

СОВЕТ МАЙДАНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Давыдовская, д. 27 а, с. Майдан,  
422992



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
МӘЙДАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Давыдовская ул., 27 аяк йорт, Майдан авылы,  
422992

Тел.: (84379) 29-1-41, факс: (84379) 29-1-42.

**РЕШЕНИЕ**

18.01.2021

**КАРАР**

№ 5-33

Тел.: (84379) 29-1-41, факс: (84379) 29-1-42.  
с. Майдан

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Мәйдан авыл  
жирлеге Советының «Мәйдан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү  
турында» 2005нче елның 17нче ноябрәндәге 13нче номерлы карарына үзгәрешләр  
кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Мәйдан авыл жирлеге Советы  
каrar итте:

1. «Мәйдан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү  
турында» Югары Ослан муниципаль районы Мәйдан авыл жирлеге Советының  
2005нче елның 17нче ноябрәндәге 13нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне  
кертәргә:

1.1. Карарның 5нче статьясындагы 1нче пункттын түбәндәге редакциядә бәян  
итәргә:

«1. Гражданнар күмү белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм  
учреждениеләр».

2. «Мәйдан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында»  
Югары Ослан муниципаль районы Мәйдан авыл жирлеге Советы карары текстын яңа  
редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан барлыкка килгән хокук  
мөнәсәбәтләренә кагыла.

4. Әлеге карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында,  
Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Мәйдан авыл  
жирлегенә мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Мәйдан авыл жирлеге башлыгы

В. В. Михеев

Мәйдан авыл җирлегенә территориясендә җир салымын билгеләү турында

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә, әлегә карар нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Мәйдан авыл җирлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәгеләй күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләй җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүгә өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә карата 0,3 % ;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүгә җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өләшеннән тыш) яисә торак төзелешкә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелешкә өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәгеләй 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата 0,3% ;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата, саклануны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүгә оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүгә елның 1нче мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләргә салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүгә айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1. Граждан күмү белән мәшгуль җир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2. Бөек Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлары, Бөек Ватан сугышы инвалидларының һәм сугышында катнашучыларның тол хатыннарының (толларының), 4 һәм аннан күбрәк балигъ булмаган балалары булган салым түләүче физик затлар;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгыйльләнгән җир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы майданнар, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган җир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары.

Җирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән җир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә җир салымын түләү буенча ташламаны, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган җир кишәрлекләренән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата салымның 0,05 % киметелгән ставкасын куллану рәвешендә җир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан республика һәм федераль бюджетлардан финанслана торган җир кишәрлекләренә карата, әлеге карарның 2нче статьясындагы 1, 2, 3, 4нче пунктларында каралган җир кишәрлекләренән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә җир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе,  
Югары Ослан муниципаль районы  
Майдан авыл җирлеге башлыгы

В. В. Михеев