

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының  
Әжмәр авыл җирлеге Советы

КАРАР

22.07.2021 ел

№34

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Әжмәр авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәртөзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл җирлеге советы шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау белән бәйле мөнәсәбәтләрне җайга салу максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Әжмәр авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен расларга.

2. Өлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://www.spassriy.tatarstan.ru>, хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://http:pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән вакытта бастырып чыгарырга.

Әжмәр авыл җирлеге башлыгы



Р.М.Валитов

Татарстан Республикасы Спас  
муниципаль районы Әжмәр  
авылжирлеге Советының  
2021елны 34 номерлы карарына  
1 нчекушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы  
Әжмәр авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын  
эзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында  
Нигезләмә

## 1. Гомуминигезләмәләр

1.1. Әлегенигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Әжмәр авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын эзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Әжмәр авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алгатаба-жирле нормативлар ) авыл жирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган жирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләре җыелмасын билгели: электр- жирлекләргә газ белән тәэмин итү, авылжирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтәурнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәгълүматлаштыру һәм элемтә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәэминат һәм социальяклау, физик культура һәм масса күләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкәртү, җәмәгать тәртибен саклауны тәэмин итү, башка өлкәләр, авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйлә.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәешенең уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәеше өчен уңай шартлар тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк булла алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл жирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Жирле нормативларны эзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Әжмәр авыл жирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турында карарда билгеләнә:

- жирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы зат;
- жирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның жирле нормативлар проекты бунча тәкъдимнәрен жиберү һәм карау тәртибе;
- жирле нормативларны эзерләү бунча эшләргә оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы жирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативларны эзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр керту буенча тәкъдимнәрне Россия Федерациясә, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, Спас муниципаль районының жирле үзидарә органнары һәм Әжмәр авыл жирлеге органнары, физик һәм юридик затлар кертергә хокуклы.

2.5. Жирле нормативларны эзерләү, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Әжмәр авыл жирлеге территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халык тыгызлыгы;

- Спас муниципаль районы Әжмәр авыл жирлегенә комплекслы социаль-иқтисадый үсеш планнары һәм программалары;

- жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Жирле нормативлар проекты расланарга кимендә ике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылыр гатиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсуслаштырылган оешмалары белән килештерелергә тиеш.

2.9. Жирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлау нормативларына туры килүе турында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсә рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлегә Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгән көннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районы башлығының Әжмәр авыл жирлеге Советы каравына жирле нормативлар проектын чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән жирле нормативлар проектын жиберә.

2.11. Спас муниципаль районының Әжмәр авыл жирлеге Советы жирле нормативлар проектын раслый. Раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Әжмәр авыл жирлеге башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган жирле нормативларны Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлеге өлкәсендәгә вәкаләтле органына жиберә.

2.13. Жирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәэмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларн ыңышанычлылығын тәэмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукий актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр жирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.