



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2021 елның 13 апреленнән Менделеевск ш.

№ 51

Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә
кече һәм урта эшкуарлык субъектларына
ярдәм чаралары турында

"Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 мартыннан 670-р номерлы күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен "Россия икътисады тармаклары исемлеген раслау турында" 2020 елның 3 апреленнән 434 номерлы карары белән, яңа короналаштыру инфекциясе таралу нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында, зыян күрүчеләрнең иң күбе", Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 22.04.2020 № 821-р әмерләре (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 06 августындагы 1497-р, 14.08.2020 №1536-р, 28.12.2020 № 2963-р боерыклары нигезендә кертелгән үзгәрешләр белән),

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләрен) тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне (алга таба - муниципаль мөлкәт) арендау шартнамәләре буенча Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - муниципаль мөлкәт) арендаторлар мөрәжәгать иткән көннән алып жиде көн эчендә тәэмин итәргә:

а) Россия икътисады тармаклары исемлеге буенча бер яисә берничә тармакта эшчәнлек алып баручы кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектлары (алга таба - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары) белән 2020 елның 1 апреленә кадәр Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2020 елның 3 апрелендәге 434 номерлы карары белән расланган яңа коронавирусы инфекция тарату нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында зыян күрүчеләрнең иң күп дәрәжәдә начараюы шартларында эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы аренда түләүләрен түләүдән аренда шартнамәләренә азат итү турында өстәмә килешүләр төзү (алга таба - яңа корона инфекциясе тарату нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында иң зур дәрәжәдә зыян күргән затлар).

Кече һәм урта эшкуарлык субъектына аренда түләүләрен түләүдән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр бирелә.

Арендатор - кече һәм урта эшкуарлык субъекты икътисадый эшчәнлекнең төп яисә өстәмә төрләре буенча билгеләнә, алар турында мәгълүмат юридик затларның Бердәм дәүләт реестрында яисә индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында 2020 елның 1 апреленә торышы буенча бирелә.

Кече һәм урта эшкуарлык субъектлары белән өстәмә килешүләр Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының (шул исәптән жир кишәрлекләре) муниципаль казнасын тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендага алуны күздә тоткан аренда шартнамәләренә карата, әлегә эшчәнлек төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен аны куллану максатларында Исемлек буенча һәм эшчәнлекнең әлегә төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслый торган документлар булганда төзелә;

б) Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң 2020 елның 23 июнендәге карары нигезендә социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән оешмалар белән, Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәл яки югары әзерлек режимын кертү турында карар кабул ителгәнчә, 2020 елда төзелгән аренда килешүләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү № 906 " социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар реестры турында» һәм (яисә) Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң 2020 елның 1 июнендәге карары нигезендә яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә килеп туган хәлнең начараюы шартларында зыян күргән коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелде. № 847 «яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә хәл начараю шартларында зыян күргән коммерциячел булмаган оешмалар реестры турында» (алга таба — социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар), исемлек буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып барылуга, шулай ук юридик затларның бердәм дәүләт реестрында булган төп яки өстәмә икътисадый эшчәнлек төрләре турында мәгълүматка бәйсез рәвештә, 2020 елның 1 апреленә кадәр.

Социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларны аренда түләүләрен түләүдән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр башкарыла;

в) Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында әлегә карар үз көченә кәргән көннән алып жиде эш көне эчендә кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендаторлары һәм социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар өчен әлегә пунктның «а» һәм «б» пунктчалары нигезендә өстәмә килешүләр төзү мөмкинлегә турында мәгълүмат урнаштыру.

2. Әлегә карар нигезендә аренда түләүләрен түләүдән азат итү Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы территориясендә югары әзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән датага Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының муниципаль казнасын (шул исәптән жир участкаларын) тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне арендага шартнамәләре буенча узган чорда аренда түләүләрен түләү буенча йөкләнгән бурыч булмаган арендаторларга бирелә дип билгеләргә.

3. Аренда түләүләрен түләүдән азат итү шартлары аренда шартнамәләренә өстәмә килешүләр төзү датасына бәйсез рәвештә кулланыла.

4. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына әлеге карарның 2020 елның 2 кварталынан башлап квартал саен үтәлүе турында мәгълүмат бирүне тәэмин итәргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendeleevsk.tatar.ru «Норматив документлар» бүлегендә һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштырырга.

6. Менделеевск муниципаль районы Советының «Аренда түләүләрен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 19 маендагы 258 номерлы карары.

7. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2020 елның 19 мартынан - Татарстан Республикасы территориясендә югары эзерлек режимын кертү датасыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

8. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына йөкләргә.

Совет рәисе

В.С.Чершинцев