

**Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы  
Елаур авыл жирлеге Советы**



**КАРАР**

**1 февраль 2021 ел**

**№ 17**

**«Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Елаур авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен милеккә бирелә торган жир кишәрлекләрененң иң чик күләмнәрен билгеләү турында**

«Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Жир кодексының 11.9 статьясы нигезендә гражданнарның индивидуаль торак төзелеше, блокланган торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен жир кишәрлекләрен бертигез сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Елаур авыл жирлеге советы, **КАРАР ИТТЕ:**

1. Гражданнарға милек итеп бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Елаур авылы» муниципаль берәмлеге милкендәге дәүләт милке чикләnmәгән яисә муниципаль берәмлек милкендәге жир кишәрлекләрененң иң чик минималь күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 1.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 000 кв. м.;
- 1.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 1 000 кв. м.

2. Гражданнарға милеккә бирелә торган «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Елаур авылы» муниципаль берәмлеге милкендәге яки дәүләт милке чикләnmәгән жир кишәрлекләрененң максималь чик күләмнәрен түбәндәгечә билгеләргә:

- 2.1. торак пунктлар чикләрендә шәхси торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.2. блокланган торак төзелеше өчен – 1 500 кв. м.;
- 2.3. шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 5 000 кв. м.

3. Гражданнардан фактта файдаланудагы яисә әлеге карар үз көченә кәргәнче законда билгеләнгән тәртиптә бирелгән төзелә торган жир кишәрлегененң күләме иң чик минималь күләмнәрдән кимрәк булган йә әлеге карар белән каралган иң чик максималь күләмнәрдән артыграк булган очракларда, бу жир кишәрлеге өчен аның зурлығы тиешенчә минималь яисә максималь чик күләмнәрдә була.

4. Гражданнарның даими (вакыты чикләnmәгән) файдалану яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукындагы жир кишәрлекләренә жир кишәрлекләрененң чик

Әлеге қарарның 3 пункты нигезендә бирелә торған жир кишәрлекләре мәйданын тәгаенләштергәндә аерма 10% тан артмаска мөмкин.

6. Чикле зурлыкка карата максималь күләмнәрдән артыграк булган жир кишәрлекләре, нормадан артып киткән кишәрлекнең бер өлеше мөстәкыйль жир кишәрлеге буларак бүленә алмаганда һәм кызыксынган катнаш жирдән файдаланучыларны килештергән очракта, искәrmә булып тора.

7. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Елаур авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районының Елаур авылы» муниципаль берәмлеге территориясендә гражданның шәхси ярдәмче хужалык алып бару һәм индивидуаль торак төзелеше өчен милек буларак бирелә торған жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәрен билгеләү турында» 2016 елның 15 мартындагы 21 номерлы қарарын үз көчен югалткан дип танырга.

8. Әлеге қарарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга: <http://nurlat.tatarstan.ru/>.

9. Әлеге қарар басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы  
Нурлат муниципаль районы  
Елаур авыл жирлеге  
Советы башлығы

О.В. Охотникова