



РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.01.2021

с. Старое Дрожжаное

БОЕРЫК

№ 13

Муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Уставының 44 статьясы нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 елның 28 декабрдәге 2963-р номерлы күрсәтмәсе белән Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы башкарма комитеты **БОЕРЫК БИРӨ**:

1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына муниципаль район милкендә булган (алга таба – муниципаль милек), Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы казнасын (шул исәптән жир кишәрлекләре) тәшкит итүче муниципаль милекне һәм дәүләт милке чикләнмәгән жирләренә арендау килешмәләре буенча арендаторлар мөрәжәгать иткән көннән алып жиде көн эчендә түбәндәгеләрне тәмин итәргә:

а) аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү, 2020 елның 1 апреленә кадәр кече һәм урта бизнес белән берлектә эшләүче кече һәм урта бизнесның бердәм реестрына кертелгән (алга таба кече һәм урта эшкуарлык субъектлары), Россия икътисадының секторлары исемлегенә буенча берничә сектор, яңа коронавирус инфекциясе таралу нәтижәсендә хәлнең начараюы шартларында, Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан 2020 елның 3 апрелдәге "Яңа коронавирус инфекциясе таралу нәтижәсендә хәлнең начараю шартларында аеруча зыян курган Россия икътисадының тармаклары исемлегенә раслау турында" 434 номерлы карары белән расланган (алга таба – Исемлек).

Кече һәм урта эшкуарлык субъектына аренда түләүләрен түләүдән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр бирелә.

Арендатор - кече һәм урта эшкуарлык субъекты икътисады эшчәнлекнең төп яисә өстәмә төрләре буенча билгеләнә, алар турында мәгълүмат юридик затларның Бердәм дәүләт реестрында яисә индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында 2020 елның 1 апрелдәге торышы буенча бирелә.

Кече һәм урта эшкуарлык субъектлары белән өстәмә килешүләр Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы казнасын тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне (шул исәптән жир кишәрлекләрен) арендага алуны күздә тоткан аренда шартнамәләренә аны Исемлек буенча икътисадый эшчәнлек төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен файдалану максатларында һәм эшчәнлекнең күрсәтелгән төрен (төрләрен) гамәлгә ашыру өчен тиешле мөлкәттән файдалануны раслый торган документлар булганда төзелә;

б) аренда килешүләрен түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү, 2020-нче елда Татарстан Республикасы территориясендә югары күркынычсызлык яки гадәттән тыш хәл кертү турындагы карар кабул ителгәнче, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен "Социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар реестры турында" 2020 елның 23 июнендәге 906 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы территориясендә гадәттән тыш хәл аркасында югары эзерлек режимын кертү турында Карар кабул ителгәнче төзелгән аренда килешүләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында өстәмә килешүләр төзү, яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә килеп туган хәлнең начараюы шартларында, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен "Яңа коронавирус йогышы таралу нәтижәсендә килеп туган хәлнең начараюы шартларында зыян күргән коммерцияле булмаган оешмалар реестры турында" 2020 елның 11 июнендәге 847 номерлы карары (алга таба - социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмалар), Исемлек буенча бер яки берничә тармакта эшчәнлек алып баруга карамастан, шулай ук 2020-нче елның 1 апреленә юридик затларның Бердәм дәүләт реестрында булган төп яки өстәмә икътисади эшчәнлек төрләре турындагы мәгълүматтан.

Социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмаларны аренда түләүләреннән азат итү 2020 елның 1 апреленнән 2020 елның 1 июленә кадәр бирелә;

в) Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының рәсми сайтында арендаторлар - кече һәм урта эшкуарлык субъектлары һәм социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалар өчен әлеге пункт "а" һәм "б" пунктчалары нигезендә өстәмә килешүләр төзү мөмкинлеге турында әлеге күрсәтмә үз көченә кәргән көннән алып жиде эш көне эчендә урнаштыру.

2. Әлеге күрсәтмә нигезендә аренда түләүләрен түләүдән азат итү Татарстан Республикасы территориясендә югары эзерлек яисә гадәттән тыш хәл режимы кертелгән датага Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының муниципаль казнасын (шул исәптән жир участкаларын) тәшкит итүче муниципаль мөлкәтне арендага шартнамәләре буенча узган чорда аренда түләүләрен түләү буенча үтәлмәгән бурыч булган арендаторларга бирелә дип билгеләргә.

3. Аренда түләүләреннән азат итү шартлары аренда шартнамәләренә өстәмә килешүләр төзү датасына бәйсез рәвештә кулланыла.

4. Әлеге күрсәтмәнең гамәлдә булуы 2020 елның 19 мартыннан - Татарстан Республикасы территориясендә югары эзерлек режимын кертү даталарыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла дип билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитетының (04.09.2020 № 221 редакциясендә) «2020 елның апрель-июнь айлары өчен муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча аренда түләүләрен түләүдән азат итү турында» 2020 елның 7 маендагы 110 номерлы күрсәтмәсен үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлеге күрсәтмә рәсми басылып чыгарга тиеш.

7. Әлеге күрсәтмәнең үтәлешен тикшереп торуны Чүпрәле муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесе урынбасары И.Р. Измайлова йөкләргә.

Башкарма комитет Житәкчесе



Д.А.Сатдинов