

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ  
ТЕТЮШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

422370 г.Тетюши, ул. Малкина, 39



**ТАТАРСТАНРЕСПУБЛИКАСЫ  
ТӘТЕШ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

422370 Тәтеш шәһәре, Малкин ур., 39

тел. (84373) 2-50-02, 2-53-33, факс 2-62-48, e-mail: [tatesh@tatar.ru](mailto:tatesh@tatar.ru)

ОКПО 78702080, ОГРН 1061672000026, ИНН/КПП 1638004985/163801001

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
12.04.2021**

**КАРАР  
№ 221**

**Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы милкендә булган, өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару һәм бастырып чыгару Кагыйдәләрен раслау турында**

24.07.2007 ел, №209-ФЗ «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» гы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше, Россия Икътисадый үсеш министрлығының 20.04.2016 ел, № 264 боерыгы белән расланган муниципаль мөлкәтнең расланган исемлекләре, муниципаль милек исемлегенә кертелгән Тәтеш муниципаль районы муниципаль милкен арендага бирү тәртибе турындагы мәғлүматларны тапшыру тәртибе нигезендә, Тәтеш муниципаль районы (жир кишәрлекләреннән тыш) муниципаль милек исемлегенә кертелгән муниципаль милек исемлегенә кертелгән, Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы Советының 2016 елның 28 ноябрәндәге 15-9 номерлы карары белән расланган кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына озак сроклы нигездә файдалануга бирү өчен өченче затларның (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының милек хокукларыннан тыш) хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының милек хокукларыннан тыш) ирекле файдалануын тәэмин итү максатларында, Тәтеш муниципаль районы Башкарма комитеты кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү:

1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 21.08.2010 ел, №645 карары белән расланган» Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында "Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган өченче затлар хокукларыннан (кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының мөлкәти хокукларыннан тыш) азат булган Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районы милкендәге муниципаль милек исемлеген формалаштыру, алып бару һәм мәжбүри бастырып чыгару Кагыйдәләрен раслау турында" 2010 ел, 21 август, 645 нче карары

2. Өлеге карарны Тәтеш муниципаль районының рәсми сайтында һәм "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" бастырырга .PRAVO.TATARSTAN.RU.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Тәтеш муниципаль районының Милек һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе М.Д. Храменковага йөкләргә.

**Тәтеш муниципаль районы**

**Башкарма комитеты**

**Житәкчесе вазифаларын башкаручы**

**А.Ф. Ахметшин**

**Правила  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества, находящегося в собственности Тетюшского  
муниципального района Республики Татарстан, свободного от прав третьих лиц (за  
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О  
развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения ( в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Тетюшского муниципального района Республики Татарстан ( за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение собственника имущества о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации Тетюшского муниципального района Республики Татарстан;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением Руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении изменений на основе предложений органов местного самоуправления, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение собственника муниципального имущества о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по муниципальным образованиям, на территориях которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) – в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.