
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 7

2021 елның 15 мартынан

Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районы
Татар Чаллысы авыл жирлеге
муниципаль берәмлеге
Башкарма комитеты тарафыннан
махсус инвестицион контрактлар төзү
тәртибен раслау турында

"Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 1 өлешнең 28 пункты, 14 статьяның 3 өлешендә нигезендә, "Россия Федерациясендә сәнәгать сәясәте турында" 2014 елның 31 декабрэндәге 488-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 4 өлеше белән.

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Татар Чаллысы авыл жирлеге муниципаль берәмлеге башкарма комитеты карар бирә:

1. Расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Татар Чаллы авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан 1 нче кушымта нигезендә махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе.

1.2. 2 нче кушымта нигезендә махсус инвестиция контракты төзү турында инвесторның гариза формасы.

1.3. Ведомствоара комиссия эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе, махсус инвестиция контрактлары төзү мөмкинлеген бәяләү буенча.

2. Өлеге карарны Татар Чаллысы авыл жирлегенең мәгълүмат стөндларында, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында <https://mendeleevsk.tatarstan.ru> урнаштырып халыкка игълан итәргә.

3. Өлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Татар Чаллысы
авыл жирлеге башлыгы

Т.П. Кузнецова

Татарстан Республикасы Татар Чаллысы авыл җирлеге башкарма комитеты
тарафыннан махсус инвестиция контрактлары төзү тәртибе

1. Татар Чаллысы авыл җирлеге башкарма комитеты (алга таба-тәртип) тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзүнең әлеге тәртибе, Россия Федерациясе һәм (яки) Татарстан Республикасы катнашында төзелә торган махсус инвестицион контрактлардан тыш, Татар Чаллысы авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контрактлар төзү механизмын билгели.

2. Махсус инвестиция контракты Менделеевск муниципаль районының Татар Чаллысын авыл җирлеге исемнән (алга таба - Татар Чаллысы авыл җирлеге) Татар Чаллысы авыл җирлеге Башкарма комитеты тарафыннан (алга таба - башкарма комитет), махсус инвестиция контрактында каралган срокка үз көчләре белән яисә башка затларны җәлеп итеп, Татар Чаллысы авыл җирлеге территориясендә яңа сәнәгать производствосы төзүгә, яңартырга һәм (яисә) үзләштерергә тиешле юридик зат яисә шәхси эшкуар белән (алга таба - инвестор, җәлеп ителгән зат, инвестиция проекты) төзелә, яисә яңартыла.

Махсус инвестицион контракт Татар Чаллысы авыл җирлеге муниципаль программаларының максатчан күрсәткечләренә һәм индикаторларына ирешү максатларында төзелә, алар кысаларында инвестицион проектлар гамәлгә ашырыла.

3. Махсус инвестицион контракт инвестицион проектның 5 елга, ләкин 10 елдан да артмаган инвестиция проектының бизнес-планы нигезендә проект операция табышына инвестиция проектының чыгу вакытына тигез срокта төзелә.

4. Махсус инвестицион контракт төзү өчен инвестор администрациягә Администрация карары белән расланган форма буенча гариза, кушымта белән гариза бирә:

а) инвестиция проектына инвестицияләр салуны раслый торган документларның билгеләнгән тәртиптә таныкланган күчermәләрен (инвестиция проектын финанслау белән кредит шартнамәсе яисә башлангыч кредит шартнамәсе йә җәлеп ителә торган инвестицияләрнең күләмен раслый торган башка документлар) һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамланганчы саклап калу һәм (яисә) инвестиция проекты гамәлгә ашыру барышында кимендә 10 яңа эш урыны булдыру турында язма гарантия йөкләмәләрен;

б) муниципаль хокукый актларда каралган чаралар арасыннан сәнәгать өлкәсендәге эшчәнлекне кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеген инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә;

в) инвестор һәм (яисә) җәлеп ителгән зат йөкләмәләренең тәкъдим ителә торган исемлеге (аны җәлеп иткән очракта);

г) белешмәләр:

-житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган сәнэгать продукциясенәң характеристикалары турында;

- инвестиция проекты чаралары исемлеге турында;
- инвестиция проектына инвестицияләр күләме турында;
- инвестиция проектының гамәлгә ашыру барышында (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) ирешү планлаштырыла торган нәтижәләр (күрсәткечләр) турында, шул исәптән:

- житештерелгән һәм реализацияләнгән продукция күләме (акчалата чагылышта) календарь ел ахырына һәм махсус инвестиция контракты срогы тәмамлануга);

- махсус инвестиция контрактының срогы тәмамланганнан соң түләүгә планлаштырылган салымнар күләме;

- сәнэгать продукциясә бәясендә файдаланыла торган материаллар һәм чит ил компонентлары (жиһазлары) бәясендә махсус инвестиция контракты срогын тәмамлауга чыгарыла торган бәянең өлеше;

- инвестиция проектының гамәлгә ашыру барышында булдырыла торган эш урыннары саны;

инвестор кабул иткән йөкләмәләренә үтәүне характерлый торган башка күрсәткечләр.

Махсус инвестиция контракты төзүдә жәлеп ителгән зат катнашкан очракта, әлеге пунктта күрсәтелгән гариза шулай ук жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланарга тиеш.

5. Сәнэгать продукциясен житештерү булдырыла яисә яңартыла торган махсус инвестиция контрактын төзү өчен әлеге Тәртипнең 4 пунктында күрсәтелгән документлар белән бирелә торган гариза составында инвестор сәнэгать житештерүен булдыруны яисә модернизацияләүне һәм эш урыннары булдыруны, сәнэгать продукциясен чыгаруның төзелгән (модернизацияләнгән) куәтләрендә һәм инвестиция характерындагы түбәндәге чыгымнарны мәжбүри тәртиптә гамәлгә ашыруны раслый торган документларны тапшыра:

- а) яңа житештерү куәтләре төзү өчен жир кишәрлекләрен сатып алуға яисә озак вакытка арендаға алуға (инвестиция проекты гамәлгә ашырыла торган жир кишәрлеге инвестор яисә жәлеп ителгән затлар милкендә булган очрактан тыш);

- б) проект документациясен эшләүгә;

- в) житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә;

- г) төп средстволарны сатып алу, эзерләү, китерү, расконсервацияләү һәм модернизацияләүгә (инвестиция проектының гамәлгә ашыру барышында сатып алына торган жиһазларның минималь өлеше модернизацияләнә торган һәм (яисә) тотыла торган жиһазлар бәясенәң кимендә 25 процентын тәшкил итә), шул исәптән таможня пошлиналарына һәм таможня жыемнарына, шулай ук төзелеш-монтаж һәм эшләтеп жибәрү эшләренә.

6. Әлеге Тәртипнең 5 пунктында каралган раслаучы документлар булып инвестиция проектының бизнес-планы, инвестиция килешүенәң (килешүләренәң) яисә инвестиция проектының гамәлгә ашыру турында алдан

шартнамәнен (шартнамәләрнен) күчermәсе тора, алар өченче затларның инвестиция проектын гамәлгә ашыруда катнашу тәртибен билгели (булган очракта).

7. Махсус инвестиция контракттын төзү өчен, аның барышында Россия Федерациясендә житештерелмәгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерү үзләштерелә торган махсус инвестиция контракттын төзү өчен, инвестор әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән документлар белән гариза составында, инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүен һәм инвестиция проектын (киләшүләр) яисә инвестиция проектын гамәлгә ашыру турында алдан шартнамәләр (киләшүләр) күчermәсен (булган очракта) үзләштерүен раслаучы документлар тапшыра.

8. Башкарма комитет әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча, аларны Татар Чаллысы авыл жирлегә башлыгы кул куйган башлангыч бәяләмә белән, инвестор гаризасы һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына бирелгән документларның туры килүе турында, аларны карау өчен махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) жиберә.

Бәяләмәне эзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

9. Башкарма комитет әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларында күрсәтелгән документлар кергән көннән алып 30 эш көненнән дә соңга калмыйча, аларны Татар Чаллысы авыл жирлегә башлыгы кул куйган башлангыч бәяләмә белән, инвестор гаризасы һәм әлеге Тәртипнең 4-7 пунктларына бирелгән документларның туры килүе турында, аларны карау өчен махсус инвестицион контрактлар төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссиягә (алга таба - комиссия) жиберә.

Бәяләмәне эзерләү тәртибе башкарма комитет тарафыннан билгеләнә.

10. Әлеге Тәртипнең 9 пункттында күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгәндә, комиссия инвесторның һәм (яисә) жәлеп ителгән затның әлеге Тәртипнең 4 пункттында күрсәтелгән инвестиция проектының тәкъдим ителгән характеристикаларына үзгәрешләр кертергә хокуксыз.

11. Комиссия шушы Тәртипнең 4-7 пунктларында күрсәтелгән документлар башкарма комитетына кергән көннән алып 60 эш көненнән дә соңга калмыйча Башкарма комитет житекчесенә бәяләмә жиберә, анда Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты матбугат хезмәте:

а) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта);

б) яңа сәнәгать производствосын булдыру һәм (яисә) үзләштерү буенча инвестиция проекты исеме;

в) инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлегә (ул жәлеп ителгән очракта);

г) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлегә (ул жәлеп ителгән очракта);

д) махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу срогы;

и) инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында ирешергә планлаштырыла торган һәм күрсәтелгән күрсәткечләрне (еллык һәм йомгаклау күрсәткечләре) билгели торган нәтижәләр;

к) житештерү махсус инвестиция контрактын үтәү барышында барлыкка килә яисә яңартыла торган сәнәгать продукциясенә характеристикалар;

л) инвестиция проекты чаралары исемлеге;

м) инвестиция проектына инвестицияләр күләме;

н) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестиция контракты төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

12. Комиссия түбәндәге очрақларда махсус инвестиция контракты төзүнең мөмкин булмавы турында карар булган бәяләмәне жиберә:

а) инвестиция проекты әлеге Тәртипнең 2 пунктында күрсәтелгән максатларга туры килми;

б) инвестор тарафыннан тапшырылган гариза һәм документлар әлеге Тәртипнең 4-8 пунктларына туры килми;

в) инвестор гаризасында күрсәтелгән кызыксындыру чараларының берсе дә инвесторга һәм (яисә) жәлеп ителгән затка карата тәкъдим ителгән муниципаль хокукый актларга туры килми.

14. Комиссия бәяләмәсе башкарма комитет тарафыннан махсус инвестиция контракты төзүдә катнашучы затларга алынган көннән алып 10 эш көне эчендә жиберелә.

Шул ук вакытта махсус инвестиция контрактын төзү мөмкинлеге булган бәяләмә жиберелгән очракта, башкарма комитет мондый бәяләмә белән бер үк вакытта инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) инвесторның һәм жәлеп ителгән затның йөкләмәләре исемлеге булган махсус инвестиция контракты проектын жиберә.

15. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контракты проектын алган көннән алып 10 эш көне эчендә башкарма комитетка имзаланган махсус инвестиция контрактын жиберә, йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестиция контрактына кул куюдан язма рәвештә рәсмиләштерелгән баш тартуын, яисә каршылыклар беркетмәсен беркетмәсен (бәяләмәдәге махсус инвестиция контракты шартларына кагылышлы мәсьәләләр буенча).

16. Беркетмә алынган көннән алып 10 эш көне эчендә башкарма комитет инвестор яисә жәлеп ителгән зат белән мондый каршылыкларны жайга салу, махсус инвестиция контрактына кул кую йә инвесторның яисә жәлеп ителгән затның махсус инвестиция контрактына кул куюдан баш тартуы өчен сөйләшүләр үткәрә.

17. Башкарма комитет инвесторга һәм жәлеп ителгән затка (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар үз эченә алган бәяләмә жибергәннән соң 20 эш көне эчендә, инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яки каршылыклар протоколы (аны жәлеп иткән очракта), инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан имзаланган махсус инвестицион контракт проекты яисә каршылыклар протоколы жибергәннән соң, 20 эш көне эчендә Башкарма комитет, инвестор яки жәлеп ителгән зат (аны жәлеп иткән очракта) махсус инвестицион контрактны имзалаудан баш тарткан дип санала.

18. Инвестор һәм жәлеп ителгән зат тарафыннан (аны жәлеп иткән очракта) кул куелган көннән соң 10 эш көне эчендә Башкарма комитет житәкчесе махсус инвестицион контрактка кул куя.

19. Махсус инвестицион контрактның барлык катнашучылары тарафыннан имзаланган нөсхэләре Башкарма комитет тарафыннан махсус инвестицион контрактның күрсәтелгән катнашучыларына тапшырыла.

Татар Чаллысы авыл жирлеге
башкарма комитеты житәкчесе

МАХСУС ИНВЕСТИЦИОН КОНТРАКТ ТӨЗҮ ТУРЫНДА ГАРИЗА

Татар Чаллысы авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү тәртибе нигезендә,
(алга таба тәртип), _____
(инвесторның тулы исеме)
ОГРН _____
ИНН _____
КПП _____
Теркәлү адресы: _____

Почта адресы: _____
кушымтада күрсәтелгән шартларда аның белән махсус инвестиция контракты төзүне сорый _____

(махсус инвестиция контракты предметына карап, кушымтаның 1 нче, 2 нче, 3 нче варианты күрсәтелә)

аның аерылгысыз өлеше булган әлеге белдерүгә.

Махсус инвестиция контрактын үтәүгә жәлеп ителә, ул

(инвестор махсус инвестиция контрактын үтәү өчен башка затны жәлеп иткән очракта, ул махсус инвестиция контрактын имзалауда катнашчак, аның тулы исеме күрсәтелә)

_____ (инвесторга карата жәлеп ителә торган затның кайсы булуы күрсәтелә: бала, бәйлә жәмгыять, яисә әлеге затны инвестиция проектында катнашу өчен жәлеп итүнең башка нигезе күрсәтелә)

Инвесторга карата бу раслана, _____

(жәлеп ителүче затның бүлендек/бәйлелек характерын раслый торган йә инвестиция проектында катнашу өчен затны жәлеп итүнең башка нигезен раслый торган документның реквизитлары күрсәтелә)

һәм ул әлеге гаризага кушымтада күрсәтелгән йөкләмәләргә үз өстенә ала.

Раслыйм:

1) каршы

_____ (инвестор һәм жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә (бу очракта аны жәлеп итү) бетерү процедурасы (юридик зат өчен) үткәрелми, Арбитраж судының (юридик затны, индивидуаль эшқуарны) банкрот дип тану һәм конкурс производствосын ачу турында карары юк, аның (аларның) эшчәнлеге административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртиптә туктатылмый);

2) бухгалтерлык хисаплылыгы мәгълүматлары буенча, соңгы хисап чорында инвестор активларының баланс бәясе тәшкил итә _____ сум;

3) узган календарь елында теләсә кайсы дәрәжәдәге бюджетларга яисә бюджеттан тыш дәүләт фондларына исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча инвесторның бурычы соңгы хисап чорында бухгалтерлык хисабы күрсәткечләре буенча активларның баланс бәясенә _____ кадәр артмый;

4) исәпләнгән салымнар, жыемнар һәм башка мәжбүри түләүләр буенча жәлеп ителгән затның яисә узган календарь ел өчен дәүләт бюджеттан тыш фондларының

бурычы (ул жәлеп ителгән очракта) соңгы тәмамланган хисап чоры өчен бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча активларның баланс бәясенә _____ процентыннан артмый.

Хәбәр итәм, аффилирланган затлар булып торалар

(инвесторның исеме күрсәтелә)

_____,
(инвесторның 53.2 маддәсе нигезендә билгеләнә торган барлык аффилирланган затлары санап чыгарыла. Россия Федерациясе Граждан кодексы), ә аффилирланган затлар булып торалар _____

(жәлеп ителгән затның исеме (аны жәлеп иткән очракта) күрсәтелә)

(жәлеп ителгән затның барлык йогынтылы затлары (аны жәлеп иткән очракта) санап чыгарыла, алар Россия Федерациясе Гражданлык кодексының 53.2 статьясы нигезендә билгеләнә),

Әлеге карар нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия тарафыннан әлеге гариза нигезендә махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында Карар кабул ителгән очракта, махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге турында карар кабул ителгәнлеген раслый (инвестор исеме күрсәтелә)

«Сәнәгатьнең аерым тармаклары өчен махсус инвестиция контрактлары турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 16 июлендәге 708 номерлы карары белән расланган әлеге гаризага һәм махсус инвестиция контрактының типовой формасына туры килә торган шартларда махсус инвестиция контрактына кул куярга эзер.

Әлеге гариза буенча контактлы зат булып тора: _____

(электрон почтаның фамилиясе, исеме, атасының исеме, элемент телефоны һәм адресы күрсәтелә)

(Гаризага кушымта итеп бирелә торган документлар санап үтелә).

Инвестор-оешма житәкчесе

(имза)

(имзаны расшифровкалау)

М.П.

Инвестор оешма житәкчесе _____

(жәлеп ителгән затның исеме күрсәтелә)

әлеге гаризада бәян ителгән һәм гаризага беркетелгән документларда күрсәтелгән шартларда махсус инвестиция контрактын төзүдә һәм башкаруда катнашу нигезендә.

Оешма житәкчесе - жәлеп ителгән зат

М.П.

(имза)

(имзаны расшифровкалау)

(1 нче вариант)

I. Махсус инвестиция контрактының срогы - _____ (ел).
(4 нче пункт нигезендә исәпләнә торган инвестиция контрактының тәкъдим ителә торган срогы күрсәтелә)

II. Инвесторның бурычлары:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында сәнәгать житештерүе буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыру

_____;
(яңа төзү яки модернизацияләү тормышка ашырылачак дип күрсәтелә)

_____;
(сәнәгать житештерүенен исеме һәм адресы күрсәтелә)

кушымтада бирелә торган бизнес-план нигезендә сәнәгать производствосында әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнәгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләрен башкаруны шундый операцияләрне башкару графигы нигезендә оештырырга.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәмин итәргә:

_____;
(бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла)
- инвестицион характердагы түбәндәге чыгымнарны кертү:

П/п	Чыгым исеме	Махсус инвестицион контракт гамәлдә булган чорда чыгым күләме (сум)
1	2	3
1.	Яңа житештерү егәрлекләрен булдыру өчен жир кишәрлекләрен сатып алу яки озак вакытка арендага бирү чыгымнары	
2.	Проект документларын эшләүгә чыгымнар	
3.	Житештерү биналарын һәм корылмаларын төзүгә яки реконструкцияләүгә чыгымнар	
4.	Жиһазлар сатып алуға, корылмага, житештерүгә, китерүгә, консервацияләүгә һәм модернизацияләүгә чыгымнар, шул исәптән:	
4.1.	сатып алу, корылмалар, жиһазлар ясау	
4.2.	таможня пошлиналары һәм таможня жыемнары	
4.3.	төзелеш-монтаж эшләре (жиһазларга карата) һәм эшләтеп жибәрү-көйләү эшләре	

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертәргә

_____;
(сумнарда инвестицияләрнең гомуми суммасы (цифрлар һәм язылу белән) күрсәтелә)
Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____;

(инвестицияләр чыганагының тасвирламасы: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестиция проектын гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестиция шартнамәсендә катнашучыларның акчалары башка чыганаclar),

бу раслана _____.

(һәрбер инвестицияләр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит шартнамәсе яисә инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит шартнамәсе салу мөмкинлеген раслый торган документ күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнәгать продукциясен житештерүне үзләштерүне (алга таба - продукция) тәмин итәргә:

П/п	Продукция исеме	Продукция коды ОКП нигезендә	Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган продукция салымнарын булу-булмавы турында белешмәләр <*>	Продукция житештерелә башларга тиешле хисап чоры	Продукция житештерү күләме (сумнарда) һәр хисап чоры ахырына	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <***>
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне (хисап чоры тигез) (инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул кимендә бер календарь ел була алмый) һәм махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамлануға тәмин итәргә <***>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	п хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <****>	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты тәмамлану күрсәткечнең әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	реализацияләнгән продукция күләме (мең сумнарда)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	

3.3	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил житештерелгән материалларның һәм компонентларның (жиһазларның) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Барлыкка килә торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<****>				

2.6. _____

(инвестор махсус инвестицион контракт нигезендә үз өстенә алырга эзер булган башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. Жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында жәлеп ителгән зат йөкләмәләре күчерелә)

IV. Махсус инвестицион контрактка кергү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителгән Исемлеге:

П/п	Кызыксындыру чаралары исеме	Стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Зат, аңа карата булачак кулланьрга чара кызыксындыру (инвестор яки жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестицион контрактка кергү өчен инвестор тарафыннан тәкъдим ителгән өстәмә шартлар:

(инвестор теләге буенча махсус инвестицион контрактның өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестицион контрактка кертергә тәкъдим итә)

<*> Инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенә аналогы булган Россия Федерациясендә житештерелә торган сәнәгать продукциясе булмауны күрсәткән очракта, сәнәгать продукциясенә Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары булмаган сәнәгать продукциясенә каравын раслаучы документның реквизитларына сылтама ясала, күрсәтелгән документны гаризага кушымта белән.

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: башкарыла торган функцияләрнең функциональ билгеләнеше яисә исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфатлы характеристикалар (гарантия срогының озынлыгы, хезмәт вакытының дәвамы яисә вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижәлеге (медицина эйберләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы төренә кагылмый торган башка үзлекләр.

<***> Әгәр инвестор нинди дә булса хисап чорында яки махсус инвестиция контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алмаса, ул тиешле графада "0" күрсәткеченә әһәмиятен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләрне күрсәтеп, өстәлләр саны махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<****> Инвестор карау буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек җәлеп ителгән зат махсус инвестиция контракты төзүдә катнашмаган очракта, тутырылмый.

(2 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт вакыты- _____ (ел).

(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт вакыты күрсәтелә, ул Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы дәвамында сәнэгать производствосына иң яхшы технологияләрне кертү буенча инвестицион проект гамәлгә ашырыла _____,

(сәнэгать житештерүенә исеме һәм адресы күрсәтелә)

әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планы нигезендә (иң яхшы уңайлы технологияләр әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән II яки III категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнэгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә(экологик нәтижәлелекне күтәрү буенча кушымта итеп бирелә торган программа белән билгеләнгән) (иң яхшы үтемле технологияләр әйләнә-тирә мохитне саклау өлкәсендә Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән I категорияле объектларда эшчәнлек алып баручы сәнэгать предприятиесендә гамәлгә кертелсә, күрсәтелә).

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын тормышка ашыруны тәмин итәргә:

_____;

(әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планында яки экологик нәтижәлелекне күтәрү программасында күрсәтелгән инвестицион проектның төп чаралары күрсәтелә)

2.3. Инвестицион проектка гомуми суммага инвестицияләр кертәргә

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән)

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

_____ (инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar),

_____ (инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектының финанслау белән алдан кредит килешүе буенча инвестицияләр кертү мөмкинлеген раслаучы документ күрсәтелә)

2.4. Сәнэгать производствосында түбәндәге иң яхшы технологияләрне (алга таба - НДС) кертәргә:

П/п	НДС атамасы	НДС тасвирламасы булган НДС белешмәсенә атамасы
1	2	3

2.5. Сәнэгать житештерүендә түбәндәге технологик жиһазларны файдалануга кертәргә:

--	--	--	--

П/п	Жиһазлар аталышы	Жиһазларның төп техник һәм эксплуатация характеристикалары	Жиһазларны эксплуатациягә кертү срогы (жиһазлар файдалануга тапшырылачак хисап чоры күрсәтелә)
1	2	3	4

2.6 Инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне тәэмин итәргә (хисап чоры тигез _____)

(инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким була алмый)

Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамлануга <*>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте < ** >	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вакыты тәмамлану күрсәткеченең әһәмияте
1.	Тиешле чыгарып ташлаулар нормативлары, мөмкин булган ташлаулар нормативлары, шул исәптән:				
1.1.	пычраткыч матдәнең исеме күрсәтелә				
1.2.					
1. n					
2.	Гамәлгә кертелгән технологик жиһазлар, шул исәптән <***> :				
2.1.	Өлеге Кушымтаның 2.5 п. нигезендә жиһазларның исеме күрсәтелә				
2.2.					
2. n					
3.	< ** ** >				

2.7. _____

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга әзер башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләрне ала <*****>:

(инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен кызыксындыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

П/п	стимуллаштыру чарасы исеме	стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яисә жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен инвестор тәкъдим итә торган өстәмә шартлар:

_____.
(инвестор карау буенча махсус инвестиция контрактының өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә)

<*> Әгәр дә инвестор нинди дә булса хисап чорында яисә махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләрне үз өстенә алырга жыенмый икән, ул тиешле графада "0" күрсәткечен күрсәтә. Күрсәткечләрнең әһәмиятләре әйләнә-тирә мохитне саклау буенча чаралар планында күрсәтелгән күрсәткечләргә туры килергә тиеш / экологик нәтижәлелекне күтәрү программасы.

<***> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<***> Күрсәткечнең әһәмияте «Введено/Не введено» форматында жиһазларны файдалануга тапшыру планлаштырылган хисап чоры буенча тутырыла

<****> Инвестор карау буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижәләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек жәлеп ителгән зат махсус инвестиция контракты төзүдә катнашмаган очракта, тутырылмый.

(3 нче вариант)

I. Махсус инвестицион контракт вакыты- _____ (ел).

(инвестор тәкъдим иткән инвестицион контракт вакыты күрсәтелә, ул Тәртипнең 4 пункты нигезендә исәпләнә)

II. Инвестор йөкләмәләре:

2.1. Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы дәвамында Россия Федерациясендә аналоглары булмаган, беркетелгән сәнэгать продукциясен житештерүнең бизнес-планы нигезендә үзләштерү буенча инвестиция проектын һәм әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән инвестиция проектын тормышка ашыру, бу сәнэгать житештерүендә башкаруны күздә тоту _____,

(сәнэгать житештерүенең исеме һәм адресы күрсәтелә)
әлеге кушымтаның 2.4 пунктында күрсәтелгән сәнэгать продукциясен житештерү буенча технологик һәм житештерү операцияләре, мондый операцияләрне башкаруның кушымта итеп бирелә торган графигы нигезендә.

2.2. Инвестиция проектының түбәндәге чараларын гамәлгә ашыруны тәэмин итәргә:

_____.

(бизнес-планда күрсәтелгән инвестиция проектының төп чаралары санап чыгарыла)

2.3. Инвестиция проектына гомуми суммага инвестицияләр кертергә.

(инвестицияләрнең гомуми суммасы сумнарда күрсәтелә (саннар һәм прописка белән)

Инвестицияләр чыганагы булып тора:

(инвестицияләр чыганагын тасвирлау: инвестиция эшчәнлегә турындагы законнар нигезендә инвестицион проектны гамәлгә ашыру максатларында төзелә торган үз акчалары, заем/кредит акчалары, инвестицион килешүдә катнашучыларның акчалары, башка чыганаclar)

_____.

(инвестицияләрнең һәр чыганагы буенча, мәсәлән, кредит килешүе яки инвестиция проектын финанслау белән алдан кредит килешүе буенча инвестицияләр кергү мөмкинлеген раслаучы документ күрсәтелә)

2.4. Киләсе сәнэгать продукциясен житештерүне үзләштерүне тәэмин итәргә:

П/п	Продукция исеме	Продукция коды ОКП нигезендә	Продукциянең Россия Федерациясе территориясендә житештерелә торган аналоглары булмаган сәнэгать продукциясен керүен раслаучы документның	Продукция житештерә башларга тиешле хисап чоры	Продукция житештерү күләме (сумнарда) һәр хисап чоры ахырына	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамланган вакытка продукция житештерү күләме (сумнарда)	Продукция характеристикалары <*>

			исеме һәм реквизитлары				
1	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Инвестиция проектын гамәлгә ашыру барышында хисап чорларында түбәндәге күрсәткечләргә ирешүне (хисап чоры тигез)

(инвестор тәкъдим итә торган хисап чоры күрсәтелә, ул бер календарь елдан да ким була алмый)

махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамлануга <***>:

П/п	Күрсәткеч исеме	Беренче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	Икенче хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте	n хисап чоры ахырына күрсәткечнең әһәмияте <***>	Махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу вақыты тәмамлану күрсәткеченәң әһәмияте
1.	Житештерелгән продукция күләме (мең сум)				
2.	реализацияләнгән продукция күләме (мең сумнарда)				
3.	Түләүгә планлаштырыла торган салымнар күләме (мең сум), шул исәптән:	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.1.	федераль салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.2.	региональ салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
3.3.	жирле салымнар	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
4.	Сәнәгать продукциясе бәясендә чит ил житештерелгән материалларның һәм компонентларның (жиһазларның) бәясе өлеше (%)	Күрсәтелми	Күрсәтелми	Күрсәтелми	
5.	Барлыкка килә торган эш урыннары саны (шт.)				
6.	<***>				

2.6. _____

(махсус инвестиция контракты нигезендә инвестор үз өстенә алырга әзер башка йөкләмәләр күрсәтелә)

III. жәлеп ителгән зат үз өстенә түбәндәге йөкләмәләргә ала <*****>:

(инвестиция проектын гамэлгэ ашыру барышында жәлеп ителгән затның йөкләмәләре санап үтелә)

IV. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен стимуллаштыру чараларының тәкъдим ителә торган исемлеге:

П/п	стимуллаштыру чарасы исеме	стимуллаштыру чараларын куллануны күздә тоткан норматив хокукый акт яисә муниципаль хокукый акт исеме	Үзенә карата стимуллаштыру чарасы кулланылачак зат (инвестор яисә жәлеп ителгән зат)
1	2	3	4

V. Махсус инвестиция контрактына кертү өчен инвестор тәкъдим итә торган өстәмә шартлар:

—.

(инвестор карау буенча махсус инвестиция контрактының өстәмә шартлары күрсәтелә, аларны инвестор махсус инвестиция контрактына кертергә тәкъдим итә)

<*> Сәнәгать продукциясенә түбәндәге характеристикалары күрсәтелә: башкарыла торган функцияләренә функциональ билгеләнеше яисә исемлеге, куллану өлкәсе, сыйфатлы характеристикалар (гарантия срогының озынлыгы, хезмәт вакытының дәвамы яисә вакыты, ышанычлылык, энергия сыйдырышлылыгы, экологик нәтижелелеге (медицина әйберләре һәм дару препаратлары өчен), физик, химик, механик, органолептик һәм продукциянең тышкы төренә кагылмый торган башка үзлекләр.

<***> Әгәр инвестор нинди дә булса хисап чорында яки махсус инвестиция контрактының гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң нинди дә булса күрсәткечкә ирешү буенча йөкләмәләренә үз өстенә алмаса, ул тиешле графада "0" күрсәткеченә әһәмиятен күрсәтә.

<****> Хисап чорларында ирешелгән күрсәткечләр күрсәтелгән столбцы саны махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу вакыты дәвамында хисап чорлары санына тигез булырга тиеш.

<*****> Инвестор карау буенча инвестиция проектын гамәлгә ашыруның башка нәтижеләре (күрсәткечләре) күрсәтелә.

<*****> Әлеге бүлек жәлеп ителгән зат махсус инвестиция контракты төзүдә катнашмаган очракта, тутырылмый.

Махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә махсус инвестиция контрактларын төзү мөмкинлеген бәяләү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - комиссия) эшчәнлеген булдыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, федераль законнар, Россия Федерациясе Президенты һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте актлары, Татарстан Республикасы законнары, Татарстан Республикасы Хөкүмәте актлары, муниципаль хокукый актлар белән житәкчелек итә.

3. Комиссия комиссия рәисе, аның урынбасары һәм комиссия әгъзалары составында төзелә.

4. Комиссия составында:

а) комиссия рәисе - Татар Чаллысы авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе;

б) комиссия рәисе урынбасары – Татар Чаллысы авыл жирлеге рәисе урынбасары;

в) комиссиянең 1 әгъзасы - _____ (киләшү буенча).

г) комиссия әгъзасының 2 әгъзасы - Татар Чаллысы авыл жирлеге советы депутатлары (киләшү буенча).

5. Комиссия составы Татар Чаллысы авыл жирлеге башкарма комитеты житәкчесе күрсәтмәсе белән раслана.

6. Аның Рәисе карары буенча Комиссия эшенә аның һәр конкрет утырышында катнашу өчен, тавыш бирү хокукы белән кызыксынучы жирле үзидарә органнары һәм оешмалар вәкилләре (алга таба - катнашучылар) жәлеп ителергә мөмкин:

а) сәнәгать һәм сәнәгать өлкәсендә эшчәнлеккә ярдәм итү инфраструктурасы субъектлары вәкилләре - махсус инвестицион контракт (5 әгъза) төзелгән сәнәгать өлкәсендә эшчәнлек субъектлары вәкилләре-сәнәгый продукция житештерүне булдыру яисә модернизациялүне һәм (яки) үзләштерүне күздә тоткан махсус инвестицион контракт төзелгән очракта, аңа карата сәнәгый продукциянең инвестицион проект кысаларында үзләштереләчәге турында документ юк, Россия Федерациясендә житештерелгән аналоглары юк;

7. Комиссия рәисе:

а) комиссия эшен оештыра;

б) комиссия утырышларында мәсьәләләрне карау исемлеген, сроklarын һәм тәртибен билгели;

в) комиссия эшен планлаштыруны оештыра;

г) жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән үзара мөнәсәбәтләрдә Комиссия тәкъдим итә;

д) комиссиянең һәр конкрет утырышында катнашу өчен тавыш бирү хокукына ия катнашучылар исемлеген раслый.

8. Комиссия рәисе булмаганда, аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

9. Үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен Комиссия хокуклы:

а) үз компетенциясенә керүче мәсьәләләр буенча тиешле жирле үзидарә органнары һәм оешмалар белән хезмәттәшлек итәргә, алардан билгеләнгән тәртиптә кирәкле материаллар һәм мәгълүмат алырга;

б) аналитик һәм эксперт эшләрен гамәлгә ашыру өчен экспертларны - фәнни оешмалар вәкилләрен һәм инженер-техник профиль белгечләрен түләүсез жәлеп итәргә, алар комиссия карарларын кабул итүдә һәм тавыш бирүдә катнашмыйлар.

10. Комиссия утырышларын чакыруны һәм үткәрүне вәкаләтле орган елга кимендә ике тапкыр (махсус инвестицион контрактлар төзү турында гаризалар булганда) тәэмин итә.

11. Комиссия утырышы, эгәр анда аның эгъзаларының яртысыннан да ким булмаган өлеше катнашса, карарлар кабул итү өчен хокуклы дип санала.

12. Комиссия утырышы турында хәбәрнамә һәм кирәкле материаллар комиссия рәисе кушуы буенча аның эгъзаларына һәм катнашучыларына комиссия утырышы уздырылган көнгә кадәр бер айдан да соңга калмыйча тавыш бирү хокукы белән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

13. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар комиссия утырышларында карала торган мәсьәләләр буенча фикер алышканда тигез хокукларга ия.

14. Комиссия карары утырышта катнашучыларның һәм комиссия эгъзаларының язма фикерләрен исәпкә алып, тавыш бирү хокукы белән комиссия эгъзаларының һәм катнашучыларның гади күпчелек тавышы белән кабул ителә.

Тавышлар тигез булган очракта, утырышта рәислек итүче тавышы хәлиткеч булып тора.

15. Комиссия эгъзалары һәм катнашучылар, Россия Федерациясе законнары нигезендә, инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата конкрет махсус инвестицион контрактка карата мәсьәләләрне караганда аффилификацияле булу очрагында, үз-үзләрен аямыйча тавыш бирү хокукы белән үз-үзләрен тотуны белдерергә тиешләр.

16. Материалларны карау һәм фикер алышу нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия бәяләмәсен әзерләү турында Карар кабул ителә.

17. Инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия Бәяләмәсендә түбәндәге белешмәләр бар:

а) инвесторга һәм (яки) жәлеп ителгән затка карата гамәлгә ашырыла торган кызыксындыру чаралары исемлеге (аны жәлеп иткән очракта));

б) инвестор һәм жәлеп ителгән зат йөкләмәләре исемлеге (бу очракта аны жәлеп итү);

в) махсус инвестицион контрактның гамәлдә булу срогы;

г) инвестицион проектны гамәлгә ашыру барышында ирешелергә тиешле нәтижәләргә ирешергә һәм күрсәтелгән күрсәткечләренә үлчәтергә (ел саен һәм йомгаклау күрсәткечләрен));

д) махсус инвестицион контрактны үтәү барышында житештерелә яки модернизацияләнә торган һәм (яки) үзләштерелә торган сәнәгать продукциясенң характеристикалары;

е) инвестицион проект чаралары исемлеге;

ж) инвестицион проектка инвестицияләр күләме;

з) инвестор тәкъдим иткән шартларда махсус инвестицион контракт төзү мөмкинлеге (мөмкин булмавы) турында комиссия карары.

18. Комиссия карарлары беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул комиссия утырышында катнашучыларның барысы да комиссия эгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан имзалана. Комиссия эгъзалары (катнашучылар тавыш бирү хокукы белән) тарафыннан бирелгән язма фикерләр беркетмәгә кушыла.

19. Комиссия эшчәнлеген мәгълүмати-аналитик һәм матди-техник яктан тәэмин итү Татар Чаллысы авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.