ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯР ЧАЛЛЫ ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

31 май 2021 ел

№ 3676

Сатулар үткәрмичә муниципаль милектәге җир участогын арендага, түләү нигезендә милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында

Россия Федерациясе Җир кодексының 39.3 статьясының 2 пункты, 39.6, 39.14, 39.17, 39.20 статьялары, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы, Башкарма комитетның «Муниципаль һәм дәүләт хезмәтләре исемлеген раслау турында» 2021 елның 3 мартындагы 1441 карары нигезендә

К А Р А Р Б И Р Ә М:

1. Сатулар үткәрмичә җир участогын арендага, түләү нигезендә милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын кушымтада каралганча расларга.

2. Башкарма комитетның түбәндәге карарлары үз көчен югалткан дип танырга:

1) «Муниципаль милектәге җир участогын сатулар үткәрмичә арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2021 елның 9 апрелендәге 2466 номерлы;

2) «Муниципаль милектәге җир участогын сатулар үткәрмичә сату буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында» 2015 елның 31 июлендәге 4351 номерлы.

3. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлеге карарны «Челнинские известия», «Шәһри Чаллы» газеталарында бастырып чыгаруны һәм аны «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет Җитәкчесе урынбасары Л.Р. Гыйззәтуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет
Җитәкчесе

Ф.Ш. Салахов

Башкарма комитетның
2021 елның 31 маендагы
3676 номерлы карарына
кушымта

Сатулар үткәрмичә җир участогын арендага,
түләү нигезендә милеккә бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнең
административ регламенты

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты (алга таба – Регламент) сатулар үткәрмичә җир участогын арендага, түләү нигезендә милеккә бирү буенча муниципаль хезмәт (алга таба – муниципаль хезмәт) күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели.

Әлеге Регламентның гамәлдә булуы шулай ук яңа аренда шартнамәсе төзү очракларына да кагыла. Аренда шартнамәсенең сроклары Россия Федерациясе Җир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

1.2. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар: физик һәм юридик затлар (алга таба – гариза бирүче).

Гариза бирүчеләрнең мәнфәгатьләрен билгеләнгән тәртиптә гариза бирүче тарафыннан вәкаләтләнгән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бирүченең вәкиле) якларга мөмкин.

1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат бирү:

1.3.1. муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат урнаштырыла:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләр бүлмәләрендә урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат стендларында;

2) Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында (https://www. nabchelny.ru);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (https://uslugi.tatarstan.ru/) (алга таба – Республика порталы);

4) Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында (https://www.gosuslugi.ru/) (алга таба – Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасында (http://frgu.tatar.ru) (алга таба – Республика реестры).

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультация бирү гамәлгә ашырыла:

1) телдән мөрәҗәгать иткәндә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләрдә – шәхсән яки телефон аша;

2) Республика порталының интерактив формасында;

3) Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегеБашкарма комитетында (алга таба – Башкарма комитет):

телдән мөрәҗәгать иткәндә – шәхсән яки телефон аша;

язмача (шул исәптән электрон документ формасында) мөрәҗәгать иткәндә – кәгазьдә почта аша, электрон формада электрон почта (uzioIP@yandex.ru) аша.

1.3.3. Бердәм порталда, Республика порталында Республика реестрындагы мәгълүматлар нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат гариза бирүчегә бушлай бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүматтан файдалану, гариза бирүче тарафыннан нинди дә булса таләпләрне үтәмичә, шул исәптән аны гариза бирүченең техник чараларына урнаштыру түләү алу, теркәлү яки авторлаштыруны, яки аларга персональ мәгълүматлар бирүне күздә тотучы программа белән тәэмин итү хокукына ия зат белән лицензияле яки башка килешү төзүне таләп итә торган программа тәэминатыннан файдаланмыйча гамәлгә ашырыла.

1.3.4. Гариза бирүче шәхсән яки телефон аша мөрәҗәгать иткәндә, кергән мөрәҗәгать нигезендә, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкнең, Башкарма комитетның урнашу урыны (Татарстан Республикасы, Яр Чаллы шәһәре, Хәсән Туфан проспекты, 23 нче йорт, 233 кабинет, Башкарма комитетның эш графигы: дүшәмбе – җомга 8.00 дән 17.00 сәгатькә кадәр, төшке аш вакыты 12.00 дән 13.00 сәгатькә кадәр, ял көннәре: шимбә, якшәмбе, белешмә телефоны: 30-55-54) турында; муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында, гаризалар бирү ысуллары һәм сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтелә торган гражданнар категорияләре турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләрен җайга салучы норматив хокукый актлар турында; муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны карап тикшерү өчен кирәкле документлар исемлеге турында, гаризаны кабул итү һәм теркәү сроклары турында; муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча рәсми сайтта мәгълүмат урнаштыру урыны турында; Башкарма комитет вазыйфаи затларының гамәлләренә яки гамәл кылмавына шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелергә мөмкин.

Язма мөрәҗәгать буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлекнең вазыйфаи затлары гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм Регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән мәсьәләләрне язма рәвештә тулырак аңлаталар һәм, мөрәҗәгатьне теркәгәннән соң 3 эш көне эчендә, гариза бирүчегә җавап җибәрәләр. Җаваплар мөрәҗәгать телендә бирелә. Мөрәҗәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасының дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында һәм гариза бирүчеләр белән эшләү өчен, Башкарма комитет бүлмәләрендәге мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

Мәгълүмат стендларында һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырыла торган Татарстан Республикасы дәүләт телләрендәге мәгълүмат Регламентның 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларындагы муниципаль хезмәт турында мәгълүматны, Башкарма комитетның урнашу урыны, белешмә телефоннары, эш вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризалар кабул итү графигы турында мәгълүматны үз эченә ала.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне җайга салучы норматив хокукый актлар исемлеге (норматив хокукый актлар реквизитларын һәм аларны рәсми бастырып чыгару чыганакларын күрсәтеп) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында, Республика реестрында урнаштырылган.

Административ регламентның гамәлдәге редакциядәге тексты «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль районның рәсми сайтында, Республика реестрында урнаштырылырга тиеш.

1.5. Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны – Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның 22 декабрендәге 1376 номерлы карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлегенең шәһәр җирлегендә яки шәһәр округында төзелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкнең территориаль аерымланган структур бүлекчәсе (офисы);

техник хата – муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан җибәрелгән һәм документка (муниципаль хезмәт нәтиҗәсенә) кертелгән мәгълүматларның бу мәгълүматларны кертүгә нигез булган документлардагы мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (язудагы хата, басмадагы хата, грамматик яки арифметик хата яисә шуңа охшаш хата).

ЕСИА – электрон формада дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен файдаланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәэмин итә торган инфраструктурада Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы.

Мәгълүмати хезмәттәшлектә катнашучыларның (гариза бирүче гражданнарның һәм башкарма хакимият органнары һәм җирле үзидарә органнары вазыйфаи затларының) дәүләт мәгълүмат системаларында һәм башка мәгълүмат системаларында булган мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы;

КФҮ – «Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәк» дәүләт бюджет учреждениесе;

КФҮ АМС – Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләренең автоматлаштырылган мәгълүмат системасы.

Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) дигәндә «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) 2 статьясының 3 пункты нигезендә бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турында запрос аңлашыла.

1.6. Гариза бирүченең сатулар үткәрмичә җир участогын алу хокукын раслый торган нигезләрнең һәм документларның тулы исемлеге регламентка 8 нче кушымтада күрсәтелгән.

2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

2.1. Муниципаль хезмәтнең исеме

Сатулар үткәрмичә җир участогын арендага, түләү нигезендә милеккә бирү.

2.2. Турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче җирле үзидарә башкарма-боеру органының исеме

Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты исеменнән ҖММИ.

2.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсенең тасвирламасы

2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булып тора:

1) җир участогын арендалау шартнамәсе (алга таба – аренда шартнамәсе);

2) җир участогын сату-алу шартнамәсе (алга таба – сату-алу шартнамәсе);

3) җир участогын арендалау шартнамәсенә өстәмә килешү;

4) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (1 нче кушымта).

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе гариза бирүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә, Башкарма комитет вазыйфаи затының (яисә Башкарма комитетның) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ формасында Республика порталының шәхси кабинетына җибәрелә.

2.3.3. Гариза бирүченең теләге буенча, Регламентның 2.3.1 пунктының 1-3 пунктларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе кәгазьдә, вәкаләтле зат тарафыннан имзалап һәм Башкарма комитет мөһере белән раслап, КФҮгә җибәрелә.

Регламентның 2.3.1 пунктының 4 пунктында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе ҖММИ белгече тарафыннан җибәрелгән электрон документның, КФҮ мөһере һәм КФҮ хезмәткәренең имзасы белән расланган, кәгазьдә бастырып чыгарылган нөсхәсе формасында КФҮгә тапшырыла.

2.3.4. Шартнамә имзаланган датадан башлап биш эш көненнән артмаган срокта Башкарма комитет шартнамәне Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә (Росреестр) җибәрә.

2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешмаларга мөрәҗәгать итү кирәклеген исәпкә алып, туктату мөмкинлеге Россия Федерациясе законнарында каралган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату срогы, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган документларны бирү (җибәрү) срогы

2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы – 11 эш көне.

Җир участогының территориядән файдалануның аерым шартлары булган зоналарда урнашуы турында мәгълүмат булган очракта һәм карау актын әзерләү өчен җир участогына бару кирәк булган очракта – муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 22 эш көненнән артмый.

Россия Федерациясе Җир Кодексының 39.18 статьясында каралган тәртиптә җир участогы бирелү турында хәбәр бастырып чыгарылырга тиеш булган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 54 эш көне тәшкил итә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы гариза теркәлгән көннән соң икенче көнне исәпләнә башлый.

2.4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогын туктату каралмаган.

2.4.3. Электрон документ формасында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булып торган документны җибәрү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе рәсмиләштерелгән һәм теркәлгән көнне гамәлгә ашырыла.

2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү, шулай ук муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен законнар һәм башка норматив-хокукый актлар нигезендә кирәкле һәм гариза бирүче тапшырырга тиешле документларның тулы исемлеге, гариза бирүче тарафыннан аларны кабул итү ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе

2.5.1. Гариза бирүче, муниципаль хезмәттән файдалану өчен, мөрәҗәгать категориясенә һәм нигезенә бәйсез рәвештә, түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне раслаучы документ;

2) гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслаучы документ, муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап гариза бирүченең вәкиле мөрәҗәгать иткән очракта (физик затларның законлы вәкилләреннән тыш);

3) гариза:

- кәгазь документ формасында (2 нче кушымта);

- Республика порталы аша мөрәҗәгать иткәндә, Регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган электрон формада (тиешле мәгълүматларны гаризаның электрон формасына кертү юлы белән тутырыла) кабул ителә;

2.5.2. Гаризага теркәлә:

1) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә Башкарма комитет тарафыннан сорала торган документлардан тыш, гариза бирүченең категориясе һәм 8 нче кушымтада күрсәтелгән исемлек нигезендәге мөрәҗәгать нигезендә сатулар үткәрмичә җир участогын сатып алу хокукын раслаучы документлар;

2) гариза бирүче чит ил юридик заты булган очракта, юридик затны дәүләт теркәвенә алу турындагы документларның рус телендә расланган тәрҗемәсе;

3) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән күчемсез милек объектларына хокук билгели торган документлар.

2.5.3. Гаризада түбәндәгеләр булырга тиеш:

1) гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм (булганда) атасының исеме, яшәү урыны, гариза бирүченең шәхесен таныклаучы документ реквизитлары (граждан өчен);

2) гариза бирүченең исеме һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай бердәм дәүләт ук юридик затлар реестрында юридик затны дәүләт теркәвенә алу турында язманың дәүләт теркәү номеры һәм салым түләүченең идентификация номеры, гариза бирүче чит ил юридик заты булган очраклардан тыш;

3) җир участогының кадастр номеры;

4) Россия Федерациясе Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктында, 39.6 статьясындагы 2 пунктында каралган нигезләрдән башка җир участогы бирү нигезләре;

5) җир участогын берничә хокук төрендә бирү мөмкин булса, гариза бирүче җир участогын сатып алырга тели торган хокук төре;

6) җир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алына торган җир участогы урынына бирелгән очракта, дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен җир участогын тартып алу турында карар реквизитлары;

7) җир кишәрлегеннән файдалану максаты;

8) җир участогы күрсәтелгән документ һәм (яки) проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта, территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

9) сорала торган җир участогы барлыкка килгән яки аның чикләре әлеге карар нигезендә төгәлләштерелгән очракта, җир участогы бирүне алдан килештерү турында карар реквизитлары;

10) гариза бирүчегә хәбәр итү һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен алу ысуллары.

2.5.4. Гариза һәм теркәлә торган документлар гариза бирүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (җибәрелергә) мөмкин:

1) Регламентның 2.5.5 пункты таләпләренә туры китереп, КФҮ аша кәгазьдә һәм имзаланган (расланган) электрон документлар формасында;

2) Республика порталы аша электрон формада.

2.5.5. Физик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша җибәргәндә, гаризаны гади электрон имза белән имзалыйлар.

Гади электрон имза алу өчен гариза бирүчегә ЕСИАда теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәпкә алу язмасын стандарттан ким булмаган дәрәҗәгә кадәр расларга кирәк.

Россия Федерациясе территориясендә теркәлгән юридик затлар һәм юридик затларның вәкилләре гаризаны һәм кирәкле документларны Республика порталы аша җибәргәндә гаризаны көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалыйлар.

Запросны Республика порталы аша биргәндә, гариза бирүче әлеге пункт таләпләре нигезендә, электрон имза белән имзаланган документларның электрон рәвешләрен яисә электрон формадагы документларны тапшыра.

Регламентның 2.5.1 пунктындагы 2 пунктчасында, 2.5.2 пунктында күрсәтелгән документлар мондый документларны булдыруга һәм имзалауга вәкаләтле затлар тарафыннан раслана, шул исәптән нотариуслар тарафыннан расланырга мөмкин.

2.5.6. Гариза бирүчедән таләп итү тыела:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле барлыкка килә торган мөнәсәбәтләрне җайга сала торган норматив хокукый актларда тапшыру яки гамәлгә ашыру каралмаган документлар һәм мәгълүмат тапшыруны яки эшләрне гамәлгә ашыруны;

2) муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, җирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәҗәгать итүгә бәйле гамәлләрне, шул исәптән килешүләрне гамәлгә ашыру, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясының 1 өлешендә күрсәтелгән исемлеккә кертелгән хезмәтләрдән файдаланудан һәм мондый хезмәтләр (кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр) күрсәтү нәтиҗәсендә бирелә торган документларны һәм мәгълүматны алудан тыш;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканда булмавы һәм (яки) дөрес булмавы күрсәтелмәгән документлар яки мәгълүмат тапшыруны, түбәндәге очраклардан тыш:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны беренче тапкыр биргәннән соң, муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актларның таләпләре үзгәрү;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризада һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң гариза бирүче тарафыннан тапшырылган һәм элек бирелгән документлар комплектына кертелмәгән документларда хаталар булу;

в) документларның гамәлдә булу срогы тәмамлану яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң мәгълүмат үзгәрү;

г) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканда, Башкарма комитет вазыйфаи затының, КФҮ хезмәткәренең хаталы яки хокукка каршы гамәленең (гамәл кылмавының) докуметлар белән расланган факты (билгеләре) ачыклану, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканда, бу хакта Башкарма комитет Җитәкчесе имзасы белән язма рәвештә гариза бирүчегә хәбәр ителә, шулай ук тудырылган уңайсызлыклар өчен гафу үтенелә;

4) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешнең 7.2 пункты нигезендә элек электрон рәвешләре танықланган документларны һәм мәгълүматны кәгазьдә бирү, мондый документларга тамгалар кую яисә аларны алу дәүләт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүнең кирәкле шарты булып торган очраклардан һәм федераль законнарда билгеләнгән башка очраклардан тыш.

2.6. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле, дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки җирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүче тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны бирү тәртибе; әлеге документлар алар карамагында булган дәүләт органы, җирле үзидарә органы яисә оешма

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына:

1) юридик зат мөрәҗәгать иткән очракта, Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан, Федераль салым хезмәтеннән өземтә сорала;

2) шәхси эшмәкәр мөрәҗәгать иткән очракта, Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан, Федераль салым хезмәтеннән өземтә сорала;

3) гариза бирүче булып кече һәм урта эшмәкәрлек субъекты торган очракта, Федераль салым хезмәтеннән Бердәм кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары реестрыннан өземтә соратып алына;

4) хокук иясен билгеләү өчен җир участогына Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә – Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән;

5) сорала торган җир участогында урнашкан күчемсез милек объектына Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә (яисә объектларның булмавы турында белдерү кәгазе) – Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән;

6) аерым затның элек булган (булган) җир участокларына хокуклары турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә – Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтеннән;

7) инвалидлык билгеләү фактын раслаучы мәгълүматлар – Россия Федерациясе Пенсия фонды;

8) адресация объектына бирелгән адрес турында мәгълүматлар – федераль мәгълүмати адрес системасы;

9) урман участокларының чикләре турында мәгълүматлар – Татарстан Республикасы Урман хуҗалыгы министрлыгы;

10) су объектларының чикләре турында мәгълүматлар – Татарстан Республикасы Экология һәм табигый байлыклар министрлыгы;

11) сорала торган җир участогындагы төзелмәләр булу турында мәгълүматлар – электрон хуҗалык кенәгәсе;

12) җир участогын бирү өчен чикләүләр булу турында яки булмау турында (шул исәптән территориаль зона, кызыл линияләрнең чикләре, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу, рөхсәт ителгән төзелешнең чик параметрлары турында) бәяләмә – Башкарма комитетның Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсе (МКУ, бүлек);

13) җир участогын беренче чиратта яки чираттан тыш бирү хокукын гамәлгә ашыручы затлар реестрыннан мәгълүматлар – Башкарма комитет;

14) гариза законлы вәкил тарафыннан бирелгән очракта, гариза бирүченең законлы вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ (Россия Федерациясе

Гражданнар хәле актларын теркәү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яки Россия Федерациясе законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) – Бердәм дәүләт гражданнар хәле актларын теркәү реестры яисә социаль тәэминатның Бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

15) ышаныч язуы бирү факты һәм аның эчтәлеге турында мәгълүматлар – нотариатның бердәм мәгълүмат системасы.

2.6.2. Гариза бирүче категориясенә һәм мөрәҗәгать итү өчен нигезгә бәйле рәвештә соратып алына торган өстәмә документлар исемлеге регламентка 8 нче кушымтада күрсәтелгән.

2.6.3. Кирәк булган очракта, җир участогына бару гамәлгә ашырыла, аның нәтиҗәләре буенча тикшерү акты төзелә (җир участогын фотофиксация белән карау).

2.6.4. Гариза бирүче Регламентның 2.6.1 пунктының 1-7 пунктчаларында күрсәтелгән документларны (мәгълүматларны), Республика порталы аша биргәндә гаризаны мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар формасында яисә КФҮгә биргәндә кәгазьдә бирергә хокуклы.

2.6.5. Күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, Башкарма комитетның структур бүлекчәләре тарафыннан документлар һәм мәгълүматлар тапшырылмау (вакытында тапшырылмау) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый.

2.6.6. Күрсәтелгән органнарның сорала торган һәм карамагында булган документларны яки мәгълүматларны тапшырмаган (үз вакытында тапшырмаган) вазыйфаи заты һәм (яки) хезмәткәре Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яки башка җаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.7. Гариза бирүчедән дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки җирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүче тарафыннан түләү кертүне раслаучы документлар, мәгълүматлар таләп итү тыела.

Гариза бирүче тарафыннан дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки җирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшылмау гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый.

2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту (асылда карап тикшермичә документларны кире кайтару) өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булып тора:

1) гариза Регламентның 2.5.3 пункты таләпләренә туры килмәү;

2) гариза башка дәүләт хакимияте башкарма органына яисә җирле үзидарә органына тапшырылган;

3) гариза бирүче тарафыннан мәҗбүри тапшырылырга тиешле, Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар гаризага теркәлмәгән;

4) үз көчен югалткан документларны тапшыру;

5) дөрес булмаган һәм (яки) каршылыклы мәгълүматлар, алдан килешенмәгән төзәтүләр, аларның эчтәлеген бертөрле генә аңларга мөмкинлек бирми торган җитди кимчелекләр булган документларны тапшыру;

6) гариза бирүче исеменнән моңа вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен, Регламент нигезендә муниципаль хезмәттән файдаланучы булып тормаган зат мөрәҗәгать итү;

8) гаризаның электрон формасында мәҗбүри кырларны дөрес тутырмау;

9) гаризаның электрон формасында һәм тапшырылган документларда каршылыклы мәгълүматлар булу;

10) электрон формадагы гариза (запрос) һәм башка документлар, гамәлдәге законнарны бозып, электрон имзадан файдаланып имзаланган;

11) электрон документлар аларны бирү форматларына карата таләпләргә туры килми һәм (яки) укылмый;

12) җир участогына карата салынган һәм (яки) күрсәтелгән күчемсез милек объектларына файдалану хокукларының тәэмин итү чаралары булу;

13) гариза бирүченең җир участогында урнашкан капиталь төзелеш объектына хокукы булмау;

14) капиталь төзелеш объекты өлешле милектә булган очракта, җир участогын сатып алу өчен гариза бер милекчедән генә бирелгән;

15) сатулар үткәрмичә җир участогы бирүне сорап, элек Татарстан Республикасы территориясендә беренче чиратта яисә чираттан тыш җир участогы бирелгән җир участогын беренче чиратта яисә чираттан тыш бирү хокукына ия булган зат мөрәҗәгать итү;

16) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яки муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән җир участогы бирү турында гариза белән кече яки урта эшмәкәрлек субъекты булып торган зат яки Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә ярдәм күрсәтү мөмкин булмаган зат мөрәҗәгать иткән.

2.7.2. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы булып тора.

2.7.3. Гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар гариза бирүчене кабул итү вакытында да, гаризаны теркәгән көннән башлап 7 эш көненнән артмаган срокта, Башкарма комитетның җаваплы вазыйфаи заты тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлектән файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (мәгълүматларны) алганнан соң да кабул ителергә мөмкин.

2.7.4. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, Регламентка 7 нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм Республика порталының шәхси кабинетына гариза бирүчегә һәм (яки) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне КФҮгә җибәрелә.

2.7.5. Гариза һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар, Бердәм порталда бастырып чыгарылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә тапшырылган очракта, гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны кабул итүдән баш тарту тыела.

2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату яки баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату өчен нигезләр юк.

2.8.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге:

2.8.2.1. Барлыкка килергә тиешле җир участогы Россия Федерациясе Җир кодексының 39.11 статьясындагы 8 өлешенең 1-19 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча гариза бирүчегә бирелә алмый, атап әйткәндә:

1) җир участогы бирү турындагы гариза белән җир законнары нигезендә җир участогын сатулар үткәрмичә алу хокукына ия булмаган зат мөрәҗәгать иткән;

2) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы даими (сроксыз) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мираска ия булу яки аренда хокукында бирелгән, җир участогы бирү турында гариза белән әлеге хокукларга ия булучы мөрәҗәгать иткән яисә җир участогы бирү турында гариза Россия Федерациясе Җир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очраклардан тыш;

3) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек ширкәтләренә бирелгән җир участогын бүлү нәтиҗәсендә барлыкка килгән, мондый гариза белән әлеге ширкәт әгъзасы (әгәр мондый җир участогы җимеш бакчасы яки яшелчә бакчасы булса) яисә гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару территориясе чикләрендә урнашкан җир участоклары милекчеләре мөрәҗәгать итү очракларыннан тыш;

4) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогында гражданнарга яисә юридик затларга караган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, аларны урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яки Россия Федерациясе Җир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнашкан объектлар урнашкан яисә җир участогы бирү турында гариза белән әлеге бина, корылма, алардагы бина, әлеге тәмамланмаган төзелеш объектының милекчесе мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш, шулай ук анда урнашкан биналар, корылмалар, тәмамланмаган төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелгән корылманы сүтү турында карар кабул ителгән яисә билгеләнгән таләпләр нигезендә рөхсәтсез корылманы сүтү яки күрсәтелгән карарлар белән билгеләнгән срокларда аны тәртипкә китерү буенча Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлештә билгеләнгән йөкләмәләр үтәлмәгән җир участогын бирү турында гариза бирелгән очраклардан тыш;

5) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогында дәүләт яки муниципаль милектә булган бина, корылма, тәмамланмаган төзелеш объекты урнашкан, җир участогында аларны урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителгән корылмалар (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Җир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнашкан объектлар урнашкан яисә җир участогы бирү турында гариза белән әлеге биналар, корылмалар, алардагы бүлмәләр, әлеге тәмамланмаган төзелеш объектының хуҗасы мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш;

6) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы әйләнештән алынган яисә әйләнештә чикләнгән булып тора һәм аны бирү җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокук буенча рөхсәт ителми;

6.1) Россия Федерациясе Җир кодексының 27 статьясындагы 4 пункты нигезендә әйләнештән алынган җир участокларына федераль милектә булган түбәндәге объектлар биләгән җир участоклары керә:

а) дәүләт табигать тыюлыклары һәм милли парклар (Россия Федерациясе Җир кодексының 95 статьясында каралган очраклардан тыш);

б) даими эшчәнлек өчен Россия Федерациясе Кораллы Көчләре, башка гаскәрләр, хәрби формированиеләр һәм органнар урнаштырылган биналар, корылмалар (федераль законнарда билгеләнгән очраклардан тыш);

в) хәрби судлар урнашкан биналар, корылмалар;

г) федераль куркынычсызлык хезмәте оешмалары объектлары;

д) дәүләт саклау органнары оешмалары объектлары;

е) атом энергиясеннән файдалану объектлары, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктлары;

ж) эшчәнлек төрләре нигезендә ябык административ-территориаль берәмлекләр төзелгән объектлар;

з) җәзаларны үтәү Федераль хезмәте учреждениеләре һәм органнары объектлары;

и) хәрби һәм гражданнар күмелгән урыннар;

к) Россия Федерациясе дәүләт чиген саклау һәм яклау мәнфәгатьләрендә төзелгән инженерлык-техник корылмалар, элемтә линияләре һәм коммуникацияләр;

6.2. Россия Федерациясе Җир кодексының 27 статьясындагы 5 пункты нигезендә әйләнештә чикләнгән җир участокларына түбәндәге дәүләт яки муниципаль милектге участоклары керә:

а) Россия Федерациясе Җир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән аеруча саклана торган табигать территорияләре чикләрендә;

б) урман фонды җирләре составыннан;

в) аларның чикләрендә дәүләт яки муниципаль милектәге су объектлары урнашкан;

г) аеруча кыйммәтле Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары, Бөтендөнья мирасы исемлегенә кертелгән объектлар, тарихи-мәдәни тыюлыклар, археологик мирас объектлары, музей-тыюлыклар урнашкан;

д) оборона һәм куркынычсызлыкны, оборона сәнәгатен, таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән һәм Россия Федерациясе Җир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән;

е) Россия Федерациясе Җир кодексының 27 статьясындагы 4 пунктында күрсәтелмәгән ябык административ-территориаль берәмлекләр чикләрендә;

ж) диңгез транспорты, эчке су транспорты, һава транспорты объектларын, һава хәрәкәтен һәм судно йөрешен навигация белән тәэмин итү корылмаларын, гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын, шулай ук федераль әһәмияткә, региональ әһәмияткә, муниципальара әһәмияткә яки җирле әһәмияткә ия автомобиль юлларын төзү, реконструкцияләү һәм (яки) эксплуатацияләү (алга таба – урнаштыру) өчен билгеләнгән;

з) космик инфраструктура объектлары урнашкан;

и) гидротехник корылмалар объектлары астында урнашкан;

к) агулы матдәләр, наркотик матдәләр җитештерү өчен бирелгән;

л) куркыныч калдыклар, радиоактив матдәләр белән пычранган, биоген пычратуга дучар ителгән, деградациягә дучар ителгән башка җирләр;

м) дәүләт һәм муниципаль ихтыяҗлар өчен резервланган җирләр чикләрендә урнашкан;

н) эчә торган һәм хуҗалык-көнкүреш су белән тәэмин итү чыганакларын санитар саклау зоналарының беренче һәм икенче поясларында;

7) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен резервланган җир булып тора, әгәр мөрәҗәгать итүче җир участогын милеккә, даими (сроксыз) файдалануга яисә җир участогын

арендага бирү турындагы гариза белән, җир участогын резервлау максатларында җир участогы бирү турындагы карарның гамәлдә булу срогыннан артык вакытка түләүсез файдалануга бирү турында гариза белән мөрәҗәгать иткән очракта, җир участогын резервлау максатларында бирү очрагыннан тыш;

8) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы аңа карата башка зат белән төзелә торган территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан, җир участогы бирү турында гариза белән шул җир участогында урнашкан бина, корылмалар, алардагы бүлмәләрнең, тәмамланмаган төзелеш объектының милекчесе яки җир участогының хуҗасы мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш;

9) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы аңа карата башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән җир участогы чикләрендә урнашкан яки җир участогы башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән җир участогыннән ясалган, мондый җир участогы федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яки җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый җир участогын бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш;

10) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы аңа карата территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән җир участогыннән төзелгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документ нигезендә федераль әһәмияткә ия объектларны, региональ әһәмияткә ия объектларны яки җирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән, җир участогын арендага бирү турындагы гариза белән әлеге затның әлеге объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотучы территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәҗәгать иткән очраклардан тыш;

11) җир участогын бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогы, аны үткәрү турында белдерү Россия Федерациясе Җир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган аукцион предметы булып тора;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогына карата, мондый җир участогы Россия Федерациясе Җир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктның 4 пунктчасы нигезендә ясалган һәм вәкаләтле орган тарафыннан, Россия Федерациясе Җир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләр буенча, әлеге аукционны үткәрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса, аны сату буенча Россия Федерациясе Җир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган аукцион яки арендага алуга шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү турында гариза кергән;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогына карата РФ Җир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, бакчачылык яки крестьян (фермер) хуҗалыгы эшчәнлеге өчен җир участогы бирү турында белдерү басылып чыккан һәм урнаштырылган;

14) җир участогыннан рөхсәт ителгән файдалану мондый җир участогыннан җир участогы бирү турында гаризада күрсәтелгән файдалану максатларына туры килми, линия объектын территорияне планлаштыруның расланган проекты нигезендә урнаштыру очракларыннан тыш;

14.1) сорала торган җир участогы тулысынча территориядән файдалануның махсус шартлары булган зона чикләрендә урнашкан, анда җир участокларыннан файдалануның билгеләнгән чикләүләре буенча әлеге җир участогыннан җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогыннан файдалану максатлары нигезендә файдаланырга рөхсәт ителми;

15) сорала торган җир участогы Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган оборона һәм куркынычсызлык ихтыяҗлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяҗлар өчен вакытлыча кулланылмый торган җир участоклары исемлегенә кертелмәгән, әгәр җир участогы бирү турында гариза РФ Җир Кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән булса;

16) коммерцияле булмаган бакчачылык яки бакчачылык ширкәтенә җир участогы бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогының мәйданы Россия Федерациясе Җир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пунктында билгеләнгән чик күләменнән артып китә;

17) җир участогы бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогы территориаль планлаштыруның расланган документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру буенча документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яки җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм җир участогы бирү турында гариза белән әлеге объектлар төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәҗәгать иткән;

18) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъектының дәүләт программасы нигезендә бина, корылмалар урнаштыру өчен билгеләнгән һәм җир участогы бирү турында гариза белән әлеге биналар, корылмаларны төзүгә вәкаләтле булмаган зат мөрәҗәгать иткән;

19) белдерелгән хокуклар буенча җир участогы бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогына карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы җирләрнең билгеле бер категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогына карата аны бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән һәм аның гамәлдә булу срогы чыкмаган һәм җир участогы бирү турындагы гариза белән бу карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәҗәгать иткән;

23) җир участогы бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен тартып алынган һәм гаризада күрсәтелгән җир участогын бирү максаты мондый җир участогын тартып алу максатларына туры килми, мондый җир участогында урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйле рәвештә дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алынган җир участокларыннан тыш;

24) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогының чикләренә «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төгәллек кертелергә тиеш;

25) аны бирү турында гаризада күрсәтелгән җир участогының мәйданы алар нигезендә мондый җир участогы төзелгән җир участогының урнашу схемасы, территорияне межалау проекты яисә урман участокларының проект документларында күрсәтелгән мәйданыннан ун проценттан артып китә;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшмәкәрлекне үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт милке исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән җир участогы бирү турындагы гариза белән кече һәм урта эшмәкәрлек субъекты булмаган зат яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлеше нигезендә ярдәм күрсәтелә алмый торган зат мөрәҗәгать иткән.

2.8.2.3. Гариза бирүчегә бер үк вакытта милек хокукында һәм (яки) шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен башка хокукта булган җир участокларының гомуми мәйданы «Шәхси ярдәмче хуҗалык турында» 2003 елның 7 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән максималь күләмнән артып китә.

2.8.2.4. Җир участогы коммерцияле булмаган бакчачылык яки яшелчәчелек берләшмә чикләрендә урнашу һәм территорияне оештыру һәм төзү проекты яки әлеге берләшмә территориясен межалау проекты булмау.

2.8.2.5. Җир участогы сорала торган максат, шәһәр төзелеше регламентында шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында тиешле территориаль зона өчен билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төренә туры килми.

2.8.2.6. Сорала торган җир участогыннан файдалану максаты территорияне планлаштыру проектының территориаль зоналарында, территорияне межалау проектында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләренә туры килмәү (шул исәптән җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре территориаль зоналарында билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалану төрләрендә икенче төрле укылганда).

2.8.2.7. Индивидуаль торак төзелеше өчен рөхсәт ителгән файдалану төре булган сорала торган җир участогында торак булмаган билгеләнештәге бина урнашкан.

2.8.2.8. Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте чикләреннән читтә урнашкан сорала торган җир участогының гомуми төзелеш (индивидуаль торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) мәйданы төзелешнең территориаль планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналаштыру документларында билгеләнгән чик параметрларыннан артып китә.

2.8.2.9. Чит ил гражданы, чит ил юридик заты, гражданлыгы булмаган затлар, шулай ук устав (склад) капиталында чит ил гражданнары, чит ил юридик затлары, гражданлыгы булмаган затлар өлеше 50 проценттан артык тәшкил иткән юридик зат авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләрдән җир участоклары сатып алу өчен мөрәҗәгать итү.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы булып тора.

2.8.4. Баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар регламентка 4 нче кушымтада каралган форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының шәхси кабинетына гариза бирүчегә һәм (яки) КФҮгә җибәрелә.

2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза Бердәм порталда бастырып чыгарылган муниципаль хезмәт күрсәтү сроклары һәм тәртибе турындагы мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту тыела.

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен алына торган дәүләт пошлинасын яки башка түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт түләүсез нигездә күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәтләр исемлеге, шул исәптән муниципаль хезмәтләр күрсәтүдә катнашучы оешмалар тарафыннан бирелә торган документ (документлар) турында мәгълүматлар

Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган хезмәтләр күрсәтүгә түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре, мондый түләү күләмен исәпләү методикасы турында мәгълүматны да кертеп

Кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.12. Муниципаль хезмәт, муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтне күрсәтү турында запрос биргәндә һәм мондый хезмәтләрне күрсәтү нәтиҗәсен алганда чиратта көтүнең максималь срогы

2.12.1. Муниципаль хезмәттән файдалануга гариза биргәндә көтү вакыты – 15 минуттан артык түгел.

2.12.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен алганда чиратта көтүнең максималь срогы 15 минуттан артырга тиеш түгел.

2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт һәм муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтне күрсәтү турында запросын теркәү срогы һәм тәртибе, шул исәптән электрон формада

2.13.1. Гариза биргән көнне КФҮгә шәхсән мөрәҗәгать иткәндә, гариза бирүчегә гаризаның җибәрелүен раслаучы теркәү номеры һәм электрон гариза бирү датасы белән КФҮ АМСтан өземтә бирелә.

2.13.2. Гаризаны Республика порталы аша җибәргәндә, гариза бирүче гариза биргән көнне Республика порталының шәхси кабинетында һәм электрон почта аша, теркәү номеры һәм гариза бирү датасы күрсәтелгән, гариза җибәрелүне раслаучы белдерү кәгазе ала.

2.14. Муниципаль хезмәт күрсәтелә торган биналарга, көтү залына, муниципаль хезмәт күрсәтү турында запросларны тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләре һәм һәр муниципаль хезмәтне күрсәтү өчен кирәкле документлар исемлеге булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмәтне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүмат урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә, күрсәтелгән объектларның инвалидлар өчен уңайлылыгын тәэмин итүгә таләпләр

2.14.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән җиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар рәсмиләштерү өчен кирәкле мебель, мәгълүмат стендлары белән җиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү мөмкинлеге тәэмин ителә (бинага уңайлы керү-чыгу һәм алар чикләрендә хәрәкәт итү).

Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турындагы визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүмат гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен истә тотып урнаштырыла.

2.14.2. Инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе

законнары нигезендә, муниципаль хезмәт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү максатларында тәэмин ителә:

1) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функциясе бозылган инвалидларны озатып йөрү һәм аларга ярдәм күрсәтү;

2) транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү, шул исәптән кресло-коляскадан файдаланып;

3) аларның яшәеш мөмкинлекләре чикле булуны исәпкә алып, инвалидларның хезмәтләрдән тоткарлыксыз файдалануын тәэмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат йөрткечләрне тиешенчә урнаштыру;

4) ишетә һәм күрә торган мәгълүматны, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны рельефлы-ноктаны Брайль шрифтында башкарылган билгеләр белән кабатлау;

5) сурдотәрҗемәчене һәм тифлосурдотәрҗемәчене кертү;

6) Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Юл күрсәтүче этне махсус укытуны раслый торган документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 2015 елның 22 июнендәге 386н боерыгы белән билгеләнгән форма буенча һәм тәртиптә бирелә һәм махсус өйрәтелгән булуын раслый торган документы булганда, юл күрсәтүче этне кертү;

2.14.3. Инвалидлар өчен муниципаль хезмәт күрсәтү гамәлгә ашырыла торган объектларга керү һәм Регламентның 2.14.2 пунктының 1-4 пунктларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүдә кулланыла торган чаралардан файдалануны тәэмин итү өлешендә таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга тапшырылган яки модернизацияләнгән, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

2.15. Муниципаль хезмәтнең һәркем файдалана алырлык булу
һәм сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән гариза бирүченең
муниципаль хезмәт күрсәткәндә вазыйфаи затлар белән үзара эшчәнлеге
саны һәм аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында
мәгълүмат алу мөмкинлеге, шул исәптән мәгълүмат-коммуникация
технологияләренән файдаланып, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү
буенча күпфункцияле үзәктә (шул исәптән тулы күләмдә), гариза бирүченең
сайлавы буенча (экстерриториаль принцип), җирле үзидарә органы башкарма-
боеру органының теләсә кайсы территориаль бүлекчәсендә, дәүләт һәм
муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкләрдә 210-ФЗ номерлы
Федераль законның 15.1 статьясында каралган берничә дәүләт һәм (яки)
муниципаль хезмәт күрсәтү турында запрос (комплекслы запрос)
ярдәмендә муниципаль хезмәттән файдалану мөмкинлеге яисә мөмкин булмау

2.15.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең һәркем файдалана алырлык булу күрсәткечләре булып тора:

документларны кабул итү һәм бирү башкарыла торган бинаның җәмәгать транспортыннан һәркем файдалана алырлык зонада урнашуы;

кирәкле сандагы белгечләр, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул итүне гамәлгә ашыра торган бүлмәләр булу;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга хезмәтләрдән башка затлар белән бертигез дәрәҗәдә файдалануга комачаулый торган каршылыкларны җиңеп чыгуда ярдәм күрсәтү.

2.15.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең сыйфат күрсәткечләре булып тора:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү срокларын үтәү;

2) муниципаль хезмәт нәтиҗәсен алу срогын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан Регламентны бозуга нигезле шикаятьләр булмау;

4) гариза бирүченең вазыйфаи затлар белән үзара хезмәттәшлеге саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

4.1) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүченең КФҮ хезмәткәрләре белән хезмәттәшлеге барлык кирәкле документлар белән гариза биргәндә бер тапкыр гамәлгә ашырыла;

4.2) КФҮдә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен электрон документның кәгазь нөсхәсе формасында алу кирәк булган очракта бер тапкыр.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә, гариза бирүченең вазыйфаи затлар белән бер хезмәттәшлек дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче күчмә радиотелефон элемтәсе җайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал җайланмаларыннан файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләргә хокуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүмат гариза бирүче тарафыннан Бердәм порталда яки Республика порталында, КФҮдә алынырга мөмкин.

2.15.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү экстерриториаль принцип буенча, яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә, гариза бирүченең сайлавы буенча теләсә кайсы КФҮдә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 2.3.3 пунктының беренче абзацы нигезендә нәтиҗә бирү гариза бирүче тарафыннан сайлап алынган муниципаль район КФҮ бүлегендә (читтәге эш урынында) яисә сорала торган җир участогы урнашкан шәһәр округының КФҮ бүлегендә гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүче муниципаль хезмәттән комплекслы запрос составында файдаланырга мөмкин.

2.16. Башка, шул исәптән экстерриториаль принцип буенча муниципаль хезмәт күрсәтү үзенчәлекләрен (әгәр муниципаль хезмәт экстерриториаль принцип буенча күрсәтелсә) һәм муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә алучы таләпләр

2.16.1. Муниципаль хезмәт электрон формада күрсәтелгәндә гариза бирүче хокуклы:

а) Бердәм порталда яки Республика порталында урнаштырылган муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат алырга;

б) Республика порталыннан файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешнең 7.2 пункты нигезендә элек электрон рәвешләре таныкланган документларны һәм мәгълүматны бирергә;

в) электрон формада бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаларны үтәү барышы турында мәгълүматлар алырга;

г) Республика порталы аша муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын бәяләүне гамәлгә ашырырга;

д) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен электрон документ формасында алырга;

е) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләренең карарына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына), Республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфаи затлары, дәүләт һәм

муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан башкарылган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша шикаять бирергә.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру, гаризаны нинди дә булса башка формада өстәмә рәвештә бирмичә, Бердәм порталда, Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

2.16.3. Гариза бирүчеләрнең КФҮгә кабул итүгә язылуы (алга таба – язылу) Республика порталы, КФҮнең контакт-үзәге телефоны аша гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүчегә, күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы чикләрендә, кабул итү өчен теләсә кайсы буш датага һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер датага язылу әлеге датага кадәр бер тәүлек алдан тәмамлана.

Республика порталы аша алдан язылуны гамәлгә ашыру өчен, гариза бирүчегә системада сорала торган мәгълүматларны күрсәтергә кирәк, шул исәптән:

фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);

телефон номеры;

электрон почта адресы (теләге буенча);

кабул итүне теләгән көн һәм вакыт.

Алдан язылу вакытында гариза бирүче хәбәр иткән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тарафыннан бирелгән документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла. Алдан язылуны гамәлгә ашырганда, гариза бирүчегә раслау талоны чыгартып алу мөмкинлеге бирелә. Гариза бирүче электрон почта адресын хәбәр иткән очракта, күрсәтелгән адреска шулай ук кабул итү датасын, вакытын һәм урынын күрсәтеп, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат җибәрелә.

Алдан язылуны гамәлгә ашырганда гариза бирүчегә, кабул итүнең билгеләнгән вакытыннан 15 минут узгач, ул килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарылу турында мәҗбүри рәвештә хәбәр ителә.

Гариза бирүче теләсә кайсы вакытта алдан язылудан баш тартырга хокуклы.

Гариза бирүчедән, Россия Федерациясенең норматив хокукый актлары нигезендә идентификация һәм аутентификация узудан, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен броньларга кирәк булган вакыт интервалы дәвамлылыгын исәпләү өчен кирәкле мәгълүматлардан тыш, башка гамәлләр башкаруны таләп итү тыела.

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм үтәү сроклары, аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон формада үтәү үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны күпфункцияле үзәкләрдә үтәү үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеген тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) гариза бирүчегә консультацияләр бирү;

2) гариза бирүче тарафыннан бирелгән документлар комплектын кабул итү һәм карап тикшерү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара запрослар җибәрү;

4) муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү;

5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтиҗәсен бирү (җибәрү).

3.2. Гариза бирүчегә консультацияләр бирү

3.2.1. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле мәсьәләләр буенча мөрәҗәгате административ процедураны башкара башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып тора:

- гариза бирүче КФҮгә мөрәҗәгать иткәндә – КФҮ хезмәткәре;

- гариза бирүче Башкарма комитетка мөрәҗәгать иткәндә – ____________ /вазыйфаи зат турында мәгълүматлар күрсәтелә/ (алга таба – консультация бирү өчен җаваплы зат).

3.2.2. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында консультация бирүне сорап КФҮгә шәхсән һәм телефон һәм электрон почта аша мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

КФҮ хезмәткәре гариза бирүчегә, шул исәптән тапшырыла торган документлар составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану өчен башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүматны ирекле файдалану юлы белән КФҮ сайтыннан http://mfc16.tatarstan.ru алырга мөмкин.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәҗәгате көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: тапшырыла торган документлар составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.2.3. Гариза бирүче Башкарма комитетка телефон һәм электрон почта аша мөрәҗәгать итәргә, шулай ук республика Порталында, Башкарма Комитет сайтында муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм сроклары, шул исәптән тапшырыла торган документлар составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану өчен башка мәсьәләләр буенча консультация алырга хокуклы.

Консультация бирү өчен җаваплы вазыйфаи зат Регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә гариза бирүчегә хәбәр итә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар мөрәҗәгать кергән көннән башлап өч эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: тапшырыла торган документлар составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле башка мәсьәләләр буенча консультацияләр.

3.3. Гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар комплектын кабул итү һәм карап тикшерү

3.3.1. КФҮ яки КФҮнең читтәге эш урыны аша муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү.

3.3.1.1. Гариза бирүче (гариза бирүченең вәкиле) муниципаль хезмәт күрсәтү турында запрос белән КФҮгә мөрәҗәгать итә һәм Регламентның 2.5 пункты нигезендә документлар тапшыра.

3.3.1.2. КФҮнең гаризалар кабул итүче хезмәткәре:

гариза бирүченең шәхесен ачыклый;

мөрәҗәгать предметын билгели;

документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә;

документларның Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә;

КФҮ АМСда гаризаның электрон формасын тутыра;

Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар кәгазьдә тапшырылганда, тапшырылган документларны сканерлауны гамәлгә ашыра;

КФҮ АМСдан гаризаны бастырып чыгара;

тикшерү һәм имзалау өчен гариза бирүчегә бирә;

имзаланганнан соң КФҮ АМСда имзаланган гаризаны сканерлый;

электрон формада тапшырылган документларны яки сканерланган документларның электрон рәвешләрен КФҮ АМСда йөкли, электрон дело формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен кире кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итү турында расписка бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәҗәгать иткән көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: җибәрү өчен әзер гариза һәм документлар пакеты.

3.3.1.3. КФҮ хезмәткәре гариза бирүчедән Башкарма комитетка электрон формада кабул ителгән документлар пакетын (электрон дело пакетлары составында) гариза бирүче мөрәҗәгать иткән көннән башлап бер эш көне эчендә КФҮнең структур бүлекчәсенә җибәрә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: электрон үзара хезмәттәшлек системасы аша Башкарма комитетка җибәрелгән гариза һәм документлар пакеты (электрон дело).

3.3.2. Республика порталы аша электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документлар кабул итү.

3.3.2.1. Гариза бирүче Республика порталы аша электрон формада гариза бирү өчен түбәндәге эшләрне башкара:

Республика порталында авторизацияләүне башкара;

Республика порталында электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәҗбүри булган мәгълүматларны үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

электрон формадагы документларны яки документларның электрон рәвешләрен электрон гариза формасына беркетә (кирәк булганда);

электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу һәм килешү фактын раслый (электрон гариза формасында ризалык турында тиешле билге куя);

хәбәр ителгән мәгълүматларның дөреслеген раслый (электрон гариза формасында тиешле билге куя);

тутырылган электрон гаризаны җибәрә (электрон гариза формасындагы тиешле төймәгә баса);

электрон гариза 63-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре һәм 210-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә (гади электрон имза һәм (яки) көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән) имзалана;

электрон гаризаны җибәрү турында белдерү кәгазе ала.

3.3.2.2. Процедураларның нәтиҗәсе: электрон хезмәттәшлек системасы аша Башкарма комитетка җибәрелгән электрон дело.

3.3.3. Башкарма комитет тарафыннан документлар комплектын карап тикшерү

3.3.3.1. Гариза һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документлар керү административ процедураны башкара башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып ҖММИ белгече (алга таба – документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Карап тикшерү өчен документлар кергәннән соң, документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

эшләр номенклатурасы нигезендә гаризага номеры һәм «Документларны тикшерү» статусы бирелә, бу исә Республика порталының шәхси кабинетында чагылдырыла;

кергән электрон делоларны, шул исәптән гариза бирүче тарафыннан электрон формада теркәлгән документларны һәм документларның электрон рәвешләрен тикшерә;

документларның электрон рәвешләренең комплектлылыгын, укылуын тикшерә;

Бердәм порталга мөрәҗәгать итү юлы белән, электрон имзаның чын булу шартлары үтәлешен тикшерә (гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалифицияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон рәвешләре тапшырылган очракта).

Регламентның 2.7.1 пунктындагы 1-11 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтиҗәсендә аның чын булу шартлары үтәлмәү ачыкланган очракта, баш тарту турында карар проектында 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясының аны кабул итү өчен нигез булган пунктлары булырга тиеш.

Баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозу белән бәйле булган очракта, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр тапшырылмаган, дөрес булмаган һәм (яки) каршылыклы мәгълүматларны үз эченә алган, билгеләнгән таләпләрне бозып рәсмиләштерелгән документларның (мәгълүматларның) исеме турында мәгълүматны үз эченә алырга тиеш), Регламентка 6 нче кушымтада каралган форма буенча рәсмиләштерелә, электрон документлар әйләнеше системасы аша билгеләнгән тәртиптә килештерү өчен җибәрелә.

Карар проектын килештерү Регламентның 3.5.5 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 2.7.1 пунктындагы 1-11 пунктчаларында каралган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат, гариза кергән көннән башлап бер эш көне эчендә, гаризада күрсәтелгән ысул белән, гариза бирүчегә гаризаның кергән теркәү номерын, гаризаны алу датасын, файл исемлекләренең, аңа тапшырылган документлар исемлеген, муниципаль хезмәт нәтиҗәсен алу датасын үз эченә алган гариза керү турында белдерү кәгазе җибәрә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: карап тикшерү өчен кабул ителгән гариза яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты.

3.3.3.2. Регламентның 3.3.3.1 пунктында күрсәтелгән процедураларны башкару, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

3.3.3.3. Регламентның 3.3.3 пункты белән билгеләнә торган процедуралар карап тикшерү өчен гариза кергән көннән башлап бер эш көне эчендә башкарыла.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга ведомствоара запрослар җибәрү

3.4.1. Административ процедураны башкара башлау өчен нигез булып, административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазыйфаи зат (хезмәткәр) тарафыннан документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи заттан (хезмәткәрдән) гариза бирүчедән кабул ителгән документларны алу тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып ҖММИ белгече (алга таба – ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

3.4.2. Ведомствоара запросларны җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат, Регламентның 2.6 пунктында каралган документларны һәм мәгълүматларны тапшыру турында запросларны ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша (техник мөмкинлек булмаганда – башка ысуллар белән) электрон формада формалаштыра һәм җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар карап тикшерү өчен гариза кабул ителгән көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: хакимият органнарына һәм (яки) хакимият органнарының ведомство буйсынуындагы оешмаларына җибәрелгән запрослар.

3.4.3. Мәгълүматлар белән тәэмин итүчеләрнең белгечләре, ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша кергән запрослар нигезендә, сорала торган документларны (мәгълүматны) бирәләр яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документ һәм (яки) мәгълүмат булмау турында белдерү кәгазьләре (алга таба – баш тарту турында белдерү кәгазе) җибәрәләр.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар, түбәндәге срокларда башкарыла:

Росреестр белгечләре тарафыннан җибәрелгән документлар (мәгълүматлар) буенча, өч эш көненнән артык түгел;

җирле үзидарә органнары һәм аларның ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган документлар (мәгълүматлар) буенча – өч эш көненнән артык түгел;

башка тәэмин итүчеләр буенча - әгәр федераль законнарда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең хокукый актларында һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында ведомствоара запроска җавап әзерләү һәм җибәрүнең башка сроклары билгеләнмәгән булса, документны һәм мәгълүматны бирүче органга яки оешмага ведомствоара запрос кергән көннән башлап биш көн эчендә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар) яисә ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән баш тарту турында белдерү кәгазе.

3.4.4. Ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша сорала торган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (мәгълүматларны) яисә документ һәм (яки) мәгълүмат булмаганда баш тарту турында белдерү кәгазен ала;

Регламентның 2.7.1 пунктындагы 12-16 пунктчаларында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр мондый документларга карата билгеләнгән таләпләрне бозу белән бәйле булган очракта, документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр тапшырылмаган, дөрес булмаган һәм (яки) каршылыклы мәгълүматларны үз эченә алган, билгеләнгән таләпләрне бозып рәсмиләштерелгән документларның (мәгълүматларның) исеме турында мәгълүматны үз эченә алырга тиеш), Регламентка 6 нчы кушымтада каралган форма буенча рәсмиләштерелә, электрон документлар әйләнеше системасы аша билгеләнгән тәртиптә килештерү өчен җибәрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен Регламентның 2.8.2 пунктында күрсәтелгән нигезләр ачыкланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын килештерү Регламентның 3.5.5 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Административ процедуралар бер эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар), яисә ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән баш тарту турында белдерү кәгазе, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проекты, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар).

3.4.5. Регламентның 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 пунктларында күрсәтелгән процедураларны башкару, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, шул исәптән Регламентның 2.13 пункты нигезендә гариза теркәлгән вакыттан башлап, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

3.4.6. Регламентның 3.4 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь срогы биш эш көне тәшкил итә.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү

3.5.1. Административ процедураны башкару өчен нигез булып, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле ведомствоара запрослар җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи заттан керү документлар (мәгълүматлар) тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат булып ҖММИ белгече (алга таба – муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

3.5.2. Муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

җир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү предметына бәяләү өчен урынга бару кирәклеге турында карар кабул итә;

җир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү предметына бәяләү өчен урынга бару кирәк булган очракта, карауны һәм фотофиксацияләүне гамәлгә ашырыа, карау актын әзерли;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле формалаштырылган документлар комплектын карап тикшерә;

Регламентның 2.8.2 пунктында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр ачыкланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын әзерли;

граждан торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен җир участогы бирү турында мөрәҗәгать иткән очракта, аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан гамәлгә ашыру өчен җир участогы бирү турында гражданның яки крестьян (фермер) хуҗалыгының гаризасын, җир участогын бирү турында хәбәрне билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгару өчен җибәрә һәм аукционда катнашырганиятләгән затлардан гаризалар җыя һәм бу хакта гариза бирүчегә хәбәр итә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: җир участогына бару датасын килештерү турында белдерү кәгазе, карау акты, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проекты, җир участогын бирү турында хәбәр, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле, формалаштырылган документлар комплекты.

Регламентның 3.5.2 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкару срогы бер эш көне тәшкил итә, җир участогын карау һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү предметына бәяләү өчен урынга бару кирәк булган очракта – 12 эш көне.

3.5.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

җир участогы бирү турында хәбәр урнаштырылган көннән башлап 30 көн эчендә аукционда катнашырга ниятләнгән затлардан гаризалар кергән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын әзерли;

муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен Регламентның 2.8.2 пунктында каралган нигезләр булмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны карап тикшерү нәтиҗәләре буенча Регламентның 2.3.1 пунктындагы 1-3 пунктчалары нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе проектын әзерли;

әзерләнгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе проектын электрон документ әйләнеше системасы аша билгеләнгән тәртиптә килештерү өчен җибәрә.

Административ процедуралар бер эш көне эчендә башкарыла.

3.5.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карарлар проектларын, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе проектын (алга таба – карар проекты) килештерү һәм имзалау муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә җитәкчесе, Башкарма комитет Җитәкчесе урынбасары, Башкарма комитет Җитәкчесе тарафыннан башкарыла.

Әзерләнгән һәм кимчелекләре булган карарлар проектлары муниципаль хезмәт нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы затка кире кайтарыла.

Карарлар проектларын килештерү һәм имзалау ике эш көненнән дә артмаган срокта гамәлгә ашырыла.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен әзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат:

гариза бирүче Регламентның 2.3.1 пунктының 1-3 пунктларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен КФҮдә алу ысулын сайлаган очракта, ике нөсхә шартнамә яки өстәмә килешү проектларын әзерләүне тәэмин итә. 1 елдан артык срокка аренда шартнамәсе яки сату-алу шартнамәсе төзелгән очракта, кәгазьдә өч нөсхә шартнамә яки өстәмә килешү әзерли һәм КФҮдә бирү өчен кәгазьдә килештерелгән карар проектларын имзалау өчен җибәрә;

исәпләүләрне дәүләт һәм муниципаль түләүләр буенча дәүләт мәгълүмат системасына куя һәм түләүне башкару кирәклеге турында белдерү кәгазе булган түләү йөкләмәсен һәм кватанцияне Республика порталында шәхси кабинетка

тапшыра.

Гариза бирүче (гариза бирүченең вәкиле) өчен, билгеләнгән очракларда кирәкле, Республика порталында шәхси кабинетта күрсәтелгән исәпләүләр турында мәгълүмат күрсәтелә һәм күрсәтелгән исәпләүләр өчен түләү яки муниципаль хезмәт нәтиҗәсе өчен түләүне раслаучы түләү документын беркетү мөмкинлеге бирелә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре булып тора: муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар, Регламентның 2.3.1 пунктында каралган шартнамәләр проектлары, исәпләүләр.

Административ процедуралар өч эш көне эчендә башкарыла.

3.5.5. Регламентның 3.5.3 - 3.5.4 пунктларда күрсәтелгән процедураларны башкару техник мөмкинлек булган очракта, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

Регламентның 3.5 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималь срогы 16 эш көне тәшкил итә, җир участогы бирелү турында хәбәр бастырып чыгарылган очракта – 48 эш көне.

3.6. Гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтиҗәсен бирү (җибәрү)

3.6.1. Административ процедураны башкара башлау өчен нигез булып административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне раслаучы документны алу тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазыйфаи зат булып ҖММИ белгече (алга таба – документлар бирү (җибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат) тора.

Документлар бирү (җибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат:

муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе турында мәгълүматларны теркәүне һәм, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасы документларын алып бару системасына һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итү буенча мәгълүмат системасына кертүне тәэмин итә;

гариза бирүчегә (аның вәкиленә) электрон хезмәттәшлек юлы белән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе турында һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен КФҮдә алу мөмкинлеге турында Республика порталы аша хәбәр итә.

Процедураларны башкару, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүдән баш тартуны) раслаучы документ имзаланган көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: мәгълүмат системаларында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре турында мәгълүматлар урнаштыру, гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.

3.6.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен бирү (җибәрү) тәртибе:

3.6.2.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт нәтиҗәсен сорап КФҮгә мөрәҗәгать иткәндә, КФҮ хезмәткәре гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтиҗәсен бирә. Гариза бирүченең таләбе буенча, электрон документның кәгазьдәге нөсхәсе белән бергә, алынмалы йөрткечкә яздыру юлы белән, аңа электрон документ нөсхәсе бирелергә мөмкин.

Шартнаә проектын, өстәмә килешүне имзалау гариза бирүче тарафыннан КФҮдә гамәлгә ашырыла.

Шартнамә, өстәмә килешү төзегәндә КФҮ хезмәткәре документларны имзалаучы затның вәкаләтләрен тикшерә. Гариза бирүченең документларны имзалау өчен вәкаләтле вәкиле мөрәҗәгать иткән очракта, гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслаучы документларны сканерлый.

Гариза бирүче (гариза бирүченең документларны имзалау өчен вәкаләтле вәкиле) шартнамәнең ике нөсхәсен (аренда шартнамәсе 1 елдан артык срокка яки сату-алу шартнамәсе төзелгән очракта өч нөсхә) имзалый, үз имзасы һәм мөһере белән (гариза бирүче булып юридик зат торган очракта) раслый.

КФҮ хезмәткәре шартнамәне яки өстәмә килешүне имзалау датасын куя һәм гариза бирүчегә (гариза бирүченең вәкиленә) кулына бер нөсхәне бирә.

Гариза бирүче тарафыннан шартнамә имзаланганнан соң, 1 эш көненнән дә соңга калмыйча, КФҮ Башкарма комитетка шартнамәләр нөсхәләрен яки өстәмә килешүләрне җибәрә.

Гариза бирүчегә җибәрелгән шартнамәләр проектлары, гариза бирүче тарафыннан әлеге шартнамәләр проектлары алынган көннән башлап 30 көннән дә соңга калмыйча, имзаланырга һәм КФҮтә тапшырылырга тиеш.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар, КФҮнең эш регламентында билгеләнгән срокларда, гариза бирүче килгән көнне чират тәртибендә башкарыла.

3.6.2.2. Гариза бирүче Республика порталы аша муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәҗәгать иткәндә, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи затының (Башкарма комитетның) көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булган документның электрон рәвеше автомат рәвештә гариза бирүчегә җибәрелә.

Гариза бирүче Республика порталының шәхси кабинетында 30 календарь көн эчендә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән килешү проектларын имзаларга хокуклы.

30 календарь көн узгач, гариза бирүчегә шартнмәне имзалау срогы чыгу турында мәгълүмат килә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүдән баш тартуны) раслаучы документ имзаланган көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәсе булып тора: Республика порталыннан файдаланып, гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тартуны) раслаучы документ җибәрү (бирү).

3.7. Техник хаталарны төзәтү

3.7.1. Муниципаль хезмәт нәтиҗәсе булып торган документта техник хата ачыкланган очракта, гариза бирүче Башкарма комитетка тапшыра:

техник хатаны төзәтү турында гариза (4 нче кушымта);

гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе буларак бирелгән техник хаталы документ;

техник хата булуны раслаучы юридик көчкә ия документлар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсе булып торган документта күрсәтелгән мәгълүматлардагы техник хатаны төзәтү турында гариза, гариза бирүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан почта аша (шул исәптән электрон почтадан файдаланып) яисә Республика порталы яки КФҮ аша бирелә.

3.7.2. Документларны кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат техник хатаны төзәтү турында гаризаны кабул итүне гамәлгә ашыра, теркәлгән документлары белән бергә гаризаны терки һәм документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи затка бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза теркәлгән датадан башлап бер эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураны башкару нәтиҗәсе булып тора: кабул ителгән, теркәлгән һәм карап тикшерү өчен документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән гариза.

3.7.3. Документларны эшкәртү өчен җаваплы вазыйфаи зат документларны карап тикшерә һәм муниципаль хезмәт нәтиҗәсе булып торган документка төзәтмәләр кертү максатында, Регламентның 3.5 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра һәм төзәтелгән документны, имза куйдырып, шәхсән гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) бирә, төп нөсхәсен гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилдән) алып, техник хата булган документны гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) бирә яки техник хаталы документның төп нөсхәсен Башкарма комитетка тапшырганда документны алу мөмкинлеге турында хатны гариза бирүчегә почта аша (электрон почта аша) җибәрә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар техник хата ачыкланганнан яисә теләсә кайсы кызыксынган заттан җибәрелгән хата турында гариза кергәннән соң ике эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураны башкару нәтиҗәсе булып тора: гариза бирүчегә бирелгән (җибәрелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары

4.1. Җаваплы вазыйфаи затлар тарафыннан Регламент нигезләмәләрен һәм муниципаль хезмәт күрсәтүгә таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларны үтәүне һәм башкаруны, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итүне агымдагы контрольдә тоту тәртибе

Муниципаль хезмәт күрсәтү тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очракларын ачыклау һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешенә тикшерүләр үткәрү, җирле үзидарә органы вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карарлар әзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары булып түбәндәгеләр тора:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү;

2) эш башкаруны алып баруга карата билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган тикшерүләр;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлеше буенча билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр үткәрү.

Агымдагы контроль максатларында электрон мәгълүматлар базасында булган мәгълүматлар, хезмәт корреспонденциясе, административ процедураларны башкаруны гамәлгә ашыручы вазыйфаи затларның телдән һәм язма мәгълүматы, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәгълүматлар файдаланыла.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуга контрольне гамәлгә ашыру өчен җирле үзидарә орган җитәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре турында белешмәләр бирелә.

Административ процедураларның срокларын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраклары һәм сәбәпләре турында вазыйфаи затлар кичекмәстән муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенә хәбәр итәләр, шулай ук кимчелекләрне бетерү буенча ашыгыч чаралар күрәләр.

Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедураларда билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелеге үтәлешен агымдагы контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эшне оештыру өчен җаваплы җирле үзидарә органы җитәкчесенең урынбасары, муниципаль хезмәт күрсәтү буенча эш оештыруны гамәлгә ашыручы бүлек башлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затларның исемлеге җирле үзидарә органының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазыйфаи регламентлар нигезендә билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү тулылыгын һәм сыйфатын планлы һәм планнан тыш тикшерүләрне гамәлгә ашыру тәртибе һәм вакыты, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтү тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тотуның тәртибе һәм формалары

Контроль тикшерүләр планлы (җирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә гамәлгә ашырылырга) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр үткәргәндә муниципаль хезмәт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйле, яки гариза бирүченең конкрет мөрәҗәгате буенча барлык мәсьәләләр каралырга мөмкин.

4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның вазыйфаи затларының муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (гамәлгә ашырыла) торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) өчен җаваплылыгы

Үткәрелгән тикшерүләрнең нәтиҗәләре буенча, гариза бирүчеләрнең хокукларын бозулар ачыкланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартылалар.

Җирле үзидарә органы җитәкчесе гариза бирүчеләрнең мөрәҗәгатьләре үз вакытында карап тикшерелмәү өчен җаваплы.

Җирле үзидарә органының структур бүлекчәсе җитәкчесе (җитәкче урынбасары) әлеге Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрнең үз вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәлмәве өчен җаваплы.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (гамәлгә ашырыла) торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) өчен вазыйфаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне, шул исәптән гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалар ягыннан контрольдә тоту тәртибенә һәм формаларына карата таләпләрне характерлаучы нигезләмәләр

Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалар ягыннан контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә җирле үзидарә органы эшчәнлегенең ачыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм муниципаль хезмәт күрсәтү процессында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеге турында тулы, актуаль һәм дөрес мәгълүмат алу аша гамәлгә ашырыла.

5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәкнең, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның, шулай ук аларның вазыйфаи затларының, муниципаль хезмәткәрләренең, хезмәткәрләренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе

5.1. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренең гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр тәртиптә шикаять бирергә хокуклы.

Гариза бирүче шикаять белән мөрәҗәгать итәргә мөмкин, шул исәптән түбәндәге очракларда:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү турында запросны, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән запросны теркәү срогын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү срогын бозу. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру яки гамәлгә ашыру каралмаган документлар яки мәгълүмат яисә эшләрне гамәлгә ашыруны таләп итү;

4) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) баш тарту өчен нигезләр федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин;

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләү таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның яки аларның хезмәткәрләренең муниципаль хезмәт күрсәтү

нәтиҗәсендә бирелгән документларда җибәрелгән ялгышларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яисә андый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозу. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәләре буенча документлар бирү срогын яки тәртибен бозу;

9) туктату нигезләре федераль законнарда һәм аларга туры китереп кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин;

10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешнең 4 пунктында каралган очраклардан тыш, муниципаль хезмәт күрсәтүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән беренче тапкыр баш тартканда булмавы һәм (яки) дөрес булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны таләп итү. Күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең караларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган күпфункцияле үзәккә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәт күрсәтү буенча функция йөкләнгән очракта мөмкин.

5.2. Шикаять язмача кәгазьдә, электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә яисә күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы булып торган тиешле дәүләт хакимияте органына (алга таба – күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларга бирелә. Муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр югары органга (ул булганда) бирелә яисә ул булмаган очракта, турыдан-туры муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесе тарафыннан карала. Күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр әлеге күпфункцияле үзәк җитәкчесенә бирелә. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яки Татарстан Республикасының норматив хокукый акты белән вәкаләтләнгән вазыйфаи затка бирелә. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмалар хезмәткәрләренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр әлеге оешмалар җитәкчеләренә бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының, муниципаль хезмәткәренең, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган җитәкчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, күпфункцияле үзәк аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, муниципаль хезмәт күрсәтүче органның рәсми

сайтыннан, Бердәм порталдан яисә Республика порталыннан, судка кадәр шикаять бирү буенча мәгълүмат системасыннан файдаланып җибәрелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин. Күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайтыннан, Бердәм порталдан яисә Республика порталыннан, судка кадәр шикаять бирү буенча мәгълүмат системасыннан файдаланып җибәрелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук аларның хезмәткәрләренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять почта аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәреннән, әлеге оешмаларның рәсми сайтларыннан, Бердәм порталдан яисә Республика порталыннан файдаланып җибәрелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүчене шәхси кабул иткәндә кабул ителергә мөмкин.

5.3. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

1) карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының яисә муниципаль хезмәткәренең, күпфункцияле үзәкнең, аның җитәкчесенең һәм (яки) хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның җитәкчеләренең һәм (яки) хезмәткәрләренең исеме;

2) гариза бирүченең – физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), яшәү урыны турында мәгълүматлар яисә гариза бирүченең – юридик затның урнашу урыны турында мәгълүматлар, шулай ук элемтә өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (булган очракта) һәм гариза бирүчегә җавап җибәрелергә тиешле почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының яисә муниципаль хезмәткәренең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренең шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында мәгълүматлар;

4) гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган вазыйфаи затының яисә муниципаль хезмәткәренең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренең карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән нинди нигездә килешмәвенең дәлилләре.

5.4. Кергән шикаять, кергән көннән соң килүче эш көненнән дә соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы органга, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яисә югары органга (ул булганда) кергән шикаять, аны теркәгән көннән башлап унбиш эш көнендә, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органның, күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә каралган оешмаларның гариза бирүчедән документларны кабул итүдән яисә җибәрелгән ялгышларны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуына шикаять бирелгән очракта яки мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозуга шикаять бирелгән очракта – аны теркәгән көннән башлап биш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш.

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтиҗәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, хезмәт күрсәтү нәтиҗәсендә бирелгән документларда җибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда түләтү каралмаган акчаларны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тартыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килүче көннән дә соңга калмый, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүченең теләге буенча электрон формада шикаятьләрне карап тикшерү нәтиҗәләре турында дәлилләнгән җавап җибәрелә.

5.7. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш дип танылган очракта, гариза бирүчегә шикаятьне карап тикшерү нәтиҗәләре турында җавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган кимчелекләрне тиз арада бетерү максатында, муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк яисә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясының 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешма тарафыннан гамәлгә ашырыла торган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук тудырылган уңайсызлыклар өчен гафу үтенелә һәм муниципаль хезмәттән файдалану максатында гариза бирүче башкарырга тиешле алдагы гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.8. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә шикаятьне карап тикшерү нәтиҗәләре турында җавапта кабул ителгән карар сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаятьне карап тикшерү барышында яки аның нәтиҗәләре буенча административ хокук бозулар яки җинаять составы билгеләре ачыкланган очракта, шикаятьләрне карап тикшерү вәкаләтләре бирелгән вазыйфаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына җибәрә.

Башкарма комитет
Аппараты Җитәкчесе урынбасары,
эш кәгазьләрен алып бару идарәсе башлыгы Н.И. Галиева

Регламентка
1 нче кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Белдерү кәгазе

____ мөрәҗәгать итү сәбәпле,
(гариза бирүченең – физик затның Ф.И.А.и., юридик затның исеме)

гариза № ________ ________ ________ ________ ел, ________________________ турында

____

____

____ нигезендә,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтиҗәләре буенча, түбәндәге сәбәпләр нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1.

2.

Вазыйфаи зат (Ф.И.А.и.) ________________________
(имзалауны гамәлгә ашыра торган орган вазыйфаи затының имзасы)

Башкаручы (Ф.И.А.и.)

____
(башкаручы белән элемтә)

Регламентка
2 нче кушымта

____
(муниципаль берәмлекнең җирле үзидарә органы исеме)

____
(физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда), яшәү урыны, шәхесне раслаучы документ реквизитлары, ИНН)

____
(юридик затлар өчен – исеме, урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы, ЕГРЮЛ, ОГРНда дәүләт теркәве турында мәгълүматлар)

____
(почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

Җир участогы бирү турында
гариза

Сездән ____ нигезендә
(РФ Җир кодексының 39.3 статьясында, 39.6 статьясында каралган нигезнең берсе күрсәтелә)

____ өчен
(җир участогыннан файдалану максаты күрсәтелә)
мәйданы __________ кв.м., кадастр номеры ________:___, ___________ муниципаль район (шәһәр округы), ____________________________ торак пункты ____________________ урамы _________ йорт адресы буенча урнашкан, ____ бирүне сорыйм.
(гариза бирүче җир участогын сатып алырга тели торган хокук төре)
Өстәмә мәгълүматлар (түбәндәге шартлар булганда тутырыла):

____
җир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен тартып алына торган җир участогына алмашка бирелгән очракта, дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен җир участогын тартып алу турында карар реквизитлары;

____
җир участогы әлеге документта һәм (яки) әлеге проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән очракта, территориаль планлаштыру документын һәм (яки) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) ____

2) ____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтиҗәсен бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча күпфункцияле үзәгендә кәгазь документ формасында.

________________   __________________ (__________________)

(дата)   (имза)   (Ф.И.А.и.)

Регламентка
3 нче кушымта

(Килештерүне гамәлгә ашыручы орган бланкы)

Белдерү кәгазе

____ мөрәҗәгать итү сәбәпле,
(гариза бирүченең – физик затның Ф.И.А.и., юридик затның исеме)

гариза № ________ ________ ________ ________ ел, ____________________________ турында

____

____

____ нигезендә,

тапшырылган документларны карап тикшерү нәтиҗәләре буенча, түбәндәге сәбәпләр нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде:

1.

2.

Вазыйфаи зат (Ф.И.А.и.)

____
(имзалауны гамәлгә ашыра торган орган вазыйфаи затының имзасы)

Башкаручы (Ф.И.А.и.)

____
(башкаручы белән элемтә)

Регламентка
4 нче кушымта

Башкарма комитет
Җитәкчесенә
____
кемнән: ________________________

Техник хатаны төзәтү турында
гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм
____
(хезмәтнең исеме)

Язылган: ____
____

Дөрес мәгълүматлар: ____
____

Җибәрелгән техник хатаны төзәтүне һәм муниципаль хезмәт нәтиҗәсе булып саналган документка тиешле үзгәрешләр кертүне сорыйм.

Түбәндәге документларны терким:

1.
2.
3.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу хакында карар кабул ителгән очракта, андый карарны түбәндәгечә җибәрүне сорыйм:

электрон документны E-mail: ____________________ адресына җибәрү юлы белән;

кәгазьдә расланган күчермә рәвешендә почта аша түбәндәге адреска җибәрүне:
____.

Моның белән раслыйм: әлеге гаризага теркәлгән, минем шәхескә һәм минем тарафтан күрсәтелгән затка кагыла торган, шулай ук түбәндә минем тарафтан кертелгән мәгълүматлар дөрес. Гаризага теркәлгән документлар (документларның күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гаризаны тапшыру вакытына бу документлар гамәлдә һәм төгәл мәгълүматларны үз эченә ала.

______________	________________	(________________)
(дата)	(имза)	(Ф.И.А.и.)

Регламентка
5 нче кушымта

Гариза бирүченең җир участогын сатулар үткәрмичә сатып алу хокукын раслый торган документлар исемлеге

№	Сатулар үткәрмичә җир участогын бирү нигезе	Җир участогын бушлай яки түләү нигезендә бирү гамәлгә ашырыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Җир участогы	Гариза бирүченең җир участогын сатулар үткәрмичә алу хокукын раслаучы һәм җир участогына хокук алу турында гаризага теркәлә торган документлар (документлар төп нөсхәдә (документлар һәркем файдалана алырлык булса, күчермәләрдә) яисә җир участогына хокук алу турында гариза кабул итүче башкарма хакимият органының яки җирле үзидарә органының вазыйфаи заты тарафыннан таныклана торган күчермәләрдә) тапшырыла (җибәрелә)
1.	Россия Федерациясе Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы (алга таба – Җир кодексы)	Түләү нигезендә милеккә	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә төзелгән зат	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен арендага бирелгән җир участогыннан төзелгән җир участогы	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
2.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Индивидуаль торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен җир участогы бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма әгъзасы	Индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән, индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелгән җир участогыннан төзелгән җир участогы	Гариза бирүченең коммерцияле булмаган оешмада әгъза булуын раслаучы документ Коммерцияле булмаган оешма органы гариза бирүчегә сорала торган җир участогын бүлеп бирү турында карар Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә

					* Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты
3.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Шәхси торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен җир участогы бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелгән җир участогын бүлү нәтиҗәсендә барлыкка килгән индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән җир участогы	Җир участогын сатып алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
4.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте (СНТ) яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте (ОНТ) әгъзасы	СНТ яки ОНТ тарафыннан бирелгән җир участогыннан төзелгән бакчачылык җир участогы яки яшелчәчелек җир участогы	* Башлангыч җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очраклардан тыш, СНТ яки ОНТ җир участогын бирү турында документ Гариза бирүченең СНТ яки ОНТ әгъзасы булуны раслаучы документ СНТ яки ОНТ әгъзаларының гомуми җыелышы карары яки ул гариза бирүчегә бакчачылык яки яшелчәчелек җир участогын бүлү турында * Территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *СНТ һәм ОНТ га карата Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
5.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Индивидуаль торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен җир участогы бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешмага бирелгән җир участогын бүлү нәтиҗәсендә барлыкка килгән	Коммерцияле булмаган оешма органы карары Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында)

				һәм гомуми файдаланудагы мөлкәткә караучы җир участогы	* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
6. 7.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Бина, корылмалар яисә бинадагы, корылмадагы бүлмә милекчесе	Бина, корылма урнашкан җир участогы	Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында гариза бирүченең бинага, корылмага яки бүлмәгә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында (җир участогына тиешле хокуклар булганда) мондый җир участогында хокук теркәлмәгән очракта, гариза бирүченең сорала торган җир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документ Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган җир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеге, кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм гариза бирүчегә тиешле хокукта карый торган биналарның, корылмаларның адреслы ориентирлары күрсәтелгән хәбәре * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Күчемсез милек объекты (сорала торган җир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннаннан өземтә * күчемсез милек объекты (бина милекчесе мөрәҗәгать иткән очракта, сорала торган җир участогында урнашкан бина, корылма турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннаннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
8.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының	Түләү нигезендә милеккә	Җир участгын даими (сроксыз) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (сроксыз) файдалану хокукында юридик затка караган җир участогы	Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында мондый җир участогына хокук теркәлмәгән булса, гариза бирүченең сорала торган җир участогына хокукын раслаучы

	7 пунктчасы				(билгеләүче) документлар * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
9.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектәге җир участоклары исәбенә бүлеп бирелгән җир участогыннан файдаланучы крестьян (фермер) хуҗалыгы яки авыл хуҗалыгы оешмасы	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектәге җир участоклары исәбенә бүлеп бирелгән җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
10.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 9 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Авыл хуҗалыгы производствосын алып бару өчен билгеләнгән җир участогын арендалаучылар булып торучы граждан яки юридик зат	Авыл хуҗалыгы производствосын алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
11.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен җир участогы бирү турында һәм җир участогы бирүне алдан килештерү турында гариза биргән граждан	Индивидуаль торак төзелеше, торак пункт, бакчачылык чикләрендә шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен билгеләнгән җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
12.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 1 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы нигезендә билгеләнә	* Россия Федерациясе Президенты Указы яки боерыгы * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек

					реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
13.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 2 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын тормышка ашыру өчен билгеләнгән җир участогы	* Россия Федерациясе Хөкүмәте Боерыгы * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
14.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 3 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Социаль-мәдәни һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендәге объектларны урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын тормышка ашыру өчен билгеләнгән җир участогы	* Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи заты боерыгы * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
15.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән җир участогы	Шартнамә, килешү яки халыкара йөкләмәләрне үтәүне күздә тоткан башка документ
16.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 4 пунктчасы	Арендага	Юридик зат	Электр, җылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су бүлү, элемтә, нефть үткәргечләр белән тәмин итү өчен билгеләнгән объектларны, федераль, региональ яки җирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән җир участогы	* Территориаль планлаштыру документыннан өземтә яки территорияне планлаштыру документларыннан объектның федераль, региональ яки җирле әһәмияткә ия объектларга каравын раслый торган өземтә (электр, җылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су бүлү, элемтә, нефть үткәргечләр белән тәмин итү өчен билгеләнгән, федераль, региональ яки җирле әһәмияткә ия объектларга карамаган объектларны урнаштырган очракта таләп ителми) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

					* Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
17.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 5 пунктчасы	Арендага	Сорала торган җир участогы барлыкка килгән, дәүләт яки муниципаль милектәге җир участогы арендаторы	Дәүләт яки муниципаль милектәге җир участогыннан барлыкка килгән җир участогы	Башлангыч җир участогын арендалау шартнамәсе, әгәр мондый шартнамә «Күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән килешүләр төзүне дәүләт теркәвенә алу турында» 1997 елның 21 июлендәге 122-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә кергән көнгә кадәр төзелгән булса * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
18.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 5 пунктчасы	Арендага	Сорала торган җир участогы барлыкка килгән, территорияне комплекслы үзләштерү өчен бирелгән җир участогы арендаторы	Территорияне комплекслы үзләштерү өчен мондый җир участогын арендалау шартнамәсе төзелгән затка бирелгән, дәүләт яки муниципаль милектәге җир участогыннан барлыкка килгән җир участогы	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
19.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 6 пунктчасы	Арендага	Индивидуаль торак төзелеше максатларында комплекслы үзләштерү өчен җир участогы бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма әгъзасы	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелгән җир участогын бүлү нәтиҗәсендә барлыкка килгән индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән җир участогы	Территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә Гариза бирүченең коммерцияле булмаган оешмада әгъзалыгын раслаучы документ Сорала торган җир участогын гариза бирүчегә бүлеп бирү турында коммерциячел булмаган оешма әгъзаларының гомуми җыелышы карары * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир

					участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
20.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 6 пунктчасы	Арендага	Индивидуаль торак төзелеше максатларында комплексы үзләштерү өчен җир участогы бирелгән гражданнар тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Индивидуаль торак төзелеше максатларында территорияне комплексы үзләштерү өчен коммерцияле булмаган оешмага бирелгән җир участогын бүлеп бирү нәтиҗәсендә барлыкка килгән индивидуаль торак төзелеше өчен билгеләнгән җир участогы	Территорияне комплексы үзләштерү турында шартнамә Җир участогын сатып алу турында коммерцияле булмаган оешма органы карары * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
21.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 7 пунктчасы	Арендага	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзасы	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән җир участогыннан барлыкка килгән бакча җир участогы яки яшелчә җир участогы	* Башлангыч җир участогын коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очраклардан тыш Гариза бирүченең коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзалыгын раслаучы документ Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзалары гомуми җыелышының бакча яки яшелчә җир участогын гариза бирүчегә бүлеп бирү турында карары * Территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки

					коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
22.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 8 пунктчасы	Арендатор ягында күп санлы затлар белән арендага	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзаларының гомуми җыелышы карары белән гариза бирүгә вәкаләтләнгән зат	Әйләнештә чикләнгән, бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге җир участогы	* Башлангыч җир участогын коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирү турында документ, башлангыч җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән очраклардан тыш * Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте әгъзалары гомуми җыелышының бакчачылык яки яшелчәчелек территориясе чикләрендә урнашкан гомуми билгеләнештәге җир участогын арендалау хокукын сатып алу турында карары * Территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
23.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 9 пунктчасы	Арендага	Бина, корылма, алардагы бүлмәләр милекчесе һәм (яки) әлеге күчемсез милек объектлары хуҗалык алып бару хокукында яки Җир кодексының 39.20 статьясында каралган очракларда оператив идарә хокукында бирелгән зат	Бинала, корылмалар урнашкан җир участогы	Гариза бирүченең бинага, корылмага хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса Гариза бирүченең сорала торган җир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (җир участогына тиешле хокуклар булганда) Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган җир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, тиешле хокукта гариза бирүчегә караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адрес ориентирлары

					күрсәтелгән хәбәре * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир участогында урнашкан бина һәм (яки) корылма турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Күчемсез милек объекты турында (бүлмә милекчесе мөрәҗәгать иткән очракта, сорала торган жир участогында урнашкан бинадагы. корылмадагы бүлмә турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
24.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы, «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясындагы 21 пункты	Арендага	Төзелеше тәмамланмаган объект милекчесе	Төзелеше тәмамланмаган объект урнашкан жир участогы	Гариза бирүченең төзелеше тәмамланмаган объектка хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр төзелеше тәмамланмаган мондый объектка хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса Гариза бирүченең сорала торган жир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый жир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир участогына тиешле хокуклар булганда) Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган жир участогында урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелеше тәмамланмаган объектлар исемлеген үз эченә алган, тиешле хокукта гариза бирүчегә караган биналарның, корылмаларның, төзелеше тәмамланмаган объектларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерлары һәм адрес ориентирлары күрсәтелгән хәбәре * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Сорала торган жир участогында урнашкан күчемсез

					милек объекты (төзелеше тәмамланмаган объект турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
25.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 11 пунктчасы	Арендага	Җир участогыннан даими (сроксыз) файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	Даими (сроксыз) файдалану хокукында юридик затка караган җир участогы	Гариза бирүченең сорала торган җир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
26.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 12 пунктчасы	Арендага	Крестьян (фермер) хуҗалыгы яки муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектәге җир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән җир участогыннан файдаланучы авыл хуҗалыгы оешмасы	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектәге җир участоклары исәбенә бүлеп бирелгән җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
27.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 13 пунктчасы	Арендага	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә төзелгән зат	Төзелгән территория (аңа карата аны үстерү турында шартнамә төзелгән) чикләрендә барлыкка килгән җир участогы	Төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
28.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы	Арендага	Стандарт торак төзү максатларында территорияне	Стандарт торак төзү максатларында территорияне	Стандарт торак төзү максатларында территорияне үзләштерү турында килешү

	2 пунктның 13.1 пунктчасы		үзләштерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	үзләштерү өчен билгеләнгән җир участогы	* Расланган планлаштыру проекты һәм территорияне межалау проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
29.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 13.1 пунктчасы	Арендага	Стандарт торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	Стандарт торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү өчен билгеләнгән җир участогы	Стандарт торак төзү максатларында территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
30.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 132 пунктчасы	Арендага	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән юридик зат	Территорияне комплекслы үстерү һәм коммуналь, социаль инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән җир участогы	Территорияне комплексды үстерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалау проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
31.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 14 пунктчасы	Арендага	Җир участокларын беренче чиратта яки чираттан тыш алу хокукына ия граждан	Җир участокларын бирү очраклары федераль закон яисә Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән, гражданның җир участокларын беренче чиратта яки чиратсыз алу хокукына ия гражданнар категориясенә каравын раслаучы документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек

					реестрыннан өземтә
32.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 15 пунктчасы	Арендага	Җир участогы бирүне алдан килештерү турында яки торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен җир участогы бирү турында гариза биргән граждан	Торак пункт, бакчачылык чикләрендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен билгеләнгән җир участогы	Җир участогы бирүне алдан килештерү турында карар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
33.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 16 пунктчасы	Арендага	Аренда хокукында бирелгән җир участогы дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алынган граждан яки юридик зат	Гражданга яки юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алына торган җир участогына алмашка бирелә торган җир участогы	Дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен җир участогын алу турында килешү яки җир участогын дәүләт яки муниципаль ихтыяҗлар өчен алуга нигез булган суд карары * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
34.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 17 пунктчасы	Арендага	Дини оешма	Авыл хуҗалыгы производствосын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
35.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 17 пунктчасы	Арендага	Казак җәмгыяте	Авыл хуҗалыгы производствосын гамәлгә ашыру, казак җәмгыятьләренең традицион яшәү һәм хуҗалык итү рәвешен саклау һәм үстерү өчен билгеләнгән җир участогы	Казак җәмгыятен Россия Федерациясендә дәүләт казак җәмгыятьләре реестрына кертү турында таныклык * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
36.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның	Арендага	Дәүләт яки муниципаль милектәге җир участогын сатулар үткәрмичә милеккә алу	Әйләнештә чикләнгән җир участогы	Әлеге исемлектә каралган һәм гариза бирүченең җир участогын сатулар үткәрмичә милеккә бирү хокукын раслый торган документ

	18 пунктчасы		хокукына ия зат, шул исәптән бушлай		* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
37.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 19 пунктчасы	Арендага	Печән чабу, авыл хуҗалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен җир участогы яки шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан җир участогы сораучы граждан	Печән чабу, авыл хуҗалыгы терлекләрен көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән җир участогы яки шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен торак пункт чикләреннән читтә урнашкан җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
38.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 20 пунктчасы	Арендага	Җир асты байлыкларыннан файдаланучы	Җир асты байлыкларыннан файдалану белән бәйле эшләр башкару өчен кирәкле җир кишәрлеге	Җир асты байлыкларыннан файдалану белән бәйле эшләр башкаруга проект документлары, җир асты байлыкларын дәүләти геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тоткан дәүләт йөкләмәсе яки тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тота торган, җир асты байлыкларын яисә аларның өлешләрен геологик өйрәнү (шул исәптән региональ) буенча эшләр башкаруга дәүләт контракты (дәүләт серен тәшкил иткән мәгълүматлардан тыш) * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
39.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 21 пунктчасы	Арендага	Махсус икътисадый зона резиденты	Махсус икътисадый зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан җир участогы	Махсус икътисадый зона резиденты буларак теркәлүне раслаучы таныклык * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә

40.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 21 пунктчасы	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, җирле бюджет, махсус икътисадый зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчемсез милек объектларын финанслауның бюджеттан тыш чыганаклары һәм әлеге һәм элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү функцияләрен үтәү өчен җәлеп ителгән идарәче компания	Махсус икътисадый зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан җир участогы	Махсус икътисадый зона белән идарә итү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
41.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 22 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләтләнгән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	Әлеге зона инфраструктурасы объектларын төзү өчен билгеләнгән, махсус икътисадый зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан җир участогы	Махсус икътисадый зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә хезмәттәшлек турында килешү * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
42.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23 пунктчасы	Арендага	Концессион килешү төзелгән зат	Концессион килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	Концессион килешү * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
43.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән зат	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән җир участогы	Коммерцияле файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек

					реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
44.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.1 пунктчасы	Арендага	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә төзегән юридик зат	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән җир участогы	Социаль файдаланудагы наемга алынган йортны төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә * Планлаштыруның расланган проекты һәм территорияне межалауның расланган проекты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
45.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы	Арендага	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	Махсус инвестиция контракты * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
46.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык хуҗалыгы килешүе төзелгән зат	Аучылык хуҗалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	Аучылык хуҗалыгы килешүе * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
47.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы	Арендага	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек

	2 пунктның 25 пунктчасы		урнаштыру өчен җир участогы сораучы зат	өчен билгеләнгән җир участогы	реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
48.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 26 пунктчасы	Арендага	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле, автомобиль юлы өчен бүлеп бирелгән полоса һәм юл буе полосасы чикләрендә урнашкан җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
49.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 27 пунктчасы	Арендага	«Россия тимер юллары» ачык акционерлык җәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән «Россия тимер юллары» ачык акционерлык җәмгыяте эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
50.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 28 пунктчасы	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территориаль үсеш зонасы резиденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендә җир кишәрлеге	Составында инвестицион проект тәкъдим ителгән инвестиция декларациясе * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
51.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 29 пунктчасы	Арендага	Биологик су ресурсларын табу (тоту) хокукына ия зат	Биологик су ресурсларын файдалануга бирү турында карарда, балык промыселы участогы бирү турында шартнамәдә, биологик су ресурсларыннан файдалану шартнамәсендә каралган	* Биологик су ресурсларын файдалануга бирү турында карар, яисә балык промыселы участогы бирү турында шартнамә, яисә биологик су ресурсларыннан файдалану шартнамәсе * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек

				эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
52.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 29.1 пунктчасы	Арендага	Товар аквакультурасын (товар балыгы үрчетүне) гамәлгә ашыручы зат	Товар аквакультурасын (товар балыгы үрчетүне) гамәлгә ашыру өчен, дәүләт яисә муниципаль милектәге балык үрчетү участогыннан файдалану шартнамәсендә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәкле җир участогы	* Балык үрчетү участогыннан файдалану шартнамәсе * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә
53.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 30 пунктчасы	Арендага	Атом-төш җайланмаларын, радиация чыганакларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклагычларны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш җайланмаларын, радиация чыганакларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклагычларны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән җир участогы	* Атом-төш җайланмаларын, радиация чыганакларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдыкларны саклагычларны, саклау пунктларын һәм радиоактив калдыкларны күмү пунктларын төзү һәм аларны урнаштыру урыны турында Россия Федерациясе Хөкүмәте карары * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
54.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 31 пунктчасы	Арендага	Авыл хуҗалыгы производствосын алып бару өчен билгеләнгән җир участогын арендалаучы граждан яки юридик зат	Авыл хуҗалыгы производствосын алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган җир участогы	* Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә

55.	Җир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 32 пунктчасы	Арендага	Җир участогын арендалау буенча яңа шартнамә төзү хокукына ия җир участогы арендаторы	Аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган җир участогы	Гариза бирүченең сорала торган җир участогына хокукын раслаучы (билгеләүче) документлар, әгәр мондый җир участогына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә
56.	Җир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 15 пунктчасы, 39.10 статьясындагы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләү нигезендә милеккә, арендага, түләүсез файдалануга	Индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару яки аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан гамәлгә ашыру өчен җир участогы сораучы граждан, аның эшчәнлеген крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан гамәлгә ашыру өчен җир участогы сораучы крестьян (фермер) хуҗалыгы	Индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару яки крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән җир участогы	Фермер хуҗалыгы берничә граждан (аның эшчәнлеге крестьян (фермер) хуҗалыгы тарафыннан гамәлгә ашырылган очракта) тарафыннан төзелгән очракта, Крестьян (фермер) хуҗалыгын төзү турында килешү * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган юридик зат турында Бердәм дәүләт юридик затлар реестрыннан өземтә * Гариза бирүче булып торган шәхси эшмәкәр турында Бердәм дәүләт шәхси эшмәкәрләр реестрыннан өземтә

"*" символы белән билгеләнгән документлар муниципаль милектәге җир участоклары белән идарә итүгә вәкаләтле орган (алга таба – вәкаләтле орган) тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алына. Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогы турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә җир участогына хокуклар алу турында гаризага теркәлми һәм сорала торган җир участогын булдыру кирәк булган очракта, җир участогы бирүне алдан килештереп җир участогы биргәндә, вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алынмый. Бинага, корылмага, төзелеше тәмамланмаган объектка хокук, әлеге хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында дәүләт теркәвенә алынган вакытка бәйсез рәвештә федераль закон нигезендә барлыкка килгән дип саналган очракта, күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир участогында урнашкан бина, корылма яки төзелеше тәмамланмаган объект турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә җир участогына хокуклар алу турындагы гаризага теркәлми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек аша соратып алынмый.