



РЕШЕНИЕ

27.01.2021

84373 39-1-43, Факс: 84373 39-1-43  
с. Нижний Услон

КАРАР

6-34

Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 13нче карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 13нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«1. гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр»;

1.2. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пунктының 1нче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3 Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми кулланылыштагы башка объектлар биләгән жир кишәрлекләренә карата оешма һәм учреждение».

2. Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Түбән Ослан

авыл җирлегенең мәғлүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл җирлеге башлыгы

А. З. Шәйдуллин

Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлеге  
Советының 2021нче елның 27нче  
гыйнварыннан 6-34нче номерлы  
Карарына

1нче кушымта

Түбән Ослан авыл жирлеге территориядә жир салымын билгеләү турында

#### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә, әлеге карар нигезендә, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәгеләй күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүгә өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата 0,3 % ;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгильләнүгә жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәгеләй 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата, саклануны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка жир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

#### Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүгә оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

#### Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүгә елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләргә салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүгә айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

#### Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләрә (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигы булмаган балалары булган физик затларның салым түләүчеләре;

3 оешма һәм учреждениеләр авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгьльләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы мәйданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,05 % куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлегә башлыгы

А. З. Шәйдуллин