ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ДРОЖЖАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧҮПРӘЛЕ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

11.02.2021 с.Старое Дрожжаное № 53

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү тәртибе турындагы Нигезләмәне раслау хакында

"Муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ:

1. Чүпрәле муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү тәртибе турында кушымтада бирелгән Нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карарны хокукый мәгълүматның рәсми порталында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны инфраструктура үсеше буенча Башкарма комитет Җитәкчесе урынбасарына йөкләргә.

Башкарма комитет Җитәкчесе: Д.А.Сатдинов

Татарстан Республикасы
Чүпрәле муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021елның«11»02№53
карары белән рассланган

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә төзү тәртибе турында нигезләмә

1. Әлеге Нигезләмә торглар үткәрмичә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба НТО тексты буенча) урнаштыруга шартнамә төзү тәртибен билгели һәм "Дәүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яисә җир кишәрлекләрендә стационар объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карарында каралган очракларда бирелә.

2. НТО ны торглар үткәрмичә урнаштыру хокукы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Муниципаль милектәге җирләрдә яисә җир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яисә җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карарының 2.2 пунктында каралган очракларда бирелә.

3. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Вәкаләтле орган) НТО урнаштыру өчен килешү төзү максатыннан, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында (алга таба - Хәбәрнамә) НТО урнаштыру өчен гаризалар кабул итү турында мәгълүмати белдерү бастыра.

Хуҗалык итүче субъектлардан гаризалар кабул итү Хәбәрнамәдә күрсәтелгән, әмма гаризалар кабул итә башлаган көннән алып 30 (утыз) календарь көненнән дә ким булмаган вакыт эчендә башкарыла.

НТО урнаштыру өчен килешү төзүгә гаризалар кабул итү урыны һәм вакыты Хәбәрнамәдә күрсәтелә.

Хуҗалык субъекты тарафыннан НТО урнаштыруга килешү төзү өчен гариза язуга кушып бирелә торган документлар исемлеге әлеге Нигезләмәнең 6 пункты белән билгеләнгән.

4. Аяк киемен ремонтлау яисә басма продукцияне сату буенча хезмәтләр күрсәтү өчен НТО урнаштыруга килешү төзү максатында Вәкаләтле орган Вәкаләтле орган сайтында аяк киемен ремонтлау яисә басма продукцияне сату буенча хезмәтләр күрсәтү өчен НТО урнаштыру өчен килешү төзү турында хәбәр бастырып чыгара.

Хуҗалык итүче субъектлардан гаризалар кабул итү Хәбәрнамәдә билгеләнгән срокта, әмма гаризалар кабул итә башлаган көннән алып 30 (утыз) календарь көненнән дә ким булмаган вакыт эчендә башкарыла.

НТО урнаштыру өчен шәртнәмә төзүгә гаризалар кабул итү урыны һәм вакыты Хәбәрнамәдә күрсәтелә.

Вәкаләтле органга гариза аны теркәү юлы белән кәгазь чыганакта хуҗалык итүче субъект (яисә аның вәкиле) тарафыннан тапшырыла.

Әгәр, Хәбәрнамә басылып чыккан көннән 30 (утыз) календарь көн узгач, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга бер хуҗалык итүче субъекттан гариза кабул ителгән булса, гаризалар кабул итү срогы тәмамланганнан соң, 10 (ун) эш көне эчендә Вәкаләтле орган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча шартнамә проектын әзерли һәм аны гариза бирүчегә ике нөсхәдә җибәрә. Мөрәҗәгать итүче өч көн эчендә НТО урнаштыруга юнәлтелгән шартнамәгә кул куя һәм бер нөсхәне Вәкаләтле органга кайтара.

Бер урынга ике һәм аннан күбрәк гариза булган очракта, НТО урнаштыруга шартнамә электрон аукцион нәтиҗәләре буенча төзелә.

5. "Муниципаль милектәге җирләрдә яисә җир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яисә җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карарының 2.2 пунктында каралган очракларда хуҗалык итүче субъект Вәкаләтле органга НТО урнаштыруга шартнамә төзү турында гариза белән мөрәҗәгать итә.

Вәкаләтле органга гариза аны теркәү юлы белән кәгазь чыганакта хуҗалык итүче субъект (яисә аның вәкиле) тарафыннан тапшырыла.

Әгәр дә Хәбәрнамәдә күрсәтелгән НТО урнаштыру өчен гаризалар кабул итү вакыты чыккач, бер хуҗалык итүче субъекттан бер урынга гариза кабул ителсә, Вәкаләтле орган гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң өч эш көне эчендә хуҗалык итүче субъект гаризасының әлеге Нигезләмәдә күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә һәм урнашу өчен килешү төзү яки урнаштыру турында Карар кабул итә.

НТО урнаштыру турында карар кабул ителгән очракта, Вәкаләтле орган биш эш көне эчендә килешү проектын хуҗалык итүче субъектка кул кую өчен заказлы хат белән җибәрә яисә гариза бирүчегә шәхсән тапшыра.

Хуҗалык итүче субъект шартнамә проектын алган көннән алып өч эш көне эчендә НТО урнаштыру турындагы шартнамәгә кул куярга һәм аны Вәкаләтле органга тапшырырга тиеш. Хуҗалык итүче субъект тарафыннан НТО урнаштыру өчен төзелгән шартнамәне билгеләнгән вакытка тапшырмау аны төзүдән баш тарту дип санала.

НТО урнаштыру турындагы шартнамә хуҗалык итүче субъекттан НТО урнаштыру өчен килешү имзаланган көннән алып биш эш көне эчендә Вәкаләтле орган тарафыннан имзалана һәм теркәлә.

Вәкаләтле орган исеменнән НТО урнаштыру шартнамәсенә Вәкаләтле орган җитәкчесе яисә аның вазыйфаларын башкаручы зат, йә Вәкаләтле орган

җитәкчесенең әлеге гамәлләрне башкаруга боерыгы һәм ышанычнамәсе нигезендә башка зат имза сала.

НТО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул ителгән очракта, Вәкаләтле орган гариза кергән көннән алып биш көн эчендә НТО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында мөрәҗәгать итүче адресына, баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп, хат җибәрә.

Хәбәрнамәдә күрсәтелгән НТО урнаштыру өчен гаризалар кабул итү вакыты чыккач, бер урынга ике һәм аннан да күбрәк гариза кабул ителсә, килешү, сатулар үткәрмичә, шартнамә төзү хокукына ия претендентлар арасында алдан квалификация сайлап алу юлы белән, электрон гариза рәвешендә төзелә.

НТО урнаштыруга шартнамә төзү өчен гаризалар булмаган очракта, билгеләнгән срокта сатуларсыз әлеге урын компенсация урыны сыйфатында бирелә яисә электрон аукцион аша сатылырга тиеш.

6. НТО ны торглар үткәрмичә урнаштыруга килешү төзү турындагы гаризада хуҗалык итүче субъект турында белешмәләр, шул исәптән юридик затның исеме һәм урнашу урыны йә шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) һәм яшәү урыны, почта адресы, ИНН, ОГРН, контакт телефоны номеры күрсәтелә.

Гаризага теркәп бирелә:

шәхесне раслый торган документлар;

вәкилнең вәкаләтләрен раслаучы документ (мөрәҗәгать итүче исеменнән вәкил эш иткән очракта).

элек төзелгән, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында, шартнамә.

6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына:

1) күчемсез милек объектларына теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрыннан өземтә;

2) күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

3) муниципаль хезмәт алучы юридик зат булган очракта, юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

4) әгәр муниципаль хезмәт алучы индивидуаль эшкуар булса, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

5) элек төзелгән шартнамә буенча җир кишәрлегеннән фактта файдалануга түләү буенча бурыч барлыгы турында белешмәләр.

6) Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, җыемнар һәм башка түләүләр буенча бурыч турында белешмәләр.

7. Шартнамә төзү Россия Федерациясе бюджет системасы бюджетларына салымнар, җыемнар һәм башка түләүләр буенча бурычлар булмаган очракта гамәлгә ашырыла.

8. Җирле үзидарә органы инициативасы буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру турында шартнамә берьяклы тәртиптә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләнмәгән

җирләрдә яки җир объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында " 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы Карарының 2.5 пунктында каралган очракларда өзелә.

9. НТО урнаштыру шартнамәсе кимендә биш елга, ләкин 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган җир кишәрлеген арендалау килешүендә каралган сроктан да артмаган вакытка төзелә.

10. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсе буенча түләү күләме, Россия Федерациясенең бәяләү эшчәнлеге турындагы законнары нигезендә, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен шартнамә төзү хокукының базар бәясен бәяләү турындагы исәп-хисап нигезендә билгеләнә.