



**РЕШЕНИЕ**

« 30 » декабрь 2020 г. г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 24

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрдәгә 366 номерлы «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында»гы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясенең Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә

**Әлмәт муниципаль районы Советы КАРАР БИРӘ:**

1. Әлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрдәгә 366 номерлы «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында»гы карары белән расланган «Шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы»Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре турында» гы 1.1 кушымтасына үзгәрешләр кертүгә:

-махсус билгеләнештәге территориаль зона (СН-1) чикләрен үзгәртү өлешендә, күпкатлы торак йортлар (Ж-4) тезү зоналары һәм территорияне житештерү, эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д-3);

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, коммуналь объектлар (КО) зоналарын төшереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар төзелеш зонасына(Ж-4) кертү өлешендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) төзелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, территорияне житештерү һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д-3) , 1 нче кушымта нигезендә;

- махсус билгеләнештәге территориаль зона (СН-1) чикләрен үзгәртү, территорияне IV класслы зыянлы житештерү-коммуналь объектлар зонасына кертү өлешендә (П-3);

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тезелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне утыртылган агачлар (С3) санитар-яклау зонасына кертү елешендә;

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территориаль зонасын, аз катлы торак йортлар (Ж-2), ижтимагый тезелешне үстерү зоналарын (Д-5), рекреацион-ландшафт территорияләре зонасын (Р1) тешереп калдыру һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тезү зонасына кертү елешендә, 2 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең территориаль зонасы (Р1), авыл хужалыгы жирләре зонасы (СХ) чикләрен үзгәртү, IV класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлары зоналарын тешереп калдыру (П-3) һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тезү зонасына кертү елешендә, 3 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонасын тешереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 4 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонадан тешереп калдыру һәм күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 5 нче кушымта нигезендә;

- сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектларны урнаштыру территориаль зонасы (Д2) чикләрен үзгәртү һәм территорияне житештерү һәм эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру ечен кирәкле объектларга хезмәт күрсәтү зонасына кертү өлешендә (Д3), 6 нчы кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонасын тешереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 7 нче кушымта нигезендә;

- күпкатлы торак йортлар (Ж-3) төзелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зоналарын тешереп калдыру (П-4) һәм территорияне эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге зонага (Д1) кертү өлешендә, 8 нче кушымта нигезендә;

- IV класслы зарарлы (П-3) житештерү-коммуналь объектлары чикләрен үзгәртү, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зоналарын тешереп калдыру (П-4) һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж4) тезү зонасына кертү өлешендә, 9 нчы кушымта нигезендә;

- эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге территориаль зона (Д1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 10 нчы кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезелеше зонасына кертү өлешендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге зонага (Д1) кертү өлешендә, 11 нче кушымта нигезендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тезелешенең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 12 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (Р1) территориаль зонасын тешереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тезү зонасына кертү өлешендә, 13 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын тешереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тәзү зонасына кертү еләшендә, 14 нче кушымта нигезендә;

- III класслы зарарлы (П-2) житештерү-коммуналь объектларының территориаль зоналарын тешереп калдыру, махсус файдалану зонасын (СН-1) үзгәртү, санитар-саклагыч утыртылган агачлар зонасын (С3) үзгәртү һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү еләшендә, 15 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P1) территориаль зонасын тешереп калдыру һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү еләшендә, 16 нчы кушымта нигезендә;

- ижтимагый тезелешне үстерүнең территориаль зонасын (Д-5) тешереп калдыру һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү еләшендә, 17 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең территориаль зонасы (P1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне ижтимагый тезелешне үстерү зонасына (Д-5) кертү еләшендә, 18 нче кушымта нигезендә;

- авыл хужалыгы жирләренең территориаль зонасы (СХ) чикләрен үзгәртү һәм территорияне V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлар зонасына кертү еләшендә (П-4), 19 нчы кушымта нигезендә;

- эшлекле, ижтимагый һәм коммерциячел билгеләнештәге территориаль зона (Д1) чикләрен үзгәртү һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тәзү зонасына кертү еләшендә, 20 нче кушымта нигезендә;

- бакчачылыкның территориаль зонасы һәм дача участкалары (P3), инженерлык инфраструктурасы объектлары зоналары (ТР-2), санитар-яклау утыртылган агачлар зоналары (С3) чикләрен үзгәртү һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына кертү еләшендә, 21 нче кушымта нигезендә;

- индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тезелешнең территориаль зонасы чикләрен үзгәртү, режим территорияләрен (СН-Р) тешереп калдыру һәм территорияне күпкатлы торак йортлар (Ж-3), рекреацион-ландшафт территорияләре зонасына (P1) кертү еләшендә, 22 нче кушымта нигезендә;

- V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектларның территориаль зонасы чикләрен үзгәртү (П-4) һәм территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү, күпкатлы торак йортлар (Ж-3) тәзү зонасына кертү еләшендә, 23 нче кушымта нигезендә;

- рекреацион-ландшафт территорияләренең (P-1) территориаль зонасы чикләрен, санитар-яклау утыртылган агачлар (С3) зоналарын, V класслы зарарлы житештерү-коммуналь объектлары зоналарын (П-4), аз катлы торак йортлар (Ж-2) тәзү зоналарын үзгәртү, территорияне индивидуаль торак йортлар (Ж-1) тәзү зонасына (Ж-1), житештерү һәм эшқуарлык эшчәнлеген (Д-3) гамәлгә ашыру ечен кирәкле объектларны хезмәт күрсәтү зонасына, ижтимагый тезелешне үстерү зонасына (Д-5) кертү еләшендә, 24 нче кушымта нигезендә;

2. Әлмәт муниципаль районы Советының 2009 елның 25 декабрендәге 366 номерлы «Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм тезелеш кагыйдәләре турында»гы карары белән расланган «Чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү эшчәнлеген гамәлгә ашыру каралган территория чикләре картасы» Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының Әлмәт шәһәренең жирдән файдалану һәм тезелеш кагыйдәләре турында» гы кушымтасына үзгәрешләр кертергә:

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү еләшендә,

түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, Гафиатуллин ур., 25 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү елешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, 1 нче мкр., 26 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү елешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, Риза Фәхретдин ур., 27 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү елешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, Шевченко, Техвәтуллин, Полевая урамнары, 21 квартал, 28 нче кушымта нигезендә;

- чикләрендә территорияне комплекслы һәм тотрыклы үстерү буенча эшчәнлекне гамәлгә ашыру каралган территориянең чикләрен үзгәртү елешендә, түбәндәге адрес буенча урнашкан участок: Татарстан Республикасы, Әлмәт шәһәре, СНОГ «Нефтепроводчик», с/о «Энергетик-А», 29 нче кушымта нигезендә;

3. Район Башкарма комитетының хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлеге карарны «Альметьевский вестник» газетасында бастырырга, «Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында» (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтында урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны район Советының икътисадый үсеш, торак-коммуналь хужалык һәм муниципаль милек мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә (И.М. Минһажевка) йөкләргә.

Муниципаль район Башлыгы



*[Handwritten signature in blue ink]*

Т.Д. Нагуманов



Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 2 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



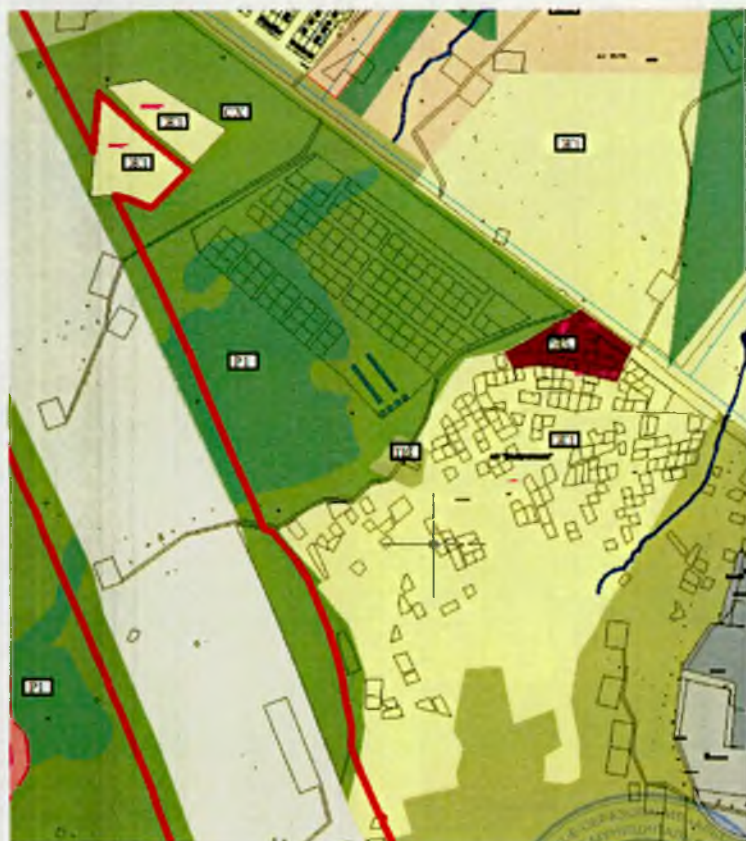
Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 3 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "T. D. Nagumanov".

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 4 нче кушымта

Гамәлдәге торышы

Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы

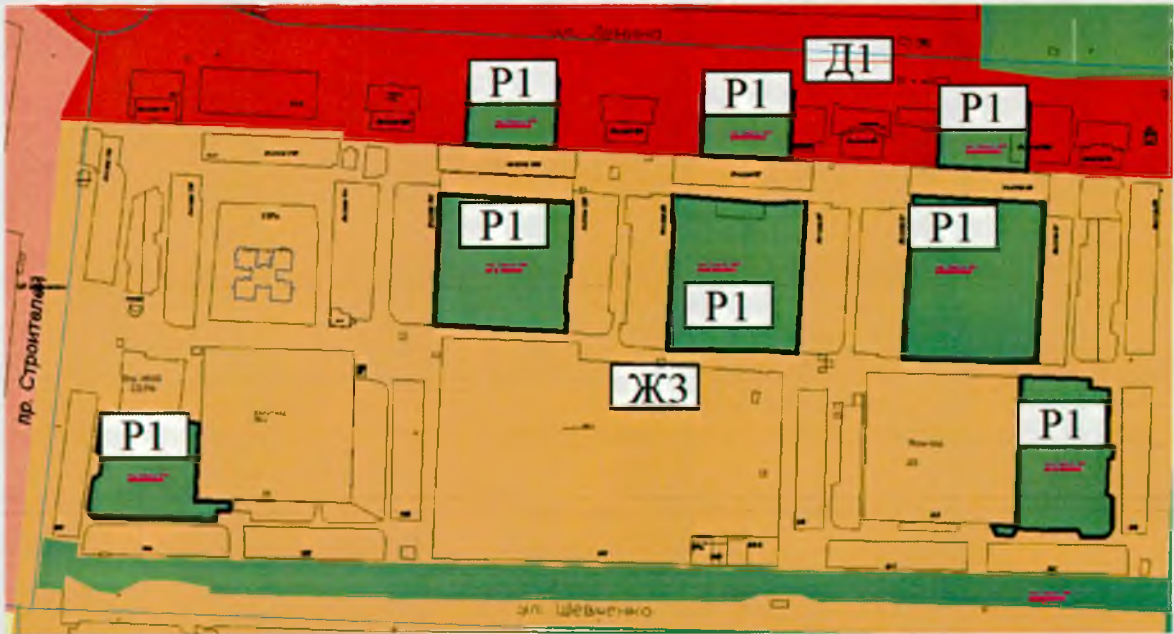


Т.Д. Нагуманов



Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 5 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 6 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлығы

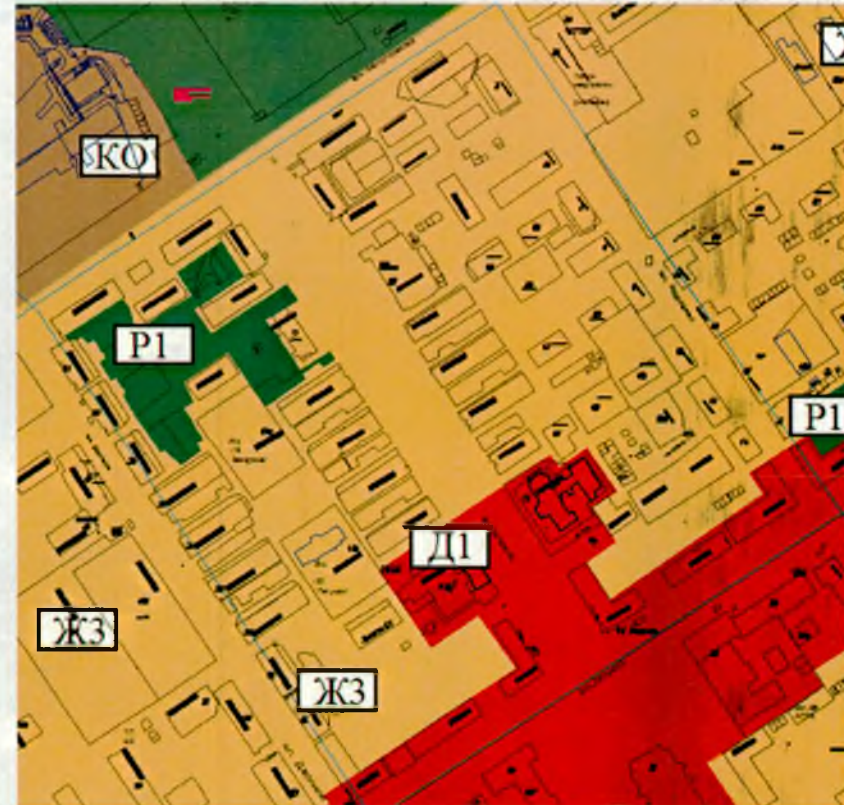
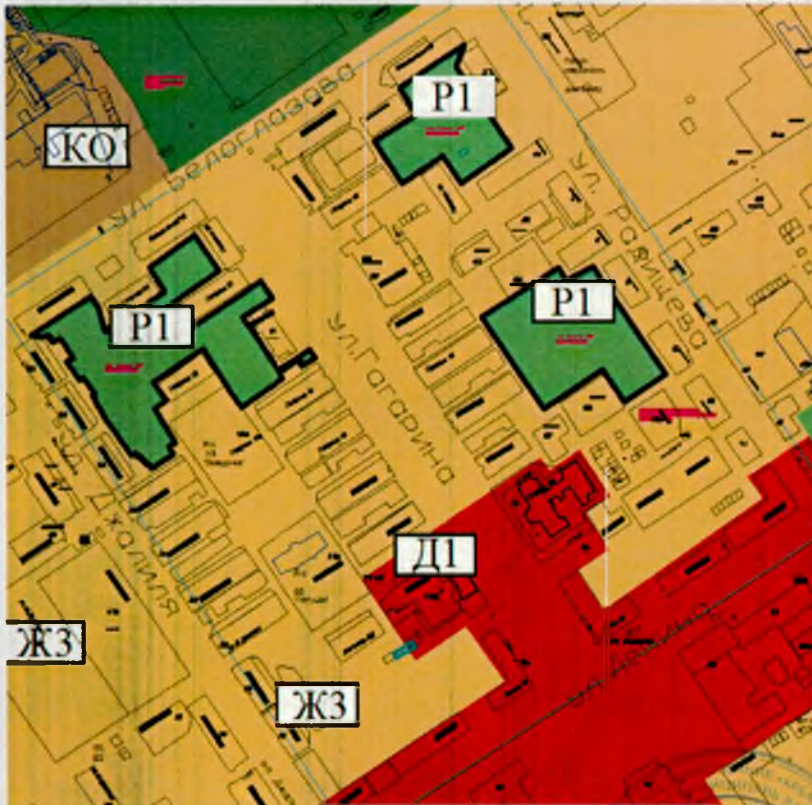


Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 7 нче кушымта

Гамәлдәге торышы

Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрдәгә  
24 номерлы карарына 8 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәндәге 24 номерлы карарына 9 нчы кушымта

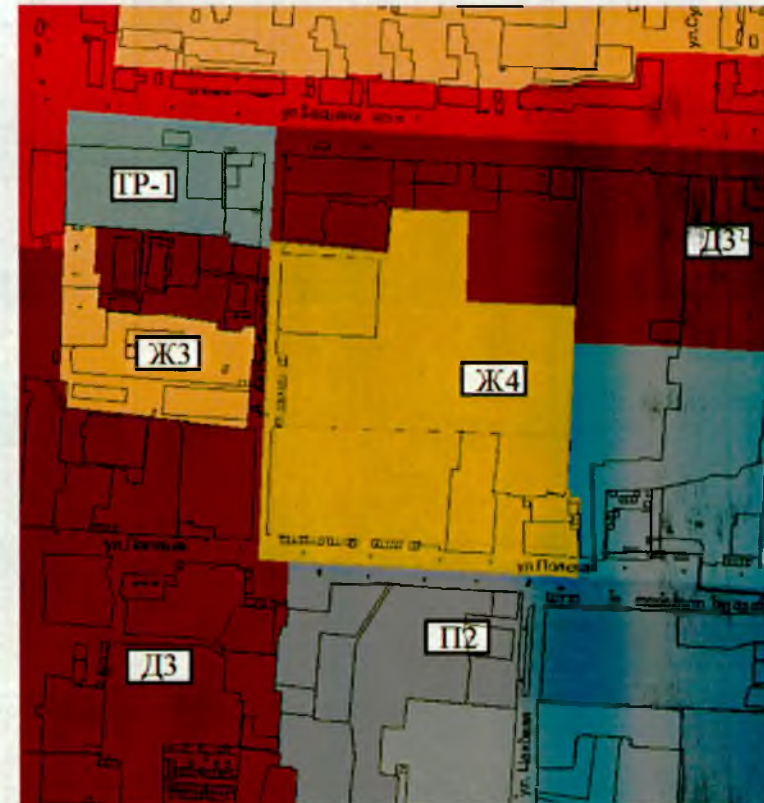
Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы



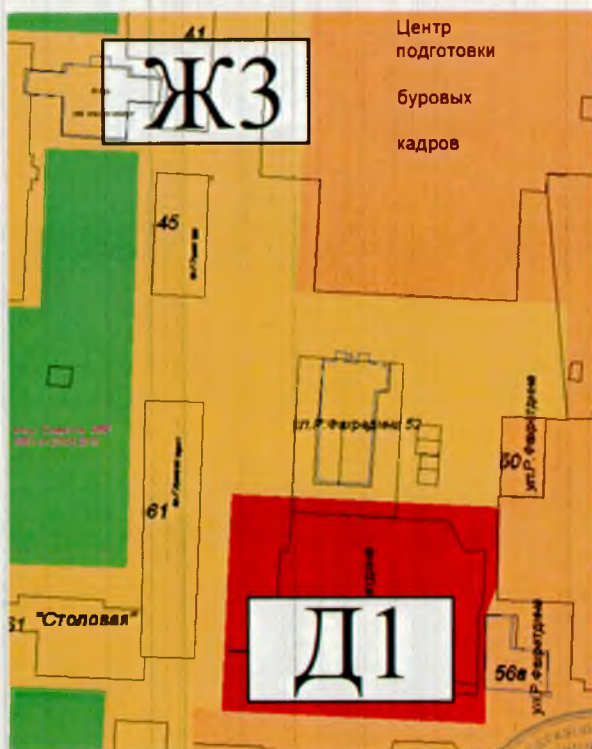
Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрдәгә  
24 номерлы карарына 10 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



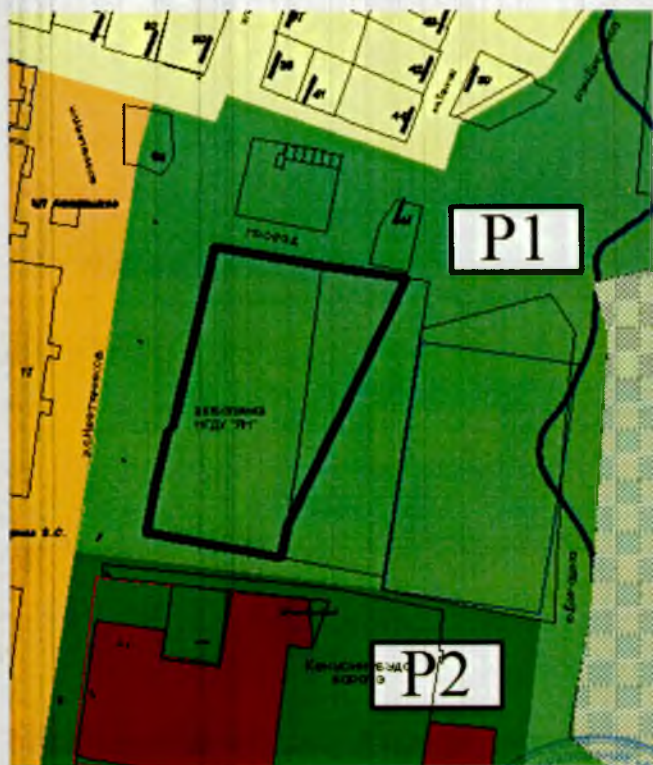
Муниципаль район Башлыгы



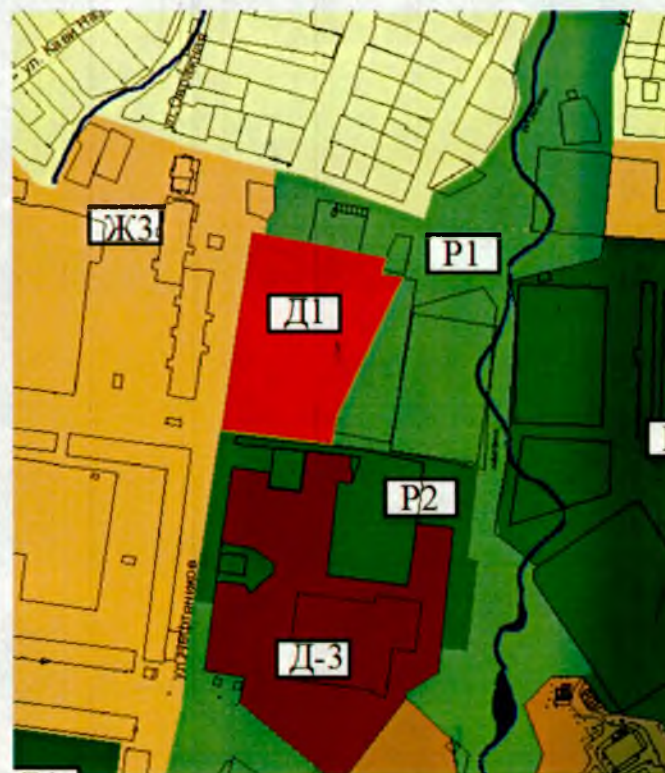
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 11 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24 номерлы карарына 12 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы

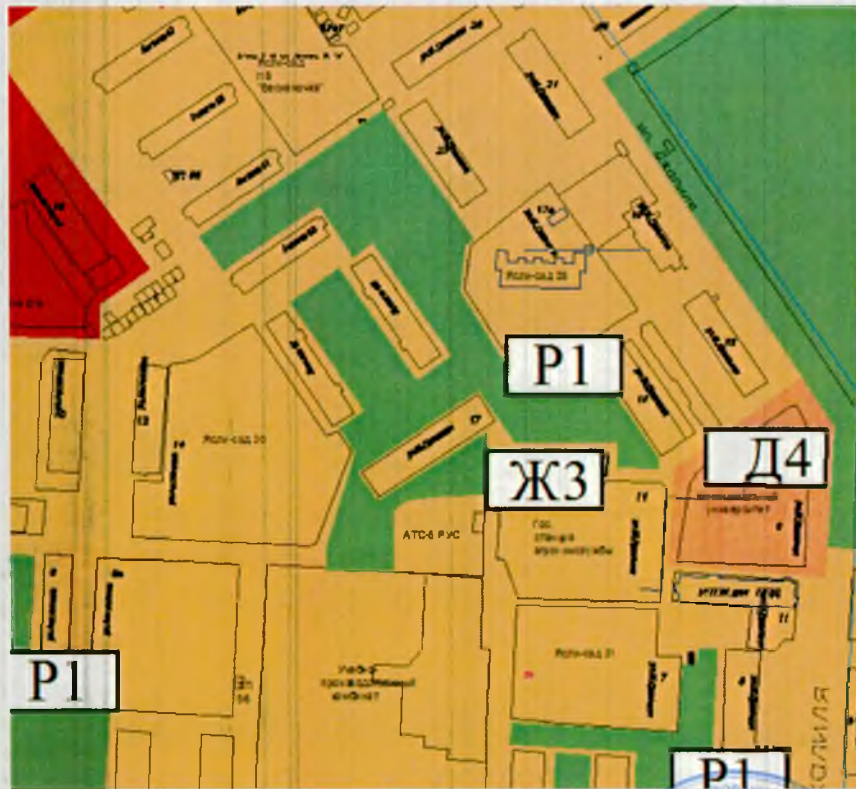


Т.Д. Нагуманов



Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрдәгә  
24 номерлы карарына 13 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрдәгә  
24 номерлы карарына 14 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы



Кертелгән үзгәрешләр



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 15 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



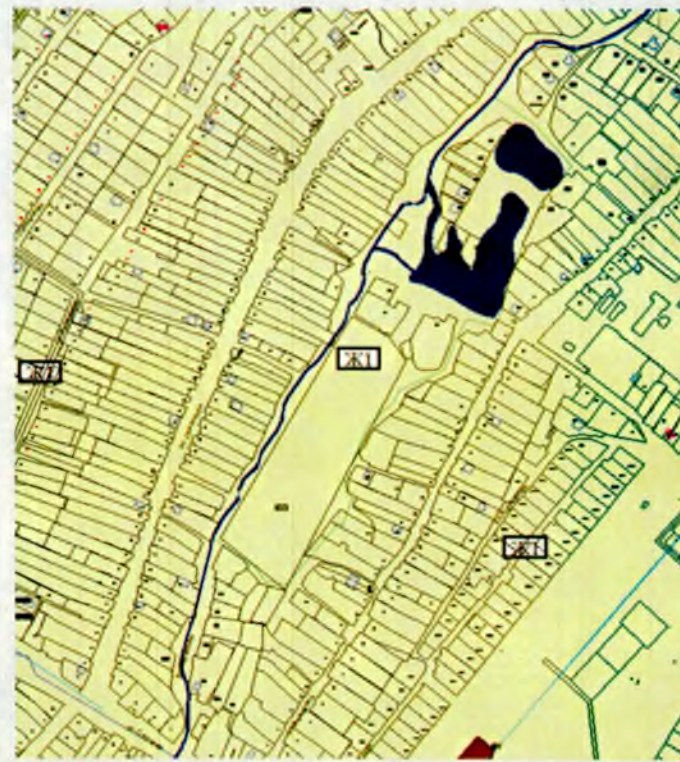
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 16 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "T. D. Nagumanov".

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрәндәге  
24 номерлы карарына 17 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



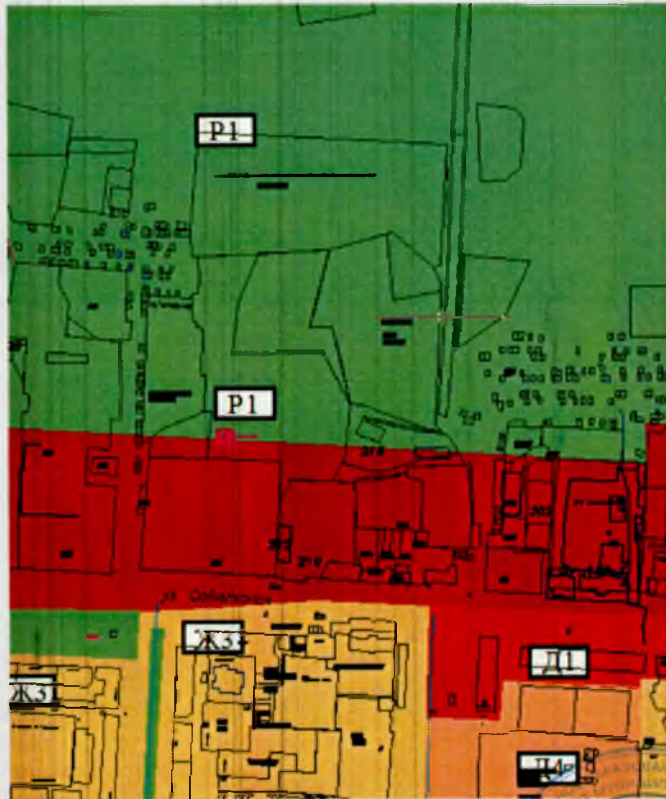
Муниципаль район Башлыгы



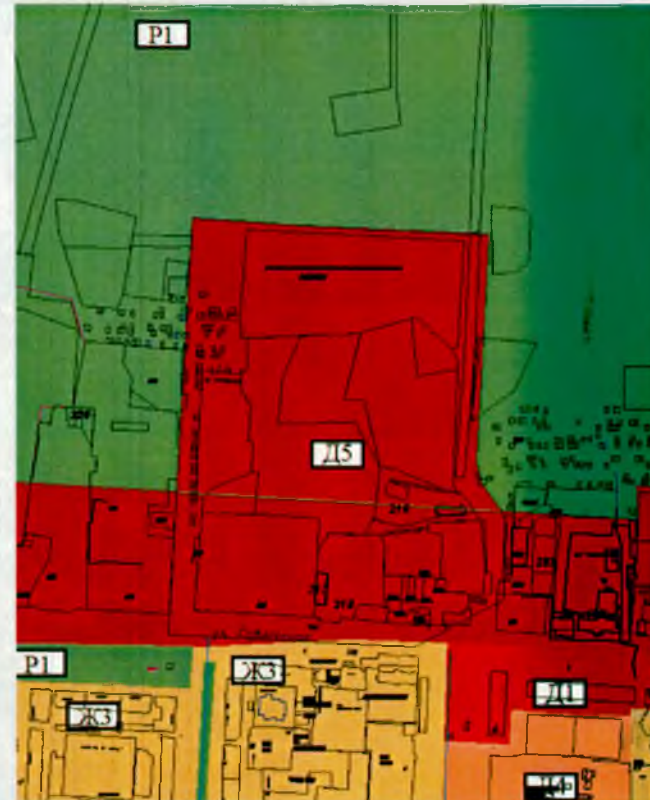
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24 номерлы карарына 18 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

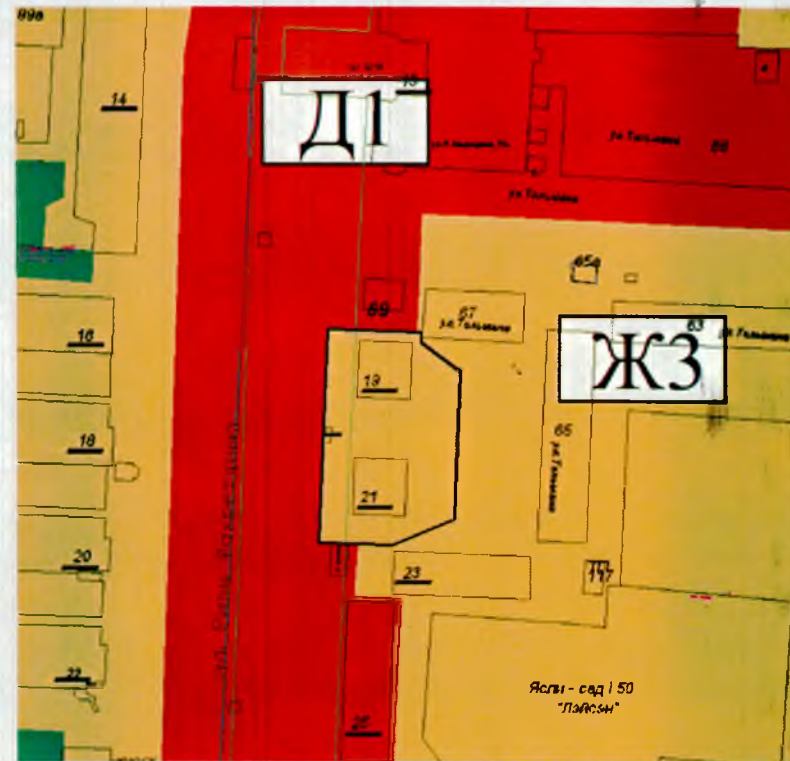


Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 20 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов



Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24 номерлы карарына 21 нче кушымта

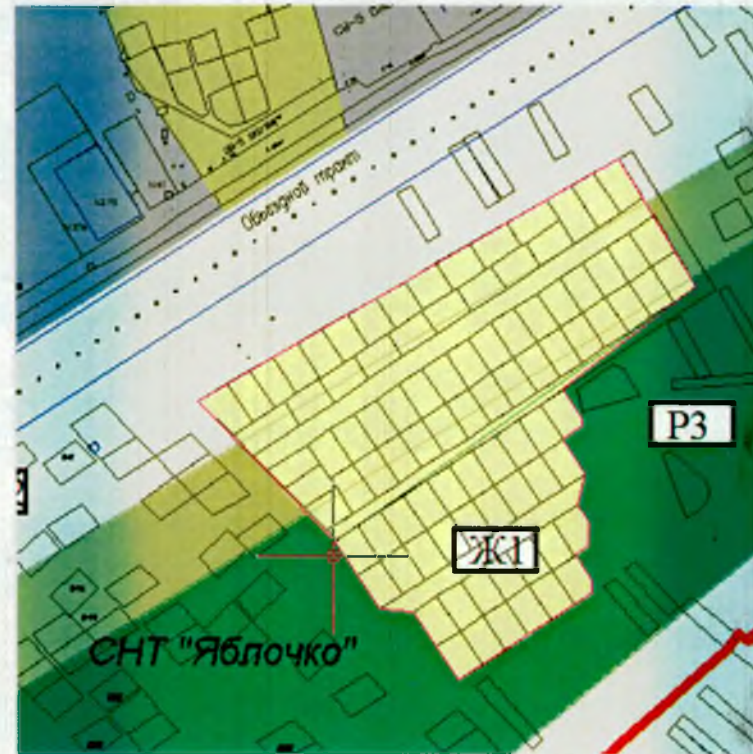
Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы



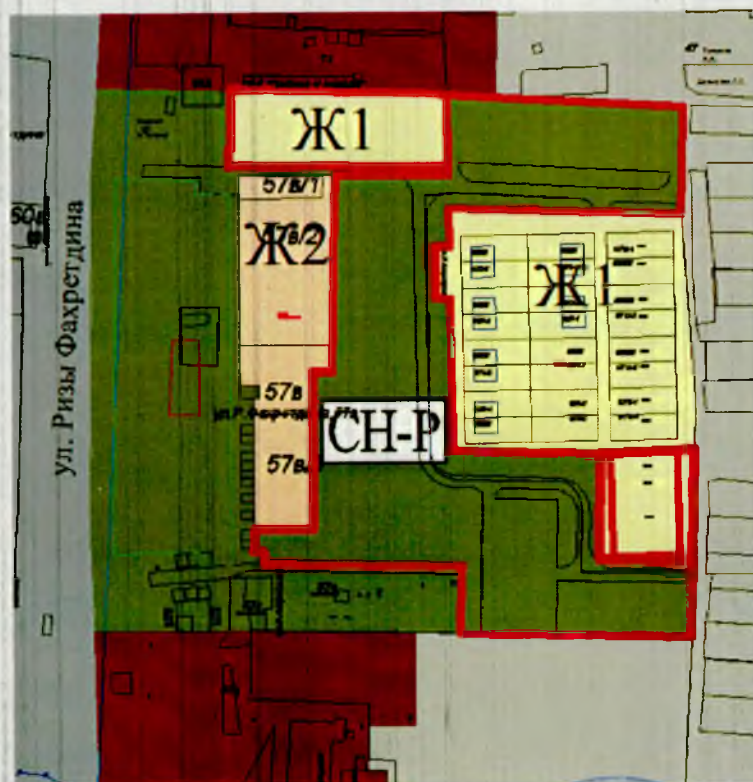
Кертелгән үзгәрешләр



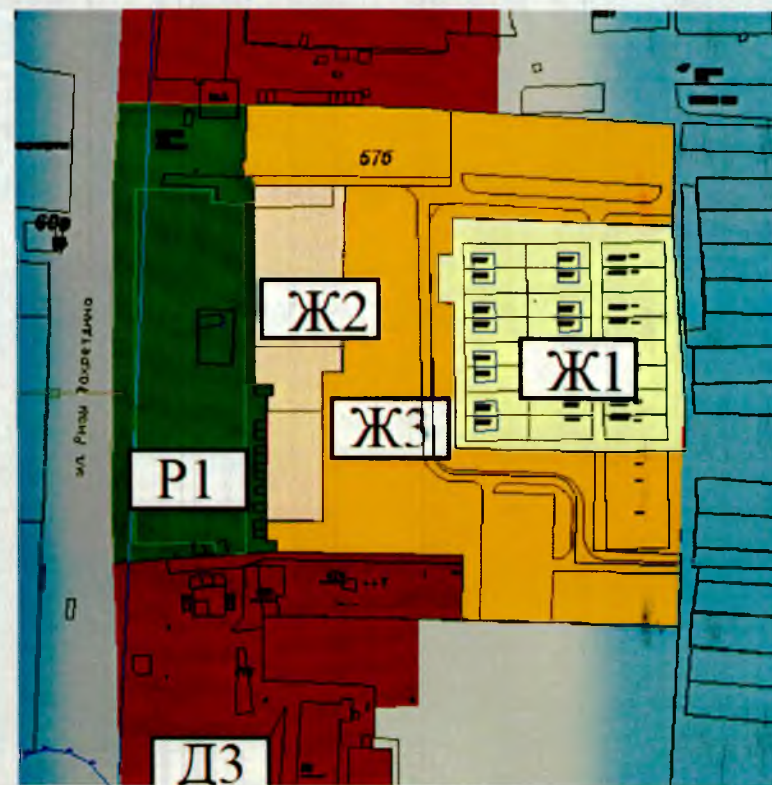
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 22 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



*[Handwritten signature]*

Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24. номерлы карарына 23 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәге 24 номерлы карарына 24 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



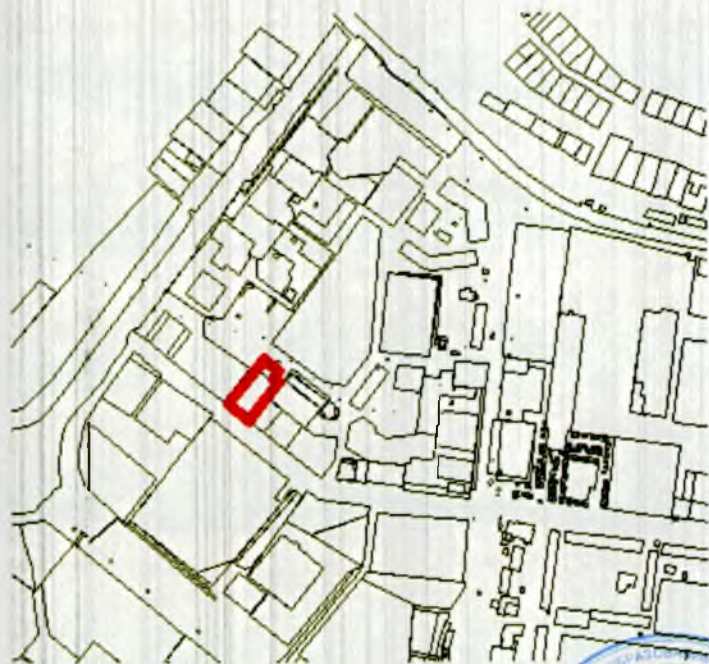
Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрдәгә 24 номерлы карарына 25 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Муниципаль район Башлыгы



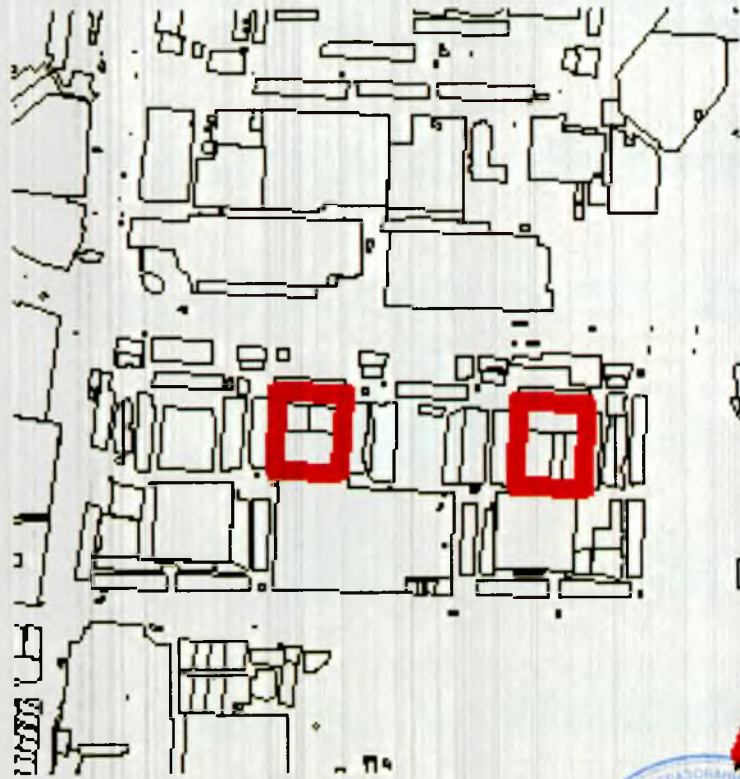
Кертелгән үзгәрешләр



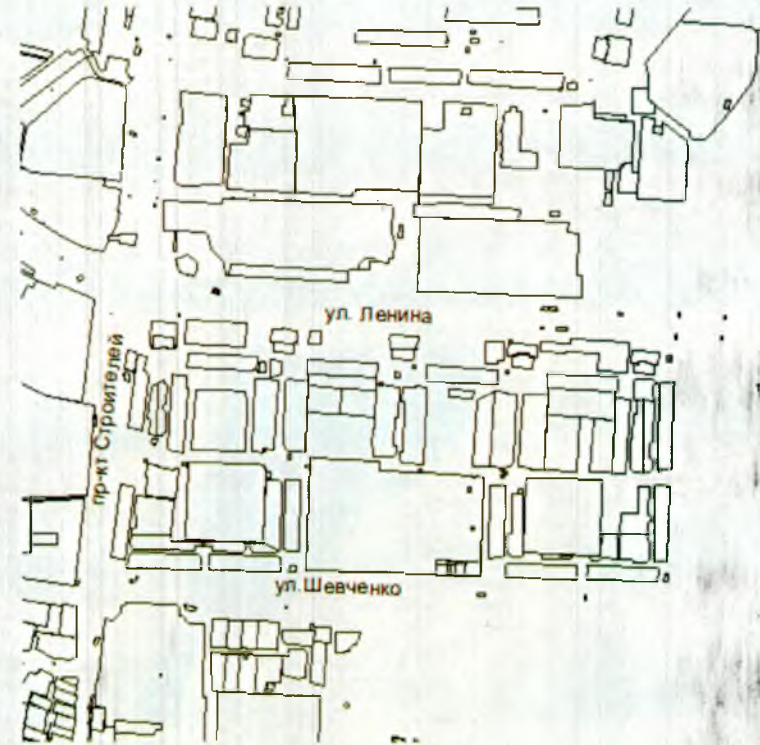
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрәдәге 24 номерлы карарына 26 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль район Советының 2020 елның 30 декабрендәге 24 номерлы карарына 27 нче кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



A handwritten signature in blue ink, written over the official stamp.

Т.Д. Нагуманов

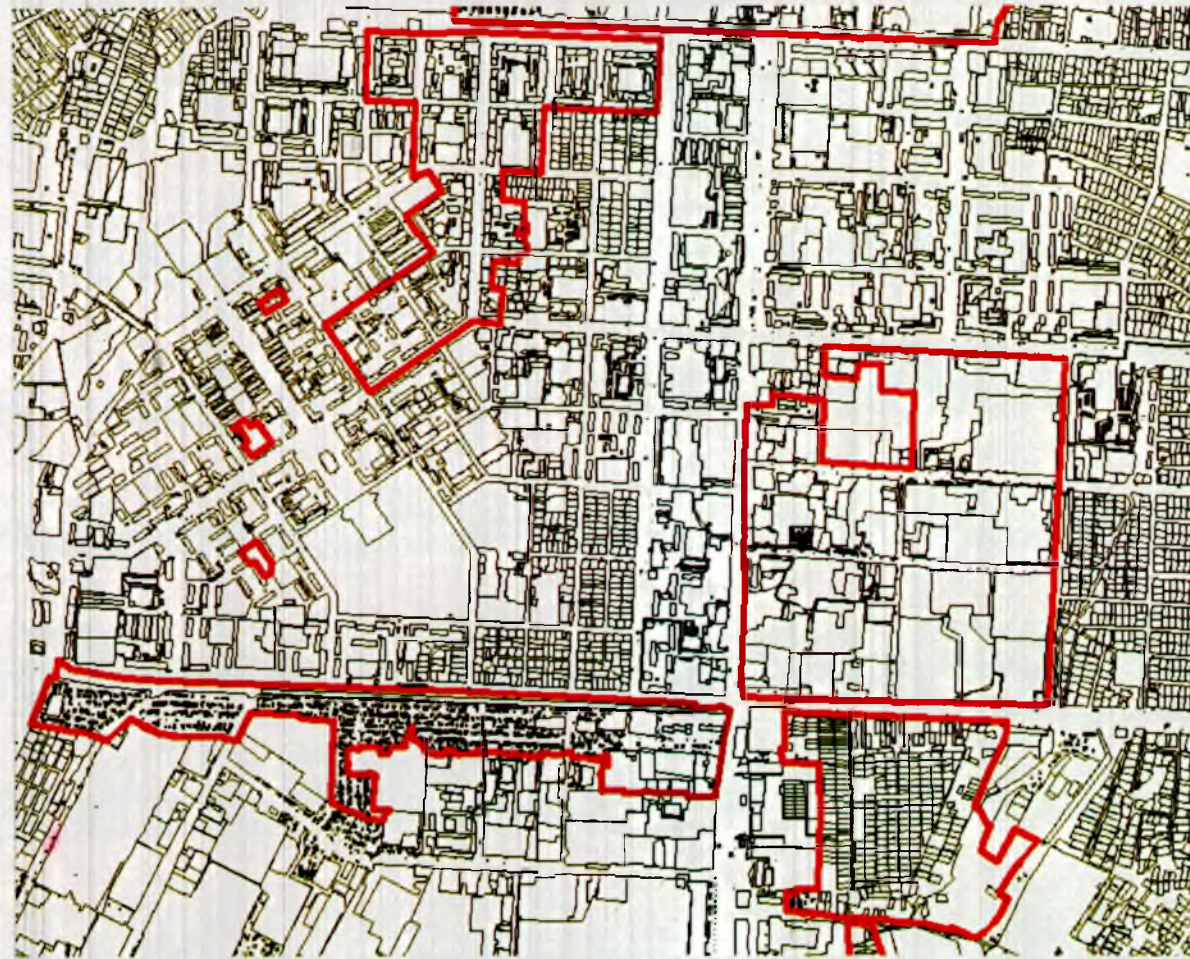
Татарстан Республикасы Әлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24 номерлы карарына 28 нче кушымта

Гамәлдәге торышы





Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлыгы



Handwritten signature in blue ink, likely belonging to T.D. Nagumanov.

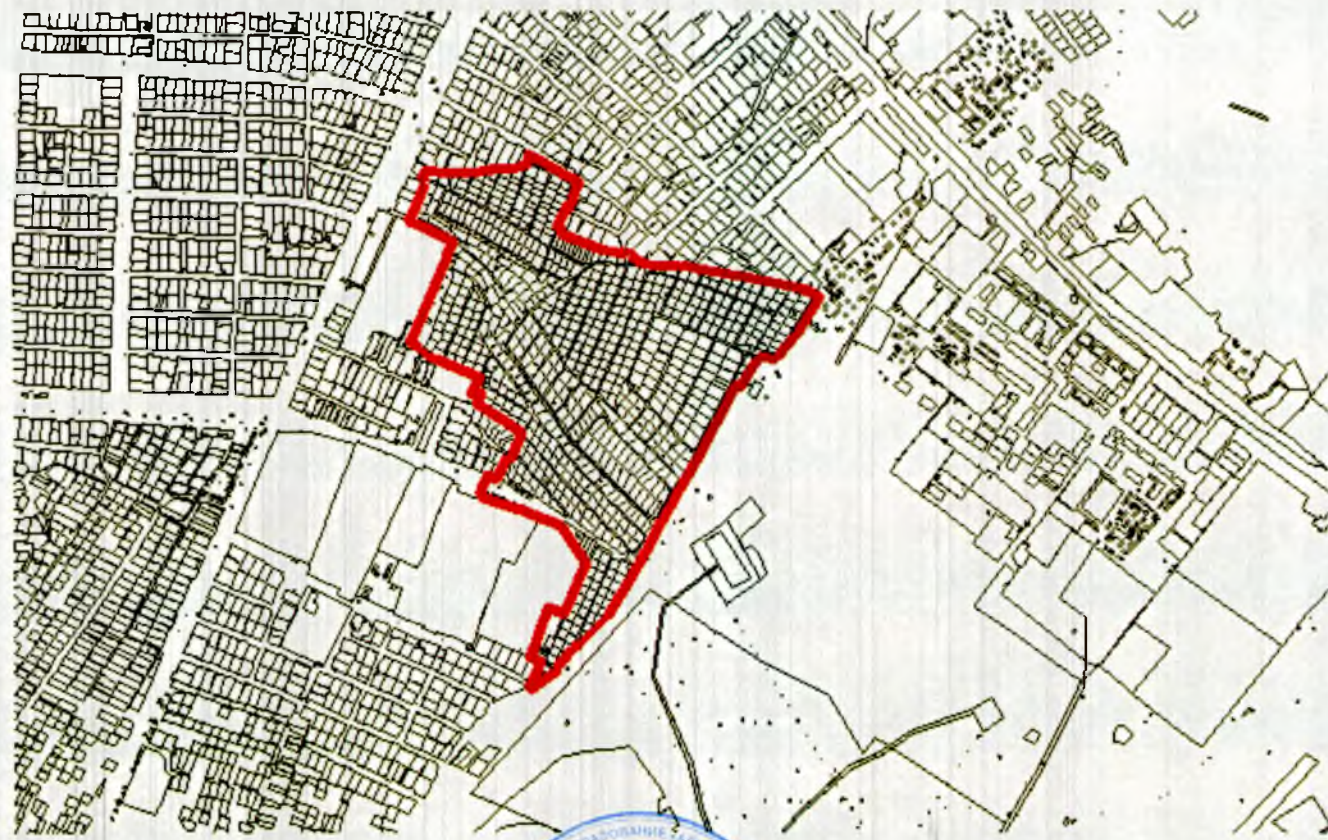
Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы Өлмәт  
муниципаль район Советының  
2020 елның 30 декабрендәге  
24 номерлы карарына 29 нчы кушымта

Гамәлдәге торышы



Кертелгән үзгәрешләр



Муниципаль район Башлығы



Т.Д. Нагуманов