РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ КУКМОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КУКМАРА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

10 март 2021 ел Кукмара ш. № 50

«Реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү, Кукмара муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләү өчен түләү күләмен исәпләү хокукына аукционнар әзерләү һәм уздыру тәртибе турында» 2015 елның 31 мартындагы 11 номерлы Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Кукмара муниципаль районы Советы карар бирде:

«Реклама конструкцияләрен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү, Кукмара муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә түләү күләмен исәпләү хокукына аукционнарны әзерләү һәм уздыру тәртибе турында» 2015 елның 31 мартындагы 11 номерлы Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советы карары белән расланган Кукмара муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә килешү төзү хокукына аукционнар әзерләү һәм уздыру Тәртибен яңа кушымтада бирелгән редакциядә расларга.

Район Башлыгы **С. Д. Димитриев**

Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Советының 2021 елның 10 мартындагы 50 номерлы карарына кушымта

«2015 елның 31 мартындагы 11 номерлы Кукмара муниципаль районы Советы карарына 1 нче кушымта

Кукмара муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына аукционнарны әзерләү һәм уздыру тәртибе

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Граждан кодексының 447-448 статьялары, «Реклама турында» 2006 елның 13 мартындагы 38-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясы, Кукмара муниципаль районы Советының 2013 елның 11 октябрендәге 43 номерлы карары белән расланган Кукмара муниципаль районы территориясендә реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләү тәртибе турындагы Нигезләмә нигезендә эшләнгән һәм һәм Кукмара муниципаль районы территориясендә муниципаль милектәге җир кишәрлекләрендә, биналарда яисә башка күчемсез мөлкәттә, яки дәүләт милке чикләнмәгән җир кишәрлекләрендә реклама конструкцияләрен (алга таба – реклама конструкцияләре) урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукына аукционнарны әзерләү һәм уздыру тәртибен билгели.

2. Әлеге Тәртиптә түбәндәге төшенчәләр кулланыла:

2.1. Аукцион – реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукы өчен иң югары бәя тәкъдим иткән зат җиңүче дип таныла торган торглар формасы;

2.2. Аукцион заказчысы – Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Башкарма комитеты исеменнән Татарстан Республикасы «Кукмара муниципаль районы» муниципаль берәмлеге;

2.3. Аукционны оештыручы – Кукмара муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы;

2.4. Махсуслаштырылган оешма – аукцион уздыруны оештыру функцияләрен башкару өчен аукцион оештыручы тарафыннан җәлеп ителгән юридик зат;

2.5. Дәгъвачы – аукционда катнашуга гариза биргән юридик зат яисә физик зат;

2.6. Аукционда катнашучы – аукционда катнашуга кертелгән дәгъвачы;

2.7. Реклама конструкциясе хуҗасы – реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзегән аукцион җиңүчесе;

2.8. Рәсми сайтлар – www.torgi.gov.ru адресы буенча урнашкан «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Россия Федерациясенең рәсми сайты» дәүләт мәгълүмат системасы сайты һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының kukmor.tatarstan.ru адресы буенча урнашкан сайты;

2.9. Электрон мәйданчык – «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә sale.zakazrf.ru адресы буенча урнашкан сайт.

3. Әлеге Тәртиптә мәгънәсе ачылмаган терминнар һәм төшенчәләр әлеге Тәртипнең 1 пунктында күрсәтелгән норматив хокукый актлардагы мәгънәләрдәгечә кулланыла.

4. Аукцион катнашучылар составы һәм тәкъдимнәр бирүнең формасы буенча ачык.

5. Аукцион аукцион үткәрү турында хәбәрдә күрсәтелгән лотның башлангыч (старт) бәясен «аукцион адымы»на күтәрү юлы белән үткәрелә.

6. Реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукы аукцион предметы булып тора.

7. Аукцион объекты лот яисә лотлар була, шул ук вакытта һәр лот түбәндәгеләр турында мәгълүмат бирә:

- реклама конструкциясе тибы;
- реклама конструкциясенә техник таләпләр;
- реклама конструкциясе урнашкан урын;
- реклама конструкциясе мәгълүмат кырының айга бер квадрат метры өчен реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләү хокукы өчен түләү күләме;
- реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзүгә хокукның башлангыч бәясе.

Шул ук вакытта бер лот үзендә бердән артык реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукына ия була алмый.

8. Аукцион заказчысы:

а) аукцион үткәрү турында карар кабул итә;

б) аукцион комиссиясе составын раслый;

в) аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул итә.

9. Аукционны оештыручы:

а) аукцион предметының башлангыч бәясен билгеләү максатларында кануннарда билгеләнгән тәртиптә бәяләү уздыруны тәэмин итә;

б) электрон мәйданчык операторын җәлеп итү турында карар кабул итә;

в) аукционда катнашуга гаризаның электрон формасын раслый (алга таба – заявка);

г) электрон мәйданчыкта заявкаларны кабул итә башлау һәм кабул итү тәмамлану даталарын, аукцион уздыру датасын һәм вакытын билгели;

д) аукционда катнашуга заявканы физик һәм юридик затлар тарафыннан тәэмин итү күләмен, срогын һәм шартларын билгели;

е) дәгъвачылар тарафыннан тапшырылган документларны рәсмиләштерүнең дөреслеген тикшерә һәм аларның аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәрдә булган исемлеккә туры килүен билгели;

ж) аукцион үткәрү турында хәбәрнамә һәм аукцион нәтиҗәләре турында хәбәр әзерли, шулай ук әлеге Тәртиптә билгеләнгән таләпләр нигезендә «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә мәгълүмат урнаштыруны оештыра;

з) дәгъвачыларны аукционда катнашучылар дип тану турында йә беркетмә тарафыннан рәсмиләштерелә торган аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

и) аукцион җиңүчесен билгели (алга таба – җиңүче) һәм аукцион йомгаклары турында беркетмәгә кул куя;

к) дәгъвачылар, катнашучылар һәм җиңүче белән исәп-хисап ясый;

л) җиңүче белән реклама конструкцияләрен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзи;

м) җиңүчегә реклама конструкциясе урнаштыру өчен урын тапшыруны тәэмин итә;

н) законнарда каралган башка функцияләрне гамәлгә ашыра.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пунктындагы «в)-к» һәм «н» пунктчаларында каралган функцияләрне махсуслаштырылган оешма (җәлеп ителгән очракта) гамәлгә ашыра.

11. Аукцион комиссиясе:

а) аукционда катнашуга заявкаларны карый һәм дәгъвачыларны аукционда катнашуга кертү турында яисә аукционда катнашуга дәгъва кылучыларны кертүдән баш тарту турында карар кабул итә;

б) аукционга тапшырылган белешмәләрнең һәм документларның дөреслеген тикшерә;

в) дәгъвачыны аукционда катнашудан читләштерү турында карар кабул итә;

г) аукцион җиңүчесен реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзүдән читләшкән дип тану турында карар кабул итә;

д) аукционда катнашуга заявкаларны карау һәм аукционда катнашучыларны сайлауга беркетмәсен, законнар нигезендә башка беркетмәләрне алып бара.

12. Аукцион комиссиясенең сан ягыннан һәм персональ составы аукцион заказчысы тарафыннан раслана. Аукцион комиссия, әгәр аукцион комиссиясе утырышында аның әгъзаларының гомуми саныннан кимендә илле проценты булса, әлеге Тәртиптә каралган функцияләрне башкарырга хокуклы. Аукцион комиссия карары аукцион комиссиясенең утырышта катнашучылар саныннан ачык тавыш бирү юлы белән гади күпчелек тавыш белән кабул ителә. Тавышлар тигез булган очракта, аукцион комиссиясе утырышында рәислек итүче тавыш биргән карар кабул ителгән дип санала. Аукцион комиссия кабул иткән карар белән килешмәгән аукцион комиссиясе әгъзалары беркетмә текстына тиешле сылтама белән беркетмәгә кушымта рәвешендә үз фикерләрен язма рәвештә бәян итәргә хокуклы. Аукцион комиссия карары беркетмә белән рәсмиләштерелә һәм аукцион комиссиясенең барлык әгъзалары тарафыннан имзалана.

13. Аукцион нәтиҗәләре белән шәхсән кызыксынган физик затлар (шул исәптән аукционда катнашуга заявкалар биргән физик затлар йә күрсәтелгән заявкаларны биргән оешмалар штатында торучы затлар) йә аукционда катнашучылар (шул исәптән әлеге оешмаларның катнашучылары (акционерлары) булган физик затлар, аларның идарә органнары әгъзалары,

аукционда катнашучыларның кредиторлары) йогынты ясарга сәләтле физик затлар аукцион комиссия әгъзалары була алмыйлар. Аукцион комиссиясе составында күрсәтелгән затлар ачыкланган очракта, алар аукцион нәтиҗәләре белән шәхсән кызыксынмаган һәм аукционда катнашучылар йогынты ясарга сәләтле булмаган башка физик затлар тарафыннан алыштырылырга тиеш. Аукцион комиссиясе составына кертелгән затлар аукцион заказчысына аукцион комиссиясендә аларга катнашырга комачаулый торган күрсәтелгән хәлләр барлыгы турында хәбәр итәргә тиеш.

II. Аукционда катнашучыларга таләпләр

14. Аукционда катнашуга дәгъвалаучы теләсә кайсы юридик зат яисә физик зат, шул исәптән килешү төзүгә дәгъва кылучы һәм аукционда катнашуга гариза биргән шәхси эшмәкәр дә булырга мөмкин.

15. Түбәндәге нигезләрнең берсе генә булса да, дәгъвалаучы аукционда катнашуга кертелми:

а) дәгъвалаучы ликвидация процессында була;

б) дәгъвалаучы дәгъвачы Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә банкрот дип танылган һәм (яисә) аңа карата банкротлык процедурасы уздырыла;

в) тапшырылган документлар аукцион документациясе таләпләренә туры килми;

г) дәгъвалаучының Кукмара муниципаль районы бюджетына реклама конструкцияләрен урнаштырган һәм эксплуатацияләгән өчен түләү буенча дәгъва чоры чикләренә кадәр өч мең сумнан артык күләмдә бурычы булу.

III. Аукцион үткәрү турында хәбәр

16. Аукцион үткәрү турындагы хәбәр рәсми сайтларда һәм электрон мәйданчыкта аукцион уздыру көненә кадәр утыз календарь көннән дә соңга калмыйча урнаштырылырга һәм түбәндәге белешмәләрне үз эченә алырга тиеш:

а) аукцион оештыручының исеме, урнашу урыны, элемтә өчен телефон номеры;

б) әлеге Тәртипнең 7 пункты нигезендә лот турында белешмәләре булган аукционга чыгарылган лотлар исемлеге;

в) аукцион предметының башлангыч бәясе, «аукцион адымы»;

г) аукцион үткәрү урыны, датасы һәм вакыты;

д) аукцион объектына карата булган каршылыклар;

е) реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәнең гамәлдә булу срогы;

ж) аукционда катнашуга заявкалар бирү срогы, урыны һәм тәртибе, аукционда катнашуга дәгъва кылучыларга таләпләр исемлеге, аукционда катнашуга заявка белән тапшырыла торган документлар исемлеге;

з) аукцион документлары, заявканың формасы һәм шартнамә проекты белән танышу тәртибе;

и) аукционда катнашуга заявканы тәэмин итү күләме;

к) аукционда катнашучыларны билгеләү урыны, датасы һәм вакыты;

л) аукцион җиңүчесен билгеләү тәртибе;

м) аукцион нәтиҗәләрен ясау урыны һәм вакыты;

н) реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә аукционында җиңүче тарафыннан шартнамәгә кул кую срогы.

о) аукцион уздырудан баш тарту турында карар кабул итү срогы.

17. Аукцион предметының башлангыч бәясе Россия Федерациясенең бәяләү эшчәнлеге турындагы законнары нигезендә төзелгән бәйсез бәяләүче хисабы нигезендә билгеләнә.

18. Аукционда катнашуга заявканы тәэмин итү күләме лотның башлангыч бәясенең егерме проценты күләмендә билгеләнә.

19. «Аукцион адымы» реклама конструкцияләрен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәләр төзү хокукының башлангыч бәясенең биш проценты күләмендә билгеләнә һәм бөтен аукцион дәвамында үзгәрми.

20. Аукцион заказчысы Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә аукцион уздырудан баш тартырга хокуклы.

Күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән алып бер көн эчендә заказчы кабул ителгән карары турында электрон мәйданчык операторына хәбәр итә һәм әлеге карарны рәсми сайтларда урнаштыра.

IV. Аукцион документлары

21. Аукцион документларында түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

а) аукцион предметы;

б) аукционда катнашуга заявканың эчтәлегенә һәм формасына карата таләпләр;

в) аукционда катнашуга заявкалар бирү тәртибе, урыны, башлану һәм тәмамлану вакыты датасы;

г) аукционда катнашучыларга таләпләр;

д) аукционда катнашуга заявкаларны кире алу тәртибе һәм вакыты;

е) дәгъвачыларга аукцион документлары нигезләмәләрен аңлату тәртибе һәм вакыты;

ж) аукцион уздыру урыны, датасы һәм вакыты;

з) аукционда катнашуга заявканы тәэмин итү күләме, аукцион адымы;

и) аукционда җиңүче белән шартнамә төзү срогы һәм тәртибе;

к) аукцион җиңүчесе белән шартнамә төзелә торган вакыт.

22. Аукцион документлары составына аукцион заказчысы һәм аукцион җиңүчесе арасында реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә төзергә тәкъдим ителә торган шартнамә проекты кертелә.

Реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә түбәндәге мәҗбүри шартларны күздә тотарга тиеш:

реклама конструкциясе урнаштыру урынын күрсәтеп, реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамә предметы;

- реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәнең гамәлдә булу срогы;

- реклама конструкциясе хуҗасының йөкләмәләре;

- реклама конструкциясе хуҗасының реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәдә каралган йөкләмәләрне үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплылыгы;

- реклама конструкциясен урнаштыру һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне үтәүдән аукцион заказчысының бер яклы тәртиптә баш тарту нигезләре;

- реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне өзү нигезләре.

23. Аукцион документларындагы белешмәләр аукцион уздыру турында хәбәрнамәдә күрсәтелгән белешмәләргә туры килергә тиеш.

24. Аукцион документларын аукцион уздыру турында хәбәрнамә рәсми басылып чыкканчыга кадәр тапшыру рөхсәт ителми.

25. Теләсә кайсы дәгъвалаучы аукционны оештыручыга (аны җәлеп иткән очракта - махсуслаштырылган оешмага) аукцион документлары нигезләмәләрен аңлату турында, шул исәптән электрон документ рәвешендә, запрос җибәрергә хокуклы. Күрсәтелгән запрос кергән көннән алып өч эш көне эчендә аукционны оештыручы (аны җәлеп иткән очракта - махсуслаштырылган оешма) язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә аукцион документлары нигезләмәләренә аңлатма җибәрергә тиеш.

Аукцион документлары нигезләмәләренә аңлатманы кызыксынган затның соратуы буенча җибәргән көннән алып ике эш көне эчендә мондый аңлатма рәсми сайтларда һәм электрон мәйданчыкта аукцион оештыручысы (аны җәлеп иткән очракта - махсуслаштырылган оешма) тарафыннан сорату предметын күрсәтеп, ләкин сорату җибәргән кызыксынган затны күрсәтмичә, урнаштырылырга тиеш. Аукцион документлары нигезләмәләрен аңлатма аның асылын үзгәртергә тиеш түгел.

26. Аукцион заказчысы аукционда катнашуга заявкалар бирү тәмамланганчы биш көннән дә соңга калмыйча аукцион документларына үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә хокуклы. Аукцион предметын үзгәртү рөхсәт ителми. Шул ук вакытта аукционда катнашуга заявкалар бирү срогы аукцион документларына кертелгән үзгәрешләрне рәсми сайтта урнаштыру датасыннан аукционда катнашуга заявкалар бирү срогы тәмамлану датасына кадәр унбиш көннән дә ким булмаслык итеп озайтылырга тиеш.

V. Аукцион үткәрү

27. Аукционны уздыру электрон мәйданчыкта электрон мәйданчык операторы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

28. Гаризаларны бирү һәм карау, аукцион уздыру электрон мәйданчык операторы тарафыннан расланган регламент нигезендә гамәлгә ашырыла.

29. Аукцион йомгаклары турындагы беркетмә рәсми сайтларда һәм электрон мәйданчыкта күрсәтелгән беркетмәгә имза салган көннән соң килә торган бер эш көне дәвамында урнаштырыла.

30. Реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә аукцион нәтиҗәләре буенча реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамә төзү хокукы өчен аукцион нәтиҗәләре буенча түләү документын аукционны оештыручыга тапшырганнан соң, аукцион йомгаклары турында беркетмәгә имза салынган көннән алып 20 көннән дә соңга калмыйча аукционда җиңүче белән төзелергә тиеш.

31. Аукцион җиңүчесе билгеләнгән срокта шартнамә төзүдән читләшкән дип танылган очракта, аукцион оештыручысы шартнамә бәясе турында

соңгыдан алда тәкъдим ясаган аукцион катнашучысы белән шартнамә төзергә хокуклы, әмма аукцион предметының башлангыч (минималь) бәясеннән ким булмаган бәядән, шулай ук шартнамә төзүдән читләшкән дип танылган аукцион җиңүчесенә карата законнарда каралган чараларны күрә.

32. Һәр куелган лот буенча аукцион түбәндәге очракларда узмаган дип таныла:

1) аукционда катнашуга бер генә гариза да кермәгән;

2) аукционда катнашуга бер катнашучы кертелгән;

3) аукционда катнашучыларның берсе дә килешү бәясе турында тәкъдим бирмәде;

4) аукцион җиңүчесе һәм килешү бәясе турында соңгыдан алдагы тәкъдимне ясаган аукцион катнашучысы реклама конструкциясен урнаштыруга һәм эксплуатацияләүгә шартнамәне имзалаудан читләштеләр.

Сатуларны узмаган дип тану турындагы карар беркетмә белән рәсмиләштерелә.

33. Аукцион заказчысы, аукцион оештыручы, махсуслаштырылган оешма, аукцион комиссиясе, электрон мәйданчык операторы карарларына, гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.».