



Тел: (8439) 30-1-48, факс: (8439) 30-1-48

**РЕШЕНИЕ**

25.01.2021

**КАРАР**

5-32

с. Коргуза

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл  
жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 12нче номерлы  
«Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында»  
карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Карагужа авыл жирлеге Советы  
карап итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл жирлеге Советының  
«Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче  
елның 17нче ноябрәндәге 12нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне  
кертәргә:

1.1. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пункттын түбәндәге редакциядә баян  
итәргә:

«1. гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм  
учреждениеләр»;

1.2. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пунктының 1нче абзацын түбәндәге  
редакциядә баян итәргә:

«3 Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү  
һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгильләнүче жир  
кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы майданнар, урамнар, юллар, парклар,  
аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт  
объектлары һәм башка гомуми кулланылыштагы башка объектлар биләгән жир  
кишәрлекләренә карата оешма һәм учреждение».

2. Югары Ослан муниципаль районы Карагужа авыл жирлеге Советының  
«Карагужа авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» гы  
карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан барлыкка килгән хокук  
мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Бу карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан  
Республикасының хокукий мәгълүмат рәсми порталында, Карахужа авыл жирлегенең

мәғлүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәйсе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Карагуҗа авыл җирлеге башлығы

С. А. Сакин

Югары Ослан муниципаль районы  
Карагуҗа авыл җирлеге  
Советының 2021нче елның 25нче  
гыйнварындагы 5-32нче номерлы  
карарына

1нче кушымта

Карагуҗа авыл җирлеге территориядә җир салымын билгеләү турында

#### Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Карагуҗа авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәгеләй күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүгә өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә карата 0,3 % ;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүгә җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелешгә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелешгә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәгеләй 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата, саклануны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

#### Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүгә оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренчеләй кварталы, икенчеләй кварталы һәм өченчеләй кварталы таныла.

#### Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүгә елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләргә салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүгә айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

## Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданнар күмү белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләре (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигъ булмаган балалары булган физик затларның салым түлөүчеләре;

3 Оешма һәм учреждениеләр авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгильләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын тәзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,05 % куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Карагуҗа авыл жирлегә башлыгы

С. А. Сакин