

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Полянка авыл жирлеге Советы

КАРАР

№ 20-3

23.07.2021 ел

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Полянка авыл жирлеген шөһәр төзелеше
проектлаштыруның жирле нормативларын
өзерләү, раслау тәртібе турындагы нигезләмәне
раслау хакында

Россия Федерациясе Шөһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы
нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
Полянка авыл жирлеге советы шөһәр төзелешен проектлауның жирле
нормативларын раслау белән бәйле мөнәсәбәтләрне жайга салу
максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка
авыл жирлеген шөһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын
өзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртібен расларга.
2. Өлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында
[http:// www.spassriy.tatarstan.ru](http://www.spassriy.tatarstan.ru), хокукий мәгълүматның рәсми сайтында
(<http://pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән вакытта бастырып
чыгарырга.

Полянка авыл жирлеге башлыгы



Г.Г.Сибгатуллина

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Полянка авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле
нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе
турында Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Полянка авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба-жирле нормативлар) авыл жирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган жирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре жыелмасын билгели: электр- жирлекләргә газ белән тәэмин итү, авыл жирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтә урнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәгълүматлаштыру һәм элемтә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәэминат һәм социаль яклау, физик культура һәм массакүләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкәртү, жәмәгать тәртибен саклауны тәэмин итү, башка өлкәләр, авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйлә.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәешенең уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәеше өчен уңай шартлар тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк була алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Полянка авыл жирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Жирле нормативларны әзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Полянка авыл жирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турында карарда билгеләнә:

- жирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы зат;
- жирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның жирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе;
- жирле нормативларны эзерләү буенча эшләргә оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы жирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативларны эзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәргә Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дөүләт хакимияте органнары, Спас муниципаль районының жирле үзидарә органнары һәм Полянка авыл җирлегенә органнары, физик һәм юридик затлар кертәргә хокуклы.

2.5. Жирле нормативларны эзерләү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлегенә территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халык тыгызлыгы;
- Спас муниципаль районы Полянка авыл җирлегенә комплекслы социаль-иқтисади үсеш планнары һәм программалары;
- жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Жирле нормативлар проектын расланарга кимендә ике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсуслаштырылган оешмалары белән килештереләргә тиеш.

2.9. Жирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлау

нормативларына туры килүе турында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлеге Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгән көннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районы башлыгының Полянка авыл җирлегенә Советлар каравына җирле нормативлар проектын чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән җирле нормативлар проектын җибәрә.

2.11. Спас муниципаль районының Полянка авыл җирлегенә Советлар җирле нормативлар проектын раслый. раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Җирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Никольск авыл җирлегенә башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган җирле нормативларны Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм җирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенен шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендәге вәкаләтле органына җибәрә.

2.13. Җирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәэмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларның ышанычлылыгын тәэмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукый актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр җирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.