

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Колбай-Мораса авыл жирлеге Советы



КАРАР

1 февраль 2021 ел

№ 12

«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Колбай-Мораса авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәрен билгеләү турында

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясә Жир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлекләрен бертигез сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Колбай-Мораса авыл жирлеге Советы, **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданның милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Колбай-Мораса авылы» муниципаль берәмлеге милкендәге дәүләт милке чикләнмәгән яисә муниципаль берәмлек милкендәге жир кишәрлекләрененң иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданның милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Колбай-Мораса авылы» муниципаль берәмлеге милкендәге яки дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрененң максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданның фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә кергәнчә законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган жир кишәрлегененң күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артыграк булган очрақларда, бу жир кишәрлеге өчен аның зурлығы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданнарның даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы жир кишәрлекләренә жир кишәрлекләренә чик Әлеге карарның 3 пункты нигезендә бирелә торган жир кишәрлекләре мәйданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артыграк булган жир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль жир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш жирдән файдаланучыларны килештергән очракта, искәrmә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Колбай-Мораса авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Колбай-Мораса авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә гражданнарга шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеше өчен милек буларак бирелә торган жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәрен билгеләү турында» 2016 елның 14 мартындагы 19 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге карар басылып чыккан көнненән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Колбай-Мораса авыл жирлеге
Советы рәисе

Р.А. Насыйбуллин