

**Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Бияр-Озеро авыл жирлеге Советы**



КАРАР

1 февраль 2021 ел

№ 11

«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Бияр-Озеро авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен билгеләү турында

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлекләрен бертигез сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Бияр-Озеро авыл жирлеге Советы, **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданның милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Бияр-Озеро авылы» муниципаль берәмлеге милкендәгә дүрләт милкә чикләнгән яисә муниципаль берәмлек милкендәгә жир кишәрлекләренең иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданның милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Бияр-Озеро авылы» муниципаль берәмлеге милкендәгә яки дүрләт милкә чикләнгән жир кишәрлекләренең максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданның фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә кәргәнчә законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган жир кишәрлегенең күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артырак булган очракларда, бу жир кишәрлеге өчен аның зурлығы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданның даими (вакыты чикләнгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы жир кишәрлекләренә жир кишәрлекләренең чик Әлеге карарның 3 пункты нигезендә бирелә торган жир кишәрлекләре мәйданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артырак булган жир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль жир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш жирдән файдаланучыларны килештергән очракта, искәртмә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Биляр-Озеро авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Биляр-Озеро авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә гражданның шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеш өчен милек буларак бирелә торган җир кишәрлекләренә иң чик күләмнән билгеләү турында» 2016 елның 15 мартындагы 22 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге карар басылып чыккан көннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Биляр-Озеро авыл җирлеге башлыгы

И.М.Шәрәфетдинов