Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Аграмак авыл җирлеге башкарма комитеты

КАРАР

№ 23 24.06.2021 ел

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге муниципаль берәмлеге милкенә хуҗасыз калган мөлкәтне рәсмиләштерү тәртибен раслау турында

Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында" 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законы, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл уставына таянып, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл авыл җирлеге муниципаль берәмлеге милкенә хуҗасыз калган мөлкәт рәсмиләштерү тәртибен расларга.
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл мәгълүмат стендларында халыкка җиткерергә һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының рәсми сайтында (http://www.spasskiy.tatarstan.ru) һәм хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (http:pravo.tatarstan.ru) бастырырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Аграмак авыл җирлеге
Башкарма комитеты җитәкчесе Р.Т. Галәветдинова

Муниципальное образование «Аграмаковское сельское поселение» Спасского муниципального района Республики Татарстан
Исполнительный комитет Аграмаковского сельского поселения
ИНН 1637005496

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Аграмак авыл җирлеге Башкарма комитеты 2021 елның 24 июнендәге 23 номерлы карарына Кушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге милкенә хуҗасыз калган милекне рәсмиләштерү тәртибе

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә эшләнгән һәм хуҗасыз калган мөлкәтен рәсмиләштерү гамәлләренең эзлеклелеген билгели.

2. Законда муниципаль берәмлеккә мирас хокукы буенча күчүче хуҗасыз калган мөлкәт дигәндә, гражданнарның милек хокукында булган һәм, әгәр закон буенча да, васыять буенча да варислар булмаган булса, яисә варисларның берсе дә мирас итеп калдырырга хокуксыз яисә варисларыннан читләштерелгән булса, йә мираска варисларның берсе дә васыятьне кабул итмәсә, йә мираска ия булганнарның барысы да варислыктан баш тартса, шул ук вакытта аларның берсе дә башка варис файдасына баш тартуын, шулай ук, әгәр мөлкәт муниципаль берәмлеккә васыять буенча тапшырылган булса, аларның берсе дә инкарь ителүен күрсәтмәгән очраклар аңлатыла.

3. Гамәлдәге законнар нигезендә, закон буенча мирас итеп, муниципаль милеккә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге территориясендә урнашкан түбәндәге хуҗасыз калган мөлкәте күчә:

- торак бина;

- җир кишәрлеге, шулай ук анда урнашкан биналар, корылмалар, күчемсез мөлкәтнең башка объектлары;

- әлеге пунктның икенче һәм өченче абзацларында күрсәтелгән күчемсез мөлкәт объектларына гомуми өлешле милек хокукындагы өлеш.

4. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге хуҗасыз калган мөлкәткә хокукын раслый торган документ-нотариаль орган тарафыннан бирелгән мирас хокукы турында таныклык.

хуҗасыз калган милекне сатып алу өчен мирасны кабул итү таләп ителми.

5. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге территориясендә калдыкларны муниципаль милеккә рәсмиләштерү эшләрен оештыру Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

6. хуҗасыз калган милек турында белешмәләр түбәндәгеләрдән керергә мөмкин:

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнарыннан;

- Спас муниципаль районының җирле үзидарә органнарыннан;

- инвентаризация үткәрү нәтиҗәсендә;

- оешмалар идарәчесе, башка юридик һәм физик затлар гаризасы нигезендә.

7. Аграмак авыл Башкарма комитеты 10 көн эчендә, хуҗасыз калган мөлкәте турында мәгълүмат кергән көннән алып, милеккә хокук ияләренең булуы яки булмавы турында Росреестрга запрос җибәрә.

8. Милеккә хокукка ия булучылар булу турындагы сорауга җавап килгән көннән соң 10 көн эчендә мөлкәткә хокукка ия булган затның үлемен дәүләт теркәве

турында белешмәләр тапшыру турында граждан хәле актларын дәүләт теркәве органнарына запрос җибәрелә.

9. Әлеге Тәртипнең 8 пунктында күрсәтелгән мәгълүмат кергән көннән алып 10 көн эчендә мөлкәткә хокукка ия булган затның үлемен дәүләт теркәвенә алган көннән алып 6 айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә Аграмак авыл Башкарма комитеты әлеге вариска карата ачык мирас эше барлыгы турындагы үтенеч белән нотариатка мөрәҗәгать итә.

10. Ачык мирас эше барлыгы турында мәгълүматлар нотариаттан кергән көннән алып 10 көн эчендә башкарма комитет мирас ачылышы урыны буенча нотариатка мираска хокук турында таныклык (алга таба - гариза) бирү турында гариза белән мөрәҗәгать итә.

Гариза (булган очракта) белән бер үк вакытта түбәндәге документлар һәм/яисә түбәндәгеләрне раслый торган белешмәләр тапшырыла:

үлем факты;

- варисның соңгы яшәү урыны факты;
- хуҗасыз калган мөлкәте законы буенча мираска нигез булу;
- милек хокукында яисә башка әһәмиятле хокукта мирас мөлкәте варисына карау факты;

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Аграмак авыл җирлеге Башкарма комитетының оештыру документлары.

11. Нотариус хуҗасыз калган мираска хокук турында таныклык бирүдән баш тарткан очракта Аграмак авыл Башкарма комитеты муниципаль милек хокукын хуҗасыз калган милек дип тану турында судка мөрәҗәгать итә.

12. хуҗасыз калган мөлкәтенә хокук турында таныклык алганда йә хуҗасыз калган мөлкәтенә муниципаль милек хокукын тану турында суд карары үз көченә кергән Аграмак авыл башкарма комитеты муниципаль милек хокукын хокукларны теркәү органнарында хуҗасыз калган мөлкәтенә дәүләт теркәвенә алуны тәэмин итә.

13. Кучемсез милеккә хокукларны дәүләт теркәвен алганнан соң җирлек башкарма комитеты:

- муниципаль милеккә кабул итү һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл җирлеге казнасы составына хуҗасыз калган мөлкәт кертү турында карар проектын әзерләүне тәэмин итә;
- муниципаль мөлкәт реестрына тиешле белешмәләр кертүне тәэмин итә.

14. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Аграмак авыл территориясендә урнашкан торак урыннар (шул исәптән торак йортлар һәм аларның өлешләре) рәвешендә хуҗасыз калган мөлкәт, билгеләнгән тәртиптә теркәлгән милек җирлекнең торак фондына кертелә.