

**Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Тимерлек авыл җирлеге Советы**



КАРАР

1 февраль 2021 ел

№ 11

«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Тимерлек авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнәрен билгеләү турында

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлндәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Җир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен җир кишәрлекләрен бертигез сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Тимерлек авыл җирлеге Советы, **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданның милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Тимерлек авылы» муниципаль берәмлеге милкендәгә дөүләт милке чикләnmәгән яисә муниципаль берәмлек милкендәгә җир кишәрлекләренең иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданның милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Тимерлек авылы» муниципаль берәмлеге милкендәгә яки дөүләт милке чикләnmәгән җир кишәрлекләренең максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданның фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә кәргәнче законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган җир кишәрлегенең күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артырак булган очракларда, бу җир кишәрлеге өчен аның зурлығы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданның даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы җир кишәрлекләренә җир кишәрлекләренең чик Әлеге карарның 3 пункты нигезендә бирелә торган җир кишәрлекләре мәйданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артырак булган җир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль җир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш җирдән файдаланучыларны килештергән очракта, искәrmә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Тимерлек авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Тимерлек авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә гражданның шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеш өчен милек буларак бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнән билгеләү турында» 2016 елның 16 мартындагы 22 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге карар басылып чыккан көннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Тимерлек авыл җирлеге
Советы рәисе

В.И. Гаврилов