

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Осинники авыл
жирлеге Советы КАРАРЫ**

21 июнь 2021 нче ел

№ 30

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районы Осинники авыл
жирлегенен “Муниципаль берәмлек
төзелешләре һәм жирдән файдалану
кагыйдэләрен раслау” карарына үзгәрешләр
кертү**

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Осинники авыл жирлеге территориясендә жирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданнырны жир кишәрлекләре белән тәэмин итү һәм шәхси ярдәмче хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмче хужалык турында» 07 июль 2003 ел, № 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Россия Федерациясе Жир кодексына үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Осинники авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Осинники авыл жирлеге Советының 19.12.2013 ел, № 79 карары белән расланган, “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Осинники авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдэләренә” түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1. 30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен "егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьясына ("Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар") түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренен чик күләме: «шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренен минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен рөхсәт ителгән яки индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы 1000 кв. м. тәшкит итә.; «шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренен максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрден гражданнарға арендага яки милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренең чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;

- торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар үз көченә рәсми кәргәннән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- Осинники п., Яшьләр ур., 9А йорт (административ бина);

- Осинники п., Лесная ур., 2 йорт (Осинниковский СДК),

шулай ук кабул ителгән көннән алып 5 (биш) көн эчендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырырга һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам..

Татарстан Республикасы Осинники авыл
жирлеге Башлыгы, Татарстан Республикасы
Осинники авыл жирлеге Советы рәисе

А.Х.Сәгъдиев