



Дүртенче чакырылыш Татарстан Республикасы
Питрәч муниципаль район Советының унынчы утырышы

Татарстан Республикасы
Питрәч муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

20 май, 2021 ел

№ 76

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Граждан кодексы, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы уставы нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Советы нигезендә карар кабул итте:**

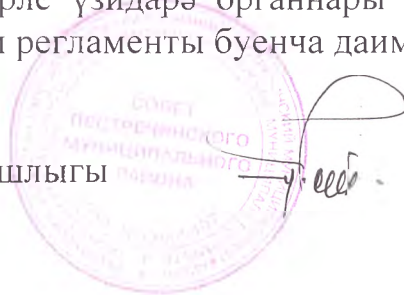
1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе турындагы Нигезләмәне (кушымта) расларга.

2. Әлеге карарны «Вперёд» («Алга») газетасында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә), Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Питрәч муниципаль районының рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru) урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Питрәч муниципаль районы Советының жирлекләренң жирле үзидарә органнары белән үзара хезмәттәшлеге, законлылык, хокук тәртибе һәм регламенты буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Питрәч муниципаль районы башлыгы



И.М. Кашапов

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында Төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга, индивидуаль торак төзелеше яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен Татарстан Республикасы Жир кодексының 21 статьясы белән билгеләнгән оешмаларда түләүсез файдалануга муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен һәм дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләрен бирү тәртибен жайга сала.

1.2. Жир кишәрлекләрен бирү Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан Республикасы Жир кодексы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Уставы нигезендә гамәлгә ашырыла.

1.3. Әлеге Нигезләмәнең максатлары - авыл территорияләрен үстерү, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә эшләү өчен кирәкле белгечләрне жәлеп итү.

1.4. Муниципаль милектәге жир кишәрлекләре һәм дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләре белән идарә итү Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.5. Түләүсез файдалануга бирү һәм түләүсез файдалану шартнамәләрен төзү өчен жир кишәрлекләрен Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы төзи.

2. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү шартлары.

2.1. Муниципаль милектәге жир кишәрлекләре һәм дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләре гражданнарга индивидуаль торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен кимендә алты елга бер мәртәбә түләүсез файдалануга бирелә, шул ук вакытта әлеге Нигезләмәнең 2.2 пунктында күрсәтелгән шартлар булганда.

2.2. Жир кишәрлекләре гариза биргән датага бер үк вакытта түбәндәге шартларга жавап бирә торган затларга бирелә:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләрендә төп эш урыны буенча түбәндәге оешмалар төркемнәренен берсендә эшлиләр:

1) медицина оешмаларында «дәвалау эше», «акушерлык эше», «шәфкать туташы» белгечлекләре буенча;

2) мәгариф оешмаларында «педагогик белем», «мәктәпкәчә белем», «башлангыч сыйныфларда белем бирү», «өстәмә белем бирү педагогикасы» белгечлекләре буенча;

3) авыл хужалыгы оешмаларында «агрономия», «ветеринария», «зоотехния», «агроинженерия», «авыл хужалыгын механикалаштыру» белгечлекләре буенча.

4) мәдәният оешмаларында «китапханә эшчәнлегә», «китапханә-мәгълүмат эшчәнлегә», «мәдәни һәм табигый мирас объектларын музееология һәм саклау», «музыкаль белем», «халык сәнгать ижаты», «театральләштерелгән тамашалар һәм бәйрәмнәр режиссурасы», «социаль - мәдәни эшчәнлек», «хореографик йола» белгечлекләре буенча.

5) Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы территориясендә даими яшәү урыны буенча гамәлдәге законнар нигезендә теркәлдә.

2.3. Әлеге Нигезләмәнең 2.1 пункты нигезендә бирелә торган жир кишәрлекләре Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Конский авыл жирлегә чиге пунктында (индивидуаль торак төзелеше һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен мөрәжәгать итүченә сайлау буенча) бирелә.

3. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе

3.1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнарга түләүсез файдалануга бирү өчен жир кишәрлекләре реестрын алып бара (алга таба - жир кишәрлекләре Реестры).

Конкрет жир кишәрлеген формалаштыру эшләре башкарылганнан соң, аның турында мәгълүмат жир кишәрлекләре Реестрына кертелә (1 нче кушымта). Әлеге Реестр Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы карары белән раслана, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарыла.

3.2. Жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү белән кызыксынган гражданнар Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына, жир кишәрлеген түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать итәләр.

3.3. Гаризага түбәндәге документлар кушып бирелергә тиеш:

1) мөрәжәгать итүче паспортының барлык битләренең күчермәсе (төргәкләү өчен оригинал);

2) эшкә алу турында боерык күчермәсе һәм хезмәт кенәгәсеннән өземтә алу.

3) Мәгариф турында диплом күчермәсе.

3.4. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына кергән документлар белән гариза Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданнар мөрәжәгатьләрен исәпкә алу журналында жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү турында теркәлә (2 нче кушымта).

3.5 Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы гариза кәргән көннән алып 30 көннән дә артык булмаган чорда мөрәжәгать итүчегә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе проектын әзерли һәм җибәрә.

3.6. Мөрәжәгать итүче әлеге Нигезләмәнең 3.3 пунктына туры килми торган документларны тапшырганда, әлеге Нигезләмәнең 2.2 пунктында каралган шартларны үтәмичә, алар мөрәжәгать итүчегә кире кайтару сәбәпләрен аңлатып кайтарыла.

3.7. Мөрәжәгать итүчегә җибәрелгән шартнамәләр проектлары Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына имзаланырга һәм тәкъдим ителергә тиеш, мөрәжәгать итүче күрсәтелгән шартнамәләр проектларын алган көннән алып утыз көннән дә соңга калмыйча.

3.8. Граждандан жир кишәрлеген, гражданның күрсәтелгән чорда билгеләнгән рөхсәт документациясе нигезендә файдаланылган жир кишәрлеген файдалануы шарты белән, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча әлеге Нигезләмәнең 2.2 пунктында күрсәтелгән белгечлек буенча эшләвен һәм эшләвен билгеләп, жир кишәрлеген түләүсез файдалануга биргән көннән алып биш ел узгач милеккә рәсмиләштерә ала.

3.9. Граждандан әлеге Нигезләмәнең 3.8 пунктында билгеләнгән шартларны үтәмәгән очракта, жир кишәрлеге әлеге Законнарда билгеләнгән тәртиптә тартып алынырга тиеш.

Кушымта № 1

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданның жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә

Реестр земельных участков для предоставления в безвозмездное пользование гражданам, работающим по основному месту работы в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан

№ п/п	Жир кишәрлеге адресы	Жир кишәрлеге мәйданы, кв. м.	Жир кишәрлеге кадастр номеры	Жирләр категорияләре	Жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре

Кушымта № 2

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданның жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү тәртибе турындагы нигезләмәгә

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районында төп эш урыны буенча эшләүче гражданның жир кишәрлекләрен түләүсез файдалануга бирү турындагы мөрәжәгатьләрен исәпкә алу журналы

№	Исәпкә кую өчен гариза бирү датасы	Мөрәжәгать итүче фамилия, исеме, атасының исеме	Мөрәжәгать итүчене теркәү урыны	Тапшырылган документлар исемлеге һәм реквизитлар	Жир кишәрлеген бирү турында тамга (боерыкның номеры һәм датасы)	Искәрмә