

Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

25.06.2021 ел, № 16

Раслау тәртибен рәсмиләштерү выморочного
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Никольское авыл җирлеге муниципаль берәмлеге
милкенә кергән мөлкәт

Россия Федерациясе Граждан кодексына, "күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында" 13.07.2015 ел, № 218-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольское авыл җирлеге Уставына, ТР Спас муниципаль районы Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольское авыл җирлеге муниципаль берәмлеге милкенә сайлап алынган мөлкәтне рәсмиләштерү тәртибен раслау турында" 2007 ел, 30 нчы июль, 318 нче номерлы карары
2. Әлеге карарны Никольский авыл җирлегенең мәғлүмат стендларында бастырып чыгарырга һәм Спас муниципаль районының рәсми сайтында бастырырга (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) һәм хокукый мәғлүматның рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>).
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Башкарма комитет җитәкчесе
Никольский авыл җирлеге



Е. А. Синицин

Тәртип
юып алу милкен рәсмиләштерү
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Никольский авыл җирлеге милкенә

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә эшләнган һәм юып алу мөлкәтен рәсмиләштерү буенча гамәлләр эзлеклелеген билгели.
2. Закон буенча муниципаль берәмлеккә күчүче милек хокукы буенча күчеп килүче милек астында гражданның милек хокукында булган һәм вәгдә ителгәннән соң азат ителгән милке санала, әгәр варислар булмаса яки варислар булмаса, яки варислар булмаса, варислар булмаса, яки варислар булмаса, варислар булмаса, яки мирас алачак кеше мирас малыннан Азат ителмәс., әгәр милек васыятьнамәсе буенча муниципаль берәмлеккә тапшырылган.
3. Гамәлдәге законнар нигезендә, закон буенча мирас итеп сайлап алу тәртибендә, Спас муниципаль районы территориясендә урнашкан түбәндәге мөлкәт муниципаль милеккә күчә:
торақ бина;
җир кишәрлеге, шулай ук анда урнашкан биналар, корылмалар, башка күчемсез мөлкәт объектлары;
әлеге пунктның икенче һәм өченче абзацларында күрсәтелгән күчемсез милек объектларына гомуми өлешле милек хокукында өлеш.
4. ТР Спас муниципаль районы Никольское авыл җирлегенең сатып алынган мөлкәткә хокукын раслый торган документ-нотариаль орган тарафыннан бирелгән мирас хокукы турында таныклык. Юкка чыгарылган милекне сатып алу өчен мирасны кабул итү таләп ителми.
5. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Никольское авыл җирлеге территориясендә ачыклау һәм муниципаль милеккә җыю эшләрен оештыру Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.
6. ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы хезмәткәрләре "Урман утырту көне" дип игълан ителгән табигатьне саклау акциясе кысаларында үткөрелгән чарада катнашты:
 - Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнарыннан;
 - Спас муниципаль районы җирле үзидарә органнары эшчәнлеге;
 - инвентаризация үткөрү нәтиҗәләре;
 - гаризалар нигезендә идарәче оешмалар, башка юридик һәм физик затлар.
7. Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты 10 көн эчендә, җыю мөлкәте турында белешмәләр кәргән көннән алып, милеккә хокук ияләренең булуы яки булмавы турында Росреестрга запрос җибәрә.
8. Милеккә ия булу турындагы сорауга җавап кәргән көннән соң 10 көн эчендә Граждан хәле актларын дәүләт теркәве органнарына милеккә ия булучының үлемен дәүләт теркәвенә алу турында белешмәләр тапшыру турында запрос җибәрелә.
9. Әлеге Тәртипнең 8 пунктында күрсәтелгән мәгълүмат кәргән көннән соң 10 көн эчендә, ләкин милеккә ия булучының үлемен дәүләт теркәвенә алган көннән алып 6 айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты нотариатка әлеге вариска карата ачык мирас эше булу-булмавы турында сорап мөрәҗәгать итә.
10. Нотариаттан ачык мирас эше барлыгы турында белешмәләр алынганнан соң 10 көн эчендә Башкарма комитет мирас ачу урыны буенча нотариатка мирас хокукы турында таныклык (алга таба - гариза) бирү турында гариза белән мөрәҗәгать итә. Гариза белән бер үк вакытта (булганда) түбәндәге документлар һәм/яки раслаучы белешмәләр тапшырыла:

- варисның соңгы яшәү урыны факты;
- закон буенча юып алынган мөлкәтнең мирас нигезе булу;
- мирас мирасының милек хокукында яки бүтән әйбер хокукында булу факты;
- Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл җирлеге Башкарма комитетының оештыру документлары.

11. Нотариусның сайланма милеккә хокук турындагы таныклык бирүдән баш тарткан очракта, Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль милек хокукын сайлап алу турындагы дөгъва белән судка мөрәҗәгать итә.

12. Сайланма милеккә хокук турында таныклык алганда яки суд карары үз көченә кәргән очракта, Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль милекнең сайлап алынган мөлкәткә хокукын теркәү органнарында дәүләт теркәвен тәэмин итә.

13. Күчәмсез милеккә хокукларны дәүләт теркәве үткәннән соң, авыл җирлеге башкарма комитеты:

- муниципаль милеккә кабул итү һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Никольское авыл җирлеге казнасына кертү турындагы карар проектын әзерләүне тәэмин итә;

- тиешле мәгълүматларны муниципаль милек реестрына кертүне тәэмин итә.

14. ТР Спас муниципаль районының Никольский авыл җирлеге территориясендә урнашкан торак биналар (шул исәптән торак йортлар һәм аларның өлешләре) рәвешендәге юу милке, билгеләнгән тәртиптә теркәлгән милек хокукы социаль файдалануның торак фондына кертелә.