

Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районының  
Мөслим авыл җирлегенә Советы  
карары

2021 елның 12 мае

№ 9/2

Татарстан Республикасы  
Чистай муниципаль районы  
Мөслим авыл җирлегенә җирдән  
файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә  
үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенә 20 пункты, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Мөслим авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының Мөслим авыл җирлегенә Советы,

**КАРАР БИРӘ:**

1. Чистай муниципаль районы «Мөслим авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә 2014 елның 7 июлдәгә 44/1 номерлы карары белән расланган Чистай муниципаль районы «Мөслим авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә III өлешендәгә 11 бүлегенә 35 статьясына түбәндәгә үзгәрешләрне кертәргә:

1.1 «Ж1. Шәхси торак төзелеш зонасы» бүлегенә соңгы абзацын яңа редакциядә баян итеп:

«Җир кишәрлекләренә чик күләме һәм рәхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең чик параметрлары».

Җир кишәрлекләренә чик күләме һәм рәхсәт ителгән төзелеш, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең иң чик параметрлары күрсәтелгән таблицаның күрсәткечләренә туры килергә тиеш.

Параметрларның төрләре һәм үлчәү берәмлекләре	Күчәмсез милекне файдалануның төп рәхсәт ителгән төрләренә карата параметрларның әһәмияте				
	Аерым торучы бер гаилә йорты	Бер гаиләгә блокланган күп гаилә йортында торак берәмлеге	Бакчалар (дачалар)	Яшелчә бакчалары	ЛПХ
<b>Җир кишәрлекләренә иң чик</b>					

параметрлары						
Минималь майдан	кв. м	1000	1000	400	400	1000
Максималь майдан	кв. м.	2500	2500	600	600	5000 0
Жир кишәрлекләре киртэләренәң максималь биеклегә	м	2,0*	1,2*	1,2*	1,2*	1,2*

\* Чиктәш кишәрлекләр арасындагы, яшелчә бакчалары белән бәйлә материал һәм тип киртәләр табигый яктыртуны чикләми торган материаллардан кабул ителә.

#### Таблицага искәрмә

Искәрмә 1. Россия Федерациясә Жир кодексы үз көченә кергән көнгә кадәр фактта кулланылган жир кишәрлегенәң иң чик параметрлары күрсәткечләре таблицада бирелгән күрсәткечләрдән читкә тайпылырга мөмкин һәм жир кишәрлегенәң майданын нормативларга кадәр киметү яисә арттыру мөмкинлегә юк.

Искәрмә 2. Мөслим авыл жирлегә чикләрендә урнашкан, Чистай муниципаль районы территориясендә даими яшәүчә, өч һәм аннан да күбрәк бала жир кишәрлеген милеккә бирү (тапшыру) турында гариза биргән көнгә, шул исәптән умартачылар, үги кызлары, шулай ук унсигез яшькә житмәгән, уллыкка (кызлыкка) һәм тәрбиягә алынган балаларга (аларга карата опека һәм попечительлек вакыты чикләнмәгән йә алар балигъ булганчыга кадәр гамәлгә ашырыла) бирелә торган жир кишәрлекләренәң иң чик күләме:

- индивидуаль торак төзелешен гамәлгә ашыру өчен, дача төзелеше, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен - 700 кв.метрдан 900 кв.метрга кадәр;

- шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен (1000 кв.м дан 1500 кв.м га кадәр йорт янындагы жир кишәрлегә).».

2. Әлегә карарны жирлек халкының күпләп җыела торган урыннарында халыкка җиткерергә һәм Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында (<http://chistopol.tatarstan.ru>) урнаштырырга.

3. Әлегә карарның үтәләшен тикшереп торуну үз өстемә алам.

Мөслим авыл жирлегә  
башлыгы

Л.З. Хәбибуллина