СОВЕТ ЗАИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗӘЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

03.03.2021 г. Заинск № 30

«Аренда өчен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 03 июнендәге 525 номерлы Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 22 апрелендәге 821-р номерлы күрсәтмәсенә, Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Уставына таянып, Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. «Аренда өчен түләүдән азат итү өлешендә кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм чаралары турында» 2020 елның 03 июнендәге 525 номерлы Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы Советы карарына, кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итеп, үзгәреш кертергә.

2. Әлеге карарның гамәлдә булуы 2020 елның 19 мартыннан - Татарстан Республикасы территориясендә югары әзерлек режимын кертү датасыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Зәй муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4. Карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Зәй муниципаль районы Советының бюджет-финанс мәсьәләләре, икътисадый үсеш һәм муниципаль милек буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәисе **Р.Г. Кәримов**

Татарстан Республикасы
Зәй муниципаль районы
Советының 2021 елның
03 март
30 номерлы карарына
кушымта

1. Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы казнасын тәшкил итә торган Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы муниципаль мөлкәтен (шул исәптән җир кишәрлекләрен) арендалау шартнамәләре буенча Зәй муниципаль районының җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасына арендаторлар мөрәҗәгать иткән көннән соң җиде эш көне эчендә тәэмин итәргә:

а) «Яңа коронавирус йогышы таралу нәтиҗәсендә хәл начараю шартларында иң күп зыян күргән Россия икътисады тармаклары исемлеген раслау турында» (алга таба - исемлек) 2020 елның 03 апрелендәге 434 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган яңа коронавирус йогышы таралу нәтиҗәсендә хәл начараю шартларында Россия икътисады тармаклары исемлеге буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баручы кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларының бердәм реестрына кертелгән (алга таба - кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары) кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары белән 2020 елның 1 апреленә кадәр төзелгән аренда килешүләренә аренда түләүләре түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү.

Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектын аренда түләүләреннән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр бирелә.

Икътисадый эшчәнлекнең төп яки өстәмә төрләре буенча арендатор-кече һәм урта эшмәкәрлек субъекты, алар турында юридик затларның бердәм дәүләт реестрында яисә шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрында 2020 елның 1 апреленә торыш буенча мәгълүмат буенча билгеләнә.

Кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары белән өстәмә килешүләр Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы казнасын тәшкил итә торган муниципаль мөлкәтне (шул исәптән җир кишәрлекләре) арендага алуны күздә тоткан аренда шартнамәләренә аны исемлек буенча икътисадый эшчәнлек төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен куллану максатларында һәм күрсәтелгән эшчәнлек төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслый торган документлар булганда төзелә;

б) Исемлек буенча бер яисә берничә тармакта эшчәнлек алып баруга, шулай ук 2020 елның 1 апрель торышына юридик затларның бердәм дәүләт реестрында икътисадый эшчәнлекнең төп яисә өстәмә төрләре турында мәгълүмат булуга карамастан, «Яңа коронавирус инфекциясе таралу нәтиҗәсендә вәзгыятьнең начарлануы шартларында иң күп зыян күргән коммерцияле булмаган оешмалар реестры турында» (алга таба - социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар) 2020 елның 11 июнендәге 847 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары нигезендә яңа коронавирус инфекциясе таралу нәтиҗәсендә хәлнең начарлануы шартларында иң нык зыян күргән коммерциягә карамаган оешмалар реестрына һәм (яисә)

«Социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар реестры турында» 2020 елның 23 июнендәге 906 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәтенең карары нигезендә социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар реестрына кертелгән оешмалар белән 2020 елда Татарстан Республикасы территориясендә югары әзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимын кертү турында карар кабул ителгәнче төзелгән аренда килешүләре буенча аренда түләүләре түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү.

Социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларны аренда түләүләрен түләүдән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр башкарыла;

в) Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районының рәсми сайтында арендаторлар - кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары һәм социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар өчен әлеге пунктның «а» һәм «б» пунктчалары нигезендә өстәмә килешүләр төзү мөмкинлеге турындагы мәгълүматны әлеге карар үз көченә кергәннән соң җиде эш көне эчендә урнаштыру.

2. Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәл нәтиҗәсендә югары әзерлек режимы кертелгән көнгә Татарстан Республикасы Зәй муниципаль районы (шул исәптән җир кишәрлекләрен) муниципаль казнасын тәшкил итә торган муниципаль мөлкәтне арендалау шартнамәләре буенча узган чор өчен аренда түләүләре буенча үтәлмәгән бурычлары булмаган арендаторларга әлеге карар нигезендә аренда түләүләреннән азат ителү мөмкинлеге бирелә дип билгеләргә.

3. Аренда түләүләреннән азат итү шартлары аренда шартнамәләренә өстәмә килешүләр төзү датасына бәйсез рәвештә кулланыла.