КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

30.12.2020 № 260-П

г. Казань

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен һәм файдалану режимын раслау турында

2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында» Федераль закон нигезендә, 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, «Татарстан Республикасында мәдәни мирас объектлары турында» 2005 елның 1 апрелендәге 60-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән, төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектларын һәм аның территорияләрен, шәһәр төзелеше эшчәнлеге объектлары буларак, саклап калу һәм дәүләт саклавы максатларында **боерам**:

1. Бу боерыкка 1 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрен расларга.

2. Бу боерыкка 2 нче кушымта нигезендә, Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясеннән файдалану режимын расларга.

3. Боерыкның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемә алам.

Рәис И.Н. Гущин

Татарстан Республикасы мәдәни
мирас объектларын саклау
комитетының
«30» _декабрендәге 2020 елның
№_260-П__боерыгына
1 кушымта

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе **ЧИКЛӘРЕ**

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картасы (схемасы)**

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләренең **картографик тасвирламасы**

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләре түбәндәгечә үтә:

төньяк-көнбатыш өлеш: Набережная урамыннан участокның ян-як кадастр чиге буйлап (1-2 борылыш нокталары);

төньяк-көнчыгыш өлеш: участокның квартал эчендәге кадастр чиге буйлап (2-5 борылыш нокталары);

көньяк-көнчыгыш өлеш: участокның ян кадастр чиге буйлап Набережная урамына кадәр (5-6 борылыш нокталары);

көньяк-көнбатыш өлеш: Набережная урамы буйлап участокның алгы кадастр чиге буйлап (1-6 борылыш нокталары).

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объектының **характерлы нокталары таблицасы**

Нокта №	Нокталарның МСК 16тагы координаталары	
	X	Y
1	471864.94	2301396.12
2	471872.19	2301404.54
3	471870.12	2301409.96
4	471865.52	2301408.13
5	471856.83	2301417.8
6	471846.96	2301416.1

Татарстан Республикасы мәдәни мирас объектларын саклау комитетының «30» декабрендәге 2020 елның №260-П боерыгына
2 кушымта

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты **территориясеннән файдалану режимы**

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **рөхсәт ителә:**

- мәдәни мирас объектының физик сакланышын тәэмин итүгә юнәлдерелгән мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башкару, шул исәптән консервацияләү, ремонтлау, реставрацияләү, заманча файдалануга яраклаштыру;
- мәдәни мирас объектының сакланышын тәэмин итү таләпләренә каршы килмәгән һәм мәдәни мирас объектының заманча шартларда эшләвен тәэмин итәргә мөмкинлек бирә торган хуҗалык эшчәнлеген алып бару;
- мәдәни мирас объектын, аның үзенчәлекләрен үзгәртмичә, сак предметын тәшкил итүче функциональ файдалануның төрләре нигезендә заманча файдалануда файдалану һәм аларның җайлашуы;
- «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, мәдәни мирас объектының бөтенлеген боза торган корылмаларны һәм объектларны, шул исәптән вакытлыча, җимерү;
- гамәлдәге инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) капиталь ремонтлау, шулай ук башкарыла торган эшләр (шул исәптән динамик йогынты) мәдәни мирас объектына йогынты ясамау шарты белән инженерлык инфраструктурасының яңа объектларын җир асты юлы белән салу;
- мәдәни мирас объектын саклап калуга, алардан файдалануга һәм аларны популярлаштыруга юнәлтелгән территорияне төзекләндерү;
- мәйданчыкларны, алымнарны һәм машина юлларын түшәүдә традицион материаллар (кирпеч, таш, гранит һәм башка табигый материаллар, шулай ук табигый материалларны имитацияләүче материаллар) куллану;
- тарихи мохит элементлары характеристикаларына җавап бирә торган аерым урнаштырылган яктырту җиһазларын куллану;
- яшелләндерү: агачларны яшелләндерү, яшел утыртмаларны санитар кисү, яшелләндерүнең яңа элементларын утырту;

- тарихи-шәһәр төзелеше мохитен саклап калу, ансамбль тарафыннан (Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләрен исәпкә алып, аларны торгызу өчен кирәкле җитәрлек фәнни мәгълүматлар булган очракта, биналарны, корылмаларны, корылмаларны, кече архитектура формаларын, коймаларны, капкаларны) мемориаль һәм архитектур мөнәсәбәтләрдә югалган тарихи элементларны торгызу;

- мәдәни мирас объектының төп фасадында мәгълүмати язмалар һәм билгеләр урнаштыру беренче каттан да югары түгел;

- кулланучылар игътибарына «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 07 февралендәге 2300-1 номерлы Федераль закон таләпләренә туры китерү өчен билгеләнгән тышкы мәгълүмат чараларын (вывескаларны) урнаштыру: эшчәнлек профиле, оешманың фирма исеме, аның урнашкан урыны (адресы) һәм эш режимы, индивидуаль эшкуарны дәүләт теркәве турында һәм аны теркәгән органның исеме турындагы мәгълүмат законнар нигезендә;

- тышкы мәгълүмат чаралары (вывескалар) биеклеге фриз биеклегеннән 2/3 артык булмаска тиеш, катлар тәрәзәләре арасына теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлаштырыла;

Арка тәрәзәләре булганда, катлар тәрәзәләре арасында урнашкан конструкцияләрнең биеклеге ½ ка кадәр кими. Мәгълүмати конструкцияләрнең киңлеге, декоратив-сәнгать панноларыннан тыш, теге яки бу конструкцияне урнаштыру регламентлана торган простенка киңлегеннән 2/3 дән артмаска тиеш.

Югарыда атап үтелгән барлык эшләр «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарих һәм мәдәният ядкарьләре) турында» 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы Федераль закон таләпләре нигезендә үткәрелә.

Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Алабуга шәһәре, Набережная урамы, 11 йорт адресы буенча урнашкан «Беренче өяз казначылыгы бинасы (шәһәр тарихы бинасы)», XIX гасыр башы төбәк әһәмияттәге мәдәни мирас объекты территориясе чикләрендә түбәндәгеләр **тыела:**

- капиталь төзелеш объектларын төзү һәм һәйкәл яисә капиталь төзелеш объектларының ансамбле территориясендәге күләм-пространство характеристикаларын арттыру; мәдәни мирас объектын яисә аның аерым элементларын саклап калу, мәдәни мирас объектының тарихи-шәһәр төзелеше яисә табигый мохитен саклау эшләреннән тыш, җир, төзелеш, мелиоратив һәм башка эшләр башкару;

- кондиционерларның мәдәни мирас объектының фасадларында һәм түбәсендә, эре габаритлы антенналар һәм инженерлык җиһазларының башка элементларын урнаштыру;

- тышкы реклама чараларын урнаштыру;

- җир өсте ысулы белән инженерлык инфраструктурасы объектларын (тышкы су белән тәэмин итү, канализация, җылылык белән тәэмин итү, газ белән тәэмин итү, электр белән тәэмин итү, телефонлаштыру һ.б.) үткәрү;

- киосклар, павильоннар, лапаслар, кече архитектур формалар урнаштыру, югалганнарны торгызудан тыш;

- динамик йөкләнеш тудыручы технологияләрне (басым ясау, чүкеч һ.б. кебек машиналарны куллану, кривошипно-шатунлы механизмнар, чүкечләр һәм башка механизмнардан файдалану, мәдәни мирас объектына һәм аның әйләнә-тирәсендәге төзелешләргә күпсанлы машиналарны берьюлы куллану;

- мәдәни мирас объекты территориясен теләсә кайсы төрдәге һәм формадагы төзелеш, көнкүреш калдыклары белән чүпләү;

- агачларны кисү, санитар кисүләрдән тыш.