

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
СПАС МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БОЛГАР ШӘҺЭРЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

БОЛГАРСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
СПАССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРАР

№ 47

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » июнь 2021 ел

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге милкенә сайланма мөлкәтне рәсмиләштерү тәртибен раслау турында

Россия Федерациясе Граждан кодексы, "Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында" 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының "Болгар шәһәре" муниципаль берәмлеге уставы, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге милкенә ялган мөлкәт рәсмиләштерү тәртибен расларга.
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлегенә мәгълүмат стендларында халыкка житкерергә һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының рәсми сайтында (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) һәм хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үземдә калдырам.

Болгар шәһәр Башкарма комитеты житәкчесе

Ч. Юсупов А. В. Костина



Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
«Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге
милкенә сайланма милекне рәсмиләштерү
тәртибе

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә эшлэнгән һәм жир өсте мөлкәтен рәсмиләштерү гамәлләренең эзлеклелеген билгели.

2. Законда муниципаль берәмлеккә мирас хокукы буенча күчүче ялган мөлкәт дигәндә, гражданнарга милек хокукында булган һәм, әгәр закон буенча да, васыять буенча да варислар булмаган булса, яисә варисларның берсе дә мирас итеп калдырырга хокуксыз яисә варисларыннан читләштерелгән булса, йә мираска варисларның берсе дә варисларны кабул итмәде, йә мираска ия булганнарның барысы да варислардан баш тартты, шул ук вакытта аларның берсе дә башка варис файдасына баш тартуын, шулай ук, әгәр мөлкәт муниципаль берәмлеккә васыять буенча тапшырылган булса, аларның берсе дә инкарь ителүен күрсәтмәде.

3. Гамәлдәге законнар нигезендә, закон буенча мирас итеп, муниципаль милеккә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан түбәндәге сайлап алу мөлкәте күчә:

- торак бина;
- жир кишәрлеге, шулай ук анда урнашкан биналар, корылмалар, башка күчемсез мөлкәт объектлары;
- әлеге пунктның икенче һәм өченче абзацларында күрсәтелгән күчемсез милек объектларына гомуми өлешле милек хокукында өлеш.

4. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлегенә сайлап алынган мөлкәткә хокукын раслый торган документ-нотариаль орган тарафыннан бирелгән мирас хокукы турында таныклык.

Юкка чыгарылган милекне сатып алу өчен мирасны кабул итү таләп ителми.

5. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә калдыкларны муниципаль милеккә рәсмиләштерү эшләрен оештыру Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла.

6. Үлем түшәме билгеләре булган күчемсез мөлкәт турында белешмәләр түбәндәгеләргә керергә мөмкин:

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте

башкарма органнарыннан;

- Спас муниципаль районының жирле үзидарә органнарыннан;
- инвентаризация үткәрү нәтижәсендә;
- оешмалар идарәчесе, башка юридик һәм физик затлар гаризасы нигезендә.

7. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты вымый милек турында белешмәләр кәргән вакыттан алып 10-нчы сәрокта Росреестрга милеккә хокукка ия булучыларның барлығы яисә булмавы турында сәрау жибәрә.

8. Милеккә хокукка ия булучылар булу турындагы сәрауга жавап килгән көннән соң 10 көн эчендә мөлкәткә хокукка ия булган затның үлемен дәүләт теркәве турында белешмәләр тапшыру турында граждән хәле актларын дәүләт теркәве органнарына запрос жибәрелә.

9. Әлеге Тәртипнең 8 пунктында күрсәтелгән мәгълүмат кәргән көннән алып 10 көн эчендә мөлкәткә хокукка ия булган затның үлемен дәүләт теркәвенә алган көннән алып 6 айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты шушы вариска карата ачык нәселдәнлек эше барлығы турындагы гарызнамә белән нотариатка мөрәжәгать итә.

10. Ачык нәселдәнлек эше барлығы турында мәгълүматлар нотариаттан кәргән көннән алып 10 көн эчендә башкарма комитет мирас ачылышы урыны буенча нотариатка мираска хокук турында таныклык (алга таба - гариза) бирү турында гариза белән мөрәжәгать итә.

Гариза (булган очракта) белән бер үк вакытта түбәндәге документлар һәм/яисә түбәндәгеләрне раслый торган белешмәләр тапшырыла:

- үлем факты;
- варисның соңгы яшәү урыны факты;
- кырлык мөлкәте законы буенча мираска нигез булу;
- милек хокукында яисә башка әһәмиятле хокукта мирас мөлкәте варисына карау факты;

- Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Болгар шәһәр башкарма комитетының гамәлгә кую документлары.

11. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты басма мөлкәтенә мирас итеп алу хокукы турында таныклык бирүдә нотариус баш тарткан очракта, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Болгар шәһәр башкарма комитеты муниципаль милек хокукын юкка чыгару милкенә тану турында дөгъва белән мөрәжәгать итә.

12. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Болгар шәһәр Башкарма комитеты муниципаль милекнең выморочный мөлкәткә хокукын тану турында суд карары үз көченә кәргән ялган таныклык алганда, хокукларны теркәү органнарында муниципаль милек хокукын дәүләт теркәвенә алуны тәэмин итә.

13. Күчемсез милеккә хокукларны дәүләт теркәвенә алганнан соң Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Болгар шәһәр башкарма

комитеты:

- Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге казнасына кертү турындагы карар проектын әзерләүне тәмин итә;

- тиешле мәгълүматларны муниципаль милек реестрына кертүне тәмин итә.

14. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының «Болгар шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан торак биналар (шул исәптән торак йортлар һәм аларның өлешләре) рәвешендәге сайланма милек, билгеләнгән тәртиптә теркәлгән милек хокукы социаль файдалануның торак фондына кертелә.