**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге Советы КАРАРЫ**

**2021 елның 29 апреле** **№22**

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының «Сөйки авыл җирлеге»
муниципаль берәмлегенең Җирдән файдалану
һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү
турында» карар проекты хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Советы нигезендә карар чыгарды**:**

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектын 1 нче кушымта нигезендә кабул итәргә.

2. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү һәм төзелешләр турында» карар проектына гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибен һәм гражданнарның 2 нче кушымта нигезендә фикер алышуда катнашу тәртибен расларга.

3. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проекты буенча халык алдында тыңлауларны 2021 елның 21 маена 14.00 сәгатькә Сөйки мәдәният йорты бинасында билгеләргә. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге Советы карары белән расланган гавами тыңлаулар уздыру тәртибе нигезендә гавами тыңлаулар уздырырга.

4. Әлеге карарны түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Сөйки авыл җирлеге, Сөйки авылы, Кызыл Армия ур., авыл үзәге;
- ТР, Кама Тамагы районы, Сөйки авыл җирлеге, Сөйки авылы, Колхоз ур., 16а йорт ( китапханә бинасы);

һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәТатарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Кама Тамагы муниципаль районының
Сөйки авыл җирлеге башлыгы,
Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының Сөйки авыл
җирлеге Советы рәисе В.П. Никитин

Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге
Советының 2021 елның 29 апрелендәге 22
номерлы карарына 1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге Советы КАРАР ПРОЕКТЫ**

**____ елның _______________ №___**

**Сөйки авыл җирлеге Советының 2013 елның 18 декабрендәге 89 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында («Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» 2016 елның 10 августындагы 29 номерлы редакциядә)**

Җирләрне кирәгеннән артык бүлгәләүне оптималь файдалану һәм төшереп калдыру, гражданнарны җир кишәрлекләре белән тәэмин итү һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге территориясендә шәхси ярдәмче хуҗалыкны үстерү максатларында, шулай ук, Россия Федерациясе Җир кодексына, Татарстан Республикасы Җир кодексына, «Шәхси ярдәмче хуҗалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль законга таянып, Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге Советын КАРАР ЧЫГАРДЫ:

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) 30 статьяның 5 пунктына, 8 бүлегенә «утыз көн дәвамында» сүзләрен «егерме биш көн дәвамында» сүзләренә алмаштырырга;
2) 30 статьяның 6 пунктына, 8 бүлекнең «утыз көн дәвамында» сүзләрен «егерме биш көн дәвамында» сүзләренә алмаштырырга.

3)1.1 статьяга 35.1 пунктын өстәргә

Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җирләрдән гражданнарга арендага яисә милеккә бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:
а) шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт янындагы җир кишәрлеге) - 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр,

- торак пункттан читтә (кыр җир кишәрлеге) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;

б) индивидуаль торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

2. Әлеге карарның 2 пунктында каралган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) үлчәмнәре гражданнарга әлеге карарның үз көченә рәсми кергәннән соң бирелә торган җир кишәрлекләренә (яңа бүлеп бирелә торган җир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

3. Әлеге карарның 2 пунктында каралган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәренең әлеге карарны кабул иткәнче гражданнарга аренда хокукларында бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар тарафыннан сатып алына торган җир кишәрлекләренә кагылмавын билгеләргә.

4. Әлеге карарны түбәндәге адреслар буенча мәгълүмат стендларында игълан итәргә:

- ТР, Кама Тамагы районы, Сөйки авыл җирлеге, Сөйки авылы, Кызыл Армия ур., авыл үзәге;

- ТР, Кама Тамагы районы, Сөйки авыл җирлеге, Сөйки авылы, Колхоз ур., 16а йорт ( китапханә бинасы);

шулай ук әлеге карарны Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

5. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Кама Тамагы муниципаль районының
Сөйки авыл җирлеге башлыгы,
Татарстан Республикасы Кама Тамагы
муниципаль районының Сөйки авыл
җирлеге Советы рәисе: В. П. Никитин

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге Советының 2021 елның 29 апрендәге 22 номерлы карарына 2 нче кушымта

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү һәм гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе һәм аның буенча фикер алышуда гражданнарның катнашуы турында» карар проектына карата гражданнар тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» карар проектына тәкъдимнәр Татарстан Республикасы Кама Тамагы районының Сөйки авыл җирлеге советына түбәндәге адрес буенча кертелә: Татарстан Республикасы, Кама Тамагы районы, Сөйки авылы, Колхоз урамы, 16а йорт адресы буенча яисә 8-843-77-36-3-38 факсы буенча, беркетелгән үрнәккә ярашлы рәвештә, язма рәвештә:

| | Пункт | Карар проектының тексты | Автор проекты тексты | Төзәтмәләрне исәпкә алып, проект тексты | Төзәтмә авторы (Ф. и. о., адрес, телефон, эш урыны, уку урыны) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

Тәкъдимнәр эш көннәрендә түбәндәге адрес буенча мәгълүмат стендларында карар игълан ителгән көннән 2021 елның 8 маеннан 17 сәгатькә кадәр кабул ителә:

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы районы, Сөйки авыл җирлеге, Сөйки ав., Колхоз ур., 16а йорты;

2. Халык алдындагы тыңлауларда катнашу өчен гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: ТР, Кама Тамагы районы, Сөйки авылы, Колхоз урамы, 16а йорт, шәхсән яисә почта аша (“Устав” яисә “гавами тыңлаулар” конвертында тамга белән), шулай ук 8-843-77-36-3-38 факсы буенча.

Гаризалар гавами тыңлаулар үткәрү датасына кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча эш көннәрендә 8 сәгатьтән 17 сәгатькә кадәр кабул ителә.

3. Гражданнарның тәкъдимнәре «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетында теркәлә һәм «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Советына карау өчен тапшырыла.