ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ АГРЫЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Гагарина, д.13, г. Агрыз, 422230

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘГЕРҖЕ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Гагарин ур.,13, Әгерҗе шәһәре, 422230

Тел.: (85551) 2-22-46; Факс: 2-22-46; E-mail: isp.agryz@tatar.ru; www. agryz.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«21» гыйнвар 2021 ел № 13

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча ведомствоара комиссия төзү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Торак булмаган билгеләнештәге капиталь төзелеш объектларын төзү өлкәсендә процедураларның тулы исемлеге һәм торак булмаган билгеләнештәге капиталь төзелеш объектларын төзү өлкәсендә процедураларның тулы исемлегендә күрсәтелгән процедуралар реестрын алып бару кагыйдәләре турында" 2017 елның 28 мартындагы 346 номерлы карары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Торак төзелеше өлкәсендә процедураларның тулы исемлеге турында" 2014 елның 30 апрелендәге 403 номерлы карары, "Татарстан Республикасында җирле үзидарә турында" 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларын раслау турында" 2013 елның 27 декабрендәге 1071 номерлы карары, "Әгерҗе муниципаль районы" муниципаль берәмлеге Уставы, Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты турында Нигезләмә нигезендә, Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты

КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча комиссия төзергә.

2. Расларга:

- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча комиссия составын (1 нче кушымта);

- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә (2 нче кушымта).

3. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы

муниципаль берәмлекләре порталы составында Әгерҗе муниципаль районының рәсми сайтында (https://agryz.tatarstan.ru) урнаштырырга

4. Карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемә алам.

Җитәкчесе **А.Э. Акбашев**

Татарстан Республикасы
Әгерҗе муниципаль районы
Башкарма комитетының
22.01.2021 №13
карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча комиссия составы

Вәлиев Азат Рөстәмович	**- комиссия рәисе,** Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башлыгы (килештерү буенча)
Акбашев Артур Эльфатович	**- комиссия рәисе урынбасары** Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе
Барекова Лилия Сергеевна	**- комиссия секретаре,** Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитетының төзелеш, торак-коммуналь хуҗалык, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге баш белгече

Комиссия әгъзалары:

Шәмсетдинов Илшат Илдусович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары
Баженова Ольга Алексеевна	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе урынбасары
Хаҗиева Лилия Ренатовна	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы башкарма комитетының төзелеш, ТКХ, архитектура һәм шәһәр төзелеше бүлеге башлыгы
Рәхмәтулин Әнвәр Мянсурович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын "Әгерҗе шәһәре" муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Молчанова Лилия Тимурхановна	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының территориаль үсеш бүлеге башлыгы
Мухаметшин Камил Мансурович	- Әгерҗе муниципаль районы рәссамы-бизәүчесе (килештерү буенча)
Семенов Владимир Семенович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Азево авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Михайлов Эдуард Иванович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Бима авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Йосыпов Фәнис Миннефаязович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Девәтернә авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Ваһапов Раиф Рафинатович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Иж-Бубый авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Сираев Фәнил Фәизович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Исәнбай авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Михайлов Александр Алексеевич	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Кадрәк авыл

	җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Закиров Хәлил Локманович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Кадыбаш авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Нуриев Зөлфәт Равилович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Кичкетаң авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Лазарев Анатолий Николаевич	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Красный бор авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Закиров Илназ Илгизәрович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Кырынды авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Шакиров Фәнис Миңнефлүрович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Кодаш авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Васильев Юрий Николаевич	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Күләгәш авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Нурмөхәммәтов Рөстәм Әмирович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Көчек авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Салихов Магсүм Салихжанович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Яңа Бәзәкә авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Николаева Тамара Сергеевна	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Сарсак-Омга авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Гафаров Илдус Наилович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Иске Эсләк авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Королев Павел Михайлович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Иске Чекалда авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Салимуллин Рафил Рәхимбаевич	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Тәбәрле авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Гыйззәтуллин Илнар Багданурович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Тирсә авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)
Баһаветдинов Васил Харрасович	- Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районынын Шаршады авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе (килештерү буенча)

Татарстан Республикасы
Әгерже муниципаль районы
Башкарма комитетының
22.01.2021 №13
карарына 2 нче кушымта

Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча ведомствоара комиссия турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы территориясендә капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча ведомствоара комиссия (алга таба - Комиссия) Әгерже муниципаль районы Башкарма комитетынын даими эшләүче координация органы булып тора һәм капиталь төзелеш объектларының архитектур-шәһәр төзелеше йөзен килештерү мәсьәләләрен хәл итү максатларында төзелде..
1.2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе законнарына, Әгерже муниципаль районы жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актларына, әлеге Нигезләмәгә җитәкчелек итә.
1.2. Комиссия карарлары киңәш характерына ия.
1.3. Комиссия Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы башкарма комитеты карары белән төзелә һәм бетерелә.

2. Комиссиянен бурычлары

2.1. Комиссиянең бурычы Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы территориясендә яна төзелә һәм реконструкцияләнә торган капиталь төзелеш объектынын архитектур-шәһәр төзелеше йөзен килештерү мәсьәләләрен хәл итү..

3. Комиссия функцияләре

3.1. Комиссиягә йөкләнгән бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, Комиссия түбәндәге функцияләрне үти:

- яңа төзелә торган һәм реконструкцияләнә торган капиталь төзелеш объектларының архитектур-шәһәр төзелеше йөзен карый;

- капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү (килештерүдән баш тарту) турында бәяләмә рәсмиләштереп, капиталь төзелеш объектларының архитектур-шәһәр төзелеше йөзен килештерү (килештерүдән баш тарту) турында карар кабул итә.

4. Комиссия вәкаләтләре

4.1.Әгерже муниципаль районы башкарма комитетына шәһәр төзелеше һәм архитектура өлкәсендәге эшчәнлеген камилләштерү буенча тәкъдимнәр кертергә.
4.2. Территорияне планлаштыруга, шәһәр төзелешен зоналаштыруга, территорияне планлаштыруга бәйле мәсьәләләрне карарга, моңа түбәндәгеләр керә:
- Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы муниципаль берәмлекләренең Генераль планына үзгәрешләр кертү, аннары тәкъдимнәрне Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районы башкарма комитетына җибәрү мәсьәләләре;
- Татарстан Республикасы Әгерже муниципаль районынын Җир куллану кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү мәсьәләләре;
- Әгерже муниципаль районы территориясен, шул исәптән инженерлык һәм транспорт инфраструктурасын, гомуми файдаланудагы җирләрне үстерү буенча тәкъдимнәр, концептуаль һәм планлаштырыла торган тәкъдимнәр;
- Әгерже муниципаль районынын архитектура йөзен формалаштыру һәм (яисә) саклап калу буенча концептуаль тәкъдимнәр;

- территорияне планлаштыру документлары, территорияләрне планлаштыру проектларын әзерләү стадиясендә Әгерҗе муниципаль районының аерым территорияләрен үстерү буенча концептуаль тәкъдимнәр.
4.3. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы территориясендә архитектура-төзелеш проектлауга бәйле мәсьәләләрне карарга, күрсәтелгән мәсьәләләр буенча тәкъдимнәр әзерләргә.
4.4. Әгерҗе муниципаль районы җирле үзидарә органнарыннан, шулай ук алар карамагындагы оешмалардан Комиссия компетенциясенә караган мәсьәләләрне карау өчен кирәкле документларны соратып алырга һәм алырга.
4.5. Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетына капиталь төзелеш объектларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә, капиталь ремонтлаганда шәһәр төзелеше эшчәнлеге турындагы законнарның үтәлешен тикшерү турында тәкъдимнәр җибәрергә.
4.6. Түләүсез нигездә белгечләрне, иҗтимагый, фәнни һәм башка оешмалар вәкилләрен Комиссия эшенә җәлеп итү.

5. Комиссия эшен оештыру, Комиссия эшчәнлегенә җитәкчелек итү һәм аның составын формалаштыру.

5.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитетының компетенциясе мәсьәләләре буенча нәшер ителә торган муниципаль хокукый акт белән раслана.
5.2. Комиссия Комиссия рәисеннән, Комиссия рәисе урынбасарыннан һәм Комиссия әгъзаларыннан тора.
Комиссия эшчәнлеге белән җитәкчелек Комиссия эшен оештыручы Комиссия рәисе Комиссия кабул иткән карарларны гамәлгә ашыруны гомуми тикшереп тора. Комиссия рәисе булмаганда, аның вазыйфаларын Комиссия рәисе урынбасары башкара.
5.3. Капиталь төзелеш объектының архитектур-шәһәр төзелеше йөзен килештерү өчен нигез булып, төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү турында язма һәм (яисә) электрон формадагы кушымта нигезендә, төзелешкә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ регламентта күрсәтелгән документлар кушымтасы белән гариза (алга таба - гариза) тора.
5.4. Комиссия яңа төзелә торган яисә реконструкцияләнә торган капиталь төзелеш объектының архитектур-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча тапшырылган документларны карый һәм капиталь төзелеш объектының архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү турында йә килештерүдән баш тарту турында карар кабул итә.
Комиссия утырышта аның хәлиткеч тавыш хокукына ия әгъзаларының билгеләнгән санының яртысыннан күбрәге катнашса, мәсьәләләрне хәл итәргә хокуклы.
Комиссия утырышта катнашучы комиссия әгъзалары саныннан күпчелек тавыш бирү юлы белән карала торган мәсьәләләр буенча карарлар кабул итә. Тавышлар тигез булганда, Комиссия утырышында рәислек итүче затның тавышы хәлиткеч булып тора.

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы
территориясендә капиталь төзелеш объектының
архитектура-шәһәр төзелеше йөзен килештерү буенча
ведомствоара комиссия турында нигезләмәгә
кушымта

Татарстан Республикасы Әгерҗе муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә ______________________________

(Ф.И.О.)

кемнән ______________________________

______________________________,

(гариза бирүченең тулы Ф.И.О.)

Адрес буенча яшәүче: ______________________________

______________________________,

паспорты: серия ______________________

N ______________________________

бирелгән: ______________________________

____

бирелү датасы:

____

Гариза

Эскиз тәкъдимемне каравыгызны сорыйм

____

____

____.

(объектның атамасын һәм урынын, проект оешмасы атамасын күрсәтергә)

Тәкъдим ителгән мәгълүматның дөреслеген һәм чынлыгын гарантиялим. Үзем тәкъдим иткән гаризаларда һәм мин биргән документларда булган мәгълүматларны эшкәртү белән килешәм.

Заказчы: ________________________/________________________

(Ф.И.О.) (гариза бирүченең имзасы)

____

____

(Ф.И.О., проектлаштыручынын контакт телефоны)

____

(бинаның урнашу урыны, шул исәптән торак пункт һәм урам исеме, йорт һәм фатир номерлары)