

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2021 елның 16 мартыннан

№6

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибен раслау турында

«Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында» 2014 елның 31 декабрдәгә 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Монай авыл жирлеге башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Монай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе (1 нче кушымта).

1.2. Махсус инвестиция контрактын төзү турында инвесторның гариза формасы (2 нче кушымта).

1.3. Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе (3 нче кушымта).

1.4. Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча комиссия составы (4 нче кушымта).

2. Өлеге карарны Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында www.mendeleevsk.tatarstan.ru "Монай авыл жирлеге" бүлегендә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> урнаштырырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Монай авыл жирлеге башлыгы

Р.М.Кириллов

1 нче кушымта
Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монай авыл
жирлеге Башкарма комитетының 2021
елның 16 мартыннан 6 номерлы
карары нигезендә

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы
Монай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан
махсус инвестицион контрактлар төзү тәртибе

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монай авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба-тәртип) тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзүнең әлеге тәртибен, Россия Федерациясе һәм (яки) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестицион контрактлардан тыш, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Монай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү механизмын билгели.

2. Махсус инвестиция контракты Менделеевск муниципаль районының «Монай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге исемнән (алга таба - Монай авыл жирлеге) Менделеевск муниципаль районының Монай авыл жирлеге башкарма комитеты (алга таба - Администрация) исемнән, махсус инвестиция контрактында каралган срокка үз көчләре белән яисә башка затларны жәлеп итеп, юридик зат яисә индивидуаль эшкуар белән «Монай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә яңа сәнәгать производствосын төзүгә, модернизацияләүгә һәм (яисә) үзләштерергә (алга таба - инвестор, жәлеп ителгән зат, инвестиция проекты).

3. Махсус инвестиция контракты «Монай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләрен һәм индикаторларын хәл итү һәм (яисә) гамәлгә ашыру максатларында төзелә, алар кысаларында инвестиция проектлары гамәлгә ашырыла.

4. Махсус инвестиция контракты инвестиция проектының проект операция табышына чыгу срогына 5 елга, әмма 10 елдан да артык булмаган бизнес-план нигезендә тигез срокка төзелә.

5. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен инвестор башкарма комитетта карар (2 нче кушымта) белән расланган форма буенча гариза бирә, кушымта белән:

а) инвестиция проектына инвестицияләр салуны раслый торган документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчәрмәләрен (инвестиция проектын финанслау белән кредит шартнамәсе яисә жәлеп ителә торган инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыруга кадәр саклану турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә торган чаралар арасынан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге;

в) инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның тәкъдим ителә торган йөкләмәләре исемлеге (аны жәлеп иткән очракта);

г) белешмәләр:

- житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган һәм (яисә) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенең характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;

- инвестиция проектына инвестицияләр күләме турында;

- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижәләр (күрсәткечләр) турында, шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) ел саен календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнәгать продукциясе бәясендә файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) хакының махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган өлеше;

- инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

- инвестор кабул иткән йөкләмәләргә үтәүне характерлаучы башка күрсәткечләр.

Махсус инвестиция контракты төзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланырга тиеш.

6. Сәнәгать продукциясен житештерү булдырыла яисә яңартыла торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнәгать житештерүен булдыруны яисә модернизацияләүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнәгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри тәртиптә гамәлгә ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

а) яңа житештерү куәтләре төзү өчен жир кишәрлекләрен сатып алуга яисә озак вакытка арендага алуга (инвестиция проектын гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге инвестор яисә жәлеп ителгән затлар милкендә булган очраклардан тыш);

б) проект документациясен эшләүгә;

в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә;

г) төп средстволарны сатып алуга, төзүгә, илтеп житкерүгә, расконсервацияләүгә һәм модернизацияләүгә (инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәясенә кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү эшләренә..

7. Әлеге Тәртипнең 5 пункттында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектынның бизнес-планы, инвестиция килешүенең (килешүләрнең) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәнең (шартнамәләрнең) күчәрмәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

8. Махсус инвестиция контрактын төзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (килешүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәләр (килешүләр) күчәрмәсен (булган очракта) үзләштерүен раслаучы документлар тапшыра.

9. Башкарма комитет әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 30 эш көннән дә соңга калмыйча, аларны «Моңай авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге башлыгы имзалаган башлангыч бәяләмә белән, инвестор гаризаларының һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына бирелгән документларның карау өчен махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буюнча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) жибәрә.

Бәяләмәне әзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

10. Махсус инвестицион контрактлар тәзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турындагы Нигезләмә нигезендә эш итүче Комиссия, карар белән расланган инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында бәяләмә әзерли.

11. Әлеге Тәртипнең 9 пунктында күрсәтелгән Бәяләмәне әзерләгәндә комиссия әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән инвестор һәм (яки) жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлегенә инвестор тәкъдим иткән инвестицион проект характеристикаларына үзгәрешләр кертергә хокуклы түгел.

12. Комиссия Башкарма комитетка әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар кәргән көннән алып 60 эш көнненән дә соңга калмыйча "Монай авыл жирлегенә" муниципаль берәмлеге башлыгына бәяләмә жиберә, анда:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (ул жәлеп ителгән очракта);

б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу срогы;

и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижеләр;

к) житештерү махсус инвестиция контрактның үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган һәм (яисә) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенә характеристикалар;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракт тәзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

13. Комиссия түбәндәге очракларда махсус инвестиция контракт тәзүнең мөмкин булмавы турында карар булган бәяләмәне жиберә:

а) инвестиция проекты әлеге Тәртипнең 2 пунктында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми; в) әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата тәкъдим ителгән муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе башкарма комитет тарафыннан махсус инвестиция контракт тәзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жиберелә.

Шул ук вакытта махсус инвестиция контрактның тәзү мөмкинлеге турында карар булган бәяләмә жиберелгән очракта, башкарма комитет мондый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракт проекты жиберә, анда инвесторларның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге бар (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелгән комиссиянең бәяләмәсен исәпкә алып.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт проекты алынганнан соң 10 эш көне эчендә Башкарма комитетка имзаланган махсус инвестицион контрактны, йә инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куйганнан (аны жәлеп иткән очракта) баш тартуын, йә

каршылыктар беркетмәсен (төзелештә булган махсус инвестицион контракт шартларына кагылмаган мәсьәләләр буенча) жиберә.

16. Каршылыктар протоколы алынганнан соң 10 эш көне дәвамында Башкарма комитет шундый каршылыктарны жайга салу, махсус инвестицион контрактка кул кую яки инвестор яки жәлеп ителгән затның махсус инвестицион контрактка кул куюдан баш тартуы өчен инвестор яки жәлеп ителгән зат белән сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергәннән соң 20 эш көне эчендә, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яки каршылыктар протоколы проекты (аны жәлеп иткән очракта), Башкарма комитет тарафыннан 20 эш көне эчендә алынмаган очракта, махсус инвестицион контракт яки каршылыктар беркетмәсен тутырганнан соң (аны жәлеп иткән очракта), инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан (аны жәлеп иткән очракта) имзаланган көннән соң 10 эш көне эчендә Монай авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башлыгы махсус инвестицион контрактка кул куя.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхәләре Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларына тапшырыла.

2 нче кушымта
Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Монай авыл жирлеге
башкарма комитетының
2021 елның 16 мартыннан
номерлы 6 карары нигезендә

Монай авыл жирлеге
башкарма комитеты житәкчесе

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Монай авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртибе нигезендә,

(алга таба тәртип), _____

(инвесторның тулы исеме)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____

кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестиция контракты төзүне сорый _____

(махсус инвестиция контракты предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның аерылгысыз өлеше булган әлеге белдерүгә.

Махсус инвестиция контрактын үтәүгә жәлеп ителә, ул

(инвестор махсус инвестиция контрактын үтәү өчен башка затны жәлеп иткән очракта, ул махсус инвестиция контрактын имзалауда катнашчак, аның тулы исеме күрсәтелә)

_____ (инвесторга карата жәлеп ителә торган затның кайсы булуы күрсәтелә: бала, бәйле жәмгыять, яисә әлеге затны инвестиция проектында катнашу өчен жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә)

Инвесторга карата бу раслана, _____

(жәлеп ителүче затның бүлендек/бәйлелек характерын раслый торган йә инвестиция проектында катнашу өчен затны жәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә)

һәм ул әлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләрне үз өстенә ала.

Раслыйм:

1) каршы

_____ (инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (бу очракта аны жәлеп итү)

бетерү процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, Арбитраж судының (юридик затны, индивидуаль эшқуарны) банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмый;

2) бухгалтерлык хисаплылыгы мәгълүматлары буенча, соңгы хисап чорында инвестор активларының баланс бәясе тәшкил итә _____ сум;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтерлык хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенәң _____ кадәр артмый;

4) исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча жәлеп ителгән затның яисә узган календарь ел өчен дәүләт бюджеттан тыш фондларының бурычы (ул жәлеп ителгән очракта) соңгы тәмамланган хисап чоры өчен бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенәң _____ процентыннан артмый.

Хәбәр	итәм,	аффилирланган	затлар	булып	торалар
(инвесторның		исеме			күрсәтелә)

_____ ,
(инвесторның 53.2 маддәсе нигезендә билгеләнә торган барлык аффилирланган затлары санап чыгарыла. Россия Федерациясе Граждан кодексы), ә аффилирланган затлар булып торалар _____

(жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелә)

_____ ,
(жәлеп ителгән затның барлык йогынтылы затлары (аны жәлеп иткән очракта) санап чыгарыла, алар Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә),

Элеге карар нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан элеге гариза нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында Карар кабул ителгән очракта, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгәнлеген раслый (инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы карары белән расланган элеге гаризага һәм махсус инвестиция контрактының типовой формасына туры килә торган шартларда махсус инвестиция контрактына кул куярга эзер.

Элеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(электрон почтаның фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемтә телефоны һәм адресы күрсәтелә)

(Гаризага кушымта итеп бирелә торган документлар санап үтелә).

Инвестор-оешма житәкчесе

(имза)

(имзаны расшифровкалау)

М.П.

Инвестор оешма житәкчесе _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

элегә гаризада бәян ителгән һәм гаризага беркетелгән документларда күрсәтелгән шартларда махсус инвестиция контрактын төзүдә һәм башкаруда катнашу нигезендә.

Оешма житәкчесе - жәлеп ителгән зат

М.П.

(имза)

(имзаны расшифровкалау)

КУШЫМТА
Махсус инвестиция контрактын түзү
турындагы гаризага

I. Махсус инвестиция контрактының срогы - _____ (ел).

(4 нче пункт нигезендө исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим ителә торган срогы күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать житештерүе буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыру

_____ (яңа түзү яки модернизацияләү тормышка ашырылачак дип күрсәтелә)

_____ (сәнәгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)

кушымтада бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать производствосында әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкаруны шундый операцияләрне башкару графигы нигезендә оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәэмин итәргә:

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла)

- инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны кертү:

П/п	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага биру чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын түзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуга, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алу, корылмалар, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләре (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләре	

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертәргә

_____ (сумнарда инвестицияләрнең гомуми суммасы (цифрлар һәм язылу белән) күрсәтелә)

Инвестициялар чыганагы булып тора:

(инвестициялар чыганагының тасвирламасы: инвестиция эшчәнлеге турындагы законнар нигезендә инвестиция проектын гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның акчалары башка чыганаclar),

бу раслана _____.

(һәрбер инвестициялар чыганагы буенча, мәсәлән, кредит шартнамәсе яисә инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит шартнамәсе салу мөмкинлеген раслый торган документ күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүне (алга таба - продукция) тәэмин итәргә:

П/п	Продукция исеме	Продукция коды ОКП нигезендә	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукция салымнарының булу-булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерелә башларга тиешле хисап чоры	Продукция житештерү күләме (сумнарда) һәр хисап чоры ахырына	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне (хисап чоры тигез) (инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул кимендә бер календарь ел була алмый) һәм махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамлануға тәэмин итәргә <***>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты тәмамлану күрсәткеченең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	реализацияләнгән продукция күләме (мең сумнарда)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	

	күләме (мең сум), шул исәптән:				
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил житештерелгән материалларның һәм компонентларның (жиһазларның) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Барлыкка килә торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга әзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

_____ (инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән зат йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка керту өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булчак кулланырга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка керту өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң аналогы булган Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе булмауны күрсәткән очракта, сәнәгать продукциясенәң Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документның реквизитларына сылтама ясала, күрсәтелгән документны гаризага кушымта белән.

<*> Сәнәгать продукциясенәң түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: башкарыла торган функцияләрнең функциональ билгеләнеше яисә исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфатлы характеристикалар (гарантия срогының озынлыгы, хезмәт вакытының дөвәмы

яисә вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина әйберләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы төренә кагылмый торган башка үзлекләр.

<***> Әгәр инвестор нинди дә булса хисап чорында яки махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алмаса, ул тиешле графада "0" күрсәткеченең әһәмиятен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, өстәлләр саны махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор карау буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек җәлеп ителгән зат махсус инвестиция контракты төзүдә катнашмаган очракта, тутырылмый.

3 нче кушымта
Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Монай авыл жирлеге
Башкарма комитетының
2021 елның 16 мартыннан
6 номерлы карары нигезендә

Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара
комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән җитәкчелек итә.

3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составында:

а) комиссия рәисе - Монай авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесе;

б) комиссия рәисе урынбасары – Монай авыл жирлеге рәисе урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - _____ (киләшү буенча).

г) комиссия әгъзасының 2 әгъзасы - Монай авыл жирлеге советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Монай авыл жирлеге башкарма комитеты җитәкчесе күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның Рәисе карары буенча Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) җәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать һәм сәнәгать өлкәсендә эшчәнлеккә ярдәм итү инфраструктурасы субъектлары вәкилләре - махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары вәкилләре-сәнәгый продукция җитештерүне булдыру яисә модернизацияләүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзелгән очракта, аңа карата сәнәгый продукциянең инвестицион проект кысаларында үзләштереләчәге турында документ юк, Россия Федерациясендә җитештерелгән аналоглары юк;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, срокларын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмаганда, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокуклы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткөрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, әгәр анда аның әгъзаларының яртысынан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның әгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия әгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия әгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия әгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында Карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндөгә белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта));

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләренә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенәң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзаланган. Комиссия әгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Монай авыл жирлегенә башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

4 нче кушымта
Татарстан Республикасы Менделеевск
муниципаль районы Монай авыл
җирлеге Башкарма комитетының 2021
елның 16 мартыннан 6 номерлы
карары нигезендә

Махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген
бәяләү буенча комиссия составы

Комиссия рәисе - Монай авыл җирлеге башлыгы Кириллов Руслан Михайлович;
Комиссия рәисе урынбасары - Монай авыл җирлеге башлыгы урынбасары
Әбүбәкеров Илдар Шәүкәт улы;

Комиссия әгъзалары:

Монай авыл җирлеге депутаты - Калягин Михаил Вадимович;

Монай авыл җирлеге депутаты - Садриева Зөлфия Мәнзир кызы.