

---

**РЕШЕНИЕ**

18.02.2021

Баулы шәһәре

**КАРАР**

№ 23

Татарстан Республикасы Баулы шәһәр Советының 2017 елның 25 октябрәндәге 60 номерлы «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү, чисталыкны һәм тәртипне саклау кагыйдәләрен раслау турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Баулы шәһәр Советы КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Баулы шәһәр Советының 2017 елның 25 октябрәндәге 60 номерлы «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү, чисталыкны һәм тәртипне саклау кагыйдәләрен раслау турында» карарына түбәндәге үзгәрешләр кертүгә:

7нче бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«7. Муниципаль берәмлек территориясендә инженерлык-коммуникация (җир), ремонтлау һәм башка эшләр башкару

7.1. Җир эшләрен башкаруга ордер бирү тәртибе

7.1.1. Җир эшләрен башкаруга ордер булган очракта гына (алга таба - Ордер) Исемлек (әлеге Кагыйдәләргә 1нче кушымта) нигезендә җир эшләренең барлык төрләрен башкару рәхсәт ителә. Ордерның формасы әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта белән расланган.

7.1.2. Төзелеш һәм җир эшләрен, территорияне төзекләндерүгә бәйле инженерлык коммуникацияләрен төзү һәм ремонтлау эшләрен башкару срокларын килештерүне һәм координацияләүне вәкаләтле орган тормышка ашыра. Җир эшләрен башкаруга Ордер вәкаләтле орган тарафыннан бирелә.

7.1.3. Жир эшләрән башкаруга ордер алу өчен, эш башланганчы 10 көннән дә соңга калмыйча, вәкаләтле органга, объектның финанслар, кирәкле материаллар, механизмнар, яклау чаралары (кисәтә торган юл билгеләре, коймалар һ.б.) белән тәэмин ителеше турында раслап, язма гариза (әлеге Кагыйдәләргә 3нче кушымта) һәм кирәкле документларны (әлеге Кагыйдәләргә 4нче кушымта) бирергә кирәк.

Ордерны алу бурычы заказчы яки эш башкаручыга йөкләнә.

Эш башкаручы, заказ бирүченең рәсмиләштерелгән ордеры булуын тикшермәгән килеш, эш башкарурга хокуклы түгел.

вәкаләтле орган жир эшләрән башкаруга ордер алуга язма гариза алган көннән соң 10 көн эчендә:

а) документларның булуын һәм аларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен тикшерә;

б) проектның дәүләт шәһәр төзелеше нормативлары һәм кагыйдәләре таләпләренә туры килүен тикшерә;

в) жир эшләрән башкаруга ордер бирә яисә, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, ордер бирүдән баш тарта.

вәкаләтле орган әлеге Кагыйдәләрнең 4нче кушымтасында каралган документлар булмаганда яисә проект шәһәр төзелеше нормативлары таләпләренә туры килмәгәндә ордер бирүдән баш тарта.

7.1.4. Жир эшләрән башкаруга Ордер оешманың, предприятиенең, учреждениенең вазыйфаи затына яисә физик затка - капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау буенча заказчыга бирелә.

7.1.5. Вәкаләтле орган, жир эшләрән башкаруга ордер биргәндә, эшне башкару срокларын һәм, жирле шартларны исәпкә алып, бозылган урынны тулысынча төзекләндерү өчен кирәкле срокларны билгели.

Ордер, гамәлдәге төзелеш нормаларында һәм кагыйдәләрендә каралган эшләрне башкаруның норматив дәвамлылыгын исәпкә алып, эш башкару графигы нигезендә билгеле бер срокка рәсмиләштерелә.

Ордер анда күрсәтелгән эш төренә, күләменә, срогына һәм башкару урынына карата гамәлдә. Эшне ордерда күрсәтелгән эш башкаручы гана башкара ала. Эшне башкару барышында мөрәжәгать итүче вәкаләтле органга рәхсәт бирү шартларын үзгәртү турында хәбәр итә (эшне башкаручы, лицензияләр срогы тәмамлану, проект карарларының житди үзгәрүе һ.б.). Ордерда күрсәтелгән эш башкаручы үзгәргәндә, объектны башка башкаручыга тапшырганда, ордер бирелгән эшләр заказчысы аны кичекмәстән башка эш башкаручыга рәсмиләштерергә тиеш. Гамәлдәге ордерга үзгәрешләр һәм өстәмәләр аны

биргән урында гына кертелә.

Ордерда күрсәтелгән эшләр башлану срогы 5 (биш) көннән артык вакытка кичектерелгәндә, эшләрне житештерүгә бирелгән ордер дәрәс түгел дип таныла һәм вәкаләтле органга срок тәмамланганнан соң 3 көн эчендә кире кайтарылырга тиеш.

7.1.6. Төзелеш дәвамлылыгы бер айдан артык булган эшләрне башкарганда жир эшләрән башкаручыга ордер аерым этапларга бирелергә мөмкин.

7.1.7. Вәкаләтле орган, жир эшләрән житештерүче яисә заказчы элек системалы рәвештә (2 һәм аннан да күбрәк тапкыр) әлеге Кагыйдәләрнең нигезләмәләрен үтәмәгән, эш башкаручы яисә заказчы ягыннан жир эшләрән башкаруның килештерелгән срокларын системалы рәвештә бозган (2 һәм аннан да күбрәк тапкыр), бозылган урын төзекләндерелмәгән яисә элек бирелгән ордер буенча нинди дә булса бурычлар барлыгы ачыкланган очракта, ордер бирүдән баш тарта.

7.1.8. Вәкаләтле орган түбәндәге очракларда ордерның гамәлдә булуын туктатып тора:

- эш башкаручының ачыкланган хокук бозуларны бетерү буенча күрсәтмәләрен системалы рәвештә (2 һәм аннан да күбрәк тапкыр) үтәмәве;

- әгәр жир эшләре башкарыла торган объектның торышы кешеләрнең тормышына яисә сәламәтлегенә һәм транспорт хәрәкәтенә куркыныч тудырса;

- заказчы яисә эшләр башкаручы тарафыннан ордерны рәсмиләштерүнең билгеләнгән тәртибен бозу ачыклану, рәхсәтләрнең вакытлыча туктатылуы, ордер бирүгә нигез булган килештерүнең вакытлыча туктатылуы;

- Жир эшләре үткәрелә торган урын янәшәсендә урнашкан биналар һәм корылмаларның конструкцияләре һәм элементлары деформацияләре барлыкка килү.

Ордерның гамәлдә булуы туктатылган очракта, эш башкаручылар ордер алынырга тиеш, алмашка бозуларны бетерүгә кадәр эшне туктатуга күрсәтмә бирелә.

Ордерның гамәлдә булуын туктатып тору сәбәбе булган хокук бозулар бетерелгәннән соң, аның көче торгызыла (ордер эш башкаручыга кайтарыла). Шул ук вакытта ордерда аның эшчәнлегенә туктатылып торуы турында тамга ясала.

Ордерның гамәлдә булуын торгызу эш башкаручының вәкаләтле органга язмача мөрәҗәгатен буенча башкарыла, ул хокук бозуларны бетерүне раслый һәм жир эшләрән алга таба башкарганда әлеге Кагыйдәләрнең үтәлешен гарантияли.

7.1.9. Вакыты чыккан ордер буенча эш башкару тыела. Вакыты чыккан ордер буенча эш үткәрү үз белдегә белән жир эшләрән башкару дип таныла. Эшләр билгеләнгән срокта үтәлмәсә яисә ордерда билгеләнгән срокларда эшне төгәлләргә мөмкинлек бирми торган сәбәпләр барлыкка килгән очракта, заказчы яисә эш башкаручы эшне башкару срокларын

озайту турында язма үтенеч белән вәкаләтле органга мөрәжәгать итәргә тиеш. Вакытны озынайту ордерында күрсәтелгән эш тәмамлану срогы узганчы кимендә биш календарь көн кала башкарыла.

7.1.10. Финанслау булмау аркасында эш туктатылу сәбәпле, заказчыга ордер, эш башкару хокукыннан башка, төзелеш мәйданчыгын карап тоту өчен тулысынча җаваплылык йөкләнәп (бары тик киртәне һәм төзелеш мәйданы территориясен карап тотуга гына) яңадан рәсмиләштерелә.

Финанслау озак булмаган очракта объект консервацияләнергә мөмкин, ордер бетерелә. Консервацияләнгән объектны тоту өчен заказчы җаваплы.

7.1.11. Зур озынлыктагы трассаларда эшләр башкарганда һәм автоюллар кисешкәндә Ордер һәр участокка, эшләү срокларын билгеләп, аерым бирелә, ләкин 100 метр суүткәргеч, канализация, жылылык трассасы, газүткәргеч һәм 200 метрдан да артык булмаган телефон һәм электр кабельләре өчен һәм автомобиль юлларын кисеп чыкканда аерым участокларга бирелә.

7.1.12. Әлеге Кагыйдәләрдә билгеләнгән очракларда ордерларны рәсмиләштерүнең гамәлдәге тәртибе үзгәртелергә мөмкин.

Күрсәтелгән очраклар эш башкару территориясендә:

- хәрби хәл кетрелсә;
- гадәттән тыш хәл режимы кертелсә;
- террорчылыкка каршы операция уздыру зонасы булса;
- стихияле бәла-каза нәтижеләрен бетерү зонасы булса һ.б.

7.2. Инженерлык-коммуникация (жир), ремонт һәм башка эшләр башкару тәртибе

7.2.1. Алдагы елда жир асты челтәрләрен төзү яисә реконструкцияләү (подряд яисә хужалык ысулы) буенча эшләр башкарылырга тиешле оешмалар алдагы елның 1 октябренә кадәр вәкаләтле органга төзелеш яисә реконструкцияләү өчен билгеләнгән трассалар сызымнарын кертәп, планлы заявклар бирергә тиеш.

7.2.2. Магистраль урамнарда, камилләштерелгән өслеге булган юлларда һәм мәйданнарда жир асты коммуникацияләрен салуның һәм яңадан урнаштыруның төп ысулы булып ябык ысул - төзек өслекне ачмыйча эш башкару тора.

Магистраль урамнарда, проспектларда, юлларда һәм камилләштерелгән өслекле мәйданнарда инженерлык коммуникацияләрен салуның һәм яңадан урнаштыруның ачык ысулы бары тик вәкаләтле орган тарафыннан язма рәвештә бирелгән рөхсәт кәгазе буенча гына рөхсәт ителә.

7.2.3. Автотранспортның хәрәкәтен вакытлыча чикләүне яисә туктатуны (урамны туктатуны һәм ябуны) таләп иткән автомобиль юлларының машина йөрү өлешендәге жир

эшләрә бары тик вәкаләтле орган белән килештереп кенә башкарыла.

7.2.4. Жир эшләрә башланыр алдыннан бер тәүлектән дә соңга калмыйча заказчы яки эш башкаручы эксплуатацияләү хезмәтләренең һәм жир асты корылмалары яисә эшләр башкарылган урында башка объектлары булган оешмаларның, учреждениеләрнең һәм физик затларның вәкаләтле вәкилләрен эш башкару урынына чакырырга тиеш. Бу тәртип шулай ук жир эшләрән башкаруны килештерү кәгазендә жир эшләрә башкарылачак урынга жир участогы милекчесен, аннан файдаланучы физик затларны, шулай ук чиктәш һәм параллель инженерлык челтәрләре булган жир участокларыннан файдаланучыларны чакыру эшләрән чакыру зарурлыгы күрсәтелгән очракта да кулланыла.

7.2.5. Ордерда күрсәтелгән эксплуатация оешмалары һәм башка оешмалар житәкчеләре үзләренең вәкаләтле вәкилләренең эш башкару урынына килүләрен тәмин итәргә тиеш. Бер үк вакытта, жир асты корылмаларының, коммуникацияләрнең һәм башка мөлкәтнең зарарлануыннан саклауны тәмин итү максатыннан, эшләрне башкаруның махсус шартлары язма рәвештә ачыклана һәм теркәлә.

Эш башкаруга комачауламаса да, проектта күрсәтелмәгән жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары табылган очракта, жир асты эшләрән башкару тыела. Жир казылган урынга коммуникацияләр һәм корылмалар хужалары чакырылырга тиеш. Бер үк вакытта коммуникацияләрне һәм корылмаларны зарарланулардан саклау чаралары күреләргә тиеш. Кирәкле саклауны тәмин итү мөмкин булмаган очракта, эшләр проекты әлеге коммуникацияләр һәм корылмаларның хужалары белән килештергәнче эш туктатылырга тиеш.

7.2.6. Эш башланганчы, жир эшләрә башкаручы оешма, юридик яки физик зат эшләрне башкару урынын типик киртә белән санитар нормалар һәм кагыйдәләр таләпләренә ярашлы рәвештә киртәләп ала һәм эш башкаручы оешма исемен, эшләрне башкару өчен җаваплы затны, телефон номерын киртәләп куеп, ГОСТ нигезендә типик юл билгеләре белән җиһазландыра.

Кич һәм төнлә коймаларда Россия Федерациясендә юл хәрәкәте кагыйдәләрендә каралган яктылыкны кайтаручы кисәтү урнаштырылырга тиеш. Юлларын ябуны таләп итә торган казу эшләрән башкарганда, юлда Россия Федерациясе Эчке эшләр министрлыгы органнарында расланган схемалар буенча әйләнәп узу юнәлешләре билгеләнә. Караңгы төшкөч, казылган урыннар яктыртыла.

7.2.7. Жир эше башкарылганда якындагы территориядә норматив санитар торыш, җәяүлеләр һәм транспорт хәрәкәте иминлеге, йорт биләмәләре ишегалларына керү, барлык предприятиеләр һәм оешмаларга, учреждениеләргә, торак, хезмәт, сәүдә

биналарына, жир эшлөре башкару зонасында урнашкан уку йортларына һәм балалар учреждениеләренә керү тәэмин ителергә тиеш.

Траншеялар аша жәяүлеләр өчен күперләр корылырга тиеш. Кышын алар кар һәм боздан системалы рәвештә чистартылырга һәм жир эшләрән башкаручы оешма көчләре белән ком сибелергә тиеш. Ишек алларына (кварталларга) керү мөмкинлегә булмаган очракта, эшләр башкару янгын сагы идарәсе, газ хезмәте, ашыгыч медицина ярдәме станциясе, эчке эшләр органнары һәм оператив хезмәтләр булган башка оешмалар белән килештерелергә тиеш.

Транспорт һәм жәяүлеләр хәрәкәте куркынычсызлыгы, билгеләнгән таләпләрне үтәү өчен Ордерда болар өчен җаваплы зат буларак күрсәтелгән зат җаваплы.

7.2.8. Эшләр башкарылган вакытта жир эшләрән башкару өчен җаваплы зат даими рәвештә жир казылган урынында булырга тиеш, үзе белән билгеләнгән тәртиптә килештерелгән эш башкаруга ордер булу; РФ Эчке эшләр министрлыгының Баулы районы бүлегә белән килештерелгән юл хәрәкәте схемасы; эшләр башкару проекты, шулай ук жир асты корылмалары һәм коммуникацияләр хужаларының күрсәтмәләре булу зарур.

7.2.9. Жир асты корылмаларын һәм коммуникацияләренә төзегәндә, ремонтлаганда һәм яңадан төзегәндә казу эшләрән коймалау урыннары эш башкару проектында билгеләнә. Төзелеш материаллары һәм механизмнар коймаланган участок чикләрендә булырга тиеш. Алар юл өслеген тулысынча төзекләндергәннән соң гына жыелырга тиеш.

7.2.10. Гамәлдәге жир асты инженерлык челтәрләрен, яшел утыртмаларны саклау өчен җаваплылык төзелеш яки төзекләндерү-торгызу эшләрән башкаручы оешма өстендә. Янәшәдәге яисә аның белән кисешкән коммуникацияләр зарарланган очракта, алар кичекмәстән шушы коммуникацияләренә кулланучы оешма күрсәтмәсе буенча эш башкаручы оешма көчләре һәм чаралары белән торгызылырга тиеш.

Шөһәрнең үзәк урамнарында һәм майданнарында, транспорт һәм жәяүлеләрнең интенсив хәрәкәте урыннарында жир асты коммуникацияләрен төзү һәм реконструкцияләү эшләре (планнан тыш характердан тыш) төнлә башкарылырга тиеш. Койма, грунт һәм материалларны жыю иртәнге 7 сәгатькә кадәр башкарылырга тиеш.

7.2.11. Алынган грунт киртәләр эчендә жыела. Төзекләндерелмәгән территорияләрдә эшләр башкарылганчы, алынган туфракны соңыннан кире күмү өчен, траншеяның бер ягында жыю рөхсәт ителә. Жир эшләре башкарганда грунтны юлларның һәм урамнарның юл өлешендә, жәяүлеләр тротуарларында, төзекләндерелгән газоннарда тоту тыела.

Казылган юл өслегә һәм төзелеш материаллары коймалап алынган урыннар чикләрендә яки махсус билгеләнгән урыннарга тупланырга тиеш. Бордюр, дерн аерап

алына һәм, икенчел куллану өчен, аның яраклылыгы билгеләнә. Эш башкаручы шулай ук сүтелгән юл һәм тротуар өслекләрен, борт ташын, түшәмәләренең баскычларын һәм плитәләрен саклауны тәэмин итәргә тиеш.

Төзелеш материалларын юлның транспорт йөрү өлешендә тоту тыелган.

7.2.12. Транспорт магистральләренең, юлларның һәм урамнарның транспорт йөрү өлешендә, жәяүлеләр тротуарларында һәм башка төзекләндерелгән территорияләрдә, газоннарда эшләр башкарганда, траншея чикләрендә каты өслек һәм грунт экология һәм табигать ресурслары буенча махсус вәкаләтле орган тарафыннан күрсәтелгән урыннарга алып чыгылып эшләнә һәм тикшерелә.

Юлның транспорт йөрү өлешенең һәм тротуарларның асфальт түшәмәсен казу проект буенча каралган һәм казу рөхсәт ителгән ачыла торган траншея чикләрендә һәм күләмнәрендә башкарыла. Киселгән асфальт өслеге (скол) бер эш көне дәвамында чыгарылырга тиеш. Асфальтны 2 тәүлектән артык вакыт тоту рөхсәт ителми.

7.2.13. Камилләштерелгән өслеге булган урамнарда, юлларда, тротуарларда, майданнарда һәм төзекләндерелгән башка территорияләрдә эшләр түбәндәге шартларны үтәп алып барыла:

1) эшләр кечкенә участокларда эшләрне житештерү проекты нигезендә башкарылырга тиеш;

2) бер участка эш тәмамлангач кына (торгызу эшләрен һәм территорияне жыештыруны да кертеп) икенче участокларда эш башлау рөхсәт ителә;

3) корылмаларның тышкы габаритларына карата траншея киңлегенә минималь булырга тиеш;

4) траншеялар һәм казаннар бөтен тирәнлеккә беркетелергә яисә жир эшләрен башкаруга гамәлдәге кагыйдәләр нигезендә тиешле сөзәкләккә ия булырга тиеш.

7.2.14. Эш башкарылган урыннарда һәм яқындагы территорияләрдә яңгыр һәм кар суларны агызуны эш башкаручы оешма тәэмин итәргә тиеш. Коеларны, яңгыр рәшәткәләрен һәм лотокларны саклау өчен коеларга, яңгыр суларына һәм лоткаларга үтү мөмкинлеген тәэмин итүче щитлар һәм тартмалар кулланырга тиеш.

7.2.15. Инженерлык коммуникацияләренә һәм алар белән кисешкән урыннарда якин жирдә жир эшләре башкару тиешле санитар нормалар һәм кагыйдәләр, эшләр башкару кагыйдәләре һәм эксплуатация оешмаларының норматив документлары таләпләре нигезендә тормышка ашырыла. Күрсәтелгән эшләр эш башкаручы күзәтүендә, шулай ук эксплуатацион хезмәтләр хужалары күзәтүендә башкарыла, алар урында грунтны кулдан казу чикләрен билгелиләр.

Жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары янында, жир асты коммуникацияләре һәм

корылмалары хужалары белән килештермичә, жир казу механизмнарын, бәрмә инструментларны (ломнар, киркалар, клинья, пневматик инструментлар һ.б.) куллану, эшләрне оештыру проектында каралмаган ераклыктарда экскаваторлардан файдалану тыела. Мондый очрактарда эшләр кулдан гына башкарыла.

Жир эшләрне туңган һәм каты грунтта алып барганда, газүткәргечләр, электр кабельләр һәм башка жир асты коммуникацияләрне яки өч метрдан якынарак булган объектлардан 5 метр кимрәк аралыкта бәрмә (килеп төшүче) клиник жайланмаларны куллану тыела. Бәрмә клиник жайланмаларны торақ биналар янында куллану тыела.

Жир асты корылмаларын зарарлаган өчен җаваплылык жир эшләрне башкаручы оешмалар һәм физик затлар, шулай ук әлеге эшләрне объектта житештерү өчен җаваплы вазифаи затлар өстендә.

#### 7.2.16. Эшләр башкарганда түбәндәгеләр тыела:

1) Россия Федерациясе Эчке эшләр министрлыгы бүлеге белән килештермичә юлларда эшләр башкару;

2) янәшәдәге урамнарның пычрануы һәм яңгыр канализациясенә чүпләнүе;

3) суүткәргеч торбалар, кюветлар һәм газоннар өстенә грунт сибү;

4) газүткәргечләр, жылылык трассалары, электр линияләре һәм элемент линияләрен саклау зоналарында материаллар һәм конструкцияләр урнаштыру;

5) люк түбәләрен, күзәтү коеларын һәм камераларын, су агызу рәшәткәләрен һәм су өсте коеларын, юл бие лотокларын һәм кюветларын; торбаларны һәм дренаж, геодезик билгеләрне, жир эшләрне башкару өчен бүлеп бирелмәгән юлның һәм тротуарларны туфрақ яисә төзелеш материаллары белән күмү;

6) траншеялардан, котлованнардан, коелардан юлларга, тротуарларга һәм төзекләндерелгән территорияләргә су агызырга. Су әлеге участка булган яңгыр канализациясенә юнәлтеләргә яисә шланглар һәм лотоклар буенча түгеләргә тиеш;

7) расланган проект белән каралмаган килеш, кызыксынган оешма һәм шәһәрнең архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсе белән килештермичә жир асты корылмаларын күчерү (хәтта күрсәтелгән корылма эш башкаруга комачауламаса да);

8) жир асты чөлтәләре трассаларында нинди дә булса корылмаларның күчүе;

9) законнарда билгеләнгән тәртиптә рөхсәт алмыйча, яшел утыртмаларны кисү һәм алып ату, тамыр системасын ачу;

10) шәһәр урамнары буйлап гусеницалы транспорт һәм машиналар куу;

11) геодезия хезмәте тарафыннан контроль-үтәтү эшләрне башкарганчыга кадәр, кабель, торбаларны салу өчен траншеяларны күмү;

12) вәкаләтле органда килештерелгән башкарма схеманы үтәмичә төзелеш



объектларын, инженерлык жир асты коммуникацияләрен эксплуатациягә алу һәм ордерны ябу.

7.2.17. Агач утыртылган территориядә жир эшләре башкарганда, жир казыган оешма, предприятие, учреждение яисә физик затлар түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) яшелләнделерелгән территориядән файдаланучылар һәм вәкаләтле орган белән яшел утыртмалар зонасында төзелеш эшләре башлануын килештерергә һәм эшләрнең тәмамлануы турында ике көннән дә соңга калмыйча хәбәр итәргә;

2) газоннарда һәм агачлардан 2,5 м һәм куаклардан 1,5 м ераклыкта төзелеш материалларын сакламаска, машина кую урыннары оештырмаска. Янучан материаллар агач һәм куаклардан 10 метрдан да якынак тупланырга тиеш түгел;

3) яшел утыртмаларны төзелеш материаллары белән тутырмаска һәм пычратмаска;

4) килү юллары һәм күтәртү краннарын утыртмалардан читтә урнаштырырга һәм агачлар киртәләрен бозмаска;

5) агачларның һәм куакларның тамыр системасы зонасында эшне тамыр системасына зыян китерми торган ераклыкта, төп скелет тамырларыннан түбәнрәк башкарырга;

6) жир эшләре башкарганда жирнең өске уңдырышлы катламын алу һәм аны саклауга билгеләнгән урыннарда чыгаруны, табигатьне саклау чараларын үткәреп һәм бозылган жирләрен торгызуны тәмин итү;

7) төзелеш территориясендә урнашкан агачларны 2 м биеклектәге тоташ калканнар белән киртәләргә. Щитларны агачтан кимендә 0,5 м ераклыкта өчпочмак итеп урнаштырырга, шулай ук өчпочмак тирәли 0,5 м радиуслы агач япма урнаштырырга;

8) шөһәр юлларын, майданнарны, ишегалларын, тротуарларны түшәгәндә һәм асфальтлаганда, агач тирәсендә тимер-бетон рәшәткә яисә башка өслек урнаштыру өчен кимендә 2 метрлы ара калдырырга;

9) кабель, канализация торбалары һәм башка корылмалар салганда, траншеяны агач көүсәсе калынлыгы 15 см га кадәр булганда, аннан кимендә 2 м, агач көүсәсе 15 см дан артканда, кимендә 3 метр ераклыкта, куаклардан (иң кырый калын ботагы нигезеннән 1,5 м ераклыкта казырга.

10) юллар, тротуарлар һәм башка корылмаларны реконструкцияләгәндә һәм төзегәндә яшел утыртмалар тирәсендә вертикаль тамгаларның, аларны төшергәндә яки күтәргәндә, 5 см дан күбрәк үзгәрүенә юл куймаска. Тамыр системасын күмү яки ачу котылгысыз очракларда проектларда һәм сметаларда агач үсешенең нормаль шартларын саклау өчен тиешле жайланмалар күздә кертелә;

11) төзелеш эшләрен башкарганда туфракны вәкаләтле орган күрсәткән урыннарда

чыгаруны, табигатьне саклау чараларын уздыру һәм бозылган жирләрне торгызуны тәэмин итәргә.

### 7.3. Аварияне һәм аларның нәтижәләрен бетерү тәртибе

7.3.1. Инженер челтәрләрендә аварияләрне бетергәндә (авария хәлендәге телефонограмма буенча) казу эшләрен ордерны алдан рәсмиләштермичә, бер тәүлек эчендә эшләр чыгарырга рәхсәт ителә.

7.3.2. Жир асты корылмаларында, инженерлык коммуникацияләрендә, аларны эксплуатацияләү процессында яки төзелеш эшләрен башкаруга бәйле рәвештә, аларның нормаль эшләвен бозуга яки бәхетсезлек очраklары өчен алшартлар барлыкка китергән төзелеш эшләре башкарылуга бәйле рәвештә, авария очраklары барлыкка килгәндә, күрсәтелгән инженерлык корылмаларын һәм коммуникацияләрен эксплуатацияләүче оешма кичекмәстән авария хәлендәге бригаданы юк итү өчен урынга жиберергә тиеш. Ул, хезмәт таныклыгы һәм авария хәлендәге хезмәт наряды, аварияне бетерү турындагы заявка яки аварияне бетерү турындагы телефонограмма күчәрмәсе булган җаваплы зат җитәкчеләргәндә, авария һәм аның нәтижәләрен юкка чыгарырга керешергә тиеш. Авария эшләре аны тулысынча юкка чыгарганчы өзлексез режимда алып барыла.

7.3.3. Авария бригадасын жиберү белән бер үк вакытта эксплуатацияләүче оешма авария турында эшләр башкару урыны турында вәкаләтле органга хәбәр итәргә, җаваплы затларның шәхси мәгълүматларын хәбәр итәргә, шулай ук авария турында инженер корылмаларын эксплуатацияләүче оешмага, РФ Эчке эшләр министрлыгы бүлегенә (юлларны чикләү яки ябу кирәк булганда), яшелләнделергән территориядә эш уздырганда вәкаләтле органга телефонограмма ярдәмендә хәбәр итәргә тиеш.

Жир эшләре башкарылганда янәшәдәге челтәрләрнең сакланышын тәэмин итү өчен, эш башкаручы ул башланганчы әлеге участкада жир асты коммуникацияләре булган эксплуатацияләүче оешмалар вәкилләрен чакыртырга тиеш.

Һәлакәт турында хәбәрнамә алганнан соң, авария урыны белән чиктәш инженерлык коммуникацияләре һәм жир асты корылмалары булган оешмалар җитәкчеләре җаваплы вәкилләренең вакытында авария урынына килүләрен тәэмин итәргә һәм булган коммуникацияләрнең һәм корылмаларның сакланышын тәэмин итү өчен кирәкле шартлар турында язма рәвештә күрсәтмәләр бирергә тиеш.

7.3.4. Авария сәбәпле жир казуга рәхсәт (ордер) бер үк вакытта эш башлау белән рәсмиләштерелә. Әгәр авария ял вакытында яки ял көнендә килеп чыккан булса, рәхсәт киләсе эш көне датасы белән рәсмиләштерелә.

Эш башкаручы оешма һәлакәтне вакытында бетермәү һәм территорияне төзекләндермәү, шулай ук ордерны рәсмиләштермәү өчен гамәлдә законнар нигезендә

жавап тота.

7.3.5. Инженерлык коммуникацияларендә аварияларне бетерү өчен торгызу эшләрнен озынлыгы жәйге чорда өч тәүлек һәм кышкы чорда биш тәүлек тәшкил итәргә тиеш.

7.3.6. Эш башкару өчен жаваплы кеше кешеләр куркынычсызлыгын һәм транспорт хәрәкәтен, янәшәдә урнашкан жир асты һәм жир өсте корылмаларының сакланышын, кирәкле коймалар, юл билгеләре, күрсәткечләр, яктырту, барлык эшләр чорына мәгълүмат такталары булуын һәм аларны тиешенчә карап тотуны тәэмин итәргә тиеш; кирәк булган очракта, эш турында халыкка һәм житештерү предприятиеләренә массакуләм мәгълүмат чаралары аша хәбәр ителә.

7.3.7. Жир асты коммуникацияларендә авариялар бетерелгәннен соң, юлларның, тротуарларның өслекләрен яңадан торгызу эшләр тәмамланган вакыттан алып 10 көнлек сроктан да соңга калмыйча гамәлгә ашырыла (7.4.11 пунктнда каралган очраклардан тыш). Бу чорда урыннардагы урамнарның һәм тротуарларның транспорт йөрү өлешен карап тоту юл өслеген казыган оешма, предприятие, учреждение, физик затка йөкләнә. Төзекләндерүне тулысынча торгызу территориянең баштагы торышына туры китереп башкарыла.

7.3.8. Авария бетерү-торгызу эшләрнен уздыру объекты, төзекләндерү һәм юл-ремонт эшләрнен факттагы үтөлешен һәм аларның сыйфатын тикшергәннен соң, эшне башкаручы оешма вәкилләре, территория хужасы, вәкаләтле орган вәкилләре, шулай ук РФ Эчке эшләр министрлыгы бүлеге вәкилләре катнашында (әгәр эшләр машина йөрү өлешендә башкарылган булса) контрольдән алына.

7.3.9. Планлаштырылган эшләрнен аварияне бетерү сылтавы белән башкару тыела. Моның өчен гамәлдәге законнар нигезендә жавапка тарту каралган.

7.3.10. Авария булган инженерлык челтәрләре хужалары төзекләндерү торышы өчен ике ел дэвамында жаваплы.

7.3.11. Жир асты корылмаларын һәм коммуникацияларне зарарлаган өчен жаваплылык эшне башкаручы оешмалар һәм аларны башкару өчен жаваплы зат өстендә.

#### 7.4. Жир эшләрнен башкарганнан соң торгызу эшләрне

7.4.1. Жирне казу эшен башкаручы оешма, предприятие, учреждение, физик зат, шәхси эшмәкәр бозылган газоннарны, яшел утыртмаларны, балалар һәм спорт майданчыкларын, кече архитектура формаларын, борт ташын һәм бөтен киңлегенә асфальт өслекне юлны яисә тротуарны торгызырга тиеш.

7.4.2. Урамнарда, тротуарларда һәм майданнарда траншеялар һәм котлованнар күмү вәкаләтле орган вәкиленең техник контроле астында башкарыла. Коммуникациялар

белән кисешү урыннарында траншея күмү жир асты коммуникацияләрен файдаланучы оешма вәкилләре катнашында башкарыла. Эш башкару өчен җаваплы зат вәкаләтле орган һәм тиешле оешмаларга траншея һәм котлованнарны күмү вакыты турында үз вакытында хәбәр итәргә тиеш.

7.4.3. Әгәр жир казу камилләштерелгән өслектә башкарылган булса, траншея һәм котлован ком-гравий катнашмасы белән күмелергә, каток белән тыгызланырга һәм аннан соң аның өстенә су агызылырга тиеш.

Камилләштерелмәгән урыннар казылса, траншея һәм котлованнар жирле грунт белән күмелә, һәр катламы мәжбүри рәвештә каток белән тыгызланыла һәм аннан соң өстенә су сибелә.

7.4.4. Күмү сыйфаты һәм материалларны тыгызлау сыйфаты турында төзекләндерү эшчәнлеген тикшереп торырга вәкаләтле вазыйфаи затлар акт төзиләр. Траншеяны кондицион булмаган грунт белән күмгәндә, тиешле дәрәжәдә тыгызламаганда яки башка технологик нормаларны бозганда, эшне техник контрольдә тотучы зат күмү эшен туктатып торырга, акт төзәргә һәм аны, гаеплеләрне җаваплылыкка тарту өчен, административ хокук бозу турында беркетмә төзәргә хокуклы затларга тапшырырга хокуклы.

7.4.5. Урам һәм тротуарларның транспорт йөрү өлешен күмгәндә, комның һәр катламы тыгызланыла (су сиптерелә, кышын – эрегән кар суы салына). Яшел зонаны (газоннарны) торгызу моның бары үсемлек грунты белән генә башкарылуын исәпкә алып эшләнәргә тиеш. Үсемлекләр грунты катламының калынлыгы кимендә 30 см булырга тиеш. Кире күмелгән урыннарда грунтка газон үләннәре орлыклары чәчелә.

7.4.6. Фотога төшерүне башкарганчыга кадәр траншеяларны күмү рөхсәт ителми.

7.4.7. Урамнар, машина юллары, шулай ук тротуарлар астында эш башкарганда, өслекләрне торгызу турыдан-туры сызыклар, параллель һәм перпендикуляр күчәрләр буйлап, юлларда траншеядан ике якка да 20 сантиметрга өслек каплап, тротуарларда – 15 сантиметрга ике якка да каплап күмелә (бораулау җайланмасы белән ярып казыганда, зарарланган өслекнең бар киңлегенә; экскаватор белән ярып казыганда – кимендә 20 һәм 15 сантиметр киңлегендә). Шул ук вакытта иске асфальтобетон киселә, чистартыла, вертикаль кырыйлары һәм нигезе битум белән сыланыла.

7.4.8 Торгызу эшләреннән соң, грунтны, материалларны, конструкцияләрен, төзелеш чүп-чарын һәм коймаларны җыю мәжбүри.

7.4.9. Юл өслекләрен торгызу өчен түбәндәге сроклар билгеләнә:

- магистральләрдә, скверларда, паркларда, җәяүлеләр өчен юлларда, шулай ук транспорт һәм җәяүленең хәрәкәте урыннарында төзелеш оешмасы траншеяләрен күмгәннән соң ук торгызу эшләре башланырга тиеш;

- калган очрактарда - траншея күмелгәннән соң 2 тәүлектән эчендә.

7.4.10. Юл катламын торгызу ел әйләнәсендә башкарыла.

Эшләрне көзге-кышкы чорда (IV - I кварталда) уздырганда, эш башкаручы зарарланган урыннарны кар һәм боздан тулысынча чистартырга һәм юл катламын торгызырга һәм кышкы чорда аның торышын күзәтергә тиеш; жылы чорда, ләкин 25 апрельдән дә иртәрәк булмаган вакытта, асфальт-бетон өслекне торгызырга тиеш.

Асфальт-бетон өслекләрне яңадан торгызу тышкы һава температурасы көзен +10 градустан да түбән булмаганда, язын + 5 °С түбән булмаганда башкарылырга тиеш. Асфальт-бетон өслекләрне торгызу мөмкин булмаган очракта, аларны тимер-бетон плиталардан ясалган жыелма өслекләргә алыштыру рәхсәт ителә.

7.4.11. Көзге-кышкы чорда (IV - I кварталлар) тотрыклы тискәре температуралар урнашканда, эшләрне башкару мөмкинлеге булмаганлыктан, бозылган урыннарны төзекләндерү вакытлыча схема буенча башкарыла һәм киләсе елның 1 июненә кадәр тулысынча башкарылырга тиеш, ә Ордерның көче гарантияле хат һәм торгызу эшләре графигы нигезендә озайтыла.

7.4.12. Ике ел эчендә казылган урынның сыйфатсыз төзекләндерелүе яки торгызылган өслекнең батуы яки деформацияләнүе ачыклануы очрагында, жирне казыган оешма өслекне төзекләндерергә тиеш, ул үз исәбенә барлык дефектларны кичекмәстән бетерергә яки аның үтәлешен подрядчыга финансларга һәм эшне тапшырырга тиеш.

7.4.13. Жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары хужалары күзәтү коелары һәм яңгыр сулары люкларын (капкачларын) юл өслеге биеклегендә билгеләргә һәм тотарга тиеш.

СНиП таләпләренә туры килмәгәндә, люкларның биеклеген төзәтү тиешле органнарның беренче таләбе буенча 48 сәгать эчендә башкарылырга тиеш. Күзәтү коелары һәм яңгыр сулары агу коелары һәм камералары һәм жимерелгән люклар ачык тоорырга тиеш түгел. Алар тиешле органнар таләп иткән вакыттан соң 2 сәгать эчендә алыштырылырга тиеш.

Жир асты коммуникацияләре һәм корылмалары хужалары күзәтү коесын ремонтлаганда аның конструктив элементларын гына түгел, ә аңа тоташкан асфальт өслекне дә тышкы люкның 20 см радиусында торгызырга тиеш.

7.4.14. Төзекләндерүне (юл өслеген, яшел утыртмаларны һ.б.) торгызу эшләрен үз көче белән башкару мөмкинлеге булмаганда, оешма, предприятие, юридик һәм физик зат махсус оешмалар белән әлеге эшләрне башкару турында килешү төзәргә тиеш. Бу очракта күрсәтелгән шартнамә эшләрне башкаруга ордер рәсмиләштергән вакытта вәкаләтле органга тапшырыла.

Шартнамә тәзү эшне башкаручы оешмадан тәзекләндерү элементларын торгызу өчен җаваплылыкны төшерми.

Объектлар тәзегәндә шәһәр тәзекләндерү элементларын (яшел зоналар, тротуарлар, борт ташларын) саклап калу мөмкин булмаган очракта, тәзелеш заказчысы аларны үз исәбенә торгыза.

7.4.15. Оешмалар, предприятиеләр, учреждениеләр, юридик һәм физик затлар башкарган эш урамнар, тротуарлар, җәяүлеләр юллары, газоннар, квартал эчендәге, ишегалдындагы һәм башка территорияләр тулысынча тәзекләндерелгәннән соң төгәлләнгән дип санала.

7.4.16. Тәзекләндерү эшләре тәмамлангач, заказчы подрядчы оешма белән бергә вәкаләтле орган вәкилләренә, территория хужаларына торгызылган юл өслекләре, газоннар һәм тәзекләндерүнең башка элементларын тапшыра. Эшләргә тәмамлау датасы булып юлларны тәзекләндерүне, газоннарны һәм өслекләргә торгызу турындагы актка кул кую датасы санала.

7.4.17. Урамнарда һәм мәйданнарда жир эшләргә башкарганда, казу эшләргә контрольдә тотучы зат, органнар, әлеге Кагыйдәләр бозылуны, ордерда куелган шартлар үтәлмәгәннән, юл капламаларын һәм яшел утыртмаларны сыйфатсыз яңартуны, үз белдегә белән казу яки башка хокук бозуларны (техник проект, эшләр башкару проектын бозуны) ачыкласа, эшләргә туктатып торырга һәм, законнарда каралган тәртиптә гаеплеләргә җаваплылыкка тарту өчен, вәкаләтле органга тәкъдимнәр жиберергә хокуклы.

7.5. Гамәлгә яраксыз жир асты корылмаларын юк итү

7.5.1. Әгәр жир асты корылмасы искәргән яки башка корылма белән алмаштырылган һәм шуңа бәйле рәвештә челтәрдән алынган булса, ул жирдән алынырга һәм акт белән рәсмиләштерелергә тиеш.

Гамәлгә яраксыз жир асты корылмаларын алу буенча эшләргә кыйммәт булса, алар, түбәндәге шартларны мәҗбүри үтәгәндә, грунтта калдырылырга мөмкин:

1) коеларның кимендә 1 метры сүтеелергә һәм ком белән күмелергә тиеш, ө капкачлар, рәшәткәләр һәм башка җиһазлар салдырылырга;

2) 300 мм һәм күбрәк диаметрлы торба үткәргечләргә керү һәм чыгу тишекләргә коеларда һәм камераларда тыгыз итеп ябыла;

3) зур кирпеч һәм бетон жир асты корылмалары таш материаллар белән тыгыз итеп ябыла яисә ком белән күмелә;

4) газүткәргечләр гамәлдән чыгарыла һәм җилләтелә;

5) электр кабельләргә күмелергә тиеш.

7.5.2. Барлык күрсәтелгән чаралар әлеге корылмаларның башкарма сызымнарында

чагылдырыла, алар акт белән бергә вәкаләтле органга тапшырыла.

#### 7.6. Ордерны ябу тәртибе

7.6.1. Эшләр тәмамланганнан соң, жир эшләрен башкаруга ордер алган оешма, предприятие, учреждение, индивидуаль эшқуарлар һәм физик затлар вәкаләтле органга түбәндәге документларны тапшырырга тиеш:

1) Ордер ачылганда аны килештергән кызыксынучы оешмалар тамгалары кулган жир эшләренә ордерның оригиналы;

2) юлларның һәм жәяүлеләр тротуарларының тулысынча торгызылуы турында акт;

3) объектны эксплуатациягә кабул итү турында дәүләт комиссиясе акты (яңа төзелеш, реконструкция);

4) бозылган урын торгызылганнан соң аның фотосурәтләре;

5) яңа салынган һәм реконструкцияләнгән инженерлык челтәрләренең һәм объектларының электрон фотолары (вәкаләтле орган белән килештерелгән);

6) калдыклар барлыкка килгәндә - калдыкларны махсулаштырылган оешмаларга тапшыру актлары;

7) яшел утыртмаларны алып атканда, күчереп утыртканда яисә зарарлаганда - компенсация яшелләндерү буенча башкарылган эшләр актлары, яшел утыртмаларның тернәкләнү актлары. Компенсацион яшелләндерү үткәрелмәгән очракта - яшел утыртмаларны бозган өчен акчалата компенсация түләүне раслый торган түләү документлары;

8) тиешле шартларны бирелгән рөхсәттә күрсәтелгән срокларда үтәү.

7.6.2. Башкарылган эшләргә кабул итү һәм төзекләндерүне торгызу тикшереп торыу органнары тарафыннан имзалана торган акт белән рәсмиләштерелә: вәкаләтле орган, территория хужасы, РФ МФД бүлгә (юлларда һәм тротуарда эшләр башкарганда) һәм эшләр башкаручы вәкиле.

7.6.3. Жир казылган урынга чыгып тикшергәннән соң, теркәлү кенәгәсендә Ордерны ябу турында тамга куела. Ордер документлар белән бергә архивта ике ел дәвамында саклана.».

2. «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлгә территориясендә төзекләндерү, чисталыкны һәм тәртипне саклау кагыйдәләренә кушымта нигезендә 1нче, 2нче, 3нче, 4нче кушымталар өстәргә.

3. Әлгә карарны [www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru) адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм [www:Bavly.tatarstan.ru](http://www.Bavly.tatarstan.ru) адресы буенча Баулы муниципаль районы сайтында бастырып чыгарырга.

4. Өлеге карарның үтөлешен тикшереп торуны Баулы шәһәр Советының экологик иминлек, табигать ресурслары һәм халыкның тормышын тәэмин итү мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Баулы шәһәре Мэры,  
шәһәр Советы рәисе

Р.Х. Гатиятуллин



«Баулы шәһәре» муниципаль  
берәмлеге территориясендә  
төзекләндерү, чисталыкны  
һәм тәртипне саклау  
кагыйдәләренә  
1нче кушымта

Эш башлар алдыннан ордер алырга кирәк булган эшләр исемлеге:

1. Төзелеш, реконструкция һәм капитал ремонт.

1.1. Жир асты инженерлык челтәрләре:

- торбаүткәргечләр - суүткәргечләр, канализация, жылылык челтәрләре, нефть үткәргечләр һәм газүткәргечләр, яңгыр канализациясе, дренаж;

- кабельләр - электр челтәрләре, элемент челтәре, радио, телевидение, светофорлар, урамнарны яктырту.

1.2. Юллар, урамнарның транспорт йөри торган өлеше, тротуарлар, борт ташы, аерып тора торган полосалар, терәк стеналар, газоннар, электр линияләре терәкләре, тышкы реклама чаралары, светофорлар, яктыртыла торган юл билгеләре, мәгълүмати күрсәткечләр.

1.3. Торак, административ һәм житештерү биналары.

1.4. Корылмалар (аерым торучы, кушып төзелгән), вакытлы жир өсте корылмалары:

- сәүдә, жәмәгать туклануы, көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары, автосервис, автомобильләргә ягулык салу станцияләре, ачык автостоянкалар һ.б. (аларның коймаларын да кертеп).

2. Беренче катлардагы биналарда, корылмаларда урнашкан һәм гомуми файдаланудагы территориягә чыгу урынына ия торак булмаган биналарны реконструкцияләү, яңадан жиһазлау, планын үзгәртү һәм капитал ремонтлау.

3. Биналар һәм корылмаларның, шул исәптән гаражларның фундаментына нигез өчен котлован казу, свай кагу, карьерлар эшкәртү (проект башланганчы грунтны алдан эшкәртү һәм төзелеш материаллары чыгару).

4. Биналар һәм корылмаларны жиңгерү, инженерлык коммуникацияләрен алу (бетерү).

5. Биналарны һәм корылмаларны төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капитал ремонтлаганда яисә сүткәндә төзелеш мәйданчыгын коймалау.

6. Территорияләргә вакытлы һәм стационар коймалар белән әйләндереп алу.

7. Бораулау:

- 7.1. Инженерлык-геология скважиналары.
- 7.2. Гидрология скважиналары.
- 7.3. Суга скважиналар һ.б.
- 7.4. Бораулап кагылган һәм тамыр рәвешендәге свайлар.
8. Шурфларны ачу.
9. Фундамент нигезләрен ныгыту.
10. Фильтрациягә каршы эшләр.
11. Территорияне төзекләндерү һәм яшелләндерү.
12. Планлаштыру эшләре (грунтны кисү һәм өю, чокырларны күү).

«Баулы шәһәре» муниципаль  
берәмлеге территориясендә  
төзекләндерү, чисталыкны  
һәм тәртипне саклау  
кагыйдәләренә  
2нче кушымта

№ \_\_ җир эшләрен җитештерүгә Ордер

Вәкилгә \_\_\_\_\_

Жаваплы:

\_\_\_\_\_ (оешма, предприятие, (фамилиясе, исеме, атасының исеме) физик зат (вазыйфасы)

Түбәндәге эш рөхсәт ителә \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (эш характеры)

адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (казу урыны)

Эшне түбәндәге шартларны үтәп башкарырга:

1. Казу урынын билгеләнгән типтагы щит койма белән әйләндереп алырга, төнлә электр лампалары белән яктыртырга. Щитта оешманың исемен (15 см зурлыгындагы хәрәфләр һәм цифрлар белән) күрсәтергә, юл билгеләрен билгеләргә.

2. Барлык материалларны һәм грунтны бары тик коймаланган участок чикләрендә генә урнаштырырга, күмү өчен яраклы булмаган грунтны күрсәтелгән урынга чыгарырга.

3. Җир асты корылмалары коеларын грунт һәм төзелеш материаллары белән каплау.

4. Траншея һәм котлованнарның кырыйларын санитария нормалары һәм кагыйдәләре таләпләренә туры китереп башкарырга.

5. Җир эшләрен башкарганда, эшләрен башкару өчен жаваплы зат җир казу механизмы йөртүчесенә механикаштырылган ысул белән эш башкару схемасын тапшырырга һәм эш башкару территориясе чиген, сакланышы тәэмин ителергә тиешле корылмаларның урнашуын күрсәтергә тиеш.

6. Жәяүлеләр хәрәкәте урыннарында тоткасы (периласы) булган күперләре төзәргә тиеш.

7. Траншеяларны күмгәнче, яңа салынган инженерлык челтәрләрен геодезик башкару ысулы белән фотога төшерергә, аннары, шәһәрнең дежур планына кертү өчен,

Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының вәкаләтле органына тапшырырга. Траншея һәм котлованнарны 20 - 25 см катламнар белән, бик яхшылап тыгызлап, кышкы вакытта карсыз, коры жир белән күмәргә. Юлларданы траншеяларны күмүне эш башланганчы телефонограмма белән чакыртылган эксплуатацияләүче оешма вәкиле күзәтүе астында башкарырга. Күмүнең сыйфаты турында акт төзәргә.

8. Күмү эше тәмамланганнан соң 24 сәгать эчендә материалларны һәм артык грунтны жыярга.

9. Тикшерүче органнарға күрсәтү өчен, әлеге рәхсәт һәм сызымның һәрвакыт эш урынында булуы.

Мин «Баулы шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә төзекләндерү кагыйдәләрен, чисталык һәм тәртип саклау кагыйдәләрен һәм күрсәтелгән шартларны үтәргә, эшне вакытында башкарырга йөкләмә алам һәм әлеге объектның тиешле материаллар, техника һәм эш көче белән тулысынча тәэмин ителүен раслыйм. Әлеге ордер буенча йөкләмәләргә үтәмәгән өчен административ яисә суд тәртибендә җавап тотачакмын.

Ордер буенча җаваплы имзасы \_\_\_\_\_

Эш башкару \_\_\_\_\_ алып \_\_\_\_\_ кадәр рәхсәт ителә.

Эш \_\_\_\_ сменада башкарыла. Ордер комиссиясе рәйсе

Ордер \_\_\_\_ елга кадәр озынайтылды. Ордер комиссиясе рәйсе \_\_\_\_\_

Ордер \_\_\_\_ елга кадәр озынайтылды. Ордер комиссиясе рәйсе \_\_\_\_\_

Ордер \_\_\_\_ елга кадәр озынайтылды. Ордер комиссиясе рәйсе \_\_\_\_\_

Жир казуга бәйле җимерелгән элементларны торгызу һәм юллар торышы турындагы акт

1. № \_\_ ордеры буенча казу эше \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ башланып \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ тәмамланды.

2. Казылган урынны күмү бөтен тирәнлек буенча техник шартларга туры китереп башкарылды.

3. Өслек катламы, бордюры, поребриклар (юлларның транспорт йөрү өлеше, тротуар, подъездларга һәм чүп-чар контейнерларына килү юллары) торгызылды.

4. Зарар күргән үлән, куаклар, агачлар кара туфрак китереп һәм кабат үзән чөчү һәм агач, куак утырту юлы белән торгызылды.

5. Газон, мәйданчык һәм башкалар коймасы торгызылган.

Эш башкаручы вәкиле \_\_\_\_\_

Казылган территория хужасы \_\_\_\_\_

«Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ \_\_\_\_\_

Баулы муниципаль районы башкарма комитетының архитектура бүлеге

\_\_\_\_\_

Эш башкарганда белдерелгән шелтәләр:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

«Баулы шәһәре» муниципаль  
берәмлеге территориясендә  
төзекләндерү, чисталыкны  
һәм тәртипне саклау  
кагыйдәләренә  
Знче кушылта

### Заявка

Заказчы \_\_\_\_\_

(югарырак оешманы күрсәтеп, тулы исем)

Адрес: юридик \_\_\_\_\_

Адрес: фактик \_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_

жир эшләрен башкаруга ордер бирүне сорый \_\_\_\_\_

(Жир эше төрен күрсәтү - төзелеш, реконструкция, ремонт һ.б..)

Объект атамасы \_\_\_\_\_

Эш башкару урыны (адрес) \_\_\_\_\_

Сорала торган эш башкару срогы: \_\_\_\_\_ 20\_\_ алып \_\_\_\_\_ 20\_\_

Әлеге объект финанслау, материаллар, механизмнар, автотранспорт, эшчеләр, типовой киртәләр, жәяүлеләр күперләре, юл билгеләре, мәгълүмати щит белән тәэмин ителъен раслыйбыз.

Юл өслекләрен һәм яшел утыртмаларны яңадан торгызачак

(оешманың исеме һәм нигезе - шартнамә, боерык, хат)

Подрядчы \_\_\_\_\_

(югарырак оешманы күрсәтеп, тулы исем)

Адрес: Юридик \_\_\_\_\_

Адрес: Фактик \_\_\_\_\_

Эш башкару өчен жаваплы итеп белгеләнде \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., вазыйфа, телефон)

Түбәндәге урамда казу эше башкаруга рөхсәт сорыйбыз \_\_\_\_\_

---

Траншея озынлыгы \_\_\_\_\_ м, киңлеге \_\_\_\_\_ м. Тышкы төзекләндерү элементларын бозу мәйданнары: юл өслеге \_\_\_\_\_ кв. м, тротуарның асфальт өслеге \_\_\_\_\_ кв. м, газонның \_\_\_\_\_ кв. м, грунтның \_\_\_\_\_ кв. м.

Рөхсәт алуны ышанып тапшырабыз \_\_\_\_\_

---

(фамилия, инициаллар, вазыйфа, эш урыны)

М.П.

Заказчы \_\_\_\_\_  
(вазыйфа, фамилия и инициаллар) (имза)

М.П.

Подрядчы \_\_\_\_\_  
(вазыйфа, фамилия, инициаллар)

«Баулы шәһәре» муниципаль  
берәмлеге территориясендә  
төзекләндерү, чисталыкны  
һәм тәртипне саклау  
кагыйдәләренә  
4нче кушымта

Яңа төзелешкә җир эшләренә ордер алу өчен кирәкле документлар исемлеге

Гаризага түбәндәге сканерланган документлар теркәлә:

1. Юридик зат вәкиленең шәхесен яисә ордерны рәсмиләштерүгә вәкаләтләрен раслаучы документлар.
2. Заказчы, эшләр җитештерүче һәм төзекләндерү эшләрен торгызучы оешма исеменнән заявкага кул куйган затның вәкаләтләрен раслый торган документ.
3. Заказ бирүче һәм төзелеш оешмасы җитәкчелеге тарафыннан расланган эшләр башкару һәм бозылган юл өслеген, яшел утыртмаларны һәм төзекләндерүнең башка элементларын тулысынча торгызу графигы (төзелешнең дәвамлылыгы нормалары буенча). Кышкы чорда башкарыла торган эшләр графигында юл өслеген торгызу һәм аны жылы чорда кабат торгызу сроклары күрсәтелә.
4. \_\_\_\_\_ топсъемкалар күчермәсе (М 1:500), инженерлык коммуникацияләре трассаларын карау буенча бәяләмә.
5. Объектлар (вакытлыча яки даими коймалар һәм коймалар, стационар вышкалар, шәһәр инфраструктурасы элементлары, теләсә нинди материалларны, конструкцияләрне, җиһазларны) урнаштыру урыннары билгеләнәп, топ- съемкалар күчермәсе (М 1:500), эчкә батып тору \_\_\_\_\_ 0,3 м дан артмаган очракта.
6. Ордерны рәсмиләштерүне таләп итә торган эшләргә башкаруга подряд шартнамәсенең күчермәсе (подряд оешмасы көчләре белән эшләгән очракта), төзекләндерү эшләрен (асфальт өслек) торгызу эшләрен башкаруга подряд шартнамәсенең күчермәсе.
7. Махсулаштырылган лаборатория белән торгызылган юл капламының сыйфатын тикшерүгә төзелгән килешүнең күчермәсе һәм яшерен эшләр актының күчермәсе (әгәр эш транспорт йөрәп торган юлларда алып барылса).
8. Махсулаштырылган (проект) оешма тарафыннан эшләнгән һәм Россия Эчке эшләр министрлыгының Баулы районы буенча идарәсенең Юл хәрәкәте иминлеге дөүләт инспекциясе бүлегенә (алга таба - Россия Эчке эшләр министрлыгының Баулы районы буенча Идарәсенең ЮХИДИ бүлекчәсе) белән килештерелгән транспорт чараларының һәм җәяүлеләрнең юл хәрәкәтен оештыру схемасы.



9. Инженерлык эзләнүләре буенча эшләрнең билгеле бер төренә (төрләренә), капитал төзелеш объектларын төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау буенча проект документациясен әзерләүгә рәхсәт булу турында таныклык күчәрмәсе.

10. Төзекләндерү объекты утырган һәм деформацияләнгән очракта, биш ел дәвамында кабат торгызуга гарантияле йөкләмә (жир һәм төзелеш эшләрен башкаруга, инженерлык челтәрләрен һәм коммуникацияләрен салуга һәм тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрне башкаруга ордерга кушымта).

11. Объектта юридик затны тәкъдим итү хокукы белән җаваплы затны (прорабны) билгеләү турында боерык.

12. Объектта төзекләндерү өчен җаваплы затны билгеләп кую турында приказ.

13. Территорияне төзекләндерү турындагы килешүнең күчәрмәсе (төзекләндерү эшләрен җитештерүченең үзе тарафыннан башкарылмаса).

14. Шәһәрнең тарихи өлешендә эшләр башкарылганда - подрядчы оешмасында эшләрне билгеләнгән вакытта тәмамларга мөмкинлек бирә торган төзелеш материаллары барлыгы турында заказчыдан гарантияле хат.

15. Авария белән бәйле хәлләр очрагында Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, җыямнар һәм башка түләүләр буенча бурычлар булмау турында белешмә кирәкми.

II. Инженерлык коммуникацияләрен авариядән соң торгызуга бәйле җир эшләрен башкаруга ордерны рәсмиләштерү өчен түбәндәгеләр тапшырыла:

- эшләр башкару урынын географик урнашу урынына (адреслы) җентекләп бәйләп, авария-торгызу эшләрен башкару өчен җаваплы башкаручыны (Ф.И.О. мастер), эшләр башкару срокларын күрсәтеп, җитәкче имза куйган ордерны алу турында хат.

Авария турында телефонограмманы (факсограмманы) җибәрү белән бер үк вакытта аварияне бетерә торган оешма бер тәүлек эчендә Комитетта авария бетерү эшләрен башкару өчен ордер рәсмиләштерергә тиеш.

Кичке һәм төнге вакытта, ял һәм бәйрәм көннәрендә авария бетерү эшләрен ордерны якындагы эш көнөндә Башкарма комитетта рәсмиләштергән очракта башкарырга рәхсәт ителә;

- Инженерлык челтәрләрен билгеләп һәм коммуникацияләрен зарарлау урынын күрсәтеп (М 1:500)\_\_\_\_\_ генераль планың күчәрмәсе;

- инженерлык коммуникацияләренә зыян килү урынын билгеләү турында махсуслаштырылган лаборатория бәяләмәсенең күчәрмәсе;

- торгызылган юл капламының сыйфатын тикшерү эшләрэн уздыруга махсуслаштырылган лаборатория белән килешүнең күчermәсе һәм яшерен эшләр акты күчermәсе (әгәр эшләр юлның транспорт йөрү өлешендә алып барылса);

- оешма челтәр компаниясе булмаса, челтәрләрне аеру акты (баланс тотучы акты);

- төзекләндерү объекты биш ел дәвамында утырса (батса) һәм деформацияләнсә, аны кабат торгызуга гарантияле йөкләмә (инженерлык коммуникацияләрэн авариядән соң торгызу ремонтына бәйле рәвештә жир эшләрэн житештерүгә ордерга кушымта);

- махсус (проект) оешма тарафыннан эшләнгән һәм Россия Эчке эшләр министрлығының Баулы районы буенча идарәсенең ЮХИДИ бүлекчәсе белән килештерелгән транспорт чараларының һәм жәяүлеләрнең юл хәрәкәтен оештыруның схемасы;

- ордерны рәсмиләштерү хокукына ышаныч кәгазе.

III. Ордерны озайту өчен түбәндәгеләр тапшырыла:

- элек бирелгән ордерның оригиналы;

- яңа чорга эшләр графигы;

- башкарылган һәм төгәлләнмәгән эшләрне күрсәтеп, башкарыла торган эшләргә эш сызымы;

- Россия Эчке эшләр министрлығының Баулы районы буенча идарәсенең ЮХИДИ бүлекчәсе белән эшләр башкару срокларын кабат килештерү турында документ (асфальт өслекне бозганда һәм машина юлларын һәм тротуарны япканда).

Элек тапшырылган документларның (ышаныч кәгазе, подряд килешүе һ.б.) гамәлдә булу срогы чыккан очракта, мөрәжәгать итүче аларны озайтырга ордерны озайтканда һәм тапшырырга тиеш.

IV. Ордерны ябу өчен түбәндәгеләр тапшырыла:

- ирекле формада гариза. Гариза эш төмамланганчы өч көн кала бирелә;

- ордерның оригиналы;

- торгызылган юл өслеген тыгызлауның сыйфатын контрольдә тоту турында махсуслаштырылган лаборатория бәяләмәсе (юлларда һәм тротуарда эшләр башкарылган очракта);

- казу белән бәйле жимерелгән төзекләндерү элементларын һәм юлларны яңадан торгызу эшләрэн арадаш рәвештә кабул итү акты (кышкы чорда (IV-I кварталда) эшләр башкарганда);

- башкарылган эшләрне һәм тышкы төзекләндерү элементларын бозуга бәйле эшләрдән соң башкарылган төзекләндерүне торгызу эшләрэн кабул итү акты. Әлеге актка заказчы, подрядчы, Россия Эчке эшләр министрлығының Баулы районы буенча

идарәсенәң ЮХИДИ бүлгегә (машина юлында һәм тротуарда эшләр башкарылган очракта), Баулы муниципаль районы башкарма комитеты, «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ вәкилләре имза сала.

Таләп ителгәндә, сканерланган документларның төп нөсхәләрен тапшырырга вәгъдә итәм.

---