

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Урыссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 12 » 03 2021 г.

№ 174

Ютазы муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле буенча планлы тикшерүләр үткәргәндә тикшерү кәгазьләренә (контроль сораулар исемлекләренә) формаларын раслау турында

"Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында" 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы 11.3 өлеше, "Тикшерү кәгазьләрен (контроль сораулар исемлекләрен) эшләүгә һәм раслауга гомуми таләпләрне раслау турында" Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2017 елның 13 февралендәге 177 номерлы карары нигезендә:

планлы тикшерүләр уздырганда тикшерү кәгазьләренә (контроль сораулар исемлекләренә) формаларын түбәндәгеләр буенча расларга:

- 1 нче кушымта нигезендә, муниципаль торак контроленә күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затларга яисә индивидуаль эшкуарларга карата;

2. Карарны "Ютазы таңы" газетасында бастырып чыгарырга һәм "Интернет" челтәрендә Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының <http://jutaza.tatarstan.ru> рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

4. Карарның үтәлешен тикшереп торуны Ютазы районьнда муниципаль контроль идарәсен тәмин итү буенча Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Житәкче

С.П. Самонина

Кушымта
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты карарына
« 12 » 03 2021 №174

(Ютазы муниципаль районының
муниципаль контроль идарәсе бланкында рәсмиләштерелә)

Юридик затларга яисә күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә
ашыручы
индивидуаль эшкуарларга карата муниципаль торак контроле буенча планлы
тикшерүләр уздырганда
Тикшерү кәгазе
(контроль сораулар исемлеге)

1. Муниципаль контроль органы исеме: Ютазы муниципаль районының
Башкарма комитетының муниципаль контроль идарәсе

2. Тикшерү кәгазе Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының
№ _____ карары белән расланды.

3. Планлы тикшерү уздыру турында боерык
_____.

4. Планлы тикшерүнең исәп номеры һәм тикшерүләр бердәм реестрында
хисап номерын бирү датасы
: _____.

5. Тикшерү кәгазен тутырып, планлы тикшерү үткәрү урыны һәм (яисә)
юридик зат тарафыннан файдаланыла торган житештерү объектларын күрсәтү
_____.

6. Юридик затның, шәхси эшмәкәрнең исеме, фамилиясе, атасының
исеме (соңгысы - булган очракта) , ИНН: _____

7. Планлы тикшерүне үткәрүче вазифаи затның (затларның) вазыйфасы,
фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта) :
_____.

8. Юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан тикшерү предметы булган
мәжбүри таләпләрнең үтәлүен яки үтәлмәвен раслый торган мәжбүри
таләпләрнең эчтәлеген чагылдыручы сораулар исемлеге:

№ т/ б	Сораулар исемлеге	Мәжбүри таләпләрне үз эченә алган хокукый акт реквизитлары	Жавап вариантлары		
			әйе	юк	таләп

					ителми
1.	Идарә итүче оешмада күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия бармы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясындагы 1,3 пунктлары;			
2.	Күпфатирлы йортлар милекчеләренең идарәче оешма, торак милекчеләре ширкәте белән идарә итү ысулын сайлау турында гомуми жылышы карарлары бармы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясындагы 3 пункты			
3.	Жирле үзидарә органы билгеләгән торак урын өчен түләү күләме гомуми жылышта торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен билгеләмәгән яллаучылар һәм милекчеләр өчен кулланыламы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 158 статьясы			
4.	Торак урыннар милекчеләренең гомуми жылышы карары белән расланган күпфатирлы йортның (йортларның) гомуми мөлкәте исемлеге бармы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 36 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешле дәрәжәдә тоту кагыйдәләре			
5.	Торак урыннары милекчеләренең гомуми жылышы карары белән расланган торак урын өчен түләү хисабына	Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясы			

	күрсәтелә торган эшләр һәм хезмәтләр исемлеге бармы?			
6.	Күпфатирлы йортларны техник яктан карау тәртибе сакланамы?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләренең 2.1 пункты һәм нормалары		
7.	Торак фондын агымдагы ремонтлауны оештыру һәм планлаштыру тәмин ителгәнме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләренең һәм нормаларының 2.3 пункты		
8.	Торак фондын сезонлы эксплуатациягә әзерләү тәмин ителәме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләренең һәм нормаларының 2.6 пункты		
9.	Диспетчерлык һәм авария-ремонт хезмәтләрен оештыру һәм эшләр тәмин ителгәнме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның		

		27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының 2.7 пункты			
10	Күпфатирлы йортларның биналарын һәм йорт яны территорияләрен тоту тәртибенә таләпләр үтәләме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондын техник эксплуатацияләү кагыйдәләренә һәм нормаларының III бүлегенә			
11	Күпфатирлы йортларның төзелеш корымаларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау тәртибенә таләпләр үтәләме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган торак фондыннан техник эксплуатацияләү кагыйдәләренә һәм нормаларының IV бүлегенә			
12	Күпфатирлы йортларның инженерлык жиһазларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау тәртибенә таләпләр үтәләме?	Россия Федерациясе төзелеш һәм торак-коммуналь комплексы буенча дәүләт комитетының 2003 елның 27 сентябрэндәге 170 номерлы карары белән расланган Торак фондынның техник эксплуатацияләү кагыйдәләре һәм нормаларының V бүлегенә			

14	<p>Күпфатирлы йортларда су белән тээмин итү һәм ташландык сулар чыгару буенча коммуналь хезмәт өчен түләү күләмен билгеләүгә таләпләр бармы?</p>	<p>Россия Федерациясе Торак кодексының 157 статьясы 1 өлеше; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 15 маендагы 416 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 пункты; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2011 елның 06 маендагы 354 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы торак урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләре</p>			
15	<p>Торак һәм коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә документларны рәсмиләштерүгә һәм әлеге документларда чагылыш табарга тиешле мәгълүматны күрсәтүгә таләпләр бармы?</p>	<p>Россия Федерациясе Торак кодексының 157 статьясындагы 2 өлеше; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 15 маендагы 416 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 пункты; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2011 елның 06 маендагы 354 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү кагыйдәләренең 31, 69, 70,</p>			

		71 пунктлары; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешле дәрәжәдә тоту кагыйдәләренең 29 пункты			
16	Ресурслар белән тәмин итүче оешмалар белән күпфатирлы йортта биналар милекчеләренә һәм кулланучыларына тиешле төрдәге коммуналь хезмәт күрсәтү буенча шартнамәләр төзүгә таләпләр үтәләме?	Россия Федерациясе Торак кодексының 157 статьясы 1 өлеше; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 15 маендагы 416 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыру кагыйдәләренең 4 пункты «д» пунктчасы			

(юридик зат вәкиленең,
шәхси эшқуарның вазыйфасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы -
булган очракта)

(планлы тикшерү уздыручы
һәм тикшерү кәгазен тутыручы затның
вазыйфасы, фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта);