РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ЧИСТОПОЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Постановление ***Карар***

12 .03.2021 ***г. Чистополь*** ***№ 35***

2021-2040 елларга Чистай шәһәренең коммуналь инфраструктура системаларын комплексла үстерү Программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Җирлекләрнең, шәһәр округларының коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларына таләпләрне раслау турында» 2013 елның 14 июнендәге 502 номерлы карары, «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Чистай шәһәр Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. 2021-2040 елларга Чистай шәһәренең коммуналь инфраструктура системаларын комплексла үстерү Программасын, кушымта нигезендә расларга.
2. Әлеге карарны Чистай муниципаль районының рәсми сайтында (chistopol.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга.
3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Чистай шәһәр Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары Ф.М. Садыйковка йөкләргә.

Шәһәр Башкарма комитеты җитәкчесе И.Ф. Рәхимов

2040 елга кадәр Татарстан Республикасының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең
Башкарма комитеты җитәкчесе
карары белән расланган

ПРОГРАММА ПАСПОРТЫ

Исеме
бурычлары
2040 елга кадәр «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы

Программа әзерләү өчен нигез Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезләмәсе, Чистай районы халкын җитәрлек санда эчә торган су белән тәэмин итү бурычларын хәл итү, шул нигездә халыкның сәламәтлеген яхшырту һәм социаль-икътисадый вәзгыятьне савыктыру.

Программаның төп эшләүчеләре
Татарстан Республикасы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең Башкарма комитеты

Программаны
заказ бирүчесе Татарстан Республикасы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең Башкарма комитеты

Программаның төп чараларын башкаручылар
Татарстан Республикасы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең Башкарма комитеты, ТР Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты, районның коммуналь комплекс оешмалары, башка оешмалар

Программаның максатлары
Шәһәр җирлеге халкын инженерлык челтәрләренең сыйфатлы хезмәтләре һәм норматив сыйфатлы эчәр су белән тәэмин итү; бу нигездә халыкның сәламәтлеге торышын яхшырту; Чистай шәһәре территориясендә социаль-экологик хәлне савыктыру

Программаның
бурычлары
- әлеге программа максатларына ирешү өчен финанс, матди-техник ресурслар, җитештерү потенциалын берләштерү;
- үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү объектларында су сыйфаты күрсәткечләренең санитар нормаларга туры килүен тәэмин итү өчен гомумтөзелеш эшләре үткәрү;

- су бүлү объектларында гомумтөзелеш эшләре үткәрү;
- суны экономияле тотуга юнәлтелгән чаралар үткәрү;
- торак пунктларда су белән тәэмин итүнең автоном чыганакларында су әзерләү һәм зарарсызландыру технологияләрен гамәлгә кертү эшен дәвам итү;
- төче су ятмаларын эзләү һәм торак пунктларда скважиналарны төзекләндерү;
- сууткәргеч челтәрләрен һәм су белән тәэмин итү системаларын реконструкцияләү.
Программаны гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары   I этап - 2021 – 2025 еллар.
II этап - 2026-2040 еллар.
Программаны финанслауда ихтыяҗ күләме
Эшләнгән программа нигезендә

Программа үтәлешен тикшереп торуны оештыру
Эшләнгән программа нигезендә

Программаны гамәлгә ашыруның көтелә торган ахыргы нәтиҗәләре һәм социаль-икътисадый нәтиҗәлелек күрсәткечләре   Программаны гамәлгә ашыру 2040 елга түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә тиеш:
Торакның гомуми мәйданы - 2 366,5 мең кв. м;
Торак белән тәэмин ителеш - 34,8 кв. м/кеше;
Чорда яңа төзелеш - 629,02 мең кв.м;
Куллану күләмнәрен җиткерү:
- тәүлегенә 13 400 дән 18 458,4 м3 га кадәр су белән тәэмин итү;
- тәүлегенә 3 154,68 дән 12 288,2 м3 га кадәр су бүлү;
- елына 13 324,08 дән 14 946,14 мең нм3 га кадәр газ белән тәэмин итү;
- елына 769 724,62 дән 800 393 мең кВт ка кадәр электр белән тәэмин итү

Әлеге программада кулланыла торган төп төшенчәләр
Әлеге программада түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:
1) коммуналь комплекс оештыру - аның оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектларны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы, җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу һәм агып җыела торган суларны чистарту, һәм (яисә) каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектларны эксплуатацияләүне гамәлгә ашыручы юридик зат;
2) инженерлык инфраструктурасы - җитештерү һәм мөлкәт объектлары, шул исәптән торба үткәргечләр, җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу һәм муниципаль берәмлекләр территорияләре чикләрендә урнашкан һәм әлеге муниципаль берәмлекләрнең кулланучылары ихтыяҗлары өчен билгеләнгән җитештерү һәм мөлкәт объектлары, шул исәптән электр тапшыру линияләре һәм башка объектлар җыелмасы;
3) каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектлар - каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен турыдан-туры кулланыла торган объектлар;
4) коммуналь комплекс оештыруның җитештерү программасы - җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу һәм агып җыела торган суларны чистарту, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә товарлар җитештерү (хезмәтләр күрсәтү) буенча күрсәтелгән оешманың эшчәнлек программасы, ул әлеге оешма тарафыннан эксплуатацияләнә торган каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган инженерлык инфраструктурасын һәм (яки) объектларны реконструкцияләү чараларын үз эченә ала (алга таба-җитештерү программасы);

5) муниципаль берәмлекнең коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы - торак һәм сәнәгать төзелеше ихтыяҗлары нигезендә әлеге системаларны һәм объектларны үстерүне, кулланучылар өчен җитештерелә торган товарларның (күрсәтелә торган хезмәтләрнең) сыйфатын күтәрүне, муниципаль берәмлек территориясендә экологик вәзгыятьне яхшыртуны тәэмин итә торган каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган инженерлык инфраструктурасын һәм модернизацияләү программасы (алга таба-инженерлык инфраструктурасын комплекслы үстерү программасы);

6) инженерлык инфраструктурасын үстерү буенча коммуналь комплекс оештыруның инвестиция программасы - коммуналь комплекс оештыру өчен җирле үзидарә органнары тарафыннан билгеләнә торган коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасын гамәлгә ашыру максатларында инженерлык инфраструктурасын һәм көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектларны төзүне һәм (яисә) модернизацияләүне финанслау программасы (алга таба шулай ук - инвестиция программасы);

7) коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар - коммуналь комплекс оешмалары белән алар җитештерә торган товарлар (күрсәтелгән хезмәтләр) өчен исәп-хисаплар ясала һәм алар кулланучылар өчен бәяләргә (тариф) керә, коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәтләренә тарифларны исәпкә алмыйча;

8) кулланучылар өчен бәяләр (тарифлар) - су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу һәм агып җыела торган суларны чистарту, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) максатларында товарлар җитештерү (хезмәтләр күрсәтү) белән тәэмин итүче коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларны үз эченә ала торган бәя ставкалары, кулланучылар өчен бәяләргә (тарифларга) өстәмәләрне исәпкә алмыйча;

9) яңа төзелә торган (үзгәртеп корыла торган) күчемсез милек объектларының (биналар, төзелешләр, корылмалар, башка объектлар) инженерлык инфраструктурасына тоташтыру өчен тариф - әлеге күчемсез милек объектларын инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтыру өчен түләүне формалаштыра торган бәя ставкасы (алга таба - коммуналь инфраструктура системасына тоташуга тариф);

10) коммуналь комплексны инженерлык инфраструктурасына тоташтыру тарифы - коммуналь комплекс оештыру өчен билгеләнә һәм коммуналь комплекс оешмасының инвестиция программасын финанслау өчен файдаланыла торган бәя ставкасы (алга таба-коммуналь комплексны оештыру тарифы);

11) инженер-техник тәэмин итү челтәрләренә тоташтырган өчен түләү - Бина, төзелеше, корылма, башка объект төзүне гамәлгә ашыручы затлар, шулай ук бинаны, корылманы, башка объектны реконструкцияләүне гамәлгә ашыручы затлар керткән түләү, әлеге реконструкция кулланыла торган бинаның, корылманың, башка объектның, кулланыла торган йөкләнешен арттыруга китергән очракта, кертелә торган түләү (алга таба - тоташтыру өчен түләү);

12) кулланучылар өчен бәягә (тарифка) өстәмә - коммуналь комплекс оешмалары белән кулланучылар исәп-хисап ясаганда исәпкә алына торган бәя ставкасы, ул коммуналь комплекс оешмаларының инвестицион программаларын финанслау максатларында билгеләнә, аның гомуми күләме инженерлык инфраструктурасын үстерү буенча инвестицион программаларны гамәлгә ашыручы коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмәләр суммасына туры килә (алга таба - кулланучылар өчен бәягә (тарифка) өстәмә);

13) коммуналь комплекс оешмасы товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмә - кулланучылар өчен бәягә (тариф) өстәмә нигезендә коммуналь комплексны оештыру өчен билгеләнә торган бәя ставкасы, ул күрсәтелгән оешма

белән җитештерелә торган товарларга (күрсәтелә торган хезмәтләргә) исәп-хисап ясаганда исәпкә алына һәм коммуналь комплекс оешмасының инвестицион программасын финанслау өчен кулланыла;
14) тарифлар һәм өстәмәләр - коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифлар, инженерлык инфраструктурасына тоташуга тарифлар, коммуналь комплекс оешмалары тарифлары, шулай ук коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга өстәмәләр һәм кулланучылар өчен «Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын җайга салу нигезләре турында» 2004 елның 30 декабрендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон (2005 елның 26 декабрендәге 184-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендә) һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган Кагыйдәләр нигезендә җайга салынырга тиешле бәяләргә (тарифларга) өстәмәләр;
15) коммуналь комплексны оештыруның җитештерү программасын һәм инвестицион программасын үтәү мониторингы - коммуналь комплексны оештыруның җитештерү программасын һәм инвестицион программасын үтәү турында мәгълүматны, шулай ук каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өчен файдаланыла торган объектларның һәм инженерлык инфраструктурасының торышы һәм үсеше турында мәгълүматны вакытында җыю һәм анализлау;
16) коммуналь комплекс оешмалары товарларын һәм хезмәт күрсәтүләрен кулланучылар өчен һәркем файдалана алырлык булу - кулланучылар өчен бәяләрне (тарифларны) һәм кулланучылар өчен бәяләргә (тарифларга) өстәмә бәяләрне (тарифларны) исәпкә алып, коммуналь комплекс оешмаларының тиешле товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар сатып алу һәм түләү мөмкинлеге;
17) җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә коммуналь комплекс оешмалары товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар - килешү буенча электр һәм җылылык энергиясе, су, үз хуҗалык - көнкүреш һәм (яки) җитештерү ихтыяҗлары өчен каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү һәм утильләштерү (күмү) хезмәтләре алучы затлар (алга таба-кулланучылар). Торак секторында җылылык, су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу, каты көнкүреш калдыкларын утильләштерү (күмү) өлкәсендә күрсәтелгән оешмаларның товарларын һәм хезмәтләрен кулланучылар булып түбәндәгеләр тора: а) күпфатирлы йортларда-торак милекчеләре ширкәтләре, әлеге күпфатирлы йорттагы биналардан файдаланучы затларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен югарыда күрсәтелгән товарлар һәм хезмәтләрне сатып алучы идарәче оешмалар яисә күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләре турыдан - туры күпфатирлы йорт белән идарә иткән очракта күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләре; б) торак йортта - бу йортның хуҗасы яисә коммуналь хезмәтләр күрсәтүче аның тарафыннан вәкаләт бирелгән зат;
18) коммуналь комплекс оешмаларының финанс ихтыяҗлары - коммуналь комплекс оешмаларының товарларын (хезмәт күрсәтүләрен) реализацияләүдән һәм инженерлык инфраструктурасын үстерү буенча коммуналь комплекс оешмасының җитештерү программасын һәм (яки) инвестиция программасын үтәү өчен кирәк булган өстәмә тарифлар һәм өстәмәләр буенча акча күләменең исәп-хисап күрсәткечләре.

ИКЪТИСАДЫЙ-ГЕОГРАФИК ХӘЛЕ. «ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ ТЕРРИТОРИЯСЕН ЗАМАНЧА КУЛЛАНУ

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге чиге «Чистай муниципаль районы «Муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31

гыйнварындагы 44-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә кабул ителде (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге составына әлеге закон нигезендә Чистай шәһәре һәм аның янәшәсендәге территорияләр, шул исәптән Ерыклы поселогы территориясе дә керә.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең гомуми мәйданы 5915,93 га тәшкил итә, шул исәптән 5272,8382 га торак пунктларның мәйданы, шул исәптән: Чистай шәһәре – 5262,0845 га, Ерыклы поселогы – 10,7537 га.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Татарстан Республикасының үзәк өлешендә, Чистай муниципаль районының төньягында урнашкан һәм Булдырь, Данауровка, Чистай, Чистай Выселкасы авыл җирлекләре һәм Балык Бистәсе муниципаль районы белән чиктәш.
Чистай шәһәре - Чистай муниципаль районының административ үзәге, федераль әһәмияттәге тарихи җирлек, Татарстан Республикасының үзәк өлешендәге мәдәни, сәнәгать үзәге.
«2025 елга кадәр һәм 2040 елга кадәр чорга кластерлы якын килү нигезендә Татарстан Республикасының җитештерү көчләрен үстерү һәм урнаштыру» программасы кысаларында үткәрелгән Татарстан Республикасының икътисадый районлаштыру нигезендә, Чистай шәһәре сәнәгать җитештерүе (электр энергетикасы, приборлар төзү (сәгатьләп җитештерү), җиңел сәнәгать), туризм (Чистай дәүләт тарихи-мәдәни һәм әдәби музей-тыюлыгы) үсеш перспективалары белән Татарстан Республикасының Көньяк икътисадый районы составына керә.
Чистай шәһәрендә административ-идарә оешмалары, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәдәният, физик культура һәм спорт, сәүдә, туклану, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары һәм башкалар урнашкан.
Ерыклы поселогында социаль инфраструктура, сәнәгать җитештерүе һәм коммуналь-склад билгеләнешендәге объектлар, шулай ук агросәнәгать комплексы һәм аңа хезмәт күрсәтү объектлары юк.
Чистай шәһәре икътисады машина төзелеше һәм металл эшкәртү (приборлар төзү), шулай ук азык-төлек һәм эшкәртү сәнәгате, энергетика предприятиеләрендә урнашкан. «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегендә «Чистай» индустриаль паркы, «Восток» инновацион-җитештерү технопаркы, инновацион-җитештерү юнәлешендәге объектлар булган Чистай шәһәренең бизнес-инкубация үзәге кебек территорияләр һәм объектлар булуын билгеләп үтәргә кирәк.
Шәһәрнең иң эре шәһәр төзүче предприятиеләре түбәндәгеләр булып торалар:
- Приборлар төзү, машина төзелеше һәм металл эшкәртү предприятиеләре - «Бетар» җитештерү-коммерция фирмасы» ҖЧҖ, «Континентал Аутомотив РУС» ҖЧҖ, «КВЕСТ» ҖЧҖ, «Восток-Амфибия» ҖЧҖ, «НТЦ «Восток» ҖЧҖ, «Фирма «Восток-Монолит» ҖЧҖ, «Автоспецоборудование» Чистай заводы» АҖ, «Чистай суднолар төзү-суднолар ремонтлау заводы» ҖЧҖ, «Татполимер» ТПК» ҖЧҖ, Галант «Галант» ҖЧҖ «ПО Гиперион», «КамЛит» ҖЧҖ.
- азык-төлек сәнәгате предприятиеләре - «Ак Кремль» Сыра кайнату заводы, «Яшел Үзән сөт эшкәртү комбинаты» АҖнең Чистай филиалы, «Чистай элеваторы» ААҖ, «Уңыш технологиясе» ҖЧҖ, «КФ Мирабель» ҖЧҖ;
- җиңел сәнәгать предприятиеләре - «БАРС» аяк киеме компаниясе, «Реглан «Чистай УПП» ҖЧҖ, «Виззар» ҖЧҖ, «Читар» ҖЧҖ;
- төзелеш индустриясе һәм төзелеш материаллары сәнәгате предприятиеләре - «Блок-Мастер» ҖЧҖ, «Нигез» ҖЧҖ, «Энергостройсервис» ҖЧҖ;
- – электр энергиясе, газ һәм су җитештерү һәм бүлү предприятиеләре - «Чистай җылылык челтәрләре предприятиесе» АҖ, «Челтәр компаниясе» ААҖ филиалы - Чистай электр челтәрләре, «Чистай-водоканал» АҖ, «Чистопольгаз» ЭПУ, «Таттелеком» ГАҖ филиалы Чистай ЗУЭС.

Икътисади һәм геокультура аспектында «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең Кама елгасының эре елга магистральләренең берсендә урнашуы мөһим.
Чистай шәһәре «Чистай дәүләт тарихи-мәдәни һәм әдәби музей-тыюлыгы» ТР мәдәният учреждениесе базасында мәдәни-танып-белү, экскурсия, спорт-күңел ачу туризмы үзәге, мәдәни мирас объектлары, шәһәрдә рекреацион зона (яр буе) һәм туристлык-рекреацион хезмәт күрсәтү инфраструктурасы (автовокзал, кафе, кунакханәләр челтәре) барлыкка килә торган спорт-сәламәтләндерү объектлары комплексы буларак чыгыш ясый.
Халыкны күчерү системасында роле
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең территориаль оешмасы Чистай район халыкны күчерү системасының бер өлеше булып тора.
Чистай халыкны күчерү системасында төп система барлыкка китерүче фактор булып Кама елгасы һәм гомуми файдаланудагы автомобиль юллары тора, алар буенча шәһәрнең Татарстан Республикасы башкаласы Казан шәһәре, муниципаль районнар үзәкләре һәм Чистай районы торак пунктлары белән элемтәсе гамәлгә ашырыла.
Мондый транспорт элемтәләре булып «Казан-Оренбург» - Акбулак - Казахстан Республикасы белән чик «Казан» аэропортына керү юлы», шулай ук «Казан - Оренбург»-Чистай», «Чистай-Түбән Кама» төбәк һәм муниципальара әһәмияттәге гомуми файдаланудагы автомобиль юллары тора.
Халыкның тыгызлыгы күрсәткече халыкны күчерү системасының торышын характерлый. Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы буенча Чистай районы халык тыгызлыгын бәяләү буенча уртача тыгызлык күрсәткечләре белән төркемгә керә (40-60 кеше/кв.км). Әмма шуны да билгеләп үтәргә кирәк, «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге районда бердәнбер шәһәр җирлеге булып тора, бу районда барлык муниципаль берәмлекләр арасында халык тыгызлыгының иң югары күрсәткечләренең булуын билгели (1000 дән артык кеше/кв.км).
2017 елның 1 гыйнварына Чистай шәһәрендә 60564 кеше (район халкының 77,6% ы), Ерыклы поселогында - 7 кеше. Чистай муниципаль районында Чистай шәһәрендә халык саны күп булган очракта, халыкның территория буенча чагыштырмача тигез бүленеше күзәтелә. Чистай шәһәрендә сәнәгать җитештерүе, хезмәт күрсәтү өлкәсе, туризм өлкәсе предприятиеләрендә төп хезмәт кушымталары тупланган.
Чистай муниципаль районын күчерү системасы үз ареалларына керә торган территорияләрдә административ һәм социаль функцияләр башкара торган үзәкләр системасы белән формалаштырыла. Районның урнашу системасы ике рангтан тора.
Беренче рангны районның административ үзәге, республика карамагындагы Чистай шәһәре алып тора. Аның район территориясенең көнбатыштан көнчыгышка сузылуына карата үзәк урнашуы уңайлы булып тора.
Чистай шәһәренең хәзерге вакытта районның башка торак пунктлары һәм күрше муниципаль районнар алдында алга таба үсеш өчен өстенлекләре барлыгын исәпкә алып, ул үсеш ноктасы булып тора
Икенче рангны авыл җирлекләре үзәкләре, район структурасында җирле халыкны күчерү системаларының планлаштыру үзәкләре буларак барлыкка килә. Алар гомуми файдаланудагы федераль һәм региональ яисә муниципальара әһәмиятле автомобиль юллары булган Чистай шәһәре белән бәйле.

1. «ЧИСТАЙ ШӘҺӘРЕ» МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕНЕҢ КОММУНАЛЬ ИНФРАСТРУКТУРАСЫ СИСТЕМАЛАРЫНЫҢ ХӘЗЕРГЕ ХӘЛЕ

1.1. Су белән тәэмин итү системасы.

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең су белән тәэмин итү системасы - үзәкләштерелгән, берләштерелгән, тәэмин итүче:

а) торак, коммуналь һәм иҗтимагый биналарның хуҗалык-эчәргә яраклы ихтыяҗлары;
б) предприятиеләрнең хуҗалык-эчәргә яраклы ихтыяҗлары;
в) эчәргә яраклы сыйфатлы су таләп итепә торган предприятиеләрнең технологик ихтыяҗлары;
г) янгынга каршы кирәк-яраклар;
д) сууткәргеч һәм канализация челтәрләрен юдыруга үз ихтыяҗлары һ. б.;
е) территорияләргә су сибү.
Су белән тәэмин итү структурасы түбәндәге төп элементлардан тора:
- җир асты суларын алу;
- беренче күтәрелешнең насос станциясе;
- чиста су резервуарлары;
- икенче күтәрелешнең насос станциясе;
- су челтәрләре;
- кулланучылар.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге халкы, социаль билгеләнештәге объектлар, сәнәгать предприятиеләре, социаль өлкә предприятиеләре өчен салкын су белән тәэмин итүче оешма - «Чистай-Водоканал» АҖ.
Төче җир асты сулары ятмалары
Яр буе-Чистай төче җир асты сулары чыганагы Кама елгасының сул як ярында, ТР Чистай районы чикләрендә, Чистай шәһәренең көнчыгыш читендә, Куйбышев сусаклагычының яр буенда, яр буе линиясеннән ерак түгел урнашкан. Ятма чикләрендә ике кишәрлек бүленгән: «Шәһәр яны» һәм «Ерыклы». Бу ятма запаслары «Чистай шәһәренең гамәлдәге су алу җайланмаларында төче җир асты суларын җентекләп тикшерү» темасы буенча хисапта бәяләнгән һәм җир асты байлыкларыннан файдалану буенча 2005 елның 21 февралендәге ТР Территориаль агентлыгының А+В+С1 өйрәнү категориясе буенча 21 мең м3/тәүлегенә 21 мең м3 / тәүлегенә 6 номерлы беркетмәсе белән расланган. «Грунт» су алу җайланмасы Яр буе-Чистай ятмасының «Шәһәр яны» кишәрлеге чикләрендә урнашкан. Түбән Казан терриориаль-карбонат комплексының әлеге су алу җайланмасы чыгара торган төче җир асты сулары запаслары 2003 елның 1 мартына 25 еллык эксплуатацияләү вакытына, 8 мең м3/тәүлегенә бәяләнгән. Чистай шәһәренең эчәргә яраклы төче суда перспективалы ихтыяҗын исәпкә алып, Куйбышев сусаклагычының яр буе полосасы мәйданы, «Грунт» су коймасының көнчыгыш читеннән Ерыклы елгасы тамагына кадәр җентекләп өйрәнелде. Өстәмә рәвештә билгеләнгән 13 проект скважинасының 5 мең м3/тәүлегенә күләмендә җир асты сулары запаслары өйрәнелгәнлек дәрәҗәсе буенча В категориясе буенча - 8 мең м3/тәүлегенә С1 категориясе буенча бәяләнде.
Яр буе-Чистай төче җир асты суларының эксплуатацион запаслары Куйбышев сусаклагычының яр буе линиясе буенча (шәһәрнең көнчыгыш читеннән Ерыклы елгасына кадәр) сузылган линияле берничә скважинаны сайлап алуга карата бәяләнгән. Билгеләнгән рәткә өч элемент керә:
«Грунт» су алу җайланмасының гамәлдәге эксплуатация скважиналары (№№ 8, 16, 18, 19, 20, 21, 22);
шәһәр яны кишәрлеге чикләрендә өстәмә билгеләнә торган 1пр-5пр номерлы проект скважиналары;
Ерыклы кишәрлеге чикләрендә өстәмә билгеләнүче 6пр-13пр номерлы проект скважинасы.
20 скважинаның гомуми җитештерүчәнлеге тәүлегенә 21 мең м3 тәшкил итәчәк.
Су белән тәэмин итү чыганаклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә берничә су алу җайланмасы урнашкан.

«Грунт» су алу җайланмасы 1956 елдан эшли һәм хәзерге вакытта 16 скважина (10 эшләп килүче һәм 6 резерв) тирәнлеге 40,0-80,0, гомуми җитештерүчәнлеге 24 мең м3/тәүлек булган, 55-97м скважина тамагында абсолют билге булган. Су алу мәйданында иң соңгылары булып 1996 елда бораулангaн 20, 21 һәм 22 нче скважиналар тора. 2011 елда резервта 6 скважина булган (скв.№3А, 5, 9, 15, 17, 19). Скважиналар резервланмаган, чөнки аларны вакыт-вакыт (айга бер-ике тапкыр) фильтрыйлар.
Скважиналар түбән Казан терригия-карбонат комплексының су алып килә торган җир асты суларын кулланалар, аның түбәсе районда су алу җайланмасы 45-47 абсолют билгеләрдә ята.
«Грунт» су алу җайланмасының уртача җитештерүчәнлеге, «Чистай водоканалы» мәгълүматлары буенча, 1996-2011 елларда 6,9 тән 19 мең м3/тәүлегенә үзгәргән. Хәзерге вакытта су алу җайланмасында бер үк вакытта 3-4 скважина гына эшли, тәүлеклек су алу сәнәгать предприятиеләренең җитештерү куәтләре һәм су куллану кимүгә бәйле рәвештә, 8-10 меңнән м3/тәүлегенә артмый.
2010-2011 елларда скважиналардан су алу материалларына анализ ясау максималь йөкләнеш белән 22 нче (3,8 мең м3/тәүлек) һәм 16 нчы (2-3 тыс. м3/тәүлек) номерлы скважиналар файдаланылуын күрсәтте. Бу скважиналардан су алу гомуми су күләменең 60тан 70% ка кадәр тәшкил итә. 20 һәм 21 нче скважиналарның тәүлеклеклек уртача җитештерүчәнлеге тәүлегенә 650 дән 1500 м3 га кадәр тәшкил итә. 1, 7, 8, 10, 13, 18 номерлы скважиналар аз йөкләнеш белән эшли (111 нче таблица).
«Грунт» су алу җайланмасы үзенчәлеге булып скважиналарда җир асты сулары дәрәҗәсенең сезонлы тирбәлеше тора. Җир асты суларының максималь дәрәҗәсе июльнең беренче-икенче ункөнлегендә теркәлә. Апрельнең беренче - икенче ункөнлегендә, 5 һәм 10 скважиналары корылганда, минималь күрсәткеч күзәтелә.
Су алу скважиналарының урнашу мәйданы: санитар саклау зонасының I поясы чикләрендә су алу җайланмасы күләме 0,65х0,65км. 13 скважина Кама елгасының биек ярында урнашкан, бу скважиналарның тамагында абсолют билге 80-97м, тирәнлеге 55-80м. 18, 21 һәм 22 санлы, 40-45м тирәнлектәге өч скважина Кама елгасының абсолют билгесендә тора.
Скважиналар тамаклары бетонлы җир асты тимер-бетон һәм җир өсте кирпеч павильоннарында урнашкан. Җир асты камералары 2м тирәнлектә һәм өстән металл капкачлар белән ябылган. Оголовкалар герметик, коррозия зур түгел. Барлык скважиналар тамаклары су пробаларын алу өчен краннар, WPO-100 маркалы су исәпләгечләре һәм УСК-ТЭ-100 тибындагы стандарт күчермә электрүткәргеч торбалар белән җиһазландырылган. Кулланучыга җибәрелүче суның гомуми саны 2 нче күтәрелү насос станциясеннән «Взлет» су счетчигы ярдәмендә чыгуда исәпкә алына.
Гамәлдәге скважиналарның яртысы 25 елдан артык эксплуатацияләнүен исәпкә алып, 2008 елда скважиналарга техник ревизия үткәрелде. Тикшерү нәтиҗәләре буенча скважиналарның техник торышы канәгатьләнерлек дип табылды. Фильтрларның торышын тикшерү өчен һәр скважинада насослар җибәрелде һәм төрле арадаш вакыт аша су пробалары алынды. Ком һәм башка үлчәнгән өлешләрнең булуы табылмады. 11 нче скважина гына авария хәлендә дип табылды, 2011 елда ул бетерелде.
Җир асты байлыкларыннан файдаланучының су алуның дәрәҗәсе һәм күләме артыннан күзәтүе 2006 елдан 2011 елга кадәр скважиналарда су дәрәҗәсенең 20 метрга кадәр кимегәндә тотрыклылык шартларында файдаланылуын күрсәтте. Скважиналар арасында үзара бәйләнеш күзәтелми. Куйбышев сусаклагычындагы дәрәҗәнең тирбәлеше.

«Грунт» су алу җайланмасының эш режимы тәүлек әйләнәсе, ел әйләнәсе. Скважиналарда насосларны тәүлек дәвамында кертү график буенча бара. Чыгарыла торган суны исәпкә алу скважина тамагында урнаштырылган су исәплэгечләре ярдәмендә алып барыла. Кулланучыга бирелгән һәм чыгарыла торган суның гомуми саны «Взлет» счетчигы ярдәмендә икенче күтәрелеш станциясендә теркәлә.
«Грунт» су алу җайланмасында су күтәрү җиһазлары сыйфатында WILO (скв. 16, 21, 22), ЭЦВ 10-63-110 (скв. 1, 7, 8, 10, 13, 15, 17, 18, 19, 20) һәм ЭЦВ 8-25-110 (скв.3а, 5, 9) маркалы насослар кулланыла.
Скважиналардан су 4 резервуардан тора (бер җир асты күләме 3200м3, ике җир асты юлы-500м3, бер җир өсте металл күләме-1000м3), аннары 2 нче күтәрелеш станциясенә һәм аннан соң шәһәрнең суүткәргеч челтәренә тоташа.
Су алу җайланмасы территориясе тимер-бетон конструкцияләрдән коймa белән әйләндереп алынган, алар чит кешеләрнең үтеп керүенә юл куймый. Скважиналар янындагы мәйданчыклар өслек агымын исәпкә алып планлаштырылган, яшелләндерелгән, керү юллары асфальтланган.
2011 елда «ЭКАДА-Т» ҖЧҖ фирмасы тарафыннан «Грунт» су алу җайланмасын санитар саклау зонасын оештыру проекты төзелде. 2011 елның 29 сентябрендәге 49401 номерлы Эксперт бәяләмәсендә санитар саклау зонасының 2 һәм 3 поясы күләмнәре расланды. Хәзерге вакытта су алу һәм аның янәшәсендәге территорияләр торышы шактый уңайлы һәм су алу җайланмасын максатчан файдалану мөмкинлеге бирә.
«Тегермән мәйданы» су алу җайланмасы шәһәрнең көньяк читендә урнашкан, ул 74-82м тирәнлектәге 5 артезиан скважинасыннан тора. Су алу җайланмасы эшләми, скважиналар резервланган.
Гуськов ур., 60 адресы буенча Пристань районында урнашкан «Камский» өске су алу җайланмасы да гамәлдә түгел. Чистай шәһәре Башкарма комитеты мәгълүматларына караганда, аны алга таба эксплуатацияләү күздә тотылмый.
Җиһаз фабрикасы районыннан «Луч» поселогына кадәр уза торган суүткәргечне файдалануга тапшыру уңаеннан өч су алу җайланмасы эксплуатациядән чыгарылды: ЧЗЖБИ районында су алу җайланмасы, 15 нче номерлы мәктәптә су алу җайланмасы, ЮХИДИ районында су алу җайланмасы. ЧЗЖБИ районында су алу җайланмасы икенче күтәрелештәге суүткәргеч насос станциясе буларак эшли, ул «Тегермән мәйданы»районы суүткәргеч челтәрендә басымны арттыру өчен билгеләнгән. 15-нче номерлы мәктәп тирәсендә һәм ЮХИДИ районында су алу җайланмалары 2006 елның сентябреннән бирле резервта. Алга таба предприятие тарафыннан җиһазларны демонтажлау һәм артезиан скважиналарының мәгълүматларын ликвидацияләү тампонажлау планлаштырыла.
«Яшел Үзән сөт эшкәртү комбинаты» АҖнең Чистай филиалын хуҗалык-эчә торган һәм җитештерү ихтыяҗлары өчен җир асты суларының үз су алу җайланмаларыннан су белән тәэмин итү гамәлгә ашырыла. Су куллану буенча мәгълүматлар бирелмәде.
Чистай шәһәре индустриаль паркының хуҗалык-эчә торган ихтыяҗлары өчен су шәһәр суүткәргеченнән алына.
Ерыклы поселогын су белән тәэмин итү «Грунт» су алу җайланмасы белән башкарыла. Шулай ук поселок территориясендә резерв артезиан скважинасы бар.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан предприятиеләр һәм учреждениеләр үзәкләштерелгән шәһәр суүткәргеч системасыннан су кулланалар һәм «Чистай-Водоканал»АҖ абонентлары булып торалар.
Суүткәргеч чистарту корылмалары (ВОС)
Түбән Казандагы «Грунт» су алу җайланмасындагы җир асты суларының сыйфаты, тулаем алганда, СанПиН 2.1.4.1074-01 норматив таләпләренә җавап бирә, аерым

скважиналарда минерализация (1.0 г/л) һәм гомуми катылыгы (12,3 мг-эВ/л) күрсәткечләреннән тыш. Өйрәнелгән микробиологик күрсәткечләр буенча су алу җайланмаларының җир асты сулары эпидемия ягыннан куркынычсыз булып тора. «Грунт» су алу җайланмасы өчен өстәмә чистарту каралмаган.
Эчәргә яраклы суны зарарсызландыру өчен хлорлау ысулы кулланыла. Махсус бакларда натрий гипохлориты эретмәсе әзерләнә. Әзерләнгән эремә тамчы методы белән чиста су резервуарларына бирелә,анда аны зарарсызландыру бара. Икенче күтәрелешнең насос станциясендә урнаштырылган насос станциясендә 500 мм диаметрлы үткәргеч торбалар буенча эчәргә яраклы су шәһәрнең бүленеш челтәренә җибәрелә. Насос җиһазларының максималь җитештерүчәнлеге-320 м3/сәг. Су алу җайланмасының исәп-хисап куәте тәүлегенә 24 мең м3/тәүлек тәшкил итә.
Бүлү челтәрләре
«Чистай-Водоканал» АҖ шәһәрдә 96,34 км суүткәргеч челтәреннән файдалана. Чистай шәһәренең суүткәргеч челтәрләре корыч, чуен, а/цемент, 50-530м диаметрлы полиэтилен трубалардан тора, шуларның 40,6 км алмаштыруны таләп итә. Су челтәрләре янгын гидрантлары һәм су җыю колонкалары белән җиһазландырылган. Янгынга каршы су запасы су башняларында, савытларда һәм чиста су резервуарларында саклана.
Суүткәргеч челтәрләрендә аварияләрнең төп проблемасы-ул физик тузу һәм гидроударларның зур проценты. Гидроударларны челтәрләрдә басымны стабильләштерү юлы белән суүткәргеч насос станцияләрендә һәм торак йортларда беркетелгән насосларда насослар двигательләренә, гидромуфт. урнаштыру ярдәмендә, челтәрдә басымны стабильләштерү юлы белән качарга мөмкин. Су үткәргечтәге аварияләр һәм агулар санын киметү өчен, 100% тузган суүткәргеч челтәрләрен алыштыру зарур.
Чистай шәһәрен су белән тәэмин итү өчен шулай ук 5 су белән тәэмин итүче насос станцияләре файдаланыла (2.7.1.1 таблица).
2.7.1.1 таблица

№ т/б	Исеме	Урнашкан урыны	Җитештерүчәнлек, м3/сәгать
1	ВНС-1	Ак. Королев ур., 9Б	30,0
2	ВНС-2	2 нче микрорайон	30,0
3	ВНС-3	Вишневский ур., 1Б	гамәлдә түгел
4	ВНС-5	Маркин ур., 12Д	100-200
5	ВНС-ЖБИ	ЖБИ (Җиңүнең 40 еллыгы ур., 61)	100

Гамәлдәге техник һәм технологик проблемалар
Хәзерге вакытта табигый һәм антропоген факторлар белән бәйле рәвештә Яр буе-Чистай ятмасының шәһәр яны кишәрлегенең көнбатыш өлешен үзләштерүнең кискен зарурлыгы туды. Табигый сәбәпләргә түбәндәгеләрне китерергә кирәк:
Куйбышев сусаклагычындагы дәрәҗәнең сизелерлек кимүе;
«Грунт» су алу скважиналарында статик дәрәҗәнең критик хәле. Җир асты сулары запасларын раслаганда абсолют билгедәге скважиналарда рөхсәт ителгән киму 32мга тиң, хәзерге вакытта җиде скважинаның дүртесендә (№8, 16, 21 һәм 22) җир асты сулары запаслары расланган, эшләмәүче насостагы дәрәҗә рөхсәт ителгән күләмнән түбәнрәк.
Җир асты һәм өслек сулары дәрәҗәләре түбән булганда, су алу җайланмасындагы аерым скважиналар буенча җир асты суларының сыйфаты шактый начарлана.
Шәһәрдә «Чистай-Водоканал» АҖ белән килешенмичә генә җир кишәрлекләре бүлеп бирү белән бәйле хәл начар булды. «Грунт» су алу районында су белән тәэмин итүнең терәк торбаүткәргечләре шәхси йортлар аша сак зонасы үтәмичә үтә.

Әлеге торбаүткәргечләр шәһәр инфраструктурасын су белән тәэмин итүнең тормыш артерияләре булып тора һәм авария хәлендә булган очракта, аны бетерүгә тиз арада реакция белдерергә тиеш. Торбаүткәргечләрдәге төзелешләрнең булуы аварияне бетерү срокларына гына тискәре йогынты ясарга һәм эшләрне җитештерүне мөмкин кадәр кыенлаштырырга гына түгел, бәлки бәхетсезлек очрагына да китерергә мөмкин («грунт» су алу районында суның басымы 5,5 кг/см2 га җитә).

5. Гамәлдәге тарифларның факттагы чыгымнарга туры килмәве сәбәпле, искергән җиһазларны үз вакытында алыштыру һәм корылмаларны ремонтлау өчен финанс чараларының чикле булуы.

6. Югары дәрәҗәсе физик тузу гамәлдәге төп фондлары.

Үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин итү системасы

Хәзерге вакытта җәмәгать, административ-көнкүреш биналарын һәм күпкатлы йортларны кайнар су белән тәэмин итү үзәкләштерелгән котельныйдан тәэмин ителә. Шәхси йортларда яшәүче халык үз газ һәм электр су җылыткычларыннан тәэмин ителә.

1.2. Канализация

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең ташландык суларны агызу-инженер корылмалары һәм процессларның катлаулы комплексы. Муниципаль берәмлекнең су бүлү системасы башкара торган бурычларны ике өлешкә бүләргә мөмкин:

агынты суларны җыю һәм ташу;

канализация чистарту корылмаларында кергән юынты суларны чистарту һәм агынты суларны утильләштерү.

Биналарның санитар-техник әсбапларыннан көнкүреш суларын көнкүреш канализациясенең тышкы челтәрләренә чыгару, үзлектән чыгару буенча алып барыла. Түбәнәйтелгән урыннарда рельефның төрлечә булуы сәбәпле, көнкүреш юынты суларын чистарту корылмаларына агып төшкән төп канализация коллекторына күчерү белән насос станцияләре (КНС) каралган.

Муниципаль берәмлекнең барлык канализацияләнә торган территориясе канализация бассейннарына (су бүлү белән чикләнгән территорияләр) бүленгән, анда җир рельефы буенча квартал эчендәге торбаүткәргечләр һәм коллекторлар салынган.

Коллекторларны трассировкалау түбәнәйтелгән урыннар буенча башкарылды, бу исә аларга кушылучы участокларны минималь тирәнлектә урнаштыруны тәэмин итә.

Канализация чистарту корылмалары

Чистай шәһәре торак төзелешеннән һәм сәнәгать предприятиеләреннән ага торган сулар үзлектән агучы коллекторлар системасы һәм насос станцияләре аша Чистай шәһәренең төньяк-көнбатыш читендә урнашкан шәһәр чистарту корылмаларына (БОСК) бирелә. БОСК-шәһәрнең хуҗалык-көнкүреш һәм сәнәгать юынты суларын чистарту өчен билгеләнгән катлаулы техник корылмалар комплексы. Чистарту составына кабул итү камерасы, ике автоматлаштырылган рәшәткә, ике вертикаль комлык, турыпочмаклы типтагы беренчел отстойниклар (4 данә), стабилизаторлар, коридор тибындагы аэротенкалар (4 данә), турыпочмаклы икенчел отстойниклар, контакт резервуарлар, барабанлы сеткалар һәм кварц комлы фильтрлар белән агып җыела торган суларны чистарту бинасы керә. Агынты сулар утырмасын зарарсызландыру цехы үзәк хезмәтләрдән (резервта торалар) һәм фильтр-пресстан тора. Явым-төшем һәм ком комсызландырылган ком һәм ләм мәйданчыкларында саклана.

Ком белән тулган мәйданнан ком киптерелә, ә аннары автотранспорт белән БОСК боз мәйданнарына чыгарыла.

30х50х1, 3 үлчәмле бетон мәйданчыкларның һәрберсе БОСК территориясендә урнашкан. Мәйданчыкларның берсе-резерв. Ләм карталарының проект егәрлеге-

1950м3. Аларны вакытлыча саклау барышында гельминт һәм энтеропатоген бактерияләр саны кими, бу аны күмүгә каты көнкүреш калдыклары полигонына тапшырырга мөмкинлек бирә.
БОСКның тәүлегенә 25 мең м3 проектлы җитештерүчәнлеге бар, факттагы йөкләнеш 8,1-9,1 мең м3/тәүлек тәшкил итә.
Биологик чистарту корылмаларында төп пычраткыч матдәләрне чистартуның нәтиҗәлелеге күрсәткечләре, БПК5 буенча проект мәгълүматлары белән чагыштырганда, 2017 елда 98% тәшкил итә, үлчәнгән матдәләр буенча – 97%. Чистарту сыйфаты шактый югары.
Чистартылган су Куйбышев сусаклагычына ташлана. Чистартылган суларны химик, микробиологик һәм токсикологик контроль үткәрелә.
Чистай шәһәре индустриаль паркы территориясеннән хуҗалык-көнкүреш юынты суларын шәһәр канализация челтәренә бүлеп бирү гамәлгә ашырыла.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан предприятиеләр һәм учреждениеләр юынты суларны үзәкләштерелгән шәһәр канализациясе системасына агызалар һәм «Чистай-Водоканал»АҖ абонентлары булып торалар.
Чистай шәһәре, Студентлар ур., 5 адресы буенча урнашкан Г. И. Усманов исемендәге «Чистай авыл хуҗалыгы техникумы» ДАҺБУнең гамәлдәге канализация чистарту корылмалары урнашкан. Объектларны шәһәр канализация челтәренә тоташтыру сәбәпле, 2015 елның 1 июненнән техникум балансында булган чистарту корылмалары бинасыннан файдалану зарурлыгы юк.
Шулай ук Чистай шәһәре территориясендә җимерек хәлдә булган «Заря «кондитер фабрикасы» ҖЧҖ чистарту корылмалары урнашкан. Әлеге чистарту корылмалары территорияне юкка чыгарырга, алга таба рекультивацияләргә һәм аны яңадан корырга тиеш.
Су бүлү челтәрләре (канализация коллекторлары) һәм аларда корылмалар
Хәзерге вакытта Чистай шәһәрендә канализация челтәрләренең озынлыгы 38,6 км тәшкил итә. Су бүлү челтәрләренең төп өлешен ишегалды һәм квартал эчендәге челтәрләр 33,00 км яки гомуми озынлыкның 85% тәшкил итә. Магистраль коллекторларның озынлыгы 5,6 км яки гомуми озынлыкның 15% тәшкил итә.
Су бүлү челтәрләренең характеристикасы 2.7.2.1 таблицасында күрсәтелгән.

2.7.2.1 таблица
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең су бүлү челтәрләре характеристикасы

№ т/б	Торбаүткәргечнең диаметры	Үлчәү берәмлеге	Саны
1	Магистраль челтәрләре:	м	5600
1.1	су басымлы, диаметр 350-400 мм	м	4400
1.2	үзагышлылар, диаметры 700 мм дан артык	м	1200
2	Бүлү (урам) челтәрләре:	м	33000
2.1	су басымлы, диаметр 125-500мм	м	6785
2.2	үзагышлылар, диаметр 125-500мм	м	26215

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегендә җир рельефыннан һәм күчерелә торган агымнар күләменнән чыгып, 2017 елга 13 канализация насос станциясе эшли. Канализация насос станцияләренең техник характеристикалары 2.7.2.2 таблицасында тәкъдим ителгән.
2.7.2.2 таблица

№ т/б	Адресы	Егәрлек, м3/тәүлек	Насос маркасы
1	КНС-1, Бутлеров ур., 179а	4220	СД 45/160-2 данә; СМ 200-150-500а/4-1 данә

2 КНС-2, Энгельс ур., 53в 5360 С: 45/160-2 данә; СМ 200-150-500а/4
3 КНС-3, Водников п., 25б 1120 WILO 45-160-11 данә, СД 160-45-2 данә
4 КНС-4, Лермонтов ур., 46 480 WILO 45-160-11 данә, СД 160-45-2 данә
5 КНС-5, Яшьләр ур., 2а 2930 СД 160-45-2 данә; СМ 200-150-500а/4-3данә
6 КНС-6; Энгельс ур., 76б 160 160-10-2данә
7 КНС-7; Толстой ур., 43в 18 СМ 100-65-250-4
8 КНС-8; трикотаж фабрикасы районы 18 НЦС-1
9 КНС-10, авторемзавод районы 258 СМ 80-50-200/4 – 2 данә
10 КНС-12, Чернышев ур., 106д 60 НЖН-200А-1-2данә
11 КНС Чернышев ур. 18 СМ 100-65-200-1 данә
12 КНС-1 Учхоз18 СМ 100-65-200-1 данә
13 КНС-2 Учхоз18 СМ 100-65-200-1 данә

Гамәлдәге техник һәм технологик проблемалар

- Үзәкләштерелгән су бүлү челтәрләре һәм объектларының тузу дәрәҗәсе югары.
- Муниципаль берәмлекнең үзәкләштерелгән су белән тәэмин ителеше түбән.
- Бүгенге көндә су белән тәэмин итү системасының төзелеп бетмәгән объектлары түбәндәгеләр булып тора:
- Чистай шәһәренең су басымлы коллекторларын салу белән КНС-1 реконструкцияләү;
- Чистай шәһәренең Бутлеров урамы буенча 24 нче коедан алып КНС-1гә кадәр үзагышлы коллекторны реконструкцияләү;
- Чистай шәһәренең Энгельс урамы буенча 8-нче номерлы коега кадәр КНС-5тән үзагышлы коллекторларны реконструкцияләү.

1 һәм 2 номерлы канализация насослары (КНС-1, КНС-2) 1967 елда файдалануга тапшырылган. Шәһәр үсеше белән КНС-1 һәм КНС-2гә килә торган агым сулар күләме артты. КНС-1дән агым сулар КНС-2гә күчә. Хәзерге вакытта ике канализацион насос станциясе дә йөкләү режимында эшли. Күп еллар дәвамында КНС-1 технологик җиһазын һәм басымлы коллекторлар тузган, физик һәм мораль яктан искергән.
Әлеге объект төзелешенең заказ бирүчесе - «ТР Баш инвестицион төзелеш идарәсе» ДКУ, 1999 елда «Татинвестгражданпроект» ДУП тарафыннан эшләнгән, «Чистай шәһәрендә басымлы коллекторлар салу белән КНС-1 реконструкциясе» проект-смета документлары буенча. Проект нигезендә, Берняжка елгасы буйлап ике җепкә, 500 мм полиэтилен (җир асты өлеше) диаметры һәм диаметры 426 мм корыч (җир өсте өлеше) КХС-1 дән КНС-5 ка кадәр (Яшьләр урамы, 2е) 2357 м озынлыктагы басымлы коллекторлар төзергә кирәк. Проект буенча КНС-1нең проект егәрлеге 700 м3/тәүлек тәшкил итә. Проект буенча Чистай шәһәренең КНС-1гә килә торган юынты сулары КНС-5гә күчереләчәк, шул ук вакытта КНС-2 агынты суларның төп агымыннан тулысынча бушатылачак.
КНС-1не реконструкцияләү 2003 елда башланган, төзелешнең озак вакыты бетмәгәнгә күрә, 2008 елда ПСДга торгызу эшләре кертелгән.
Генераль подрядчылар булып Промстройтехнология ҖЧҖ (Яр Чаллы шәһәре) - 2003 елның 12 мартындагы 4/5 номерлы генераль килешү 14941,0 мең сумлык, «Нефтестроймонтаж» ҖЧҖ (Бөгелмә шәһәре) - 2008 елның 1 июлендәге 3/5 номерлы, 2009 елның 1 нче февралендә эшләрне тәгәлләү срогы белән 19603,705 мең сумлык (г/к 19056,5 мең сумлык үзләштерелгән, хәзерге вакытта өзеләчәк) расланды.
КНС-1не реконструкцияләү һәм басымлы коллекторлар төзү өчен Татарстан Республикасы һәм Россия Федерациясе бюджетыннан акча бүлеп бирелде:

2003 ел-2400,0 мең сум (ТР бюджеты)
2003 ел-500,0 мең сум (РФ бюджеты)
2004 ел-10500,0 мең сум (РФ бюджеты)
2008 ел-19278,0 мең сум (ТР бюджеты)
Барлыгы: 37678,0 мең сум.
Генераль подрядчиклар КНС-1 дән 80%ка кадәр электр коллекторларын салу эшләрен башкарганнар - 500 мм полиэтилен диаметры буенча ике җепкә 313,5 м (җир асты өлеше) һәм 426 мм корыч диаметры 2 җепкә 1493,5 м (җир өсте өлеше). Төзелеш башыннан 34647,0 мең сум үзләштерелгән, шул исәптән 33692,0 мең сум төзү-монтаж эшләре. 2009 елдан алып 2016 елга кадәр «Чистай шәһәрендә басымлы коллекторлар салу белән КНС-1 реконструкциясе» объекты буенча төзелеш эшләре башкарылмаган.
«Чистай шәһәрендә басымлы коллекторлар салу белән КНС-1 реконструкциясе» объекты буенча эшләрне тәмамлау өчен түбәндәге эшләр башкарырга кирәк:
-3 насос агрегатларын (2 эшче, 1 резерв) SAPLIN 1854 Н маркалы насосларга һәм технологик торбаүткәргечләрне алмаштырып, КНС-1 бинасын реконструкцияләү;
-электр белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләрен монтажлау, 430 кв. га 2 трансформатор урнаштырылган ТП төзелеше;
- КНС-1 бинасына инженерлык белән тәэмин итү һәм су бүлүнең тышкы челтәрләрен төзү (гомуми мәйданчык эшләре);
- 426 мм диаметрлы 2 җепкә таянган терәк коллекторлар төзелеше, 550 метр озынлыктагы корыч (мәйданнан тыш эшләр);
-КНС-1 участогын тимер койманы монтажлау белән төзекләндерү;
- җәяүлеләр юлы, яшелләндерү, вертикаль планлаштыру, сууткәргеч стена, яңгыр кабул итү коелары урнаштыру, тимер-бетон торбалар салу.
Югарыда күрсәтелгән эшләрне башкаруга 26579,083 мең сум акча кирәк.
2. Комсомол-Кызыл Армия урамы буенча 350 мм чугун диаметрлы магистраль канализация коллекторы трассасы уза. 47 ел эчендә шәһәрне су белән тәэмин итү системасына тоташтырылган төзелешләрнең артуы күзәтелә. Бу хәзерге вакытта күрсәтелгән канализация коллекторының агынты сулар агуын үти алмавына китерә, шуның аркасында авария хәлләре һәм Комсомол һәм Кызыл армия урамнарындагы даими чүплекләр барлыкка килә.
Бу проблеманы хәл итү өчен Бутлеров урамында 500 мм диаметрлы полиэтилен яңа канализация коллекторы салынган, ул җиһаз фабрикасы бистәсеннән һәм Водниклар бистәсеннән агынты сулар агымын Кызыл Армия һәм Бутлеров урамындагы ике юнәлешкә бүлеп бирәчәк. Ике коллектор да Чистай шәһәрендә яшәүче 20500 кешедән, җиһаз фабрикасы һәм Водниклар поселогы территориясендә урнашкан социаль-мәдәни өлкә предприятиеләре һәм оешмалары, шулай ук төзелеп килә торган яңа микрорайоннардан агым суларны транспортлаячак.
Бутлеров урамындагы канализация коллекторы төзелеп бетмәгән объект булып тора. Канализациянең әлеге трассасын файдалануга тапшыру өчен Бутлеров урамыннан КК17ДӘН алып КК21ГӘ кадәр 500 мм диаметрлы полиэтилен 244 п/м озынлыктагы магистраль урам канализация коллекторын төзүне горизонталь юнәлешле бораулау ысулы белән (ГНБ) Люксембург урамыннан алып Галактионов урамына кадәр тәмамларга кирәк. Хәзерге вакытта, агым суларны кабул итү һәм ташу буенча техник мөмкинлек булмаса да, Чистай шәһәренең төньяк-көнчыгыш өлешендәге капиталь төзелеш объектларын актив төзү эшләре бара.
Бутлеров урамы буенча үзагымлы канализация коллекторын төзүне тәмамлау смета бәясе 4529,919 мең сум тәшкил итә.
3. Соңгы объект- «Чистай шәһәренең Энгельс урамы буенча КНС-5тән алып 8 коега кадәр терәк һәм үзагымлы коллекторларны реконструкцияләү». 2010 елда сәгать

заводының җитештерү мәйданчыгы территориясендә урнашкан 9 - нчы номерлы канализация насос станциясе эксплуатациядән чыгарылды. Моңа кадәр КНС - 5 җитештерүчәнлеге 900 м3/тәүлек, сөт комбинатының агымнарын кабул итте. КНС-9 ликвидацияләнү сәбәпле, сәгать заводының җитештерү мәйданыннан һәм ЧЧЗ торак поселогыннан тәүлегенә 400 м3 күләмендә агым сулар КНС-5гә транспортлана.
КНС-1 реконструкциясе проектын исәпкә алып, «Үзәк», «Җиһаз фабрикасы», «Водниклар», «Тегермән мәйданы» микрорайоннарыннан агынты сулар шулай ук КНС-5гә киләчәк, шуңа күрә КНС-5тән Энгельс урамындагы 8-нче номерлы коега кадәр басымлы һәм үзагымлы коллекторларны реконструкцияләү проектлаштырыла. Проект буенча трассаның гомуми озынлыгы 2068,2 м тәшкил итә: диаметры 800 мм полиэтилен-483,2 м, диаметры 500 мм полиэтилен һәм ике җепкә-1585,0 м. 2003 елда 6902,0 мең сум күләмендә бюджет акчалары бүлеп бирелгән.
«Чистопольстрой» предприятиесе тарафыннан үзагымлы коллектор һәм өлешчә басымлы коллектор төзелеше башкарылган. Алдагы елларда әлеге объектны бюджеттан финанслау туктатылды. Эшләрне тәмамлау өчен 800 мм диаметрлы 400 м калын канализация коллекторы, ике җепкә полиэтилен салырга кирәк. Төзелешне тәмамлау өчен 13235,09 мең сум күләмендә капиталь кертемнәр кирәк.
1.3. Территорияне санитар чистарту
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә калдыклар барлыкка килү чыганаклары һәм туплану урыннары
Муниципаль берәмлек территориясендә барлык предприятиеләр һәм торак сектор калдыклар барлыкка килү чыганагы булып тора.

Каты коммуналь калдыклар
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә каты коммуналь калдыклар барлыкка килү чыганаклары булып, нигездә, торак сектор һәм иҗтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар хезмәт итә.
2017 ел башына «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең торак фонды күләме 1519,2 мең кв.метр тәшкил итә (муниципаль берәмлек администрациясе биргән мәгълүматларга караганда). «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең торак фонды күпфатирлы һәм индивидуаль торак төзелеше белән тәкъдим ителгән.
Күп фатирлы торак йорт гомуми мәйданы 805,817 мең кв. м булган, 3-5 катлы торак йортлар белән тәэмин ителгән. Шәхси торак фонды гомуми торак мәйданы 713,382 мең кв.м тәшкил итә.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан бирелгән мәгълүматларга караганда, муниципаль берәмлек территориясендә теркәлгән 8 коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте (СНТ) урнашкан, гомуми мәйданы 94,95 га, аларда 1957 бакча участогы бүлеп бирелгән.
Муниципаль берәмлек территориясендә халыктан, шәхси эшмәкәрләрдән һәм юридик затлардан каты коммуналь калдыклар җыю һәм туплану объектларында (контейнер мәйданчыклары) зур габаритлы калдыклар өчен контейнерлар һәм бункерлар белән җиһазландырылган. 2.7.3.1 таблицасында Чистай шәһәре территориясендә «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан бирелгән контейнерлар саны турында белешмәләр бирелгән.

2.7.3.1 таблица
Чистай шәһәре территориясендә контейнерлар булу турында мәгълүмат

№ т/б	Урамнар исеме	Контейнерлар саны
1	Кулясов п/к Чернышев	6
2	Мичурин 17	4
3	Ухтомский 1	1

4	Лобачевский 100	2
5	Шәһәр яны	3
6	Автовокзал	3
7	Чернышевский 90	4
8	Ухтомский п/к Герцен	3
9	Нестеров 37 п/к Беренче Май.	3
10	Жуковский 34	
11	Можайский (башы)1	
12	Нестеров	4
13	Суворов	2
14	Чкалов 2	2
15	Кулясов күпер	1
16	Байдуков 2	2
17	Фрунзе 6	2
18	Нариманов 10	2
19	Урицкий п/р Р.Люксембург	4
20	Урицкий 53	2
21	К. Либнехт 28	2
22	К. Либнехт 61	
23	Галактионов 89	2
24	Галактионов 71	2
25	Октябрь 96	3
26	Галактионов 59	3
27	Бебель п/р Р.Люксембург	4
28	Бебель 25	3
29	Пионерлар	3
30	Комсомол 30	4
31	Кызыл Армия 121	6
32	Бутлеров 129	3
33	Түбән базар5	
34	Күпер. Яшьләр	3
35	Хмельницкий п\к әйләнеп үтә торган	2
36	Хмельницкий п/к Пожарский	4
37	2 нче Карьер тыкрыгы	1
38	Завод п/к Гафури	2
39	Завод 47 (ЮХИДИ)	2
40	Васнецов 814	
41	Есенин 36 (әйләнеп үтә торган)1	
42	Хәмзин 130	2
43	Хәмзин 155	2
44	Студентлар 7	3
45	Пожарский 29	2
46	Минин (әйләнеп үтә торган)	1
47	27 нче Хәмзин тыкрыгы	2
48	Студентлар 17	3
49	Чайковский (әйләнеп үтә торган)	1
50	Яхин (әйләнеп үтә торган)	1
51	Суриков (әйләнеп үтә торган)	1
52	Завод (әйләнеп үтә торган)	1
53	Айвазовский 64	2
54	Васнецов п/к Курченко	2
55	Левитан (сазлык)	2

56	Бутлеров ур., 37	12
57	Вахитов 74	2
58	Җиңүнең 40 еллыгы/ Хәмзин	2
59	Хәмзин 8	4
60	Вахитов 149	5
61	Новосельская 67	4
62	Чернышевский п/к Җиңүнең 40 еллыгы	3
63	46 нчы кибет	4
64	Куйбышев (күл)	3
65	Ломоносов 66	2
66	Ашханә УПП ВОС	4
67	Плеханов 76	5
68	Привалов 79	5
69	Вахитов 41	2
70	Вахитов п/к Бебель	2
71	Шәһәр мунчасы	3
72	Л. Чайкин	2
73	Миксин 67п/к Гафури	2
74	Миксин 114	1
75	Тукай 30 п/к Урицкий	4
76	Тукая 86	2
77	К. Либнехт 62 п/к Вахитов	4
78	Татар зираты	4
79	Татар зираты	4
80	Вахитов 127	4
81	К. Маркс 73 т/к Базар	4
82	Гоголь 35	2
83	Ин. Дом	2
84	Чернышевский 106	4
85	Чернышевский 107	5
86	АЗС ремзавод	2
87	Привалов 20 п\к Куйбышев	3
88	Плеханов 4	2
89	Иске зират	2
90	Карьер 15	4
91	Карьер 23	2
92	К. Либнехт 130	3
93	Крупская 63	2
94	Мичурин 63 п/к Байдуков	2
95	Хәмзин 105	1
96	Спартаков 30	4
97	Рус зираты	3
98	Чапаев	2
99	Завод	3
100	Гафури күпере	4
101	Мичурин 92а	2
102	Мичурин 113в	2
103	М. Горький п/к Урицкий	2
104	Мебельная 16	5
105	Лесозаводсая 21	4
106	Комсомол 100	1
107	Тынычлык 38	3

108	Тынычлык 40	9
109	Тынычлык п/к Невский	4
110	Кыр чыгу юлы	3
111	Кыр	2
112	Туфан	2
113	Ибраһимов 52	1
114	Гаражлар (автодром)	2
115	Яр буе Ржавец күпер	2
116	Бутлеров 11	2
117	Водниклар поселогы	3
118	Ржавец 1	1
119	Водниклар поселогы	3
120	Кошевой 43	2
121	Глинка 9	4
122	Кошевой 15 (гаражлар)	3
123	Тынычлык 5	4
124	Тынычлык 13	1
125	Стадион	2
126	Совет 36	3
127	Гуськов 29	1
128	Гуськов 39	1
129	Космонавтлар 15	1
130	Яңа (урман)	3
131	Гагарин 3	2
132	Кама 13 (мунча)	2
133	Кама 5	2
134	Юл 3	2
135	Юл 5	3
136	Яр буе 9	1
137	Элеватор	2
138	Водниклар поселогы 7	1
139	Гуськов 7	1
140	Маркин 63	4
141	Гуськов 13	2
142	Парк 7	3
143	Парк 2	3
144	Парк 8	2
145	Парк 10	3
146	Циолковский 15	3
147	Ак. Королев 9	9
148	Ак. Королев 3	6
149	Циолковский 20	3
150	Циолковский 10	3
151	Вишневский 9	2
152	Энгельс 88	4
153	Энгельс 21	2
154	Энгельс 55	4
155	Энгельс 95	9
156	Энгельс (м.ц.)	2
157	Яшел 17	5
158	Энгельс (базар)	6
159	Медиклар йорты (урман)	4

160	Диспетчерлык АТП	2
161	Чехов күпере	2
162	Бакча 13а	4
163	Энгельс 44	1
164	Водниклар поселогы	2
165	Бутлеров 63	3
166	Фрунзе (экология)	2
167	Парк 5	2
168	Парк 12	1
169	Маркин	1
170	Вәлиев гречиха	1
171	Фрунзе (төрмә)	2
172	Телевышка	1
173	Лермонтов (стадион)	1
174	Р Люксембург 22	1
175	Ленин 95а (зират)	1
176	Крупская 121	2
177	Октябрь п/к Бутлеров	3
178	Кече	1
179	Энгельс 47 ЛВЗ йорты	5
180	Союз	2
181	Яр буе	1
182	Новиков - Прибой	1
183	Кошевой 25	2
184	Фрунзе СЭС	1
185	Кызыл Армия п/к Ленин	2
186	Ленин 2	1
187	Ленин 7	1
188	Ленин 28	3
189	Ленин 25	4
190	Ленин 21	Тартма
191	Ленин 39	5
192	Ленин 42	1
193	Ленин 43	3
194	Ленин 44	3
195	Ленин 46	3
196	Ленин 47	2
197	Ленин 59	4
198	Ленин 73	2
199	Ленин 79	3
200	Ленин 85	2
201	Ленин 89	1
202	Чернышевский 29,31,33,35	2 тартма
203	К. Маркс 6	3
204	К. Маркс 7	3
205	К. Маркс 13	3
206	К. Маркс 18	2
207	К. Маркс 22	1
208	К. Маркс 23	3
209	К. Маркс 39	2
210	К. Маркс 43	2
211	К. Маркс 42	1

212	К. Маркс 45	1
213	К. Маркс 47	Тартма
214	К. Маркс 48	2
215	К. Маркс 51	3
216	К. Маркс 55	Тартма
217	К. Маркс 57	2
218	К. Маркс 60	3
219	К. Маркс 63	Тартма
220	К. Маркс 76	Тартма
221	К. Маркс 82	3
222	К. Маркс 121	4
223	Чапаев (Чистай Выселкасы)	6
224	Толстой 57	Тартма
225	Толстой 81	1
226	Толстой 83	1
227	Толстой 84	1
228	Толстой 89	Тартма
229	Толстой 101	2
230	Толстой 104	1
231	Толстой 105	3
232	Толстой 108	1
233	Толстой 129	4
234	Толстой 131	Тартма
235	Толстой 135	1
236	Толстой 136	2
237	Толстой 151	3
238	Толстой 152	3
239	Толстой 156	Тартма
240	Толстой 165	1
241	Толстой 169	2
242	Толстой 175	2
243	Толстой 118	1
244	Вахитов 34	2
245	Вахитов 51	Тартма
246	Октябрь 70	3
247	Октябрь 86	Тартма
248	Октябрь 87	Тартма
249	Бебель 87	Тартма
250	Бебель 91	Тартма
251	Бебель 99	3
252	Бебель 114	3
253	Бебель 117	2
254	Бебель 119	1
255	Бебель 124	2
256	Бебель 126	2
257	Бебель 134	тартма
258	Бебель 138	1
259	Бебель 86	1
260	К. Либнехт 9	2
261	К. Либнехт 46	тартма
262	Нариманов 44,46	тартма
263	Нариманов 50	1

264	Нариманов 53	3
265	Нариманов 64	3
266	Урицкий 69	3
267	Урицкий 73	3
268	Урицкий 78	1
269	Урицкий 81	3
270	Урицкий 90	1
271	Урицкий 93	3
272	Урицкий 122	тартма
273	Маринин 6	3
274	Маринин 3	1
275	Маринин 5	1
276	Крупская 30	1
277	Комсомол 45	3
278	Энгельс 10	2
279	Энгельс 14	2
280	Энгельс 26	1
281	Энгельс 34	4
282	Урман 22	тартма
283	Театр 3	3
284	Можайский 89	3
285	Можайский 100	2
286	Водниклар поселогы 34	1
287	Кама тыкрыгы 5	4
288	Галактионов 47	тартма
289	Бутлеров 177	1
290	Энгельс 179	3
291	Вахитов р / к Маринин	4
292	Д. Бедный	2
293	Сәгать п/к Яшьләр	3
294	Сәгать п/к Дзержинский	3
295	Ногин п / к Дзержинский	3
296	Ногин п / к Яшьләр	3
297	Энгельс 123	3
298	Энгельс 95	4
299	Тынычлык 20 (Текә Тау поселогы)	4
300	Космонавтлар 82 (Текә Тау поселогы)	4
301	Ибраһимов п/к Суворов	2
302	Циолковский 13	4
303	Полющенков 8	4
304	К Маркс 160	3
305	Ш Усманов	2
306	Луч	3
307	Луч	3
308	Луч	3
309	Луч	3
310	Луч	3
311	П Йолдыз	3
312	П Йолдыз	3
313	П Йолдыз	3
314	П Йолдыз	3
315	Бутлеров 127	3

316 Водниклар поселогы 18 3
317 Энгельс 21 2
318 Левитан 13 2
319 Пожарский-Хмельницкий 3
320 Циолковский 13 3
321 Суворов 47 2

Муниципаль берәмлек территориясендә каты көнкүреш калдыклары өчен барлыгы 787 контейнер исәпләнә. Һәр контейнерның күләме 1 куб. м тәшкил итә.
Каты көнкүреш калдыкларын чыгару элек эшләнгән графиклар буенча башкарыла, кккны көн саен чыгарудан алып «кирәк булган саен»га кадәр.
Сәнәгать калдыклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сәнәгать калдыклары барлыкка килүнең төп чыганаклары - шәһәрнең сәнәгать секторы.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге сәнәгатьенең нигезен машина төзелеше һәм металл эшкәртү (приборлар төзү), шулай ук азык –төлек һәм эшкәртү сәнәгате, энергетика тармаклары тәшкил итә.
Иң эре шәһәр төзүче предприятиеләр түбәндәгеләр: «Бетар» ПКФ ҖЧҖ, «Яңа технологияләр» ҖЧҖ, «Восток» НТЦ ҖЧҖ, «Континентал Аутоматив РУС» ПФ ҖЧҖ, «Чистай икмәк заводы» ААҖ, «Татспиртпром» ААҖ филиалы - «Чистай ликер-аракы заводы», «Челтәр компаниясе» ААҖ филиалы - «Чистай электр челтәрләре», «Чистай суднолар төзү-судно ремонтлау заводы» ҖЧҖ.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә «Чистай»индустриаль паркы урнаштырылган.
«Чистай» индустриаль паркы - урта һәм эре компанияләрнең җитештерү объектларын урнаштыру өчен 292 га мәйданлы территория, үсеш алган юл челтәрен, электр белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү һәм су белән тәэмин итү, шулай ук ташландык суларны агызу объектларын кертеп, инженерлык коммуникацияләренең тулы спектры белән тәэмин ителгән. Индустриаль паркның мәйданы 0,9 дан алып 12,98 га кадәр булган 35 кишәрлеккә исәпләнгән. Парк төбәк әһәмиятендәге объектлар белән чикләнгән. Мәйданнан 1,2 км көнбатышта Чистай шәһәрендә урнашкан, төньяк-көнчыгыштан мәйдан «Чистай-Түбән Кама» төбәк яки муниципальара әһәмияттәге гомуми файдаланудагы автомобиль юлы белән, көньяк-көнчыгыштан - «Казан-Оренбург» - «Чистай-Түбән Кама»төбәк әһәмиятендәге яки муниципальара әһәмияттәге гомуми файдаланудагы автомобиль юлы белән чикләнгән.
Терлекчелек калдыклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә терлекчелек белән «Инкубатор-кошчылык станциясе» ИП Вәлиев шөгыльләнә, ул 3000 баш йомырка инкубацияләү һәм оешмаларны һәм халыкны тәэмин итү өчен яшь авыл хуҗалыгы кош-кортын чыгару белән шөгыльләнә. Әлеге предприятие территориясендә Венгрия казлары үрчетелә.
Медицина калдыклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегендә халыкка медицина хезмәте күрсәтү «Чистай район хастаханәсе» ДАССО тарафыннан башкарыла, аның составына сырхауханәләр, бала табу йорты, стационар бүлек, СМП һәм башкалар керә.
Әлеге учреждениеләр территориясендә фракция составы һәм калдыкларның куркыныч дәрәҗәсе буенча төрле оештырыла:
– А классы - эпидемиологик куркынычсыз калдыклар, состав буенча КККга якын (IV-V класс куркынычлылык классы), үз эченә түбәндәгеләрне ала: пациентларның биологик сыеклыклары, йогышлы авырулар белән контактлары булмаган калдыклар, канцелярия кирәк-яраклары, упаковка, җиһазлар; агулы элементлар булмаган төзек

булмаган диагностика җиһазлары; кәгазь, территорияне чистартудан смета, төзелеш чүп-чары; дәвалау-профилактика оешмаларының барлык бүлекчәләреннән азык-төлек калдыклары.
- Б классы - эпидемиологик куркыныч калдыклар (III класс куркынычлылык), үз эченә түбәндәгеләрне ала: инфекцияле һәм потенциаль йогышланган калдыклар; бер тапкыр кулланыла торган пластик системалар, шприцлар, скальпельләр; кан яки башка биологик бүленешләр белән пычратылган бәйләү материалы һәм инструментлар; кулланырга яраклы булмаган тере вакциналар.
- Г классы - токсикологик яктан куркыныч калдыклар (I класс куркынычлылык), үз эченә түбәндәгеләрне ала: дару, диагностика, дезинфекция чаралары; кулланылырга яраклы терекөмешле предметлар, приборлар һәм җиһазлар: медицина термометрлары, люминесцент лампалары; җиһазлар, транспорт, яктырту системаларыннан калдыклар; рентген пленкасы һәм фиксацияләүче эретмә.
Медицина оешмаларында калдыкларны җыю һәм утильләштерү проблемасы сәнәгать калдыклары белән эш итү проблемасы белән чагыштырганда кискенрәк була. Бөтендөнья сәламәтлек саклау оешмасының медицина калдыклары куркынычлар төркеменә кертелгән, шуңа күрә аларны махсус эшкәртүгә дучар ителергә тиеш, аларны җыю кайбер махсус таләпләрне үтәп башкарылырга тиеш һәм бары зарарсызландырганнан соң гына бу калдыклар куркынычсыз санала ала.
Сыек көнкүреш калдыклары
Сыек көнкүреш калдыклары (алга таба – ЖБО) бөтен җирдә кеше тормышы процессында барлыкка килә һәм коммуналь комплексның махсуслаштырылган оешмалары зарарсызландырырга тиеш. Сыек көнкүреш калдыкларына (ЖБО) үзәкләштерелмәгән канализациянең фекаль калдыклары керә.
Хәзерге вакытта муниципаль берәмлек территориясендә секцияле төзелешләрнең һәм җәмәгать биналарының төп өлеше гамәлдәге канализация челтәренә тоташтырылган. Канализация челтәрләренең торышы канәгатьләнерлек.
Моннан тыш, усадьба төзелешендә яшәүче халыкның бер өлеше үзәкләштерелгән канализация системасына ия түгел һәм яраланган чокырлардан файдалана.
1.4. Барлыкка килгән калдыклар саны
Каты коммуналь калдыклар
Муниципаль берәмлек халкының тормыш эшчәнлеге бик күп төрле калдыклар барлыкка килү белән бәйле. Соңгы унъеллыкта куллануның кискен үсеше ККК белем бирү күләмнәренең сизелерлек артуына китерде.
2.7.3.2 таблицасында «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә барлыкка килгән каты коммуналь калдыкларның исәп-хисап саны буенча белешмәләр бирелгән.
2.7.3.2 таблица
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә барлыкка килә торган ККК саны турында исәп-хисап күрсәткечләре (гамәлдәге нигезләмә)

Муниципаль берәмлек исеме	Каты коммуналь калдыклар күләме, т/ел					
	Халык саны	ТКО	КГО	Халык саны Барлгы	юр. затлардан	Барлыгы
Чистай шәһәре	60564	14414,23	4542,30	18956,53	1895,65	20852,19

Елына 1 кешегә калдыклар җыю нормалары Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Каты коммуналь калдыклар җыелу нормативларын раслау турында» 2016 елның 12 декабрендәге 922 номерлы карары нигезендә кабул ителә:
- каты коммуналь калдыклар - елына 10,27 т-шәхси торак йортлар, 0,205 т – күпфатирлы йортлар;
- зур габаритлы калдыклар-елына 10,079 т-шәхси торак йортлар, 0,071 т – күп фатирлы йортлар.
Сәнәгать калдыклары

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә, «Электрон экология» АИС мәгълүматлары буенча, елына 342,84 тонна сәнәгать калдыклары барлыкка килә, шул исәптән:
1 класс куркынычлылык - 0,22 тонна;
2 класс куркынычлылык - 0,001 тонна;
3 класс куркынычлылык - 0,002 тонна;
4 класс куркынычлылык - 20,42 тонна;
5 класс куркынычлылык - 322,19 тонна.
Муниципаль берәмлек территориясендә сәнәгать калдыкларының (елына 1 тоннадан артык) түбәндәге төрләре барлыкка килә: азык-төлек һәм сәнәгать товарлары, мәдәни-спорт учреждениеләре һәм тамаша чаралары, уку-тәрбия учреждениеләре территорияләрен чистартудан һәм территорияләрне чистартудан, чүп-чардан, төрү картонынннан, пычрак калдыклардан, полиэтилен тарадан, зарарланган башка коммуналь калдыклардан (территориядән сметадан); табигый агачтан агач төрү (кире кайтарылмаган тара); оешмаларның көнкүреш биналарыннан чүп-чарлары сортсыз (эре габаритлардан кала); калдыклар кухня һәм җәмәгать туклануы предприятиеләре (ашханәдән калдыклар азык-төлек булмаган); көнкүреш биналарыннан сортланмаган чүп-чар (эре габаритлылардан тыш).
Медицина калдыклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә «Чистай үзәк район хастаханәсе» ДАССОда медицина калдыклары елына 375,17 тонна барлыкка килә (табл. 2.7.3.3).

2.7.3.3 таблица
Барлыкка килгән медицина калдыклары саны

Медицина учреждениеләре исемнәре	Медицина калдыклары барлыкка килү күләме, т/ел			
	А классы	Б классы	Г классы	Барлыгы
«Чистай үзәк район хастаханәсе» ДАСУ	348,47	26,62	0,083	375,17

Калдыкларны эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру объектлары
Татарстан Республикасында, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 26 октябрендәге 893 номерлы «2012-2020 еллар чорына Татарстан Республикасында җитештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү концепциясе» карары белән расланды, анда әйләнә-тирәлекнең сыйфатын тәэмин итү, җитештерү һәм куллану калдыкларын утильләштерү һәм эшкәртү белән бәйле техник, экологик һәм икътисадый проблемаларны комплексы хәл итү эшчәнлегенең төп юнәлешләре билгеләнде.
Калдыклар белән эш итү өлкәсендәге эшнең өстенлекле юнәлеше булып калдыкларны күмүдән аларны икенчел ресурслар сыйфатында куллануга күчү, калдыкларны сортларга аеру системасын үстерү, урнаштыруны оптимизацияләү тора.
Икенчел чимал сыйфатында 13 төр калдык: агач калдыклары, макулатура, кара металл калдыклары, терекөмешле калдыклар, эшкәртелгән майлар, нефть шламнары, полимер материаллар калдыклары, резинотехник эшләнмәләр калдыклары, эшкәртелгән аккумуляторлар, электролит, тукыма, пыяла калдыклары мәҗбүри рәвештә җыелырга тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә калдыкларны эшкәртү, утильләштерү һәм зарарсызландыру объектлары турында белешмәләр юк.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты мәгълүматларына караганда, шәһәр урамнарын җыештыруда, шулай ук чүп чыгаруда катнашкан техника 2.7.3.4 таблицасында күрсәтелгән.

2.7.3.4 таблица

Шәһәр урамнарын җыештыруда катнашкан техника, шулай ук чүп-чар чыгару турында белешмәләр

№ т/б	Исеме	Автотранспорт маркасы
Чүп-чар ташу транспорты		
1	Чүп-чар МАЗы	МАЗ 533702
2	КАМАЗ чүп ташучы	МК 20-01 Камаз
3	КАМАЗ чүп ташучы	МКМ 45 Камаз 7403.10
4	КАМАЗ чүп ташучы	КО 440-5
5	КАМАЗ чүп ташучы	КО 440-5
6	Чүп ташучы ЗИЛ	КО 440-2
7	КАМАЗ чүп ташучы	МКМ 45 Камаз 53213А
8	КАМАЗ чүп ташучы	КО 440-5
9	Газ чүп ташучы (бункер)	Газ 33072
10	Чүп ташучы ЗИЛ	МК 18
11	Газ чүп ташучы	Газ 5319
12	Газ чүп ташучы	Газ 5319
13	Газ чүп ташучы	ГАЗ 531401
14	Газ чүп ташучы	КО 440-2
15	Газ чүп ташучы	КО 440-2
Урып-җыю техникасы		
1	Т-130	-
2	МТЗ Амкодор төягеч	-
3	Н. Холанд төягеч	-
4	ЗИЛ үзбушаткыч	-
5	Үзбушаткыч КАМАЗ	-
6	Газель	-

Каты коммуналь калдыклар

Мәгариф үсеше халык саны арту белән генә түгел, ә тормыш дәрәҗәсен арттыру белән дә бәйле. Соңгы унъеллыкта Татарстан Республикасында Мәгариф күләменең шактый артуы һәм аларның әйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясавы күзәтелә.

Бүгенге көндә «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясеннән каты коммуналь һәм эре габарит калдыклары «Индустрия» ҖЧҖ муниципаль берәмлектән көньяк-көнчыгышка таба 1,5 км ераклыкта урнашкан каты көнкүреш калдыклары полигонына чыгарыла. Полигон 2001 елда файдалануга тапшырылган. Полигонның гомуми мәйданы - 20 га, тулы проект куәте - 444 мең куб. м. Әлеге полигон калдыкларны урнаштыру объектларының дәүләт реестрына кертелгән.

Калдыклар белән эш итү өлкәсендә территориаль схеманы эшләү, шул исәптән каты коммуналь калдыклар белән эш итү кысаларында (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 26 сентябрендәге 683 номерлы карары белән расланган) гамәлдәге каты көнкүреш калдыклары полигоннарының калдык ресурсын билгеләү буенча инструменталь чаралар үткәрелде. Әлеге саннар буенча Чистайда кертелгән каты көнкүреш калдыклары полигонының калдык ресурслары 66,46 мең м3 тәшкил итә.

Моннан тыш, Чистай шәһәре территориясендә «Багира» ҖЧҖ чүпне сортларга аеру буенча эш алып бара, алар алга таба эшкәртүгә җибәрелә. Чүп-чар (ягъни «койрыклар») алга таба каты көнкүреш калдыклары полигонына чыгарыла. 20 мең тоннага кадәр егәрлеге булган чүп-чарны сортларга аеру станциясе түбәндәге адрес буенча урнашкан: Чистай шәһәре, Вәлиев 15, кадастр номеры 16:54:180201:0027 булган җир кишәрлегендә.

Сәнәгать калдыклары

Җитештерү калдыкларын вакытлыча саклау һәм ташу сәнәгать предприятиесен үстерү проекты яки калдыклар белән эш итүнең мөстәкыйль проекты белән билгеләнә.
Муниципаль берәмлек чикләрендә сәнәгать калдыкларын эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, урнаштыру объектлары юк.

Медицина калдыклары
Медицина калдыкларын җыю һәм вакытлыча саклау СанПин 2.1.7.2790-10 «Медицина калдыклары белән эш итүгә карата санитар-эпидемиологик таләпләр» таләпләренә туры китереп башкарыла.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә медицина калдыкларын җыю белән «Багира» ҖЧЖ (А класслы калдыклар), «Таланид-Эко» ҖЧЖ (Б класслы калдыклар), «Экосервис» ҖЧЖ (Г класслы калдыклар) шөгыльләнә.
Моннан тыш, «Чистай үзәк район хастаханәсе» ДАССО балансында Б класслы калдыкларны зарарсызландыру (стерильләштерү) буенча җайланма (Hiclave) бар.
Биологик калдыклар
Чистай муниципаль районы территориясендә иң җитди проблемаларның берсе-биологик калдыкларны утильләштерү мәсьәләсе.
Район дәүләт ветеринария берләшмәсе мәгълүматларына караганда, «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә себерязвалы үләт базы урнашкан, ул кадастр исәбенә ОКС 16:54:180102:392 сыйфатында куелган.
Сыек көнкүреш калдыклары
Канализацияләнмәгән корылмалардан сыек көнкүреш калдыклары «Водоканалсервис» ААҖ филиалы-«Чистай-Водоканал» чистарту корылмаларына (БСК) ассенизация машиналары тарафыннан Чистай шәһәренең төньяк-көнбатыш читендә урнашкан чистарту корылмаларына чыгарыла. БОСК-шәһәрнең хуҗалык-көнкүреш һәм сәнәгать юынты суларын чистарту өчен билгеләнгән катлаулы техник корылмалар комплексы. Чистарту составына кабул итү камерасы, ике автоматлаштырылган рәшәткә, ике вертикаль комлык, турыпочмаклы типтагы беренчел отстойниклар (4 данә), стабилизаторлар, коридор тибындагы аэротенкалар (4 данә), турыпочмаклы икенчел отстойниклар, контакт резервуарлар, барабанлы сеткалар һәм кварц комлы фильтрлар белән агып җыела торган суларны чистарту бинасы керә. Агынты сулар утырмасын зарарсызландыру цехы үзәк хезмәтләрдән (резервта торалар) һәм фильтр-пресстан тора. Явым-төшем һәм ком комсызландырылган ком һәм ләм мәйданчыкларында саклана.
Ком белән тулган мәйданнан ком киптерелә, ә аннары автотранспорт белән БОСК боз мәйданнарына чыгарыла.
30x50x1, 3 үлчәмле бетон мәйданчыкларның һәрберсе БОСК территориясендә урнашкан. Мәйданчыкларның берсе-резерв. Ләм карталарының проект егәрлеге-1950 м3. Аны вакытлыча саклау барышында гельминт һәм энтеропатоген бактерияләр саны кими, бу аны күмүгә ККК полигонына тапшырырга мөмкинлек бирә.
1.5. Җылылык белән тәэмин итү
Күп фатирлы торак секторны һәм Чистай шәһәре муниципаль берәмлегенең иҗтимагый-эшлекле төзелешен җылылык белән тәэмин итү «Чистай җылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ котельныйларыннан башкарыла.
«Чистай җылылык челтәрләре предприятиесе» ААҖ балансында Чистай шәһәрендә 17 блок-модульле котельный (БМК) һәм районгагы 14 котельный, социаль өлкә объектларын җылы белән тәэмин итүче: РҮХ, мәктәпләр, балалар бакчалары, административ биналар һ. б. бар.
Котельныйлар канәгатьләнерлек хәлдә, казаннарны алыштыру таләп ителми.
Барлык котельныйлар да табигый газда эшли, резерв ягулыгы юк.

Чистай шәһәре сәнәгать предприятиеләрен җылылык белән тәэмин итү аерым торучы, шулай ук төзелгән котельныйлардан башкарыла: егәрлеге 200 кВт һәм аннан күбрәк булган автоном казаннар, технология һәм кайнар су белән тәэмин итү-пар казаннары.
Иҗтимагый-эшлекле төзелешнең бер өлеше 100 кВт һәм аннан да кимрәк көнкүреш казаннары белән төзелгән, төзелгән яки аерым торган автоном котельныйдан җылылык белән тәэмин ителә.
Торак-коммуналь секторны кайнар су белән тәэмин итү фатир саен газ җылыткычларыннан (газ колонкасы) тәэмин ителә. Иҗтимагый-административ биналарны кайнар су белән тәэмин итү ИҖПдан һәр бинада гамәлгә ашырыла.
«Йорт» төзелешен җылыту индивидуаль җылылык генераторларыннан (көнкүреш казаннары) каралган.
Табигый газ пар казаннары һәм шәхси газ казаннары өчен ягулык булып тора.
Торак зона өчен гамәлдәге җылылык челтәрләре сузылды:
1) җир астында:
а) үтәрлек түгел лотоклы ж/бетон каналында;
б) каналсыз - торбалар ППУ - изоляциядә;
2) җир өстендә.

2.7.4.1 таблица
Чистай шәһәре котельныйлары буенча мәгълүматлар

Котельный, БМК	Котельный адресы	Җылылык белән тәэмин итү чыганакларының җитештерүчәнлеге (Гкал/сәг)	Казаннар маркалары	Казаннар, данә	Кайсы учреждениеләргә хезмәт күрсәтә
3 нче котельный	Байдуков ур., 98а	2,40	НР-20	2	торак фонды
6 нчы котельный	Энгельс ур., 98а	3,01	RS-D1500	1	торак фонды
			RS-D2000	1	
8 нче котельный	Шәмсетдинов ур., 14а	12,58	КСВ-2,9Г	4	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
			ELLPREX-3000	1	
10 нчы котельный	Ленин ур., 62а	1,29	RS A-500	3	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
11 нче котельный	Тынычлык ур., 20а	11,03	КСВ-2,9Г	3	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
			ELLPREX-3000	1	
			ELLPREX-1100	1	
13 нче котельный	Галактионов ур., 88а	0,39	RS A-150	3	социаль-мәдәни-көнкүреш
14 нче котельный	Нариманов ур., 58а	2,80	НР-18	2	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
15 нче котельный	ул. Л. Толстого, 134 А/5	4,85	НР-20	4	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
18 нче котельный	Энгельс ур., 105а	1,29	RS A-500	3	социаль-мәдәни-көнкүреш
19 нчы котельный	Вишневский ур., 1а	8,88	КСВ-2,9Г	3	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
			RS-D800	2	
27 нче котельный	ул. Энгельса, 1а	11,20	ДКВР-6,5	2	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
30 нчы котельный	Кызыл Армия ур., 62а	13,00	КВГ-7,5	2	торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш

31 нче котельный (БКУ) Завод ур., 13б 1,08 КВГ-630 2 торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
55 нче котельный Текә Тау поселогы, Юл-3ж 1,11 НР-18 2 торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
Котельный Студентлар ур., 7в 1,76 НР-18 3 торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
10 нчы котельный квартал К. Либкнехт ур., 9б 13,42 ТВГ-4Р 3 торак фонды, социаль-мәдәни-көнкүреш
RS-D600 1
Котельный Бебель ур., 101 А (прокуратура) 0,06 Лемакс «Премиум-35» 2 социаль-мәдәни-көнкүреш

1.6. Газ белән тәэмин итү

Хәзерге вакытта Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге ТР территориясендә урнашкан магистраль газүткәргечләрдән табигый газ белән тәэмин ителә.

Чистай шәһәрендә табигый газ ГРСтан югары һәм урта басымлы газүткәргечләрдән ГРП һәм ШРП га кадәр бирелә. Аннан соң турыдан-туры кулланучыга урта һәм түбән басымлы челтәрләр буенча. Табигый газ ягулык буларак кулланыла – ягулык һәм җитештерү котельныйлары өчен, сәнәгать предприятиеләренең технологик ихтыяҗлары өчен, терлекчелек секторында; ягулык сыйфатында – «йорт» төзелеше өчен (100 кВт. га кадәр көнкүреш казаннары), шулай ук хуҗалык - көнкүреш ихтыяҗлары өчен.

Чистай шәһәренең газ җайга салу пунктлары һәм газүткәргечләре буенча мәгълүматлар «Чистопольгаз» ЭПҮ тарафыннан тәкъдим ителде.

2.7.5.1 таблица
Чистай шәһәрендә хезмәт күрсәтүче ГРС характеристикасы

ГРС исеме Рпроект Ррасч Qпроект Qфакт Qрасч
ГРС Чистай-2 1,2 МПа 1,2 МПа 10,0 мең куб. м/сәг 7,7 мең куб. м/сәг 10,1 мең куб. м/сәг
Чистай ГРС 0,6/0,3 МПа 0,6/0,3 МПа 21 мең куб. м/сәг 21 мең куб. м/сәг 19,7 мең куб. м/сәг

2.7.5.2 таблица
Техник характеристикалар һәм фоторепортаж

Адресы Исеме Җитештерүчәнлек (м3/с) Файдалануга тапшыру елы Рвх газ басымы, (МПа) Рвых газ басымы, (МПа)
1.г. Чистай, Энгельс ур., 127 Г/1 ГРУ №1 3200 1992 1,2 0,06
2. --//-- ГРУ №2 3200 1992 6 0,06
3. --//-- ГРУ №3 3200 1983 6 0,06
4. --//-- УГШ-50 300 2004 12 0,005
5. --//-- ГРУ -1-2Н 300 2004 3 0,002
6. Чистай шәһәре, Энгельс ур., 58 ГРУ-04 2х1 300 2014 15 0,005

ГРП һәм ШРП урнашу урыны график материалда күрсәтелгән.

1.7. Электр белән тәэмин итү

Чистай шәһәре муниципаль берәмлегенең электр белән тәэмин итү челтәрләре «Челтәр компаниясе» ААҖ филиалы Чистай электр челтәрләре составына керә. Каралган территориянең иң югары көчәнеше 110 кВ, бүлү челтәре кабельле һәм һава башкаруындагы 6 кВ көчәнештә башкарылган.

Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге электр белән тәэмин итү 2.7.6.1 таблицасында тәкъдим ителгән югары вольтлы подстанцияләрдән гамәлгә ашырыла.

2.7.6.1 таблица

№ т/б	ПС атамасы	Трансформаторларның номиналь егәрлеге (кВА)	Подстанцияләрнең көчәнеше (кВ)	Егәрлек (кВт) технологик тоташтыру өчен ирекле күләм
1	«Чистай» ПС	16000/16000	110/35/6	3995,7
2	«Чистай-220» ПС	125000/125000	220/110/35/6	117337,5
3	«Сәгать-1» ПС	6300/5600	35/6	638,7
4	«Сәгать-2» ПС	16000/16000	110/6	4946,4
5	«Судоремонт» ПС	4000/4000	35/6	0
6	ПС (Элеватор)	Мәгълүматлар юк	35/6	Мәгълүматлар юк
7	Индустриаль парк ПС	Мәгълүматлар юк	110/6	Мәгълүматлар юк

Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә түбәндәге электр челтәре хуҗалыгы объектлары урнашкан:
- «Чистай» ПС;
- «Сәгать-1» ПС;
- «Сәгать-2» ПС»;
- «Судоремонт» ПС;
- ВЛ 110 кВ Чистай-220 – Чистай;
- ВЛ 110 кВ Чистай-220 – Сәгать-2;
- ВЛ 110 кВ Чистай-220 – Алексеевск;
- ВЛ 110 кВ отпайка ПС «Сәгать-2»;
- КЛ 110 кВ Чистай 220 – Индустриаль парк;
- ВЛ 35 кВ Чистай-220 - Текә Тау;
- ВЛ 35 кВ Чистай-220 – Судоремонт;
- ВЛ 35 кВ Чистай-220 – Чистай;
- ВЛ 35 кВЧистай – Алексеевск;
- ВЛ 35 кВ Чистай – Судоремонт;
- ВЛ 35 кВ Чистай – Сәгать-1;
- ВКЛ 6 кВ ПС Судоремонт ф.01;
- ВКЛ 6 кВ ПС Судоремонт ф.02;
- ВКЛ 6 кВ ПС Судоремонт ф.06;
- ВКЛ 6 кВ ПС Судоремонт ф.07;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.01;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.02;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.03;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.04;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.07;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.08;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-1 ф.09;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-2 ф.01; - ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-2 ф.03;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-2 ф.15;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-2 ф.16;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать Ч-2 ф.17;
- ВК 6 кВ. ПС Сәгать-2 ф. 20;
- ВКЛ 6 кВ ПС Сәгать-2 ф. 27;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.01;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.07;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.12;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.14;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.16;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.18;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай-220 ф.27;

- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.01;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.02;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.05;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.07;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.10;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.11;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.19;
- ВКЛ 6 кВ ПС Чистай ф.21;

2.7.6.2 таблица

Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге трансформатор подстанцияләре характеристикалары

№	Диспетчер ТП номеры	Көчәнеш, кВ	ТП Егәрлеге, кВА	ТП резерв егәрлеге, кВА
Чистай шәһәре				
1	704001	6/0,4 кВ	630/630	541/466
2	704002	6/0,4 кВ	630/630	548/582
3	704003	6/0,4 кВ	250/250	201/228
4	704004	6/0,4 кВ	320	204
5	704005	6/0,4 кВ	180/160	180/58
6	707006	6/0,4 кВ	250	121
7	707008	6/0,4 кВ	160	84
8	704011	6/0,4 кВ	400/400	306/308
9	707012	6/0,4 кВ	200	63
10	706015	6/0,4 кВ	250/250	206/93
11	706016	6/0,4 кВ	630/400	532/323
12	704020	6/0,4 кВ	180/180	94/157
13	705023	6/0,4 кВ	250	152
14	704024	6/0,4 кВ	160	103
15	704026	6/0,4 кВ	100	37
16	709027	6/0,4 кВ	200/160	79/160
17	709028	6/0,4 кВ	315	211
18	709029	6/0,4 кВ	400	197
19	709030	6/0,4 кВ	160	144
20	708031	6/0,4 кВ	100	53
21	708032	6/0,4 кВ	200	134
22	707035	6/0,4 кВ	160	47
23	709037	6/0,4 кВ	400	308
24	709038	6/0,4 кВ	400/400	369/349
25	704039	6/0,4 кВ	250	105
26	704040	6/0,4 кВ	630/630	475/601
27	704042	6/0,4 кВ	400/400	309/269
28	703044	6/0,4 кВ	250	187
29	703045	6/0,4 кВ	250	187
30	703046	6/0,4 кВ	400	354
31	704049	6/0,4 кВ	160	94
32	704050	6/0,4 кВ	250/100	114/100
33	711051	6/0,4 кВ	400/400	238/400
34	704052	6/0,4 кВ	400/400	400/155
35	704053	6/0,4 кВ	400/400	216/284
36	711054	6/0,4 кВ	250/250	187/189
37	703055	6/0,4 кВ	400/400	364/348
38	704056	6/0,4 кВ	315/320	201/242

39	711057	6/0,4 кВ	400	236
40	709058	6/0,4 кВ	160/160	106/97
41	709059	6/0,4 кВ	315/400	208/314
42	709060	6/0,4 кВ	250/250	204/198
43	706061	6/0,4 кВ	400/315	400/69
44	707062	6/0,4 кВ	160	106
45	709063	6/0,4 кВ	400/400	353/354
46	709064	6/0,4 кВ	250	141
47	707265	6/0,4 кВ	250	132
48	707066	6/0,4 кВ	180	123
49	707067	6/0,4 кВ	400	276
50	707267	6/0,4 кВ	400	336
51	704068	6/0,4 кВ	630/630	400/630
52	706069	6/0,4 кВ	320/320	172/256
53	706070	6/0,4 кВ	400	282
54	704071	6/0,4 кВ	250/250	176/250
55	704072	6/0,4 кВ	100	48
56	704073	6/0,4 кВ	315	103
57	704074	6/0,4 кВ	400/250	400/141
58	706075	6/0,4 кВ	200	90
59	704076	6/0,4 кВ	315	264
60	704077	6/0,4 кВ	400	334
61	704078	6/0,4 кВ	250	226
62	704079	6/0,4 кВ	315	267
63	704080	6/0,4 кВ	180	131
64	704081	6/0,4 кВ	160	92
65	704082	6/0,4 кВ	250	116
66	701083	6/0,4 кВ	250/320	250/227
67	701084	6/0,4 кВ	400	216
68	701085	6/0,4 кВ	560	429
69	701086	6/0,4 кВ	100	75
70	705087	6/0,4 кВ	250	114
71	705089	6/0,4 кВ	400	300
72	702090	6/0,4 кВ	400	218
73	702091	6/0,4 кВ	250	133
74	711092	6/0,4 кВ	250/250	113/158
75	711093	6/0,4 кВ	400/400	289/312
76	704094	6/0,4 кВ	400	272
77	711095	6/0,4 кВ	400/400	263/333
78	711096	6/0,4 кВ	400/400	273/343
79	709097	6/0,4 кВ	250/250	116/108
80	709098	6/0,4 кВ	250/250	234/250
81	708099	6/0,4 кВ	100	75
82	701100	6/0,4 кВ	400/400	315/324
83	711101	6/0,4 кВ	100	87
84	711201	6/0,4 кВ	100	91
85	709103	6/0,4 кВ	630/630	426/630
86	709106	6/0,4 кВ	160	112
87	701108	6/0,4 кВ	100	86
88	705109	6/0,4 кВ	630	472
89	706112	6/0,4 кВ	250	151
90	704116	6/0,4 кВ	400/200	298/106

91	705117	6/0,4 кВ	400	236
92	706118	6/0,4 кВ	560/400	437/384
93	706124	6/0,4 кВ	250	149
94	701125	6/0,4 кВ	250	186
95	705130	6/0,4 кВ	100/400	100/278
96	707134	6/0,4 кВ	250	163
97	707135	6/0,4 кВ	160	85
98	702138	6/0,4 кВ	250	187
99	703140	6/0,4 кВ	100	92
100	705141	6/0,4 кВ	63	47
101	704142	6/0,4 кВ	250/160	212/132
102	701144	6/0,4 кВ	400	328
103	705146	6/0,4 кВ	400	290
104	701147	6/0,4 кВ	250/250	112/142
105	706149	6/0,4 кВ	250	218
106	707150	6/0,4 кВ	400	325
107	710151	6/0,4 кВ	100	58
108	701152	6/0,4 кВ	160	143
109	701154	6/0,4 кВ	250/250	183/179
110	711155	6/0,4 кВ	400/400	257/269
111	711156	6/0,4 кВ	160	98
112	710157	6/0,4 кВ	160	30
113	705168	6/0,4 кВ	100	82
114	706172	6/0,4 кВ	60	47
115	703179	6/0,4 кВ	250/315	250/276
116	711185	6/0,4 кВ	400/400	223/287
117	704191	6/0,4 кВ	100/100	70/100
118	711192	6/0,4 кВ	630/630	586/630
119	701193	6/0,4 кВ	160	64
120	705195	6/0,4 кВ	40	38
121	706196	6/0,4 кВ	100	54
122	702200	6/0,4 кВ	400	212
123	711201	6/0,4 кВ	100	59
124	701202	6/0,4 кВ	100	58
125	701203	6/0,4 кВ	160	118
126	705204	6/0,4 кВ	100	91
127	705205	6/0,4 кВ	250/250	204/235
128	702206	6/0,4 кВ	100	35
129	706223	6/0,4 кВ	160	87
130	701224	6/0,4 кВ	100	94
131	704226	6/0,4 кВ	160	123
132	711228	6/0,4 кВ	1000/10000	845/1000
133	705229	6/0,4 кВ	250	185
134	707230	6/0,4 кВ	25	21
135	707231	6/0,4 кВ	25	14
136	701232	6/0,4 кВ	250/250	212/214
137	708233	6/0,4 кВ	250	187
138	704234	6/0,4 кВ	100	96
139	701235	6/0,4 кВ	160	115
140	701236	6/0,4 кВ	160	125
141	701237	6/0,4 кВ	100	74
142	711240	6/0,4 кВ	1000/1000	969/1000

143	707241	6/0,4 кВ	100	56
144	707242	6/0,4 кВ	100	143
145	707243	6/0,4 кВ	100	132
146	707244	6/0,4 кВ	160	126
147	707245	6/0,4 кВ	160	141
148	707246	6/0,4 кВ	160	121
149	711247	6/0,4 кВ	25	18
150	707248	6/0,4 кВ	25	14

РФ Хөкүмәтенең 2006 елның 31 августындагы 530 номерлы карары нигезендә, актив һәм реактив егәрлекне куллану нисбәтенең мәгънәләрен исәпләү тәртибе расланган әлеге кулланучыда косинусның әлеге әһәмиятен саклап калу чараларын күздә тотарга кирәк. Актив һәм реактив егәрлек арасындагы мөнәсәбәтләр аермасы үзгәргән очракта, φ косинусын 0,94 чикләрендә тоту чараларын күздә тотарга.

1.8. Аз токлы челтәрләр

Гамәлдәге телефон системасы «ТАТТЕЛЕКОМ» ГАЖ филиалы Чистай ЗУЭСы, Чистай ш., Ленин ур., 54. Системага терәк-арадаш телефон станцияләре керә (табл. 2.7.7.1). Барлык станцияләр дә оптик-җепселле кабель белән тоташтырылган (элемтә линияләрен трассировкалау турында мәгълүмат бирелмәгән).

Чистай районы торак пунктларының гаилә коэффициенты 3 кеше кабул ителде. Йорт төзелешендә бер йортка бер телефон кабул ителгән.

2.7.7.1 таблица

АТС характеристикалары һәм урнашуы

Адресы	АТС атамасы (тибы)	Проект сыйдырышлыгы	Сыйдырышлык	Урнаштыру елы	Кабель тибы, МСС	МСС озынлыгы (км)
Чистай шәһәре, Ленин ур., 54, ОПТС	Si 2000	5936	4894	2001	ВОК	0
Чистай шәһәре, Тынычлык ур., 36, RSS-1 чыгару	Si 2000	1424	1108	2001	ВОК	3,554
Чистай шәһәре, Җиңүнең 40 еллыгы ур., 30, RSS-2 чыгару	Si 2000	1920	1511	2001	ВОК	2,404
Чистай шәһәре, Сәгать ур., 1, RSS-3 чыгару	Si 2000	2800	2289	2001	ВОК	3,213
Чистай шәһәре, Ак.Королев ур., 9, RSS-4 чыгару	Si 2000	1872	1434	2001	ВОК	4,734

2.7.7.2 таблица

Телефон йөкләнешен гамәлдәге бүлү

	Телефоннар саны
Гамәлдәге торак төзелеше	8989
Гамәлдәге учреждениеләр	2247
Гомуми саны:	11236

Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә кәрәзле радиотелефон элемтәсенең түбәндәге база станцияләре урнашкан:

- БС-16364 стандарт GSM-900/GSM-1800/UMTS-2100/LTE-1800 («Мобиль Телесистемалар» ГАЖ);
- БС-16836 UMTS2100 стандарты / LTE1800 («Мобиль Телесистемалар» ГАЖ);
- БС-16365 стандарт GSM900/DCS1800/UMTS2100/LTE1800(«Мобиль Телесистемалар» ГАЖ);
- БС-16114 стандарт GSM900/DCS1800/LTE1800/UMTS2100 («Мобиль Телесистемалар» ГАЖ);
- БС-160261 GSM стандарты-900/DCS-1800/UMTS - 2100/LTE2600 («Мегафон» ГАЖ);
- БС-1601498GU стандарт GSM900/UMTS-2100 («Мобиль Телесистемалар» ГАЖ);
- БС-161206 стандарт GSM900/DCS1800/UMTS2100 («Мегафон» ГАЖ);

- БС-160607 GSM стандарты-900/DCS-1800/UMTS-2100/LTE-2600 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-160357 стандарт GSM900/DCS1800/UMTS2100/LTE2600 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-160031 стандарт GSM900/DCS1800/UMTS2100/LTE2600 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-1434 GSM-1800 стандарты/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-160375 стандарт GSM900/DCS1800/UMTS2100/LTE2600 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-1433 стандарт GSM-1800/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-160260 GSM стандарты-900/DCS-1800/UMTS-2100/LTE-26 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-160512 GSM-900/DCS стандарты-1800/UMTS-2100/LTE-2600 («Мегафон» ГАҖ);
- БС-1444 стандарт GSM1800/UMTS2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-1432 GSM-1800 стандарты/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-1436 стандарт GSM-1800/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-651 стандарт GSM 1800/LTE 1800 («ТвоимобильныеТехнологии» ҖЧҖ);
- БС-1445 стандарт GSM-1800/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-436 GSM 1800/LTE 1800 стандарты («ТвоимобильныеТехнологии» ҖЧҖ);
- БС-1435 GSM-1800 стандарты/UMTS-2100 («Т2Мобайл» ҖЧҖ);
- БС-1601 стандарт GSM 1800/LTE 1800 («ТвоимобильныеТехнологии» ҖЧҖ);
- БС-1604 стандарт GSM 1800/LTE 1800 («ТвоимобильныеТехнологии» ҖЧҖ);
- БС-160357 GSM стандарты-900/1800/UMTS-2100/LTE-2600 («Мегафон» ГАҖ).

2. ИНЖЕНЕРЛЫК ИНФРАСТРУКТУРАСЫН ҮСТЕРҮ БУЕНЧА ЧАРАЛАР.

«Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге» генераль планының «Инженерлык инфраструктурасы» бүлеге «Эш документациясе. «Чистай» индустриаль паркы», «Муниципаль берәмлектә «Чистай» Индустриаль паркын планлаштыру проекты», «Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты», «Чистай шәһәренең төньяк-көнбатыш планлаштыру районын планлаштыру проекты», «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы нигезендә эшләнгән.

2.1. Су белән тәэмин итү

Су исәпләү чыгымнары

Гомуми су куллану торак һәм җәмәгать биналарында хуҗалык-эчәргә яраклы суга, тышкы янгыннарга, урамнарга һәм яшел үсентеләргә су сибүгә, кайнар су әзерләү өчен, суның үз ихтыяҗларына сарыф итүне үз эченә ала.

Халыкның хуҗалык-эчәргә яраклы ихтыяҗларына исәпләнгән су чыгымнары бер кешегә су куллану нормаларыннан чыгып, биналарның (санитар-техник җиһазларның) төзеклеге дәрәҗәсенә һәм су куллануның тәүлеклеклек һәм сәгать тигезсезлеге коэффициентына карап исәпләнә. Суны аерым куллану җәмәгать биналарында хуҗалык-эчә торган һәм көнкүреш кирәк-яракларына киткән чыгымнарны үз эченә ала.

Су куллануның чагыштырма нормалары 3.9.1.1 таблицасында күрсәтелгән.

3.9.1.1 таблица

№ т/б	Торак йортларны төзекләндерү дәрәҗәсе	qж, л/тәүлек
1	Эчке су, канализация, үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин ителгән биналар	250
2	Шулай ук җирле су җылыткычлар белән дә	190
3	Ваннасыз	140
4	Су алу колонкаларыннан файдалану белән бәйле йортлар	40

Тышкы янгын сүндерү өчен су чыгымы нормасы һәм торак пунктта бер үк вакытта янгыннарның саны халык санына һәм төзелешнең катлы булуына бәйле рәвештә 31.13330.2012 СП нигезендә кабул ителгән.

Урамнарга һәм яшел үсентеләргә су сибү нормасы 30.13330.2012 СП нигезендә кабул ителгән һәм 1 кешегә 70 л/тәүлек тәшкил итәчәк.
Генераль планны гамәлгә ашыруның барлык срокларына исәп-хисап нәтиҗәләре 3.9.1.2 таблицасында күрсәтелгән.
2017 елда эчәр су бирү һәм сату буенча гомуми баланс 3.9.1.3 таблицасында тәкъдим ителгән.

3.9.1.2 таблица
Су куллануның исәп-хисап күләме
№ тб Авыл җирлекләре һәм торак пунктлар исеме Коммуналь сектор
Халык саны
Уртача тәүлеклек чыгым, м3/тәүлек Qмах, м3/тәүлек Исәпкә алынмаган чыгымнар, м3/тәүлек Су сибү, м3/тәүлекЯнгын сүндерү, м3/тәүлек Барлыгы, м3/тәүлек
(1) (2) (3) (4) Qмах, м3/тәүлек
Генераль планны тормышка ашыруның беренче чираты (2025 ел).
1 Чистай шәһәре 214
53,5 6200
1178,0 54765
7667,1 - 61179
8898,6 10678,3 889,9 4282,5 864,0 16714,7
2 Ерыклы поселогы - - 7
1,0 - 7
1,0 1,2 0,1 0,5 0,0 1,8
Генераль планны тормышка ашыруның исәп-хисап вакыты (2040 ел)
1 Чистай шәһәре 174
43,5 5800
1102,0 61963
8674,8 - 67937
9820,3 11784,4 982,0 4755,6 864,0 18386,0
2 Ерыклы поселогы - - 73
10,2 - 73
10,2 12,3 1,0 5,1 54,0 72,4

3.9.1.3 таблица
2017 ел өчен эчәр су бирү һәм сату балансы

№ т/б	Исеме	Үлчәү берәмлеге	2017 ел
1.	Су әзерләү	мең куб. м	-
1.1	Су белән тәэмин итү чыганакларыннан су күләме:	мең куб. м	3320,96
1.1.1	өске чыганаклардан	мең куб. м	-
1.1.2	җир асты чыганакларыннан	мең куб. м	3320,96
1.2	Челтәргә бирелгән эчә торган су күләме	мең куб. м	3317,85
2.	Эчәргә яраклы суны ташу		
2.1	Челтәргә кергән су күләме:	мең куб. м	3317,85
2.1.1	үз чыганаклардан	мең куб. м	3317,85
2.1.2	башка операторлардан	мең куб. м	-
2.2	Су югалту	мең куб. м	781,43
2.3	Үз ихтыяҗлары өчен куллану	мең куб. м	119,22
2.4	Челтәрдән җибәрелгән су күләме:	мең куб. м	2420,31
3.	Эчәргә яраклы су җибәрү	мең куб. м	2420,31
3.1	Абонентларга җибәрелгән су күләме:	мең куб. м	2420,31

3.1.1 Салкын су белән тәэмин итү ихтыяҗларына (исәпкә алу приборлары буенча) мең куб. м 2106,0
3.1.2 норматив буенча мең куб. м 314,3
3.1.3 Кайнар су әзерләү өчен (исәплəү приборлары буенча) мең куб. м -
3.2 Исәпләү приборлары күрсәткечләре буенча җибәрелгән су өлеше % 87
3.3 Кулланучылар категорияләре буенча мең куб. м
3.3.1 Халыкка мең куб. м 1846,86
3.3.2 Бюджет кулланучыларына мең куб. м 185,52
3.3.3 Башка кулланучыларга, шул исәптән кайнар су әзерләү өчен мең куб. м 388,16
4. Халык тарафыннан суны аерым куллану аена куб. м.
5. 1 кешегә җибәрелгән су күләме л/тәүлек

Куллану басымнары

31.13330.2012 СП нигезендә, биналарның проектлаштырыла торган катлары белән, максималь хуҗалык-эчәргә яраклы су белән тәэмин итү челтәрендәге минималь ирекле эчемлекләр тигез кабул ителә:

бер катлы төзелеш өчен-10м;
ике катлы төзелеш өчен-14м;
өч катлы төзелеш өчен-18м һ. б.
алдагы катларга 4әр мм өстәргә кирәк.

Проект карары

Билгеләнгән гомуми су алу җайланмасының җитештерүчәнлеге тәүлегенә 24,0 мең м3 тәшкил итә. «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең су белән тәэмин итү системасының җитештерү куәтләренә, генераль планны гамәлгә ашыруның барлык срокларына кытлыклар фаразланмый, һәм куәтләр резервы бар.

Генераль план нигезендә «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү челтәрләрен үстерү, яңа кулланучыларны үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системаларына тоташтыру, шулай ук чаралар комплексын үткәрү һәм су белән тәэмин итү буенча кирәкле хезмәтләрнең сыйфатын тәэмин итү тәкъдим ителә:

Тузган хәлдәге корыч торбалардан эшләнгән су белән тәэмин итү челтәрләрен алыштыру;
Салкын су белән тәэмин итү объектларында технологик җиһазларны алыштыру;
«Грунт» су алу җайланмасы лабораториясен яңадан җиһазландыру һәм модернизацияләү, шулай ук аны аккредитацияләү;
Сүүткәргеч хуҗалыгы объектлары биналарын реконструкцияләү һәм капиталь ремонтлау;
Энергияне саклау һәм энергетика нәтиҗәлелеген арттыруга юнәлдерелгән чараларны гамәлгә ашыру;
Аварияләр, яшерен агулар нәтиҗәсендә су челтәреннән югалтуларны киметүгә юнәлдерелгән чаралар һ. б.

Торак төзелеше өчен яңа җир кишәрлекләре бүлеп бирү, торак биналарны төзекләндерү, шулай ук халыкның санитар-гигиена шартларын яхшырту максатыннан түбәндәге чаралар күздә тотыла:

Яр буе-Чистай ятмасының шәһәр яны кишәрлегенең көнбатыш өлешен үзләштерү;
Элек эшләнгән планлаштыру проекты нигезендә, 45, 53 нче номерлы кв. территориясен су белән тәэмин итү гамәлдәге су белән тәэмин итү челтәрләренә тоташтырырга тәкъдим ителә. Хуҗалык-эчәргә яраклы һәм янгынга каршы кирәк-яракларга өзлексез су бирүне тәэмин итү өчен Ø63,110,160 мм бoҗра сууткәргечен төзү тәкъдим ителә.
50-нче номерлы кв.территориясен су белән тәэмин итү, элек эшләнгән планлаштыру проекты нигезендә, гамәлдәге су белән тәэмин итү челтәрләренә тоташтырырга

тәкъдим ителә. Хуҗалык-эчәргә яраклы һәм янгынга каршы кирәк-яракларга өзлексез су бирүне тәэмин итү өчен Ø110,225мм бoҗра сүүткәргечен төзү тәкъдим ителә.
Элек эшләнгән планлаштыру проекты нигезендә, 52 нче кв.территориясен су белән тәэмин итү гамәлдәге су белән тәэмин итү челтәрләренә тоташтырылырга тәкъдим ителә. Хуҗалык-эчәргә яраклы һәм янгынга каршы кирәк-яракларга өзлексез су бирүне тәэмин итү өчен, Ø 160мм боҗра сүүткәргечен төзү тәкъдим ителә.
Ш.Усманов, Кыр, Стекольщиков ур. буенча шәхси йортлар аша уза торган гамәлдәге Ø 500 мм сүүткәргечләрне сүтү (күчерү)
Ерыклы поселогында артезиан скважинасын реконструкцияләү;
Ерыклы поселогында су башнясын реконструкцияләү;
Заманча технологияләр нигезендә заманча материаллардан торбалар кулланып, яңа төзелеш мәйданчыкларында су белән тәэмин итү буенча яңа челтәрләр төзү.
Насос станцияләренең кирәклеге, аларның саны, шулай ук аларның урнашуы, сүүткәргеч челтәренең озынлыгы, территориянең геологик, геоморфологик һәм гидрогеологик шартларын һәм җирлекнең рельефын исәпкә алып, гидравлик исәп-хисап үткәргәннән соң, проектлауның алдагы стадияләрендә аныклана.
Сүүткәргеч челтәрләренең диаметрлары, янгын чыгымын исәпкә алып һәм боҗра сүүткәргеч челтәренең теләсә кайсы участогы авариясе очрагына, су кулланучылардан максималь сәгать су алу сәгатенә ихтыяҗ булган буш басымнар белән тәэмин итү исәбеннән кабул ителә.

Генераль план нигезендә индустриаль план территориясендә сәнәгать җитештерүе һәм коммуналь-склад хуҗалыгын үстерү өчен мәйданчыклар урнаштыру күздә тотыла. Заводларны һәм производстволарны технологик ихтыяҗлар өчен су белән тәэмин итү өчен үз су алу җайланмасы төзү планлаштырыла. Хуҗалык-көнкүреш ихтыяҗлары өчен су чыгымнары шәһәр сүүткәргече белән тәэмин ителәчәк.
Чистай шәһәре территориясендә төзелешкә тәкъдим ителә торган предприятиеләрне су белән тәэмин итү шәһәр сүүткәргеченнән башкару тәкъдим ителә.
Агросәнәгать комплексы объектларын су белән тәэмин итү шәһәр челтәреннән үзәкләштерелгән сүүткәргечне гамәлгә ашыру тәкъдим ителә. Техник мөмкинлек булмаса, су белән тәэмин итүне су белән тәэмин итүнең үз чыганакларыннан (артезиан скважиналары) оештырырга.
Прдеприятиеләрне, сәнәгать билгеләнешендәге биналарны һәм корылмаларны проектлаганда «Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган урыннарны проектлаганда Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (иректе нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең су белән тәэмин итү челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда тәкъдим ителгән (6 нчы бит).

Әйләнә-тирәлекне саклау буенча чаралар

Җир асты чишмәсе зонасының беренче поясы территориясендә һәм су белән тәэмин итү мәйданчыкларында СП 31.13330.2012 «Су белән тәэмин итү. Тышкы челтәрләр һәм корылмалар».

2.2. Канализация

Су исәплү чыгымнары

Торак пунктларны канализацияләү системасын проектлаганда көнкүреш агып төшүче суларны торак һәм иҗтимагый биналардан тәүлеккә уртача уртача исәпләнгән исәпләнгән исәпләнгән исәпләнгән исәпләнгән исәпләнгән исәпләнгән су куллануны, территорияләргә һәм яшел утыртмаларга су тотуны исәпкә алмыйча, уртача тәүлеклек уртача исәпләнгән су куллануга тигез итеп кабул итәргә кирәк.

Су бүлүнең аерым нормалары 3.9.2.1 таблицасында тәкъдим ителгән.

3.9.2.1 таблица

Су бүлүнең аерым нормалары

№ т/б	Торак йортларны төзекләндерү дәрәҗәсе	qж, л/тәүлек
1	Эчке су, канализация, үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин ителгән биналар	250
2	Шулай ук җирле су җылыткычлар белән дә	190
3	Ваннасыз	140
4	Су алу колонкаларыннан файдалану белән бәйле йортлар	25

2013 елда чистартуга килгән су күләме 550,14 мең куб. м тәшкил иткән. 2017 ел өчен үзәкләштерелгән ташландык суларны агызу системасына юынты суларның гомуми балансы 3.9.2.2 таблицасында күрсәтелгән.

Генераль планны гамәлгә ашыруның барлык срокларына исәп-хисап нәтиҗәләре 3.9.2.3 таблицасында күрсәтелгән.

3.9.2.2 таблица

2017 елда агып төшүче суларның үзәкләштерелгән су чыгару системасына керү балансы

№ т/б	Исеме	Үлчәү берәмлеге	2017 ел
1.	Агып төшүче суларны кабул итү	мең куб. м	3154,68
1.1	Абонентларда кабул ителгән (кулланучыларга сату)	мең куб. м	1645,21
1.2	Предприятиенең технологик ихтыяҗлары	мең куб. м	-
1.3	Предприятиенең хуҗалык ихтыяҗлары	мең куб. м	-
1.4	Чистартылмаган агып төшүче сулар агымы	мең куб. м	1509,47
2.	Абонентлар категорияләре буенча җыентык суларны кабул итү	мең куб. м	1645,21
	Халык	мең куб. м	1186,9
	Бюджет кулланучылары	мең куб. м	206,5
	Башкалар	мең куб. м	252,1
3.	Чистарту корылмаларына кергән суларның күләме	мең куб. м	3154,68
3.1.	Чистартылган су күләме	мең куб. м	3154,68
3.2.	Норматив һәм лимитлар чикләрендә агып төшүче суларны агызу	мең куб. м	3154,68
4.	1 кешегә бүлеп бирелгән су күләме	аена куб. м.	

3.9.2.3 таблица

Халык тарафыннан исәп-хисап су бүлү

№ тб Авыл җирлекләре һәм торак пунктлар исеме Коммуналь сектор
Халык саны
Уртача тәүлеклек чыгым, м3/тәүлек Qмах, м3/тәүлек Исәпкә алынмаган
чыгымнар, м3/тәүлек Барлыгы, м3/тәүлек
(1) (2) (3) (4) Qмах, м3/тәүлек
Генераль планны тормышка ашыруның беренче чираты (2025 ел).
1 Чистай шәһәре 214
53,5 6200
1178,0 54765
7667,1 - 61179
8898,6 10678,3 444,9 11123,2
2 Ерыклы поселогы - - 7
1,0 - 7
1,0 1,2 0,05 1,3
Генераль планны тормышка ашыруның исәп-хисап вакыты (2040 ел)
1 Чистай шәһәре 174
43,5 5800
1102,0 61963
8674,8 - 67937
9820,3 11784,4 491,0 12275,4
2 Ерыклы поселогы - - 73
10,2 - 73
10,2 12,3 0,5 12,8

Искәрмә: Баганалар (1), (2), (3), (4) атамасы буенча 1 кешегә су бүлү нормалары буенча 3.17.2.1 таблицага туры килә.

Проект карары
Сөтнең проект җитештерүчәнлеге тәүлегенә 25 мең м3 тәшкил итә. «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге су бүлү системасының җитештерү куәтләренә, генераль планны гамәлгә ашыруның барлык срокларына кытлыклар фаразланмый һәм куәтләр резервы бар.
Генераль план нигезендә «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең үзәкләштерелгән ташландык суларны агызу челтәрләрен үстерү, яңа кулланучыларны үзәкләштерелгән су белән тәэмин итү системаларына тоташтыру, шулай ук чаралар комплексын үткәрү белән су бүлү буенча кирәкле хезмәтләрнең сыйфатын тәэмин итү тәкъдим ителә:
Тузган хәлдәге су бүлү челтәрләрен алыштыру;
Үзәкләштерелгән ташландык суларны агызу системасы булмаган аерым территорияләрдән агынты суларны агызу өчен челтәрләр һәм корылмалар төзү;
Гамәлдәге канализация чистарту корылмаларын модернизацияләү;
Югары энергия сыйдырышлылыгы аркасында су бүлү объектларында технологик җиһазларны алыштыру;
Канализация чистарту корылмаларында лабораторияне яңадан җиһазландыру һәм модернизацияләү, шулай ук аны аккредитацияләү;
Канализация чистарту корылмаларында исәпләү приборларын урнаштыру;
Сүүткәргеч хуҗалыгы объектлары биналарын реконструкцияләү һәм капиталь ремонтлау;
энергияне саклау һәм энергетика нәтиҗәлелеген арттыруга юнәлдерелгән чараларны гамәлгә ашыру.

Торак төзелеше өчен яңа җир кишәрлекләре бүлеп бирү, торак биналарны төзекләндерү, шулай ук халыкның санитар-гигиена шартларын яхшырту максатыннан түбәндәге чаралар күздә тотыла:

- Алда эшләнгән планлаштыру проектына ярашлы рәвештә, 45 нче, 53 нче номерлы территориядән су үткәргеч торбалар системасы гамәлдәге су чыгару челтәрләренә тоташтырылган чистарту корылмаларына тәкъдим ителә,
- Элек эшләнгән планлаштыру проекты нигезендә, 50-нче номерлы кв. территориясендә ташландык суларны агызу гамәлдәге чистарту корылмаларына тоташтырылып, гамәлдәге чистарту корылмаларына үзлектән-туры килә торган торбаүткәргечләр системасы тәкъдим ителә,
- Элек эшләнгән планлаштыру проекты нигезендә, 52 нче номерлы территориядән су үткәргеч торба үткәргечләр системасы тарафыннан гамәлдәге су чыгару челтәрләренә тоташтырылган чистарту корылмаларына тәкъдим ителә,
- Рельефның катлаулылыгы аркасында кечкенә тыгызлыгы булган территорияләрне үзләштерү өчен тәкъдим ителә торган автономияле канализация системасын төзү. Җыелган суларны канализация чистарту корылмаларына чыгару тәкъдим ителә.
- «Заря «кондитер фабрикасы» ҖЧҖнең чистарту корылмаларын юк итү, алга таба территорияне рекультивацияләү һәм аны яңадан төзү.

Насос станцияләренең кирәклеге, аларның саны, шулай ук аларның урнашуы, су бүлү челтәренең озынлыгы, территориянең геологик, геоморфологик һәм гидрогеологик шартларын һәм җирлекнең рельефын исәпкә алып, гидравлик исәп-хисап үткәргәннән соң, проектлауның алдагы стадияләрендә аныклана.

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә сәнәгать җитештерүен һәм коммуналь-склад хуҗалыгын үстерүгә мәйданчыклар урнаштыру күздә тотыла.

Территориядә уңай экологик (санитария) шартлар тудыру өчен, канализациянең шәһәр чистарту корылмаларына чыгарып, чистарту корылмалары төзү тәкъдим ителә. Чистартылган су күләмнәрен киметү өчен әйләнештәге су белән тәэмин итү системаларын куллануны һәм чистартылган юынты суларны үз ихтыяҗлары өчен кабат куллануны (янгынга каршы максатлар, территориягә су сибү) күздә тоту максатка ярашлы.

АПКның гамәлдәге предприятиеләрендә терлекчелек агымнарын торгызу һәм техник модернизацияләүне, шулай ук терлекчелек агымнарын су белән тәэмин итү системасын төзүне күздә тотарга кирәк. АПК предприятиеләренең агып төшүче суларын чистартуның иң киң таралган ысуллары булып биологик ысуллар тора, алар аэроб яки анаэран шартларында алга таба зарарсызландыру юлы белән биохимик оксидлаштыруны күздә тота.

Программа тәкъдим ителә:

АПКның җитештерү объектларында су бүлү системаларын реконструкцияләү һәм төзү;

терлекчелек агымнарын комплекслы утильләштерү һәм эшкәртү буенча заманча иң яхшы технологияләрне һәм техник чараларны гамәлгә кертү;

чистарту корылмаларыннан башка гына терлекчелек комплексларын файдалануга тапшыруга юл куелмаска тиеш.

Прдеприятиеләрне, сәнәгать билгеләнешендәге биналарны һәм корылмаларны проектлаганда «Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган урыннарны проектлаганда Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (ирекле нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге

турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.

Өслек агып төшүне оештыру чаралары «Территориянең инженерлык әзерлеге чаралары» бүлегендә җентекләп каралды

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең хуҗалык-көнкүреш канализациясе челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда күрсәтелгән (7 нче бит).

Территорияне санитар чистарту

«Җитештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге № 89-ФЗ номерлы Федераль законның яңа редакциясе нигезендә каты көнкүреш калдыклары белән эш итү эшчәнлеге региональ операторлар һәм ККК белән эш итү буенча операторлар тарафыннан башкарылырга тиеш.

Юридик затка региональ оператор статусы бирелә һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимиятенең вәкаләтле органы тарафыннан үткәрелә торган конкурс нигезендә аның эшчәнлеге зонасы билгеләнә.

Региональ оператор эшчәнлеге региональ программа һәм территориаль система белән билгеләнгән эшчәнлек зонасында калдыклар белән эш итүнең территориаль схемасы нигезендә тормышка ашырыла.

Калдыклар белән эш итү өлкәсендә территориаль схемага ярашлы рәвештә Татарстан Республикасы территориясендә региональ операторның «Көнчыгыш» һәм «Көнбатыш»эшчәнлегенең 2 зонасы бүлеп бирелә. «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге, бөтен Чистай муниципаль районы кебек үк, региональ оператор эшчәнлегенең «Көнчыгыш» зонасына керә.

Барлыкка килгән каты коммуналь калдыклар саны

3.9.3.1 таблицасында «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә барлыкка килә торган каты коммуналь калдыкларның исәп-хисап саны, беренче чиратта, территорияне үстерүнең исәп-хисап вакыты буенча белешмәләр бирелгән.

Елына 1 кешегә калдыклар җыю нормалары Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Каты коммуналь калдыклар җыелу нормативларын раслау турында» 2016 елның 12 декабрендәге 922 номерлы карары нигезендә кабул ителә:

- каты коммуналь калдыклар - елына 10,27 т-шәхси торак йортлар, 0,205 т – күпфатирлы йортлар;
- зур габаритлы калдыклар-елына 10,079 т-шәхси торак йортлар, 0,071 т – күп фатирлы йортлар.

3.9.3.1 таблица

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә барлыкка килә торган ККК саны турында исәп-хисап күрсәткечләре

Муниципаль берәмлек исеме				Каты коммуналь калдыклар күләме, т/ел		
	Халык саны	ТКО	КГО	Халык саны	Барлгы юр. затлардан	Барлыгы
Чистай шәһәре (2025 ел)	61179	15767,05	4968,61	20735,65	2073,56	22809,22
Чистай шәһәре (2040 ел)	67937	18771,71	5915,45	24687,17	2468,72	27155,89

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә каты коммуналь калдыклар туплау урыннары

Муниципаль берәмлек территориясен каты коммуналь калдыклардан чистарту махсус җиһазландырылган контейнер мәйданчыкларында урнашкан контейнерларга гына түгел, ә чүп-чардан арындыру юлы белән тәкъдим ителә.

Зур габаритлы калдыклар өчен контейнер мәйданчыклары һәм махсус мәйданчыклар урнашу урыннарын кулланучылар хокукларын яклау һәм кеше иминлеге өлкәсендә күзәтчелек буенча федераль хезмәтнең Татарстан Республикасы (Татарстан) буенча идарәсенең Чистай, Спас районнарында (Чистай территориаль органы), «Чистай шәһәре»муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты вәкилләре белән берлектә килештерергә тәкъдим ителә.
Хәзерге вакытта муниципаль берәмлек территориясендә Чистай, утв шәһәрләрен төзекләндерү кагыйдәләре эшли. Татарстан Республикасы Чистай шәһәр Советының 2013 елның 4 июнендәге 22/2 номерлы карары белән (2017 елның 31 августындагы 17/8 номерлы өстәмәләр белән).
Санитар законнар таләпләрен үтәү максатыннан, контейнерлар урнаштыру өчен мәйданчыклар торак йортлардан, балалар учреждениеләреннән, спорт мәйданчыкларыннан һәм халыкның ял итү урыннарыннан 20 метрдан да ким булмаган, әмма 100 метрдан да артмаган ераклыктан ераграк торырга тиеш. Мәйданчыкларның күләме контейнерлар санын урнаштыруга исәпләнгән булырга тиеш, ләкин 5 данәдән дә артык түгел (п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88).
Шәхси йортлар территориясендә контейнер мәйданчыклары һәм контейнерлар урнаштыру урыннары йорт хуҗалары үзләре тарафыннан билгеләнергә тиеш, аерма 8-10 метрга кадәр киметелергә мөмкин (п. 2.2.3 СанПиН 42-128-4690-88).
ККК чыгару өчен керү юллары булган урыннарда контейнер мәйданчыкларын, подносның ераклыгын исәпкә алып, 100 метрдан артмаган урыннарга урнаштырырга тәкъдим ителә. Чүп контейнерларыннан гына чыгару вакыты елның җылы вакытында көненә 1 тапкыр һәм ике-өч көнгә – салкын вакытта 1 тапкыр булырга тиеш.
Зур габаритлы калдыкларны җыю һәм саклау өчен каты өслекле махсус мәйданчыклар һәм калдыклар өелүгә комачаулаучы киртәләр белән җиһазландырылырга тиеш. Каты коммуналь калдыкларны һәм зур габаритлы калдыкларны җыю өчен мәйданчыкларның уртак урнашуы тәкъдим ителә.
Мәйданчык су үткәрә торган өслекле, стандарт тимер-бетон эшләнмәләрдән һәм башка материаллардан 1600 мм биеклектәге койма белән куак утыртмалары мәйданчыгы тирәсенә утыртылган булырга тиеш («Татарстан Республикасы торак урыннары территорияләрен санитар чистарту буенча норматив-техник документларны раслау турында» 1999 елның 22 сентябрендәге 302 номерлы Татарстан Республикасы төзелеш һәм торак - коммуналь хуҗалык министрлыгы боерыгы).
Контейнерлар куелган урыннар һәм подъездлар яктыртылырга тиеш.
Санкцияләнмәгән урыннарга калдыкларны чыгару катгый тыела.
Муниципаль берәмлек территориясендә урнаштырылырга тиешле контейнерлар саны түбәндәге формула буенча билгеләнә:
Бкон= (Пел*т * K1/(365*V) * 1,05,
биредә:
Пел - территориясендә КККның еллык тупланууы, м3;
t - калдыкларны алып ташлау ешлыгы, тәүлек;
K1 - калдыкларның тигезсезлеге коэффициенты (1,25);
V - контейнерның сыйдырышлыгы, м3 (1,1 м3).
Контейнерлар санын исәплләгәндә ремонт һәм резервта булган контейнерлар саны коэффициентын исәпкә алырга кирәк (1,05).
3.9.3.2 таблицасында муниципаль берәмлек территориясе өчен, беренче чиратта, исәп-хисап чорына кирәкле контейнерлар китерелгән.
3.9.3.2 таблица
Торак төзелеше өчен контейнерлар саны

Исеме	Беренче чират	Исәп-хисап вакыты

	Контейнерлар саны, данә	Контейнерлар саны, данә
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге	810	885

Каты көнкүреш калдыкларын җыю региональ оператор тарафыннан калдыклар белән эш итү өлкәсендә территориаль схема, шул исәптән Татарстан Республикасы КБО белән, һәм калдыклар белән эш итү өлкәсендә региональ программа нигезендә тәэмин ителә, һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган каты көнкүреш калдыклары белән эш итү кагыйдәләре нигезендә гамәлгә ашырыла.
Контейнер мәйданчыкларын урнаштыру урыннары, торак территорияләрдә ККК җыю, вакытлыча саклау буенча тәкъдимнәрне исәпкә алып, территорияне санитар чистарту схемасы белән төгәлләштерелә («территорияне санитар чистарту һәм торак урыннарны җыештыру» белешмәсе (Мәскәү, 1990 ел).
Чыгарыла торган каты көнкүреш калдыкларын аерым җыюны гамәлгә кертү максатка ярашлы. Моның өчен торак фондта урнашкан контейнер мәйданчыкларында икенчел куллану калдыкларын җыю өчен маркировкаланган контейнерлар урнаштыру тәкъдим ителә.
Аерым җыю вакытында каты көнкүреш калдыкларын утильләштерелергә тиешле морфологик компонентлар бүлеп бирелә, аларның исемлеге вәкаләтле орган тарафыннан билгеләнә. Каты көнкүреш калдыкларын аерым җыю гадиләштерелгән дуаль схема буенча, ягъни ике төр контейнерларга (утиль һәм утиль булмаган морфологик компонентлар өчен) башкарылырга мөмкин. Бу очракта аерым җыюның гадиләштерелгән (дуаль) схемасын гамәлгә ашырганда каты көнкүреш калдыкларының утильләштерү (органик (азык) калдыкларыннан тыш) тиешле коры морфологик компонентлары гына сары төс индикациясе булган бер контейнерда урнаштырыла. Утильләштерелергә тиеш булмаган каты көнкүреш калдыкларының морфологик компонентлары соры төс индикациясе булган контейнерда урнаштырыла.
КККны гадиләштерелгән схема буенча аерым җыю морфологик компонентлар буенча аерым җыю алдыннан шактый өстенлекләргә ия:
- калдыкларны чыгаруга азрак транспорт чыгымнары;
- тупланган савытларның азрак саны.
Куркыныч ККК (яктырту җайланмалары, терекөмешле батарея һәм аккумуляторлар булган электр лампалары (автомобильләреннән тыш), куллану үзлекләрен югалткан терекөмешле градусниклар) оранжлы төс белән маркировкаланган махсус билгеләнгән контейнерларга, шулай ук әйләнә-тирә мохиткә зыян китерүне һәм зыян китерүне булдырмаска тиеш.
Шулай ук «Татарстан Республикасы территориясендә каты коммуналь калдыкларны җыю (шул исәптән аларны аерым җыю) тәртибен раслау турында» Министрлар Кабинетының 2017 елның 25 мартындагы 181 номерлы карары нигезендә куркыныч калдыкларны җыю региональ оператор оештырган мобиль кабул итү пунктларын кулланып гамәлгә ашырыла.
Урамнарны, мәйданнарны, скверларны һәм башка җәмәгать урыннарын чүп-чардан арындыру өчен 30 литрдан да ким булмаган чүп савытларын куярга киңәш итәбез. Күп фатирлы йортлар подъездлары, административ һәм иҗтимагый биналар, сәүдә объектлары һәм хезмәт күрсәтү өлкәсе тирәләре бер данәдән дә ким булмаска тиеш. Чүплекләр арасындагы ераклык, территорияне куллануның интенсивлыгына карап, коммуналь хуҗалык органнары тарафыннан билгеләнә, ләкин 40 метрдан да артык түгел, җанланган һәм 100 метрдан да аз кешеләргә. Шәһәр транспорты тукталган урыннарда чүплекләр урнаштыру мәҗбүри. Чүплекләрне чистарту аларны тулыландыруга карап системалы рәвештә башкарылырга тиеш. Чүплекләрне чисталыкта тоту өчен үзләренә беркетелгән территорияләрне җыештыручы оешмалар, предприятиеләр һәм учреждениеләр җаваплы.

Аерым территорияле объектларда (базарлар, парклар, пляжлар, дәвалау-профилактика учреждениеләре) санитар җайланмалар төзү, санитар-эпидемиология станциясе белән килешмичә генә калдыклар җыю, автотранспорт юу, бу максатлар өчен билгеләнмәгән урыннарда савытларны саклау тыела.

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә каты коммуналь калдыклар белән эш итү объектларын урнаштыру

Калдыклар белән эш итү өлкәсендә, шул исәптән каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 26 сентябрендәге 683 номерлы карары белән расланган), Татарстан Республикасында каты коммуналь калдыкларны чыгару буенча территориаль схема нигезендә Чистай муниципаль районында проектлана торган ТКО муниципальара полигонына чүп-чар төяү станциясе аша чыгару тәкъдим ителә. Чирмешән муниципаль районы территориясендә яңа полигон төзү каралган.

Чүп-чар төяү станциясен, территориаль схемага ярашлы рәвештә, ябылырга һәм рекультивацияләргә тәкъдим ителә торган Чистай шәһәре каты көнкүреш калдыклары полигоны территориясендә урнаштырырга тәкъдим ителә. Чүп-чар төяү станциясе өчен җир мәйданы 0,5 гектардан алып 1 гектарга кадәр тәшкил итәргә тиеш.

Чирмешән муниципаль районында ККК муниципальара полигонын файдалануга керткәнче, муниципаль берәмлек территориясеннән каты коммуналь калдыклар Чистай шәһәренең ТКО полигонына чыгарылачак.

Моннан тыш, территориаль схема буенча «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә икенчел чималны кабул итүнең алты стационар пунктын урнаштыру зарур. СП 42.13330.2016 «Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү» табл. 10.4, Шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативлары (ТР Министрлар Кабинетының 2013 елның 27 декабрендәге 1071 номерлы карары белән расланган) табл. 27, шулай ук икенчел чималны җыю, саклау, күчереп йөртү һәм беренчел эшкәртү буенча санитар кагыйдәләр (СССРның баш дәүләт санитар табибы тарафыннан расланган 1982 елның 22 гыйнварындагы 2524-82 номерлы) п. 20 нигезендә, икенчел чимал һәм куркыныч калдыкларны стационар кабул итү пунктларын халыктан 20 метрдан да ким булмаган ераклыкта һәм дәвалау-профилактика, балалар һәм мәктәпләр биналарыннан 50 метрдан да ким булмаган ераклыкта урнаштырырга, аларны автотранспорт өчен керү юллары булган яшел утыртмалар полосасы белән аерырга кирәк.

Базарлар территориясендә халыктан икенчел чималны кабул итү пунктларын җиһазлау санитар-эпидемиология хезмәте учреждениеләре белән килештереп башкарыла.

Калдыкларны, шул исәптән ККК чыгару өчен кирәкле махсус техника берәмлекләрен исәпләү

Җыючы һәм транспорт чүп ташучылар санын исәпләү өчен «Каты көнкүреш калдыклары» белешмәсендә бәян ителгән методика кулланылды. МПС да, аннары МПС да утильләштерү, зарарсызландыру һәм урнаштыру урынына КТБ алып чыгу өчен кирәкле чүп-чар ташу саны түбәндәге формула буенча билгеләнә:

М = Пел / (365 • Птәүлек • Кисп)

биредә:

Пел _ транспорт һәм чүп-чар ташучы машиналар кулланып ел дәвамында чыгарылырга тиешле коммуналь калдыклар саны, м3;

Птәүлек - бер җыючының яисә транспорт чүп-чар ташучының тәүлеклек җитештерүчәнлеге, м3;

Кисп - куллану коэффициенты (0,7-0,8 кабул ителә).

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә генә барлыкка килә торган еллык күләм 192406,6 м3/елга, исәп-хисап чорына -213454,8 м3/елга тәшкил итә.
Чүп ташучы машиналарның тәүлеклеклек җитештерүчәнлеген формула буенча билгеләделәр:
Птәүлек = Р х Е,
биредә:
Р - һәр чүп ташучы тарафыннан тәүлек буена рейслар саны;
Е - Һәр транспорт яки чүп-чар җыючы транспортта бер рейска ташыла торган калдыклар саны, м3;
Һәр чүп ташучы рейсларның санын формула буенча билгелиләр:
Р = [Т - (Тпз + Т0)] / (Тпог + Траз + 2Тпрб),
биредә:
Т - смена озынлыгы, сәгать (12 сәгать кабул ителә) ;
Тпз - гаражда әзерлек-йомгаклау операцияләренә киткән вакыт, сәгать (0,5 сәг кабул ителә);
Т0 - нуль йөгерешләргә киткән вакыт (гараждан эш урынына һәм кире), сәгать (0,5 сәг кабул ителә);
Тпог – төяү вакыты, күченүне һәм маневрлауны да кертеп, сәгать (0,33 сәг кабул ителә);
Траз – күченүне һәм маневрлауны да кертеп, ял итү вакыты, сәгать (0,33 сәг кабул ителә);
Тпрб – төяү урыныннан бушату урынына һәм кире урынга кадәр йөгерүгә киткән вакыт. сәгать (Чистай муниципаль районы өчен - 2).
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге өчен махсус техника берәмлеген, каты көнкүреш калдыкларын (логистик схемаларны) транспортлауның ераклык зурлыклары зурлыгын исәпләүнең югарыда күрсәтелгән формуласы нигезендә чүп ташучы 13 кеше, беренче чиратта, 15 кеше – исәп-хисап чорына кирәк. Чирмешән муниципаль районында муниципальара полигон төзелеше тәмамланганнан соң, чүп-чар өчен, МПСтан ТКОга кадәр 4 транспорт чүп-чар ташы кирәк булачак.
Терлекчелек калдыклары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге чикләрендә хосусый эшмәкәр Вәлиев «Инкубатор-кошчылык станциясе» терлекчелек предприятиесе һәм халыкның шәхси хуҗалыклары урнашкан.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә терлекчелек калдыкларын туплау урыннары юк.
Терлекчелек калдыкларын утильләштерү мәсьәләсен хәл итү өлешендә генераль план белән хәл итүнең ике варианты тәкъдим ителә:
1. компостированиеләү (ябык типтагы тирес саклагычлардан (лагуналардан) файдалану һәм алга таба ашлама сыйфатында кырларга тизләтү һәм тирес чыгару (терлекчелек калдыкларын зарарсызландыру, дегельминтизацияләү чараларын үткәргәннән соң);
2. тирес һәм помет (пиролиз, биогаз) эшкәртү җайланмаларын куллану.
Урам сметасын бетерү.
«Җитештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Законы, шулай ук торак урыннар территорияләрен карап тоту буенча санитар кагыйдәләр (СанПиН 42-128-4690-88) нигезендә, «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясе өчен торак пунктны санитар чистартуның Генераль схемасы эшләнергә тиеш, анда калдыкларны җыю, бетерү, зарарсызландыру һәм территорияне җыештыру буенча эшләр комплексын хәл итү буенча юнәлешләр чагылдырылачак.

Шәһәр һәм авыл территорияләрен механикалаштырып җыештыру-район торак-коммуналь оешмаларының мөһим һәм катлаулы бурычларыннан берсе. Җәй көне юлларны һәм һаваның җир асты катламнарын мөмкин кадәр чистартуны тәэмин итүче эшләр башкарыла. Кыш көне иң авыр эшләр башкарыла: яңа өлгергән һәм тыгызланган карны бетерү, бозлавыкка каршы көрәш, кар-боз муниципаль берәмлекләрен булдырмау.
Юл өслегендә даими рәвештә атмосферадан төшеп торган тузан кисәкләре; юллар һәм покрышкалар; ташлана торган насып материаллар; чүп-чар (тәмәке тарту, тышлыклар һ. б.); кышкы чорда кулланыла торган яфраклар, ком һ. б. урам сметы барлыкка килә.
Хәзерге вакытта муниципаль берәмлек территориясендә барлыкка килгән смета Чистай шәһәре каты көнкүреш калдыклары полигонына чыгарыла.
Урамнарны һәм скверларны чистарту буенча түбәндәге эшләр башкару тәкъдим ителә:
1. Махсус урып-җыю машиналары ярдәмендә камилләштерелгән магистраль урамнарының машиналар йөрү өлешенә су сибү.
2. Паркларда һәм скверларда тротуарларны һәм юлларны себерү.
3. Паркларда һәм скверларда тротуарларга, юлларга су сибү.
Ерактан урам сметасын полигонга изоляцияләү катламы өчен генә илтү тәкъдим ителә.
Урамнарны кардан чистарту
Хәзерге вакытта юлларны һәм урамнарны кардан механик рәвештә чистартып, кар төягечләре белән чистартып, Чистай шәһәренең каты көнкүреш калдыклары полигоны территориясендә урнашкан кар чүплегенә чыгарыла.
Проект тарафыннан урамнарны кардан һәм боздан чистарту, төзелеш районнарыннан төзелмәгән территориягә яки махсус билгеләнгән мәйданчыкка чыгару күздә тотыла.
Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлау буенча республика нормативларын раслау турында» 2013 елның 27 декабрендәге 1071 номерлы карары нигезендә торак пунктлар территориясеннән кар-боз катламнарын, шул исәптән юллардан, ясалма корылмалардан пычрак карны җыю, саклау һәм утильләштерү өчен махсус корылмаларны - кар кабул итү пунктларын күздә тотарга кирәк.
Кар яву пунктлары канализация системасына тоташтырылган кар өемнәре һәм кар эретү шахталары рәвешендә булырга мөмкин. Кар кабул итү пунктларын проектлауны автомобиль юлларын кардан саклау һәм чистарту буенча методик рекомендацияләр нигезендә, ОДМ 218.5.01-2008 тармак юл документының методик документына, авыл территорияләреннән, предприятиеләр мәйданчыкларыннан өске агымнарны җыю, бүлеп бирү һәм чистарту системаларын исәпләү һәм аны 2005 елның 28 декабрендә расланган «Су белән тәэмин итү, канализация, гидротехник корылмалар һәм инженерлык гидрогеологиясенең фәнни-тикшеренү һәм конструкторлык-технологик институты» федераль дәүләт унитар предприятиесе (ФГУП «НИИ ВОДГЕО») тарафыннан расланган су объектларына чыгару шартларын билгеләү буенча тәкъдимнәр, шулай ук әйләнә-тирә мохитне саклау.
Кар кабул итү пунктлары саны һәм аларның урнашу урыннары шартларыннан чыгып билгеләнә:
кар чыгару эшләренең оперативлыгын тәэмин итү;
кар чыгарганда транспорт чыгымнарын минимальләштерү;
чыгарылырга тиешле кар күләме;
канализация коллекторларының һәм чистарту корылмаларының үткәрүчәнлек сәләте;
транспорт белән тәэмин итү.

Су объектларының су саклау зоналарында, боз катламы өслегендә һәм су объектының су җыю территориясендә, шулай ук җир асты инженерлык челтәрләре өстендә «коры» кар өемнәре урнаштыру рөхсәт ителми. Кар кабул итү пунктларыннан алып торак төзелешенә кадәр санитар-сак зонасы күләмен кимендә 100 метр кабул итәргә кирәк.
«Коры» кар чүплеге өчен бүлеп бирелгән кишәрлеккә ия булырга тиеш: каты катлам, рельефка кар суларның эләгүенә юл куймый торган бөтен периметр буенча тышлык; су җыю лотоклары һәм калын суны локаль чистарту корылмаларына ташу системасы; бөтен периметр буенча койма; контроль-үткәрү пункты. Кар суларын канализациягә ташлау локаль чистарту корылмаларында алдан чистартылганнан соң норматив күрсәткечләргә кадәр башкарылырга тиеш.
Җәй көне кар өю территориясен автотранспортны туктату (парковка) оештыру өчен яки башка максатларда куллану рөхсәт ителә.

2.1. Җылылык белән тәэмин итү

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Генераль планының «Инженерлык инфраструктурасы» бүлегенең «Җылылык белән тәэмин итү» өлеше «Җылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә эшләнгән, СП 42.13330.2016 «Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү» темасына түгәрәк өстәл узды.
«Җылылык челтәрләре» актуаль редакциясе СНиП 2.07.01-89*, СП 124.13330.2012.
«Төзелеш климатологиясе» актуаль редакциясе СНиП 2.07.01-89*, СП 124.13330.2012.
Чистай шәһәрендәге күп фатирлы һәм иҗтимагый-эшлекле биналарны җылылык белән тәэмин итү, беренче чиратта (2025 ел) һәм исәп-хисап чорына (2040 ел) гамәлдәге котельныйларны җылылык белән тәэмин итү күздә тотыла.
Инфраструктураның яңа объектларын җылылык белән тәэмин итү проектлаштырыла торган котельныйлардан (БМК) һәм индивидуаль җылылык пунктларыннан (ИТП) файдалану күздә тотыла.
Шәхси төзелештәге җылылык белән тәэмин итү – җылылык генераторларыннан (көнкүреш казаннары, бер контурлы яки ике контурлы газ казаннары) үзәкләштерелгән.
Үзәкләштерелгән җылылык чыганаклары, шулай ук индивидуаль йортларны җылыту өчен-ягулыкның төп төре булып табигый газ карала.
БМК-ике трубалы җылылык челтәрләрен перспективалы салу, торбалар 10074-2001 ГОСТ буенча корыч электр белән эретеп ябыштыру эшләре тәкъдим ителә.
Җылылык челтәрләре сузу:
- җир өсте - түбән һәм югары терәкләрдә (юллар аша), ППУ-изоляция торбалары, цинкланган тышчада;
- Җир асты юлларында - үтеп булмаслык ж/б каналларда яки каналсыз - полиэтилен тышчадагы ППУ-изоляциядәге торбалар.
Җылылык йөкләнмәләрен исәплəү
Җылылык йөкләнмәләрен исәпләү өчен беренчел күрсәткечләр булып тора:
Җылыту проектлау өчен тышкы һава температурасы - минус 320С.
100С һаваның уртача тәүлеклек температурасы һәм аннан кечерәк (җылыту чоры) - минус 4,30С булган чорда тышкы һаваның уртача температурасы.
Татарстан Республикасы шәһәрләре һәм бистәләре өчен җылыту чоры 229 тәүлек тәшкил итә (СП 131.13330.2012 «Төзелеш климатологиясе» мәгълүматлары).
Торак һәм иҗтимагый-административ төзелештәге җылылык, вентиляция һәм кайнар су белән тәэмин итү ихтыяҗларына җылылык чыгымнары, төзелеш һәм проектлана торган биналар һәм корылмаларны эксплуатацияләү эскизы нигезендә, элек эшләнгән проектларның чагыштырма чыгымнары һәм аналоглары буенча билгеләнгән.

Торак биналарны җылытуга исәпләүнең 1 м2, q0 (Вт/м2) фатирларының гомуми мәйданы буенча исәпләүнең чагыштырма күрсәткечләренең әһәмияте «Төрле катлы торак биналарны җылытуга җылылык тотуның чагыштырма күрсәткечләрен исәпләүне нигезләү» статьядан алынды һәм кабул ителде:
ОВ һәм ГВС өчен җылылык йөкләнмәләрен билгеләү өчен формулалар.
а) торак һәм иҗтимагый биналарны җылылык белән тәэмин итүгә максималь сәгать чыгымы, Вт
,
анда q0 - җылылык һәм вентиляция өчен җылылыкның максималь чыгымының эреләнгән күрсәткече, гомуми мәйданы 1 м2, Вт/м2. q0 әһәмиятен «Төрле катлы торак биналарны җылытуга чыгымнарның чагыштырма күрсәткечләрен исәпләүне нигезләү» статьясыннан алабыз.
Төзелеш биналары өчен 1995 елга кадәр (1-3 кат индивид.- q0 = 209 Вт/м2).
Төзелеш биналары өчен 2000 елдан соң (1-3 кат индивид.- q0 = 94 Вт/м2).
- гомуми мәйданы, м2;
k1 - җәмәгать биналарын җылылык белән тәэмин итү чыгымнары өлешен исәпкә алучы коэффициент, мәгълүматлар булмаганда, 0,25 тигез кабул итәргә кирәк;
б) җәмәгать биналарын җилләтүгә җылылык тотуның максималь чыгымы, Вт

анда k2 - җәмәгать биналарын җилләтүгә җылылык чыгымының өлешен исәпкә алучы коэффициент; мәгълүматлар булмаганда: 1985 елга кадәр төзелгән җәмәгать биналары өчен - 0,4, 1985 елдан соң-0,6;
в) торак һәм иҗтимагый биналарны кайнар су белән тәэмин итүгә җылылыкның уртача чыгымы, Вт

анда qn - кайнар су белән тәэмин итүгә җылылыкның уртача чыгымының зурланган күрсәткече, Вт/сәг, бер кешегә, СП 41104-2000 буенча кабул ителә;
m - кеше саны;
г) торак һәм иҗтимагый биналарны кайнар су белән тәэмин итүгә җылылыкның максималь чыгымы, Вт

Җылылык чыгымнары буенча мәгълүматлар таблицаларда күрсәтелгән.

3.9.4.1 таблица
Эреләнгән күрсәткечләр буенча торак-коммуналь объектларның җылылык йөкләнмәләре, МВт
квартал номеры Төзелеш төре Гамәлдәге халәт
(2017 ел башы) Беренче чират (2025 ел) Исәп-хисап вакыты (2040 ел)
Qomax Qvmax Qhm Qhmax Qобщ Qomax Qvmax
Qhm Qhmax Qобщ Qomax Qvmax Qhm Qhmax Qобщ
1 Йорт төзелеше 1,04 0,13 0,1182 0,2837 1,57 1,07 0,13
0,1065 0,25571 1,56 1,07 0,13 0,0868 0,2084 1,49
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,16 0,02 0,0247
0,0593 0,27 0,27 0,03 0,0305 0,08416 0,42 0,027 0,03
0,0287 0,0689 0,40
2 Йорт төзелеше 0,12 0,01 0,014 0,0336 0,19 0,12 0,01 0,0123
0,02965 0,18 0,12 0,01 0,01 0,024 0,17
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,30 0,04 0,0447
0,1074 0,49 0,82 0,10 0,1078 0,2589 1,28 0,82 0,1
0,0878 0,2108 1,21
3 Йорт төзелеше 0,58 0,07 0,0654 0,1571 0,87 0,58 0,07
0,0577 0,1386 0,84 0,58 0,07 0,0471 0,113 0,81

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,09 0,01 0,0133 0,032
0,14 0,09 0,01 0,0116 0,02805 0,14 0,09 0,01 0,0096
0,0232 0,13
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,72 0,09 0,1078
0,2589 1,17 0,76 0,09 0,0998 0,2396 1,19 0,76 0,09
0,0814 0,1955 1,12
4 Йорт төзелеше 1,16 0,14 0,1309 0,3142 1,74 1,16 0,14
0,1155 0,2773 1,69 1,16 0,14 0,0941 0,226 1,62
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1,39 0,17 0,2077 0,4985
2,26 1,39 0,17 0,1833 0,44 2,18 1,39 0,17 0,1492 0,3583
2,06
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,06 0,01 0,0086
0,0208 0,10 0,11 0,01 0,015 0,036 0,18 0,11 0,01 0,0123
0,0296 0,17
5 Йорт төзелеше 1,05 0,13 0,1195 0,2869 1,59 1,07 0,13
0,1065 0,2557 1,56 1,07 0,13 0,0868 0,2084 1,49
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,27 0,03 0,041
0,0985 0,45 0,49 0,06 0,0647 0,1555 0,77 0,49 0,06
0,0527 0,1266 0,73
6 Йорт төзелеше 0,09 0,01 0,0103 0,0248 0,14 0,09 0,01
0,0093 0,02244 0,14 0,09 0,01 0,0076 0,0184 0,13
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,55 0,07 0,0818
0,1963 0,89 0,67 0,08 0,0881 0,21162 1,05 0,67 0,08
0,0718 0,1723 0,99
7 Йорт төзелеше 0,40 0,05 0,045 0,1082 0,60 0,40 0,05 0,0397
0,09539 0,58 0,4 0,05 0,0323 0,0777 0,55
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,22 0,15 0,1826
0,4384 1,98 1,37 0,16 0,181 0,43446 2,15 1,37 0,16 0,1472
0,3535 2,03
8 Йорт төзелеше 1,52 0,18 0,1716 0,412 2,28 1,56 0,19 0,1559
0,3743 2,28 1,56 0,19 0,1272 0,3054 2,18
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,33 0,04 0,0501
0,1202 0,54 0,53 0,06 0,0708 0,1699 0,84 0,53 0,06
0,0574 0,1378 0,79
9 Йорт төзелеше 0,72 0,09 0,0814 0,1955 1,08 0,73 0,09
0,0731 0,1755 1,07 0,73 0,09 0,0594 0,1426 1,02
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,06 0,13 0,1593
0,3283 1,73 1,22 0,15 0,1619 0,3887 1,92 1,22 0,15
0,1319 3166 1,82
10 Йорт төзелеше 0,02 0,00 0,002 0,0048 0,03 0,02 0,00 0,002
0,0048 0,03 0,02 0,00 0,0016 0,004 0,03
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,24 0,03 0,0364
0,0873 0,40 0,24 0,03 0,032 0,07695 0,38 0,24 0,03 0,026
0,0625 0,36
11 Йорт төзелеше 0,03 0,00 0,0033 0,008 0,04 0,03 0,00 0,003
0,00721 0,04 0,03 0,00 0,0023 0,0056 0,04
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,16 0,02 0,0237 0,0569
0,26 0,16 0,02 0,0207 0,04969 0,25 0,16 0,02 0,017 0,0408
0,23
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,38 0,05 0,0574
0,1378 0,63 0,5 0,06 0,0654 0,15711 0,78 0,5 0,06
0,0534 0,1282 0,74

12 Йорт төзелеше 0,56 0,07 0,0631 0,1515 0,84 0,58 0,07
0,0581 0,1394 0,85 0,58 0,07 0,0474 0,1138 0,81
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,14 0,02 0,0213
0,0513 0,23 0,19 0,02 0,025 0,06012 0,30 0,19 0,02 0,0203
0,0488 0,28
13 Йорт төзелеше 0,46 0,06 0,0524 0,1258 0,70 0,46 0,06
0,046 0,11062 0,67 0,46 0,06 0,0377 0,0905 0,65
14 Йорт төзелеше 0,40 0,05 0,0454 0,109 0,6 0,41 0,05 0,0414
0,099 0,60 0,41 0,05 0,0337 0,0809 0,58
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,23 0,03 0,034 0,0817
0,37 0,23 0,03 0,03 0,07214 0,36 0,23 0,03 0,0243 0,0585
0,34
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,41 0,05 0,0617
0,1482 0,67 0,36 0,04 0,0474 0,1138 0,56 0,36 0,04
0,0384 0,0921 0,53
15 Йорт төзелеше 0,63 0,08 0,0714 0,1715 0,95 0,63 0,08
0,0631 0,1515 0,92 0,63 0,08 0,0514 0,1234 0,88
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,19 0,02 0,0283
0,0681 0,31 0,22 0,03 0,029 0,0697 0,35 0,22 0,03 0,0237
0,0569 0,33
16 Йорт төзелеше 0,72 0,09 0,0814 0,1955 1,08 0,72 0,09
0,0718 0,1723 1,05 0,72 0,09 0,0584 0,1402 1,00
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,79 0,09 0,1179
0,2829 1,28 1,07 0,13 0,1419 0,3406 1,68 1,07 0,13
0,1155 0,2773 1,59
17 Йорт төзелеше 0,78 0,09 0,0888 0,2132 1,18 0,78 0,09
0,0784 0,1883 1,15 0,78 0,09 0,0637 0,1531 1,10
18 (Водниклар поселогы)Йорт төзелеше 0,86 0,10 0,0971 0,2332
1,29 0,86 0,10 0,0855 0,2052 1,25 0,86 0,10 0,0698
0,1675 1,20
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 3,11 0,37 0,4659 1,1182
5,06 3,73 0,45 0,4933 1,184 5,86 3,73 0,45 0,4018 0,9643
5,54
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,73 0,09 0,1095
0,2629 1,19 0,62 0,07 0,0814 0,1956 0,97 0,62 0,07
0,0661 0,1587 0,91
19 Йорт төзелеше 5,54 0,66 0,6275 1,506 8,34 5,58 0,67 0,5574
1,337 8,14 5,58 0,67 0,4539 1,0893 7,79
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,46 0,06 0,0691
0,1659 0,75 0,39 0,05 0,0521 0,125 0,62 0,39 0,05 0,0424
0,1018 0,58
20 Йорт төзелеше 2,32 0,28 0,2631 0,6316 3,5 2,59 0,31
0,2588 0,621 3,78 2,59 0,31 0,2047 0,4913 3,6
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4,12 0,49 0,6185 1,4845
6,72 4,12 0,49 0,545 1,3082 6,47 4,12 0,49 0,4442 1,0661
6,13
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 2,22 0,27 0,3336
0,8007 3,63 2,23 0,27 0,2955 0,709 3,51 2,32 0,27 0,2408
0,5779 3,32
21 Йорт төзелеше 3,48 0,42 0,3947 0,9474 5,24 3,85 0,46
0,3847 0,9234 5,62 5,49 0,66 0,4465 1,0717 7,66

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 2,07 0,25 0,3109 0,7462
3,38 2,07 0,25 0,2738 0,6573 3,25 2,07 0,25 0,2231
0,5354 3,08
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) - - - -
- 0,66 0,08 0,0871 0,209 1,03 1,41 0,17 0,1516 0,3639
2,09
22 Йорт төзелеше 5,18 0,62 0,5868 1,4084 7,8 5,56 0,67
0,5554 1,333 8,12 5,56 0,67 0,4525 1,0861 7,77
Блокланган төзелеш - - - - - 0,13 0,02 0,017
0,0408 0,2 0,13 0,02 0,0136 0,0328 0,19
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,07 0,01 0,01
0,024 0,11 0,07 0,01 0,0086 0,0208 0,1 0,07 0,01 0,007
0,0168 0,1
23 Йорт төзелеше 9,92 1,19 1,1242 2,6981 14,93 9,93 1,19
0,9923 2,3815 14,50 9,93 1,19 0,8082 1,9398 13,87
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,40 0,05 0,0601
0,1442 0,65 0,40 0,05 0,0524 0,1258 0,62 0,40 0,05
0,0427 0,1026 0,59
24 Йорт төзелеше 4,69 0,56 0,5313 1,2753 7,06 4,70 0,56
0,4696 1,127 6,86 4,70 0,56 0,3827 0,9186 6,57
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4,67 0,56 0,7014 1,6833
7,62 5,02 0,60 0,6636 1,5927 7,87 5,02 0,60 0,5404
1,2969 7,46
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,70 0,20 0,2548
0,6116 2,77 1,69 0,20 0,2231 0,5354 2,65 1,69 0,20
0,1816 0,436 2,51
25 Йорт төзелеше 4,15 0,50 0,4706 1,1294 6,25 4,15 0,50
0,4148 0,9955 6,06 4,15 0,50 0,338 0,8112 5,8
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4,12 0,49 0,6175 1,4821
6,71 4,12 0,49 0,5444 1,306 6,46 4,12 0,49 0,4435 1,0645
6,12
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,75 0,09 0,1118
0,2685 1,22 0,75 0,09 0,0988 0,2372 1,17 0,75 0,09
0,0804 0,1931 1,11
26 Йорт төзелеше 6,45 0,77 0,7307 1,7539 9,71 6,45 0,77
0,6442 1,5462 9,41 6,45 0,77 0,525 1,2601 9,01
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1,48 0,18 0,2221 0,533
2,41 1,48 0,18 0,1957 0,4697 2,32 1,48 0,18 0,1593
0,3823 2,20
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,3 0,04 0,0444
0,1066 0,48 0,3 0,04 0,039 0,0937 0,46 0,3 0,04 0,0317
0,0761 0,44
27 Йорт төзелеше 0,65 0,08 0,0731 0,1755 0,97 0,65 0,08
0,0647 0,1555 0,94 0,65 0,08 0,0527 0,1266 0,9
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,7 0,08 0,1055 0,2533
1,15 0,7 0,08 0,093 0,2236 1,11 0,7 0,08 0,0758 0,1819
1,05
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,23 0,03 0,034
0,0817 0,37 0,23 0,03 0,03006 0,0721 0,36 0,23 0,03
0,0247 0,0593 0,34

28 (ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 0,76 0,09 0,0858 0,206 1,14 0,76
0,09 0,0758 0,1819 1,11 0,76 0,09 0,0617 0,1482
1,06
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 3,51 0,42 0,5267 1,2641
5,72 3,51 0,42 0,4642 1,1142 5,51 3,51 0,42 0,378 0,9074
5,22
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,8 0,1 0,1195
0,2869 1,3 0,8 0,1 0,1054 0,2533 1,25 0,8 0,1
0,0858 0,206 1,19
29 (ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 1,41 0,17 0,1599 0,3839 2,12
1,41 0,17 0,1409 0,3382 2,06 1,41 0,17 0,1148 0,2757
1,97
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 6,8 0,82 1,0197 2,4472
11,08 6,8 0,82 0,8987 2,157 10,67 6,8 0,82 0,7321 1,757
10,10
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,99 0,24 0,2992
0,7182 3,25 1,99 0,24 0,2638 0,633 3,13 1,99 0,24 0,2147
0,5154 2,96
30 (ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 0,27 0,03 0,0307 0,0737 0,41
0,27 0,03 0,027 0,0649 0,40 0,27 0,03 0,022 0,0529 0,38
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,34 0,04 0,0504 0,121
0,55 0,34 0,04 0,0444 0,1066 0,53 0,34 0,04 0,0364
0,0873 0,5
31 (ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 0,43 0,05 0,0484 0,1162 0,64
0,43 0,05 0,0427 0,1026 0,62 0,43 0,05 0,0347 0,0833
0,60
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,25 0,03 0,0374
0,0897 0,41 0,25 0,03 0,033 0,0793 0,39 0,25 0,03 0,0267
0,0641 0,37
32 (ЧЧЗ поселогы) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 3,95 0,47 0,5925
1,422 6,44 3,95 0,47 0,5223 1,253 6,20 3,95 0,47 0,4255
1,0212 5,87
33 Йорт төзелеше 2,97 0,36 0,337 0,8088 4,48 2,97 0,36 0,2972
0,7134 4,34 2,97 0,36 0,2421 0,5811 4,15
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,02 0,00 0,0033
0,008 0,04 0,02 0,00 0,003 0,00721 0,03 0,02 0,00 0,0023
0,0056 0,03
34 Йорт төзелеше 3,53 0,42 0,4004 0,9611 5,32 3,53 0,42
0,353 0,8473 5,16 3,53 0,42 0,2875 0,6901 4,94
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,64 0,08 0,0958 0,23
1,04 0,64 0,08 0,0845 0,2028 1,00 0,64 0,08 0,0688
0,1651 0,95
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,17 0,02 0,026
0,0625 0,25 0,17 0,02 0,023 0,05531 0,27 0,17 0,02 0,0187
0,0448 0,26
35 Йорт төзелеше 1,98 0,24 0,2237 0,537 2,97 2,3 0,28 0,2297
0,5515 3,36 2,3 0,28 0,187 0,4488 3,21
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,45 0,05 0,0674
0,1619 0,73 0,73 0,09 0,0965 0,2316 1,15 0,73 0,09
0,0788 0,1891 1,09
36 Йорт төзелеше 1,16 0,14 0,1315 0,3158 1,75 1,19 0,14
0,1189 0,2853 1,74 1,19 0,14 0,0968 0,2324 1,66

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,22 0,03 0,033
0,0793 0,36 0,27 0,03 0,0357 0,0857 0,42 0,27 0,03
0,029 0,0697 0,4
37 Йорт төзелеше 1,69 0,20 0,1917 0,4601 2,55 1,82 0,22
0,1816 0,436 2,65 1,82 0,22 0,1479 0,3551 2,54
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,06 0,01 0,0093
0,0224 0,10 0,05 0,01 0,007 0,0168 0,08 0,05 0,01 0,0056
0,0136 0,08
38 Йорт төзелеше 2,54 0,31 0,2879 0,6909 3,83 2,54 0,31
0,2538 0,6092 3,71 2,54 0,31 0,2067 0,4961 3,55
39 Йорт төзелеше 1,81 0,22 0,2047 0,4913 2,72 1,81 0,22
0,1803 0,43286 2,64 2,40 0,29 0,195 0,4681 3,35
Күпфатирлы йорт (уртача 5-6 катлы) - - - - - - -
- - - 4,94 0,59 0,5323 1,2777 7,34
40 («Медиклар йорты» районы)Йорт төзелеше 0,07 0,01 0,0083 0,02
0,11 0,07 0,01 0,0073 0,0176 0,11 0,07 0,01 0,006 0,0144
0,1
Күп фатирлы төзелеш (күп катлы 9 кат) 0,49 0,06 0,0808 0,19398
0,82 0,49 0,06 0,0714 0,1715 0,79 0,49 0,06 0,0581
0,1394 0,74
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 6,99 0,84 1,048 2,5154
11,39 6,99 0,84 0,9241 2,218 10,97 6,99 0,84 0,7528 1,8068
10,38
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,97 0,12 0,1459
0,3502 1,59 0,94 0,11 0,1245 0,299 1,48 0,94 0,11 0,1015
0,2436 1,4
41
(2 нче мкр.) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 3,63 0,44 0,5444
1,3066 5,91 4,09 0,49 0,5414 1,2994 6,43 4,09 0,49
0,4412 1,0589 6,09
42 (төньяк-көнбатыш мкр.) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1,32
0,16 0,1977 0,47 2,15 4,34 0,52 0,5748 1,3795 6,82
4,34 0,52 0,4682 1,1238 6,46
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,12 0,13 0,168
0,4032 1,83 1,12 0,13 0,1482 0,3559 1,76 1,12 0,13
0,1205 0,2893 1,66
43 (Текә Тау поселогы) Йорт төзелеше 1,7 0,2 0,1923 0,46177
2,55 1,72 0,21 0,1723 0,4136 2,52 1,72 0,21 0,1402
0,3366 2,41
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,36 0,04 0,0534
0,12825 0,58 0,34 0,04 0,0447 0,1074 0,53 0,34 0,04
0,0364 0,0873 0,5
44 Йорт төзелеше 0,18 0,02 0,0203 0,04889 0,27 0,18 0,02
0,018 0,0432 0,26 0,18 0,02 0,0146 0,0352 0,25
45 Йорт төзелеше 2,36 0,28 0,2672 0,64128 3,55 9,66 1,16
0,9859 2,3663 14,17 9,66 1,16 0,7862 1,8869 13,49
46 Йорт төзелеше 5,86 0,7 0,6639 1,59358 8,82 5,86 0,7
0,5855 1,405 8,55 5,86 0,7 0,4769 1,1446 8,18
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,19 0,02 0,028 0,06733
0,31 0,19 0,02 0,0247 0,0593 0,29 0,19 0,02 0,02 0,048
0,28

47 Йорт төзелеше 0,35 0,04 0,04 0,09619 0,53 0,35 0,04 0,0354
0,0849 0,52 0,35 0,04 0,0287 0,0689 0,49
48 Йорт төзелеше 0,48 0,06 0,0537 0,12905 0,72 4,02 0,48
0,4168 1,0039 5,92 4,02 0,48 0,3269 0,7847 5,61
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1,31 0,16 0,197 0,47294
2,14 1,31 0,16 0,1736 0,4168 2,06 1,31 0,16 0,1416
0,3398 1,95
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,08 0,01 0,0116
0,02805 0,13 0,08 0,01 0,0103 0,0248 0,12 0,08 0,01
0,0083 0,02 0,12
49 Йорт төзелеше 0,02 0,00 0,0023 0,00561 0,03 0,02 0,00
0,002 0,0048 0,03 0,02 0,00 0,0016 0,004 0,03
550 Йорт төзелеше 0,73 0,09 0,0828 0,19879 1,1 1,96 0,23
0,1953 0,4689 2,86 7,29 0,87 0,5928 1,4228 10,18
Блокланган төзелеш - - - - - - - - -
- 0,84 0,10 0,0901 0,2164 1,24
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) - - - -
- - - - - - 0,79 0,10 0,0855 0,2052
1,18
51 Йорт төзелеше - - - - - 2,19 0,26 0,2184
0,5242 3,19 3,43 0,41 0,2788 0,6693 4,79
52 Йорт төзелеше - - - - - - - - - -
4,93 0,59 0,4014 0,9635 6,89
Блокланган төзелеш - - - - - - - - -
- 5,01 0,6 0,5394 1,294 7,44
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) - - - - - -
- - - 11,66 1,4 1,2565 3,0156 17,33
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) - - - -
- - - - - - 10,7 1,29 1,1589 2,7815
15,99
53 Йорт төзелеше - - - - - - - - -
12,83 1,54 1,1262 2,7029 18,2
54 Йорт төзелеше - - - - - - - - - -
1,07 0,13 0,0871 0,2092 1,50
Чистай шәһәре буенча барлыгы 155,3 18,68 20,222 48,4827
242,69 178,6 21,43 20,424 49,044 269,5 240,76 28,92
22,678 3220,1 346,98

3.9.4.2 таблица
Төзелеш этаплары буенча яңа торак төзелешен җылытуга һәм вентиляцияләүгә максималь җылылык агымнары, МВт

квартал номеры Төзелеш төре Qomax Qvmax
I чират (2021-2025 еллар)
1 Йортлы 0,02 0,00
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,1
0,01
2 Күпфатирлы (азкатлы 2 катлы) 0,2 0,02
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,08
0,01
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,08
0,01

Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,16 0,02
3 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,07 0,01
4 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,08 0,01
5 Йортлы 0,01 0,00
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,04 0,00
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,06 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 2 катлы) 0,07 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,06 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,02 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 2 катлы) 0,12 0,01
7 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,26 0,03
8 Күпфатирлы (азкатлы 2 катлы) 0,07 0,01
Йортлы 0,01 0,00
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,19 0,02
Йортлы 0,04 0,00
9 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,08 0,01
0,11 0,01
Йортлы 0,01 0,00
11 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,06 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,06 0,01
12 Йортлы 0,02
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,11 0,01
14 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,03 0
Йортлы 0,01 0
15 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,06 0,01
16 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,4 0,05
18 Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 0,31 0,04
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,08 0,01
Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 0,31 0,05
19 Йортлы 0,04 0
20 Йортлы 0,13 0,02
Йортлы 0,14 0,02
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,08 0,01
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,21 0,02
21 Йортлы 0,37 0,04
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,66 0,08
22 Блокланган 0,13 0,02
Йортлы 0,38 0,05
23 Йортлы 0,01 0,00
24 Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 0,14 0,02

0,2 0,02
Йортлы 0,1
35 Йортлы 0,32 0,04
Күпфатирлы (азкатлы 2 катлы) 0,28 0,03
36 Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы 1 катның җәмәгать функциясе белән) 0,17 0,02

Йортлы 0,03 0
37 Йортлы 0,11 0,01
Йортлы 0,01 0
41
(2 мкр.) Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 0,47 0,06
42 (төньяк-көнбатыш мкр.) Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 3,03 0,36
43 Йортлы 0,03 0
45 Йортлы 2,51 0,3
Йортлы 4,79 0,58
48 Йортлы 3,54 0,43
50 Йортлы 1,23 0,15
51 Йортлы 2,19 0,26
Барлыгы:
Йортлы 16,01 1,9
Күпфатирлы 8,64 1,05
Исәп-хисап вакыты (2025-2040 еллар)
21 Йортлы 1,64 0,2
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,75 0,09
39 Йортлы 0,59 0,07
Күпфатирлы (урта катлы 5-6 катлы) 4,94 0,59
50 Йортлы 5,33 0,64
Блокланган 0,84 0,1
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 0,79 0,1
51 Йортлы 1,24 0,15
52 Блокланган 5,01 0,6
Йортлы 4,93 0,59
Күпфатирлы (азкатлы 3 катлы) 8,35 1,00
Күпфатирлы (азкатлы 4 катлы) 2,41 0,29
Күпфатирлы (урта катлы 5 катлы) 11,66 1,4
53 Йортлы 9,26 1,11
Йортлы 3,58 0,43
54 Йортлы 1,07 0,13
Барлыгы:
Йортлы 27,64 3,32
Күпфатирлы 34,75 4,17
БАРЛЫГЫ:
Йортлы 42,75 5,22
Күпфатирлы 43,39 5,22
3.9.4.3 таблица
Төзелеш этаплары буенча иҗтимагый һәм административ-эшлекле биналарның яңа төзелешен җылытуга, вентиляцияләүгә һәм кайнар су белән тәэмин итүгә максималь җылылык агымнары, МВт
квартал номеры Төзелеш төре Qomax Qvmax Qhm Qобщ
I чират (2021-2025 еллар)
19 100 урынлык балалар бакчасы 0,26 0,03 0,04 0,32

21	100 урынлык балалар бакчасы 0,26	0,03	0,03	0,32
270 урынга исәпләнгән мәктәп 0,29	0,04	0,09	0,42
22	«Балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составында 100 урынга исәпләнгән балалар бакчасы, 270 урынга исәпләнгән «Балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп	0,59	0,07	0,13	0,79
23	«Балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составында 200 урынга исәпләнгән балалар бакчасы, 270 урынга исәпләнгән «Балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп	0,76	0,09	0,16	1,02
24	140 урынлык балалар бакчасы 0,28	0,03	0,04	0,36
26	140 урынлык балалар бакчасы 0,28	0,03	0,04	0,36
48	100 урынлык балалар бакчасы 0,26	0,03	0,04	0,36
46	«Балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп 270 урынга исәпләнгән (6 нчы мәктәп урынына), Хмельницкий ур., 19 а	0,59	0,07	0,1	0,75
42	800 урынлык мәктәп, Полющенков ур., 2А	0,71	0,08	0,27	1,06
636 урынлык «Чистай РҮХ» ДАССОсы	2,82	0,35	0,26	3,43
52	1000 урынлык мәктәп	1,58	0,2	0,35	2,13
мунча-сәламәтләндерү комплексы, шул исәптән: 50 урынлык мунча, сменага 200 килограммлы химчистка, сменага 100 килограммлы кер юу*	0,35	0,04	0,77	1,16
Спорт комплексы 7700 кв. м.*	0,87	0,11	0,08	1,06
53	550 урынлык исәпләнгән мәктәп	0,56	0,07	0,19	0,83
спорт комплексы (7700 кв. м)	0,87	0,11	0,08	1,06
34
«Восток» ЧССы янында	400 урынлык техник иҗат үзәге 0,47	0,06	0,14	0,67
39	1100 урынга исәпләнгән мәдәни-ял итү үзәге	1,13	0,14	0,35	2,11
Район мәхкәмәсе	0,24	0,03	0,04	0,3
Мәчет0,2	0,01	0,02	0,23
Амбулатор-поликлиника оешмасы	0,59	0,07	0,13	0,79
6	Халык иҗаты үзәге (Халыклар дуслыгы йорты) һәм 700 урынга исәпләнгән сәнгать мәктәбе	0,9	0,11	0,24	1,26
Барлыгы:	14,86	1,8	3,59	20,79
Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)
39	110 урынлык балалар бакчасы 0,25	0,03	0,07	0,45
ике ванналы ябык йөзү бассейны (25□25 һәм 6□6 м)	0,17	0,02	0,34	0,53
45	«балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составында 140 урынга исәпләнгән балалар бакчасы	0,3	0,04	0,05	0,39
270 урынга исәпләнгән «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы балалар бакчасы	0,51	0,06	0,09	0,66
50	160 урынлык балалар бакчасы 0,34	0,04	0,06	0,44
51	90 урынлык балалар бакчасы	0,25	0,03	0,03	0,31
52	200 урынлык балалар бакчасы 0,35	0,04	0,07	0,46
220 урынлык балалар бакчасы 0,43	0,05	0,08	0,56
260 урынлык балалар бакчасы 0,45	0,06	0,09	0,6
704 урынлык мәктәп	0,68	0,08	0,24	1,00
53	140 урынлык балалар бакчасы 0,28	0,03	0,04	0,36
140 урынлык балалар бакчасы 0,28	0,03	0,04	0,36
550 урынлык исәпләнгән мәктәп	0,79	0,1	0,19	1,08
6	ике ванналы ябык йөзү бассейны (25□25 һәм 6□6 м) 661 кв. м. су көзгесе	0,17	0,02	0,34	0,53
Барлыгы:	5,25	0,63	1,73	7,73

Барлыгы: 20,11 2,43 5,32 28,52
Проект карарлары
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасын үстерү өчен түбәндәге чаралар тәкъдим ителә:
Индивидуаль торак төзелеше өчен җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен җылылык генераторларыннан - көнкүреш казаннары һәм газ агынтысы су җылыткычларыннан яки ике контурлы казаннардан файдаланырга тәкъдим ителә.
Күпфатирлы торак йортлар өчен җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү ике контурлы газ казаннарыннан гамәлгә ашыру тәкъдим ителә. Бу казаннар күпфатирлы йортларның подвалларында урнашкан һәр фатирда яки ИТПда (индивидуаль җылылык пунктларында) урнашачак.
Җәмәгать һәм административ-эшлекле корылмаларны җылыту һәм вентиляцияләү өчен БМК төзү һәм проектлана торган бинада ИТП урнаштыру тәкъдим ителә.
19 кварталда 100 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү, җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү, индивидуаль җылылык пунктларында урнаштырыла торган биналарны җылыткычлардан гамәлдәге котельныйга тоташтыру юлы белән тәкъдим ителә.
21 кварталдагы яңа административ корылмаларны - 100 урынлы балалар бакчасын һәм 270 урынга исәпләнгән гомуми белем бирү мәктәбен җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 1 - нче номерлы БМК (блок-модульле котельный) төзү тәкъдим ителә.
22 нче кварталда «Балалар бакчасы-мәктәп» комплексын төзү, аны җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 2 нче номерлы БМК (блок-модульле котельный) төзү тәкъдим ителә.
23 нче кварталда «балалар бакчасы-мәктәп» комплексын 100 урынга һәм 270 балага төзү тәкъдим ителә, җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 3 нче номерлы БМКның блок-модульле котельныйсын төзү тәкъдим ителә.
24 нче кварталда 140 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү тәкъдим ителә, җылылык белән тәэмин итү һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен бинаның техник бинасында ИТП урнаштыру тәкъдим ителә.
26 нчы кварталда 140 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү тәкъдим ителә, җылылык белән тәэмин итү һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 4 нче номерлы БМК автономияле блок-модульле котельный төзелеше тәкъдим ителә.
48 нче кварталда 100 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү, җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 5 нче номерлы БМК автоном блок-модуль котельныйсын төзү тәкъдим ителә.
Хмельницкий ур., 19а адресы буенча урнашкан 46 нчы кварталда «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составында яңа мәктәп төзелеше тәкъдим ителә (6 нчы мәктәп урынына), җылыту һәм су белән тәэмин итү өчен 6 нчы номерлы БМК төзү тәкъдим ителә.
42 нче кварталда Полющенков ур., 2А йорт адресы буенча 800 урынга исәпләнгән мәктәп (беренче чиратта) төзү тәкъдим ителә, шулай ук 42 нче кварталда «Чистай РҮХ» ДАССО төзү тәкъдим ителә. Күрсәтелгән объектларны җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен биналарның техник бинасында индивидуаль җылылык пунктларын урнаштыру тәкъдим ителә.
52 кварталда мәктәпләр, балалар бакчалары, мунча комплексы, спорт комплексы һәм китапханә төзү буенча чаралар тәкъдим ителә. 1000 урынга исәпләнгән мәктәпне җылылык белән тәэмин итү өчен 7-нче номерлы БМК төзелеше тәкъдим ителә. Мунча-сәламәтләндерү комплексы өчен шулай ук 8-нче номерлы БМК автоном блок-модульле котельный төзү тәкъдим ителә. Һәр балалар бакчасы өчен дә үз мини-котельныйларын төзү тәкъдим ителә (9 нчы һәм 10 нчы номерлы БМК).

704 укучыга исәпләнгән мәктәп һәм 260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы өчен 11-нче номерлы БМК блок-модульле котельный төзү тәкъдим ителә.
34 кварталда 400 урынга исәпләнгән техник балалар иҗаты үзәге (13-нче номерлы балалар бакчасы һәм 6-нчы номерлы мәктәп) төзү тәкъдим ителә, аны җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 12-нче номерлы балалар бакчасы автономияле блок-модульле котельный төзү тәкъдим ителә.
39 кварталда 110 урынлык балалар бакчасы һәм амбулатор-поликлиника оешмасы төзү тәкъдим ителә, әлеге биналарны җылылык белән тәэмин итү өчен 13-нче номерлы автономияле блок-модульле котельный төзү тәкъдим ителә. Шулай ук исәп-хисап чорына ябык йөзү бассейнын һәм сәүдә үзәген төзү тәкъдим ителә, җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 14-нче номерлы БМК автономияле блок-модульле котельный төзелеше тәкъдим ителә.
6 кварталда балалар иҗаты үзәге (Халыклар дуслыгы йорты) төзү тәкъдим ителә, җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен проектлана торган бинада ИТП урнаштыру тәкъдим ителә.
45 нче кварталда «балалар бакчасы-мәктәп» комплексын исәп-хисап чорына төзү тәкъдим ителә, җылылык белән тәэмин итү өчен 15 нче номерлы автономияле БМК төзү тәкъдим ителә.
50 нче кварталда хисап чорына 160 урынга исәпләнгән балалар бакчасы төзү тәкъдим ителә, җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 16 нчы номерлы БМК автономияле блок-модульле котельный төзелеше тәкъдим ителә.
51 нче кварталда 55 урынга исәпләнгән балалар бакчасы һәм амбулатор-поликлиника оешмасы төзү, җылыту һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен 17 нче номерлы БМК автономияле блок-модульле котельный төзелеше тәкъдим ителә.
«Чистай шәһәре» МБнең генераль планын эшләгәндә, «Чистай шәһәренең көньяк районын планлаштыру проекты» (53,54 квартал) исәпкә алынды, әлеге проект нигезендә Чистай шәһәренең көньяк өлешен җылылык белән тәэмин итүне планлаштыру түбәндәгечә тәкъдим ителә:
Беренче чиратта:
- хезмәт күрсәтү объектларын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-1 төзелеше тәкъдим ителә;
- спорт комплексын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-2 төзелеше тәкъдим ителә;
- поликлиниканы һәм сәүдә комплексын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-3 төзелеше тәкъдим ителә;
- балалар бакчасын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-4 төзелеше тәкъдим ителә;
- балалар бакчасын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-5 төзелеше тәкъдим ителә;
- хезмәт күрсәтү объектларын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-6 төзелеше тәкъдим ителә;
- гомуми белем бирү мәктәбен һәм балалар бакчасын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-7 төзелеше тәкъдим ителә;
-2 балалар бакчасын һәм гомуми белем бирү мәктәбен җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-8 төзү тәкъдим ителә;
- хезмәт күрсәтү объектларын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-8а төзелеше тәкъдим ителә;
Исәп-хисап:
- балалар бакчасын һәм гомуми белем бирү мәктәбен җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-9 төзү тәкъдим ителә;
- хезмәт күрсәтү объектларын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-10 төзелеше тәкъдим ителә;

- балалар бакчасын һәм гомуми белем бирү мәктәбен җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-11 төзү тәкъдим ителә;
- балалар бакчасын җылылык белән тәэмин итү өчен БМК-12 төзелеше тәкъдим ителә;
Котельныйлар өчен төп ягулык булып табигый газ, авария хәлендәге сыек газ карала. Авария хәлендәге ягулыкны саклау өчен, 3 тәүлеклеклек запас күләмендә сыек ягулык складын карарга кирәк.
Җылылык челтәрләренең температура графигы 115-70 С.
Диагностика үткәргәннән соң тузган җылылык челтәрләрен реконструкцияләү һәм котельныйларда җиһазларны техник яктан яңадан җиһазландыру тәкъдим ителә.
«Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган сәнәгать билгеләнешендәге предприятиеләрне, биналарны һәм корылмаларны проектлаганда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (ирекле нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасы челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда тәкъдим ителгән (8 нче бит).

2.2. Газ белән тәэмин итү

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең «Газ белән тәэмин итү» бүлеге таләпләр нигезендә эшләнгән:
- СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газ-бүлү системалары (актуальләштерелгән редакция);
- СП 42-101-2003 «Металл һәм полиэтилен торбалардан газ бүлү системаларын проектлау һәм төзү буенча гомуми нигезләмәләр»;
- СП «42-103-2003 «Полиэтилен торбалардан газүткәргечләрне проектлау һәм төзү һәм искергән газүткәргечләрне реконструкцияләү».
Газ белән тәэмин итү бүлеген эшләгәндә газ белән тәэмин итү системасын перспективалы үстерү буенча тәкъдимнәр бирелде.
Торак төзелешен газ белән тәэмин итү схемасын хәл итү өчен төп башлангыч күрсәткечләр булып тора:
- халык саны;
- проектлана торган торак төзелешенең характеристикасы;
- төзекләндерү дәрәҗәсе.
Планлаштырылган карарлар нигезендә халыкны (хуҗалык – көнкүреш һәм коммуналь ихтыяҗларны) газ белән тәэмин итүне күздә тотарга кирәк.
Халыкның хуҗалык-көнкүреш һәм коммуналь-көнкүреш ихтыяҗлары өчен газ чыгымнары 1 кешегә 42-101-2003 СП нигезендә 1 кешегә газ куллануның аударылган күрсәткечләре буенча билгеләнгән (кайнар су белән үзәкләштерелгән тәэмин ителеш булганда - 120; газ белән җылыткычлардан кайнар су белән тәэмин иткәндә - 300; кайнар су белән тәэмин итүнең төрле төрләре булмаганда - 220).
Җирле җылылык генераторларыннан, бер катлы төзелештән, җәмәгать төзелешеннән җылылык өчен газ чыгымнары «Җылылык белән тәэмин итү» бүлегендә китерелгән җылылык йөкләнешләренә туры китереп билгеләнгән.

Беренче чиратта (2025 ел) һәм исәп-хисап чорына (2040 ел) халыкның коммуналь-көнкүреш ихтыяҗларына газга ихтыяҗы 3.9.5.1 һәм 3.9.5.2 таблицаларында күрсәтелгән.

3.9.5.1 таблица

Халыкның коммуналь-көнкүреш ихтыяҗлары өчен газ чыгымының эреләнгән күрсәткечләре

Төзелеш төре	Гамәлдәге нигезләмә	2025 елның беренче чираты	2040 елның исәп-хисап вакыты
	Еллык газ чыгымы мең нм3/ел	Еллык газ чыгымы мең нм3/ел	Еллык газ чыгымы мең нм3/ел
«Чистай шәһәре» МБ	13324,08	13459,38	14946,14

3.9.5.2 таблица

Халыкның коммуналь-көнкүреш ихтыяҗлары өчен газ чыгымнары

квартал номеры	Төзелеш төре	Гамәлдәге нигезләмә		2025 елның беренче чираты		2040 елның исәп-хисап вакыты	
		Газның еллык чыгымы, (мең м3/ел)	Сәгатьлек газ чыгымы (м3/сәгать)	Газның еллык чыгымы, (мең м3/ел)	Сәгатьлек газ чыгымы (м3/сәгать)	Газның еллык чыгымы, (мең м3/ел)	Сәгатьлек газ чыгымы (м3/сәгать)
1	Йорт төзелеше	106,2	59	95,7	53,16	78,0	43,3
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	8,88	4,933	12,6	7	10,3	5,73
2	Йорт төзелеше	12,6	7	11,1	6,16	9,0	5
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	16,08	8,933	38,76	21,5	31,56	17,53
3	Йорт төзелеше	58,8	28	51,9	24,715	42,3	20,14
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	4,8	2,66	4,2	2,33	3,48	1,93
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	38,76	21,53	35,88	19,93	29,28	16,266
4	Йорт төзелеше	117,6	53,454	103,8	47,18	84,6	38,45
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	74,64	41,466	65,88	36,6	53,64	29,8
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	3,12	1,733	5,4	3	4,44	2,466
5	Йорт төзелеше	107,4	59,66	95,7	53,16	78,0	43,3
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	14,76	8,2	23,28	12,93	19,08	10,6
6	Йорт төзелеше	9,3	3,72	8,4	3,36	6,9	2,76
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	29,4	16,33	31,68	17,6	25,8	14,33
7	Йорт төзелеше	40,5	17,608	35,7	15,52	29,1	12,65
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	65,64	36,466	65,04	36,13	52,92	29,4
8	Йорт төзелеше	154.2	85.66	140.1	77.83	114.3	63.5
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	18,00	10	25,44	14,13	20,64	11,466
9	Йорт төзелеше	73,2	36,6	65,7	32,85	53,4	26,7
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	57,24	31,8	58,2	32,33	47,4	26,33
10	Йорт төзелеше	1,8	0,9	1,8	0,9	1,5	0,75
	Күпфатирлы йорт (аз катлы 4 катка кадәр)	13,08	7,26	11,52	6,4	9,36	5,2

11 Йорт төзелеше 3,0 1,463 2,7 1,31 2,1 1,024
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 8,52 4,733 7,44 4,133 6,12 3,4
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 20,64 11,466
23,52 13,06 19,2 10,66
12 Йорт төзелеше 56,7 28,35 52,2 26,1 42,6 21,3
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 7,68 4,266 9,0 5,0
7,32 4,06
13 Йорт төзелеше 47,1 23,55 41,4 20,7 33,9 16,95
14 Йорт төзелеше 40,8 20,4 37,2 18,6 30,3 15,15
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 12,24 6,8 10,8 6,0 8,76
4,866
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 22,2 12,33 17,04
9,466 13,8 7,66
15 Йорт төзелеше 64,2 35,66 56,7 31,5 46,2 25,66
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 10,2 5,66 10,44 5,8
8,52 4,73
16 Йорт төзелеше 73,2 40,66 64,5 35,83 52,5 29,166
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 42,36 23,53 51,0
28,33 41,52 23,06
17 Йорт төзелеше 79,8 44,33 70,5 39,16 57,3 31,83
18 Йорт төзелеше 87,3 48,5 76,8 42,66 62,7 34,83
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 167,4 93,0 177,24 98,46
144,36 80,2
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 39,36 21,8 29,28
16,26 23,76 13,2
19 Йорт төзелеше 563,7 281,85 500,7 250,35 407,7 203,85
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 24,84 13,8 18,72
10,4 15,24 8,46
20 Йорт төзелеше 236,4 131,33 232,5 129,16 189,3 105,166
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 222,24 123,46 195,84
108,8 159,6 88,66
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 119,88 66,6
106,2 59 86,52 48,06
21 Йорт төзелеше 354,6 177,3 345,6 172,8 401,1 200,55
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 111,72 62,06 98,4 54,66
80,16 44,53
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 31,32
17,4 54,48 30,26
22 Йорт төзелеше 527,1 263,55 498,9 249,45 406,5 203,25
Блокланган төзелеш 6,12 3,4 4,92 2,73
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 3,6 2,0 3,12
1,73 2,52 1,4
23 Йорт төзелеше 1009,8 480,857 891,3 434,78 726,0 354,146
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 21,6 12 18,84
10,46 15,36 8,53
24 Йорт төзелеше 477,3 238,65 421,8 210,9 343,8 171,9
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 79,8 44,33 70,32 39,06 57,24
31,8
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 15,96 8,86 14,04 7,8
11,4 6,33
25 Йорт төзелеше 422,7 211,35 372,6 186,3 303,6 151,8

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 37,92 21,06 33,48 18,6 27,24 15,13

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 12,24 6,8 10,8 6 8,88 4,93

26 Йорт төзелеше 656,4 320,195 578,7 289,35 471,6 235,8

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 189,24 105,13 166,8 92,66 135,84 75,46

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 42,96 23,86 37,92 21,06 30,84 17,13

27 Йорт төзелеше 65,7 36,5 58,2 32,33 47,4 26,33

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 37,92 21,06 33,48 18,6 27,24 15,13

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 12,24 6,8 10,8 6 8,88 4,93

28
(ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 77,1 42,83 68,1 37,833 55,5 30,83

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 189,24 94,62 166,8 83,4 135,84 67,92

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 42,96 23,86 37,92 21,06 30,84 17,13

29
(ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 143,7 79,83 126,6 70,333 103,2 57,33

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 366,36 174,45 322,92 157,522 263,04 128,312

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 107,52 59,73 94,8 52,66 77,16 42,86

30
(ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 27,6 15,33 24,3 13,5 19,8 11,0

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 18,12 10,06 15,96 8,86 13,08 7,26

31
(ЧЧЗ поселогы) Йорт төзелеше 43,5 24,166 38,4 21,33 31,2 17,33

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 13,44 7,46 11,88 6,6 9,6 5,33

32
(ЧЧЗ поселогы) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 212,88 106,44 187,68 93,84 152,88 76,44

33 Йорт төзелеше 302,7 151,35 267,0 148,33 217,5 120,83

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1,2 0,66 1,08 0,6 0,84 0,466

34 Йорт төзелеше 359,7 179,85 317,1 158,55 258,3 143,5

Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 34,4 19,13 30,36 16,86 24,72 13,73

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 9,36 5,2 8,28 4,6 6,72 3,73

35 Йорт төзелеше 201,0 111,66 206,4 114,66 168,0 93,33

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 24,24 13,466 34,68 19,266 28,32 15,733

36 Йорт төзелеше 118,2 65,66 106,8 59,33 87,0 48,33

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 11,88 6,6 12,84 7,13 10,44 5,8

37 Йорт төзелеше 172,2 95,66 163,2 90,66 132,9 73,83

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 3,36 1,86 2,52 1,4
2,04 1,13
38 Йорт төзелеше 258,6 143,66 228 126,66 185,7 103,16
39 Йорт төзелеше 183,9 102,16 162 90 175,2 97,33
Күпфатирлы йорт (уртача 5-6 катлы) 191,28
95,64
40
(«Медиклар йорты» районы) Йорт төзелеше 7,5 4,16 6,6 3,66 5,4 3,0
Күп фатирлы төзелеш (күп катлы 9 кат) 29,04 16,133 25,680
14,266 20,880 11,6
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 376,56 179,314 332,040
161,97 270,480 131,94
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 52,44 29,133
44,760 24,86 36,480 20,266
41 Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 195,6 97,8 194,520 97,26
158,520 79,26
42 Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 71,04 39,46 206,520 103,26
168,240 84,12
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 60,36 33,53 53,280
29,6 43,320 24,066
43 Йорт төзелеше 172,8 96,0 154,8 86,0 126,0 70,0
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 19,2 10,66 16,08
8,933 13,08 7,26
44 Йорт төзелеше 18,300 10,16667 16,200 9 13,200
7,33
45 Йорт төзелеше 240,000 133,3333 885,600 432 706,200
344,487
46 Йорт төзелеше 596,400 298,2 525,900 262,95 428,400
214,2
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 10,08 5,6 8,88 4,93 7,2 4
47 Йорт төзелеше 36,0 20,0 31,8 17,66 25,8 14,33
48 Йорт төзелеше 48,3 26,83 1,8 1,0 1,5 0,83
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 70,8 39,33 62,4 34,66 50,88
28,266
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 4,2 2,33 3,72
2,066 3,0 1,66
49 Йорт төзелеше 2,1 1,16 1,8 1 1,5 0,83
50 Йорт төзелеше 74,4 41,33 175,5 97,5 532,5 266,25
Блокланган төзелеш - - - - 32,4 18
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) - - - -
30,72 17,06
51 Йорт төзелеше - - 196,2 109,0 250,5 139,16
52 Йорт төзелеше - - - - 360,6 180,3
Блокланган төзелеш - - - - 193,8 96,9
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) - - - - 451,44
214,97
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) - - - -
416,4 198,28
53 Йорт төзелеше - - - - 1011,6 481,714
54 Йорт төзелеше - - - - 78,3 43,5
Ерыклы поселогы Йорт төзелеше 2,1 1,16 2,1 1,16 24,3 13,5
Чистай шәһәре буенча барлыгы

шул исәптәнЙорт төзелеше 8081,1 4155,2 8588,7 4421,2 9086,1 4658,2
Күпфатирлы төзелеш,
блокланган төзелеш 2975,04 1538,985 2888,28 1497,526 3967,32 1876,57

Проект карарлары
Торак-коммуналь секторны газ белән тәэмин итү ГРП (ШРП) дан соң түбән басымлы газүткәргечләр системасыннан күздә тотыла.
Проектлана торган ГРП буларак, үзебезнең җитештерүчеләр чыгара торган һәм Ростехнадзор рөхсәтенә ия булган шкаф һәм блоклы газорегулятор пунктларын Россия Дәүләт стандартына туры килү сертификатларын куллану тәкъдим ителә.
«Чистай шәһәре» МБнең генераль планы белән аерылышучы газүткәргечләр салу һәм яңа төзелеш мәйданчыклары өчен ГРП төзү каралган.
Төп ягулык сыйфатында барлык җылылык чыганаклары өчен табигый газ кабул ителде.
Гамәлдә булган һәм проектлана торган сәнәгать предприятиеләренә газ кирәклеген предприятиеләр проектлары нигезендә билгеләргә кирәк.
«Чистай шәһәре» МБнең генераль планы белән аерылышучы газүткәргечләр салу тәэмин итү өчен, йортларда газ плитәләре һәм индивидуаль җылыткычлар (ике контурлы казаннар) урнаштыру күздә тотыла.
Югары һәм урта һәм түбән басымны киметү өчен проект белән проектлана торган төзелеш территориясендә ГРПШ тибындагы шкаф газ регуляторы пунктын урнаштыру тәкъдим ителә. Шул ук вакытта проект белән урнаштыру каралган:
– йорт һәм иҗтимагый төзелеш йөкләнеше үзәгендә-басым югары һәм урта һәм түбән булган ГРПШ.
ГРПШдан чykканда түбән басымны газүткәргеч өчен 0,003 МПа (300 мм су ст.) һәм урта басымны газүткәргеч өчен 0,3 МПа кабул итәргә.
Газ белән тәэмин итүнең гамәлдәге схемасы белән тәэмин ителмәгән калган торак йортларны газ белән тәэмин итү инде салынган газүткәргеч челтәренә тоташтыру тәкъдим ителә.
Проект белән Ерыклы поселогын газлаштыру тәкъдим ителә: газ белән тәэмин итү челтәрләрен һәм газны редукцияләү пунктын төзү.
Түбән басымлы проектлана торган газүткәргечен ПЭ 80 полиэтилен трубаларыннан 50838-2009 ГОСТ Р 50838-2009 буенча башкару тәкъдим ителә.
Башка җир асты коммуникацияләре белән чишелешне исәпкә алып, җир асты газ үткәргечләренә нигез салуның уртача тирәнлеге 1,6 м тәшкил итә .
Автомобиль юлларын газүткәргечләр белән кисешкән вакытта, аларны футлярларда авыш-юнәлдерелгән бораулау ысулы белән башкарырга тәкъдим ителә.
«Җылылык белән тәэмин итү» бүлеге тарафыннан территорияне җылылык белән тәэмин итү түбәндәге тәртиптә башкарыла:
- индивидуаль торак төзелеше өчен җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен үз җылылык генераторларыннан: көнкүреш казаннары һәм газ агынтысы су җылыткычларыннан яки ике контурлы казаннардан кабул итү тәкъдим ителә.
- җәмәгать төзелеше өчен җылылык һәм кайнар су белән тәэмин итү өчен котельныйлардан файдаланырга тәкъдим ителә. Моның өчен мәктәпләр, балалар бакчалары һәм хезмәт күрсәтү объектлары өчен 30 котельный төзү тәкъдим ителә.
Котельныйларда табигый газда эшләүче казаннар урнаштыру тәкъдим ителә.
РФ Дәүләт техник күзәтчелек идарәсенең «Газ бүлү һәм газ куллану системалары иминлеге кагыйдәләре» таләпләре нигезендә, 2003 елда корыч газүткәргечләр өчен

техник диагностика файдалануга тапшырылганнан соң 40 ел үткәннән соң үткәрелергә тиеш.
Диагностика үткәргәннән соң газ белән тәэмин итүнең тузган челтәрләрен реконструкцияләү һәм газ җайга салу пунктларында җиһазларны техник яктан яңадан җиһазландыру тәкъдим ителә.
Газ үткәргечләрнең техник торышы һәм аларны алга таба эксплуатацияләү ресурсын билгеләү буенча мәгълүматлар булмау сәбәпле, техник карарларда гамәлдәге газүткәргечләрне максималь рәвештә саклау һәм куллану күздә тотыла.
Проект тарафыннан искергән һәм нәтиҗәсез технологияләрне кулланудан баш тартуга, иң яхшы технологияләр принципларына күчү һәм заманча инновацион технологияләр кертүгә юнәлдерелгән оештыру чаралары тәкъдим ителә.
Прдеприятиеләрне, сәнәгать билгеләнешендәге биналарны һәм корылмаларны проектлаганда «Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган урыннарны проектлаганда Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (ирекле нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең газ белән тәэмин итү системасы челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда тәкъдим ителгән (8 нче бит).
2.3.   Электр белән тәэмин итү
Коммуналь-көнкүреш секторының электр йөкләнмәләрен исәпләү
Чистай шәһәре муниципаль берәмлегенең коммуналь-көнкүреш секторын үстерү программасы буенча электр йөкләмәләре ике срокта билгеләнгән:
- беренче чират - 2025 ел;
- исәп-хисап вакыты - 2040 ел.
Хуҗалык-көнкүреш һәм коммуналь ихтыяҗларның электр йөкләнешен исәпләү РД нигезендә бер кешегә арттырылган электр куллану нормалары буенча башкарылган 34.20.185-94 (үзг. 1999) «Шәһәр электр челтәрләрен проектлау инструкциясе».
Коммуналь-көнкүреш секторының еллык электр куллану 34.20.185-94 РД нигезендә исәпләнгән, 2.4.4 таблица. «Коммуналь-көнкүреш кулланучыларының электр энергиясе чыгымының һәм электр йөкләнешен максимум куллану сәгатьләренең еллык санының эреләнгән күрсәткечләре». Бер елга электр энергиясенең чагыштырма чыгымы 2,170 мең кВт / сәг тәшкил итә. Китерелгән зурайтылган күрсәткечләр торак һәм иҗтимагый биналар, коммуналь-көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, транспорт хезмәте күрсәтү объектлары, тышкы яктылык белән электр куллануны күздә тота. Бу мәгълүматлар торак биналарда кондиционирлау, электр җылыту һәм электроҗылыту куллануны исәпкә алмый. Электр нагрузкасы максимумын куллану сәгатьләренең еллык саны 10 (6) кВ шиннарына китерелгән.
Коммуналь-көнкүреш секторының исәп-хисап егәрлеге РД 34.20.185-94 «Чагыштырма исәп-хисап коммуналь-көнкүреш йөкләнешенең эреләнгән күрсәткечләре» 2.4.3 табл. нигезендә исәпләнә.
Р уд.= 15,0 Вт/м2, 1-2 катлы төзелеш өчен (йортлы төзелеш);
Р уд. = 15,8 Вт/м2, 3-5 катлы төзелеш өчен (секцион төзелеш);
Р уд. = 16,3 Вт/м2 , 5 һәм аннан күбрәк катлы төзелеш өчен (секцион төзелеш);

Еллык электр куллану, исәп-хисап куәте, коммуналь-көнкүреш секторының (кВА) исәп-хисап трансформатор куәте 3.17.6.1 таблицасында китерелгән.
Административ-көнкүреш секторының электр йөкләнмәләрен исәпләү
Административ-көнкүреш секторының исәп-хисап электр нагрузкалары әлеге биналарны электр белән куллану проектлары буенча кабул ителде. Җәмәгать биналарының исәп-хисап егәрлеге 34.20.185-94 РД нигезендә исәпләнә, 24 нче таблица. «Җәмәгать биналарының чагыштырма исәп-хисап электр йөкләнмәләре».
Предприятиеләрнең электр йөкләнмәләрен исәпләү әлеге предприятиеләрнең электр белән тәэмин итү проектлары яки әлеге проект белән исәпкә алынмаган тиешле аналоглар буенча башкарыла.
Еллык электр куллану, исәп-хисап куәте, коммуналь-көнкүреш секторының (кВА) исәп-хисап трансформатор егәрлеге 3.9.6.1 һәм 3.9.6.2 таблицаларында китерелгән.
Электр куллану, трансформатор егәрлекләре турында мәгълүмат, исәп-хисап чорына үсеш 3.9.6.3 таблицасында тәкъдим ителгән.

3.9.6.1 таблица
Еллык электр куллану, исәп-хисап егәрлеге,
коммуналь-көнкүреш секторының исәп - хисап трансформатор егәрлеге

квартал номеры	Төзелеш төре	Гамәлдәге халәт			Беренче чират (2025 ел)			Исәп-хисап вакыты (2040 ел)		
		Еллык электр куллану мең кВт*сәг/ ел	Исәп-хисап егәрлеге, кВт.	Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА	Еллык электр куллану мең кВт*сәг/ ел	Исәп-хисап егәрлеге, кВт.	Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА	Еллык электр куллану мең кВт*сәг/ ел	Исәп-хисап егәрлеге, кВт.	Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
1	Йорт төзелеше	814,20	182,66	194,32	733,70	164,60	175,11	598,00	134,16	142,72
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	170,20	38,18	40,62	241,50	54,18	57,64	197,80	44,38	47,21
2	Йорт төзелеше	96,60	21,67	23,06	85,10	19,09	20,31	69,00	15,48	16,47
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	308,20	69,14	73,56	742,90	166,67	177,31	604,90	135,71	144,37
3	Йорт төзелеше	450,80	101,14	107,59	397,90	89,27	94,97	324,30	72,76	77,40
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	92,00	20,64	21,96	80,50	18,06	19,21	66,70	14,96	15,92
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	742,90	166,67	177,31	687,70	154,28	164,13	561,20	125,90	133,94
4	Йорт төзелеше	901,60	202,27	215,18	795,80	178,54	189,93	648,60	145,51	154,80
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	1430,60	320,95	341,44	1262,70	283,28	301,37	1028,10	230,65	245,37
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	59,80	13,42	14,27	103,50	23,22	24,70	85,10	19,09	20,31
5	Йорт төзелеше	823,40	184,73	196,52	733,70	164,60	175,11	598,00	134,16	142,72
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	282,90	63,47	67,52	446,20	100,10	106,49	363,40	81,53	86,73
6	Йорт төзелеше	71,30	16,00	17,02	64,40	14,45	15,37	52,90	11,87	12,63

	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	563,50	126,42	134,49	607,20	136,22	144,92	494,50	110,94	118,02
7	Йорт төзелеше	310,50	69,66	74,11	273,70	61,40	65,32	223,10	50,05	53,25
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	1258,10	282,25	300,27	1246,60	279,67	297,52	1014,30	227,56	242,08
8	Йорт төзелеше	1182,20	265,22	282,15	1074,10	240,97	256,35	876,30	196,60	209,14
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	345,00	77,40	82,34	487,60	109,39	116,37	395,60	88,75	94,42
9	Йорт төзелеше	561,20	125,90	133,94	503,70	113,00	120,22	409,40	91,85	97,71
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	1097,10	246,13	261,84	1115,50	250,26	266,23	908,50	203,82	216,83
10	Йорт төзелеше	13,80	3,10	3,29	13,80	3,10	3,29	11,50	2,58	2,74
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	250,70	56,24	59,83	220,80	49,54	52,70	179,40	40,25	42,82
11	Йорт төзелеше	23,00	5,16	5,49	20,70	4,64	4,94	16,10	3,61	3,84
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	163,30	36,64	38,97	142,60	31,99	34,03	117,30	26,32	28,00
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	395,60	88,75	94,42	450,80	101,14	107,59	368,00	82,56	87,83
12	Йорт төзелеше	434,70	97,52	103,75	400,20	89,78	95,51	326,60	73,27	77,95
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	147,20	33,02	35,13	172,50	38,70	41,17	140,30	31,48	33,49
13	Йорт төзелеше	361,10	81,01	86,18	317,40	71,21	75,75	259,90	58,31	62,03
14	Йорт төзелеше	312,80	70,18	74,66	285,20	63,98	68,07	232,30	52,12	55,44
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	234,60	52,63	55,99	207,00	46,44	49,40	167,90	37,67	40,07
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	425,50	95,46	101,55	326,60	73,27	77,95	264,50	59,34	63,13
15	Йорт төзелеше	492,20	110,42	117,47	434,70	97,52	103,75	354,20	79,46	84,54
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	195,50	43,86	46,66	200,10	44,89	47,76	163,30	36,64	38,97
16	Йорт төзелеше	561,20	125,90	133,94	494,50	110,94	118,02	402,50	90,30	96,06
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	811,90	182,15	193,77	977,50	219,30	233,30	795,80	178,54	189,93
17	Йорт төзелеше	611,80	137,26	146,02	540,50	121,26	129,00	439,30	98,56	104,85
18 (Водниклар поселогы)	Йорт төзелеше	669,30	150,16	159,74	588,80	132,10	140,53	480,70	107,84	114,73
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	3208,50	719,82	765,77	3397,10	762,13	810,78	2766,90	620,75	660,37

Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 754,40 169,25
180,05 561,20 125,90 133,94 455,40 102,17
108,69
19 Йорт төзелеше 4321,70 969,56 1031,45 3838,70 861,20
916,17 3125,70 701,24 746,00
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 476,10 106,81
113,63 358,80 80,50 85,63 292,10 65,53 69,71
20 Йорт төзелеше 1812,40 406,61 432,56 1782,50 399,90
425,43 1451,30 325,60 346,38
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4259,60 955,63 1016,63
3753,60 842,11 895,86 3059,00 686,28 730,09
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 2297,70 515,48
548,39 2035,50 456,66 485,81 1658,30 372,04
395,78
21 Йорт төзелеше 2718,60 609,91 648,84 2649,60 594,43
632,37 3075,10 689,89 733,93
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 2141,30 480,40 511,06
1886,00 423,12 450,13 1536,40 344,69 366,69
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,00 0,00 0,00
600,30 134,68 143,27 1044,20 234,26 249,22
22 Йорт төзелеше 4041,10 906,61 964,48 3824,90 858,11
912,88 3116,50 699,18 743,81
Блокланган төзелеш 0,00 0,00 0,00 117,30 26,32 28,00 94,30
21,16 22,51
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 69,00 15,48 16,47
59,80 13,42 14,27 48,30 10,84 11,53
23 Йорт төзелеше 7741,80 1736,86 1847,72 6833,30 1533,04
1630,89 5566,00 1248,72 1328,43
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 414,00 92,88
98,81 361,10 81,01 86,18 294,40 66,05 70,26
24 Йорт төзелеше 3659,30 820,96 873,36 3233,80 725,50
771,80 2635,80 591,34 629,08
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4830,00 1083,60 1152,77
4570,10 1025,29 1090,74 3721,40 834,89 888,18
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1754,90 393,71
418,84 1536,40 344,69 366,69 1251,20 280,70
298,62
25 Йорт төзелеше 3240,70 727,04 773,45 2856,60 640,87
681,78 2327,60 522,19 555,52
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 4252,70 954,08 1014,98
3749,00 841,08 894,77 3054,40 685,25 728,99
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 770,50 172,86
183,89 680,80 152,74 162,49 554,30 124,36
132,29
26 Йорт төзелеше 5032,40 1129,01 1201,07 4436,70 995,36
1058,90 3615,60 811,15 862,93
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1529,50 343,14 365,04
1347,80 302,38 321,68 1097,10 246,13 261,84
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 305,90 68,63
73,01 269,10 60,37 64,23 218,50 49,02 52,15
27 Йорт төзелеше 503,70 113,00 120,22 446,20 100,10
106,49 363,40 81,53 86,73

	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	726,80	163,06	173,46	641,70	143,96	153,15	522,10	117,13	124,61
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	234,60	52,63	55,99	207,00	46,44	49,40	170,20	38,18	40,62
28 (ЧЧЗ поселогы)	Йорт төзелеше	591,10	132,61	141,08	522,10	117,13	124,61	425,50	95,46	101,55
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	3627,10	813,73	865,67	3197,00	717,24	763,02	2603,60	584,11	621,40
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	823,40	184,73	196,52	726,80	163,06	173,46	591,10	132,61	141,08
29 (ЧЧЗ поселогы)	Йорт төзелеше	1101,70	247,16	262,94	970,60	217,75	231,65	791,20	177,50	188,83
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	7021,90	1575,35	1675,90	6189,30	1388,56	1477,19	5041,60	1131,07	1203,27
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	2060,80	462,34	491,85	1817,00	407,64	433,66	1478,90	331,79	352,97
30 (ЧЧЗ поселогы)	Йорт төзелеше	211,60	47,47	50,50	186,30	41,80	44,46	151,80	34,06	36,23
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	347,30	77,92	82,89	305,90	68,63	73,01	250,70	56,24	59,83
31 (ЧЧЗ поселогы)	Йорт төзелеше	333,50	74,82	79,60	294,40	66,05	70,26	239,20	53,66	57,09
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	257,60	57,79	61,48	227,70	51,08	54,34	184,00	41,28	43,91
32 (ЧЧЗ поселогы)	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	4080,20	915,38	973,81	3597,20	807,02	858,54	2930,20	657,38	699,34
33	Йорт төзелеше	2320,70	520,64	553,88	2047,00	459,24	488,55	1667,50	374,10	397,98
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	23,00	5,16	5,49	20,70	4,64	4,94	16,10	3,61	3,84
34	Йорт төзелеше	2757,70	618,68	658,17	2431,10	545,41	580,23	1980,30	444,28	472,63
	Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы)	660,10	148,09	157,54	581,90	130,55	138,88	473,80	106,30	113,08
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	179,40	40,25	42,82	158,70	35,60	37,88	128,80	28,90	30,74
35	Йорт төзелеше	1541,00	345,72	367,79	1582,40	355,01	377,67	1288,00	288,96	307,40
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	464,60	104,23	110,89	664,70	149,12	158,64	542,80	121,78	129,55
36	Йорт төзелеше	906,20	203,30	216,28	818,80	183,70	195,42	667,00	149,64	159,19
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	227,70	51,08	54,34	246,10	55,21	58,74	200,10	44,89	47,76
37	Йорт төзелеше	1320,20	296,18	315,09	1251,20	280,70	298,62	1018,90	228,59	243,18
	Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр)	64,40	14,45	15,37	48,30	10,84	11,53	39,10	8,77	9,33

38 Йорт төзелеше 1982,60 444,79 473,18 1748,00 392,16
417,19 1423,70 319,40 339,79
39 Йорт төзелеше 1409,90 316,31 336,50 1242,00 278,64
296,43 1343,20 301,34 320,58
Күпфатирлы йорт (уртача 5-6 катлы) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
3666,20 822,50 875,00
40 («Медиклар йорты» районы)Йорт төзелеше 57,50 12,90 13,72 50,60 11,35
12,08 41,40 9,29 9,88
Күп фатирлы төзелеш (күп катлы 9 кат) 556,60 124,87 132,84
492,20 110,42 117,47 400,20 89,78 95,51
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 7217,40 1619,21 1722,56
6364,10 1427,77 1518,91 5184,20 1163,06 1237,30
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1005,10 225,49
239,89 857,90 192,47 204,75 699,20 156,86
166,88
41 (2-й мкр.) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 3749,00 841,08
894,77 3728,30 836,44 889,83 3038,30 681,64
725,14
42 (төньяк-көнбатыш мкр.) Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1361,60
305,47 324,97 3958,30 888,04 944,72 3224,60
723,43 769,61
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 1156,90 259,55
276,11 1021,20 229,10 243,73 830,30 186,28
198,17
43 (Текә Тау поселогы) Йорт төзелеше 1324,80 297,22 316,19
1186,80 266,26 283,25 966,00 216,72 230,55
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 368,00 82,56
87,83 308,20 69,14 73,56 250,70 56,24 59,83
44 Йорт төзелеше 140,30 31,48 33,49 124,20 27,86 29,64 101,20
22,70 24,15
45 Йорт төзелеше 1840,00 412,80 439,15 6789,60 1523,23
1620,46 5414,20 1214,66 1292,20
46 Йорт төзелеше 4572,40 1025,81 1091,29 4031,90 904,55
962,29 3284,40 736,85 783,88
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 193,20 43,34 46,11 170,20
38,18 40,62 138,00 30,96 32,94
47 Йорт төзелеше 276,00 61,92 65,87 243,80 54,70 58,19 197,80
44,38 47,21
48 Йорт төзелеше 370,30 83,08 88,38 2870,40 643,97 685,07
2251,70 505,16 537,41
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 1357,00 304,44 323,87
1196,00 268,32 285,45 975,20 218,78 232,75
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 80,50 18,06 19,21
71,30 16,00 17,02 57,50 12,90 13,72
49 Йорт төзелеше 16,10 3,61 3,84 13,80 3,10 3,29 11,50 2,58 2,74
50 Йорт төзелеше 570,40 127,97 136,14 1345,50 301,86
321,13 4082,50 915,90 974,36
Блокланган төзелеш 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 621,00
139,32 148,21
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,00 0,00 0,00
0,00 0,00 0,00 588,80 132,10 140,53

51 Йорт төзелеше 0,00 0,00 0,00 1504,20 337,46 359,00
1920,50 430,86 458,36
52 Йорт төзелеше 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 2764,60 620,23
659,82
Блокланган төзелеш 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 3714,50
833,34 886,53
Күпфатирлы төзелеш (урта катлы 5 катлы) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
0,00 8652,60 1941,19 2065,10
Күпфатирлы йорт төзелеше (аз катлы 4 катка кадәр) 0,00 0,00 0,00
0,00 0,00 0,00 7981,00 1790,52 1904,81
53 Йорт төзелеше 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 7755,60 1739,95
1851,01
54 Йорт төзелеше 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 600,30 134,68
143,27
Ерыклы поселогы Йорт төзелеше 15,19 9,0 9,57 15,19 9,0 9,57 158,41
43,5 46,276
Барлыгы "Чистай шәһәре" муниципаль берәмлеге буенча 139312,4
31260,02 33255,34 140726,9 31577,36 33592,94 156413,5
35098,99 37339,36
шул исәптәнЙорт төзелеше 65427,19 14684,04 15621,31 68923,19
15468,36 16455,7 72141,51 16192,75 17226,34
Блокланган төзелеш 0,00 0,00 0,00 117,30 26,32 28,00 4429,80
993,82 1057,25
Күп фатирлы төзелеш 73887,50 16576,50 17634,57 71686,40
16082,69 17109,24 79839,90 17911,91 19055,22
шул исәптән- азкатлы йортлар 4 катка кадәр 20844,90 4676,51 4975,01
20861,00 4680,12 4978,85 26118,80 5859,70 6233,72
- урта катлы 5-6 катлы 52483,70 11774,60 12526,17 50333,20
11292,14 12012,92 53320,90 11962,43 12725,99
- күп катлы 9 катлы 556,60 124,87 132,84 492,20
110,42 117,47 400,20 89,78 95,51

3.9.6.2 таблица

Төзелеш этаплары буенча проектлана торган административ-көнкүреш секторының электр йөкләмәләрен исәпләү

квартал номеры Объект исеме Гамәлдәге халәт Беренче чират
(2025 ел башы) Исәп-хисап вакыты
(2040 ел башы)
Еллык электр куллану мең кВт*сәг/
ел Исәп-хисап егәрлеге, кВт. Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
Еллык электр куллану мең кВт*сәг/
ел Исәп-хисап егәрлеге, кВт. Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
Еллык электр куллану мең кВт*сәг/
ел Исәп-хисап егәрлеге, кВт. Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
Чистай шәһәре МБ
СКБ объектлары 788034,27 183396,00 195102,13 - - - - -
-
Чистай шәһәре, 19 нчы квартал балалар бакчасы - - - 197,66
46,00 48,94 - - -
Чистай шәһәре, 21 нче кварталбалалар бакчасы - - - 197,66
46,00 48,94 - - -
Чистай шәһәре, 22 нче квартал«балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы
балалар бакчасы - - - 197,66 46,00 48,94 - - -

Чистай шәһәре, 23 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы балалар бакчасы - - - 395,31 92,00 97,87 - - -
Чистай шәһәре, 24 нче квартал балалар бакчасы - - - 276,72 64,40 68,51 - - -
Чистай шәһәре, 26 нчы квартал балалар бакчасы - - - 276,72 64,40 68,51
Чистай шәһәре, 39 нчы квартал балалар бакчасы - - - - - - 217,42 50,60 53,83
Чистай шәһәре, 45 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы балалар бакчасы - - - - - - 276,72 64,40 68,51
Чистай шәһәре, 48 нче квартал балалар бакчасы - - - 197,66 46,00 48,94 - - -
Чистай шәһәре, 50 нче квартал балалар бакчасы - - - - - - 316,25 73,60 78,30
Чистай шәһәре, 51 нче квартал балалар бакчасы - - - - - - 108,71 25,30 26,91
Чистай шәһәре, 52 нче квартал балалар бакчасы - - - - - - 395,31 92,00 97,87
балалар бакчасы - - - - - - 434,85 101,20 107,66
балалар бакчасы - - - - - - 513,91 119,60 127,23
Чистай шәһәре, 53 нче квартал балалар бакчасы - - - - - - 276,72 64,40 68,51
Чистай шәһәре, 21 нче квартал мәктәп - - - 533,67 124,20 132,13 - - -
Чистай шәһәре, 22 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп - - - 533,67 124,20 132,13 - - -
Чистай шәһәре, 23 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп - - - 533,67 124,20 132,13 - - -
Чистай шәһәре, Полющенков ур., 2А йорт, 42 нче квартал мәктәп - - - 859,38 200,00 212,77 - - -
Чистай шәһәре, 45 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы составындагы мәктәп - - - - - - 290,04 67,50 71,81
Чистай шәһәре, 52 нче квартал мәктәп - - - 1074,23 250,00 265,96 - - -
мәктәп - - - - - - 756,25 176,00 187,23
Чистай шәһәре, 53 нче квартал мәктәп - - - 590,82 137,50 146,28 - - -
мәктәп - - - - - - 590,82 137,50 146,28
Чистай шәһәре, 34 нче квартал Сәнгать мәктәбе - - - 751,96 175,00 186,17 - - -
Чистай шәһәре, «Восток» ЧСС янында Техник иҗат үзәге - - - 429,69 100.00 106,38 - - -
Чистай шәһәре, 39 нчы квартал Мәдәни-ял итү үзәге - - - 1181,65 275,00 292,55 - - -
Чистай шәһәре, 6 нчы квартал Халык иҗаты үзәге (Халыклар дуслыгы йорты) - - - 107,42 25,00 26,60 - - -
Чистай шәһәре, 52 нче квартал спорт комплексы - - - 300,71 69,98 74,45 - - -

Чистай шәһәре, 53 нче квартал спорт комплексы - - - 323,92
75,38 80,20 - - -
Чистай шәһәре, 39 нчы квартал ике ванналы ябык йөзү бассейны (2525 һәм 66 м) - - - - - - 153,37 35,69 37,97
Чистай шәһәре, 39 нчы квартал район мәхкәмәсе - - - 23,20
5,40 5,74 - - -
Чистай шәһәре
мунча-сәламәтләндерү комплексы, шул исәптән:

- мунча - - - 77,34 18,00 19,15 - - -
- химчистка - - - 64,45 15,00 15,96 - - -
- кер юу йорты - - - 32,23 7,50 7,98 - - -
Чистай шәһәре, 39 нчы квартал Мәдәни-ял итү үзәге - - -
708,99 165,00 175,53 - - -
Барлыгы (максимумнарның тәңгәл килмәве коэффициентын исәпкә алып) 630427,42
146716,80 156081,70 9866,39 2196,16 2442,76 3685,67
857,75 912,50

3.9.6.3 таблица
Генераль планның
исәп срогы этаплары буенча электр йөкләнешләренең җыелма таблицасы
Төзелеш төре Гамәлдәге нигезләмә Беренче чират (2025 ел) Исәп-хисап вакыты (2040 ел)
Еллык электр куллану мең кВт*сәг/
ел Исәп-хисап егәрлеге, кВт. Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
Еллык электр куллану мең кВт*сәгать/ - елга Исәп-хисап егәрлеге, кВт.
Трансформатор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА Еллык электр куллану-мең кВт*сәгать/
ел Исәп-хисап егәрлеге, кВт. Трансформатор-мотор егәрлеге (тулы егәрлек), кВА
Коммуналь-көнкүреш секторы 139312,4 31260,02 33255,34 140726,9
31577,36 33592,94 156413,5 35098,99 37339,36
Административ-көнкүреш секторы 630427,42 146716,80 156081,70 640293,81
148912,96 158524,46 643979,48 149770,71 159436,96
Барлыгы: 769739,8 177976,8 189337 781020,7 180490,3 192117,4
800393 184869,7 196776,3

Проект тәкъдиме
Хәзерге вакытта, исәп-хисап срокларына кадәр, электр энергиясен куллану үсеше фаразлана.
Яңа төзелә торган территорияләрне электр энергиясе белән тәэмин итү һәм тулаем энергия системасының ышанычлы эшләвен тәэмин итү өчен проект тарафыннан тәкъдим ителә:
- 1 кварталда проектлана торган торак һәм күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итүне 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704040 һәм КТП-709027 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 2 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704053 һәм КТП-404079 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;

- 3 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704042 һәм КТП-704002 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 4 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-703044 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 5 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704050 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 6 нчы кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704040 һәм КТП-7040052 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 7 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704001 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 8 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704077 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 9 нчы кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704074 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 11 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704001 һәм КТП-704005 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 12 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704001 һәм КТП-704005 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 13 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704042 һәм КТП-704002 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 14 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-7040039 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 15 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704142 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 16 нчы кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-704005 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 18 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-703046 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 19 нчы кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-703046 линиясе белән башкарырга тәкъдим ителә;
- 20 нче кварталда проектлана торган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-701085, КТП-701084, КТП-701083, КТП-701147, ЗТП-701100 линияләре белән башкарырга тәкъдим ителә;
- гомуми мәйданы 1200 кв.м. булган йорт төзелешен (20 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен, гомуми мәйданы 925,6 кв. м. булган күп фатирлы йортны һәм Н. Прибой ур., 8д буенча төзелә торган күп фатирлы йортны, 215,98 кв. м булган

комплектлы трансформатор подстанциясен (КТП) төзү, 0,4 кв. м булган электр тапшыру линияләрен сузып, электр белән тәэмин итү өчен тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен һәм күпфатирлы йортларны электр белән тәэмин итү өчен (21 нче квартал) гомуми трансформатор егәрлеге 447,92 кв. булган 6/0,4 кВ комплект трансформатор подстанцияләре (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен (22 нче квартал) гомуми мәйданы 3 240,0 кв. м булган торак белән тәэмин итү өчен, гомуми мәйданы 1 440,0 кв. м булган блокланган төзелеш өчен, гомуми трансформатор егәрлеге 227,76 кв. м булган 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләрен (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен салу тәкъдим ителә;
- 23 нче кварталның проектлана торган йортлы һәм күпфатирлы төзелешләрен электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-702091, КТП-705089, КТП-705087 линияләре белән тәкъдим итәргә;
- Шәмсетдинов ур., 18 һәм Вахитов ур., 127А адресы буенча төзелә торган күп фатирлы йортны электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясе белән тормышка ашыру тәкъдим ителә, аларны гамәлдәге КТП-706016 дан саклап калырга тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен (35 нче квартал) гомуми мәйданы 2 760,0 кв. м. булган торак белән тәэмин итү өчен, гомуми мәйданы 3 160,1 кв. м булган күпфатирлы төзелеш өчен, гомуми трансформатор егәрлеге 151,12 кв. м булган 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләрен (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен салу тәкъдим ителә;
- 36 нчы кварталның проектлана торган йортлы һәм күпфатирлы төзелешен электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-709027 линиясе белән тәкъдим ителә;
- 37 нче кварталның проектлана торган йортлы һәм күпфатирлы төзелешен электр белән тәэмин итү 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-708031 линиясе белән тәкъдим ителә;
- Күпфатирлы һәм йорт корылмаларын электр белән тәэмин итү өчен (39 квартал) 6/0,4 кВ гомуми трансформатор егәрлеге 10678,13 кв булган комплект трансформатор подстанцияләре (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнеше булган электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- 41 нче кварталдагы күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү (Энгельс ур., 183) 0,4 кВ линиясен гамәлдәге КТП-7011180А линиясе белән тәкъдим ителә;
- гомуми мәйданы 34 099,9 кв. м булган күп фатирлы йортларны электр белән тәэмин итү өчен 6/0,4 кВ гомуми трансформатор егәрлеге 579,68 кв. м булган комплект трансформатор подстанцияләрен (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнеше булган электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- йорт төзүне электр белән тәэмин итү өчен (45 нче квартал) 468,40 кВА гомуми трансформатор егәрлеге 6/0,4 кВ комплект трансформатор подстанцияләре төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- йортны (48 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен, гомуми трансформатор егәрлеге 227,19 кв булган 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләре (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- йортлы, блокланган һәм күпфатирлы төзелешне (50 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен,1456,77 кв гомуми трансформатор егәрлеге 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләрен (КТП), 0,4 һәм 10 кВ көчәнеше белән электр тапшыру линияләрен сузып, төзү тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен (51 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен,гомуми трансформатор егәрлеге 672,13 кв булган 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләре (КТП) төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;

- йортлы, блокланган һәм күп фатирлы торакларны (52 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен,гомуми трансформатор егәрлеге 3968,616 кв булган 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләрен (КТП), 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузып, төзү тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен (53 нче квартал) электр белән тәэмин итү өчен, 2517,52 квА омуми трансформатор егәрлеге 6/0, 4 кВ комплект трансформатор подстанцияләре (КТП), 0,4 һәм 10 кВ көчәнеше булган электр тапшыру линияләрен сузып, төзү тәкъдим ителә;
- йорт төзелешен электр белән тәэмин итү өчен (54 нче квартал) гомуми трансформатор егәрлеге 210,21 кВА булган6/0,4 кВ комплект трансформатор подстанцияләрен төзү, 0,4 һәм 10 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен сузу тәкъдим ителә;
- Ерыклы поселогындагы йорт төзүне электр белән тәэмин итү өчен 0,4 кВ линияләрен гамәлдәге КТП линиясе белән гамәлгә ашыру тәкъдим ителә;
- гамәлдәге КЛ, ВЛ 0,4 челтәрләрен реконструкцияләүне алдан карау; 10 кВ һәм ТП; КТП тузган саен;
Проект тарафыннан электр энергиясен экономияләү, электр энергиясен резервлау буенча кайбер чаралар күздә тотыла:
- заманча энергоэффектив җиһазлар куллану;
- энергетика җайланмаларының нәтиҗәлелеген арттыруга ярдәм итә торган камилләштерелгән энергия саклау технологияләрен куллану;
- кабель линияләренең санын һәм санын рациональ сайлау исәбенә электр белән тәэмин итү системасында электр энергиясен югалтуларны киметү;
- контроль һәм исәпкә алуның нәтиҗәлелеген арттырырга мөмкинлек бирә торган электр энергиясе чыгымын исәпкә алуның электрон приборларын урнаштыру;
- 10 кВ һәм 0,4 кВ туклыклы кабель линияләрен резервлау;
- түбәнәйтелгән трансформаторларны резервлау;
- эшче һәм резерв электроприемникларын ашату төрле электр секцияләреннән бүлеп бирү җайланмаларыннан тора.
«Чистай» индустриаль паркы
Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә индустриаль парк - 292 га мәйданлы территориядә, инженер коммуникацияләренең тулы спектры белән тәэмин ителгән урта һәм эре компанияләрнең җитештерү объектларын урнаштыру өчен, этаплап төзелә. Генераль план эшләнгән вакытта электр белән тәэмин итү объектлары турында тулы күләмдә мәгълүмат бирелмәү сәбәпле, проект тарафыннан түбәндәге чаралар тәкъдим ителә («Эш документациясе. «Чистай» индустриаль паркы», «Муниципаль берәмлектә «Чистай» индустриаль паркын планлаштыру проекты» нигезендә):
- 2 КТП-1000-6/0,4 төзү, ЗРУ-6 кВ дан радиаль схема буенча Индустриаль паркның 110/6 подстанциясендә;
- КЛ 6 кВ мәйдан эчендәге челтәр төзү. Аларны тегелгән полиэтиленнан изоляция булган алюминий торак белән, полиэтиленнан тышча белән, АПвПУ-6 маркалы өч торак көч кабеле белән үзара резервлана торган сызыклар белән үтәргә;
- 4 КТП-400-6/0,4 төзү, ЗРУ-6 кВ дан радиаль схема буенча Индустриаль паркның 110/6 подстанциясендә;
- КТП-250-6/0,4 төзү, ЗРУ-6 кВ дан радиаль схема буенча Индустриаль паркның 110/6 подстанциясендә;
- КЛ 6 кВ тукландыручы челтәрен төзү. Аларны цинкланган тышчасында алюминий торак кабеле, кәгазь изоляцияле, АСБ-6 маркалы өч катлы көч кабеле белән башкарырга.
«Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган сәнәгать билгеләнешендәге предприятиеләрне, биналарны һәм корылмаларны

проектлаганда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (ирекле нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең электр белән тәэмин итү системасы челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда тәкъдим ителгән (9 нчы бит).

2.4. Аз токлы челтәрләр

Телефонлаштыру

Гомуми файдаланудагы телефон челтәрен үстерү әлеге элемтә төренә гаризаларны канәгатьләндерүнең 100% шартларыннан хәбәрдар булырга тиеш
Телефонлаштыруны АТС территориясендә эшләүчеләрдән тормышка ашыру планлаштырыла. Телефон элемтәсен үстерү заманча цифрлы җиһазлар базасында булган телефон челтәрен реконструкцияләүгә һәм киңәйтүгә юнәлдереләчәк.
Проект белән тәкъдим ителә:
- заманча цифрлы технологияләрне кулланып, АТСны модернизацияләү. АТС аналог җиһазларын оптик-җепселле линия корылмаларыннан файдаланып цифрлы станциягә күчерү;
- оптик-җепселле элемтә, кәрәзле элемтә, IP-телефон, Internet челтәрен үстерү.
- линияле элемтә корылмалары төзү;
- иярчен бәйләнешне һәм цифрлы телерадиотапшыруларны да кертеп, элемтә чаралары өлкәсендә яңа технологик казанышлар кертү.
Торак һәм иҗтимагый төзелеш объектларына кадәр кабель телефон канализациясе төзүне «Таттелеком» ААҖ көче белән тормышка ашырырга тәкъдим ителә. Кабель канализациясен төзү карала берсе асбоцемент торбалар белән урнаштыру карау җайланмалары.
Муниципаль берәмлектә колачлау зонасын киңәйтү өчен GSM стандартының өстәмә база станцияләрен урнаштыру тәкъдим ителә:
- UMTS-2100 стандартының БС-1601512U («Мобиль ТелеСистемалар» ГАҖ).
Чистай шәһәре муниципаль берәмлегенең торак районы өчен гаилә коэффициенты – 3,5 кеше. Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре ихтыяҗлары өчен исәп-хисаплылык коэффициенты 1,25 тәшкил итә.
Яңа төзелә торган территориядә телефон йөкләнешен бүлү 3.9.7.1 таблицасында китерелгән.

3.9.7.1 таблица

	Телефоннар саны	Телефоннарның проект саны: 2025 елга	Телефоннарның проект саны: 2040 елга
Проектлана торган торак төзелешенә телефон йөкләнеше	11236	13840	16602
Телефон көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләренә йөкләнеш	2809	3460	4151
Телефоннарның гомуми саны	14045	17300	20753

Радиофикацияләү

Чистай шәһәрен радиофикацияләү өчен радиосигнал бирүне тәэмин итүче радиоузел төзелешен һәм гамәлдәге һәм проектлана торган торакны һәм социаль-

мәдәни көнкүреш объектларын тоташтырып, стоечь радиолиниясе буенча бүлү фидерлары төзүне карарга кирәк.
Телевидение
Телетапшырулар үсеше перспективасы-Россия Федерациясендә телерадиотапшырулар үсеше концепциясе нигезендә цифрлы телерадиотапшыруларга аналоглы сигналдан күчү.
Татарстан Республикасында DVB-T цифрлы эфир тапшырулары стандартыннан файдаланып, цифрлы эфир-кабельле телевидение челтәре булдырылды. Транспорт челтәре сыйфатында «ВолгаТелеком» ААҖ зона җепсел-оптик челтәре кулланыла. Цифрлы телевидение челтәре тапшырыла торган программалар саны буенча да (10нан да ким түгел), сурәтне, тавышны, ТВ-сигналларны кабул итү сыйфаты буенча да аналог челтәрләре алдында өстенлекләргә ия. Бу бер дициметрлы антеннага кимендә 10 программа кабул итәргә, аналогик тапшыргычлар белән чагыштырганда азрак егәрлектәге тапшыргычларны кулланырга, шулай ук телетапшырулар челтәрләрен компьютер челтәрләре белән тоташтыру мөмкинлеген тәэмин итә.
«Чистай» индустриаль паркы
Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә индустриаль парк - 292 га мәйданлы территориядә, инженер коммуникацияләренең тулы спектры белән тәэмин ителгән урта һәм эре компанияләрнең җитештерү объектларын урнаштыру өчен, этаплап төзелә. Генераль планны эшләү вакытына тулы күләмдә элемтәнең төзелгән объектлары турында мәгълүмат бирелмәү сәбәпле, проект тарафыннан түбәндәге чаралар тәкъдим ителә («Эш документациясе. «Чистай» индустриаль паркы», «Муниципаль берәмлектә «Чистай» индустриаль паркын планлаштыру проекты» нигезендә):
Телефонлаштыру
- ШР-600 бүлгеч элемтә шкафларын төзү;
- асбестоцемент яки пластмасса торбалар арасыннан булган АТС тан ШРга кадәр ике каналлы телефон канализациясен төзү;
Магистраль челтәрләрне ТППэпЗ 200х2х0,4 кабельләре белән башкарырга тәкъдим ителә. Урамнар буенча бүлү челтәрләрен кабель канализациясендә һәм траншеяда төрле сыешлыктагы ТППэпБ һәм КСПП броньланган кабельләре белән башкарырга тәкъдим ителә.
Радиофикацияләү
-1,25 кВт куәтле УКВ тибындагы радиотрансляция узелын төзү, 3 программа тапшыруы аппараты белән.
240 метр көчәнешле бүлү радиофидерлары җитештерү һәм җәмәгать бինалары һәм корылмаларының түбәләрендә корыч чыбыклар буенча башкарырга тиеш.
«Чистай шәһәре» МБ территориясендә урнаштыру өчен тәкъдим ителә торган сәнәгать билгеләнешендәге предприятиеләрне, биналарны һәм корылмаларны проектлаганда, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2008 елның 16 февралендәге 87 номерлы «Проект документлары һәм аларның эчтәлегенә карата таләпләрнең составы турында» карары белән эш итәргә, шулай ук «Предприятиеләр, биналар һәм корылмалар төзүгә проект-смета документациясен эшләү, килештерү һәм раслау тәртибе» СНиП 1.02.1-85 номерлы карары белән (ирекле нигездә кулланыла, «биналар һәм корылмалар иминлеге турында техник регламент» 384-ФЗ номерлы Федераль законның каршы килми торган нормалары өлешендә) - предприятиеләрне, биналарны һәм җитештерү билгеләнешендәге биналарны проектлаганда кабул ителгән карарлар, сәнәгать шәһәрләренең (районнарның) планировкаларында һәм планнарында кабул ителергә тиеш.
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге челтәрләре һәм корылмалары схемасы график материалда тәкъдим ителгән (9 нчы бит).

3. ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ

3.1. Су белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге

3.9.1 таблица

№ т/б	Урнашкан урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	«Чистай шәһәре» МБ	Су алу	Реконструкцияләү	м3/тәүлек	21000	+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
2	«Чистай шәһәре» МБ	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Капиталь ремонт (алыштыру)	км	40,6	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
3	«Чистай шәһәре» МБ	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Капиталь ремонт (алыштыру)	км		+		"2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасы (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2014 елның 30 апрелендәге 289 номерлы карары)
4	«Чистай шәһәре» МБ	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км		+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
5	Индустриаль парк	Су алу	Яңа төзелеш	данә		+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
6	Индустриаль парк	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км		+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
7	Ерыклы поселогы	Артезиан скважинасы	Реконструкцияләү	данә	1	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
8	Ерыклы поселогы	Су башнясы	Реконструкцияләү	данә	1		+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
9	«Чистай шәһәре» МБ	Су куллануны исәпкә алу узеллары	Оештыру		-	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы

3.2. Канализация буенча чаралар исемлеге

3.9.2 таблица

№ т/б	Урнашкан урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты (2026-2040 еллар)	
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	«Чистай шәһәре» МБ	Чистарту корылмалары	Капиталь ремонт	м3/тәүлек	25000	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
2	«Чистай шәһәре» МБ	Су бүлү челтәрләре	Капиталь ремонт (алыштыру)	км	25,0	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
3	«Чистай шәһәре» МБ	Су бүлү челтәрләре	Яңа төзелеш	км.		+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
4	«Чистай шәһәре» МБ	Канализация насос станциясе	Реконструкцияләү	данә	3	+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
5	«Чистай шәһәре» МБ	автоном канализация системасы	Яңа төзелеш			+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы

6	«Чистай шәһәре» МБ	«Заря» кондитер фабрикасы» ҖЧҖенең чистарту корылмалары	Оештыру	данә	1	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
7	Индустриаль парк	Локаль чистарту корылмалары	Яңа төзелеш	данә		+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
8	Индустриаль парк	Су бүлү челтәрләре	Яңа төзелеш	км.		+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
3.3.

3.4.	Калдыклар белән эш итү инфраструктурасы буенча чаралар исемлеге
3.9.3 таблица
№ т/б	Урнашкан урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты
(2026-2040 еллар)
Региональ әһәмияттәге чаралар
1	Муниципаль берәмлек территориясе	Икенчел чималны кабул итүнең стационар пунктлары	Яңа төзелеш	данә	6	+		Калдыклар, шул исәптән каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә Татарстан Республикасы территориаль схемасы
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР
1	Муниципаль берәмлек территориясе	Планлы-даими санитар чистарту	Оештыру	данә	1	+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
2	Муниципаль берәмлек территориясе	Контейнерлар	Оештыру	данә	951	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы
3	Муниципаль берәмлек территориясе	Контейнерлар	Оештыру	данә	1041		+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы

3.5.	Җылылык белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге
3.9.4 таблица
№ т/б	Урнашкан урыны	Объект исеме	Чараның төре	Үлчәү берәмлеге	Егәрлек	Гамәлгә ашыру сроклары		Чара чыганагы
						Беренче чират (2025 елга кадәр)	Исәп-хисап вакыты
(2026-2040 еллар)
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР
1	19 нчы квартал	100 урынлык балалар бакчасы өчен индивидуаль җылылык пункты	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,35	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
2	21 нче квартал	1 нче номерлы блок-модульле котельный (БМК) - 100 урынлык балалар бакчасы һәм 270 урынлык гомуми белем бирү мәктәбе өчен	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,8	+		«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
3	22 нче квартал	2 нче БМК «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы өчен	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,87	+		«Чистай

шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
4 23 нче Квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы өчен 100 урынга һәм 270 балага исәпләнгән 3 нче БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,12 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
5 24 нче квартал 140 урынга исәпләнгән балалар бакчасы өчен индивидуаль җылылык пункты Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,4 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
6 26 нчы квартал 140 урынлы балалар бакчасы өчен 4 нче БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,4 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
7 48 нче квартал 100 урынлык балалар бакчасы өчен 5 нче БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,4 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
8 46 нчы квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы өчен 6 нчы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,825 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
9 42 нче квартал, Полющенков ур., 2А 140 урынлык шәхси җылылык пункты өчен мәктәп Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,16 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
10 42 нче квартал «Чистай үзәк район хастаханәсе» ДАССУ өчен индивидуаль җылылык пункты Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 3,7 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
11 52 нче квартал 1000 урынлык мәктәп өчен 7-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 2,34 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
12 52 нче квартал Мунча-сәламәтләндерү комплексы өчен 8-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,27 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
13 52 нче квартал 200 урынлык балалар бакчасы өчен 9 нчы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,5 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
14 52 нче квартал 220 урынлык балалар бакчасы өчен 10 нчы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,6 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы

генераль планы
15 52 нче квартал 260 урынга исәпләнгән балалар бакчасы һәм 704 укучыга исәпләнгән мәктәп өчен 11-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,76 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
16 34 нче квартал 400 урынлык техник иҗат үзәге өчен 12-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,73 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
17 39 нчы квартал 110 урынга исәпләнгән балалар бакчасы һәм амбулатор-поликлиника оешмасы өчен 13-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,36 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
18 39 нчы квартал Ябык йөзү бассейны һәм сәүдә үзәге өчен 14-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 3,0 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
19 6 нчы квартал Балалар иҗат үзәге өчен индивидуаль җылылык пункты Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,38 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
20 45 нче квартал «балалар бакчасы-мәктәп» комплексы өчен 15 нче БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,43 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
21 50 нче квартал 160 урынлык балалар бакчасы өчен 16-нчы номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,48 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
22 51 нче квартал 90 урынлык балалар бакчасы һәм амбулатор-поликлиника оешмасы өчен 17-нче номерлы БМК Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,2 + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
23 53 нче квартал хезмәт күрсәтү объектлары өчен БМК-1 Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 0,93 + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
24 53 нче квартал спорт комплексы өчен БМК-2 Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 1,1 + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
25 53 нче квартал сырхауханә һәм сәүдә комплексы өчен БМК-3 Яңа төзелеш Эчке эшләр министрлыгы 2,75 + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты

26	53 нче квартал	балалар бакчасы өчен БМК-4	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,5	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
27	53 нче квартал	балалар бакчасы өчен БМК-5	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,6	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
28	53 нче квартал	хезмәт күрсәтү объектлары өчен БМК-6	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,93	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
29	53 нче квартал	гомуми белем бирү мәктәбе һәм балалар бакчасы өчен БМК-7	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	1,85	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
30	53 нче квартал	2 балалар бакчасы һәм гомуми белем бирү мәктәбе өчен БМК-8	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	2,8	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
31	53 нче квартал	хезмәт күрсәтү объектлары өчен БМК-8а	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	1,163	+		Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
32	53 нче квартал	гомуми белем бирү мәктәбе һәм балалар бакчасы өчен БМК-9	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,416		+	Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
33	53 нче квартал	хезмәт күрсәтү объектлары өчен БМК-10	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	3,9		+	Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
34	53 нче квартал	гомуми белем бирү мәктәбе һәм балалар бакчасы өчен БМК-11	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,844		+	Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
35	53 нче квартал	балалар бакчасы өчен БМК-12	Яңа төзелеш	Эчке эшләр министрлыгы	0,242		+	Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
36	Чистай шәһәре МБ	Җылылык челтәрләре бинага кергәнче (ИТП)	Яңа төзелеш	км.	-	+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы генераль планы
37	Чистай шәһәре МБ
(1, 2, 5, 6, 8, 9, 24, 35, 39, 41, 42, 50, 52 нче квартал)	Чистай муниципаль районының "Чистай" индустриаль паркы кысаларында инвестицион проектларны гамәлгә ашыру максатларында инженерлык һәм коммуналь инфраструктура төзелеше	Яңа төзелеш			+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
38	Чистай шәһәре МБ
(1, 2, 5, 6, 8, 9, 24, 35, 39, 41, 42, 50, 52 нче квартал)	Чистай муниципаль районының Чистай шәһәрендә төзелеп килүче күпфатирлы торак йортларга инженерлык инфраструктурасы челтәрләрен проектлау һәм төзү	Яңа төзелеш	км.		+	+	«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

3.6. Газ белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге
3.9.5 таблица
№ т/б Урнашкан урыны Объект исеме Чараның төре Үлчәү берәмлеге Егәрлек Гамәлгә ашыру сроклары Чара чыганагы
Беренче чират (2025 елга кадәр) Исәп-хисап вакыты
(2026-2040 еллар)
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР
1 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Газны җайга салу пункты Яңа төзелеш данә 3 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
2 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Урта һәм түбән басымлы газ белән тәэмин итү челтәрләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» МБ, Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
3 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Шкаф газын җайга салу пункты Яңа төзелеш данә 2 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» МБ, Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
4 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Түбән һәм урта басымлы газ белән тәэмин итү челтәрләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» МБ, Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
5 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе
(1, 2, 5, 6, 8, 9, 24, 35, 39, 41, 42, 50, 52 нче квартал) Чистай муниципаль районының "Чистай" индустриаль паркы кысаларында инвестицион проектларны гамәлгә ашыру максатларында инженерлык һәм коммуналь инфраструктура төзелеше Яңа төзелеш + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
6 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе
(1, 2, 5, 6, 8, 9, 24, 35, 39, 41, 42, 50, 52 нче квартал) Чистай муниципаль районының Чистай шәһәрендә төзелеп килүче күпфатирлы торак йортларга инженерлык инфраструктурасы челтәрләрен проектлау һәм төзү Яңа төзелеш

+ + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

3.7. Электр белән тәэмин итү буенча чаралар исемлеге
3.9.6 таблица
№ т/б Урнашкан урыны Объект исеме Чараның төре Үлчәү берәмлеге Егәрлек Гамәлгә ашыру сроклары Чара чыганагы
Беренче чират (2025 елга кадәр) Исәп-хисап вакыты
(2026-2040 еллар)
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР
1 20 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
2 20 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләре Яңа төзелеш кВА 215,98 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
3 21 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
4 21 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләре Яңа төзелеш кВА 447,92 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
5 22 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
6 22 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләре Яңа төзелеш кВА 227,76 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
7 35 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләре Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
8 35 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләре Яңа төзелеш кВА 151,12 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы

торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
9 39 нчы квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
10 39 нчы квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 10678,13 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
11 42 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
12 42 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 579,68 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
13 45 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
14 45 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 468,40 + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
15 48 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
16 48 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 227,19 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
17 50 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
18 50 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 1456,77 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

19 51 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
20 51 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 672,13 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
21 52 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
22 52 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 3968,616 + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
23 53 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
24 53 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 2517,52 + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
25 54 нче квартал 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр линияләре төзү Яңа төзелеш км. - + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
26 54 нче квартал 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА 210,21 + + Чистай шәһәренең көньяк районы территориясен планлаштыру проекты
27 Чистай шәһәре индустриаль паркы территориясе 6 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен төзү Яңа төзелеш км. - + Эш документлары. «Чистай» индустриаль паркы, «Чистай» индустриаль паркын муниципаль берәмлектә планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы.
28 Чистай шәһәре индустриаль паркы территориясе 6/0, 4 кВ көчәнешле комплект трансформатор подстанцияләрен төзү Яңа төзелеш кВА - + Эш документлары. «Чистай» индустриаль паркы, «Чистай» индустриаль паркын муниципаль берәмлектә планлаштыру проекты, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы.
29 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен төзү Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
30 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе 6 кВ һәм 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен реконструкцияләү реконструкцияләү км.

- + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
31 Ерыклы поселогы 0,4 кВ көчәнешле электр тапшыру линияләрен төзү
Яңа төзелеш км. - + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы

3.8. Челтәрләр буенча чаралар исемлеге
3.9.7 таблица
№ т/б Урнашкан урыны Объект исеме Чараның төре Үлчәү берәмлеге
Егәрлек Гамәлгә ашыру сроклары Чара чыганагы
Беренче чират (2025 елга кадәр) Исәп-хисап вакыты
(2026-2040 еллар)
ҖИРЛЕ (ҖИРЛЕК) ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР
1 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Җепселле-оптик элемтә линияләре (ВОЛС) Яңа төзелеш км. - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
2 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Элемтәнең бүлү шкафы (ШР)Яңа төзелеш данә - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
3 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Автоматлаштырылган телефон станциясе (АТС) Реконструкцияләү - - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
4 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Автоматлаштырылган телефон станциясе (АТС) Яңа төзелеш - - + + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы
5 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Кәрәзле элемтә база станциясе
БС-1601512U Яңа төзелеш - - + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
генераль планы
6 Чистай шәһәре индустриаль паркы территориясе Элемтәнең бүлү шкафы (ШР) Яңа төзелеш данә - + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

7 Чистай шәһәре индустриаль паркы территориясе Элемтә линияләре
Яңа төзелеш км. - + «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

8 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Телефон Оештыру
Проектлаштырыла торган торак төзелешенә телефоннар саны 3255 +
«Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

9 Чистай шәһәре муниципаль берәмлеге территориясе Телефон Оештыру
Проектлаштырыла торган торак төзелешенә телефоннар саны 3453
+ «Чистай шәһәре» МБ генераль планы, «2014-2020 елларга Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы
торак һәм торак-коммуналь хуҗалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасы

4. КОНЦЕССИОН КИЛЕШҮЛӘР, АРЕНДА КИЛЕШҮЛӘРЕ

Муниципаль милек белән идарә итү җирле үзидарәнең социаль-икътисадый үсешенең нигезе булып тора. Җирле үзидарә органнары карамагында булган активларны рациональ һәм нәтиҗәле куллану территорияне үстерүнең агымдагы бурычларын хәл итәргә мөмкинлек бирә. Муниципаль милек белән идарә итүнең төп максаты-муниципаль берәмлек халкына максималь файда китерүне тәэмин итү. Җәмгыятьнең арта барган ихтыяҗлары һәм муниципаль берәмлекләрнең финанс ресурслары җитәрлек дәрәҗәдә булмау шартларында, муниципаль милекне куллану нәтиҗәлелеген арттыру аеруча актуальләшә бара. Төп фондларга муниципаль милекне саклап калу шарты белән, муниципаль икътисадка шәхси инвестицияләр җәлеп итү җирле үзидарә органнары алдында торган социаль-икътисади характердагы мәсьәләләрне хәл итәргә мөмкинлек бирә. Дәүләт-шәхси партнерлыкның шундый формаларының берсе-концессия.

2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы концессион килешүләр турындагы Федераль закон концессия килешүләрен төзү, үзгәртү һәм туктату процедурасын да кертеп, концессия мөнәсәбәтләрен җайга салуның хокукый нигезен булдыра. Федераль законның максаты - «Россия Федерациясе икътисадына инвестицияләр җәлеп итү, дәүләт яки муниципаль милектәге мөлкәтне нәтиҗәле файдалануны тәэмин итү, концессион килешүләр шартларында һәм кулланучыларга күрсәтелә торган товарларның, эшләрнең, хезмәт күрсәтүләрнең сыйфатын күтәрү», 115-ФЗ номерлы концессион килешүләр турында Федераль законның 5 статьясы нигезендә, концессион килешү яклары булып тора:

1) Концедент - "Чистай шәһәре" муниципаль берәмлеге.

2) Концессионер - ресурслар белән тәэмин итүче оешмалар: «Чистай-Водоканал» АҖ, «Чистай ПТС» АҖ

Концессион килешү конкурс үткәрү юлы белән төзелә. Концедент, җәмгыять мәнфәгатьләрендә эш итеп, концессионерга, концессионерга, концессия объектына мәҗбүри инвестицияләү шартларында, муниципаль милек объекты булып торучы яки аннан соң булачак яңа төзелә торган яки реконструкцияләнә торган күчемсез мөлкәткә ия булу һәм аннан файдалану хокукын, килешүдә билгеләнгән вакытка бирә. Шул ук вакытта килешү срогы концессион килешү объектын төзүгә һәм/яки реконструкцияләүгә инвестицияләр күләмен һәм мондый инвестицияләрнең үз-үзен аклау вакытын, шулай ук концессионерның концессион килешү буенча башка йөкләмәләрен исәпкә алып билгеләнә. Инвестор тарафыннан тотылган акчаларны

кире кайтару концессия объектын коммерция максатларында файдалану юлы белән башкарыла.
"Концессион килешүләр турында" 2005 елның 21 июлендәге 115-ФЗ номерлы Федераль законның 51 статьясындагы 1 өлеше (алга таба - концессион килешүләр турындагы Закон) нигезендә әлеге федераль законның 37 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән нигезләрдән тыш, җылылык белән тәэмин итү объектлары, үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин итү, салкын су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу системалары, мондый системаларның аерым объектлары булган концессион килешү шулай ук әлеге Федераль закон нигезендә концессион килешүдә каралган эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен кирәк булган концессион килешү объекты буларак файдаланылырга мөмкин булган мөлкәт белән идарә итү һәм аннан файдалану хокукы булган зат белән конкурс үткәрмичә төзелергә мөмкин., бер үк вакытта түбәндәге шартларны үтәгәндә:
1) төзелә торган концессион килешү объекты булып арендаторга аренда килешүе яисә килешүләре нигезендә тапшырылган, мондый шартнамә яисә мондый шартнамә буенча арендатор тарафыннан төзелгән һәм (яисә) реконструкцияләнгән, үзәкләштерелгән җылылык белән тәэмин итү системасы, үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин итү, салкын су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу системасы составына керә һәм (яисә) җылылык белән тәэмин итү, үзәкләштерелгән кайнар су белән тәэмин итү, салкын су белән тәэмин итү һәм (яки) ташландык суларны агызу системасы объектлары белән уртак билгеләнеш буенча файдалану һәм концессион килешүдә каралган эшчәнлекне концессионерга концессионерга концессионерга тапшырыла торган бүтән мөлкәт белән килешүләр;
2) аренда шартнамәләре, алар нигезендә арендаторның концессион килешү объекты булып торучы мөлкәткә ия булу һәм аннан файдалану хокуклары барлыкка килгән, билгеләнгән тәртиптә төзелгән;
3) аренда шартнамәләре, алар нигезендә арендаторның концессион килешү объекты булган мөлкәт белән идарә итү һәм аннан файдалану хокуклары барлыкка килде, 2015 елның 1 гыйнварына кадәр төзелгән;
4) суд карары (карарлары) белән расланган һәм (яисә) аренда шартнамәсенең ике як тарафыннан дип танылган концессион килешү төзү көненә аренда түләве, неустойкалар (штрафлар, пенялар) буенча бурыч юк.
Шулай итеп, концессион килешүләр турында законның 51 статьясы нигезендә концессион килешү төзү өчен арендаторның концессион килешү объекты булган мөлкәт белән идарә итү һәм аннан файдалану хокуклары барлык Шартнамәләре дә билгеләнгән тәртиптә 2015 елның 1 гыйнварына кадәр төзелергә тиеш.
Комплексны үсеш программасы 2025 елга кадәр концессион килешүләр һәм аренда килешүләре буенча түбәндәге инженерлык челтәрләрен тапшыруны күздә тота:
4.1. Концессион килешүләр
Су белән тәэмин итү һәм юынтык суларны чыгару

№ т/б	Объект исеме	Объектның адресы	Файдалануга тапшыру датасы (ел)	Озынлыгы (м.)	Кадастр (шартлы) номеры
1	Канализациянең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. №12033/1, лит. I	ТР, Чистай шәһәре, Шәмсетдинов ур., 10 нчы йорт	2009	54	16:54:150104:1027
2	Су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв.№12032/1, лит.I	ТР, Чистай шәһәре, Шәмсетдинов ур., 10 нчы йорт	2009	31,5	16:54:150104:1028
3	Канализациянең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. №12028/1, лит. I	ТР, Чистай шәһәре, Мебельная ур., 8	2011	229,3	16:54:060206:383

4 Су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. №12029/1, лит.I ТР, Чистай шәһәре,
Мебельная ур., 8 2011 66,5 16:54:060206:390
5 Су белән тәэмин итү челтәре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. № 12076/1, лит. I ТР, Чистай шәһәре,
Мебельная ур., 2А 2011 25,9 16:54:060206:388
6 Су белән тәэмин итүнең инженерлык челтәре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. № 12030/1, лит.I ТР, Чистай районы,
Чистай шәһәре,
Сәйдәшев ур.,
С. Есенин ур., М. Җәлил ур. 2011 1404 16:54:000000:61
7 Канализация челтәре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. №12075/1, лит. I ТР, Чистай шәһәре,
Мебельная ур., 2А 2011 132,6 16:54:000000:58
8 Чистай шәһәре Полевая ур., 2 нче йорт буенча су белән тәэмин итүнең инженерлык челтәре, билгеләнеше: торак булмаган, су хуҗалыгы, инв. № 62, лит. В-1, В-2 ТР, Чистай шәһәре,
Стекольщиков, Гыймаев ур. 2008 1732 16-16-32/012/2009-243
9 Свердлов урамындагы шәхси секторны су белән тәэмин итү, билгеләнеше: торак булмаган, су хуҗалыгы, инв. № 61, лит. В-1, В-2, КВ-1, КВ-2, ПГ ТР, Чистай шәһәре,
Свердлов ур. 2008 618,7 16-16-32/012/2009-021
10 Васнецов урамындагы шәхси секторны су белән тәэмин итү, билгеләнеше: торак булмаган, су хуҗалыгы, инв. №58, лит. В-1, КВ-1, КВ-2 ТР, Чистай шәһәре,
Васнецов ур. 2008 430 16-16-32/003/2009-595
11 Чистай шәһәре К. Маркс урамыннан Энгельс урамына кадәр су үткәрү урыны, билгеләнеше: торак булмаган, инв.92: 440:002:000016860 ,лит.I ТР, Чистай шәһәре 2009 7 939 16:54:000000:0:78
12 Канализация коллекторы, билгеләү һәм канализация корылмалары Татарстан Республикасы,
Чистай ш., Фрунзе ур. буенча, К. Маркс урамыннан Кызыл Армия урамына кадәр 2013 2108 16:54:000000:574
13 Канализациянең тышкы инженерлык челтәрләре ТР, Чистай шәһәре, Вотяков ур., 23 2007 671 16:54:000000:966
Җылылык белән тәэмин итү
№
т/б Объект исеме Кадастр номеры Объектның адресы Тех. параметрлар (мәйданы/диаметр/биеклеге/озынлыгы h. б.) Файдалануга тапшыру елы
1 Җылылык белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв.№ 12053/1, лит. I 16:54:060206:391 ТР, Чистай шәһәре,
Мебельная ур., 8 88 2011
2 Җылылык белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. № 12077/1, лит. I 16:54:150104:1029 ТР, Чистай шәһәре,
Шәмсетдинов ур., 10 220 2011
3 Җылылык белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, билгеләнеше: торак булмаган, инв. № 12040/1, лит. I 16:54:060206:384 ТР, Чистай шәһәре,
Мебельная ур., 10 392 2011
4 Җиһазлы котельный бинасы 16:54:160401:128 ТР, Чистай шәһәре,
Студентлар ур., 7В 253,1 1985
5 Пар казаннары булган ТКУ 1260 котельныйсы, 630 кВт, җылылык челтәре 16:54:160401:98 ТР, Чистай шәһәре,

Завод ур., 2А	780	2009
4.2.	АРЕНДА
Су белән тәэмин итү һәм юынтык суларны чыгару
№
т/б	Объект исеме	Объектның адресы	Файдалануга тапшыру датасы (ел)	Озынлыгы (м.)	Кадастр (шартлы) номеры
1	Чистай ш. Вахитов ур., 81 адресы буенча урнашкан 24 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре ТР, Чистай шәһәре, Вахитов ур.	2017	23	16:54:100305:239
2	Чистай ш. Вахитов ур., 81 адресы буенча урнашкан 24 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Вахитов ур.	2017	32	16:54:100305:240
3	Чистай ш. Новиков ур., 8д адресы буенча 57 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Н. Прибой ур.	2017	11	16:54:060103:1168
4	Чистай ш. Новиков ур., 8д адресы буенча 57 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Н. Прибой ур.	2017	35	16:54:060103:1169
5	Чистай ш. Нариманов ур., 72Б адресы буенча урнашкан 24 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Нариманов ур.	2017	24	16:54:000000:875
6	Чистай ш. Нариманов ур., 74Б адресы буенча урнашкан 36 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Нариманов ур.	2017	25	16:54:000000:876
7	Чистай ш. Энгельс ур., 191/3 адресы буенча 38 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур.	2017	93	16:54:070101:2447
8	Чистай ш. Энгельс ур., 191/3 адресы буенча урнашкан 38 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур.	2017	32	16:54:070101:2446
9	Чистай ш. Шәмсетдинов ур., 18 адресы буенча 50 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Шәмсетдинов ур.	2017	23	16:54:150104:1309
10	Чистай ш. Вахитов ур., 127А адресы буенча 60 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итү	ТР, Чистай шәһәре, Вахитов ур.	2017	14	16:54:000000:874
11	Чистай ш. Вахитов ур., 127А адресы буенча урнашкан 60 фатирлы торак йортка су бүлү	ТР, Чистай шәһәре, Вахитов ур.	2017	65	16:54:000000:877
12	Чистай шәһәрендә Энгельс ур., 183 адресы буенча 104 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итү	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур.	2017	21	16:54:070101:2443
13	Энгельс ур., 183 адресы буенча урнашкан 104 фатирлы торак йортка канализация	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур.	2017	133	16:54:070101:2444
14	Чистай ш., Водников ур., 19 адресы буенча 108 фатирлы торак йортка су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Водников ур.	2017	17	16:54:050102:384
15	Чистай ш., Водников ур., 19 адресы буенча 108 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Водников ур.	2017	179	16:54:050102:382

16	Полющенков урамы буенча 6 торак йорт, Төньяк-Көнбатыш микрорайон буенча 6 торак йорт канализациянең тышкы челтәрләре, Чистай шәһ.	ТР, Чистай шәһәре, Полющенков ур.	2017	1070	16:54:070101:2625
17	Чистай ш. Шәмсетдинов ур., 18 адресы буенча 50 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Шәмсетдинов ур.	2017	2 куб.м	16:54:150104:1311
18	Полющенков ур., Төньяк-Көнбатыш микрорайон буенча урнашкан торак йортларны су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, Чистай шәһ.	ТР, Чистай шәһәре	2017	2131	16:00:000000:1385
19	Полющенков урамы буенча 6 торак йорт су белән тәэмин итүнең тышкы челтәрләре, Төньяк-Көнбатыш микрорайон, Чистай шәһ.	ТР, Чистай шәһәре, Полющенко ур.	2017	1475	16:54:070101:2624
20	Тышкы су белән тәэмин итү челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур., 152А	2018	54	16:54:020103:488
21	Тышкы канализация челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур., 152А	2018	80	16:54:020103:487
22	Чистай ш. Нариманов ур., 72Б адресы буенча урнашкан 24 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Нариманов ур.	2017	2 куб.м	16:54:100303:321
23	Чистай ш. Нариманов ур., 74Б адресы буенча урнашкан 24 фатирлы торак йортка канализациянең тышкы челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Нариманов ур.	2017	2 куб.м	16:54:100303:322
24	Канализация корылмалары,
су бүлү системасы	ТР, Чистай шәһәре,
Энгельс ур., 118	2017	192	16:54:030106:
1329
25	Су алу корылмалары,
су белән тәэмин итү системасы	ТР, Чистай шәһәре,
Энгельс ур., 118	2017	250	16:54:030106:
1290

Җылылык белән тәэмин итү

№ т/б	Объект исеме	Объектның адресы	Файдалануга тапшыру датасы (ел)	Озынлыгы (м.)	Кадастр (шартлы) номеры
1	Чистай ш. Новиков ур., Прибой ур., 8Д адресы буенча 57 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Н. Прибой ур.	2017	162	16:54:060103:1167
2	Чистай ш. Нариманов ур., 74Б адресы буенча урнашкан 36 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Нариманов ур.	2017	14	16:54:100303:320
3	Чистай ш. Энгельс ур., 191/3 адресы буенча 38 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Энгельс ур.	2017	481	16:54:070101:2445
4	Чистай ш. Шәмсетдинов ур., 18 адресы буенча 50 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Шәмсетдинов ур.	2017	41	16:54:150104:1310
5	Чистай ш. Вахитов ур., 127А адресы буенча 60 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре	ТР, Чистай шәһәре, Вахитов ур.	2017	54	16:54:150103:498

6 Чистай ш., Водников ур., 19 адресы буенча 108 фатирлы торак йортка җылылык челтәрләре ТР, Чистай шәһәре, Водников ур. 2017 213 16:54:050102:383

5. ПРОГРАММАНЫ ТОРМЫШКА АШЫРУНЫҢ КӨТЕЛГӘН СОҢГЫ НӘТИҖӘЛӘРЕҺӘМ АНЫҢ СОЦИАЛЬ-ИКЪТИСАДЫЙ НӘТИҖӘЛЕЛЕГЕН БӘЯЛӘҮ

Программаны гамәлгә ашыруның нәтиҗәлелеген бәяләү, түбәндәге күрсәткечләргә ирешү кирәклеген исәпкә алып, 2017 ел мәгълүматлары белән чагыштыру нигезендә үткәрелә:

Торакның гомуми мәйданы - 1 737,48 мең кв. м;

Торак белән тәэмин ителеш - 28,4 кв. м/кеше;

Яңа төзелеш чорында 233,81 мең кв. м;

Куллану күләмнәрен җиткерү:

- су белән тәэмин итү тәүлегенә 13 400 куб. м дан 16 716,5 куб. м га кадәр;
- газ белән тәэмин итү елына 13 324,08 дән 13 459,38 мең куб. м га кадәр;
- электр белән тәэмин итү елына 769 724,62 дән 781 005,50 мең кВтка кадәр;

Программаны тормышка ашыру механизмы Чистай шәһәре халкын коммуналь инфраструктураның сыйфатлы хезмәтләре белән тәэмин итүгә юнәлдерелгән программа чаралары комплексын үтәү юлы белән гамәлгә ашырыла.

1. Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты һәм «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты:

- «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең коммуналь инфраструктурасы системаларын комплексы үстерү программасын эшли;
- инженерлык инфраструктурасын комплексы үстерү программасы нигезендә коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан эшләнелә торган инвестицион программалар проектларын формалаштыруга техник бирем раслый;
- коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан әзерләнгән инвестицион программалар проектларын расланган техник задание шартларына туры килү-килмәүне, аларны формалаштыру һәм аны тормышка ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяҗларын исәпләүнең нигезлелеген тикшерә;
- коммуналь комплекс оешмалары товарларына һәм хезмәт күрсәтүләренә тарифларга тиешле өстәмә һәм коммуналь комплекс оешмалары товарларына өстәмәләр (тарифлар) күләме турында тәкъдимнәр, шулай ук коммуналь инфраструктура системасына тоташуга тариф күләмнәре турында тәкъдимнәр әзерли; кулланучылар өчен бәяләргә (тарифларга) тәкъдим ителә торган өстәмәне һәм коммуналь инфраструктура системасына тоташуга тарифны исәпкә алып, коммуналь комплекс оешмалары товарлары һәм хезмәт күрсәтүләрен кулланучылар өчен кулланучылар өчен кулай бәяләрдән (тарифлардан) һәм коммуналь инфраструктура системасына тоташуга тарифны исәпкә алып, коммуналь комплекс оешмалары;
- коммуналь комплексны оештыруның инвестицион программасы проектын һәм әлеге коммуналь комплекс оешмасы тарафыннан бирелгән исәп-хисапларны раслау өчен муниципаль берәмлекнең закон чыгару органына җибәрә;
- коммуналь комплекс оешмалары белән әлеге оешманың расланган инвестицион программасын гамәлгә ашыру шартларын билгеләүче инженерлык инфраструктурасын үстерү максатларында шартнамәләр төзи;
- коммуналь комплекс оешмаларының инвестицион программаларын үтәү мониторингы үткәрә.

2. Чистай шәһәре Депутатлар советы:

- «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге башкарма комитеты тарафыннан эшләнгән коммуналь инфраструктура системаларын комплексы үстерү программасын карый һәм раслый.

3. Коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программасы нигезендә эшләнгән техник бирем шартлары нигезендә Чистай шәһәре коммуналь комплексын оештыру:
- елга инвестиция программасы проектын һәм әлеге программаны гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяҗларын исәп-хисаплауны әзерли;
- инвестицион программаның әзерләнгән проекты һәм аны тормышка ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяҗларын исәпләү инвестицион программа проектының расланган техник задание шартларына туры килү-килмәве һәм аны тормышка ашыру өчен кирәкле финанс ихтыяҗларын исәпләүнең нигезле булу-килмәвен тикшерү өчен муниципаль берәмлекнең башкарма органына тәкъдим итә;
- кирәк булган очракта, бирелгән исәп-хисапларның, бирелгән инвестицион программа проектына финанс ихтыяҗларының туры килмәве яки әлеге программа проектының аны эшләү өчен техник биремгә туры килмәвен тикшерү нәтиҗәсендә ачыкланган җитешсезлекләрне юкка чыгара;
- расланган инвестицион программаны тормышка ашыру шартларын билгеләүче коммуналь инфраструктура системаларын үстерү максатларында муниципаль берәмлекнең башкарма органы белән килешү төзи. Коммуналь комплекс оешмалары тарафыннан коммуналь инфраструктураны төзү һәм модернизацияләү өчен бирелә торган акчалар хисабына формалаша:
- тоташтыруга һәм соратып алына торган нагрузкага тигез тарифны тоташтырган өчен түләү;
- кулланучылар өчен бәягә (тариф) өстәмә бәягә һәм бер ел эчендә кулланучыларга җиткерелгән хезмәт (җылылык, су һ. б.) санына тигез инвестицияләр тәшкил итә.

6. ТЕХНИК-ИКЪТИСАДЫЙ КҮРСӘТКЕЧЛӘР

4.2 таблица

«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең төп техник-икътисадый күрсәткечләре

№ т/б	Күрсәткечнең атамасы	Үлчәү берәмлеге	Башлангыч ел (2017 ел)	Беренче чират (2025 ел)	Исәп-хисап вакыты (2040 ел)
1.	Халык				
	«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге халкы саны - барлыгы, шул исәптән:	кеше	60 571	61 186	67 944
	Чистай шәһәре	кеше	60 564	61 179	67 937
	Ерыклы поселогы	кеше	7	7	7
2.	Торак фонды				
2.1	«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлегенең торак фонды - барлыгы, шул исәптән:	мең кв. м.	1519,2	1737,48	2366,5
	- йорт төзелеше	мең кв. м.	704,04*	853,09	1090,64
	- блокланган төзелеш	мең кв. м.	-	1,44	67,27
	- күпкатлы төзелеш	мең кв. м.	815,16	882,95	1208,59
2.2	Чорда яңа торак төзелеше - барлыгы, шул исәптән:	мең кв. м.	-	233,81	629,02
	- йорт төзелеше	мең кв. м.	-	149,05	237,55
	- блокланган төзелеш	мең кв. м.	-	1,44	65,83
	- күпкатлы төзелеш	мең кв. м.	-	83,32	325,64
2.3	Торак кимүе - барлыгы, шул исәптән:	мең кв. м.	-	15,53	-
	- йорт төзелеше	мең кв. м.	-	-	-
	- блокланган төзелеш	мең кв. м.	-	-	-
	- күпкатлы төзелеш	мең кв. м.	-	15,53	-

2.4 Халыкның уртача торак белән тәэмин ителеше кв.м / кеше 25,08 28,4
34,8
3. Халыкка социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары
3.1 Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары, шул исәптән урын 3263 4183 5643
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 3203 4183
- яңа төзелеш - 980 1460
3.2 Гомуми белем бирү оешмалары, шул исәптән урын 6250 9520 11044
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 6090 9520
- яңа төзелеш - 3430 1524
3.3 Балаларга өстәмә белем бирүне оештыру, шул исәптән укучы 3810 13548
13548
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 3380 13548
- яңа төзелеш - 10168 -
3.4 Хастаханә оешмалары, шул исәптән койка 481 481 1117
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 461 481
- яңа төзелеш - 20 636
3.5 Ашыгыч медицина ярдәме станцияләре, шул исәптән автомобиль 4 8
8
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 4 8
- яңа төзелеш - 4 -
3.6 Дәвалау-профилактика медицина оешмалары, шул исәптән сменага бару
1700 1700 2700
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 1500 1700
- яңа төзелеш - 200 1000
3.7 Даруханәләр, шул исәптән объект 10 10 10
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 10 10
- яңа төзелеш - 0 0
3.8 Мәдәни-ял учреждениеләре, шул исәптән урын 911 2111 2111
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 911 2111
- яңа төзелеш - 1200 0
3.9 Ачык китапханәләр, шул исәптән мең данә 176,8 415,1 415,1
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 176,8 415,1
- яңа төзелеш - 238,3 0
3.10 Спорт заллары, шул исәптән кв. м мәйданлы идән 8446,9 21415,1
23780,4
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 8446,9 21415,1
- яңа төзелеш - 12968,2 2365,3
3.11 Яссы спорт корылмалары, шул исәптән кв.м 30806 119276 132450
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 30806 119276
- яңа төзелеш - 88470 13174
3.12 Бассейннар, шул исәптән кв. м су көзгесе 635 1185 1846
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 635 1185
- яңа төзелеш - 550 661
3.13 Көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, шул исәптән эш урыны 184
551 611
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 184 551
- яңа төзелеш - 367 60
3.14 Сәүдә предприятиеләре, шул исәптән кв.м сәүдә мәйданы 60979,2
60979,2 65979,2
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 60979,2 60979,2
- яңа төзелеш - 0 5000

3.15 Җәмәгать туклануы предприятиеләре, шул исәптән урын 1555 2447 2718
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 1555 2447
- яңа төзелеш - 892 271
3.16 Мунча-сәламәтләндерү комплексы (мунча, химчистка, кер юу йорты), шул исәптән объект - 1 1
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 0 1
- яңа төзелеш - 1 0
3.17 Элемтә бүлекләре, шул исәптән объект 7 7 7
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 7 7
- яңа төзелеш - 0 0
3.17 Банклар бүлекләре һәм филиаллары, шул исәптән объект 12 12 12
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 12 12
- яңа төзелеш - 0 0
3.19 Торак-эксплуатация оешмалары, шул исәптән объект 5 5 5
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 5 5
- яңа төзелеш - 0 0
3.20 Хокук тәртибен саклауның иҗтимагый пунктлары, шул исәптән объект 6 6 6
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 6 6
- яңа төзелеш - 0 0
3.21 Җәмәгать җыештырулары, шул исәптән әсбап 1 61 68
- гамәлдәге саклана торган объектлар - 1 61
- яңа төзелеш - 60 7
4. Халыкка ритуаль хезмәт күрсәтү
Зиратлар мәйданы га 64,3 64,3 64,3
5. Транспорт инфраструктурасы
5.1 Автомобиль юлларының озынлыгы-барлыгы, шул исәптән:

5.1.1 Чистай шәһәре торак пунктының урам-юл челтәре, шул исәптән: 258,90 299,94 383,14
Җайга салынулы хәрәкәтнең шәһәр әһәмиятендәге магистраль урамнары км 26,20 32,60 32,60
Район әһәмиятендәге магистраль урамнар км 33,65 42,44 54,92
Җирле әһәмияттәге урамнар һәм юллар:
Торак төзелештә урамнар км 195,92 224,42 292,12
фәнни-җитештерү, сәнәгать һәм коммуналь-склад зоналарында (районнарда) урамнар һәм юллар км 3,13 3,50

3,50
6 Инженерлык инфраструктурасы
6.1 Су белән тәэмин итү
- су куллану куб. м./тәүлек 13400 16716,5 18458,4
6.2 Канализация
- юынты суларның гомуми күләме куб. м./тәүлек 9100 11124,5 12288,2
6.3 Санитар чистарту
- каты көнкүреш калдыклары күләме т/ел 20852,19 22809,22 27155,89
- каты көнкүреш калдыклары өчен контейнерлар данә 787 810 885
6.4. Җылылык белән тәэмин итү

- котельныйларның гомуми саны данә 47 18 12
6.5. Газ белән тәэмин итү
- газның еллык чыгымы мең нм3 / ел13324,08 13459,38 14946,14
6.6. Электр белән тәэмин итү
- еллык электр куллану мең кВт.сәг./ел 769724,62 781005,50 800234,60
- исәп-хисап егәрлеге кВт 177967,80 180481,30 184826,20
- трансформатор подстанцияләренең гомуми егәрлеге кВА 189327,50 192107,80 196730,00
6.7. Аз токлы челтәрләр
- телефоннар саны данә 14045 17300 20753
7. ГАДӘТТӘН ТЫШ ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
7.1. Гражданнар оборонасы саклау корылмасы данә 4 12 -
7.2. Сөйләм сирена җайланмасы данә - 10 18
7.3. Локаль хәбәр итү системасы данә - 2 -
7.4. Янгын пирсы данә - - 1
Искәрмә: * Блокланган төзелешне исәпкә алып.

ФАЙДАЛАНЫЛГАН ӘДӘБИЯТ ИСЕМЛЕГЕ

Норматив-хокукый актлар
1. Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
2. Россия Федерациясе Җир кодексы 2001 елның 25 октябрендәге 136-ФЗ номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
3. 2006 елның 3 июнендәге 74-ФЗ номерлы Су кодексы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
4. 2006 елның 4 декабрендәге 200-ФЗ номерлы урман кодексы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
5. Граждан кодексы 1994 елның 30 ноябрендәге 51-ФЗ номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
6. «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон.
7. «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон.
8. «Җирләрне яисә җир кишәрлекләрен бер категориядән икенчесенә күчерү турында» 2004 елның 21 декабрендәге 172-ФЗ номерлы Федераль закон.
9. «Дәүләт мөлкәтен һәм муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру турында» 2001 елның 21 декабрендәге 178-ФЗ номерлы Федераль закон.
10. «Дәүләт реестрлары белешмәләрендә каршылыкларны бетерү һәм җир кишәрлегенең билгеле бер җирләр категориясенә каравын билгеләү максатларында Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 280-ФЗ номерлы Федераль закон.
11. «2019 елга кадәр җәмәгать инфраструктурасы, социаль хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин ителешнең социаль гарантияләре дәрәҗәсен билгеләү турында» 2009 елның 26 гыйнварындагы 42 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары.
12. «Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы.
13. «Чистай муниципаль районы «муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 44-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

14. СНиП 2.07.01-89* «Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү» темасына түгәрәк өстәл узды.
15. Кагыйдәләр җыелмасы СП 42.13330.2016 «Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү» темасына түгәрәк өстәл узды. СНиП 2.07.01-89* актуальләштерелгән редакциясе.
16. Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыруның республика нормативлары (Министрлар Кабинетының 2013 елның 27 декабрендәге 1071 номерлы карары белән расланган).
17. СанПин 2.4.1.3049-13 «Мәктәпкәчә оешмаларда эш режимын булдыруга, карап тотуга һәм оештыруга карата санитар-эпидемиологик таләпләр» 2013 елның 15 маендагы 26 номерлы карары белән расланган).
18. СанПин 2.4.2821-10 «Гомуми белем бирү учреждениеләрендә укуны оештыру шартларына һәм шартларына санитар-эпидемиологик таләпләр» (2010 елның 29 декабрендәге 189 номерлы карары белән расланган (2016 елның 2 гыйнварындагы 3 номерлы үзгәрешләр белән).
19. СанПин 2.4.4.1251-03 «Балалар мәктәптән тыш учреждениеләре (өстәмә белем бирү учреждениеләре). Балаларга өстәмә белем бирү учреждениеләренә (мәктәптән тыш учреждениеләр) карата санитар-эпидемиологик таләпләр».
20. СанПиН 2.1.3.2630-10 «Медицина эшчәнлеген гамәлгә ашыручы оешмаларга карата санитар-эпидемиологик таләпләр» (2010 елның 18 маендагы 58 номерлы карары белән расланган).
21. СНиП 42-01-2002 «Газ бүлү системалары».
22. СП 42-101-2003 «Металл һәм полиэтилен торбалардан газ бүлү системаларын проектлау һәм төзү буенча гомуми нигезләмәләр».
23. СНиП 3.05.02-88 «Газ белән тәэмин итү» (изд. 1995 ел үзгәрешләр белән).
24. СНиП 23-01-99 «Төзелеш климатологиясе».
25. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-яклау зоналары һәм санитар классификациясе» (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитария табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы карары белән расланган (2008 елның 10 апрелендәге үзгәрешләр белән, 2009 елның 6 октябрендәге, 2010 елның 9 сентябрендәге үзгәрешләр белән)
26. ГОСТ 153-39. 3-051-2003 «Төп нигезләмәләр. Газ белән тәэмин итү челтәрләре һәм биналарның газ җиһазлары».
27. ПБ 12-529-03 «Газ бүлү һәм газ куллану системаларының куркынычсызлыгы кагыйдәләре».
28. СНиП 2.04.02-84 «Су белән тәэмин итү. Тышкы челтәрләр һәм корылмалар».
29. СНиП 2.04.01-85 «Эчке суүткәргеч һәм биналарның канализацияләре».
30. СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Тышкы челтәрләр һәм корылмалар».
31. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен су белән тәэмин итү һәм канализация буенча кулланма (СНиП 2.07.01-89).
32. СНиП 41-02-2003 «Җылылык челтәрләре».
33. РД 34.20.185-94 «Шәһәр электр челтәрләрен проектлау буенча инструкция».
34. СО 153-34.48.519-2002 «0.4-35 кВ көчәнешләренә электр тапшыруның һава линияләрендә җепселле-оптик элемтә линияләрен проектлау, төзү һәм эксплуатацияләү кагыйдәләре.
35. Шәһәр һәм бистә электр челтәрләрен проектлау буенча кулланма (ВСН 97-83).

Федераль программалар

1. Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2019 елның 13 февралендәге 207-р номерлы боерыгы белән расланган 2025 елга кадәрге чорга Россия Федерациясенең пространство үсеше стратегиясе.
2. Россия Федерациясе Президентының 2017 елның 13 маендагы 208 номерлы Указы белән расланган 2030 елга кадәр чорга Россия Федерациясенең икътисадый куркынычсызлыгы стратегиясе.
3. Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм федераль әһәмияттәге автомобиль юллары (утв) өлкәсендә Россия Федерациясенең территориаль планлаштыру схемасы (РФ Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы боерыгы белән расланган (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
4. Федераль транспорт өлкәсендә Россия Федерациясенең территориаль планлаштыру схемасы (торбаүткәргеч транспорт өлешендә) (РФ Хөкүмәтенең 2018 елның 22 мартындагы 2915-р номерлы боерыгы белән расланган (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
5. Югары белем бирү өлкәсендә Россия Федерациясенең территориаль планлаштыру схемасы (РФ Хөкүмәтенең 2013 елның 26 февралендәге 2915-р номерлы боерыгы белән расланган (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
6. Сәламәтлек саклау өлкәсендә Россия Федерациясенең территориаль планлаштыру схемасы (РФ Хөкүмәтенең 2012 елның 28 декабрендәге 2607-р номерлы боерыгы белән расланган (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).
7. Энергетика өлкәсендә Россия Федерациясенең территориаль планлаштыру схемасы (РФ Хөкүмәтенең 2016 елның 1 августындагы 1634-р номерлы боерыгы белән расланган (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Республика программалары
1. «Татарстан Республикасының 2030 елга кадәр социаль-икътисадый үсеше стратегиясен раслау турында» 2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы.
2. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру чаралары планын раслау турында» 2015 елның 25 сентябрендәге 707 номерлы карары
3. «2020 елга кадәр һәм 2030 елга кадәрге чорга кластерлы якын килү нигезендә Татарстан Республикасының җитештерү көчләрен үстерү һәм урнаштыру» программасы (2008 елның 22 октябрендәге, 763 номерлы ТР Министрлар Кабинетының карары белән расланган).
4. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 21 сентябрендәге 2521-р номерлы боерыгы белән расланган Мәктәпкәчә белем бирү оешмалары биналарына капиталь ремонт ясауга Татарстан Республикасы бюджетыннан җибәрелә торган акчаны бүлү
5. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 25 декабрендәге 3626-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда Татарстан Республикасы торак пунктларында төзелергә, капиталь ремонтланырга һәм реконструкцияләнергә тиешле халыкны эчәргә яраклы су белән тәэмин итү объектлары исемлеге
6. 2019 елда төзелергә тиешле 140тан 390 башка кадәр егәрлекле сыер абзарлары исемлеге Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 26 декабрендәге 3632-р номерлы боерыгы белән расланган;
7. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 17 декабрендәге 3459-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонт

үткәрелергә тиешле Татарстан Республикасы муниципаль архивларының биналары исемлеге
8. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 1 декабрендәге 3218-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елга Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре башкарма комитетлары (Советлары) биналарын (урыннарын) төзү һәм капиталь ремонтлау чараларын гамәлгә ашыру өчен акча бүлү
9. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 13 ноябрендәге 2968-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонт һәм матди базаны ныгытырга тиешле Татарстан Республикасы яшүсмерләр клубларының биналары (урыннары) исемлеге.
10. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 16 ноябрендәге 2985-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонтланырга тиешле Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының баш ветеринария идарәсе һәм Татарстан Республикасы муниципаль районнарының ведомство буйсынуындагы учреждениеләре биналары исемлеге.
11. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 20 ноябрендәге 3022-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонт һәм матди базаны ныгыту өчен Татарстан Республикасы яшьләр үзәкләре биналары исемлеге,
12. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 1 ноябрендәге 2892-р номерлы боерыгы белән расланган Татарстан Республикасының 2019 елда Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән капиталь ремонтланырга тиешле социаль хезмәт күрсәтү һәм социаль яклау учреждениеләре исемлеге
13. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 29 октябрендәге 2823-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда модульле технология буенча төзелешкә планлаштырылган фельдшер-акушерлык пунктлары исемлеге
14. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 29 декабрендәге 3708-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең торак пунктларында төзелергә тиешле күп функцияле үзәкләр (авыл клублары) исемлеге.
15. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 29 декабрендәге 3709-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең торак пунктларында капиталь ремонт үткәрелергә тиешле мәдәни билгеләнештәге объектлар исемлеге
16. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 10 декабрендәге 3337-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда Татарстан Республикасы торак пунктларында мебель, инвентарь һәм җиһазлы универсаль спорт мәйданчыклары һәм блоклы модульле чаңгы базалары исемлеге
17. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 10 декабрендәге 3365-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонт үткәрелергә тиешле 100 башка исәпләнгән сыер абзарлары исемлеге,.
18. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 10 декабрендәге 365-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонт үткәрелергә тиешле 200 баш сыер абзарлары исемлеге.
19. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 1 декабрендәге 3222-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда төзелергә тиешле 1 мең тонна һәм аннан күбрәк егәрлекле силос-сенаж траншеялары исемлеге

20. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2018 елның 3 декабрендәге 3224-р номерлы боерыгы белән расланган 2019 елда капиталь ремонтланырга тиешле ындыр табагы хуҗалыклары исемлеге.
21. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәрендә урнашкан җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен һәм алардан файдалану режимын билгеләү турында" 2014 елның 6 декабрендәге карары 951 номерлы карары.
22. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 11 февралендәге "Җирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә) кертү турында" 85 номерлы карары.
23. Татарстан Республикасы
Мәдәният министрлыгының 2015 елның 7 августындагы "Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре территориясендә урнашкан җирле әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен билгеләү турында" 849од номерлы боерыгы.

Муниципаль программалар
1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының 2016-2021 елларга һәм 2030 елга кадәрге план чорына социаль-икътисадый үсеше стратегиясе.

Башка әдәбият
1. Татарстан Республикасы тарих һәм мәдәният һәйкәлләре җыентыгы. - Т. I.- административ районнар. – Казан: «Мастер Лайн» басмасы, 1999. – 460 бит
2. Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренең торак пунктларында гамәлдәге мәдәният һәм сәнгать объектлары исемлеге, Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектлары исемлеге һәм ачыкланган объектлар исемлеге, Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгы тарафыннан 2014 елның 12 апреленнән бирелгән Татарстан Республикасы мәдәни мирас объекты билгеләре булган объектлар исемлеге.
3. Татарстан Республикасында күчемсез тарихи һәм мәдәни һәйкәлләрне өйрәнү, саклау, реставрацияләү һәм куллану: мәгълүмат җыентыгы. Вып. 2-3. Тарих һәм мәдәният һәйкәлләре. Тарихи-мәдәни территорияләр. Тарихи шәһәрләр. – Казан: «Карпол», 2001. – 335 бит

Фонд материаллары
1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 21 февралендәге 134 номерлы Карары (Министрлар Кабинетының 2018 елның 15 декабрендәге 1145 номерлы карары редакциясендә) белән расланган Татарстан Республикасының территориаль планлаштыру схемасы;
2. Чистай муниципаль районы Советының 2013 елның 16 июлендәге 27/4 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы
3. «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге һәм Чистай муниципаль районы администрацияләре тарафыннан бирелгән анкеталар.