



**РЕШЕНИЕ**

« 9 » февраль 2021 г.

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 29

Татарстан Республикасы  
Әлмәт муниципаль районы  
Уставына үзгәрешләр кертү  
турында

2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ санлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы Федераль законга үзгәрешләр кертү, 2004 елның 28 июлендәге 45-ЗРТ санлы «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставының XV бүлегә нигезендә, 2020 елның 1 декабрәндә узган халык тыңлауларын исәпкә алып, Әлмәт шәһәре прокуратурасының 2020 елның 12 октябрәндәге 1051 номерлы күрсәтмәсен карап тикшергәннән соң

Әлмәт муниципаль районы Советы **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Советының 2011 елның 22 сентябрәндәге 116 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставына (Әлмәт муниципаль районы Советының 2012 елның 21 июнендәге 202 номерлы, 2013 елның 04 июлендәге 305 номерлы, 2014 елның 02 октябрәндәге 398 номерлы, 2014 елның 02 октябрәндәге 398 номерлы, 2015 елның 13 мартындагы 450 номерлы, 2016 елның 29 апрелендәге 51 номерлы, 2016 елның 28 декабрәндәге 142 номерлы, 2017 елның 27 июлендәге 188 номерлы, 2018 елның 11 маендагы 237 номерлы, 2019 елның 25 мартындагы 282 номерлы, 2020 елның 12 мартындагы 363 номерлы карарлар белән кертелгән үзгәрешләрне исәпкә алып) кушымта нигезендә үзгәрешләр кертәргә:

2. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставындагы үзгәрешләрне Россия Федерациясе Юстиция министрлыгының Татарстан Республикасы буенча идарәсенә жибәрергә.

3. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставындагы үзгәрешләрне теркәгәннән соң «Альметьевский вестник» газетасында бастырып чыгарырга, «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталы»нда (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы 8 өлеше нигезендә үз көченә керә.

5. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставының 6 статьясы

1 өлеше 40 пункты, 6.1 статьясы 24 өлеше 24 пункты, 44 статьясы 1 өлеше 3 тугызынчы абзацы, 44 статьясы 2 өлеше 3 пункты тугызынчы абзацындагы үзгәрешләр, «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 22 декабрдәгә 445-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә керүне исәпкә алып, 92 статьяның 2 өлешендә 2021 елның 23 мартыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә, 92 статьясы 2 өлеше «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» Федераль законга һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» Федераль законның 44 статьясына үзгәрешләр кертү хакында» 2020 елның 8 декабрдәгә 411-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә керүне исәпкә алып, 2021 елның 7 июненнән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә, 6.1 статьясы 1 өлеше 25 пункты, 44 статьясы 2 өлеше 3 пункты уникенче абзацы «Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 30 декабрдәгә 518-ФЗ номерлы Федераль законның үз көченә керүен исәпкә алып, 2021 елның 29 июненнән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә, 6 статьясы 1 өлеше 7. 1 пункты, 7 статьясы 1 өлеше 17 пункты, 8 пункт егерме дүртенче абзацы, 44 статьясы 1 өлешенең 11 пункты унҗиденче абзацы «Янгын куркынычсызлыгы елкәсендәгә эшчәнлекне камилләштерү өлешендә Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 22 декабрдәгә 454 номерлы Федераль законның үз көченә керүен исәпкә алып, 2022 елның 1 январеннән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

6. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль районы Башлыгы урынбасары А.А. Зиминга йөкләргә.

Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы  
Әлмәт муниципаль районы  
Советының 2021 елның  
9 февралендәге 29 санлы  
карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы  
Уставына үзгәрешләр

1. 5 статьяның 1 өлешендә «Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы» сүзләрен «Районның жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм район тезелеше эшчәнлегенә комитеты» сүзләренә алмаштырырга;

2. 6 статьяның 1 өлеше:

2.1. түбәндәге эчтәлеккә 7.1 пункт өстәргә:

«7.1) шөһәр һәм авыл торак пунктларыннан читтә муниципаль районнар чикләрендә янгын куркынычсызлыгын тәэмин итү;»;

2.2. 40 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«40) комплекслы кадастр эшләрен башкаруны федераль закон нигезендә оештыру һәм территориянең карта-планын раслау.»;

3. 6.1 статьяның 1 өлешендә:

3.1. 24 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«24) комплекслы кадастр эшләрен башкаруда федераль закон нигезендә катнашу.»;

3.2. түбәндәге эчтәлеккә 25 пункт өстәргә:

«25) жирлек территориясендә элек исәпкә алынган күчәмсез милек объектларының хокук ияләрен ачыклау буенча чаралар күрү һәм үткөрү, күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрына керту өчен әлеге объектларның хокукка ия булучылары турында белешмәләр жиберү.»;

4. 7 статьяның 1 өлешен түбәндәге эчтәлеккә 15, 16, 17 пунктлар белән тулыландырырга:

«15) участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә һәм аның гаилә әгъзаларына күрсәтелгән вазыйфа хезмәткәре биләгән вакытка торак урыны бирү;

16) алкоголь, наркотик яисә башка токсик исереклек халәтендәге затларга ярдәм күрсәтү чараларын гамәлгә ашыру»;

17) муниципаль янгын сагы булдыру.»;

5. 12 статьяга түбәндәге эчтәлеккә 3.1 пункты өстәргә:

«3.1) инициатив проектлар;

6. түбәндәге эчтәлеккә 15.1 статья өстәргә:

«15.1 статья. Инициатив проектлар

1. Район яки аның өлешендә яшәүчеләр өчен өстенлеккә әһәмияткә ия чараларны гамәлгә ашыру максатларында жирле әһәмияттәге яисә жирле үзидарә органнарына бирелгән мәсьәләләрне хәл итү хокукын район башкарма комитетына инициатив проект кертелергә мөмкин. Инициатив проектларны гамәлгә ашырыла ала торган район территориясенә бер өлешен билгеләү тәртибе район Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.

2. Инициатив проектны керту инициативасы белән уналты яшькә җиткән һәм тиешле муниципаль берәмлек территориясендә яшәүче кимендә ун граждан булган

инициатив төркем, территориаль ижтимагый үзидарә органнары (алга таба - проект инициаторлары) чыгыш ясарга хокуклы. Инициатив төркемнең минималь саны район Советының норматив хокукий акты белән киметелергә мемкин. Район Советының норматив хокукий акты нигезендә проект инициаторы булу хокукы шулай ук район территориясендә эшчәнлек алып баручы башка затларга да бирелергә мөмкин.

3. Инициатив проектта түбәндәге белешмәләр булырга тиеш:

1) муниципаль берәмлек халкы яисә аның өлеше ечен естенлекле әһәмияткә ия проблеманы тасвирлау;

2) күрсәтелгән проблеманы хәл итү буенча тәкъдимнәрне нигезләү;

3) инициатив проектны гамәлгә ашыруның көтелгән нәтижәсен (көтелгән нәтижәләрен) тасвирлау;

4) инициатив проектны гамәлгә ашыруга кирәкле чыгымнарның расчеты;

5) инициатив проектны гамәлгә ашыруның планлаштырыла торган сроклары;

6) әлеге проектны гамәлгә ашыруда кызыксынучы затларның планлаштырыла торган (мөмкин булган) финанс, мөлкәт һәм (яисә) хезмәт катнашуы турында белешмәләр;

7) инициатив түләүләрнең планлаштырылган күләмәнән тыш, әлеге акчаларны инициатив проектны гамәлгә ашыруга куллану күздә тотылган очракта, җирле бюджет акчалары күләмен күрсәтү;

8) район территориясенә яисә аның чикләрендә инициатив проект гамәлгә ашырылачак өлешен район Советының норматив хокукий актында билгеләнгән тәртип нигезендә күрсәтү;

9) район Советының норматив хокукий актында каралган башка белешмәләр

4. Инициатив проект район Башкарма комитетына кертелгәнче гражданныр жыелышында яисә конференциясендә, шул исәптән территориаль ижтимагый үзидарәне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча гражданныр жыелышында, конференциясендә, инициатив проект турында фикер алышу, аның шәһәр яки аның өлешенең мәнфәгатьләренә туры килүен, инициатив проектны гамәлгә ашыруның максатка ярашлылыгын билгеләү, шулай ук инициатив проектны хуплау турында гражданныр жыелышы яисә конференциясә тарафыннан карар кабул итү максатларында каралырга тиеш. Шул ук вакытта, гражданнырның бер жыелышында яисә бер конференциясендә берничә инициативалы проект каралырга мөмкин.

Район Советының норматив хокукий акты белән гражданнырны сораштыру, аларның имзаларын җыю юлы белән инициатив проектка ярдәм итү мәсьәләсә буенча гражданнырның фикерләрен ачыклау мөмкинлегә каралырга мөмкин.

Инициатив проектны район Башкарма комитетына керткәндә проектның инициаторлары аңа тиешенчә беркетмә, жыелыш яисә конференция, гражданнырдан сораштыру нәтижәләре һәм (яисә) район халкы тарафыннан инициативалы проектны хуплауны раслаучы имзалар кәгазьләренә беркетә.

5. Инициатив проектны район Башкарма комитетына кертү турындагы мәгълүмат, инициатив проект район Башкарма комитетына кертелгән көннән алып еч эш көне эчендә басылып чыгарга (халыкка җиткерергә) һәм муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә, әлеге статьяның 3 өлешендә күрсәтелгән белешмәләр, шулай ук проектның инициаторлары турында информация урнаштырылырга тиеш. Бер үк вакытта гражданныр район Башкарма комитетына үзләренең тәкъдимнәрен, аларны тәкъдим итү срогын күрсәтеп хәбәр итә, ә ул биш эш көннән дә ким була алмый. Үз искәртмәләрен һәм тәкъдимнәрен уналты яшькә җиткән шәһәр халкы җибәрергә хокуклы. Район Башкарма комитеты күрсәтелгән мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә урнаштыру мөмкинлегә булмаган очракта, күрсәтелгән мәгълүмат муниципаль районның рәсми сайтына куела.

6. Инициатив проект аны керткән көннән алып 30 кен эчендә район Башкарма

комитеты тарафыннан мәҗбүри каралырга тиеш. Инициатив проектны карау нәтиҗәләре буенча район Башкарма комитеты түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) инициатив проектны хупларга һәм аның естендә эшне җирле бюджет турындагы карар белән каралган бюджет ассигнованиеләре чикләрендә, җирле бюджет проектны тәүзү һәм карау тәртибенә ярашлы максатларга һәм (яисә) тәртиптә дәвам итәргә;

2) инициатив проектны хуплаудан баш тартырга һәм инициатив проектны хуплаудан баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, аны проект инициаторларына кире кайтарырга.

7. Район Башкарма комитеты түбәндәге очраklarның берсендә инициатив проектны хуплаудан баш тарту турында карар кабул итә:

1) инициатив проектны кертүнең һәм аны карауның билгеләнгән тәртибен үтәмәү;

2) инициатив проектның федераль законнар һәм Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары, башка норматив хокукый актлар, район Уставы таләпләренә туры килмәве;

3) җирле үзидарә органнарының кирәкле вәкаләтләре һәм хокуклары булмаганлыктан, инициатив проектны гамәлгә ашыру мөмкинлегенә булмау;

4) инициатив түләүләре барлыкка килмәгән инициатив проектны гамәлгә ашыру өчен кирәкле чаралар күләмендә җирле бюджет акчалары булмау;

5) инициатив проектта тасвирланган проблеманы нәтиҗәлерәк хәл итү мөмкинлегенә булу;

6) инициатив проектны конкурс сайлавын узмаган дип тану.

8. Район Башкарма комитеты әлегә статьяның 7 елеше 5 пунктында каралган очракта проект инициаторларына бергәләп инициатив проектны эшләп бетерергә тәкъдим итәргә, шулай ук аны башка муниципаль берәмлекнең җирле үзидарә органы яисә дәүләт органы карамагына аларның компетенцияләре нигезендә тәкъдим итәргә тиеш.

9. Инициативалы проектларны тәкъдим итү, кертү, фикер алышу, карау, шулай ук аларны конкурс нигезендә сайлап алуны үткөрү тәртибе район Советы тарафыннан билгеләнә.

10. Татарстан Республикасы бюджетыннан бюджетара трансфертлар исәбеннән финанс ярдәме алу өчен тәкъдим ителә торган инициатив проектларга карата белешмәләр составына таләпләр, инициатив проектларны карау тәртибе, шул исәптән аларны хуплаудан баш тарту өчен нигезләр, мондый инициатив проектларны конкурс нигезендә сайлап алу тәртибе һәм критерийлары Татарстан Республикасы законы һәм (яисә) башка норматив хокукый акты нигезендә билгеләнә. Бу очракта әлегә статьяның 3, 6, 7, 8, 9, 11 һәм 12 елешләрендәге таләпләр кулланылмый.

11. Район Башкарма комитетына берничә инициативалы проект кертелгән очракта, шул исәптән эчтәлегенә буенча шундый ук өстенлекле проблемаларны тасвирлап, район Башкарма комитеты конкурс нигезендә сайлап алуны оештыра һәм бу хакта проектның инициаторларына хәбәр итә.

12. Инициатив проектларны конкурс нигезендә сайлап алуны үткөрү коллегиаль органга (комиссиягә) йөкләнә, аны формалаштыру һәм аларның эшчәнлегенә район Советы тарафыннан норматив хокукый акт белән билгеләнә. Коллегиаль органның составы район Башкарма комитеты тарафыннан төзелә. Бу чакта коллегиаль орган әгъзаларының гомуми санының яртысы район Советы тәкъдимнәре нигезендә билгеләнергә тиеш. Проектның инициаторларына һәм аларның вәкилләренә конкурс нигезендә сайлап алуны уздырганда коллегиаль орган тарафыннан инициатив проектларны карауда катнашу һәм алар буенча үз

позицияларен бөян итү мөмкинлеге тәэмин ителергә тиеш.

13. Проект инициаторлары, район территориясендә яшәүче гражданныр, гражданныр жыелышы яисә конференциясе тарафыннан вәкаләтләр бирелгән башка гражданныр, шулай ук Россия Федерациясе законнары белән билгеләнә торган башка затлар инициатив проектны Россия Федерациясе законнарына каршы килми торган рәвешләрдә гамәлгә ашыруны жәмәгать контролендә тотарга хоуклы.

14. Инициатив проектны район Башкарма комитеты тарафыннан карау, инициатив проектны гамәлгә ашыру барышы, шул исәптән акчаларны куллану, аны гамәлгә ашыруда кызыксынучы затларның мөлкәти һәм (яисә) хезмәт катнашуы турында мәгълүмат «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында бастырып чыгарылырга (халыкка житкерелергә) һәм урнаштырылырга тиеш. Инициатив проектны гамәлгә ашыру йомгаллары турында район Башкарма комитеты хисабы инициатив проектны гамәлгә ашыру тәмамланган көннән алып 30 календарь көн эчендә муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә урнаштырылырга тиеш. Район Башкарма комитеты күрсәтелгән мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә урнаштыру мөмкинлеге булмаган очракта, муниципаль районның рәсми сайтында урнаштырыла.»;

7. 17 статьяда:

7.1. еләш «Район жирле үзидарәсенәң вазыйфаи затларыннан» сүзләреннән соң «инициатив проектларны кертү һәм аларны карау мәсьәләләре буенча фикер алышу,» сүзләрен өстәргә;

7.2. 2 өләшкә түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Инициатив проектлар кертү һәм аларны карау мәсьәләләре буенча гражданныр жыелышында уналты яшькә житкән тиешле территориядә яшәүчеләр катнашырга хоуклы. Инициатив проектларны кертү мәсьәләләрен карау һәм тикшерү максатларында гражданныр жыелышын билгеләү һәм үткәрү тәртибе район Советының норматив хоукый акты белән билгеләнә.»;

8. 19 статьяда:

8.1. 2 өләш түбәндәге эчтәлекле тәкъдим белән тулыландырырга: "Гражданнырның инициативалы проектка ярдәм итү турындагы фикерен ачыклау мәсьәләсе буенча сораштыруда, район яки аның бер өләшендә яшәүче, уналтынчы яшькә житкән инициативалы төрекем тәкъдим иткәндә катнашырга хоуклы.»;

8.2. 3 өләшкә түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3) район халкы яисә аның бер өләшендә яшәүчеләрдән, аларда уналты яшькә житкән инициатив проектны гамәлгә ашыру тәкъдим ителә, бу инициатив проектка ярдәм итү турында гражданнырның фикерен ачыклау өчен.»;

8.3. 5 өләштә

8.3.1. Беренче абзацта «Район Советы. Карарда» сүзләрен «Район Советы» сүзләренә алмаштырырга. Гражданнырдан сорашып белешү үткәрү өчен муниципаль берәмлекнең рәсми сайты «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә кулланылырга мөмкин. Карарда";

8.3.2. түбәндәге эчтәлекле 6 пункт өстәргә:

«6) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә муниципаль берәмлекнең рәсми сайтынан файдаланып гражданнырдан сораштыру үткәрелгән очракта, сораштыруда катнашучыларны идентификацияләү тәртибе.»;

8.4. 7 өләшнең 1 пунктына «яисә Район халкы» сүзләрен өстәргә;

9. 44 статьяда:

9.1. 1 өләштә:

9.1.1. 3 пунктның унберенче абзацын түбөндөгө редакциядә бәян итәргә:

«- федераль закон нигезендә комплекслы кадастр эшләрен башкаруны оештыра һәм территориянең карта-планын раслай;»;

9.1.2. 8 пунктка түбөндөгө эчтәлекле абзац өстәргә:

«- шөһәр һәм авыл торак пунктларыннан читтәге муниципаль район чикләрендә янгын куркынычсызлыгының беренчел чараларын тәмин итә;»;

9.1.3. 11 пунктны түбөндөгө редакциядә бәян итәргә:

« 11) башка вәкаләтләр:

- Район Советы эшчәнлеген тәмин итә;

- муниципаль хокукый актларны бастырып чыгару, жирле әһәмияттәге мәсьәләләр буенча муниципаль хокукый актлар проектлары буенча фикер алышу өчен массакүләм мәгълүмат чарасын оештыручысы булып тора, муниципаль берәмлекнең социаль-икътисады һәм мәдәни үсеше турында, аның ижтимагый инфраструктурасын һәм башка рәсми мәгълүматны муниципаль берәмлек халкына житкерә;

- жирлекләренң архив фондларын саклауны да кертеп, муниципаль архивны булдыруны һәм аның эчтәлеген тәмин итә;

- үз вәкаләтләре чикләрендә федераль законнар нигезендә халыкара һәм тышкы икътисады элементләренә гамәлгә ашыра;

- жирле үзидарәнең сайланулы вазыйфаи затларына, жирле үзидарәнең сайланулы органнары әгъзаларына, район Советы депутатларына, муниципаль хезмәткәрләр һәм муниципаль учреждениеләр хезмәткәрләренә һөнәри белем һәм өстәмә һөнәри белем бирүне оештыра, мәгариф турында Россия Федерациясе законнарында һәм муниципаль хезмәт турында Россия Федерациясе законнарында каралган тәртиптә муниципаль хезмәт өчен кадрлар әзерләүне оештыра;

- законнар, әлеге Устав, район Советы карарлары белән расланган район Советы, район Башлыгы яки башка жирле үзидарә органнары вәкаләтләреннән тыш, районның жирле әһәмияттәге мәсьәләләре буенча бүтән вәкаләтләренә гамәлгә ашыра;

- муниципаль районның хезмәт күрсәтелә торган административ участогында полиция участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә эш ечен бина бирә;

- 2017 елның 1 январенә кадәр полиция участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә һәм аның гаилә әгъзаларына хезмәткәрнең күрсәтелгән вазыйфа буенча бурычларын үтәү чорына торак урыны бирә;

- 2008 елның 31 декабренә торышы буенча алар карамагындагы югары белем бирү муниципаль мәгариф оешмаларын гамәлгә куючы функцияләрен башкара;

- туризмны үстерү өчен шартлар тудыра;

- адреслау объектларына адреслар тапшыра, муниципаль районның авылара территориясе чикләрендә адресларны үзгәртә, юкка чыгара, мәгълүматны дәүләт адреслар реестрында урнаштыра;

- муниципаль хезмәтләр реестрын тәзү һәм алып бару тәртибен билгели;

- кулланучылар хокукларын яклау буенча "Кулланучылар хокукларын яклау турында" 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законында каралган чараларны гамәлгә ашыра;

- участок уполномоченные вазыйфасын биләүче хезмәткәргә һәм аның гаилә әгъзаларына күрсәтелгән вазыйфаны биләгән чорга хезмәткәр торак урыны бирә;

- исерек, наркотик яисә башка токсик исереклек халәтендәге затларга ярдәм күрсәтү чараларын күрә;

- муниципаль янгын сагын тәзи.»;

9.2. 44 статьяның 2 өлешендәге 3 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:  
 «3) территориаль планлаштыру, жирдән һәм башка табигый ресурслардан  
 файдалану, әйләнә-тирә табигать мохитен саклау өлкәсендә:

- авыл жирлекләренең генераль планы проектын, авыл жирлекләрен шәһәр  
 төзелешен проектлауның жирле нормативларын, жирдән файдалану һәм тезелеш  
 алып бару кагыйдәләрен эшли һәм район Советы раславына кертә, аларны гамәлгә  
 ашыруны тәэмин итә;

- жирлек чикләрендә урнашкан жир кишәрлегенә шәһәр тезелеше планын бирә,  
 авыл жирлекләре территорияләрендә түгел урнашкан капитал төзелеш  
 объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капитал төзелеш объектларын  
 эксплуатациягә тапшырганда объектлар тезүгә рәхсәт бирә;

- авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыра;

- жирләренә резервлаштыра һәм авыл жирлекләре чикләрендә муниципаль  
 ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен тартып ала;

- Россия Федерациясә Шәһәр тезелеше кодексында каралган очракларда  
 биналарны, корылмаларны карый һәм мондый карау барышында ачыкланган хокук  
 бозуларны бетерү турында тәкъдимнәр бирә;

- муниципаль урман контролен гамәлгә ашыра;

- авыл жирлекләре ихтыяжлары өчен ясалма жир кишәрлекләре булдыру өчен  
 кирәкле эшләренә башкаруны тәэмин итә, федераль закон нигезендә ясалма жир  
 кишәрлеге тезү турында шартнамә тезү хокукына ачык аукцион үткәрә;

- комплекслы кадастр эшләрен башкаруда федераль закон нигезендә катнаша;

- авыл жирлекләре территориясендә жирле әһәмияттәге дөвалау-савыктыру  
 урыннарын һәм курортларны тези, үстерә һәм саклауны тәэмин итә, шулай ук жирле  
 әһәмияттәге махсус сакланылучы табигать территорияләрен файдалану һәм саклау  
 өлкәсендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыра;

- индивидуаль торак төзелеше объекттын яисә бакча йортын планлаштырыла  
 торган тезү яисә реконструкцияләү турында хәбәрнамәдә индивидуаль торак  
 тезелеше объектның яисә бакча йортын урнаштыруның мөмкин булуы турында  
 хәбәр итә, индивидуаль торак тезелеше объектның яисә бакча йортының  
 билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яисә) индивидуаль торак тезелеше  
 объектның жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыруның рәхсәт ителмәве  
 турында, төзелгән яисә реконструкцияләнгән индивидуаль торак тезелеше  
 объектның, бакча йортының индивидуаль торак тезелеше объектларын яисә авыл  
 жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә бакча йортларын  
 төзегәндә, реконструкцияләгәндә шәһәр тезелеше эшчәнлегә турындагы закон  
 таләпләренә туры килүе яисә туры килмәве турында белдерү, үз белдеге белән  
 төзелгән корылманы жимерү турында Россия Федерациясә гражданлык законнары  
 нигезендә, үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерү яисә аны капитал  
 төзелеш объектларын тезүнең рәхсәт ителгән, реконструкцияләүнең жир белән  
 файдалану һәм тезелеш алып бару кагыйдәләрендә, территорияне планлаштыру  
 документларында яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш  
 объектлары параметрларына карата мәжбүри таләпләргә туры китерү турында  
 карар кабул итә (алга таба шулай ук - билгеләнгән таләпләргә туры китерү),  
 максатчан билгеләнеш буенча файдаланылмый торган яисә Россия Федерациясә  
 законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген алу турындагы карар кабул  
 итә, үз белдеге белән төзелгән корылманы жимерүне яисә аны Россия Федерациясә  
 Шәһәр тезелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры  
 китерүне гамәлгә ашыра;

- жирлек территориясендә элек исәпкә алынган күчәмсез милек объектларының  
 хокук ияләрен ачыклау буенча чаралар күрә һәм үткәрә, күчәмсез мөлкәтнең бердәм  
 дәүләт реестрына кертү өчен күчәмсез мөлкәт объектларының хокукка ия



булучылары турында белешмеләр жибәрә»;

10. 54 статьяның исемен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«54 статья. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм районның шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты»;

11. 54 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«54 статья. Районның жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты.

1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты (алга таба - Комитет) үз вәкаләтләре чикләрендә хужалык жәмгыятьләренең устав капиталларында муниципаль милек, жир кишәрлекләре, акцияләр, өлеш белән идарә итүне гамәлгә ашыручы Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы жирле үзидарәсенәң даими эшләрче органы булып тора, шулай ук шәһәр төзелеше эшчәнлегенә елкәсендә идарә итү функцияләрен гамәлгә ашыра.

Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты район Советы алдында хисап тотарга бурычлы.

2. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты рәисе район Башлыгы тәкъдиме белән район Советы тарафыннан билгеләнә.

3. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты рәисе район жирле үзидарәсенәң вазыйфаи заты булып тора, жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты эшчәнлегенә житәкчелек итә һәм аның эшен оештыра.

4. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитетының үз исеме булган мөһер, бланклары бар.

5. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты эшчәнлеген тәэмин итү чыгымнары район бюджетында Россия Федерациясе бюджетлары чыгымнары классификациясе нигезендә аерым юл белән карала.

6. Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлегенә комитеты үз эшчәнлеген законнар, әлегә Устав һәм Жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре комитеты турындагы нигезләмә нигезендә, Район Советы раслый торган документ нигезендә гамәлгә ашыра.»;

12. 60 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Үз вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыручы район Советы депутатына, башка вазыйфаи затларга бирелә торган социаль һәм башка гарантияләр «Татарстан Республикасында жирле үзидарәнең вәкиллеке органы депутаты, сайланулы вазыйфаи заты вәкаләтләрен гамәлгә ашыру гарантияләре турында» 2009 елның 12 февралендәге 15-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы һәм район Советы карарлары белән билгеләнә.

2. Район Советы депутатына үз вәкаләтләрен даими нигездә гамәлгә ашыру ечен, тулаем алганда аена алты эш көненнән дә артык булмаган чорда эш урынын (вазыйфасын) саклап калу гарантияләнә»;

13. 69 статьяның 4 өлешенә түбәндәге эчтәлекле 3 пункт естәргә:

«3) гадәттән тыш хәлләр режимы гамәлдә булган чорда табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне бетерү максатларында эшләнгән норматив хокукий акт проектлары.»;

14. 82 статьяда:

14.1. 12 өлешне үз көчен югалткан дип танырга;

14.2. 12.1 елешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«12.1. Тиешле бюджет керемнәренәң гомуми күләмен үзгәртүгә китерә торган район Советының муниципаль хокукый актлары нигезләмәләре, агымдагы финанс елына һәм план чорына бюджет кабул ителү турында район Советына карар кертелгәннән соң, агымдагы финанс елы һәм план чоры бюджетына үзгәрешләр керткәндә чираттагы финанс елында исәпкә алына.»;

15. түбәндәге эчтәлеккә 85.1 статья өстәргә:

«85.1. Инициатив проектларны гамәлгә ашыруны финанс ягыннан һәм башкача тәэмин итү

1. «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 26.1 статьясында каралган инициатив проектларны гамәлгә ашыруны финанс белән тәэмин итү чыганагы булып, муниципаль берәмлекнең тиешле чыгым йөкләмәләрен финанс белән тәэмин итү максатларында Татарстан Республикасы бюджетыннан инициатив түләүләр һәм (яисә) бюджетара трансфертлар күләмнәрен исәпкә алып, инициатив проектларны гамәлгә ашыруга җирле бюджет турындагы карар белән каралган бюджет ассигнованиеләре тора.

2. Инициатив түләүләр дигәндә, конкрет инициативалы проектларны гамәлгә ашыру максатларында Россия Федерациясә законнары нигезендә иреккә нигездә түләнгән торган һәм Россия Федерациясә Бюджет кодексы нигезендә җирле бюджетка күчәргән торган гражданның, индивидуаль эшкүарларның һәм тезелгән юридик затларның акчалары күздә тотыла .

3. Инициатив проект гамәлгә ашырылмаган очракта, инициатив түләүләр аларны җирле бюджетка күчәргән затларга (шул исәптән оешмаларга) кайтарылырга тиеш. Инициатив проектны гамәлгә ашыру йомгаклары буенча инициатив проектны гамәлгә ашыру максатларында файдаланылмаган инициатив түләүләрнең калган өлеше барлыкка килгән очракта, күрсәтелгән түләүләр аларны җирле бюджетка күчәргән затларга (шул исәптән оешмаларга) кайтарылырга тиеш.

Җирле бюджетка күчәргән затларга (шул исәптән оешмаларга) кире кайтарылырга тиешле инициатив түләүләр суммаларын исәпләү һәм кире кайтару тәртибе район Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.

4. Инициатив проектларны гамәлгә ашыру, шулай ук, кызыксынган затларның ихтыяры һәм төрле эштә катнашуы рәвешендә дә тәэмин ителергә мөмкин.»;

16. 92 статьяның 2 елешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Район Уставы, әлегә Уставка үзгәрешләр һәм естәмәләр кертү турында район Советы карары дәүләт теркәве узганнан соң рәсми басылып чыгарга тиеш һәм рәсми бастырып чыгарганнан соң үз кеченә керә.

Район Башлыгы теркәлгән район Уставын, әлегә Уставка үзгәрешләр һәм естәмәләр кертү турында район Советы карарын, муниципаль берәмлекләр Уставларын теркәү өлкәсендә вәкаләтле федераль башкарма хакимият органының Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре уставларының дәүләт реестрына үзгәрешләр кертү хакында муниципаль хокукый актын, район Уставына естәмәләр кертү турында белешмәләргә «Муниципаль берәмлекләр уставларын дәүләт теркәвенә алу турында» 2005 елның 21 июлдәге 97-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясы 6 өлешендә каралганча, территориаль органынан район Уставы турында белешмәләр кертелгән көннән соң, җиде кен эчендә бастырып чыгарырга тиеш.

Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов