



ПРИКАЗ
30.12.2020

БОЕРЫК
№ 262-П

г. Казань

Чистай шәһәрендә урнашкан төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен һәм файдалану режимнарын раслау турында

2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында» Федераль закон нигезендә, 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын һәм аның территорияләрен, шәһәр төзелеше эшчәнлегенә объектлары буларак, саклап калу һәм дәүләт саклавы максатларында боерам:

1. Бу боерыкка 1 нче кушымта нигезендә, Чистай шәһәре территориясендә урнашкан жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләре чикләрен расларга.

2. Бу боерыкка 2 нче кушымта нигезендә, Чистай шәһәре территориясендә урнашкан жирле (муниципаль) әһәмияттәге мәдәни мирас объектлары территорияләреннән файдалану режимын расларга.

3. Боерыкның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемә алам.

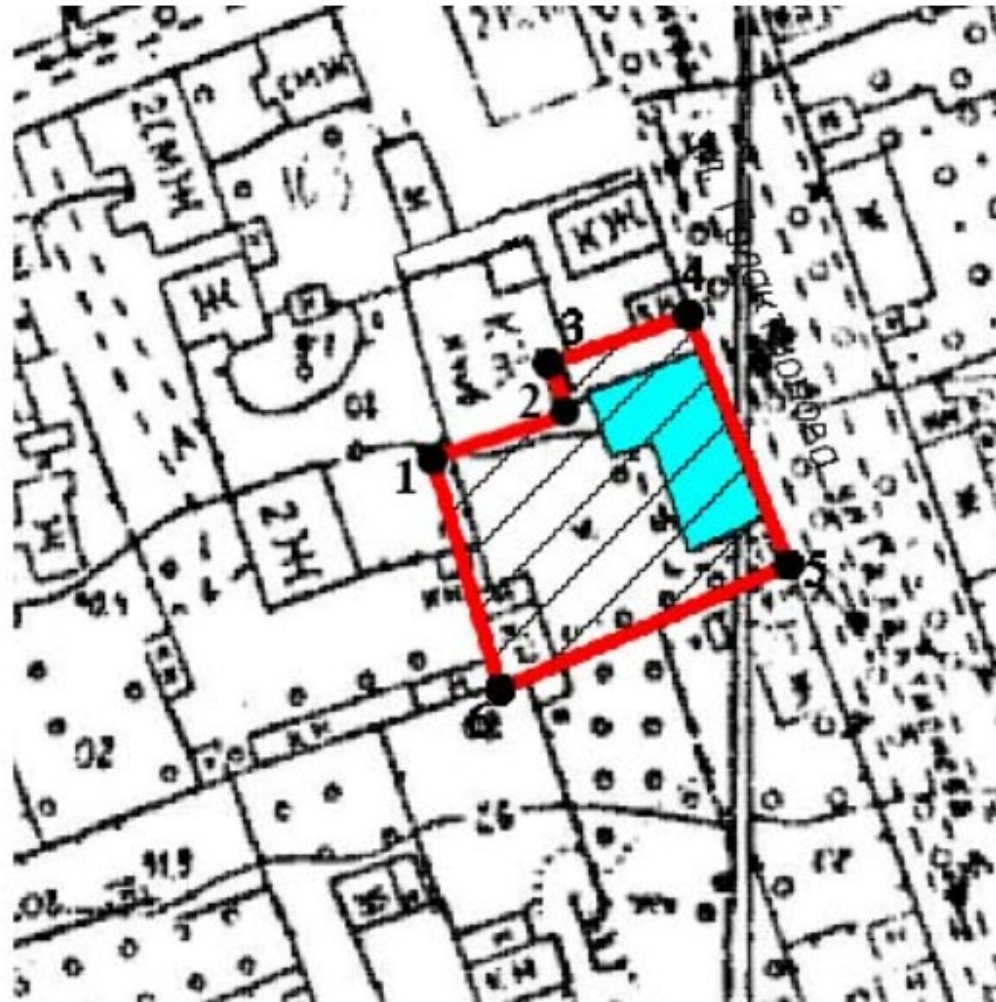
Рәис

И.Н. Гуцин



Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының
«30» декабрдәге 2020 елның
№262-П боерыгына 1 кушылта

Чистай шәһәре территориясендә урнашкан жирле (муниципаль) әһәмияттәге
мәдәни мирас объекты территориясе **ЧИКЛӘРЕ**

1. Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре,
Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда
Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас
объекты территориясе чикләре **картасы (схемасы)**



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - территория объекта культурного наследия.

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объект территориясе чикләренә **картографик тасвирламасы**

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объект территориясе чикләре түбәндәгечә үтә:

көнъяк-көнбатыш өлеш: участокның квартал эчендәгә чиге (6-1 характерлы нокталары);

төнъяк-көнбатыш өлеш: участокның ян чиге буйлап Галактионов урамына кадәр (1-4 характерлы нокталары);

төнъяк-көнчыгыш өлеш: Галактионов урамы буйлап участокның алгы чиге буйлап (4-5 характерлы нокталары);

көнъяк-көнчыгыш өлеш: Галактионов урамынан участокның ян чиге буйлап (5-6 характерлы нокталар).

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектның **характерлы нокталары таблицасы**

Нокта №	Нокталарның МСК 16тагы координаталары	
	X	Y
1	430305,80	2212448,10
2	430311,44	2212465,51
3	430319.32	2212463.34
4	430324.29	2212480.82
5	430287.69	2212494.34
6	430276.63	2212457.16

2. Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре картасы (схемасы)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренә **картографик тасвирламасы**

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәнчә үтә:

көнъяк-көнбатыш өлеш: Бутлеров урамынан участокның ян чиге буйлап (1-2 борылыш нокталары);

төнъяк-көнбатыш өлеш: участокның квартал эчендәге кадастр чиге буйлап (2-3 борылыш нокталары);

төнъяк-көнчыгыш өлеш: участокның ян кадастр чиге буйлап Бутлеров урамына кадәр (3-4 борылыш нокталары);

көнъяк-көнчыгыш өлеш: Бутлеров урамы буйлап участокның алгы өлеше буйлап (4-5-6-1 борылыш нокталары).

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының **характерлы нокталары таблицасы**

Нокта № точки	Нокталарның МСК 16тагы координаталары	
	X	Y
1	430589.3	2211863.23
2	430648.03	2211844.26
3	430659.85	2211881.52
4	430600.77	2211900.88
5	430598.53	2211895.68
6	430591.02	2211869.21

3. Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре картасы (схемасы)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре **картографик тасвирламасы**

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә үтә:

көнъяк-көнбатыш өлеш: Нариманов урамыннан кадастр участогының ян чиге буйлап (17-18-1 борылыш нокталары);

төнъяк-көнбатыш өлеш: кадастр участогының ян чиге буйлап Ленин урамына кадәр (1-8 борылыш нокталары);

төнъяк-көнчыгыш өлеш: Ленин урамы буенча кадастр участогының алгы чиге буйлап Нариманов урамына кадәр (8-13 борылыш нокталары);

көнъяк-көнчыгыш өлеш: Ленин урамыннан Нариманов урамындагы кадастр участогының алгы чиге буйлап (13-17 борылыш нокталары).

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар, төбәк әһәмиятендәге мәдәни мирас объектының **характерлы нокталары** **таблицасы**

Нокта №	Нокталарның МСК 16тагы координаталары	
	Х	Ү
1	429638.77	2212095.12
2	429643.75	2212107.64
3	429649.24	2212121.54
4	429639.57	2212125.29
5	429640.99	2212128.75
6	429646.09	2212142.95
7	429649.25	2212141.79
8	429654.02	2212155.76
9	429632.62	2212163.69
10	429620.13	2212168.96
11	429618.64	2212169.46
12	429618.42	2212168.82
13	429607.73	2212172.85
14	429603.96	2212162.45
15	429593.43	2212133.68
16	429587.29	2212116.53
17	429585.94	2212112.83
18	429626.45	2212098.81

4. Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре картасы (схемасы)



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- территория объекта культурного наследия.

Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре **картографик тасвирламасы**

Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә үтә;

көнъяк-көнбатыш өлеш: участокның квартал эчендәге чиге буйлап (4-5-6-1 характерлы нокталары);

төнъяк-көнбатыш өлеш: участокның ян чиге буйлап К.Маркс урамына кадәр (1-2 характерлы нокталары);

төнъяк-көнчыгыш өлеш: К.Маркс урамы буйлап участокның алгы өлеше буйлап (2-3 характерлы нокталары);

көнъяк-көнчыгыш өлеш: К.Маркс урамынан участокның ян чиге буйлап (3-4 характерлы нокталар).

Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектының **характерлы нокталары таблицасы**

Нокта №	Нокталарның МСК 16тагы координаталары	
	X	Y
1	430234,32	2211669,36
2	430244,39	2211704,50
3	430201,39	2211718,61
4	430187,67	2211666,48
5	430201,18	2211663,43
6	430204,76	2211678,26

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының «30» декабрәнде
2020 елның №262-П боерыгына
2 кушымта

Чистай шәһәрәнде урнашкан төбәк әһәмияттәне мәдәни мирас объекты
территориясеннән **файдалану режимы**

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәрә, Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар; Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәрә, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел; Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәрә, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар; Татарстан Республикасы, Чистай шәһәрә, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **рөхсәт ителә:**

- мәдәни мирас объектының физик сакланышын тәэмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башкару, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча файдалануга яраклаштыру;

- мәдәни мирас объектының сакланышын тәэмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектының заманча шартларда эшләвен тәэмин итәргә мөмкинлек бирә торган хужалык эшчәнлеген алып бару;

- мәдәни мирас объектын, аның үзенчәлекләрен үзгәртмичә, сак предметын тәшкит итүче функциональ файдалануның төрләре нигезендә заманча файдалануда файдалану һәм аларның жайлашуы;

- «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарлары) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектының бөтенлеген боза торган корылмаларны һәм объектларны, шул исәптән вакытлыча, жимерү;

- гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, жылылык белән тәэмин итү, газ, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) капитал ремонтлау, шулай ук башкарыла торган эшләр (шул исәптән динамик йогынты) мәдәни мирас объектына йогынты ясамау шарты белән инженерлык инфраструктурасының яңа объектларын жир асты юлы белән салу;

- мәдәни мирас объектын саклап калуга, алардан файдалануга һәм аларны популярлаштыруга юнәлтелгән территорияне төзекләндерү;

- майданчыкларны, алымнарны һәм машина юлларын түшәүдә традицион материаллар (кирпеч, таш, гранит һәм башка табигый материаллар, шулай ук табигый материалларны имитацияләүче материаллар) куллану;

- тарихи мохит элементлары характеристикаларына жавап бирэ торган аерым урнаштырылган яктырту жиһазларын куллану;

- яшеллэндерү: агачларны яшеллэндерү, яшел утыртмаларны санитар кисү, яшеллэндерүнең яңа элементларын утырту;

- тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу, ансамбль тарафыннан (Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнәндәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, аларны торгызу өчен кирәкле житәрлек фәнни мәгълүматлар булган очракта, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, кече архитектура формаларын, коймаларны, капкаларны) мемориаль һәм архитектур мөнәсәбәтләрдә югалган тарихи элементларны торгызу;

- мәдәни мирас объектының төп фасадында мәгълүмати язмалар һәм билгеләр урнаштыру беренче каттан да югары түгел;

- кулланучылар игътибарына «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 07 февраләндәге 2300-1 номерлы Федераль закон таләпләренә туры китерү өчен билгеләнгән тышкы мәгълүмат чараларын (вывескаларны) урнаштыру: эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, индивидуаль эшкуарны дәүләт теркәве турында һәм аны теркәгән органның исеме турындагы мәгълүмат законнар нигезендә;

- тышкы мәгълүмат чаралары (вывескалар) биеклегә фриз биеклегеннән 2/3 артык булмаска тиеш, катлар тәрәзәләре арасына теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлаштырыла;

Арка тәрәзәләре булганда, катлар тәрәзәләре арасында урнашкан конструкцияләрнең биеклегә $\frac{1}{2}$ ка кадәр кими. Мәгълүмати конструкцияләрнең киңлегә, декоратив-сәнгать панноларынан тыш, теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана торган простенка киңлегеннән 2/3 дән артмаска тиеш.

Югарыда атап үтелгән барлык эшләр «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнәндәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә үткәрелә.

Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Галактионов урамы, 42 йорт адресы буенча урнашкан «1941 – 1943 елларда Щипачев С.П. яшәгән йорт», 1941 – 1943 еллар; Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Бутлеров урамы, 98 йорт адресы буенча урнашкан «Александровский куну йорты», 1896 ел, 1910 ел; Татарстан Республикасы, Чистай муниципаль районы, Чистай шәһәре, Ленин урамы, 62 йорт адресы буенча урнашкан «Ир-атлар гимназиясе», 1908 – 1909 еллар; Татарстан Республикасы, Чистай шәһәре, К.Маркс урамы, 22 йорт адресы буенча урнашкан «1941-1943 елларда язучы Леонов Л.Д., шагыйрь Сельвинский И.Л. яшәгән йорт» төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **тыела**:

- капитал төзелеш объектларын төзү һәм һәйкәл яисә капитал төзелеш объектларының ансамбле территориясендәге күләм-пространство характеристикаларын арттыру; мәдәни мирас объектын яисә аның аерым

элементларын саклап калу, мэдэни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше яисә табиғый мохитен саклау эшләрәннән тыш, жир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- кондиционерларның мэдэни мирас объектының фасадларында һәм түбәсендә, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык жиһазларының башка элементларын урнаштыру;

- тышкы реклама чараларын урнаштыру;

- жир өсте ысулы белән инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, жылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) үткәрү;

- киосклар, павильоннар, лапаслар, кече архитектур формалар урнаштыру, югалганнарны торгызудан тыш;

- динамик йөкләнеш тудыручы технологияләрне (басым ясау, чүкеч һ.б. кебек машиналарны куллану, кривошипно-шатунлы механизмнар, чүкечләр һәм башка механизмнардан файдалану, мэдэни мирас объектына һәм аның әйләнә-тирәсендәге төзелешләргә күпсанлы машиналарны берьюлы куллану);

- мэдэни мирас объекты территориясен теләсә кайсы төрдәге һәм формадагы төзелеш, көнкүреш калдыклары белән чүпләү;

- агачларны кисү, санитар кисүләрдән тыш.