

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
СТАРОУТЯМЫШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

423105, Черемшанский район, с. Старый
Утямыш, ул. Мусы Джалиля, дом 52
тел./факс 8-84396-2-37-16 email: Sut.Cmn2@tatar.ru

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ИСКЕ ҮТӘМЕШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

423105, Чирмешән районы Иске Үтәмеш
авылы, Муса Жәлил урамы, 52 нче йорт
тел./факс 8-84396-2-37-16 email: Sut.Cmn2@tatar.ru

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Иске Үтәмеш авыл жирлеге Советы
КАРАРЫ**

30 октябрь 2020 ел

№ 9

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының [31 бүлеге](#) нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3% ;

2) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

3) оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясә законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,15%;

5) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3 Статъя. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1) Бөек Ватан сугышында катнашучыларны, шулай ук законнар белән Бөек Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары каралган гражданнарны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, индивидуаль торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

2) оешмалар һәм учреждениеләр гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

3) муниципаль учреждениеләр майданнар, урамнар, юллар, автомобиль юллары, скверлар, бульварлар, шоссе, майданнар, су объектлары, пляжлар, су алу скважиналары, үлөт базлары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләргә:

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләре, хакимият органнары һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата [2 статьяның 5 пункты](#) белән билгеләнгән ставкасының 1/10 өлеше (0,15%) күләмендә.

4 Статъя. Хисап чоры

Салым түлөүчө оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы таныла. Календарь елы салым чоры дип таныла.

5 Статъя. Салым түлөү тәртибе һәм сроклары

Түлөнөргә тиешле салым суммасы турында салым белдерүе салым түлөүчөгә Россия Федерациясе Салым кодексының [52 статьясында](#) билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

6 Статъя. Салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Салым түлөүчеләр - салым ташламалары хокукына ия физик затлар, шул исәптән салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым тотып калуы рәвешендә, салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түлөүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хоуклы. Салым түлөүченең салым ташламасына хокукын раслау РФ Салым кодексының [361.1 статьясындагы 3 пункттында](#) каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

7 Статъя. Әлеге карарның үз көченә керүе

1. Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

2013 елның 19 ноябрәндәге 80 номерлы "Жир салымы турында";

2014 елның 20 ноябрәндәге 106 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлегә Советының 2013 елның 18 ноябрәндәге 80 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2018 елның 28 мартындагы 75 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлегә Советының 2013 елның 19 ноябрәндәге 80 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 29 октябрәндәге 129 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлегә Советының 2013 елның 19 ноябрәндәге 80 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 16 декабрәндәге 137 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл жирлегә Советының 2013 елның 19 ноябрәндәге 80 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2020 елның 16 гыйнварындагы 139 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Иске Үтәмеш авыл җирлеге Советының 2013 елның 19 ноябрәндәге 80 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр керту турында";

2. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Иске Үтәмеш авыл җирлеге
Башлыгы, Совет Рәисе

Р.С.Мингулов