



РЕШЕНИЕ

« 17 » сентябрь 2021 г. г. Альметьевск

КАРАР

№ 38

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәре территориясен тезекләндерү кагыйдәләре турында» 2019 елның 25 мартындагы 147 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр тезелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрдәге 181-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгының 2021 елның 19 гыйнварындагы 11/13-09/140 номерлы йөкләмәсен үтәү йөзеннән, Әлмәт шәһәре Башлыгының 2021 елның 29 мартындагы 01 номерлы, 2021 елның 28 апрелдәге 03 номерлы карарлары нигезендә уздырылган 2021 елның 26 маендагы гавами тыңлаулар нәтижәләре турындагы бәяләмә нигезендә,

Әлмәт шәһәр Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәр Советының «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәре территориясен тезекләндерү кагыйдәләре турында» 2019 елның 25 мартындагы 147 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләр кертәргә:

1.1. Карарга 1 нче күшымтаның «Төп тешенчәләр» 2 бүлекнең 7 статьясында: сизгезенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«бозылган тезекләндерүне комплекслы торгызу - юл, тротуар, бордюр ташын киредән урнаштыруны, туфракның уңдырышлы катламын торгызу, газ үләннәре чәчелә торган тырма астында газларны ремонтлау һәм бозылган яшел утыртмалар утырту, реклама конструкцияләрен һәм тезекләндерүнең башка элементларын торгызуны үз эченә алган эшләр»;

унсизгезенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

- жир эшләр - Әлмәт шәһәре территориясен тезекләндерүгә бәйлә эшләр

комплексы, ул грунт чыгаруны (эшлөүне) үз эченә ала, аны күчерү, тутыру һәм туфракны тыгызлап тутыру, башка тиешле эшләр;

егерме икенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

- контейнер майданчыгы-әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары һәм халыкның санитар-пидемиологик иминлеген тәэмин итү өлкәсендә Россия Федерациясе законнары таләпләре нигезендә һәм контейнерлар һәм бункерлар урнаштыру ечен билгеләнгән каты коммуналь калдыкларны туплау урыны (майданчыгы);

утыз еченче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

- жир эшләрән житештерүгә рәхсәт (ордер) - күрсәтелгән эшләрне башкаруны координацияләү һәм тезекләндрү эшләрә барышында бозылган эшләрне торгызуны тикшереп тору максатларында жир эшләрән башкаруга хокук бирә торган документ;

түбәндәге эчтәлекле алтмыш биш - житмеш ике абзацлар естәргә:

- авария хәлендәге жир эшләрә - аварияләрне һәм авария хәлендәге хәлләрне бетерү максатыннан башкарыла торган, шулай ук кешеләрнең яшәү һәм сәламәтлегенә гамәлдәге куркыныч янауны, жир асты корылмаларында һәм коммуникацияләрендә, биналарда, юлларда һәм башка корылмаларда гадәттән тыш хәлләрне бетерү ечен житештерелә торган ашыгыч үтөлеш таләп итә торган эшләр;

- коммуникацияләр хужалары - жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары, шул исәптән элементә, газ белән тәэмин итү, су белән тәэмин итү, су бүлеп бирү һәм жылылык белән тәэмин итү челтәрләре, шулай ук әлеге объектлар үз милкендә булган физик затлар балансында булган оешмалар;

- эшләр заказчысы - объектның хужасы (яисә хужасы булган) тарафыннан вәкаләт бирелгән юридик яисә физик зат я объектларны тезүне, реконструкцияләүне һәм ремонтлауны (капиталь ремонтлауны) тәэмин итә торган жир кишәрлеге, шулай ук инженерлык эзләнүләрен башкару, объектларны тезү, реконструкцияләү, ремонтлау (капиталь ремонт) ечен проект документациясен әзерләүче;

- кышкы чор - жир эшләрән башкарырга, яшел утыртмаларны, еслекләрне торгызу эшләрән башкарырга мемкинлек бирми торган грунт һәм тышкы һава температуралары булган вакытлы чор (1 ноябрь - 31 март) һәм шулай ук тезекләндрү буенча башка эшләр;

- эшләр житештерүче - жир эшләрән житештерүче физик яисә юридик зат, әгәр дә ул эшләр житештерүче булып торса, эш башкаруга рәхсәт (ордер) булган очракта, эшләр заказчысы да, эшләр башкаруга рәхсәт булган башка зат та, эшләр башкаруга рәхсәт бирә ала торган физик яисә юридик зат;

- бункер - эре габаритлы калдыкларны жыю ечен билгеләнгән чүп-чар жыючы;

- каты коммуналь калдыкларны алып китү - каты коммуналь калдыкларны урыннардан (майданчыклардан) аларны туплау урыннарыннан алып каты коммуналь калдыкларны эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү ечен файдаланыла торган объектларга кадәр ташу;

- эре габаритлы калдыклар - күләме аларны контейнерларда урнаштырырга мемкинлек бирми торган каты коммуналь калдыклар (мебель, кенкүреш техникасы, торак биналарны агымдагы ремонтлаудан калдыклар һ.б);

1.2. 1 нче кушымтаның «Техник элементә чаралары челтәрләрен тоту» 13 бүлегенәң 54 статьясын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Торак пунктлар чикләрендә элементә, телевидение, радио, Интернет һәм биналарны инженер-техник тәэмин итү ечен билгеләнгән башка шундый челтәрләрне жир астына урнаштыру юлы белән (траншеяларда, каналларда, тоннельләрдә) гамәлгә ашырыла.

2. Файдаланучы оешмаларның тиешле техник шартларын алган очракта, биналарга башка ысул белән (һава, жир есте) тышкы коммуникацияләрне (һава, жир

өсте) коммуникацияларне кертү элементә чараларын бары тик жир астында урнаштыру мемкин булмаган очракта гына рехсәт ителә.

3. Әлмәт шәһәре территориясендә кәрәзле элементәнең база станцияларен урнаштыру ечен билгеләнгән опораларны (мачта һәм башняларны) урнаштыру, яктырту, электр транспорты яки электр үткөрү линиясе опорасы буларак икеләтә билгеләнештәге опоралар рәвешендә мемкин булган максималь биеклегә 30 метрдан артмаган вакытта рехсәт ителә. Таянуларның тышкы күренешенә таләпләр Әлмәт шәһәре Башкарма комитетының муниципаль хокукый акты белән раслана.

4. База станцияларен урнаштыру ечен аерым опораларны локаль урнаштыру жир кишәрлегендә 3 кв.м дан да артык булмаган (3x1м), тарихи территорияләрдән тыш (истәлекле урыннар, мәдени мирас объектлары һ.б.), шәһәр мохите эстетикасына таләпләр югары булган теп һәм гомумшәһәр юлларыннан тыш, шулай ук шәһәр мохитенәң визуаль акцентларыннан 200 м дан да якынак булмаган жирдә рехсәт ителә. Билгеләнә торган объект биеклегенәң 1/3 тигез булган радиуста торак һәм (яисә) күпфатирлы йортлар урнашкан очракта, терәкләрне урнаштыру рехсәт ителми.

5. Асылмалы элементә линияларен һәм һава-кабельле кичүләренә беркетү сыйфатында куллану рехсәт ителми:

1) жәмәгать һәм тимер юл транспорты контактлы челтәрләренәң опоралары, асылмалары һәм тышкы яктырту опоралары;

2) автомобиль юлларын тезекләндерү элементлары: светофорлар, юл билгеләрен урнаштыру ечен билгеләнгән юл баганалары, элементлар һәм конструкцияләр;

3) фасадларның элементлары, түбәләр, бина диварлары һәм корылмалары (тетен, вентиляция, телевидение һәм радионы күмәк кабул итү системалары антенналары, фронтоннар, козыреклар, ишекләр, тәрәзәләр).

6. Рехсәт ителми:

1) элементә кабельләрен салганда бер бинадан икенчесенә кадәр һава ысулы белән юллар кисеп чыгарга;

2) кабель запасларын бүлүче муфт шкафыннан тыш урнаштырырга.»;

1.3. 1 нче кушымтаның «Автотранспорт чараларын озак һәм кыска сроклы саклау стоянкаларын тоту» 19 бүлегенәң 74 статьясындагы 11 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«11) гомуми файдаланудагы барлык парковкарда, шул исәптән социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларында (торак, ижтимагый һәм житештерү биналары, тезелешләр һәм корылмалары, физик культура-спорт оешмалары урнашкан, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар), ял итү урыннары янында, бушлай парковка өчен урыннарның кимендә 10 проценты (ләкин кимендә бер урыны) I, II төркем инвалидлар идарә ителә торган транспорт чаралары яки мондый инвалидларны һәм инвалид балаларны ташучы транспорт чараларына бүлеп бирелә. III төркем инвалидлар арасынан булган гражданның Россия Федерациясе III төркем инвалидлар арасынан булган гражданның өлегә бүлекнең Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптәге нормалары кагыла. Күрсәтелгән транспорт чараларында "Инвалид" тану билгесе билгеләнергә һәм өлегә транспорт чаралары турындагы мәгълүмат инвалидларның федераль реестрына кертеләргә тиеш.

1.4. Карарга 1 нче кушымтаның 37 бүлеген «Коммуникацияларне тезегәндә, ремонтлаганда, реконструкцияләгәндә жир эшләрен уздыруга төп таләпләр» түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«143 статья.

1. Жир эшләре вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән жир эшләрен житештерүгә язмача рехсәт (ордер) булганда гына башкарыла.

2. Жир эшләрән башкаруға рехсәт (ордер) бирү Әлмәт муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән расланган административ регламент нигезендә башкарыла.

3. Жир эшләрән башкаруға рехсәт (ордер) таләп ителми:

- авария хәлендәге жир эшләре булганда;
- баланс тотучы белән килешенгән график нигезендә юл катламнарын, юлларны, тротуарларны һәм мәйданчыкларны объект чикләрендәге асфальт катламының калынлыгында фрезерлау белән кисү, бер тәүлек эчендә капламны үз хәленә кайтару шарты үтөлгәндә;
- бер объект чикләрендә юлларның, машина юлларының, тротуарларның һәм данәле материалдан торган мәйданчыкларның еслекләрен еч тәүлек эчендә тезәтү яки баланс белән килештерелгән объектның графигын торгызганда;
- юл еслегендәге ярыкларны, деформацион жейләрне кисү очрагында;
- юл еслеге естән эшкәрткәндә;
- 100 м дан да артык булмаган участокларда ялгыз борт ташларын күчәргәндә;
- коеларның, реперларның, газ һәм кабельле келәмнәрнең түбәләрен алмаштыру һәм кейләү эшләрен башкарганда;
- күчеш тибындагы юл еслеген профилировкалау һәм планлаштыру, беркетелгән һәм ныгытылмаган юл кырыйлары, бүлү полосалары, жир полотносы, сү үткәргеч кюветлар булганда;
- әлеге корылмаларның эшен кыенлаштыручы юл корылмаларын нанослардан, пычраклардан, чүп-чардан, чит предметлардан чистартылганда;
- юл хәрәкәтен оештыруның техник чараларын тышкы ремонтлауны, аларның аерым элементларын алмаштыруны, тротуарларда һәм яшел утыртмалар зонасында 0,3 м га кадәр чистартылган юл билгеләре өчен тимер-бетон нигезле стоклар урнаштырылганда;
- күперләрдә, юлүткәргечләрдә, яр буйларында, деформацион жейләр элементларын торгызу яисә ремонтлау белән бәйлә тоннельләрдә, яктырту баганаларында, парпетларда, карниз ташларында, тротуар плиталарында, ярусларда һәм конусларда эшләр, эшләргә юл хәрәкәтен чикләмичә уздырганда;
- яшел утыртмаларны (юкка чыккан куакларны да кертеп), паркларның, бакчаларның, скверларның жәяүлеләр сукмакларын каралганда;
- жир эшләре башкармыйча, павильоннарны 10 кв.м. мәйданда урнаштырганда, шулай ук 0,3 м га кадәр тирәнлектәге;
- 0,3 м га кадәр тирәнлектәге аерым реклама конструкцияләрен урнаштырганда;
- ремонтлана торган участокның озынлыгы 12,5 м дан артаган аерымланган киңлектә рельс юлларын ремонтланганда;
- фундаментлар (нигезләр) урнаштыру өчен жир эшләренә 0,3 м га кадәр тирәнлектә биналар янкормасы булганда;
- жәяүлеләр һәм көч киртәләрен, пассажир транспорты кетү павильоннарын агымдагы ремонтлау вакытында.

144 статья.

Жир эшләрен житештерүгә рехсәтсез (ордерсыз), жир эшләрен житештерүгә вакытыннан алда рехсәтсез (ордерсыз) керешү, авария хәлендә булган планлы эшләр житештерү - жир эшләрен үзбелдекле башкару тыела һәм жир эшләрен үз белдеге белән башкару дип таныла.

145 Статья.

Жир эшләрен башкаруға рехсәт (ордер) бирелми:

- кышкы чорда;

- территорияне комплекслы үстерү зонасында жир эшләрән башкару өчен территорияне планлаштыру буенча проект документациясен раслаганчы;
- элек жир эшләрән башкаруга бирелгән рөхсәтләрнең (ордерларның) сроклары һәм ябылу тәртибе бозылган очракта.

146 Статья.

Кышкы чорда, аварияләрдән тыш, жир эшләрән житештерү, шулай ук авария хәләндәге жир эшләрә астында жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) рәсмиләштерүне таләп итүче жир эшләрән житештерү тыела.

147 Статья.

1. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) оешма, предприятие, учреждение, физик затка - объектларны тәзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау буенча заказ бирүче, механикалаштырылган ысул белән башкарылучы жир эшләрән башкарганда, шулай ук кулдан бирелә.

2. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) алучыларның салымнар, жыемнар, иминият взнослары, пенялар, штрафлар, Россия Федерациясенәң Салымнар һәм жыемнар турындагы законнары нигезендә түләнергә тиешле процентларны түләү буенча үтәлмәгән бурычлары булмаска тиеш.

148 Статья.

1. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер), чыннан да, заказчы, подрядчы оешмасына, тере, күләме, вакыты һәм үткөрү урыны.

2. Заказчы яки подрядчы функцияләрен, проект карарларын, терен, күләмен, срокларын һәм жир эшләрән башкару урынын үзгәрткән очракта, рөхсәт (ордер) яңадан рәсмиләштерелергә тиеш.

149 Статья.

1. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер), гамәлдәге тезелеш нормаларында һәм кагыйдәләрдә каралган эшләрне башкаруның норматив дәвамлылыгын исәпкә алып, билгеләнгән календарь графигы нигезендә, билгеләнгән вакытка рәсмиләштерелә.

2. Жир эшләрән башкаруга рөхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эшләрне башлап жиберү срогы 10 кеннән артык булганда, жир эшләрән башкаруга бирелгән рөхсәт (ордер) гамәлдә түгел дип таныла һәм вәкаләтле органга срок чыкканнан соң 3 кен эчендә кире кайтарылырга тиеш.

3. Эшләрне билгеләнгән срукта яки кышкы чор житкән очракта, заказ бирүче, эшләрне тәмамлау срогы тәмамланганчы, өч календарь кеннән дә ким булмаган вакыт эчендә, эшләрне башкару срокларын озайту турында сорап, вәкаләтле органга мөрәжәгать итәргә тиеш.

4. Жир эшләрән башкаруга рөхсәт (ордер) гамәлдә булу срогы чыккач, озайту гамәлгә ашырылмый.

150 Статья.

Эшләр бары тик жир эшләрән башкаруга рөхсәттә (ордерда) күрсәтелгән эш житештерүче тарафыннан гына башкарыла.

151 Статья.

1. Жир эшләрән башкарганчы оешма, юридик яки физик зат жәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеген, тезелеш зонасында булган барлык предприятиеләр һәм оешмаларга, оешмаларга керү юлларын, юл билгеләрән, күрсәткечләрне, яктырту күрсәткечләрән, мәгълүмат щитларын урнаштыру, эш башкаручы оешма

исеме, эш башкару ечен жаваплы затның фамилиясе, оешманың телефон номеры язылган табличканы элөп куярга тиеш. Эшләр башкару пассажирлар транспорты маршрутларын ябу, үзгәртү белән бәйлә очрақларда, тиешле белдерүләрне «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә һәм массакуләм мәгълүмат чараларында, эш срокларын күрсәтеп, урнаштырырга.

2. Казу эшләрен башкаручы оешма, тезелешне оештыру проекты нигезендә, эшләр башкару урынын ышанычлы киртәләр белән тәэмин итә. Кичке һәм тенге сәгәтләрдә коймаларда юл хәрәкәте кагыйдәләре белән каралган яктылыкны кире кайтаручы кисәтү билгеләре булырга тиеш. Караңгылык башлану белән аерылу урыннары яктыртыла.

152 Статья.

1. Жир асты корылмаларына зыян китерүне кисәтү һәм саклык чараларын күрү өчен заказ бирүче яки эш башкаручы жир эшләре башланганчы бер тәүлек кала эксплуатация хезмәтләренең һәм башка оешмаларның, учреждениеләрнең һәм физик затларның, жир асты корылмалары яки башка объектлар булган жир кишәрлекләре ияләренә хәбәр итәргә тиеш.

2. Эксплуатация һәм башка оешмалар житәкчеләре жир эшләрен башкару урынына үз вәкаләтле вәкилләренең килүен тәэмин итәргә бурычлы. Бер үк вакытта жир асты корылмаларының, коммуникацияләренең һәм башка мелкәтнең сакланышын һәм зыян китерүен кисәтү максатларында жир эшләре башкаруның аерым шартлары төгәлләштерелә һәм язмача теркәлә.

3. Гамәлдәге жир асты инженерлык челтәрләренең, яшел утыртмаларның сакланышы, юл хәрәкәте иминлегә ечен тезелеш яки ремонт-торгызу эшләрен башкаручы оешма жавап бирә. Күрше яки кисешүче коммуникацияләр зыян күргән очрақта, алар әлегә коммуникацияләре эксплуатацияләүче оешманы күрсәтү буенча эш башкара торган оешма көчләре һәм чаралары белән кичекмәстән торгызылырга тиеш.

153 статья.

1. Эшләр житештерүче жирдә жир эшләрен житештерүгә рөхсәт (ордер) эшенең төп нөсхәсе, жир кишәрлекләре һәм жир асты корылмаларының хокук ияләрен килештерү, эшләр башкару проекты, жир кишәрлекләре һәм жир асты корылмалары хәрәкәтен вакытлыча чикләү яисә вакытлыча туктату очрагында - транспорт чаралары хәрәкәтен вакытлыча чикләү (вакытлыча туктату) турында башкарма комитет карары һәм юл хәрәкәтен оештыру схемасы, аларда таныклаучы документлар булганда, күзәтчелек оешмалары вәкилләренең беренче таләбе буенча жир эшләрен башкаруы өчен жаваплы зат тарафыннан күрсәтеләргә тиеш.

2. Эшләр башкарганда тезелеш елкәсендәге нормаларның һәм кагыйдәләренең мөжбүри таләпләре үтәләргә тиеш.

3. Корылманы һәм коммуникацияләре натурага чыгару (эшләр башланган һәм контроль төшерү эшләрен башкарганнан алып траншеялар салу һәм объектын файдалануга тапшыру эшләренә кадәр) лицензияләнгән, әлегә төр эшчәнлеккә тиешле рөхсәте булган оешма һәм проект документлары нигезендә башкарыла.

4. Жир асты коммуникацияләрен һәм корылмаларын салу һәм үзгәртеп коруның төп ысулы-тезекләндерелгән еслекне ачмыйча гына ябык ысул. Ачык ысул-эшләре ябык ысул белән башкару мемкин булмавы нигезләгән очрақта гына рөхсәт ителә.

5. Муниципаль берәмлекнең яшелләндерелгән территориясендә жир эшләре житештергәндә, казу эшләрен башкаручы оешмалар, предприятияләр, учреждениеләр яисә физик затлар түбәндәгеләргә бурычлы:

- яшел утыртмаларны сүтүгә һәм тамыр системасын ачарга рөхсәт алырга;

- төзелеш территориясендәге агачларны 2 м биеклектәге тоташ калканнар белән әйләндерергә. Щитларны агачтан кимендә 0,5 м ераклыкта ечпочмак итеп урнаштырырга, аның тирәли шулай ук 0,5 м радиуслы ечпочмак настил урнаштырырга;

- юлларның, майданнарның, ишегалларының, тротуарларны асфальтлаганда, агач тирәли диаметры 2 метрдан да ким булмаган ирекле киңлекләр калдырырга, аннан соң тимер-бетон рәшәткәсә яисә башка еслек куярга;

- кабель, канализация торбалары һәм башка корылмалар салганда траншеялар салуны, көпшәне 2 м дан да ким булмаган ераклыкта, агач кәүсәсеннән 15 см га кадәр калынлыкта кимендә 3 м ераклыкта, куаклардан 1,5 м дан ким булмаган ераклыкта, иң кырый скелет ботагы нигезеннән ераклыкны исәпләп чыгарырга;

тезелеш материалларын төземәскә һәм газоннарда машина һәм автомобиль тукталышлары оештырмакка, шулай ук агачтан 2,5 м һәм куаклардан 1,5 м ераклыкта. Янучан материалларны туплау, агач һәм куаклардан 10 м дан да якына арада башкарылмый;

- төзелеш материаллары белән яшел утыртмаларны тутырмакка һәм пычратмакка;

- килү юлларын һәм күтәргеч краннар урнаштыру урыннарын яшел утыртмалары булган территориядән читтә урнаштырырга һәм агачларның билгеләнгән киртәләрен бозмакка;

- агачларның һәм куакларның тамыр системасы зонасында эшләү тамыр системасына зыян китерми торган теп скелет тамырларыннан түбәнрәк башкарырга;

- жир эшләрен башкарганда жирнең еске уңдырышлы катламын салдыру, буртлау һәм саклап калу зарур. Бу яисә яңа территорияләргә яшелләндергәндә файдалану ечен вәкаләтле муниципаль оешмаларга бушатылган үсемлекләр җирнең тапшырырга;

- төзелеш эшләрен башкарганда, вәкаләтле орган күрсәткән урыннарда грунт чыгаруны тәэмин итәргә, табигать саклау чараларын үткәргә һәм бозылган җирләргә яңадан торгызырга.

6. Урамнарда, юлларда, тротуарларда, майданнарда һәм башка тезекләндерелгән территорияләрдә жир эшләргә түбәндәге шартларны үтәү белән алып барыла:

- эшләр 300 метрлы участокларда башкарылырга тиеш;

- алдагы участокларда эшләр, шул исәптән, торгызу эшләре һәм территорияне җыештыру эшләргә тәмамланганнан соң гына рөхсәт ителә;

7. Урамнарның юл елешендә эшләр башкарганда, еслек (асфальт, бетон, вак таш) траншея чикләрендә тикшерелә һәм эшләр җитештерүче тарафыннан махсус билгеләнгән урынга чыгарыла. Бордюр, дерн тикшерелә һәм икенчел куллану ечен аның яраклылыгы билгеләнә. Эшләр җитештерүче шулай ук сүтелгән юл һәм тротуар еслекләренә, борт ташының, түшәмәләренә һәм плиталарның сакланышын тәэмин итәргә тиеш;

8. Траншеялардан, котлованнардан, коелардан су агызып чыгару һәм гамәлдәге су канализациясә чөлтәренә җибәрү яисә шланглар һәм лоткалар буенча илтү. Су яуган һәм карлы суларны казылган урыннарда һәм алар тирәсендәге территорияләрдә агызу эшләрен башкаручы оешма белән тәэмин итәргә тиеш.

9. Файдалы катламын саклау ечен жир эшләргә башкарылганда, уңдырышлы катламны тешереп калдырырга (кимендә 15 см калынлыгы), алдан җиһазландырылган урыннарда әлегә жирнең катламын борауларга һәм саклап калырга кирәк. Территориядә жир чөчелгән вакытта бары тик минераль грунтлар һәм туфракның еске катламнарын гына кулланырга рөхсәт ителә.

10. Траншеялар аша җәяүлеләр ечен күперләр тезеләргә тиеш. Кышын алар

кар һәм боздан системалы рәвештә чистартылырга һәм жир эшләрән башкаручы оешма кечләре белән комга күмелергә тиеш.

154 Статья.

Жир эшләрән башкарганда тыела:

- 1) урамнарның якин-тирә участкаларын һәм яңгыр канализациясен чүпләү;
- 2) РФ Эчке эшләр министрлығы бүлеге белән килешмичә генә юлларда эшләр башкару;
- 3) суүткәргеч торбалар, кюветлар һәм газоннар салу;
- 4) газ үткәргечләрнең, жылылык трассаларының, электр тапшыру линияләрен һәм элемент линияләрен саклау зоналарында материаллар һәм конструкцияләр туплау;
- 5) Люк капкачларын, карау коеларын һәм камераларын, су кабул итү коеларын, юл буе лотокларын һәм кюветларын, жибәрү торбаларын һәм дренажларын, геодезия билгеләрен, юл йөрү елешен һәм тротуарларны жир белән яки төзелеш материаллары белән тутыру;
- 6) гамәлдәге жир асты корылмаларын, кызыксынган оешма белән килешмичә, расланган проектта каралмаган очракта күчерү;
- 7) гамәлдәге жир асты корылмалары янында (торбаүткәргечләр, кое, кабельләр, фундаментлар һ.б.) эшләрне оештыру проекты белән каралганнан кимрәк ераклыкта экскаваторлардан файдалану. Бу очракларда эшләр кулдан башкарыла;
- 8) шәһәр урамнары буйлап транспорт һәм машина йөртү;

155 статья.

1. Жир эшләре башкаручы заказчы яисә эшләр житештерүче жир эшләре башкаруга рөхсәт (ордер) гамәлдә булу срогы тәмамланганчыга кадәр бозылган тезекләндерүне комплекслы яңартырга тиеш.

2. Заказ бирүче яисә эшләр житештерүче траншеяларны салганчы һәм объектны эксплуатациягә тапшырганчы үтөтү сьемкасын башкарырга тиеш.

3. Урамнарның һәм тротуарларның юл елешенә кире кайтарып салу ком (су сиптерү) белән, кышкы вакытта - кар комы белән башкарыла. Яшел зонаны (газларны кире салып салганда) территорияне тезекләндергәндә, газ үләннәре орлыгы чәчелә торган үсемлек җирнең житештереләр. Үсемлек җирнең катлавының калыңлыгы 30 см дан да ким булмаска тиеш.

4. Урамнарның, йөрү юлларының, шулай ук тротуарларның юл өлеше астында эшләр башкарганда, юлларның һәм тротуарларның туры сызыклары, параллель һәм перпендикуляр күчәрләре буйлап башкарыла, траншеядан ике якка да 20 сантиметрга еслекнең эшкәртелмәгән елешен юллар буйлап 20 сантиметрга, бораулау жайланмасы белән ярганда 15 сантиметрга, зарарланган еслекнең бетен киңлегенә һәм экскаватор ярганда кимендә 20 һәм 15 сантиметрга. Шулай ук вакытта иске асфальтобетон киселә, чистартыла, вертикаль стеналар һәм нигез еслеге битум белән юыла.

5. Опораларны, материалларны, конструкцияләрне, коймаларны торгызу, тезелеш чүп-чарын һәм коймаларны жыю мәжбүри.

6. Магистральләрдә, скверларда, паркларда, жәяүлеләр юлларындагы, шулай ук зур транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте урыннарында юл катламнарын торгызу өчен, торгызу эшләре тезелеш оешмасы тарафыннан траншея салганнан соң кичекмәстән, калган очракларда - траншея салганнан соң 2 тәүлек эчендә башлангычта тиеш.

7. Юл катламының гамәлдәге катламын торгызу ел әйләнәсе алып барыла. Авария хәлендәге жир эшләрән кышкы чорда башкарганда эшләр житештерүче зыян

күргән урынны кардан һәм боздан тулысынча чистартырга һәм юл катламының аскы катламын торгызырга һәм аның кыш буе торышын күзәтеп торырга тиеш; жылы чорда, әмма 25 апрельдән дә иртәрәк түгел, асфальт-бетон катламын 31 майга кадәр тулысынча торгызырга тиеш.

Асфальт-бетон катламнарын торгызуның технологик эзлеклелеге тышкы һава температурасы кез кене +10°C, яз кене +5°C башкарылырга тиеш. Асфальт-бетон катламнарын торгызу мөмкин булмаган очракта, аларны тимер-бетон плитәләрдән жыелма катламнарға алыштыру рәхсәт ителә.

8. Кышкы чорда тотрыклы тискәре температура булганда, тезекләндерү эшләре вакытлыча схема буенча башкарыла һәм киләсе елның 31 маена кадәр, гарантия хаты һәм торгызу эшләренең календарь графигы нигезендә, тулысынча яңадан торгызылырга тиеш.

9. Жир эшләрен житештерүгә рәхсәт (ордер) ябылганнан соң өч ел дәвамында грунт катламы ачыкланган яки торгызылган катлам деформацияләнгән, ачылу сыйфатсызлыгы очрагында, жир эшләрен башкаруга рәхсәт (ордер) ябылганнан соң, заказчы үз исәбенә барлык дефектларны кичекмәстән бетерергә яки аның үтәлешен подрядчы белән финансларга һәм тапшыруга күрсәтергә тиеш.

10. Тезекләндерүне (юл еслеген, яшел утыртмаларны һ.б. ны) торгызу эшләрен башкару мөмкинлеге булмаганда, оешма, предприятие, юридик һәм физик зат үз кечләре белән башкарганда, әлеге эшләргә махсуслаштырылган оешмалар белән үтәүгә шартнамә тезергә тиеш. Шартнамә тезү эшне башкаручы оешмадан тезекләндерү элементларын торгызу ечен җаваплылыкны төшерми.

Объектлар тезегәндә заказчы яки эшләр житештерүче объектлар тезегәндә шөһәр тезекләндерү элементларын (яшел зоналар, тротуарлар, борт ташлары, геодезик билгеләр, кече архитектура формаларын) саклап калу мөмкин булмаган очракта, үз исәбенә торгызыла.

11. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, юридик һәм физик затлар тарафыннан башкарыла торган эш - бозылган тезекләндерү эшләрен комплекслы торгызудан соң тәмамланган дип санала.

12. Тезекләндерү эшләре тәмамланганнан соң, заказчы, подрядчы оешма белән берлектә, вәкаләтле органга жир эшләрен башкаруга рәхсәт (ордер) ябу өчен документлар пакетын тапшыра. Эшләргә тәмамлау датасы дип жир эшләрен башкаруга рәхсәт (ордер) ябуга гариза бирү датасы санала.

156 статья.

Эшләр тәмамлангач, жир эшләрен житештерүгә рәхсәт алган юридик һәм физик затлар вәкаләтле органга түбәндәге документларны тапшырырга тиеш:

- 1) жир эшләрен житештерүгә элек бирелгән рәхсәт (ордер);
- 2) жир эшләрен житештерүгә рәхсәт (ордер) алынган эшләргә башкару урынының бозылган тезекләндерүне тулысынча тергезүне раслый торган фотосурәтләре;
- 3) электрон рәвештә (DWG/SIT формат) яисә инженерлык челтәрләренең һәм коммуникацияләргә борылыш нокталары координатларының каталогы;

157 Статья.

1. Жир асты корылмаларында, инженерлык коммуникацияләргә авария хәле туганда яки аларны эксплуатацияләү барышында яисә аларның нормаль эшләвен бозуга яки бәхетсезлек очраклары ечен алшартлар барлыкка килүгә бәйле рәвештә тезелеш эшләре алып барылганда, күрсәтелгән инженерлык корылмаларын һәм коммуникацияләргә эксплуатацияләүче оешма аварияне бетерү өчен кичекмәстән урынга юлларга тиеш, ул җаваплы зат житәкчелегендә аварияне бетерүгә һәм аның нәтижеләрен бетерүгә керешергә тиеш.

Авария эшлере аны тулысынча бетергенчегә кадәр өзлексез режимда алып барыла.

2. Казу эшлере башланганчы, авария бригадасын жиберү белән бер үк вакытта эксплуатацияләүче оешма һәлакәт турында рәхсәтләр (ордерлар) бирүгә вәкаләтле органга хәбәр итәргә, эшләр башкару урынын төгәл географик (адреслы) бәйле авария турындагы телефонограмманы жиберергә, шулай ук Россия Эчке эшләр министрлығының Әлмәт районы буенча бүлегенә инженерлык корылмаларын эксплуатацияләүче телефонограммасы һәлакәтте турында хәбәр итәргә тиеш (юлларны чикләү яисә ябу зарурлыгы булганда).

3. Һәлакәт турында телефонограмма алганнан соң, авария урыны белән чиктәш инженерлык коммуникацияләре һәм жир асты корылмалары булган оешмалар җитәкчеләре җаваплы вәкилләрнең һәлакәт урынына килүне вакытында тәэмин итәргә һәм булган коммуникацияләрнең һәм корылмаларның сакланышын тәэмин итү ечен кирәкле шартлар турында язма рәвештә күрсәтмәләр бирергә тиеш.

4. Һәлакәтне юкка чыгару эшләр башкарылган урында үзе янында хезмәт таныклыгы булган оешманың авария эшләрен башкаручы җаваплы вәкиле, аварияне бетерү ечен заявка, эшләр башкаруның вәкаләтле органга жиберелгән урынның төгәл географик (адреслы) бәйләнешле телефонограмма күчермәсе булырга тиеш.

5. Авария урынында терле материаллар һәм жиһазлар туплаган яки грунт яки төзелеш чүп-чары өелгән оешмалар, әгәр бу авария хәленә комачауласса, аварияне бетерү буенча эш башкаручы оешма таләбе буенча, кичекмәстән һәм үз хисабына эш зонасын азат итәргә бурычлы.

6. Коммуникация (корылмалар) тибына карамастан, авария хәлендәге урыннардагы тезекләндерүне тулысынча торгызган аварияләр еч тәүлек эчендә, ә кышкы чорда - биш тәүлек эчендә бетерелергә тиеш.

7. Тезекләндерү һәм яшелләндерү эшләре махсус оешмалар тарафыннан башкарылырга тиеш.

Шул ук вакытта юлның машиналар йөрү елешенең һәм тротуарларның капламасын торгызу эшләре, ел фасылына карамастан, 24 сәгать эчендә башкарылырга тиеш (автотранспортның авариясез хәрәкәтен тәэмин итү һәм җыештыру ечен).

8. Кышкы чорда эшләргә башкарганда, кече архитектура формаларын, яшел үсентеләрне яңадан торгызу мөмкинлеге булмаса һәм асфальт өслеген яңадан алыштыру зарурлыгы булганда, эшләр җитештерүче 31 майга кадәр төгәл тезекләндерү эшләрен башкарырга тиеш.

9. Бозылган тезекләндерү эшләре әлеге кагыйдәләрнең 155 статьясы нигезендә башкарыла.

10. Авария булган инженерлык челтәрләре хужалары тезекләндерү торышы ечен еч ел дәвамында җаваплы булалар.

11. Авария-торгызу эшләрен уздыру объекты тезекләндерүнең һәм юл-ремонт эшләренең факттагы үтөлешен һәм аларның сыйфатын тикшергәннән соң контрольдән алына, бу хакта эш башкаручы оешма вәкилләре, территорияне баланста тотучы оешма вәкилләре, шулай ук Россия Эчке эшләр министрлығының Әлмәт районы буенча бүлеге (әгәр эшләр машина йөрү елешендә башкарылган булса) катнашында акт тезелә.

158 Статья.

Жир эшләрен җитештерүгә бирелгән рәхсәтләр (ордерлар) реестры Әлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә «Әлмәт муниципаль районының жир һәм милек менәсәбәтләре палатасы» бүлегендә, «Жир эшләрен җитештерүгә бирелгән рәхсәтләр (ордерлар) реестры» кушымтасында басылып чыга.

2. Район Башкарма комитетның хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга, «Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталы»нда (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтелешен контрольдә тотуны шәһәр Советының торак-коммуналь хужалык һәм тезкләндерү мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә (Зотов Ю.И.).

Шәһәр Башлыгы



Т.Д. Нагуманов