

**Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Иске Әлмәт авыл җирлеге Советы**



КАРАР

1 февраль 2021 ел

№ 15

«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Иске Әлмәт авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен билгеләү турында

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Җир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен җир кишәрлекләрен бертигез сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Иске Әлмәт авыл җирлеге Советы, **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданның милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Иске Әлмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге милкендәге дүләр милкә чикләнгән яисә муниципаль берәмлек милкендәге җир кишәрлекләренең иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданның милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Иске Әлмәт авылы» муниципаль берәмлеге милкендәге яки дүләр милкә чикләнгән җир кишәрлекләренең максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданның фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә керткәнче законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган җир кишәрлегенең күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артыграк булган очракларда, бу җир кишәрлеге өчен аның зурлыгы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданның даими (вакыты чикләнгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы җир кишәрлекләренә җир кишәрлекләренең чик Әлеге карарның 3 пункты нигезендә бирелә торган җир кишәрлекләре майданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артыграк булган җир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль җир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш җирдән файдаланучыларны килештергән очракта, искәrmә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Иске Әлмәт авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Иске Әлмәт авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә гражданның шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеше өчен милек буларак бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнән билгеләү турында» 2016 елның 15 мартындагы 21 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге карар басылып чыккан көннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Иске Әлмәт авыл җирлеге
Советы рәисе

Р.Г. Хисамов