



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 май 2021

КАРАР

№ 3185

Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен администрив регламентын раслау турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясы, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Уставы, Башкарма комитетның «Муниципаль һәм дәүләт хезмәтләре исемлеген раслау турында» 2021 елның 3 мартандагы 1441 номерлы карары нигезендә

КАРАР БИРӘМ:

- Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен администрив регламентын күшымтада караганча расларга.
- Башкарма комитетның түбәндәге каарлары үз көчен югалткан дип танырга:
 - «Капиталь төзелеш объектын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча администрив регламентын раслау турында» 2013 елның 27 сентябрендәге 5867 номерлы;
 - «Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен администрив регламентына үзгәрешләр кертү турында» 2016 елның 28 июнендәге 3310 номерлы;
 - «Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен администрив регламентына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 8 сентябрендәге 5224 номерлы.
- Башкарма комитетның эш кәгазыләрен алыш бару идарәсенә әлеге каарны «Челнинские известия», «Шәһри Чаллы» газеталарында бастырып чыгаруны һәм аны «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукий мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында урнаштыруны тәэмин итәргә.
- Әлеге каарның үтәлешен контролльдә тотуны Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары И.З. Исхаковка йөкләргә.

Башкарма комитет
Житәкчесе



Ф.Ш. Салахов

Башкарма комитетның
2021 елның 7 маенданы
3185 номерлы каарына
кушымта

**Объектны файдалануга тапшыруга
рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен
административ регламенты**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Элеге муниципаль хезмәт күрсәтүнен административ регламенты (алга таба – регламент) объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт (алга таба – муниципаль хезмәт) күрсәту стандартын һәм тәртибен билгели.

1.2. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар: физик һәм юридик затлар (алга таба – гариза биричесе).

1.3. Муниципаль хезмәт Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеке Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) тарафыннан күрсәтелә.

Муниципаль хезмәтне башкаручы – Башкарма комитетның архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе (алга таба – АШТиТҮИ).

1.3.1. Башкарма комитетның урнашу урыны: Татарстан Республикасы, Яр Чаллы шәһәре, Хәсән Туфан проспекты, 23 йорт.

АШТиТҮИнең урнашу урыны: Татарстан Республикасы, Яр Чаллы шәһәре, Хәсән Туфан проспекты, 23 йорт, 248А кабинет.

Башкарма комитетның эш графигы:

дүшәмбе – жомга: 8.00 дән 17.00 сәгатькә кадәр;

төшке аш вакыты: 12.00 дән 13.00 сәгатькә кадәр;

ял көннәре: шимбә, якшәмбә.

АШТиТҮИның белешмә телефоннары: 30-55-08, 30-58-12, 30-58-14.

Башкарма комитет бинасына керү шәхесне раслаучы документлар буенча.

1.3.2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә (алга таба – «Интернет» чөлтәре) Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеке рәсми сайтының адресы: <http://nabchelny.ru>.

АШТиТҮИнең электрон почта адресы: gradoctroitel@mail.ru.

1.3.3. Муниципаль хезмәт турында мәгълүмат түбәндәге юл белән алышырга мөмкин:

1) гариза биричеләр белән эшләү өчен Башкарма комитет бүлмәләрендә **урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат** стендлары ярдәмендә;

2) Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлекенең рәсми сайтында;

3) Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<http://uslugi.tatar.ru>);

4) Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында (<http://www.gosuslugi.ru>);

5) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә һәм күләмдә һәм Социаль тәэмин итүнен бердәм дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба – ЕГИССО) операторы билгеләгән форматлар нигезендә, ЕГИССОдан файдаланып;

6) Башкарма комитеттә (АШТиТҮИ):

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсән яки телефон аша;

язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать иткәндә – почта аша кәгазьдә, электрон почта аша электрон рәвештә.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәту түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

1) Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексы (алга таба – РФ Шәһәр төзелеше кодексы) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 03.01.2005, №1 (1 өлеш), ст. 16);

2) Россия Федерациясенең Жир кодексы (алга таба – РФ Жир кодексы) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 29.10.2001, № 44, ст. 4147);

3) «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 131-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 06.10.2003, № 40, ст. 3822);

4) «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлendәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 02.08.2010, № 31, ст. 4179);

5) «Россия Федерациясендә архитектура эшчәnlеге турында» 1995 елның 17 ноябрендәге 169-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 169-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 20.11.1995, № 47, ст. 4473);

6) «Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрендәге 181-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 181-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыентығы, 27.11.1995, № 48, ст. 4563);

7) Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «Индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын төзу яки реконструкцияләү өчен кирәkle белдерү кәгазыләренең формаларын раслау турында» 2018 елның 19 сентябрендәге 591/пр номерлы Боерыгы (алга таба – РФ Төзелеш министрлыгы Боерыгы) (рәсми хокукий мәгълүмат интернет-порталы <http://pravo.gov.ru>, 28.09.2018);

8) Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Төзелешкә рәхсәт бирү һәм файдалануга тапшыруга рәхсәт бирү өчен кирәkle документларны электрон формада жибәрү турында» 2017 елның 27 сентябрендәге 729 номерлы Каары (алга таба – ТР Министрлар Кабинетының 729 номерлы Каары) (Россия Федерациясе законнары жыетығы, 20.10.2017, №728, № 4162 ст.);

9) Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлекле Вәкиллекле органының 2005 елның 8 декабрендәге 6/5 номерлы каары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеке Уставы (алга таба – шәһәр Уставы) (Челнинские известия, №235-237, 10.12.2005; №249-250, 30.12.2005);

10) Шәһәр Советының 2007 елның 25 октябрендәге 26/4 номерлы каары белән расланган Татарстан Республикасы Чаллы шәһәре муниципаль берәмлекенең Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре;

11) Башкарма комитетның 2021 елның 3 мартандагы 1441 номерлы каары белән расланган Муниципаль хезмәтләр исемлеге (алга таба – муниципаль хезмәтләр исемлеге);

12) Башкарма комитетның 2014 елның 11 мартандагы 147-р боерыгы белән расланган Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеке Башкарма комитетының эш регламенты (алга таба – Эш регламенты);

13) Башкарма комитетның 2012 елның 24 маенданы 372 номерлы боерыгы белән расланган Башкарма комитетның архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе турында нигезләмә (алга таба – АШТиТҮИ турында нигезләмә);

14) Башкарма комитетның 2020 елның 25 февралендәге 101-р номерлы боерыгы белән расланган Башкарма комитетның эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләре.

1.5. Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр файдаланыла:

1) муниципаль хезмәт күрсәту турында гариза (алга таба – гариза) – муниципаль хезмәт күрсәту турында запрос (1 нче күшымта);

2) техник хата – муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан жибәрелгән һәм документка (муниципаль хезмәт нәтижәсенә) кертелгән мәгълүматларның бу мәгълүматларны кертугә нигез булган документлардагы мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (язудагы хата, басмадагы хата, грамматик яки арифметик хата яисә шуңа охшаш хата);

3) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәту буенча күпфункцияле үзәкнең ерактагы эш урыны (алга таба – КФУнең ерактагы эш урыны) - Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәту буенча күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында» 2012 елның 22 декабрендәге 1376 номерлы карагы белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәту буенча күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә Яр Чаллы шәһәрендә төзелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәту буенча күпфункцияле үзәкнең (алга таба – КФУ) территориаль аерымланган структур бүлекчәсе (офисы).

2. Муниципаль хезмет курсату стандарты

Муниципаль хезмет курсату стандартына таләпнен исеме	Стандарт таләбенен әctalеге	Муниципаль хезмет курсату өчен хокукый нигездар
2.1. Муниципаль хезметнен исеме	Объектны файдалануга тапшырута рөхсөт бирү	РФ Шәнер төзөлеше кодексының 51 статьясы; муниципаль хезметләр исемләге
2.2. Муниципаль хезмет курсатуче органнын исеме	Башкарма комитет исеменнән АШТНТУИ	210-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; Шәнер уставының 41 статьясы; АШТНТУИ турында нигездәмә
2.3. Башкарма комитеттىң муниципаль хезмет курсату очен килемштерү талап итэлэ торган структур бүлекчелөрө исемләгө	1) АШТНТУИ; 2) Башкарма комитеттүн эш көгөзьяларен алыш бару идарасе (алга таба – эш көгөзьяларен алыш бару идарасе)	Эш регламентының 3 булаге
2.4. Муниципаль хезмет курсату натыйжесе	Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү яисә муниципаль хезмет курсатудан баш тарту турында хат	РФ Шәнер төзөлеше кодексының 51 статьясындагы 1 пункт
2.5. Муниципаль хезмет курсату сорғы	Гариза теркелгөн көннин башлап биш эш көнне эчендә	РФ Шәнер төзөлеше кодексының 51 статьясындагы 5 елеш
2.6. Муниципаль хезмет курсату очен закон яки башка норматив хокукый актлар нигезендө кирәклө, гариза раслаучы документ (этер гариза бирүче исеменнән аның вәкиле эш бирүче мөстәкыйль равешта итсе); тапшырырга тиешле документтарның тулы	1) Гариза (1 нче күшүмтә); 2) гариза бирученен яисә гариза бирүче вәкиленен шәхесен 7 статьясының 6 елеше; 3) гариза бирүче вәкиленен вәкаләтләрен раслаучы документ;	РФ Шәнер төзөлеше кодексының 55 статьясының 3, 3.2, 3.3 елешләре; 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясының 6 елеше; РФ Шәнер төзөлеше кодексының 49, 182 статьялары;

<p>исемлеге</p> <p>4) капитал төзелеш объектын кабул ишү акты (төзелеш реконструкцияның төзелеш подряды шартнамасы нигезендө гамелгэ ашырылган ойраат);</p> <p>5) төзөтгөн, реконструкциянен капиталь төзелеш объекты параметрлериниң проект документтеринин РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 4 пункты</p> <p>6) төзөтгөн, реконструкциянен капиталь төзелеш объекты параметрлериниң проект документтеринин РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 6 пункты</p> <p>7) төзөтгөн, реконструкциянен капиталь төзелеш объекты параметрлериниң проект документтеринин РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 7 пункты</p> <p>8) куркыныч объекттагы авария нийжесенде зыян китергэн РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 8 пункты</p>	<p>РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 4 пункты</p> <p>РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 6 пункты</p> <p>РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 7 пункты</p> <p>РФ Шаар төзелеш кодексиндең 55 статьясындагы 3 өлешнен 8 пункты</p>
--	---

<p>өчен куркының объект хужасының граждан жаваплылыгын мәжбүри иминиятләу түрүнда Россия Федерациясе законнары нигезендә куркының объекттагы авария нәтижәсендә зиян курган өчен куркының объект хужасының граждан жаваплылыгын мәжбүри иминиләштерү шартнамасse төзүне раслаучы документ;</p> <p>9) «Россия Федерациясе халықтарының мәдени мирасы (тарихи нәм мәдени ядкарлар) түрүнда» 2002 елның 25 июнендеге 73-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән мәдени мирас объектларын саклау буенча башкарылган эшләрне кабул итү акты, элгәе объектка реставрацияләү, консервацияләү, ремонттау Уткәргәндә нәм аны нәм заманча файлдану очен яраклаштырганда;</p> <p>10) «Күчемсез милякне дәүләт теркәвеннә алу турында» 2015 елның 13 июнендеге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендө азертәнгән капиталь төзелеш объектының техник планы;</p> <p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 3 нәм 4 олешшәрендә курсәтлән документлар бары тик электрон рәвештә генә жибәреле:</p>	<p>55 статьясындагы 3 олешнен 10 пункты</p> <p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 3 олешнен 11 пункты</p> <p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 3 олешнен 12 пункты</p> <p>ТР Министрлар Кабинетының 729 номерлы карары</p> <p>1) эгер капиталь төзелеш объектының проект документларына (төзелешнен афым этапларына карата РФ Шәһәр төзелеше кодексының 48 статьясындагы 12.1 олешендә каралган очракта) уңай экспертиза бәйләмәсе, РФ Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 3.4 олешнендо каралган очракларда проект документларына уңай дәүләт экспертиза бәйләмәсе, РФ Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 6 олешендә каралган очракларда проект документларына уңай дәүләт экологик экспертиза бәйләмәсе электрон рәвештә тапшырылган булса;</p> <p>2) эгер мондый проект документларын әзерләү очен башкарылган, капиталь төзелеш объектының проект документлары нәм (яки) инженерләрк эзләнүләре нәтижәссе, шулай ук проект</p>
---	--

<p>документларына һам (яки) инженерлік әзләнүләрне нәтижәләрнә дәүләт экспертизасын үткөру өчен кирилес бапка документлар электрон рөвештә тапшырылған болса.</p>	<p>2.7. Муниципаль хезмет курсату өчен законнар һәм башка норматив хокукый актлар нигезенде кирилес документларның тулы исемлеге, гариза бирүче аларны үз инициативасы буенча тапшырырга хокуклы, чөнки алар ведомствоара мөлтүмдөй хезмәтшелек кисаларында тапшырылға тиеш</p> <p>1) жир участогына хокук билгели торган документлар, шул иселтән сервитут билгеләү түрүнде килешү, жәмәгать сервิตуттын билгеләү түрүнә карап;</p> <p>2) жир участогының төзелеше рөхсәт алу өчен шәһәр төзелеше планы, яки линия объектын төзүгө, реконструкциялаүте рөхсәт берегендә очракта территорияне планлаштыру проекти һам территорияне мекалай проекти (линия объектын төзү, реконструкциялаүте өчен территорияне планлаштыру буенча документлар зөрөләү таләп итими торган очраклардан тыш), аны урнаштыру өчен жир участогы барлықка китеү таләп итими торган линия объектын файдалануга тапшырута рөхсәт биргән очракта территорияне планлаштыру проекти;</p> <p>3) төзелешкө рөхсәт;</p> <p>4) төзелгән, реконструкцияланған капиталь төзелеш объектының проект документларына (проект документларының РФ Шәһәр төзелеше кодексының 49 статьясындагы 5 өлешине 1 пунктнан курсателгән таләплөргө түры килү өлешенде), шул иселтән энергетик нәтижәлелек таләпләренә һам капиталь төзелеш объектының файдаланыла торган энергетика ресурсларын исәпкә алу жайламналары белән тәэммин ителеше таләплөрене түры килү түрүнда дәүләт төзелеш күзатчелеге органының баянмәссе (даүләт төзелеш күзетчелеген гамәлгә ашыру күзде топылған очракта),</p> <p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 54 статьясындагы 7 өлештә каралған очракларда федераль дәүләт экологик күзатчелеге бояламасе;</p>
---	--

<p>2.8. Муниципал жемсат құрасулық енен күштесе документтердің кабул илуне күре күг өчен нигездернен тұнынсызліке</p>	<p>1) Документтар тиешіле булмаган зат тарағыннан борпын; 3) документтаға мүлдемелден төзеділ, алардың өткілген бертоғие генә анатырга мәмкінлек бирми торған житди кимчелеклер болуу;</p> <p>4) документтердің тиешіле булмаган отанға таптыры</p>	<p>Мүниципал жемсат курстуше тұқтату өчен нигездер</p> <p>РФ Шаһар төзелеше кодексының 55 статьясындағы 6, 7 өлешшер</p> <p>Баш тарту өчен нигезлер:</p> <p>1) регламенттың 2.6 пункттың күрсәтелгендік документтарның бұлмавы;</p> <p>2) жаңада төзелеш объектінің барлықа күтгөн жири участоғының шаһар төзелеше планын биру датасына билтеганған капиталь төзелеш объектін төзде, реконструкциялуда, карата 2 пункты тадилеттерге янынша объектін төзү, реконструкциялуда, капиталь ремонтлауда оқырғына терриорияне планлаштыру немесе терриорияне планлаштыру документтардың объектінің жергіліктердегі иеліктердегі жағдайларға тащирыга посет биду орталында төрткөйнен планлаштыру проекти белен бийгілелектелептерге тұрағындау;</p> <p>3) капиталауда төзелеш объектінің төзелешка рөхсатта бүткеленген талептерде туры кілеме, РФ Шаһар төзелеш кодексының 55 статьясындағы 6.2 өлеше низеңде капитал төзелеш объектінің майданын үзгерту орнактарыннан тұшып, төзелешеңдең капиталь төзелеше</p> <p>4) төзелешеңдең капиталь төзелеше объекттың проект документтарына туры кимәве, РФ Шаһар төзелеше кодексының 55 статьясындағы 6.2 өлеше низеңдең капитал төзелеш объектінің майданын үзгертү орнактарыннан тұшып,</p>
<p>2.9. Муниципал жемсат курстуше тұқтату янын муниципал жемсат</p>	<p>нигездернен тұлғы исемлеге нигездернен бал тары өнен</p>	<p>Муниципал жемсат курстуше тұқтату янын муниципал жемсат</p> <p>РФ Шаһар төзелеше кодексының 55 статьясындағы 6, 7 өлешшер</p> <p>Баш тарту өчен нигезлер:</p> <p>1) регламенттың 2.6 пункттың күрсәтелгендік документтарның бұлмавы;</p> <p>2) жаңада төзелеш объектінің барлықа күтгөн жири участоғының шаһар төзелеше планын биру датасына билтеганған капиталь төзелеш объектін төзде, реконструкциялуда, карата 2 пункты тадилеттерге янынша объектін төзү, реконструкциялуда, капиталь ремонтлауда оқырғына терриорияне планлаштыру немесе терриорияне планлаштыру документтардың объектінің жергіліктердегі иеліктердегі жағдайларға тащирыга посет биду орталында төрткөйнен планлаштыру проекти белен бийгілелектелептерге тұрағындау;</p> <p>3) капиталауда төзелеш объектінің төзелешка рөхсатта бүткеленген талептерде туры кілеме, РФ Шаһар төзелеш кодексының 55 статьясындағы 6.2 өлеше низеңде капитал төзелеш объектінің майданын үзгерту орнактарыннан тұшып, төзелешеңдең капиталь төзелеше</p> <p>4) төзелешеңдең капиталь төзелеше объекттың проект документтарына туры кимәве, РФ Шаһар төзелеше кодексының 55 статьясындағы 6.2 өлеше низеңдең капитал төзелеш объектінің майданын үзгертү орнактарыннан тұшып,</p>

<p>5) капиталь төзелеш объектының жир участогыннан рөхсөт ителгән файдалануға һам (яки) Россия Федерациясенең жир һам башка законнары нигезенде объектны файдалануға тапшыруға рөхсөт бири әдатасына билгеләнгән чикләуләргә түрү китмәв, күрсәтегән чикләуләр территориядан файдалануның аерым шарглары булған зонанды биллелөу яки Үзгөрту түрүнда РФ Шәһәр төзелеш кодексының 55 статьясындагы 7 өлешинең 9 пунктында каралган очракларда кабул ителгән карап буенча күзде төтүлгән һам төзелә, реконструкцияланы торған, аны урнаштыру сәбәпсө билгеләнгән әрим шартлары булған зона төзелеш объектының яки Үзгөртептөн капиталь төзелеш объектының файдалануға тапшырылмаган очраклардан тыш.</p> <p>Әгер техник планда курсателгән этажлар, биналар (булганды) һам машина кую урыннарының (булганды) саны проект документларына һам (яки) төзелешкә рөхсәткә тәнгәл килса, мондай объекттың техник планында курсателән капиталь төзелеш объектының майданы түрүндеги мәгълүмләрның проект документларында һам (яки) төзелешкә рөхсәтте курсателгән капиталь төзелеш объектының майданы түрүндеги мәгълүмләрнә карата аермасының биш проценттан артмавы объектны файдалануға рөхсөт бирүрдән баш тарту очен нигез булып тормый.</p>	<p>РФ Шәһәр төзелеше кодексының 55 статьясындагы 6 өлешинең 5 пункты</p>
<p>2.10. Муниципаль хезметтүүлүк түрүндө күрсәтеле курсаты өчөн гариза биручедән алына торған деңгелет поштинасы қулеме һам аны федераль, алар нигезенде кабул ителе торған башка норматив хокумый актларда караплан очракларда алу тертибе</p>	<p>Муниципаль хезмет түрүндө күрсәтеле</p>

<ul style="list-style-type: none"> - инвалидларның муниципаль хезмет курсателе торган биналарга, бұлмәләргә төткарлықсыз көрсөн тәсмин итү өчен ки्रәклө жиназдарны һам мәғълумат йөрткесчәрне тиешенчә урнаштыру; - ишега һам күра торган мәғълуматны, шулай үк язуларны, билгеләрне һам башка текстлы һам график мәғълуматны рельефлы нокталы Брайль шрифтында башкарылған билгеләр белән кабатлау, сурдотәржемәнене һам тифлосурдотәржемәнене көртү; - закон нитегизендә билгеләнә торган форма һам тертиптә бирелә һам маҳсус ойрәтелгән булуын раслый торган документы булғанда муниципаль хезмет курсателе торган биналарга, бұлмәләргә յол курсәтгүче этне көртү; - муниципаль хезмет курсате торган оешмаларның хезметкәрләре тарафыннан инвалидларға башка заттар белән бертигез дәрежеде муниципаль хезметтән файдалануға комачаулый торган каршылықтарны жиңеп чыгуда ярдәм күрсәту. Элгәе пунктның 2 пунктнасында курсателгән таләпләр бары тик яна файдалануға тапшырылучы яки реконструкциялау, модернизациялау үткөн объектлар һам чараларга гына күела. 	<p>2.14. Муниципипаль хезметтән һәркем файдалана альырлык булу курсаткеччеләре</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Башкарма комитет бинасының жемделгән транспортнынан һәркем файдалана альырлык зонада урнашуу; 2) киракле белгечеләр саны, шулай үк документлар кабул ителе торган бұлмәләр булу; 3) мәғълумат стендларында, Бердәм даулет һам муниципаль хезметтәр (функциялар) порталында яисө Татарстан Республикасы даулет һам муниципаль хезметтәр порталында муниципаль хезмет курсату ысуптары, тартибе һам сроклары турында тулы мәғълумат булу; 4) инвалидларга башка заттар белән бертигез дәрежеде

<p>муниципаль хезмәт алуга комачаулаучы каршылыкларны үтәргә ярдем итү.</p> <p>Муниципаль хезмәт курсетү сыйфаты түбәндегеләр булмай белән характеристлана:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) документлар кабул иткәнде нәм биргәнде чиратлар; 2) муниципаль хезмәт курсетү срокларын бозулар; 3) муниципаль хезмәт курсатуче вазыйфаи затларның эш итүләрен (эштимене) шикаятьләр; 4) муниципаль хезмәт курсатуче вазыйфаи затларның гариза биручеләре карата тупас, иғтибарсыз мөнасабәттенә шикаятьләр. 	<p>муниципаль хезмәт курсетү түрүнда запрос биргәнде нәм 210-ФЗ номерлы Федераль законның 29 статьясындагы 4 өлешнеч 1 курсатуче вазыйфаи зат белән гариза бирученен бер тапкыр пунктты хезметтешлек итүе күзде тотыла. Узара хезметтешлек итүнен дәвамлытыгы регламент белән билгеләна.</p> <p>Муниципаль хезмәт КФУ де, КФУ нең ерактагы эш урыннарында курсателгәндә консультация бируне, документлар кабул итүне нәм бирүне КФУ хезметкәре гамәлгә ашыра.</p> <p>2) Закон нигезендә муниципаль хезмәтне электрон формада курсату түрүнда запрос бириү каралган очракта, моний ый запрос Татарстан Республикасының Бердәм дәүләт нәм муниципаль хезметләр порталы яки Бердәм дәүләт нәм муниципаль хезметләр (функцияләр) порталы аша бирелә.</p> <p>Ял (бәйрем) көненде электрон ревеште көргөн запрос ял (бәйрем) көненнен соң киң торган эш көненде төркәлә.</p> <p>Электрон формада муниципаль хезмәт курсатуга күчү муниципаль хокукий актлар белән расланган план-график нигезендә гамәлгә ашырылачак.</p>

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге
һәм үтәү среклары, аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән
административ процедураларны электрон рәвештә үтәү
үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны КФУдә
үтәү үзенчәлекләре

3.1. Муниципаль хезмәт курсәткәндә гамәлләрнең эзлеклелеген тасвирау

3.1.1. Муниципаль хезмәт курсәтү тубәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) гариза бирүчегә консультация биры;

2) гаризаны кабул итү һәм теркәү;

3) ведомствоара запрослар формалаштыру һәм муниципаль хезмәт курсәтүдә
катнашучы органнарга жибәрү;

4) муниципаль хезмәт курсәтүнен нәтижәсен әзерләү һәм гариза бирүчегә биры.

5) КФУ аша муниципаль хезмәтне курсәтү.

3.2. Гариза бирүчегә консультация биры

3.2.1. Гариза бирүче консультация алу өчен АШТиТУИгә шәхсән, телефон һәм (яки)
электрон почта аша мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

АШТиТУИ белгече гариза бирүчегә консультация бирә, шул исәптән тапшырыла
торган документларның, аларның күчермәләренең составы, формасы, эчтәлеге буенча,
кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм курсәтә.

Өлдөр пунктта билгеләнә торган процедура гариза бирүче мөрәҗәгать иткән көнне
гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: тапшырыла торган документларның (аларның
күчермәләренең) составы, формасы, эчтәлеге буенча консультация.

3.2.2. Муниципаль хезмәтне электрон рәвештә алу тәртибе турында консультацияне
Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең Интернет-кабул итү порталы
(<https://msu.tatarstan.ru>) аша яки Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр)
порталы аша алырга мөмкин.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Гариза бирүче яки ул вәкаләтләгән зат эш кәгазыләрен алыш бару идарәсенә яки
КФУ, КФУнен ерактагы эш урыны аша гариза бирә һәм регламентның 2.6 пунктында
курсәтелгән документларны тапшыра. КФУнен ерактагы эш урыннары исемлеге
регламентка 3 нче күшымтада бирелгән.

3.3.2. Эш кәгазыләрен алыш бару идарәсе белгече гамәлгә ашыра:

1) гариза бирүченең яки аның вәкиленең шәхесен ачыклауны;

2) гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшерүне (ышаныч языу белән эш иткән
очракта);

3) регламентның 2.6 пунктында курсәтелгән документларның булын тикшерүне;

4) тапшырылган документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерүне
(документларның күчермәләрен тиешенчә рәсмиләштерү, документларда бозып язулар,
өстәп язулар, сыйылган сүзләр булмау).

Кимчелекләр булмаган очракта, эш кәгазыләрен алыш бару идарәсе белгече гамәлгә
ашыра:

1) бердәм ведомствоара электрон документ әйләнеше системасыннан файдаланып,
гаризаны кабул итүне һәм теркәүне;

2) керә торган документларның теркәү карточкасын тутыруны;

3) гариза бирүчегә документларны кабул итү датасы турында штамп белән
гаризаның күчермәсен (булганда) тапшыруны;

4) гаризаны һәм теркәлгән документларны карап тикшерү өчен бердәм ведомствоара
электрон документ әйләнеше системасы аша Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрүне.

Регламентның 2.8 пункты нигезендә документларны кабул итүдән баш тарту өчен
нигезләр булган очракта, эш кәгазыләрен алыш бару идарәсе белгече гариза бирүчегә
гаризаны теркәү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм документларны кабул

итүдән баш тарту өчен ачыкланган сәбәпләрнең эчтәлеген аңлатып, гаризаны һәм документларны кире кайтара.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуralар гамәлгә ашырыла:

- 1) гаризаны һәм документларны кабул итү – 15 минут эчендә;
- 2) гаризаны теркәү – гариза кергән вакыттан башлап бер көн эчендә.

Процедураларның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән, карап тикшерү өчен Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрелгән гариза һәм документлар яки гариза бирүчегә кире кайтарылган гариза һәм документлар.

3.3.3. Башкарма комитет Житәкчесе гаризаны һәм документларны карап тикшерә һәм аларны карап тикшерү өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: карап тикшерү өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрелгән гариза һәм документлар.

3.3.4. Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары гаризаны һәм документларны карап тикшерә һәм аларны карап тикшерү өчен АШТиТҮИ башлыгына жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгән вакыттан башлап бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: карап тикшерү өчен АШТиТҮИ башлыгына жибәрелгән гариза һәм документлар.

3.3.5. АШТиТҮИ башлыгы гаризаны, документларны карап тикшерә һәм аларны карап тикшерү өчен АШТиТҮИнең шәһәр төзелешен контролъдә тоту һәм рөхсәтләр бирү бүлеге башлыгына (алга таба – АШТиТҮИ бүлеге башлыгы) жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгән вакыттан башлап бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: карап тикшерү өчен АШТиТҮИ бүлеге башлыгына жибәрелгән гариза һәм документлар.

3.3.6. АШТиТҮИ бүлеге башлыгы гаризаны, документларны карап тикшерә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү өчен АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгән вакыттан башлап бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: карап тикшерү өчен АШТиТҮИ бүлеге башлыгына жибәрелгән гариза һәм документлар.

3.4. Ведомствоара запрослар формалаштыру һәм муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы органнарга жибәрү

3.4.1. АШТиТҮИ белгече ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә электрон рәвештә регламентның 2.7 пунктында курсәтелгән документларны бирү турында запрос жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза кергән вакыттан башлап бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: электрон рәвештә жибәрелгән ведомствоара запрослар.

3.4.2. Мәгълүматлар белән тәэмин итүчеләрнең белгечләре, ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша кергән запрослар нигезендә, соралган мәгълүматларны бирә яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәkle мәгълүматларның булмавы турында белдерү кәгазыләре жибәрә (алга таба – мәгълүматлар булмау турында белдерү кәгазе).

Жавап әзерләү һәм жибәрү срокы федераль законнар белән билгеләнә.

Процедураларның нәтижәсе: АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрелгән мәгълүматлар яки мәгълүмат булмау турында белдерү кәгазе.

3.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү һәм гариза бирүчегә бирү

3.5.1. АШТиТҮИ бүлеге белгече алынган мәгълүматлар нигезендә:

1) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү турында карар кабул итү өчен кирәkle документларның булуын һәм документларның дөрес рәсмиләштерелүен тикшерә;

2) капиталь төзелеш объектын карауны оештыра;

3) мондый объектның төзелешкә рөхсәттә күрсәтелгән таләпләргә, капиталь төзелеш объектының барлыкка килгән жир участогының шәһәр төзелеше планын бирү датасына билгеләнгән капиталь төзелеш объектын төзүгә, реконструкцияләүгә карата таләпләргә яки линия объектын төзү, реконструкцияләү, капиталь ремонтлау очрагында территорияне планлаштыру һәм территорияне межалау таләпләренә (линия объектын төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру документлары эзерләү таләп итепмәгән очраклардан тыш), аны урнаштыру өчен жир участогы барлыкка китерү таләп итепмәгән линия объектын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү очрагында территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән таләпләргә, шулай ук жир участогыннан рөхсәт итепмәгән файдалануга, Россия Федерациясенең жир һәм башка законнары нигезендә билгеләнгән чикләүләргә, проект документлары таләпләренә, шул исәптән энергетик нәтижәлелек таләпләренә һәм капиталь төзелеш объектын файдаланыла торган энергетик ресурсларны исәпкә алу приборлары белән тәэммин итү таләпләренә туры килүен тикшерә;

4) капиталь төзелеш объектын файдалануга тапшыруга рөхсәт проектын (алга таба – рөхсәт проекты) яисә регламентның 2.9 пунктында каралган нигезләр буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында хат проектын (алга таба – баш тарту турында хат) эзерли;

5) рөхсәт проектын яисә баш тарту турында хат проектын килештерү өчен АШТиТҮИ бүлеге башлыгына жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуralар гариза теркәлгән көннән башлап биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: килештерү өчен АШТиТҮИ бүлеге башлыгына жибәрелгән рөхсәт проекты яисә баш тарту турында хат.

3.5.2. АШТиТҮИ бүлеге башлыгы рөхсәт проектын яисә баш тарту турында хатны карап тикшерә, килештерү һәм килештерү өчен АШТиТҮИ башлыгына жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура алдагы процедура тәмамланган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: килештерү өчен АШТиТҮИ башлыгына жибәрелгән рөхсәт проекты яисә баш тарту турында хат.

3.5.3. АШТиТҮИ башлыгы рөхсәт проектын карап тикшерә, килештерү һәм килештерү өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрә яисә баш тарту турында хатны карап тикшерә, килештерү һәм имзалау өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура алдагы процедура тәмамланган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: килештерү өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрелгән рөхсәт проекты яисә имзалау өчен Башкарма комитет Житәкчесе урынбасарына жибәрелгән баш тарту турында хат.

3.5.4 Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары рөхсәт проектын карап тикшерә, килештерү һәм имзалау өчен Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрә яисә баш тарту турында хатны карап тикшерә, имзалый һәм аны теркәү һәм гариза биручегә тапшыру өчен АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура алдагы процедура тәмамланган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: имзалау өчен Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрелгән рөхсәт проекты яисә АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрелгән хат.

3.5.5. Башкарма комитет Житәкчесе рөхсәт проектын имзалый һәм аны теркәү өчен эш кәгазыләрен алыш бару идарәсенә жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура алдагы процедура тәмамлаган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: эш кәгазыләрен алыш бару идарәсенә жибәрелгән рөхсәт проекты.

3.5.6. Эш көгазыларен алыш бару идарәсе белгече:

- 1) рөхсәт проектын терки, Башкарма комитет мөһере белән раслый;
- 2) рөхсәтне АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура алдагы процедура тәмамлаган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: теркәлгән, АШТиТҮИ бүлеге белгеченә жибәрелгән рөхсәт.

3.5.7. АШТиТҮИ бүлеге белгече:

- 1) баш тарту турында хат проектын теркәү журналында терки;
- 2) гариза бирүчегә (аның вәкиленә), гаризада күрсәтелгән элемтә ысулын файдаланып, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында хәбер итә, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү датасын һәм вакытын хәбер итә;

3) гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирә яисә почта аша жибәрә;

4) рөхсәт күчермәсен жибәрә:

- хокуларны теркәү органына;

- РФ Шәһәр төзелеше кодексының 6 статьясының 5.1 пунктында күрсәтелгән капиталь төзелеш объектларын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирелгән очракта дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыруга вәкаләтле федераль башкарма хакимият органына яки капиталь төзелешнең башка объектларын файдалануга тапшыруга рөхсәт бирелгән очракта дәүләт төзелеш күзәтчелеген гамәлгә ашыруга вәкаләтле Россия Федерациясе субъектының башкарма хакимият органына;

- РФ Шәһәр төзелеше кодексының 51 статьясының 7 өлешендәге 9 пунктында каралган очракларда аңа карата объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирелгән объектны урнаштыру белән бәйле территорияне файдалануның аерым шартлары булган зонаны билгеләү яки үзгәртү турында карап кабул иткән дәүләт хакимиите органнарына яки жирле үзидарә органнарына.

Әлеге пунктның 1, 2 пунктчаларында билгеләнә торган процедуralар алдагы процедура тәмамланган көннән башлап бер көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Әлеге пунктның 3 пунктчасында билгеләнә торган процедура әлеге пунктның 2 пунктчасында билгеләнгән срокта гамәлгә ашырыла.

Әлеге пунктның 4 пунктчасында билгеләнә торган процедура төзелешкә рөхсәт бирелгән көннән башлап өч эш көнө эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән яисә почта аша жибәрелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе, дәүләт хакимиите органнарына жибәрелгән баш тарту турында хат күчермәсе.

3.6. КФУ аша муниципаль хезмәт күрсәтү.

3.6.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәттән файдалану өчен КФУгә, КФУнен ерактагы эш урынына мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

3.6.2. КФУ аша муниципаль хезмәт күрсәтү КФУнен билгеләнгән тәртиптә расланган эш регламенты нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.6.3. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен КФУдән документлар кергәндә, процедуralар әлеге регламентның 3.3 – 3.5 пунктлары нигезендә гамәлгә ашырыла. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе КФУгә жибәрелә.

3.7. Техник хаталарны төзәтү.

3.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып саналган документта техник хата ачыкланган очракта, гариза бирүче эш көгазыләрен алыш бару идарәсенә яисә КФУгә, КФУнен ерактагы эш урынына түбәндәгеләрне тапшыра:

- 1) техник хатаны төзәтү турында гариза (регламентка 2 нче күшымта);
- 2) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак бирелгән техник хаталы документ;

3) юридик көчкә ия һәм техник хата булуны таныклаучы документлар.

Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта күрсәтелгән мәгълүматлардагы

техник хатаны төзэту түрүнда гариза гариза бирүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан шәхсән, яисә почта аша (шул исәптән электрон почтадан файдаланып), яисә Татарстан Республикасы Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы яки Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы яки КФУнең ерактагы эш урыны аша бирелә.

3.7.2. Эш кәгазыләрен алыш бару идарәсе белгече теркәлгән документлары белән техник хатаны төзэту түрүнда гаризаны кабул итә, гаризаны терки һәм Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гаризаны теркәгән вакыттан башлап бер көн эчендә гамәлгә аширыла.

Процедураның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән, карап тикшеру өчен Башкарма комитет Житәкчесенә жибәрелгән гариза һәм аңа теркәлгән документлар.

3.7.3. Техник хатаны төзэту түрүнда гариза кергәндә, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсө булган документка төзәтмәләр кертү максатларында регламентның 3.3.3-3.3.5 һәм 3.5 пунктларында каралган процедуralар гамәлгә аширыла.

АШТиТҮИ бүлеге белгече техник хата булган документның төп нөхчәсен гариза биручедән (вәкаләтле вәкилдән) алгач, шәхсән имза күйдәрәп, төзәтелгән документны гариза биручегә (вәкаләтле вәкилгә) бирә яки почта аша (электрон почта аша) гариза бирученең адресына, техник хата булган документның төп нөхчәсен АШТиТҮИгә тапшырган очракта, документны алу мөмкинлеге түрүнда хат жибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура техник хата ачыкланганнан яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жибәрелгән хата түрүнда гариза алынганнан соң өч көн эчендә гамәлгә аширыла.

Процедураның нәтижәсе: гариза биручегә бирелгән (жибәрелгән) документ.

4. Регламентның үтәлешен контролъдә тоту формалары

4.1. Регламент үтәлеше тулылыгын һәм сыйфатын контролъдә тоту гариза биручеләрнең хокукларын бозуны ачыклау һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедуralарының үтәлешенә тикшерүләр үткәрүне, Башкарма комитет вазыйфаи затларының эш итүләренә (эш итмәүләренә) каарлар әзерләүне үз эченә ала.

Административ процедуralарның үтәлешен контролъдә тоту формалары булып түбәндәгеләр тора:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшеру һәм килештерү. Тикшеру нәтижәсе булып проектларны визалау тора;
- 2) эш кәгазыләрен алыш баруга билгеләнгән тәртиптә үткәрелә торган тикшерүләр;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедуralарының үтәлеше буенча билгеләнгән тәртиптә контролъ тикшерүләр үткәру.

Контроль тикшерүләр планлы (Башкарма комитетның ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә гамәлгә аширылырга) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр үткәргәндә муниципаль хезмәт күрсәтү (комплекслы тикшерүләр) белән бәйле, яки гариза бирученең конкрет мөрәҗәгате буенча барлык мәсьәләләр кааралырга мөмкин.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм каарлар кабул иткәндә эш итүләрне контролъдә тотуны гамәлгә аширу максатында Башкарма комитет Житәкчесенә муниципаль хезмәт күрсәтүнен нәтижәләре түрүнда рәсми язулар бирелә.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедуralарда билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелеге үтәлешен агымдагы контролъдә тоту Башкарма комитет Житәкчесе тарафыннан гамәлгә аширыла.

4.3. Башкарма комитет Житәкчесе гариза биручеләрнең мөрәҗәгатьләре үз вакытында карап тикшерелмәү өчен жаваплы.

4.4. Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары һәм АШТиТҮИ башлыгы регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен жаваплы.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә (гамәлгә аширыла) торган

каарлары һәм эш итүләре (эш итмәүләре) өчен Башкарма комитетның вазыйфай затлары һәм башка муниципаль хезмәткәрләре законда билгеләнгән тәртиптә жаваплы.

Уткәрелгән тикшерүләрнең нәтижәләре буенча, гариза бирүчеләрнең хокукларын бозулар абыланган очракта, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплылыкка тартылалар.

4.5 Гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалар ягыннан регламент үтәлешен контролльдә тоту Башкарма комитет эшчәнлегенең абыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәту тәртибе турында тулы, актуаль һәм дөрес мәгълумат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәту процессында мөрәҗәгатьләрне (шикаятыләрне) судка кадәр карау мөмкинлеге ярдәмендә гамәлгә ашырыла.

5. Башкарма комитетның, аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләренең, шулай ук КФҮнен, КФҮ хезмәткәрләренең каарларына һәм эш итүләренә (эш итмәүләренә) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе

5.1. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар Башкарма комитетның муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы вазыйфай затларның эш итүләренә (эш итмәүләренә) Башкарма комитетка, КФҮ хезмәткәрләре буенча – КФҮгә яисә КФҮне гамәлгә куючы гавами-хокукий берәмлекнең тиешле дәүләт хакимиите органына (жирле үзидарә органына) судка кадәр шикаять бирергә хокуклы.

Гариза бирүче шикаять белән мөрәҗәгать итә ала, шул исәптән тубәндәге очракларда:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәту турында запросны теркәү срокын бозу;
- 2) муниципаль хезмәт күрсәту срокын бозу;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәту өчен гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган документлар яки мәгълумат яисә эшләрне гамәлгә ашыруны таләп итү;
- 4) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәту өчен Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актлара каралган документларны кабул итүдән баш тарту;
- 5) баш тарту өчен нигезләр федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм норматив хокукий актларында, муниципаль норматив хокукий актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту;
- 6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган түләү таләп итү;
- 7) Башкарма комитетның, Башкарма комитет вазыйфай затының, шулай ук КФҮнен һәм КФҮ хезмәткәрләренең муниципаль хезмәт күрсәту нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталар һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартуы яисә андый төзәтүләрнең билгеләнгән срокын бозу;
- 8) муниципаль хезмәт күрсәту нәтижәләре буенча документлар бирү срокын яки тәртибен бозу;
- 9) туктату нигезләре федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда каралмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктату;
- 10) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясындағы 1 өлешнең 4 пунктында каралган очраклардан тыш, муниципаль хезмәт күрсәтүдән яисә муниципаль хезмәт күрсәту өчен кирәклө документларны кабул

итүдән беренчел баш тартканда булмавы һәм (яки) дөрес булмавы күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны таләп итү.

5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазьдә яки электрон формада бирелә.

Шикаять почта аша, КФУ аша, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәреннән, шул исәптән Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлегенең рәсми сайтыннан, Татарстан Республикасының бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы, Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр рәсми сайтыннан файдаланып жибәрелергә мөмкин, шулай ук гариза бирүчене шәхси кабул иткәндә кабул итепергә мөмкин.

5.3. Шикаятьне карап тикшерү срокы – ул теркәлгән көннән башлап 15 эш көне эчендә. Башкарма комитет, Башкарма комитет вазыйфаи затының, КФУнең, КФУ хезмәткәренең гариза бирүчедән документларны кабул итүдән яисә жибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартуыннан риза булмычча шикаять бирелгән очракта яки шундый төзәтүләрнең билгеләнгән срокы бозылган очракта – ул теркәлгән көннән башлап биш эш көне эчендә.

5.4. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш.

1) каарларына һәм эш итүләренә (эш итмәүләренә) шикаять бирелә торган хезмәт күрсәтүче органның (Башкарма комитет), Башкарма комитет вазыйфаи затының яисә Башкарма комитет муниципаль хезмәткәренең, КФУнең, аның житәкчесенең һәм (яки) хезмәткәренең исеме;

2) гариза бирүче – физик затының фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңғысы – булганда), яшәү урыны турында мәгълүмат яисә гариза бирүче – юридик затының исеме, урнашу урыны турында мәгълүмат, шулай ук элементә өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булганда) һәм гариза бирүчегә жавап жибәрелергә тиешле почта адресы;

3) Башкарма комитетның, Башкарма комитет вазыйфаи затының яисә Башкарма комитет муниципаль хезмәткәренең, КФУнең, КФУ хезмәткәрләренең шикаять бирелә торган каарлары һәм эш итүләре (эш итмәүләре) турында мәгълүмат;

4) гариза бирүченең Башкарма комитетның, Башкарма комитет вазыйфаи затының яисә Башкарма комитетның муниципаль хезмәткәренең, КФУнең, КФУ хезмәткәрләренең каарлары һәм эш итүләре (эш итмәүләре) белән нинди нигездә килешмәвенең дәлилләре. Гариза бирүче тарафыннан гариза бирүченең дәлилләрен раслый торган документлар (булганда) яисә аларның күчермәләре бирелергә мөмкин.

5.5. Шикаять аны биргән хезмәттән файдаланучы тарафыннан имзала.

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге каарларның берсө кабул итеп:

1) шикаять канәгатьләндерә, шул исәптән кабул итеплән каарны гамәлдән чыгару, хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда Башкарма комитет тарафыннан жибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясенең норматив хокукий актларында, Татарстан Республикасының башка норматив хокукий актларында, муниципаль хокукий актларда түләтү каралмаган акчаларны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендей;

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тартыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән каар кабул итеплән көннен икенче көннән дә соңга калмый, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүченең теләгә буенча электрон рәвештә шикаятьләрне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилләнгән жавап жибәрелә.

5.7. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш дип танылган очракта, гариза бирүчегә Регламентның 5.6 пунктында күрсәтелгән жавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган кимчелекләрне тиз арада бетерү максатында Башкарма комитет, КФУ тарафыннан гамәлгә ашырыла торган эшләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук тудырылган үңайсызлыklar өчен гафу үтенелә һәм муниципаль хезмәттән файдалану максатында гариза бирүче башкарырга тиешле алдагы гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

5.8. Шикаянь канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә регламентның 5.6 пунктында курсәтелгән жавапта кабул ителгән карап сәбәпләре турында дәлилләнгән аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән кааррга шикаянь бирү тәртибе турында мәгълүмат бирелә.

5.9. Шикаятыне карап тикшерү барышында яки аның нәтиҗәләре буенча административ хокук бозулар яки жинаять составы билгеләре ачыкланган очракта, шикаятыләрне карап тикшерү вәкаләтләре бирелгән вазыйфаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жибәрә.

5.10. Башкарма комитетның, аның вазыйфаи затларының, шулай ук КФУнен, КФУ хезмәткәрләренең каарларына, эш итүләренә (эш итмәүләренә) гариза бирүчеләр Россия Федерациисе законнары нигезендә суд тәртибендә шикаянь бирергә хокуклы.

Башкарма комитет Аппараты
Житәкчесе урынбасары,
эш кәгазьләрен алып бару идарәсе башлыгы



Н.И. Галиева

Объектны файдалануга
тапшыруга рөхсәт бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнен
административ регламентына
1 нче күшымта

Яр Чаллы шәһәре
Башкарма комитеты
Житәкчесенә

(Ф.И.А.и.)

(физик зат өчен: фамилиясе,
исеме hәм (булганды)
атасының исеме, гариза
бирученен яшәү урыны, гариза
бирученен шәхесен раслаучы
документ реквизитлары;
юридик зат өчен: гариза
бирученен исеме hәм урнашу
урныны, юридик затларның
бердәм дәүләт реестрында
юридик затның дәүләт төркөве
турында язманың дәүләт
теркәү номеры, салым
түләүченен идентификация
номеры (гариза бирүче чит ил
юридик заты булган
очраклардан тыш)

(почта адресы hәм (яки)
электрон почта адресы)

Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү турында гариза

Сездән _____
(урнашу урынын hәм булганды адресны күрсәтергә)
адресы буенча, кадастровые номера _____ булган жир участокуnda урнашкан объектка
объектны файдалануга
тапшыруга рөхсәт бирүгөзене сорыйм.
Шул ук вакытта хәбәр итәм:

1) Жир участокуна хокук билгеләүче (хокук раслаучы) документ

«___» 20__ ел № ___;

2) объектны төзүгө проект документлары _____

(проект оешмасының исеме hәм аның банк реквизитлары,

лицензия биргән лицензия узәгенен исеме)

20__ елның «___» _____ номеры белән эшләнгән hәм тиешле тәртиптә архитектура hәм
шәһәр төзелеше оешмалары hәм органнары белән килештерелгән;

3) дәүләт экспертизының унай бәяләмәсе 20__ елның «___» _____ номеры белән алышган;

4) жир участокуның генераль планы _____

(архитектура hәм шәһәр төзелеше органының исеме)

20__ елның «___» _____ номеры белән килештерелгән.

Проект _____

(оешманың исеме)

тарафыннан 20__ елның «__» _____ номерлы приказ белән расланган.

Бер үк вакытта Сезгә түбәндәгеләр турында хәбәр итәм:

а) төзелешне финанслау заказчы (төзүче) тарафыннан башкарылды

_____ (банк реквизитлары һәм счет номеры)

б) эшләр подряд (хужалык) ысулы белән алыш барылды

(оешманың исеме, ОГРН)

Төзелеш-монтаж эшләрен алыш бару хокукуна документлар

20__ елның «__» _____ номеры белән

бирелгән;

(юридик затның (физик затның) исеме)

в) 20__ елның «__» _____ номерлы приказ белән

эшләрне башкаручы итеп _____ билгеләнгән,

(вазыйфасы, Ф.И.А.и.)

(югары, урта)

һәнәри белемле, төзелештәге эш стажы _____ ел;

г) автор күзәтчелеге 20__ елның «__» _____ номерлы шартнамә нигезендә

башкарылачак,

(оешманың исеме, ОГРН, хезмәткәрнең вазыйфасы, Ф.И.А.и., телефон номеры)

20__ елның «__» _____ номерлы приказ белән билгеләнгән,

һәнәри белемле

(югары, урта)

һәм төзелеш һәм проектировуда эш стажы _____ ел;

д) техник күзәтчелек 20__ елның «__» _____ номерлы шартнамә нигезендә

башкарылачак,

(оешманың исеме, ОГРН хезмәткәрнең вазыйфасы, Ф.И.А.и., телефон номеры)

20__ елның «__» _____ номерлы приказ белән билгеләнгән,

һәнәри белемле

(югары, урта)

һәм төзелештәге эш стажы _____ ел.

Объектның _____ төп

курсаткечләре:

Элеге гаризадагы мәгълүматлар белән бәйле барлык үзгәрешләр һәм мәжбүри нормаларны һәм регламентларны бозулар турында Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитетына хәбәр итәргә йөкләмә алам.

Гариза бирүче

(вазыйфа)
М.У.

(имза)

(имза расшифровкасы, Ф.И.А.и.)

Объектны файдалануга
тапшыруга рөхсөт бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнен
административ регламентына
2 нче күшүмтә

Яр Чаллы шәһәре
Башкарма комитеты
Житәкчесенә

(Ф.И.А.и.)

(физик зат өчен: фамилиясе,
исеме həm (булганда) атасының
исеме, гариза бирүченең яшәү
урныны, гариза бирүченең
шәхесен раслаучы документ
реквизитлары;
юридик зат өчен: гариза
бирүченең исеме həm урнашу
урныны, юридик затларның
бердәм дәүләт реестрында
юридик затның дәүләт теркәве
турьинда язманың дәүләт теркәү
номеры, салым түләүченең
идентификация номеры (гариза
бирүче чит ил юридик заты
булган очраклардан тыш)

(почта адресы həm (яки)
электрон почта адресы)

Техник хатаны төзәтү турьинда
гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турьинда хәбәр итәм

(муниципаль хезмәтнең исеме)

Язылган: _____

Дөрес мәгълүматлар: _____

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүне həm муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәссе булып
саналган документка тиешле үзгәрешләр кертүне сорыйм.

Түбәндәгә документларны терким:

1.

2.

Техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кире кагу хакында карап кабул ителгән очракта,
андый каарны түбәндәгечә жибәрүне сорыйм:

электрон документны E-mail: _____ адресына жибәрү юлы белән
кәгазьдә расланган күчермә рәвшешендә почта аша түбәндәгә адреска жибәрүне:
_____.

Шәхси белешмәләрне эшкәртүгә (жыюга, системалаштыруга, туплауга, саклауга, аныклауга (яңартуга, үзгәртүгә), файдалануга, таратуга (шул исәптән тапшыруга), блокировкалауга, персональ мәгълүматларны юкка чыгаруга, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси белешмәләрне эшкәрту өчен кирәклө булган башка төрле гамәлләргә), шул исәптән автоматлаштырылган режимда, муниципаль хезмәт күрсәтү максатларында муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан алар нигезендә карарлар кабул итүне дә кертеп, үземнең ризалыгымны, шулай ук минем тарафтан күрсәтелгән затның ризалыгын раслыйм.

Моның белән раслыйм: әлеге гаризага теркәлгән, минем шәхескә һәм минем тарафтан күрсәтелгән затка кагыла торган, шулай ук түбәндә минем тарафтан кертелгән белешмәләр дөрес. Гаризага теркәлгән документлар (документларның сканерланган күчермәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килә, гаризаны тапшыру вакытына бу документлар гамәлдә һәм төгәл мәгълүматларны үз эченә ала.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча телефон аша сораштыруда катнашуга ризалыгымны бирәм: _____.

(гариза бирученең вазыйфасы -
юридик зат өчен)

(имза)

(Ф.И.А.и.)

« ____ » 20 ____ ел.

М.У.

Объектны файдалануга
тапшыруга рөхсәт бирү буенча
муниципаль хезмәт күрсәтүнен
административ регламентына
З нче күшымта

КФҮнең ерактагы эш урыннары
исемлеге

«Татарстан Республикасында Дәүләт hәм муниципаль хезмәтләр
күрсәтү буенча КФҮ» ДБУ филиалы

1. Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәренең «Дәүләт hәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча КФҮ» МБУ, адресы: Кол Гали бульвары, 25Е йорты (Яңа шәһәр 59/04).
2. «Татарстан Республикасында Дәүләт hәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү буенча КФҮ» ДБУ Яр Чаллы филиалының өстәмә офисы: Тынычлык проспекты, 62 йорт (Яңа шәһәр 3/16).

Объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен административ регламентына күшымта (белешмә)

Башкарма комитетның муниципаль хезмәт күрсәту өчен жаваплы һәм аның үтәлешен контролъдә тотуны гамәлгә ашыручи вазыйфаи затларының телефоннары

Вазыйфа	Телефон	Электрон адрес
Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары	30-55-08	gradoctroitel@mail.ru
Архитектура, шәһәр төзелешен һәм торакны үстерү идарәсе башлыгы	30-55-08	gradoctroitel@mail.ru
Шәһәр төзелешен контролъдә тоту һәм рөхсәтләр бирү бүлеге башлыгы	30-58-12	gradoctroitel@mail.ru
Бүлек белгече	30-58-12	gradoctroitel@mail.ru