МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ МИНИСТРЛЫГЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

04.03.2021 Казан ш. № 128-пр

Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 2020 елның 9 гыйнварындагы № 1-пр боерыгы белән расланган Татарстан Республикасының казна мөлкәте булган торакларны аларны биләп торган Россия Федерациясе гражданнарына милеккә тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

Законнарга үзгәрешләр кертелүенә бәйле рәвештә боерам:

Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының “Татарстан Республикасының казна мөлкәте булган торакларны аларны биләп торган Россия Федерациясе гражданнарына милеккә тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” 2020 елның 9 гыйнварындагы № 1-пр боерыгы белән расланган Татарстан Республикасының казна мөлкәте булган торакларны аларны биләп торган Россия Федерациясе гражданнарына милеккә тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына (Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 15.12.2020 № 757-пр боерыгы белән кертелә торган үзгәрешләр белән) кертелә торган тәкъдим ителгән үзгәрешләрне расларга.

Министр **Ф.Ә.Әһлиуллин**

Татарстан Республикасы
Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
министрлыгының
04.03.2021 № 128-пр
карары белән расланды

Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының "Татарстан Республикасының казна мөлкәте булган торакларны аларны биләп торган Россия Федерациясе гражданнарына милеккә тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында" 2020 елның 9 гыйнварындагы № 1-пр боерыгы белән расланган Татарстан Республикасының казна мөлкәте булган торакларны аларны биләп торган Россия Федерациясе гражданнарына милеккә тапшыру буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кертелә торган
үзгәрешләр

2 бүлектә:

2.5 пунктның «Стандартка таләпләр эчтәлеге» графасының өченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Торакны кулланучының 14 яше тулмаган гаилә әгъзаларының туу турында таныклык күчермәсе, аларның туу турында таныклыгы чит дәүләтләрнең компетентлы органнары тарафыннан тапшырылган икән, әлеге таныклыкларның нотариаль расланган тәрҗемәләре.»;

2.6 пунктның «Дәүләт хезмәте күрсәтү стандартына таләпләр атамасы» графасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Ведомствоара мәгълүмати арадашлык кысаларында түбәндәгеләр алына:

күчемсез милек объектына төп тасвирламалар һәм теркәлгән хокуклар турында Күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (алга таба – ЕГРН) - Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең Федераль идарәсеннән (алга таба – ТР буенча Росреестр);

Аерым затның үзендә булган күчемсез милеккә хокук (хокуклар) турында ЕГРН өземтәсе;

фатир биләүченең гаиләсендәге 14 яшькә җитмәгән балигъ булмаган балаларның тууы дәүләти регистрацияләнүе турында белешмә, вәкаләтле органнардан;

опекун, попечитель билгеләнүе турында карар, опекунлык таныклыгы күчермәсе, опекунлык һәм попечительлек органнарыннан торакны приватизацияләү

өчен беренчел рөхсәт - бары тик 14 яше тулмаган балалар яшәгән торак приватизацияләнгәндә, эшчәнлеккә сәләтсез гражданнар - җирле үзидарәнең вәкаләтле органыннан;

опекунлык һәм попечительлек органнарыннан торакны приватизацияләү өчен рөхсәте, опекунлык таныклыгы күчермәсе - бары тик 14 яшьтән 18 яшькәчә балигъ булмаган балалар яки эшчәнлеккә сәләте чикле гражданнар яшәгән торак приватизацияләнгәндә – җирле үзидарәнең вәкаләтле органыннан;

торак йортның аңа куелган таләпләргә туры килүе турында «Бинаны торак дип тану, торак урынны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле, бакча йортын торак йорт һәм торак йортны бакча йорты дип тану турында нигезләмәне раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәте карарына (алга таба - РФ Хөкүмәте карары № 47) туры китерелгән форма буенча ведомствоара комиссия бәяләмәсе – Татарстан Республикасының вәкаләтле органыннан.

Гариза бирүче әлеге пунктта күрсәтелгән белешмәләр булган документларны үзе тапшыра ала, шул исәптән, мөмкинлеге булса, электрон формада.

Гариза бирүченең өстә күрсәтелгән документларны тапшырмавы дәүләт хезмәтен күрсәтү өчен документлар кабул итеп алудан баш тартуга сәбәп булып тормый.

Гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларын алу һәм тапшыру тәртибе әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән.

Гариза бирүчедән түбәндәгеләрне таләп итү тыела:

Дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә килеп чыккан мөнәсәбәтләрне көйли торган норматив хокукый актларда каралмаган документларны һәм мәгълүматны бирүне, гамәлләр башкару таләп итү;

Россия Федерациясенең норматив-хокукый актлары, Татарстан Республикасының норматив-хокукый актлары нигезендә, дәүләт хезмәте күрсәтүче дәүләт органнары карамагында, дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнашучы башка дәүләт органнарында, җирле үзидарә органнарында һәм (яисә) оешмаларда булган документлар һәм мәгълүмат бирелүне, шулай ук, аларны алу өчен түләү кертелүен раслаган докуемнтларны сорау. № 210-ФЗ Федераль законның 7 статьясындагы 6 өлешендә каралган документлар искәрмә булып тора;

дәүләт хезмәте күрсәтү өчен яки дәүләт хезмәте күрсәтү өчен зарури документларны кабул итүдән беренчел баш тартканда белешмәнең булмавы һәм (яки) дөрес булмавы күрсәтелмәгәндә. № 210-ФЗ Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешендә 4 пунктында күрсәтелгән очраклар искәрмә булып тора»;

3.4.1 пунктның 3 бүлеген түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.4.1. Бүлек белгече гаризаны һәм документларны эш башкару бүлегеннән алганнан соң ведомствоара электрон арадашлык системасы аша электрон формада түбәндәге запросларны юллый:

күчемсез милек объектының төп тасвирламасы һәм теркәлгән хокук турында ЕГРНнан өземтә бирү турында ТР буенча Росреестрдан;

аерым затның үзендә булган күчемсез милек объектларына хокукы (хокуклары) турында ЕГРНнан өземтә бирү турында;

фатир биләүченең гаиләсендәге 14 яшькә җитмәгән балигъ булмаган балаларның тууы дәүләти регистрацияләнүе турында белешмә бирү турында, вәкаләтле органнардан;

опекун, попечитель билгеләнүе турында карар, опекунлык таныклыгы күчермәсе, опекунлык һәм попечительлек органнарыннан торакны приватизацияләү өчен беренчел рөхсәт бирү турында - бары тик 14 яше тулмаган балалар, эшчәнлеккә сәләтсез гражданнар яшәгән торак приватизацияләнгәндә, җирле үзидарәнең вәкаләтле органыннан;

опекунлык һәм попечительлек органнарыннан торакны приватизацияләү өчен рөхсәте, опекунлык таныклыгы күчермәсе бирү турында - бары тик 14 яшьтән 18 яшькәчә балигъ булмаган балалар яки эшчәнлеккә сәләте чикле гражданнар яшәгән торак приватизацияләнгәндә, җирле үзидарәнең вәкаләтле органыннан;

торак йортның аңа куелган таләпләргә туры килүе турында ведомствоара комиссия бәяләмәсе бирү турында Татарстан Республикасының вәкаләтле органыннан.

Бу пункт билгели торган процедуралар моннан алдагы процедура тәмамланганнан соң бер эш көне эчендә үтәлә.

Процедуралар нәтиҗәсе: белешмәләр (документлар) бирү турындагы запрослар.».