ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Большая Красная, 15/9, г. Казань,420111

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДӘҮЛӘТ ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ
Зур Кызыл ур. 15/9, Казан ш., 420111

тел/факс. 8 (843) 236-91-44. E-mail: tatgi@tatar.ru, сайт: www.gji.tatarstan.ru

№ 221

П Р И К А З **Б О Е Р Ы К**

«17» декабрь 2020 ел.

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 2018 елның 1 ноябрендәге 435 номерлы боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләү буенча дәүләт функциясен үтәүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең норматив хокукый актларын Россия Федерациясе законнарына туры китерү максатларында боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 2018 елның 1 ноябрендәге 435 номерлы боерыгы (Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 2019 елның 25 декабрендәге 479 номерлы, 2020 елның 3 августындагы 151 номерлы, 2020 елның 16 ноябрендәге 202 номерлы боерыклары керткән үзгәрешләре белән) белән расланган Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык

эшчәнлеген лицензияләү буенча дәүләт функциясен үтәүнең административ регламентына кертелә торган, кушымтада бирелгән үзгәрешләрне расларга.

2. Юридик бүлек башлыгына әлеге боерыкны Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына дәүләт теркәвенә алу өчен җибәрергә.

3. Әлеге боерык үтәлешен контрольдә тоту буенча үземне җаваплы итеп билгелим.

Җитәкче С.А. Крайнов

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 2020 елның «17» декабрендәге 221 номерлы боерыгы белән расланды

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 2018 елның 1 ноябрендәге 435 номерлы боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләү буенча дәүләт функциясен үтәүнең административ регламентына кертелә торган үзгәрешләр

1.6 пунктта:

дүртенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Административ регламентта дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза (алга таба – гариза) дигәндә дәүләт хезмәте күрсәтү турында рәсми мөрәҗәгать турында сүз бара («Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы федераль законның 2 статьясындагы 1 пункты (алга таба – 210-ФЗ номерлы федераль закон)). Гаризаларның формалары әлеге Регламентка 1, 2, 3, 4 нче кушымталарда китерелгән.»;

2 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Дәүләт хезмәте күрсәтү стандарты

Дәүләт хезмәте күрсәтү стандартына карата таләпнең атамасы	Стандартка карата таләпләр эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив хокукый акт
2.1. Дәүләт хезмәтенең атамасы	Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләү	«Эшчәнлекнең аерым төрләрен лицензияләү турында» 2011 елның 4 маендагы 99-ФЗ номерлы федераль закон (алга таба – 99-ФЗ номерлы федераль закон); Россия Федерациясе Торак кодексы (алга таба – РФ Торак кодексы);
2.2. Башкарма хакимият органы исеме	Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе (алга таба – ТР Дәүләт торак инспекциясе)	Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2011 елның 26 декабрендәге 1068 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасының Дәүләт торак инспекциясе турындагы нигезләмәнең 1.1 пункты (алга таба – Нигезләмә)
2.3. Дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсенә тасвирлама	а) лицензия бирү (бирүдән баш тарту); б) лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү (үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту); в) лицензия алырга теләүче, лицензиат турында	99-ФЗ номерлы федераль законның 14, 18, 20, 21 статьялары; РФ Торак кодексының

	лицензияләр реестрына белешмәләр кертү; г) лицензияләр реестрыннан өземтә рәвешендә конкрет лицензия турында белешмәләр, кабул ителгән карар турында ТР Дәүләт торак инспекциясе акты күчермәсен яки сорала торган белешмәләрнең булмавы турында белешмә бирү; д) лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату яки лицензияне гамәлдән чыгару турында карар	194, 199, 200 статьялары
2.4. Дәүләт хезмәте күрсәтү вакыты, шул исәптән дәүләт хезмәтен күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәҗәгать итү кирәклеген исәпкә алып, Россия Федерациясе законнарында туктатып тору мөмкинлеге каралган очракта дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатып тору вакыты, дәүләт хезмәте күрсәтүнең нәтиҗәсе булган документларны бирү (җибәрү) срогы	а) ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензия бирү турында лицензия алырга теләүче затның гаризасын һәм аңа теркәлгән документларны карау – лицензия бирү турында тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гаризаны һәм әлеге Регламентның 2.5 пунктында каралган, аңа теркәлә торган документларны (мәгълүматларны) тулы күләмендә кабул иткән көннән башлап 30 (утыз) эш көне; б) лицензия бирү (лицензия бирүдән баш тарту) турында карар кабул итү – Татарстан Республикасы лицензия комиссиясенә ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензия бирү турында яки аны бирүдән баш тарту турында нигезләнгән тәкъдим алынган көннән башлап 4 (дүрт) эш көне;	РФ Торак кодексының 194 статьясы 99-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы; РФ Торак кодексының 201 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләү турында» 2014 елның 28 октябрендәге 1110 номерлы карары белән расланган Күпфатирлы йортлар белән идарә итү

		буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләү турындагы нигезләмәнең 10 пункты (алга таба – 1110 номерлы нигезләмә)
	в) лицензия бирү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы лицензия комиссиясе карары кабул ителгәннән соң 2 эш көне эчендә чыгарыла;	
	г) лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында (үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында) карар кабул итү (үзгәртеп кору формасында юридик затны үзгәрткән, аның исемен, урнашкан урыны адресын үзгәрткән очракларда, шулай ук шәхси эшкуарның яшәгән урыны, исеме, фамилиясе һәм (булган очракта) атасының исеме, аның шәхесен таныклый торган документ реквизитлары үзгәртелгән очракта) – ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гариза һәм әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән, аңа теркәлә торган документлар (белешмәләр) тулы күләмендә килгән көннән башлап 10 (ун) эш көне;	99-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясы
	д) лицензия бирү (тапшыру) - лицензиягә кул куелганнан соң һәм лицензияләр реестрында теркәлгәннән соң 3 эш көне;	99-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы

	е) лицензияләр реестрыннан өземтә рәвешендә конкрет лицензия турында белешмәләр, кабул ителгән карар турында акт күчермәсе яки сорала торган белешмәләрнең булмавы турында белешмә бирү – ТР Дәүләт торак инспекциясенә документ (гариза) алынган датадан башлап 3 эш көне; ж) лицензиянең гамәлдә булуын туктату һәм лицензияне гамәлдән чыгару – лицензияне гамәлдән чыгару турында законлы көченә кергән суд карары (законлы көченә кергән суд карарыннан өземтә) ТР Дәүләт торак инспекциясенә килгән көннән башлап 10 эш көне эчендә з) лицензиянең гамәлдә булуын озынайту турында (лицензиянең гамәлдә булуын озынайтудан баш тарту турында) карар кабул итү – ТР Дәүләт торак инспекциясенә гариза алынган датадан башлап 30 календарь көне. Дәүләт хезмәтен күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган. Дәүләт хезмәтен күрсәтү нәтиҗәсе булган документ (лицензияне бирүдән тыш) мөрәҗәгать итүче мөрәҗәгать иткән көнне бирелә. Дәүләт хезмәтен күрсәтү нәтиҗәсе булган документны гаризада күрсәтелгән элемтә ысулын кулланып (почта буенча яки электрон адреска) җибәрү дәүләт хезмәтен күрсәтү нәтиҗәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә гамәлгә ашырыла (лицензияне җибәрүдән тыш).	99-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясы 99-ФЗ номерлы Федераль законның 20 статьясы 1110 номерлы Нигезләмәнең 17 пункты
2.5. Норматив хокукый актлар нигезендә дәүләт хезмәтен һәм дәүләт хезмәтен күрсәтүгә кирәкле һәм мәҗбүри хезмәтләрне	1. Лицензия алу өчен түбәндәге документлар (белешмәләр) тапшырыла: а) лицензия бирү турында гариза, 99-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясының 1 өлешендә каралган белешмәләрне һәм лицензия алырга теләүче затның 1110	99-ФЗ номерлы Федераль законның 13, 18, 20, 21 статьялары; 1110 номерлы Нигезләмәнең 5, 6

күрсәтү өчен зарури булган, мөрәҗәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, аларны, шул исәптән электрон рәвештә дә, мөрәҗәгать итүче тарафыннан алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе	номерлы Нигезләмәнең 4 пунктында билгеләнгән лицензия таләпләренә туры килүе турында белешмәләрне (әлеге Регламентка 1 нче кушымта) күрсәтеп; б) лицензия алырга теләгән затның вазыйфаи затының (юридик затның бер кулдагы башкарма органының, юридик зат җитәкчесенең яки аның филиалы җитәкчесенең яки шәхси эшкуарның) квалификация аттестаты күчермәсе; в) лицензия алырга теләгән затның вазыйфаи затының вазыйфага билгеләнүе турында боерык күчермәсе; г) теркәлә торган документлар исемлеге. 2. Юридик затны үзгәртеп кору формасында үзгәрткән очракларда лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү өчен лицензиат яки аның хокуклы варисы турында 99-ФЗ номерлы Федераль законның 13 статьясының 1 өлешендә каралган яңа мәгълүматларны күрсәтеп, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза һәм юридик затларның бердәм дәүләт реестрына тиешле үзгәрешләрне кертү фактын раслый торган документ белешмәләре тапшырыла. Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүгә нигез булган очрак (әлеге Регламентка 2 нче кушымта) барлыкка килгән көннән башлап 15 эш көненнән соңга калмыйча ТР Дәүләт торак инспекциясенә тапшырыла. 3. Юридик затның атамасын, урнашкан урынының адресын үзгәрткән очракларда, шулай ук шәхси эшкуарның яшәгән урыны, исеме, фамилиясе һәм (булган очракта) атасының исеме, аның шәхесен таныклый торган документ реквизитлары үзгәртелгән очракларда, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү өчен лицензиат турында яңа мәгълүматларны күрсәтеп, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза	пунктлары

	һәм юридик затларның бердәм дәүләт реестрына (лицензиат – юридик зат өчен), шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрына (лицензиат – шәхси эшкуар өчен) тиешле үзгәрешләр кертелү фактын раслый торган документ белешмәләре тапшырыла (әлеге Регламентка 3 нче кушымта). Лицензиат, аның хокуклы варисы яки федераль законда каралган башка зат лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турындагы гаризаны электрон документ формасында ТР Дәүләт торак инспекциясенә идентификацияләү һәм аутентификацияләүнең бердәм системасыннан файдаланып, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә җибәрә. Лицензиат, аның хокуклы варисы яки федераль законда каралган башка зат лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турындагы гаризаны ТР Дәүләт торак инспекциясенә турыдан-туры тапшырырга яки ТР Дәүләт торак инспекциясе раслый торган форма буенча, тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрергә хокуклы. 4. 99-ФЗ номерлы Федераль законның 20 статьясының 13 өлешендәге 1 пунктында каралган очракта лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату өчен күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген туктату турында гариза тапшырыла, анда күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеге фактта туктатылган дата күрсәтелә. 5. Лицензиянең гамәлдә булу вакытын озынайту өчен лицензиянең гамәлдә булу вакытын озынайту турында гариза тапшырыла.	

	6. Конкрет лицензия турында лицензияләр реестрыннан өземтә яки кабул ителгән карар турында ТР Дәүләт торак инспекциясе акты күчермәсе яисә лицензияләр турындагы мәгълүматлар лицензияләр реестрында булмаган очракта яки конкрет лицензиатны билгеләү мөмкинлеге булмаганда бирелә торган, сорала торган мәгълүматларның булмавы турында белешмә рәвешендә мәгълүматлар алу өчен физик заттан яки юридик заттан мондый мәгълүматларны тапшыру турында гариза бирелә (әлеге Регламентка 4 нче кушымта). Дәүләт хезмәтеннән файдалану буенча гариза кәгазен мөрәҗәгать итүче ТР Дәүләт торак инспекциясенә шәхсән мөрәҗәгать иткәндә алырга мөмкин. Бланкның электрон рәвеше ТР Дәүләт торак инспекциясенең рәсми сайтында урнаштырылган. Гариза һәм документлар ТР Дәүләт торак инспекциясенә турыдан-туры тапшырылырга яки, тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрелергә мөмкин. Лицензия бирү турында гаризаны һәм аңа теркәлә торган, Россия Федерациясе законнарында каралган документларны лицензия алырга теләүче зат лицензияли торган органга дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турындагы Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә электрон документлар (электрон документлар пакеты) формасында җибәрә. Мөрәҗәгать итүчене идентификацияләү һәм аутентификацияләү «Электрон формада дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен файдаланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген	

	тәэмин итә торган инфраструктурада идентификацияләү һәм аутентификацияләүнең бердәм системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасыннан (алга таба – идентификацияләү һәм аутентификацияләүнең бердәм системасы) файдаланып гамәлгә ашырыла. Шулай ук, лицензия бирү турында гариза тапшыру өчен, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары буенча, ул билгеләгән тәртиптә, мөрәҗәгать итүчегә дәүләт хезмәтләре күрсәтелгәндә гражданнарны һәм оешмаларны идентификацияләү һәм аутентификацияләүне тәэмин итә торган Татарстан Республикасының дәүләт мәгълүмат системасыннан файдаланып, өстәмә рәвештә идентификация һәм аутентификация узу мөмкинлеге тәэмин ителә. Лицензия бирү турындагы гаризаны һәм аңа теркәлә торган, Россия Федерациясе законнарында каралган документларны лицензия алырга теләүче зат ТР Дәүләт торак инспекциясенә турыдан-туры кәгазьдә тапшырырга яки, тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрергә хокуклы.	
2.6. Норматив хокукый актлар нигезендә дәүләт хезмәте күрсәтү өчен зарури булган, дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарына һәм җирле үзидарә органнарына буйсына торган оешмалар карамагындагы һәм мөрәҗәгать итүче аларны тапшырырга хокуклы булган	Дәүләт хезмәте күрсәтү өчен түбәндәге документлар (белешмәләр) кирәк, алар түбәндәгеләр карамагында тора: а) Федераль казначылык - дәүләт пошлинасын түләү турында белешмәләр; б) Федераль салым хезмәте – Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында һәм Шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында булган белешмәләр; в) Россия Федерациясе Эчке эшләр министрлыгы - лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затында икътисад өлкәсендәге җинаятьләр, уртача авырлыктагы җинаятьләр, авыр һәм аеруча авыр җинаятьләр өчен алынмаган яки	99-ФЗ номерлы федераль законның 18 статьясы; 1110 номерлы Нигезләмәнең 9 пункты

документларның тулы исемлеге, шулай ук, шул исәптән электрон рәвештә дә, мөрәҗәгать итүче тарафыннан аларны алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе; әлеге документлар белән эш итүче дәүләт органы, җирле үзидарә органы яисә оешма	үтәлмәгән суд хөкеме булуы (булмавы) турында белешмәләр; г) Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгы – лицензия алырга теләүченең вазыйфаи заты турында лицензиясе гамәлдән чыгарылган лицензиатның бер кулдагы башкарма органы функцияләрен башкаручы затлар, шулай ук лицензиатның уставында яки бүтән документларында күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итүгә карата таләпләр үтәлеше өчен җаваплылык йөкләнгән һәм үзләренә карата квалификациясеннән мәхрүм ителү кебек административ җәза кулланылган затлар, лицензиясе гамәлдән чыгарылган һәм (яки) үзләренә карата квалификациясен мәхрүм ителү кебек административ җәза кулланылган шәхси эшкуарлар реестрында мәгълүматның булуы (булмавы) турында, шулай ук лицензияләрнең җыелма федераль реестрында лицензия алырга теләүчегә элегрәк бирелгән лицензияне гамәлдән чыгару турында мәгълүматларның булмавы турында белешмәләр. Мөрәҗәгать итүче тапшырырга хокуклы булган документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлеге Регламентның 2.5 пунктында билгеләнгән. Мөрәҗәгать итүчедән түбәндәгеләрне таләп итү тыела: дәүләт хезмәте күрсәтүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләрне җайга сала торган норматив хокукый актларда аларны тапшыру яки гамәлгә ашыру күздә тотылмаган документларны һәм мәгълүматны тапшыруны яки гамәлләр башкаруны; 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясының 6 өлешендә каралган документлардан тыш, шул исәптән	

	мөрәҗәгать итүче тарафыннан дәүләт хезмәте күрсәткән өчен түләү кертелүен раслый торган, Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары нигезендә дәүләт хезмәтләрен күрсәтүче органнар, башка дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары һәм (яисә) дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган дәүләт органнарының яки җирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалары карамагында булган документлар һәм мәгълүмат тапшыруны; дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә дәүләт хезмәтен күрсәтү өчен кирәкле документларны беренче мәртәбә кабул итүдән баш тартканда яисә дәүләт хезмәтен күрсәтүдән баш тартканда, 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 7 статьясының 1 өлешендәге 4 пунктында каралганнардан тыш, дәүләт хезмәтен күрсәткәндә булмавы һәм (яки) дөрес булмавы турында күрсәтелмәгән документларны яки мәгълүматны тапшыруны. Мөрәҗәгать итүче әлеге пункттагы белешмәләрдән торган документларны, шул исәптән, мөмкинлек булганда, электрон рәвештә дә, мөстәкыйль тапшырырга хокуклы. Югарыда күрсәтелгән белешмәләрдән торучы документларның мөрәҗәгать итүче тарафыннан тапшырылмавы мөрәҗәгать итүчегә дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый	
2.7. Дәүләт хезмәте күрсәтү өчен зарури документларны кабул итүдән баш тарту	Документларны кабул итүдән баш тарту каралмаган	

нигезләренең тулы исемлеге		
2.8. Дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатып тору яисә дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту нигезләренең тулы исемлеге	Дәүләт хезмәте күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган. Дәүләт хезмәте күрсәтүдән баш тарту нигезләре: 1) лицензия бирүдән түбәндәге нигезләрдә баш тартыла: а) мөрәҗәгать итүче тапшырган лицензия бирү турындагы гаризада һәм (яки) башка документларда (белешмәләрдә) төгәл булмаган яки ялган мәгълүмат булуы; б) тикшерү барышында лицензия алырга теләүченең лицензия таләпләренә җавап бирмәве билгеләнү; 2) лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән түбәндәге нигезләрдә баш тартыла: а) мөрәҗәгать итүче тапшырган лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турындагы гаризада һәм (яки) башка документларда (белешмәләрдә) төгәл булмаган яки ялган мәгълүмат булуы; б) тикшерү барышында лицензия алырга теләүченең лицензия таләпләренә җавап бирмәве билгеләнү; 3) әгәр дәүләт серен яки хезмәт серен саклау мәнфәгатьләрендә Россия Федерациясе законнары нигезендә мондый белешмәләрдән ирекле файдалану чикләнгән булса, лицензияләрнең бердәм реестрыннан мәгълүмат бирүдән баш тартыла.	99-ФЗ номерлы Федераль законның 14, 18, 21 статьялары
2.9. Дәүләт хезмәтен күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасын яки бүтән төрле түләүне алу тәртибе, аның күләме һәм	Дәүләт пошлинасы: күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия бирү – 30000 сум; күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча	96-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясы; Россия Федерациясе Салым кодексының 333.33 статьясындагы 1

алыну нигезләре	эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү - 5 000 сум; Түләүне алучы: Татарстан Республикасы буенча Федераль казна идарәсе (ТР ДТИ) Түләү реквизитлары: Исәп-хисап счеты: № 40101810800000010001 Банк: БҮЛЕКЧӘ - ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МБ КАЗАН Ш. БИК: 049205001 Алучының ИНН (61) - 1653015798 Алучының КПП (103) - 165501001 КБК: 71410807400011000110 «Вәкаләтле органнарның күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләүгә бәйле гамәлләре өчен дәүләт пошлинасы» Муниципаль берәмлекләр территорияләренең россиякүләм классификаторы нигезендә ОКТМО. Исәп-хисап документының «түләүнең билгеләнеше» (24) юлында түләүнең билгеләнешен тәңгәлләштерү өчен кирәкле өстәмә бүтән мәгълүматларны күрсәтү рөхсәт ителә «Түләүченең статусы» (101) юлында: 08 тутыру мәҗбүри. Лицензияләр реестрыннан кәгазь күчермәдәге өземтә өчен түләү – 3000 сум. Түләүне алучы: Татарстан Республикасы буенча Федераль казна	пунктының 134 пунктчасы 96-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясы; Россия Федерациясе

	идарәсе (ТР ДТИ) Түләү реквизитлары: Исәп-хисап счеты: № 40101810800000010001 Банк: БҮЛЕКЧӘ - ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ МБ КАЗАН Ш. БИК: 049205001 Алучының ИНН (61) - 1653015798 Алучының КПП (103) - 165501001 КБК: 71410807400011000110 «Лицензияләр реестрыннан кәгазь нөсхәдә өземтә алу өчен түләү» Муниципаль берәмлекләр территорияләренең россиякүләм классификаторы нигезендә ОКТМО. Исәп-хисап документының «түләүнең билгеләнеше» (24) юлында түләүнең билгеләнешен тәңгәлләштерү өчен кирәкле өстәмә бүтән мәгълүматларны күрсәтү рөхсәт ителә «Түләүченең статусы» (101) юлында: 08 тутыру мәҗбүри. Лицензияләүче органның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендәге лицензияләр реестрыннан өземтә түләү алмыйча бирелә.	Икътисадый үсеш министрлыгының «Лицензияләр реестрыннан кәгазь күчермәне кәгазьдә биргән өчен түләү күләмен, аны алу тәртибен, кире кайтару очракларын һәм тәртибен билгеләү турында» 2020 елның 6 ноябрендәге 742 номерлы боерыгының 1 пункты
2.10. Дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле һәм зарури булган хезмәтләрнең исемлеге, шул исәптән дәүләт хезмәте күрсәтүдә	Зарури һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми	

катнашучы оешмалардан бирелә торган документ (документлар) турында белешмәләр		
2.11. Дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле һәм зарури булып саналучы хезмәтләрне күрсәтү өчен түләү алу тәртибе, аның күләме һәм алу нигезләре, мондый түләү күләмен хисаплау методикасы турында мәгълүматны да кертеп	Зарури һәм мәҗбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми	
2.12. Дәүләт хезмәтен, дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтне күрсәтү турында гариза тапшырганда яисә мондый хезмәтләр күрсәтү нәтиҗәләрен алганда чират көтүнең максималь чоры	Лицензия алырга теләүче (лицензиат) дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза тапшырганда һәм (яки) дәүләт хезмәте нәтиҗәсен алганда чиратта көтүнең максималь срогы 15 минуттан артып китмәскә тиеш. Мөрәҗәгать итүчеләрнең аерым категорияләре өчен чират билгеләнмәгән	Россия Федерациясе Президентының «Дәүләт идарәсе системасын камилләштерүнең төп юнәлешләре турында» 2012 елның 7 маендагы 601 номерлы указының 1 пункты
2.13. Дәүләт хезмәтен һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган оешма	Кирәкле барлык документлары белән гариза килгән көнне. Ял (бәйрәм) көнендә электрон рәвештә килгән гариза	

тарафыннан күрсәтелә хезмәтне күрсәтү турында мөрәҗәгать итүче гаризасын теркәү вакыты һәм тәртибе, шул исәптән электрон формада	ял (бәйрәм) көненнән соң килүче эш көнендә теркәлә	
2.14. Дәүләт хезмәте күрсәтелә торган бүлмәләргә, көтү залына, дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза тутыру урыннарына, һәр дәүләт хезмәтен күрсәтү өчен кирәкле булган документларны тутыру үрнәкләре һәм аларның исемлекләре булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмәт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиа мәгълүмат урнаштыру һәм рәсмиләштерү тәртибенә, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә күрсәтелгән объектларның	Дәүләт хезмәте күрсәтү ТР Дәүләт торак инспекциясенең янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы, һаваны кондиционерлау системасы, документларны рәсмиләштерү өчен кирәкле мебель, мәгълүмат стендлары белән тәэмин ителгән бинасында һәм бүлмәләрендә гамәлгә ашырыла. Дәүләт хезмәте күрсәтү турында визуаль, текстлы һәм мультимедияле мәгълүмат мөрәҗәгать итүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып, урнаштырыла. Инвалидларга, шул исәптән кресло-коляска һәм озата йөри торган этләрдән файдаланучыларга да, ТР Дәүләт торак инспекциясе биналарыннан, бүлмәләреннән һәм хезмәт күрсәтүдән файдалана алу шартларын тәэмин итү буенча чаралар гамәлгә ашырыла: ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасына һәм бүлмәләренә каршылыксыз үтеп керү, шулай ук аларда күрсәтелә торган хезмәтләрдән каршылыксыз файдалана алу шартлары; ТР Дәүләт торак инспекциясе территориясе буенча мөстәкыйль хәрәкәт итү, ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасына һәм бүлмәләренә керү һәм чыгу, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге, шул исәптән	«Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрендәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы

инвалидлар өчен файдалана алырлык булуын тәэмин итүгә карата таләпләр	кресло-коляска кулланып; күрү сәләте һәм мөстәкыйль хәрәкәт функциясе бозылган инвалидларны озатып бару һәм аларга ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасында һәм бүлмәләрендә ярдәм күрсәтү; инвалидларның ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасыннан, бүлмәләреннән һәм хезмәт күрсәтүләрдән тоткарлыксыз файдалана алуын тәэмин итү өчен кирәкле җиһазларны һәм мәгълүмат җиһазларын тиешенчә урнаштыру; инвалидлар өчен кирәкле булган, ишетелә һәм күренә торган мәгълүматларны, шулай ук язуларны, тамгаларны һәм Брайльның нокталы шрифтлары белән ясалган текстлы һәм тамгалы башка график мәгълүматларны дубльләштерү, сурдотәрҗемәчене һәм тифлосурдотәрҗемәчене кертү; Россия Федерациясе Хезмәт һәм социаль яклау министрлыгының «Сукырларны йөртүче этнең махсус өйрәтелгән булуын раслаучы документ рәвешен һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән расланган рәвештә һәм тәртиптә бирелә торган һәм этнең махсус өйрәтелгән булуын раслый торган документы булган очракта, ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасына һәм бүлмәләренә озата йөри торган этне кертү; хезмәт күрсәтә торган хезмәткәрләр тарафыннан инвалидларга аларга башка затлар белән тигез дәрәҗәдә хезмәтләрдән файдалануга комачаулый торган каршылыкларны үтеп чыгарга ярдәм итү. 2016 елның 1 июленнән соң капиталь ремонт, реконструкция, модернизация үткән, файдалануга	

	тапшырылган объектларга карата дәүләт хезмәте күрсәтелә торган объектларның инвалидлар өчен үтемлелеген тәэмин итү өлешендәге таләпләр.	
2.15. Дәүләт хезмәтенең һәркем файдалана алырлык һәм сыйфатлы булу күрсәткечләре, шул исәптән мөрәҗәгать итүченең дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә вазыйфаи затлар белән, үзара бәйләнешкә кереп, эшләү саны һәм аларның вакыты буенча озынлыгы, дәүләт хезмәте күрсәтү барышында, шул исәптән мәгълүмат-телекоммуникация технологияләреннән файдаланып та, мәгълүмат алу мөмкинлеге, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә, мөрәҗәгать итүче ихтыярына карап (экстерриториаль принцип), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә берничә дәүләт хезмәтеннән	Дәүләт хезмәтеннән һәркем файдалана алу күрсәткечләре: ТР Дәүләт торак инспекциясе бинасының җәмәгать транспортыннан файдалана алу мөмкинлеге булган зонада урнашуы; белгечләрнең, шулай ук мөрәҗәгать итүчеләрдән документлар кабул итү гамәлгә ашырыла торган урыннарның кирәкле санда булуы; дәүләт хезмәте күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында мәгълүмат стендларында, ТР Дәүләт торак инспекциясенең «Интернет» челтәрендәге мәгълүмат ресурсларында, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында тулы мәгълүмат булу; гаризаны ТР Дәүләт торак инспекциясенең Интернет челтәрендәге мәгълүмат ресурслары ярдәмендә электрон рәвештә тапшыру мөмкинлеге; инвалидларга бүтән затлар белән бертигез дәрәҗәдә хезмәтләр алуга комачау итүче киртәләрне җиңүдә ярдәм күрсәтү; Дәүләт хезмәтен күрсәтүнең сыйфаты түбәндәгеләрнең булмавы белән сыйфатлана: документларны кабул иткәндә һәм мөрәҗәгать итүчеләр аларны тапшырганда чиратлар; дәүләт хезмәтен күрсәтү вакытларын бозулар; дәүләт хезмәтен күрсәткән граждан хезмәткәрләренең гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятьләр; дәүләт хезмәтен күрсәткән граждан хезмәткәрләренең	

һәм (яки) муниципаль хезмәттән файдалану турында 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15^1 статьясында каралган гаризаны (комплекслы мөрәҗәгать) тапшыру юлы белән, башкарма хакимият органының теләсә кайсы территориаль органында дәүләт хезмәтеннән файдалану (шул исәптән тулы күләмдә) яки файдалана алмау мөмкинлеге	мөрәҗәгать итүчеләргә карата дорфа, игътибарсыз мөнәсәбәтенә карата шикаятьләр. Дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза тапшырганда һәм дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсен алганда дәүләт хезмәте күрсәтә торган вазифаи зат белән мөрәҗәгать итүче арасында бер мәртәбә хезмәттәшлек итү күздә тотыла. Үзара хезмәттәшлек итү дәвамлылыгы әлеге Регламентта билгеләнә. Дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша, күпфункцияле үзәкнең читтән торып эшләү урыннары аша дәүләт хезмәтен күрсәтү буенча гариза тапшыруны кертеп, дәүләт хезмәте дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша күрсәтелми. Дәүләт хезмәте күрсәтү барышы турында мәгълүмат мөрәҗәгать итүче тарафыннан ТР Дәүләт торак инспекциясенең http://www.gji.tatarstan.ru сайтыннан, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталыннан, Татарстан Республикасы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталыннан алынырга мөмкин. Экстерриториаль принцип һәм комплекслы мөрәҗәгать буенча дәүләт хезмәте күрсәтелми.	
2.16. Дәүләт хезмәте күрсәтү үзенчәлекләрен, шул исәптән экстерриториаль принцип буенча да (дәүләт хезмәте экстерриториаль принцип буенча күрсәтелгән	Әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны ТР Дәүләт торак инспекциясе сайты базасында булдырылган Интернет-кабул итү системасы ярдәмендә электрон рәвештә дәүләт хезмәте күрсәтү мөмкинлеге бар. Гариза һәм документларның күчермәләре мөрәҗәгать	

очракта), һәм электрон формада дәүләт хезмәте күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә ала торган башка таләпләр	итүче тарафыннан «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы аша имзаланган электрон имза белән тапшырылырга (җибәрелергә) мөмкин.	

3 бүлекне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Административ процедураларның (гамәлләрнең) составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү вакытлары, аларны үтәү тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны (гамәлләрне) электрон формада үтәү үзенчәлекләре

3.1. Дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә түбәндәге административ процедуралар гамәлгә ашырыла:

1) мөрәҗәгать итүчене консультацияләү;

2) документларны кабул итү һәм теркәү;

3) дәүләт хезмәтләре күрсәтүдә катнаша торган, күрсәтелгән органнарга ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр җибәрү;

4) лицензия бирү турында гаризаны, башка документларны карау һәм лицензия бирү турында (бирүдән баш тарту турында) карар кабул итү;

5) лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гаризаны, башка документларны карау һәм лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында (үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында) карар кабул итү;

6) лицензияләр реестрыннан конкрет лицензия турында белешмәләр бирү турындагы гаризаны карау;

7) лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату;

8) лицензиянең гамәлдә булу вакытын озайту турында гаризаны карау.

9) техник хатаны төзәтү.

3.2. Мөрәҗәгать итүчене консультацияләү.

3.2.1. Мөрәҗәгать итүче дәүләт хезмәтеннән файдалану тәртибе турында консультацияләр алу өчен ТР Дәүләт торак инспекциясенә шәхсән, телефон һәм (яисә) электрон почта аша мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

ТР Дәүләт торак инспекциясенең күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген лицензияләүне гамәлгә ашыру өчен җаваплы вазыйфаи заты (алга таба – җаваплы башкаручы) мөрәҗәгать итүчене консультацияли, шул исәптән тапшырыла торган документациянең формасы һәм дәүләт хезмәтеннән файдалану өчен кирәкле башка сораулар буенча да.

Җаваплы башкаручы мөрәҗәгать итүчене дәүләт хезмәтеннән файдалану предметы буенча консультацияли, дәүләт хезмәте күрсәтү турында гариза бланкын тапшыра һәм, зарурлык булганда, гариза бланкын тутыруда ярдәм күрсәтә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар мөрәҗәгать итүче мөрәҗәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм лицензия алуның башка мәсьәләләре буенча консультацияләү.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү.

3.3.1. Мөрәҗәгать итүче (аның вәкиле) кәгазьдә, почта аша почта юлламасы белән яки электрон рәвештә, әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны теркәп, гариза (әлеге Регламентка 1 нче кушымта) тапшыра (җибәрә).

3.3.2. ТР Дәүләт торак инспекциясенә гариза тапшырылганда җаваплы башкаручы:

- гаризаны һәм башка документларны исемлек буенча кабул итә;

- тикшерә:

документларның тупланышын;

гариза формасы нигезендә гаризада күрсәтелергә тиешле мәгълүматның (белешмәләрнең, күрсәткечләрнең) булуына карата гаризаны тутыру тулылыгын;

тапшырылган гаризада күрсәтелгән мәгълүматларның (белешмәләрнең, күрсәткечләрнең) һәм тапшырылган документлар тупланмасында булган мәгълүматларның (белешмәләрнең, күрсәткечләрнең) туры килүен.

Җаваплы башкаручы, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документ әйләнеше буенча бердәм ведомствоара системасында (алга таба – Электрон Хөкүмәт) теркәү өчен, гаризаны ТР Дәүләт торак инспекциясенең гражданнарның мөрәҗәгатьләре белән эшләү һәм эш башкару бүлегенә тапшыра. Күрсәтелгән гаризаларны һәм документларны кабул итү датасы турында тамгалап, исемлек күчермәсен лицензия алырга теләүчегә, лицензиатка тапшыра яки аңа кулга тапшыру белдерүе белән заказлы почта юлламасы итеп җибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар кирәкле барлык документлары белән гариза килгән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: кушымталары булган документлары белән теркәүгә алынган гариза.

3.3.3. ТР Дәүләт торак инспекциясенә әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпәрне бозып рәсмиләштерелгән гариза килгән очракта, җаваплы башкаручы аларны кабул итү көненнән соң 3 эш көне эчендә лицензия алырга теләгән затка, лицензиатка утыз көнлек срокта ачыкланган җитешсезлекләрне бетерү зарурлыгы турында хәбәр (алга таба – җитешсезлекләрне бетерү турында хәбәр) бирә яки мондый хәбәрне, кулга тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрә.

Ачыкланган җитешсезлекләрне бетерүнең утыз көнлек срогы лицензия алырга теләүченең, лицензиатның әлеге хәбәрне алуын документаль рәсмиләштергән даталан башлап санала.

Лицензия алырга теләгән зат, лицензиат утыз көнлек срокта гаризаны һәм әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны (белешмәләрне) тулы күләмендә тапшырмаган очракта, җаваплы башкаручы 3 эш көне эчендә лицензия алырга теләгән затка, лицензиатка гаризаны һәм аңа теркәлә торган документларны, кайтарып бирү сәбәпләрен дәлилле нигезләп, кайтарып бирә яки, кулга тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрә.

Рәсмиләштерелгән гариза һәм аңа теркәлә торган документлар әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры китереп тулы күләмендә тапшырылган очракта, яисә җитешсезлекләрне бетерү турында хәбәрдә күрсәтелгән җитешсезлекләр бетерелгәндә, җаваплы башкаручы гаризаны һәм документларны кабул иткән көннән башлап 3 эш көне эчендә лицензия алырга теләгән затка, лицензиатка, шул исәптән мәгълүмат-коммуникация технологияләреннән файдаланып та, аларның ТР Дәүләт торак инспекциясендә карау өчен кабул ителүе турында хәбәр итә, лицензия алырга теләгән затка планнан тыш документар тикшерү уздыру турында боерык (күрсәтмә) проектын әзерли.

Процедураның нәтиҗәсе: җитешсезлекләрне бетерү турында хәбәрләмә, гаризаны һәм аңа теркәлә торган документларны кайтару турында хәбәрләмә, лицензия алырга теләүчегә, лицензиатка гаризаны һәм аңа теркәлә торган документларны кабул итү турында хәбәр итү, планнан тыш документар тикшерү уздыру турында боерык

(күрсәтмә) проекты.

3.4. Дәүләт хезмәтләре күрсәтүдә катнаша торган, күрсәтелгән органнарга ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр җибәрү.

Дәүләт хезмәте күрсәтү кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек түбәндәгеләр белән гамәлгә ашырыла:

1) Россия Казначылыгы - дәүләт пошлинасын түләү турында белешмәләр алу өчен;

2) Россия ФСХ - Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында булган белешмәләрне һәм Шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында булган белешмәләрне алу өчен;

3) Россия ЭЭМ - икътисад өлкәсендәге җинаятьләр өчен, уртача авырлыктагы, авыр һәм аеруча авыр җинаятьләр өчен алынмаган яисә үтәлмәгән суд хөкеме булуы (булмавы) турында белешмәләр алу өчен;

4) Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгы - лицензия алырга теләүченең вазыйфаи заты турында лицензиясе гамәлдән чыгарылган лицензиатның бер кулдагы башкарма органы функцияләрен башкаручы затлар, шулай ук лицензиатның уставында яки бүтән документларында күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итүгә карата таләпләр үтәлеше өчен җаваплылык йөкләнгән һәм үзләренә карата квалификациясеннән мәхрүм ителү кебек административ җәза кулланылган затлар, лицензиясе гамәлдән чыгарылган һәм (яки) үзләренә карата квалификациясен мәхрүм ителү кебек административ җәза кулланылган шәхси эшкуарлар реестрында мәгълүматның булуы (булмавы) турында, шулай ук лицензияләрнең җыелма федераль реестрында лицензия алырга теләүчегә элегрәк бирелгән лицензияне гамәлдән чыгару турында мәгълүматларның булмавы турында белешмәләр алу өчен.

Җаваплы башкаручы ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә электрон рәвештә рәсми мөрәҗәгатьләр җибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар гариза карау өчен ТР Дәүләт торак инспекциясенә кабул ителгән көннән соңгы көннән соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: мәгълүматлар бирү турында рәсми мөрәҗәгатьләр.

3.4.1. Белешмәләр белән тәэмин итүче белгечләр ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән рәсми мөрәҗәгатьләр нигезендә сорала торган документларны (мәгълүматларны) бирә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура законнарда билгеләнгән срокта гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: мәгълүматларны бирү яки ТР Дәүләт торак инспекциясенә җибәрелгән, баш тарту турында белдерү.

3.5. Лицензия бирү турында гаризаны, башка документларны карау һәм лицензия бирү турында (бирүдән баш тарту турында) карар кабул итү.

Җаваплы башкаручы тапшырылган документларның (белешмәләрнең) тулы һәм дөрес булуын тикшерә түбәндәгеләрне бәяләү максатында:

а)әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән аерым документлар арасындагы мәгълүматларның килештерелгән булуын;

б) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек итү юлы белән лицензия алырга теләүче зат турында ТР Дәүләт торак инспекциясенә алынган белешмәләргә туры килүен.

Ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр формалаштыру һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган органнарга җибәрү әлеге Регламентның 3.4 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар рәсмиләштерелгән гариза һәм әлеге Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар ТР Дәүләт торак инспекциясенә килгән көннән башлап 10 эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: тапшырылган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуын тикшерү акты.

3.5.1. Җаваплы башкаручы лицензия алырга теләүче затның лицензия таләпләренә җавап бирүе предметына планнан тыш документар тикшерү уздыру турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгын (күрсәтмәсен) әзерли, ул ТР Дәүләт торак инспекциясе башлыгы (башлык урынбасары) тарафыннан имзалана.

Лицензия алырга теләүчегә карата планнан тыш документар тикшерү лицензияләүче органга тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гариза һәм документлар килгән көннән башлап 20 эш көненнән артмаган срокта билгеләнгән тәртиптә прокуратура органнары белән килештермичә уздырыла.

Лицензия алырга теләүчегә карата лицензия таләпләренә җавап бирүенә карата планнан тыш документар тикшерү уздырганда түбәндәгеләр тикшерелергә тиеш:

а) Россия Федерациясе территориясендә лицензия алырга теләүченең юридик зат яисә шәхси эшкуар сыйфатында теркәлүе. Чит ил дәүләтләрендә теркәлгән юридик затлар һәм шәхси эшкуарларга күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыруга рөхсәт бирелми;

б) лицензия алырга теләгән затның фирма атамасының күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру хокукы алданрак барлыкка килгән лицензиатның фирма атамасы белән охшаш булмавы яисә бутау дәрәҗәсендә бер-берсенә туры килмәве;

в) лицензия алырга теләгән затның вазыйфаи затында (күпфатирлы йорт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затның бер кулдагы башкарма органында, юридик зат җитәкчесендә яисә аның филиалында яисә шәхси эшкуарда, ә бер кулдагы башкарма орган вәкаләтләрен тапшыру турында килешү төзелгән очракта – мондый вәкаләтләр тапшырылган юридик затның бер кулдагы башкарма органында яисә шәхси эшкуарда) квалификация аттестатының булуы;

г) лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затында икътисад өлкәсендәге җинаятьләр өчен, уртача авырлыктагы, авыр һәм аеруча авыр җинаятьләр өчен алынмаган яисә үтәлмәгән суд хөкеме булмавы;

д) лицензиатның лицензиясе гамәлдән чыгарылган бер кулдагы башкарма орган функцияләрен гамәлгә ашыручы затлар, шулай ук лицензиат уставында яисә башка документларында күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итүгә карата таләпләрне үтәү өчен җаваплылык йөкләнгән һәм үзләренә карата квалификациясен алу рәвешендә административ җәза кулланылган затлар, лицензиясе гамәлдән чыгарылган һәм квалификациясен алу рәвешендә административ җәза билгеләнгән шәхси эшкуарлар реестрында лицензия алырга теләүченең вазыйфаи заты турында мәгълүматның булмавы;

е) күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә

ашыруга лицензияләрнең җыелма федераль реестрында лицензиатка, лицензия алырга теләүчегә элегрәк бирелгән лицензияне гамәлдән чыгару турында мәгълүмат булмавы.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гариза һәм документлар ТР Дәүләт торак инспекциясенә килгән көннән башлап 20 эш көненнән артмаган срокта гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: планнан тыш документар тикшерү акты.

3.5.2. Җаваплы башкаручы лицензия алырга теләүчегә планнан тыш документар тикшерүне төгәлләгән датадан башлап 2 эш көне эчендә, тапшырылган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуын тикшерү һәм планнан тыш документар тикшерү нәтиҗәләрен исәпкә алып, Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясе өчен түбәндәгеләрне тәкъдим итеп материаллар әзерли:

а) лицензия бирү турында – лицензия бирүдән баш тарту өчен әлеге Регламентның 2.8 пунктында билгеләнгән нигезләр булмаган очракта;

б) лицензия бирүдән баш тарту турында – лицензия бирүдән баш тарту өчен әлеге Регламентның 2.8 пунктында билгеләнгән нигезләр булган очракта.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар лицензия алырга теләүчедән лицензия бирү турында яки лицензия бирүдән баш тарту турында карар кабул итү максатында килгән тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гариза һәм башка документлар теркәлгән датадан башлап 30 эш көненнән соңга калмаган срокта гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: ТР лицензияләү комиссиясе өчен материаллар һәм тәкъдимнәр.

3.5.3. Татарстан Республикасының лицензияләү комиссиясе ТР Дәүләт торак инспекциясе җибәргән материалларны карый һәм аның эшчәнлеге турындагы Нигезләмәгә туры китереп карар чыгара.

Татарстан Республикасының лицензияләү комиссиясе карары кабул ителгән көненнән башлап 2 эш көне эчендә ТР Дәүләт торак инспекциясенә җибәрелә.

Процедураның нәтиҗәсе: Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясе карары.

3.5.4. Лицензия бирү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы лицензияләү комиссиясеннән карар алынган көннән башлап 2 эш көне эчендә чыгарыла.

Лицензия бирү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы ТР Дәүләт торак инспекциясе җитәкчесе тарафыннан имзалана. Лицензия бирү турындагы боерык реквизитлары лицензияләр реестрына кертелә.

Лицензия бирү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгында түбәндәгеләр булырга тиеш:

а) лицензияләүче органның атамасы – ТР Дәүләт торак инспекциясе;

б) юридик затның тулы һәм (булган очракта) кыскартылган аталышы, шул исәптән фирма исеме, оешу-хокукый формасы, аның урнашкан урын адресы, лицензияләнә торган эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру урыннары адреслары, юридик зат оештыру турында язуның дәүләт теркәвенә алу номеры;

в) салым түләүченең идентификацияләү номеры;

г) лицензияләнә торган эшчәнлек төре – күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеге;

д) лицензиянең номеры һәм теркәү датасы;

е) боерык номеры һәм датасы.

Лицензияләр реестрына лицензия бирү турындагы язу кертелгән көннән соң өч эш көне эчендә ТР Дәүләт торак инспекциясе лицензиатка, аның ихтыярына карап, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында яисә, тапшыру турында белдереп, кәгазь документ рәвешендә заказлы почта юлламасы итеп, лицензия бирелүе турында белдерү җибәрә, шулай ук бу хакта лицензиатка элемтә чаралары аша һәм тиешле мәгълүматны ТР Дәүләт торак инспекциясенең https://gji.tatarstan.ru рәсми сайтында тиешле мәгълүматны урнаштыру юлы белән дә хәбәр итә.

Лицензия бирү турындагы гаризада лицензияне алырга теләгән зат электрон документ формасында лицензияләр реестрыннан өземтә алу зарурлыгына күрсәткән булса, ТР Дәүләт торак инспекциясе, лицензия бирү турындагы белдерү җибәрү белән бер үк вакытта, лицензияләр реестрыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган, электрон документ формасындагы өземтәне дә лицензиатка җибәрә.

Лицензия алу турындагы гаризада лицензияне алырга теләгән зат лицензияләр реестрыннан кәгазьдә өземтә алу зарурлыгына күрсәткән булса, ТР Дәүләт торак инспекциясе, лицензия бирү турындагы белдерү җибәрү белән бер үк вакытта, кулга тапшыру турында белдереп, лицензиатка заказлы почта юлламасы итеп лицензияләр реестрыннан өземтә дә җибәрә.

Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясенә лицензия бирүдән баш тарту турында тәкъдим әзерләнгән очракта, җаваплы башкаручыга, мондый баш тартуга нигез булып торучы норматив хокукый актларның һәм башка документларның конкрет нигезләмәләренә сылтама белән, баш тарту сәбәпләренә дәлилле нигезләүне яки, әгәр баш тарту сәбәбе булып тикшерү барышында лицензия алырга теләүченең лицензия таләпләренә туры килмәве ачыклануы торса, лицензия алырга теләүчене тикшерү акты реквизитларын күрсәтргә кирәк.

Материалларны карау һәм лицензия бирүдән баш тарту турында карар кабул итү күрсәтелгән материаллар килгән датадан башлап 10 эш көненнән соңга калмыйча Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.5.5. Лицензия бирүдән баш тарту турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясеннән карар алынган көннән башлап 2 эш көне эчендә чыгарыла.

Лицензия бирүдән баш тарту турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы имзаланган көннән башлап 3 эш көне эчендә җаваплы башкаручы лицензия алырга теләүче затка лицензия бирүдән баш тарту турындагы белдерүне тапшыра яки, аның ихтыярына карап, тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ формасында лицензия алырга теләүче затка җибәрә. Баш тарту турында хәбәрләмәдә мондый баш тартуга нигез булып торучы норматив хокукый актларның һәм бүтән төрле документларның конкрет нигезләмәләренә сылтама белән, баш тарту сәбәпләренә дәлилле нигезләү күрсәтелә. Әгәр баш тарту сәбәбе булып тикшерү барышында лицензия алырга теләүченең лицензия таләпләренә туры килмәве ачыклануы торса, икшерү акты реквизитлары күрсәтелә.

Лицензияләү процедурасы тәмамлангач лицензияләр реестрыннан өземтә тапшыру

(алу) көненнән башлап 5 эш көне эчендә җаваплы башкаручы түбәндәге документлардан лицензия эшен формалаштыра:

а) лицензия алырга теләүченең лицензия бирү турында гаризасы, лицензиатның гаризасы һәм тиешле гаризага теркәлә торган документлар;

б) лицензия бирү, лицензия бирүдән баш тарту, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту, лицензиянең гамәлдә булуын туктату турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыклары;

в) лицензияләр реестрыннан өземтә күчермәсе;

г) лицензия алырга теләгән затка, лицензиатка карата тикшерүләр билгеләү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыклары, тикшерү актларының, лицензия таләпләре бозылуның ачыкланган очракларын бетерү турында күрсәтмәләрнең, административ хокук бозулар турында беркетмәләрнең, административ җәза билгеләү турында карарларның һәм лицензия контролен гамәлгә ашыруга бәйле башка документларның күчермәләре;

д) лицензияне гамәлдән чыгару турында суд карарыннан өземтә;

е) лицензияләүне гамәлгә ашыруга бәйле хәбәрләмәләрнең һәм башка документларның күчермәләре.

Лицензия эше, мөрәҗәгать итүчегә лицензия бирүгә яки лицензия бирүдән баш тартуга бәйсез рәвештә, мәгълүматның конфиденциальлеген тәэмин итү таләпләрен үтәп, вакыты чикләнмичә ТР Дәүләт торак инспекциясендә сакланырга тиеш.

Процедураның нәтиҗәсе: лицензия бирү турында боерык, лицензияләр реестрында теркәлү, лицензияләр реестрыннан өземтә, лицензия бирүдән баш тарту турында боерык, баш тарту турында белдерү, лицензия эше.

3.6. Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гаризаны, башка документларны карау һәм лицензия бирү турында (үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында) карар кабул итү.

Лицензиясе булган лицензиат яки аның хокуклы варисы лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза һәм документлар (белешмәләр) белән ТР Дәүләт торак инспекциясенә мөрәҗәгать итә (әлеге Регламентка 2 нче кушымта).

Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза юридик затны үзгәртеп кору формасында үзгәрткән, аның исемен, урнашкан урын адресын, юридик зат тарафыннан лицензияләнүче эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру урыннары адресларын, лицензияләнүче эшчәнлек төрләрен тәшкил итүче башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр исемлеген үзгәрткән очракларда тапшырыла.

Юридик затны үзгәртеп кору формасында үзгәрткән очракта лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү нигезе барлыкка килгән көннән башлап 15 көн узганчы тапшырыла.

Юридик затларны берләштерү формасында үзгәрткән очракта, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү фәкать берләшүдә катнашучы һәр юридик затта үзгәртеп корылган юридик затларның хокуклы варисларын дәүләт теркәвенә алу датасына күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия булуы шарты белән генә рөхсәт ителә.

3.6.1. Гаризаны кабул итү һәм теркәү әлеге Администартив регламентның 3.3 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.6.2. Җаваплы башкаручы, лицензиат турында лицензия эшендә булган белешмәләрне исәпкә алып, тапшырылган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуына тикшерү уздыра, түбәндәгеләрне билгеләү максатында:

1) лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү нигезләре булуын;

2) гаризада тапшырылган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуын һәм аларны ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән ТР Дәүләт торак инспекциясенә алынган белешмәләр белән чагыштыра.

Ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр формалаштыру һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган органнарга җибәрү әлеге Регламентның 3.4 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында гариза ТР Дәүләт торак инспекциясенә килгән көннән башлап 5 эш көненнән артмаган срокта гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтиҗәсе: тапшырылган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуын тикшерү акты.

3.6.3. Лицензиат тапшырган белешмәләрнең тулы һәм дөрес булуын тикшерүне тәмамлаган датадан башлап 2 эш көне эчендә җаваплы башкаруч лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында (лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында) боерык проектын әзерли.

Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү өчен боерык проекты, гариза һәм документлар ТР Дәүләт торак инспекциясе башлыгы тарафыннан 2 эш көне эчендә, ләкин лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында яки, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында карар кабул итү максатында, лицензиаттан килгән лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында тиешле рәвештә рәсмиләштерелгән гариза теркәлгән датадан башлап 9 эш көне узганчы карала.

Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы ТР Дәүләт торак инспекциясе җитәкчесе тарафыннан имзалана һәм лицензияләр реестрында теркәлә. Лицензияләр реестрыннан яңа өземтә ТР Дәүләт торак инспекциясе җитәкчесе тарафыннан имзалана.

Лицензияләр реестрыннан аңа алмашка яңа өземтә бирелә торган лицензияләр реестрыннан өземтә акт буенча юк ителә.

Лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы проекты әзерләнгән очракта, җаваплы башкаручыга мондый баш тартуга нигез булган норматив хокукый актларның һәм башка документларның конкрет нигезләмәләренә сылтама ясап, баш тарту сәбәпләренә дәлилле нигезләү күрсәтергә кирәк.

Процедураның нәтиҗәсе: лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерү турында боерык, лицензияләр реестрында теркәү, лицензияләр реестрыннан өземтә, лицензияне үзгәртеп рәсмиләштерүдән баш тарту турында боерык, баш тарту турында белдерү.

3.7. Лицензияләр реестрыннан конкрет лицензия турында белешмәләр бирү турында гариза карау.

Лицензияләр реестрыннан өземтә рәвешендә яисә кабул ителгән карар турында ТР Дәүләт торак инспекциясе акты күчермәсе яки лицензияләр реестрында лицензияләр турында мәгълүматлар булмаган очракта яки конкрет лицензиатны билгеләү мөмкин

булмаган очракта бирелә торган, соратып алына торган мәгълүматларның булмавы турында белешмә рәвешендә конкрет лицензия турында мәгълүматлар физик һәм юридик затларга аларның гаризалары нигезендә бирелә.

3.7.1. ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензияләр реестрында булган мәгълүматны бирү турында гариза алынганнан соң бүлек белгече лицензияләр реестрыннан өземтә яки кабул ителгән карар турында ТР Дәүләт торак инспекциясе актын яки соратып алына торган мәгълүматларның булмавы турында белешмә әзерли.

Бүлек белгече, мөрәҗәгать итүче ихтыярына карап, аңа турыдан-туры тапшыра, тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп яки көчәйтелгән квалифицияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә җибәрә. Конкрет лицензия турында мәгълүмат алу рәвеше һәм ысулы мөрәҗәгать итүче тарафыннан мондый мәгълүматларны бирү турындагы гаризада күрсәтелә.

3.7.2. Лицензияләр реестрыннан өземтәдә 99-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясында каралган белешмәләр, шулай ук лицензиянең теркәлү номеры, лицензия бирү турында лицензияләр реестрындагы язу номеры, лицензия бирү датасы турында мәгълүматлар булырга тиеш. Лицензияләр реестрыннан өземтәгә «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге битнең кодлаштырылган адресын үз эченә алган ике үлчәмле штрих коды язылырга тиеш, анда бирелгән лицензия турындагы мәгълүматларны үз эченә алган лицензияләр реестры язулары урнаштырыла.

3.7.3. Лицензияләр реестрыннан кәгазь нөсхәдә өземтә түләүле рәвештә бирелә.

Лицензияләүче органның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендәге лицензияләр реестрыннан өземтә түләү алмыйча бирелә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар тиешле гариза килгән көннән соң 3 эш көненнән соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: лицензияләр реестрыннан өземтә, Татарстан Республикасы лицензияләү комиссиясе кабул иткән карарлар турында акт күчермәсе, сорала торган белешмәләрнең булмавы турында белешмә.

3.8. Лицензиянең гамәлдә булуын туктату.

«Лицензиянең гамәлдә булуын туктату» административ процедурасы түбәндәгеләргә бәйле рәвештә гамәлгә ашырыла:

а) лицензиат тарафыннан күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген туктату турында гариза тапшырылуы аркасында;

б) юридик затның эшчәнлеген туктатуы турында (үзгәртеп корылу яки берләшү формасында үзгәртелү очракларыннан тыш, үзгәртелгән юридик затларның хокуклы варисын дәүләт теркәвенә алу датасына берләшүдә катнаша торган һәр юридик затта бер үк эшчәнлек төренә лицензия булганда) яки физик зат тарафыннан шәхси эшкуар сыйфатында эшчәнлек туктатылуы турында юридик затларны һәм шәхси эшкуарларны дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыра торган федераль башкарма хакимияте органыннан мәгълүмат килүгә бәйле рәвештә;

в) ТР Дәүләт торак инспекциясенә лицензияне гамәлдән чыгару турында законлы көченә кергән суд карарыннан өземтә килүе.

3.8.1. Җаваплы башкаручы күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген туктату турында тиешле рәвештә рәсмиләштергән гариза;

юридик затларны һәм шәхси эшкуарларны дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органыннан тиешле реестрга юрдик затның эшчәнлеген туктатуы турында яки физик затның шәхси эшкуар сыйфатында эшчәнлеген туктатуы турында язу кертелү датасы турында мәгълүмат; лицензияне гамәлдән чыгару турында законлы көченә кергән суд карары (лицензияне гамәлдән чыгару турында законлы көченә кергән суд карарыннан өземтә) ТР Дәүләт торак инспекциясенә килгән көннән башлап 10 эш көне эчендә түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

а) лицензия эшендә лицензиат турында булган белешмәләрне исәпкә алып, тапшырылган белешмәләрнең дөреслеген тикшерә;

б) күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензиянең гамәлдә булуын туктату турында боерык проектын рәсмиләштерә;

в) лицензиянең гамәлдә булуын туктату турында белешмәләрне лицензияләр реестрына кертә;

г) лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату турында, ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы күчермәсен теркәп, лицензиатка хәбәр тапшыра яки, кулга тапшыру турында белдереп, заказлы почта юлламасы итеп җибәрә.

Ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр формалаштыру һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган органнарга җибәрү әлеге Регламентның 3.4 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген туктату турында гариза, лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату турында боерык һәм лицензиянең гамәлдә булу вакытын туктату турында мөрәҗәгать итүчегә белдерү күчермәсе лицензия эшенә теркәлә.

Процедураның нәтиҗәсе: лицензиянең гамәлдә булуын туктату турында боеры, лицензиянең гамәлдә булуын туктату турында хәбәрләмә, лицензияләр реестрында теркәү.

3.9. Лицензиянең гамәлдә булу вакытын озайту турында гаризаны карау.

Лицензиат лицензиянең гамәлдә булу вакытын озынайту турында гариза белән ТР Дәүләт торак инспекциясенә мөрәҗәгать итә.

Лицензиянең гамәлдә булу вакытын озынайту турында гариза лицензиянең гамәлдә булу вакыты чыккан көнгә 60 эш көне кала һәм 45 эш көне узганчы ТР Дәүләт торак инспекциясенә тапшырыла.

3.9.1. Гаризаны кабул итү, теркәү әлеге Регламентның 3.3 пункты нигезендә башкарыла.

3.9.2. Җаваплы башкаручы түбәндәгеләрне тикшерә:

а) лицензиянең гамәлдә булу вакытын озайту турында гариза бирү вакытының үтәлешен;

б) лицензиатның Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешендәге 1-6.1 пунктларында каралган лицензия таләпләренә туры килүен;

в) Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясындагы 2.3 өлешендә каралган таләпләр үтәлешен;

г) Россия Федерациясе Торак кодексының 162 статьясындагы 2 өлешендә каралган күпфатирлы йорт белән идарә итү килешүе буенча бурычлар үтәлешен;

д) Россия Федерациясе Торак кодексының 45 статьясындагы 3.1 өлешендә каралган таләпләр үтәлешен;

е) Россия Федерациясе Торак кодексының 162 статьясындагы 7 өлешендә һәм 198 статьясының 6 өлешендә каралган таләпләр үтәлешен;

ж) лицензиатның түбәндәге лицензия таләпләрен тупас бозмавын:

- РФ Торак кодексының 161 статьясының 2.3 өлешендә каралган лицензия таләбен бозу, нәтиҗәдә гражданнарның гомеренә зыян яки сәламәтлегенә каты зыян китерү, моның законлы көченә кергән суд карары белән расланган булуы;

- күпфатирлы йортларда җылылык белән тәэмин итү (җылыту, кайнар су белән тәэмин итү) системаларын тиешенчә карап тоту максатларында башкарыла торган җыллык кертү төеннәренә һәм системаларына ныклылык һәм тыгызлык буенча сынаулар (гидравлик сынаулар), җылыту системаларын юдырту һәм җайга салу эшләрен уздырмау өлешендә лицензиат тарафыннан РФ Торак кодексының 161 статьясының 2.3 өлешендә каралган лицензия таләбен бозу;

- күпфатирлы йорт белән идарә итү килешүен үти башлаган көннән алып 30 календарь көне эчендә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Йорт һәм фатир эчендәге газ җиһазларыннан файдаланганда һәм аларны карап тотканда куркынычсызлык тәэмин итү чаралары турында» 2013 елның 14 маендагы 410 номерлы карары белән расланган Газ белән тәэмин итү коммуналь хезмәтен күрсәткәндә йорт һәм фатир эчендәге газ җиһазларыннан файдаланганда һәм аларны карап тотканда куркынычсызлык тәэмин итү өлешендә газдан файдалану кагыйдәләрендә билгеләнгән таләпләр нигезендә йорт эчендәге газ җиһазы системаларын тиешенчә карап тоту максатларында эшләр башкару турында, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Лифтлардан, инвалидларны күтәртә торган платформалардан, пассажир конвейерларыннан (хәрәкәтле җәяүле юлларыннан), эскалаторлардан, метрополитеннардагы эскалаторлардан тыш, куркынычсыз файдалануны һәм аларны карап тотуны оештыру турында» 2017 елның 24 июнендәге 743 номерлы карары белән расланган Лифтлардан, инвалидларны күтәртә торган платформалардан, пассажир конвейерларыннан (хәрәкәтле җәяүле юлларыннан), эскалаторлардан, метрополитеннардагы эскалаторлардан тыш, куркынычсыз файдалануны һәм аларны карап тотуны оештыру кагыйдәләрендә (алга таба – Кагыйдәләр) билгеләнгән таләпләр нигезендә лифтларны, инвалидларны күтәртә торган платформаларны эксплуатацияләү, шул исәптән аларга техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау, буенча эшләр башкару турында килешү төземәү өлешендә РФ Торак кодексының 161 статьясының 2.3 өлешендә каралган лицензия таләбенең бозылуы, лифтлардан, инвалидларны күтәртү платформаларыннан файдалану, шул исәптән аларга хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау буенча эшләрне идарәче оешмалар тарафыннан Кагыйдәләрдә билгеләнгән таләпләр нигезендә мөстәкыйль башкарган очрактан тыш;

- күпфатирлы йорт белән идарә итү килешүен үти башлаган көннән башлап 30 календарь көне эчендә күпфатирлы йортта уртак мөлкәттән файдаланганда һәм аны карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурсларны сатып алу максатларында ресурс белән тәэмин итүче оешмалар белән килешүләр тезелмәве өлешендә лицензиат тарафыннан РФ Торак кодексының 162 статьясының 2 өлешендә каралган лицензия таләбе бозылу;

- лицензиатның күпфатирлы йортта милекчеләргә һәм торак урыннардан файдаланучыларга тиешле төрдәге коммуналь хезмәтне күрсәтүне һәм (яки) күпфатирлы йортта уртак мөлкәттән файдаланганда һәм аны карап тотканда кулланыла торган коммуналь ресурсларны сатып алуны тәэмин итү максатларында ресурс белән тәэмин итү буенча төзелгән килешү нигезендә йөкләмәләрнең уртача 2 айлык зурлыгына тигез яки аны арттырып җибәрә торган күләмдә ресурс белән тәэмин итүче оешма каршысында законлы көченә кергән суд акты белән танылган яки расланган түләячәк әҗәте булу өлешендә РФ Торак кодексының 162 статьясының 2 өлешендә каралган лицензия таләбенең бозылуы, әлеге әҗәтне алга таба лицензиат тарафыннан түләү фактына бәйсез рәвештә;

- Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда күпфатирлы йортка һәм мондый күпфатирлы йорт белән идарә итүгә бәйле техник документларны, күпфатирлы йортта уртак мөлкәт составына керә торган урыннардан ачкычларны, күпфатирлы йортта уртак мөлкәт составына керә торган җайланмалардан һәм күпфатирлы йорттан файдалану һәм аның белән идарә итү өчен кирәкле башка техник чаралардан һәм җайланмалардан файдалану өчен электрон кодларны (алга таба – күпфатирлы йортка бәйле техник документлар һәм әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүгә бәйле башка документлар, техник чаралар һәм җайланма) күпфатирлы йорт белән идарә итү йөкләмәсен үз өстенә алган идарәче оешмага, торак милекчеләре ширкәтенә, торак кооперативына, торак-төзелеш кооперативына, ә күпфатирлы йорт белән идарә итү турыдан-туры мондый йорттагы биналарның милекчеләре тарафыннан гамәлгә ашырылган очракта, күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында биналарның милекчеләренең гомуми җыелышы карарында күрсәтелгән милекчеләрнең берсенә яки, мондый милекче күрсәтелмәгән булса, әлеге йорттагы теләсә кайсы бина милекчесенә тапшырдан баш тарту яки күпфатирлы йортка бәйле техник документларны һәм әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүгә бәйле башка документларны, техник чараларны һәм җайланманы тапшырудан читләшү өлешендә РФ Торак кодексының 162 статьясының 2 өлешендә каралган лицензия таләпләренең бозылуы яисә күпфатирлы йортка бәйле техник документларны һәм әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүгә бәйле башка документларны, техник чараларны һәм җайланманы тапшыруның федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән башка Россия Федерациясе норматив хокукый актларында каралган тәртибен һәм вакытларын бозу;

- Россия Федерациясе субъектының лицензияләр реестрыннан мондый йорт турында белешмәләр төшереп калдырылган көннән башлап 3 көн эчендә лицензиат тарафыннан күпфатирлы йорт белән идарә итү эшчәнлеген туктатмау өлешендә РФ Торак кодексының 162 статьясының 7 өлешендә һәм РФ Торак кодексының 198 статьясының 6 өлешендә каралган лицензия таләбен бозу, мондый эшчәнлекне РФ Торак кодексының 200 статьясының 3 өлеше нигезләмәләре нигезендә гамәлгә ашырудан тыш;

- лицензиат тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 15 маендагы 416 номерлы карары белән расланган Күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыру тәртибенең 13 пунктында каралган авария-диспетчерлык хезмәте күрсәтүне гамәлгә ашыруга бәйле таләпләрне бозу өлешендә РФ Торак кодексының 162 статьясының 7 өлешендә һәм 198 статьясының 6 өлешендә каралган лицензия таләбе бозылу.

Ведомствоара рәсми мөрәҗәгатьләр формалаштыру һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнаша торган органнарга җибәрү әлеге Регламентның 3.4 пункты нигезендә гамәлгә ашырыла.

3.9.3. Лицензиянең гамәлдә булу вакытын озайту турында карар кабул итү өчен билгеләнгән процедуралар тиешле гариза кергән көннән соң 30 календарь көне узганчы гамәлгә ашырыла.

3.9.4. Тикшерү нәтиҗәләре буенча җаваплы башкаручы лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайту турында (яки лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайтудан баш тарту турында) боерык проектын рәсмиләштерә.

3.9.5. Җаваплы башкаручы лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайту турында (яки лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайтудан баш тарту турында) боерыкны лицензиатка тапшыра яки кулга тапшыру белдерүе белән заказлы почта юлламасы итеп җибәрә.

Процедураның нәтиҗәсе: лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайту турында (яки лицензиянең гамәлдә булу срогын озынайтудан баш тарту турында) боерык.

3.10. Техник хатаны төзәтү.

Дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә хата җибәрелгәнлеге ачыкланганса, мөрәҗәгать итүче әлеге Регламентның 4 нче кушымтасы нигезендәге форма буенча техник хатаны төзәтү турында гариза белән мөрәҗәгать итә.

Җаваплы башкаручы документларны карый һәм нигезләре булган очракта дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсенә төзәтмәләр кертү максатында техник хатаны төзәтү турында боерык проектын әзерли.

Техник хатаны төзәтү турында ТР Дәүләт торак инспекциясе боерыгы һәм дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсе булган документ бер үк вакытта ТР Дәүләт торак инспекциясе җитәкчесе тарафыннан имзалана.

Имзаланган, дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсе булган документ лицензиатка (Россия Федерациясе законнары таләпләренә туры китереп рәсмиләштерелгән ышаныч кәгазе нигезендә вәкаләтле затка) кул куйдыртып тапшырыла яки лицензиатка кулга тапшыру турында белдерүе белән заказлы почта юлламасы итеп җибәрелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура дәүләт хезмәте күрсәткәндә җибәрелгән хатаны төзәтү турында гариза алынган көннән алып 10 эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтиҗәсе: техник хатаны төзәтү турында боерык, дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсе булган, төзәтелгән документ.».

Административ регламентка 1 нче кушымтаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Форма Россия Төзелеш
министрлыгының 28.10.2014 ел,
№ 657/пр боерыгы белән
расланган

Татарстан Республикасы Дәүләт
торак инспекциясенә

Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия бирү турында

ГАРИЗА

(лицензия бирү өчен беренчел мөрәҗәгать иткәндә)

Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия бирүегез турында үтенәм

____

(лицензия алырга теләгән затның тулы һәм (булган очракта) кыска атамасын (шул исәптән фирма исемен) күрсәтергә)

Лицензия алырга теләүче затның оешу-хокук формасы ________________________

Лицензия алырга теләүче затның урнашкан урыны __________________________

____

(лицензия алырга теләүченең урнашкан адресы күрсәтелә)

Юридик затның төп дәүләт теркәвенә алу номеры

(ОГРН) ____

Юридик зат турында мәгълүматларны Юридик затларның бердәм дәүләт реестрына яки шәхси эшкуар турындагы мәгълүматларны Шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрына кертү фактын раслый торган документ белешмәләре

____

(Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында һәм Шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында язу кәгазе реквизитлары (уставка үзгәрешләр кертелгән очракта Юридик затларның бердәм дәүләт реестрындагы һәм Шәхси эшкуарларның бердәм дәүләт реестрындагы барлык тиешле язу кәгазенең реквизитлары күрсәтелә))

Салым түләүче затның тәңгәллек номеры ________________________________

Лицензия алырга теләгән затны салым органында исәпкә кую турында документ белешмәләре ____

(лицензия алырга теләгән затны салым органында исәпкә кую сәбәбенең коды һәм датасы, лицензия алырга теләүче затны салым исәбенә кую турында таныклык реквизитлары)

Лицензия алырга теләгән затның вазыйфаи затының квалификация аттестаты

____

(квалификация аттестатының номеры, кем тарафыннан бирелгән, бирелү датасы)

Мәгълүмат ачуга карата Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясының 10.1 өлешендә билгеләнгән таләпләр нигезендә лицензия алырга теләгән зат үз эшчәнлеге турында мәгълүмат ача торган «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге сайтлар һәм (яки) рәсми массакүләм мәгълүмат чаралары турында белешмәләр

____

(лицензия алырга теләгән зат лицензия бирү турында гариза белән мөрәҗәгать иткән датага күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырган очракта тапшырыла)

Раслыйм:

- лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затында икътисад өлкәсендәге җинаятьләр өчен, уртача авырлыктагы, авыр һәм аеруча авыр җинаятьләр өчен алынмаган яисә үтәлмәгән суд хөкеме юк;

- лицензиатның лицензиясе гамәлдән чыгарылган бер кулдагы башкарма орган функцияләрен гамәлгә ашыручы затлар, шулай ук лицензиат уставында яисә башка документларында күпфатирлы йортта уртак мөлкәтне тиешенчә карап тотуны тәэмин итүгә карата таләпләрне үтәү өчен җаваплылык йөкләнгән һәм үзләренә карата квалификациясен алу рәвешендә административ җәза кулланылган затлар, лицензиясе гамәлдән чыгарылган һәм квалификациясен алу рәвешендә административ җәза

билгеләнгән шәхси эшкуарлар реестрында лицензия алырга теләүченең вазыйфаи заты турында мәгълүмат юк;

- лицензияләрнең җыелма федераль реестрында лицензия алырга теләүчегә элегрәк бирелгән лицензияне гамәлдән чыгару турында мәгълүмат юк.

Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия биргән өчен лицензия алырга теләүче тарафыннан дәүләт пошлинасы түләнгәнлеген раслаучы документ реквизитлары

____

Лицензия алырга теләгән затның телефон (факс) номеры ______________________

Лицензия алырга теләүченең электрон почта адресы __________________________

Лицензияләү процедурасы турындагы хәбәрне электрон формада җибәрүне сорыйм: ____
(әйе/юк)

Мин, ____,
(лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затының фамилиясе, исеме, атасының исеме - тулысынча)

«Персональ белешмәләр турында» 2006 елның 27 июлендәге федераль законның 9 статьясы нигезендә минем персональ белешмәләремне автоматлаштырылган рәвештә, шулай ук автоматлаштырылган чаралардан файдаланмыйча гына, эшкәртүгә, ә атап әйткәндә «Персональ белешмәләр турында» 2006 елның 27 июлендәге федераль законның 3 статьясының беренче өлешендәге 3 пунктында каралган гамәлләргә, шулай ук Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясының 1 өлешендәге 3, 4 пунктларда билгеләнгән лицензия таләпләренә туры килүне тикшерү максатларында минем персональ белешмәләремне эшкәртүгә, тапшыруга һәм файдалануга ризалык бирәм.

Тутыру датасы __ __________ 20__ ел.

______________________	____________________	________________________
(лицензия алырга теләүче зат вазыйфаи затының вазыйфа атамасы)	(лицензия алырга теләүче зат вазыйфаи затының имзасы)	(лицензия алырга теләүче зат вазыйфаи затының фамилиясе, исеме, ата исеме (булган очракта)

Мөһер урыны (булган очракта)»;

Административ регламентка 4 нче кушымтаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Татарстан Республикасы
Дәүләт торак инспекциясенә

Техник хата төзәтү турында
ГАРИЗА

Дәүләт хезмәте күрсәтелгәндә җибәрелгән хата турында хәбәр итәм ____ (хата төре)
Язылган:____
Дөрес белешмәләр:____

Техник хатаны төзәтүегез һәм дәүләт хезмәте күрсәтү нәтиҗәсе булган документка тиешле үзгәрешләр кертүегез турында үтенәм.
Түбәндәге документларны терким
1.
2.
Техник хаталарны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта мондый карарны:
e-mail:_____________ адресына электрон документ рәвешендә;
______________________________ адресы буенча кәгазь документның таныкланган күчермәсе рәвешендә почта аша.

Шәхси белешмәләрне эшкәртүгә, шул исәптән автоматлаштырылган режимда да, алар нигезендә дәүләт хезмәте күрсәтүче орган тарафыннан дәүләт хезмәте күрсәтү максатларында карарлар кабул итүне дә кертеп, (шәхси белешмәләрне җыюга, системага салуга, туплауга, саклауга, тәгаенләүгә (яңартуга, үзгәртүгә), файдалануга, таратуга (шул исәптән тапшыруга), шәхси үзенчәлекләрен бетерүгә, файдалана алмаслык итүгә, юкка чыгаруга, шулай ук дәүләт хезмәте күрсәтү кысаларында шәхси белешмәләрне эшкәртү өчен кирәкле башка гамәлләргә) үз ризалыгымны, минем тарафтан вәкил булган затның риза булуы хакында раслыйм.

Дата_________________Имза_______________/_______________________

Хезмәт тамгалары Гариза алынды: Дата:

Алынган №
Гаризаны кабул иткән затның фамилиясе, исеме, ата исеме (булган очракта).».