Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ

1 июнь 2021 нче ел **№ 23**

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл җирлегенең “Муниципаль берәмлек төзелешләре һәм җирдән файдалану кагыйдәләрен раслау” карарына үзгәрешләр кертү

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Иске Казиле авыл җирлеге территориясендә җирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны булдырмау, гражданнарны җир кишәрлекләре белән тәэмин итү һәм шәхси ярдәмче хуҗалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Җир кодексы, Татарстан Республикасы Җир кодексы, «шәхси ярдәмче хуҗалык турында» 07.07.2003 ел, № 112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Россия Федерациясе Җир кодексына үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл җирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл җирлеге Советының 29.04.2014 ел, № 92/1 карары белән расланган, “Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Иске Казиле авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә” түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1. 30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен "егерме биш көн эчендә" сүзләренә алмаштырырга»

2. 35.1 статьясына ("Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар”) түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Яңа төзелә торган җир кишәрлекләренең чик күләме:

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган җир кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен рөхсәт ителгән яки индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы 1000 кв. м. тәшкил итә.;

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган җирләрдән гражданнарга арендага яки милеккә бирелә торган җир кишәрлекләренең чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:
а) шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен:
- торак пункт чикләрендә (йорт яны җир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;,
- торак пункт чиге артында (кыр җир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;;
б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пунктында каралган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар үз көченә рәсми кергәннән соң бирелә торган җир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган җир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пунктында каралган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарга әлеге карар кабул ителгәнче арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган җир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл җирлегенең түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә кирәк:

1) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Иске Казиле авылы, Һади Такташ ур., 4;

2) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Каратал авылы, Күпер урамы, 5;

3) Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Атабай авылы, Үзәк урамы, 14; Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында урнаштырырга һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында Интернет-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.
6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Татарстан Республикасы
Иске Казиле авыл җирлеге
Башлыгы, Татарстан Республикасы
Иске Казиле авыл җирлеге
Советы рәисе И.Х.Сагьдиев