

СОВЕТ
НАБЕРЕЖНО-МОРКВАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ЯР БУЕ МОРКВАШЫ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Ул. Кавказка, д. 10, с. Набережные Морквашы,
423304

Кремлев ул., 49-та бина, Яр бие Морквашы авыл,
423304

Тел: (84373) 30 1 43 факс: (84373) 30 1 42

РЕШЕНИЕ

20.01.2021

КАРАР

5-38

с. Набережные Морквашы

Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге Советының «Яр бие Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 13нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы
Яр бие Морквашы авыл жирлеге Советы
каrar итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге Советының 2005нче елның 17нче ноябрәндә кабул ителгән 13нче номерлы «Яр бие Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. гражданнар күмү белән шөгыльләнүче жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр».

2. Югары Ослан муниципаль районы Яр бие Морквашы авыл жирлеге Советының «Яр бие Морквашы авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Бу карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Яр бие Морквашы авыл жирлегенең мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,

Татарстан Республикасы

Югары Ослан муниципаль районы

Яр Бие Морквашы авыл жирлеге башлыгы

_____ И. Х. Гаязов

Югары Ослан муниципаль районы
Яр Буе Морквашы авыл җирлеге
Советының 2021нче елның 20нче
гыйнварыннан 5-38нче номерлы
Карарына

1нче кушымта

Яр Буе Морквашы авыл җирлеге территориядә җир салымын билгеләү турында

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә өлгегә карар белән Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Яр буе Морквашы авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәгеләй билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчеллек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчеллек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәгеләй 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата, саклануны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүчеләргә оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш.

Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итергә:

1. Гражданның күмү белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлар, Бөек Ватан сугышында

катнашучыларның һәм инвалидларның тол ирләрә (тол хатыннары), 4 һәм аннан да күбрәк балигы булмаган балалары булган физик затларның салым түләүчеләре;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агузу объектлары белән шөгыйльәнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы мәйданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,05 % куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлегә карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган жир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004нче елның 27нче декабрәндәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру кысаларында төзелә торган торак һәм объектлар төзү өчен бирелгән (сатып алынган) жир кишәрлекләренә карата 0,001% салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә салым.

Совет рәисе,

Татарстан Республикасы

Югары Ослан муниципаль районы

Яр Буе Морквашы авыл жирлегә башлыгы

_____ И. Х. Гаязов