ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ — КАРАР

03.02.2021 с. Верхний Услон 93

«Иҗтимагый торак комиссиясе төзү турында» Башкарма комитет җитәкчесенең 2006нчы елның 15нче февралендәге 11нче номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында

Торак-хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендәге мәсьәләләрне комплекслы карау, гражданнарның торакка хокукларын үтәү максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003нчеелның 6нчы октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Федераль программасын, «Социаль ипотека» республика программасын һәм гражданнарга торак шартларын яхшыртуда ярдәм итү буенча башка программаларны гамәлгә ашыру, авыл җирлегендә торак төзү һәм сатып алу өчен социаль түләүләр алучыларның җыелма исемлекләренә керткәндә җәмәгать контролен һәм коррупция хокук бозуларын профилактикалау программаларын гамәлгә ашыру максатларында, Югары Ослан муниципаль районының Башкарма комитеты
КАРАР БИРӘ:

«Иҗтимагый торак комиссиясе төзү турында» 2006нчы елның 15нче февралендәге 11нче номерлы Башкарма комитет карарына түбәндәге үзгәрешләрне һәм өстәмәләрне кертергә:

1. Яңа редакциядә расларга:

1.1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы башкарма комитеты каршындагы иҗтимагый торак комиссиясе турындагы Нигезләмә (1нче кушымта).

1.2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы иҗтимагый торак комиссиясе составы (2нче кушымта).

2.Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты карарының үз көчен югалткан дип танырга: 08.06.2006 №152, 31.08.2006 №319, 01.11.2007 №520, 16.04.2008 №209, 08.08.2008 №449, 23.10.2008 №812, 27.01.2009 №43, 15.06.2010 №651, 28.07.2010 №879, 10.02.2011 №111, 15.07.2011 №887, 13.12.2011 №1681, 02.04.2012 №384, 18.06.2012 №777, 24.06.2013 №788,

28.052014 №754, 19.11. 2015 №1631, 03.03.2017 №574, 29.11.2017, №408 30.04.2019, №367 21.05.2020.

3.Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/ Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында түбәндәге адрес буенча http://pravo.tatarstan.ru игълан итәргә

4.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең беренче урынбасарына Р.Г.Мунасыйповка йөкләргә..

Башкарма комитет җитәкчесе И.И.Шакиров

ТатарстанРеспубликасы
Югары Ослан
муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021нче елның 3нче
февралендәге 93нче
номерлы карары белән
расланган
1нче кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы иҗтимагый торак комиссиясе турында Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты каршындагы Иҗтимагый торак комиссиясе (алга таба Комиссия) җирле үзидарә органнары вәкаләтләре нигезендә Югары Ослан муниципаль районы халкының торак хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләрне объектив, һәрьяклап карау максатыннан төзелгән даими эшләүче коллегиаль орган булып тора. Торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ гражданнарны дөрес исәпкә алуны тәэмин итү функцияләрен гамәлгә ашыра.

1.2. Иҗтимагый торак комиссиясе үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Конституциясе, Татарстан Республикасы Конституциясе, Россия Федерациясе Торак кодексы, Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнары һәм норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таянып эш итә.

1.3. Иҗтимагый торак комиссиясе составы Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе карары белән раслана.

1.4. Әлеге Нигезләмә комиссиянең вәкаләтләрен һәм ул хәл итә торган мәсьәләләр даирәсен билгели.

2. Иҗтимагый торак комиссиясен төзү һәм бетерү тәртибе

2.1. Югары Ослан муниципаль районы башкарма комитеты Комиссияне төзү һәм бетерү турында карар формасында карар кабул итә, шулай ук аның шәхси составын раслый.

2.2. Комиссия рәисе, рәис урынбасары, секретаре һәм әгъзалары составында төзелә.

2.3. Иҗтимагый торак комиссиясе составына килештерү буенча җирле үзидарә органнары, хокук саклау органнары, хезмәт коллективлары, профсоюзлар, ветераннар, яшьләр һәм башка иҗтимагый оешмалар вәкилләре керә ала, шулай ук граждан җәмгыяте институтлары вәкилләрен кертү рөхсәт ителә.

2.4. Иҗтимагый торак комиссиясе составындагы кворум өчен әгъзаларының төгәл саны, әмма иҗтимагый торак комиссиясе составының кимендә 2/3 өлеше булырга тиеш.

2.5. Комиссия составы 9 кешедән төзелә.

3. Иҗтимагый торак комиссиясенең төп бурычлары

3.1. Комиссиянең төп бурычлары булып түбәндәгеләр тора:
- муниципаль торак фондын исәпкә алу һәм бүлү мәсьәләләрендә җәмәгать контролен һәм хәбәрдарлыгын тәэмин итү;
- Югары Ослан муниципаль районының җирле үзидарә органнары компетенциясенә кертелгән торак законнары нигезендә гражданнарның торак хокукларын гамәлгә ашыруны тәэмин итү.

3.2. Комиссия компетенциясенә гражданнар һәм оешмалар тарафыннан бирелә торган гаризаларны һәм документларны карау керә, түбәндәге мәсьәләләр буенча:
- социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтаҗлар буларак исәпкә алу максатларында гражданнарны аз керемле дип тану;
- социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарга мохтаҗлар буларак гражданнарны исәпкә алу;
- социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарга мохтаҗ буларак гражданнарны исәпкә алып төшерү;
- социаль наем шартнамәләре, муниципаль торак фондының торак урыннары буенча бирелә торган торак урыннарга мохтаҗлар исәбенә торучы гражданнарга махсуслаштырылган һәм маневрлы торак фонды шартнамәләре буенча бирү;
- Татарстан Республикасы Авыл хуҗалыгы һәм азык-төлек министрлыгына бирелә торган «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак төзүгә яисә сатып алуга социаль түләүләр алучыларның җыелма исемлеген килештерү;
- «Социаль ипотека» программасы буенча исәпкә баскан һәм (яисә) торак алган гражданнарны исәпкә алу һәм исәпкә алу эшләренә үзгәрешләр кертү турында гаризалар карау;
«Авылның социаль үсеше», «Авыл территорияләрен тотрыклы үстерү», авыл территорияләрен комплекслы үстерү» программасының үтәлгән яисә үтәлмәгән шартлары турындагы мәсьәләләрне карау, алга таба документларны Татарстан Республикасы авыл хуҗалыгы һәм азык-төлек министрлыгына җибәрү өчен;
- торак шартларын яхшыртуга мохтаҗ гражданнар буларак түбәндәге категорияләр: «Ерак Төньяк», «Кирәкле күчеп килүчеләр», «Чернобыль АЭС һәм «Маяк» җитештерү берләшмәсе ликвидаторлары, гражданнарның аерым категориясе һәм башкаларны исәпкә кую;
- исключение граждан из списка федеральных льготников;
- яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү, шул исәптән аларны торак урыннарга мохтаҗ дип тану;
- күпбалалы гаиләләрне мохтаҗлар дип тану һәм исәпкә кую һәм торак урыннары белән тәэмин итү.

3.3. Комиссия хокуклы:
- утырышларда үз компетенциясенә кертелгән мәсьәләләрне карарга;
- дәүләт хакимияте органнарыннан, башкарма комитетның структур бүлекчәләреннән, учреждениеләрдән һәм оешмалардан комиссиянең эше өчен кирәкле документларны, мәгълүматны, белешмә материалларны билгеләнгән тәртиптә соратып алырга;
- гражданнар тарафыннан күрсәтелә торган документлардагы белешмәләрне тикшерү өчен эш төркемнәре төзергә;

- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә Комиссия компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр әзерләргә;
- Комиссия бурычларыннан һәм вәкаләтләреннән килеп чыга торган башка гамәлләрне тормышка ашырырга.

4. Иҗтимагый торак комиссиясенең эш тәртибе

4.1. Комиссия утырышы, әгәр анда Комиссия расланган составының кимендә яртысы катнашса, тулы хокуклы. Комиссия утырышын үткәрү турындагы карар комиссия рәисе тарафыннан, ә ул булмаганда - рәис урынбасары тарафыннан кабул ителә. Кирәк булган очракта, комиссия утырышына кызыксынучы затлар чакырылырга мөмкин.

4.2. Комиссия рәисе:
- Комиссия эшенә гомуми җитәкчелек итүне башкара;
- Комиссия компетенциясенә керә торган мәсьәләләр буенча гражданнарны кабул итә;
- Комиссиягә йөкләнгән бурычларны үтәү өчен шәхси җаваплылык тота.
Комиссия рәисе булмаса, җитәкчелекне аның урынбасары башкара.

4.3.Комиссия Секретаре:
- Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә материалларны тикшерү һәм карауны оештыра;
- Комиссия утырышында каралырга тиешле мәсьәләләрне әзерли;
- Комиссия утырышы беркетмәсен алып бара;
- Комиссия карары проектларын әзерли;
- Комиссия эшчәнлеге мәсьәләләре буенча барлык документлар Комиссия секретаренда сакланырга.

4.4. Иҗтимагый торак комиссиясе әгъзалары түбәндәгеләргә хокуклы:
- торак комиссиясе утырышларында көн тәртибе мәсьәләләре буенча чыгыш ясарга;
- кабул ителгән торак комиссиясе белән килешмәгәндә, язма рәвештә аерым фикер язарга кирәк, ул торак комиссиясе утырышы беркетмәсенә мәҗбүри рәвештә кушып бирелергә тиеш.

4.5. Комиссия утырышта катнашучы комиссия әгъзалары саныннан күпчелек тавыш бирү юлы белән карарны ачык тавыш бирү юлы белән кабул итә. Тавыш биргәндә комиссиянең һәр әгъзасы бер тавышка ия.

4.6. Комиссия әгъзасы кабул ителгән карар белән килешмичә, үзенең аерым фикерен язма рәвештә бәян итәргә һәм аны комиссия утырышы беркетмәсенә кушып куярга мөмкин.

4.7. Утырышның көн тәртибе Комиссия әгъзаларының күпчелек тавышы белән раслана.

4.8. Комиссия утырышы кирәк саен, кварталга кимендә бер тапкыр уздырыла.

4.9. Комиссия әгъзасы нинди дә булса сәбәпләр аркасында утырышта катнаша алмаса (отпусктан, авырулардан, командировкадан тыш), ул бу хакта телефон элемтәсе аша Комиссия секретарена хәбәр итәргә тиеш.

4.10. Комиссия утырышында секретарь тарафыннан беркетмә алып барыла. Беркетмәдә Комиссия исеме, утырыш датасы, беркетмәнең номеры, комиссия утырышында катнашучыларның саны һәм исемлеге, көн тәртибе чагылдырылырга тиеш. Беркетмәгә тикшерелә торган мәсьәләләрнең кыскача эчтәлеге, алар буенча кабул ителгән карар, кирәк булганда, Комиссия әгъзаларының конкрет мәсьәләләр буенча аерым фикере кертелә.

Беркетмәгә Комиссия рәисе һәм секретаре имза сала. Комиссия беркетмәләре архив эше турындагы законнар нигезендә саклана.

Комиссия карарлары тәкъдим итү характерына ия.

5. Иҗтимагый торак комиссияләренең җаваплылыгы

Иҗтимагый торак комиссиясе әгъзалары кабул ителгән карарлар өчен Нигезләмәнең шартларга туры килүе/килмәве турында иҗтимагый торак комиссиясе утырышында теләктәшлек белдерәләр.

Иҗтимагый торак комиссиясе әгъзалары җыелма исемлекләр төзегән, исәпкә алу эшләрен алып барган һәм гаиләләрнең торак шартларын яхшырту өчен гамәлдәге законнар нигезендә аларның локаль исемлекләрен хуплаган өчен җаваплы булалар.

-

ТатарстанРеспубликасы
Югары Ослан
муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021нче елның 3нче
февралендәге 93нче
номерлы карары белән
расланган
2нче кушымта

Югары Ослан муниципаль районының иҗтимагый торак комиссиясе составы

Комиссия рәисе

Шакиров Ильнур Ирек улы	- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе

Комиссия рәисе урынбасары

Мөнәсипов Рәшит Галиб улы	- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, элемтә һәм энергетика буенча беренче урынбасары

Комиссия сәркатибе

Бурдина Татьяна Николаевна	- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, элемтә һәм энергетика бүлеге башлыгы урынбасары

Комиссия әгъзалары

Камалетдинова Гөлия Фидаил кызы	- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең социаль-мәдәни мәсьәләләр буенча урынбасары;
Мукаева Елена Юрьевна	- Югары Ослан районының «Мәгариф бүлеге» МКУ кадрлар белән тәэмин итү буенча методисты (килешү буенча);
Хөрматуллина Лилия Илфар кызы	- Югары Ослан муниципаль районы Профсоюзлар оешмаларының координация Советы рәисе (килешү буенча);

Муфталлиев Нусрат Загидович	- «Волжская новь» газетасы редакциясе» филиалының «Татмедиа» ачык акционер җәмгыяте директоры (килешү буенча);
Сунгатова Наиля Галимҗан кызы	- Югары Ослан муниципаль районы буенча авыл хуҗалыгы һәм азык-төлек идарәсенең җитештерү-маркетинг бүлеге консультанты; (килешү буенча);
Евгений Мирсәет улы Салихов	- Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының юридик бүлеге башлыгы -
Липатов Артур Александрович	- Россия Эчке эшләр министрлыгының «Югары Ослан» муниципальара бүлеге икътисадый куркынычсызлык һәм коррупциягә каршы көрәш төркеменең оперуполномоченные (килешү буенча); -
Раков Вячеслав Юрьевич	Югары Ослан муниципаль районы Югары Ослан авыл җирлеге башлыгы (килешү буенча);