



Адресы: 422870, РТ, Базарлы Матак авылы, Крайнов ур., 56
тел: 8 (84346) 2-17-60

Адрес: 422870, РТ, с.Базарные Матаки, ул. Крайнова, 56
факс: 8 (84346) 2-17-60

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2021 елның 4 марты

62№

Әлки муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү тәртибе турында нигезләмәне раслау хакында

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләnmәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 553 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты карар итә:

1.Әлки муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен шартнамә төзү тәртибе турындагы нигезләмәне расларга

2.Әлеге карарны хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырып чыгарырга.

3.Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет житәкчесенң территориаль мәсьәләләр буенча урынбасарына йөкләргә.

Житәкче:



И.В.Юсупов

**Әлки муниципаль районы территориясендә стационар булмаган
сәүдә объекттын урнаштыру өчен шартнамә төзү тәртибе турындагы
нигезләмә**

1.Әлеге Нигезләмә Әлки муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объекттын(алга тба - ССО) урнаштыру өчен шартнамә төзү тәртибен билгели һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 553 номерлы карары нигезендә эшләнган.

2.Сатулар уздырмыйча ССО урнаштыру хокукы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 553 номерлы карарның 2.2 пунктында каралган очракларда бирелә.

3.Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Вәкаләтле орган) ССО урнаштыру өчен шартнамә төзү максатыннан, Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының рәсми сайтында ССО урнаштыруга килешү төзүгә гаризалар кабул итү турында мәгълүмат (алга таба - Хәбәрнамә) бастыра.
<https://www.kzn.ru/meriya/ispolnitelnyy-komitet/kpr>

Хужалык итүче субъектлардан гаризаларны кабул итү Хәбәрнамәдә билгеләнгән вакытта, әмма гаризаларны кабул итә башлау датасыннан кимендә 30 (утыз) календарь көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Стационар булмаган сәүдә объекттын урнаштыру буенча килешү төзү өчен гаризалар кабул итү урыны һәм вакыты Хәбәрнамәдә күрсәтелә.

ССО урнаштыру өчен шартнамә төзү өчен хужалык итүче субъект тарафыннан гаризага кушып бирелә торган документлар исемлеге әлеге Нигезләмәнең 6 пунктында билгеләнгән <https://internet.garant.ru/-/document/22557600/entry/145>.

4.Аяк киемен ремонтлау яки басма продукцияне сату өчен ССО урнаштыруга шартнамә төзү максатыннан вәкаләтле орган вәкаләтле орган сайтында аяк киемен ремонтлау яки басма продукция сату өчен ССО урнаштыру турында шартнамә төзү өчен гаризалар кабул итү турында хәбәр итә.

Хужалык итүче субъектлардан гаризаларны кабул итү Хәбәрнамәдә билгеләнгән вакытта, әмма гаризаларны кабул итә башлау датасыннан кимендә 30 (утыз) календарь көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча килешү төзү өчен гаризалар кабул итү урыны һәм вакыты Хәбәрнамәдә күрсәтелә.

Вәкаләтле органга гариза хужалык итүче субъект (яисә аның вәкиле) тарафыннан теркәлеп, кәгазьдә тапшырыла.

Әгәр, Хәбәрнамә басылып чыккан көннән 30 (утыз) календарь көн узгач, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга бер хужалык итүче субъекттан гариза кабул ителгән булса, гаризалар кабул итү срогы тәмамланганнан соң, 10 (ун) эш көне эчендә Вәкаләтле орган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча килешү проектын әзерли һәм аны мөрәжәгать итүчегә ике нөсхәдә жиберә. Мөрәжәгать итүче өч көн эчендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча жиберелгән шартнамәне имзалай һәм бер нөсхәсен Вәкаләтле органга кире кайтара.

Бер урынга ике яки аннан күбрәк гариза булган очракта, ССО урнаштыру шартнамәсе электрон аукцион нәтижәләре буенча төзелә.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 553 номерлы карарның 2.2 пунктында каралган очракларда хужалык итүче субъект вәкаләтле органга ССО урнаштыруга аның белән шартнамә төзү турында гариза белән мөрәжәгать итә. <https://internet.garant.ru/-/document/22557600/entry/142>

Вәкаләтле органга гариза хужалык итүче субъект (яисә аның вәкиле) тарафыннан теркәлеп, кәгазьдә тапшырыла.

Әгәр дә хәбәрнамәдә күрсәтелгән ССО урнаштыру өчен гаризалар кабул итү вакыты чыккач, бер урынга бер хужалык итүче субъекттан гариза кабул ителсә, вәкаләтле орган гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң өч эш көне эчендә хужалык итүче субъект гаризасының әлеге Нигезләмәдә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә һәм урнаштыруга шартнамә төзү яисә урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итә.

ССО урнаштыру турында карар кабул ителгән очракта, вәкаләтле орган биш эш көне эчендә шартнамә проектын хужалык итүче субъектка имза кую өчен заказлы хат белән жиберә яисә мөрәжәгать итүчегә шәхсән тапшыра.

Хужалык итүче субъект шартнамә проектын алынганнан соң өч эш көне эчендә ССО урнаштыру турында шартнамәне имзаларга һәм аны вәкаләтле органга тапшырырга тиеш. Хужалык итүче субъект тарафыннан ССО урнаштыру өчен төзелгән шартнамәне билгеләнгән вакытка тапшырмау аны төзүдән баш тарту дип санала.

ССО урнаштыруга шартнамәгә вәкаләтле орган тарафыннан хужалык итүче субъекттан ССО урнаштыруга шартнамәнең имзаланган

нөсхэләрен алган көннән алып биш эш көне эчендә имза салына һәм теркәлә.

Вәкаләтле орган исеменнән ССО урнаштыруга шартнамә вәкаләтле орган житәкчесе яисә аның вазыйфаларын башкаручы зат тарафыннан яки башка зат тарафыннан әлеге гамәлләр башкару өчен вәкаләтле орган Житәкчесенең боерыгы һәм ышанычнамәсе нигезендә имзалана.

ССО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул ителгән очракта, вәкаләтле орган гариза кергән көннән биш көн эчендә мөрәжәгать итүче адресына ССО урнаштыруга баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп шартнамә төзүдән баш тарту турында хат жиберә.

Хәбәрнамәдә күрсәтелгән ССО урнаштыру өчен гаризалар кабул итү вакыты чыккач, бер урынга ике һәм аннан да күбрәк гариза кабул ителсә, шартнамә, сатулар үткәрмичә, шартнамә төзү хокукына ия претендентлар арасында алдан квалификация сайлап алу юлы белән, электрон гариза рәвешендә төзелә.

ССО урнаштыруга шартнамә төзүгә гариза булмаган очракта, билгеләнгән срокларда сатуларсыз әлеге урын компенсация урыны буларак бирелә яки электрон аукцион аша сатыла.

6. Сатуларсыз гына ССО урнаштыруга килешү төзү турындагы гаризада хужалык итүче субъект турында белешмәләр, шул исәптән юридик затның исеме һәм урнашу урыны яисә шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) һәм яшәү урыны, почта адресы, ИНН, ОГРН, контакт телефоны номеры күрсәтелә. Гаризага беркетелә:

шәхесне раслаучы документлар;

вәкилнең вәкаләтләрен раслаучы документ (әгәр мөрәжәгать итүче исеменнән вәкил гамәлдә булса);

стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга элек төзелгән шартнамә.

6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алына:

1) күчемсез милек объектларына теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә;

2) күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан төп характеристикалар һәм күчемсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында өземтә;

3) әгәр муниципаль хезмәт алучысы юридик зат булса, юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

4) әгәр муниципаль хезмәт алучы шәхси эшмәкәр булса, Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

5) элек төзелгән шартнамә буенча жир кишәрлегеннән фактта файдалануга түләү буенча бурыч барлыгы турында белешмә.

6) Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, жыемнар һәм башка түләүләр буенча бурычлар турында белешмә.

7.Шартнамә төзү Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, жьемнар һәм башка түләүләр буенча бурычлар булмаган очракта гамәлгә ашырыла.

8.Жирле үзидарә органы инициативасы буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә берьяклы тәртиптә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләnmәгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 553 номерлы карарның 2.5 пунктында каралган очракларда өзелә.

9.НТО урнаштыру килешүе кимендә биш елга, ләкин 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган жир кишәрлеген арендау килешүендә каралган сроктан да артмаган вакытка төзелә.ССО урнаштыру шартнамәсе биш елдан да ким булмаган вакытка, эмма 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган жир кишәрлеген арендау шартнамәсендә каралган сроктан да артмаган вакытка төзелә.

10.Сатулар үткәрмичә төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә буенча түләү күләме Россия Федерациясенә бәяләү эшчәнлегә турындагы законнары нигезендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзүгә хокукның базар бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә билгеләнә.<https://internet.garant.ru/-/document/12112509/entry/0>