

Улица М.Титова, дом 7,  
Черемшан село, 423100

М.Титов урамы, 7 йорт, Чирмешән  
авылы, 423100

тел./факс 8(84396)2-52-30 email: Cmn.Cmn2@tatar.ru

## КАРАР

№ 9

16 ноябрь 2020 ел

### «Жир салымы турында»

#### 1 Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

#### 2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3% ;

2) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

3) оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,15%;

5) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

### 3 Статъя. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1) Бөек Ватан сугышында катнашучыларны, шулай ук законнар белән Бөек Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары каралган гражданны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, индивидуаль торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

2) оешмалар һәм учреждениеләр гражданны күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

3) муниципаль учреждениеләр мәйданны, урамнар, юллар, автомобиль юллары, скверлар, бульварлар, шоссе, мәйданны, су объектлары, пляжлар, су алу скважиналары, үлэт базлары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләргә:

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләре, хакимият органнары һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата [2 статьяның 5 пункты](#) белән билгеләнгән ставкасының 1/10 өлеше (0,15%) күләмендә.

### 4 Статъя. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы таныла. Календарь елы салым чоры дип таныла.

### 5 Статъя. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Түләнергә тиешле салым суммасы турында салым белдерүе салым түләүчегә Россия Федерациясе Салым кодексының [52 статьясында](#) билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

6 Статъя. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Салым түләүчеләр - салым ташламалары хокукына ия физик затлар, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым тотып калуы рәвешендә, салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокукы. Салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслау РФ Салым кодексының [361.1 статьясындагы 3](#)

пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

## 7 Статъя. Әлеге карарның үз көченә керүе

1. Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында";

2014 елның 19 ноябрәндәге 171 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының 2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2018 елның 26 апреләндәге 125 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының 2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

2019 елның 28 октябрәндәге 179 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының 2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

2019 елның 16 декабрәндәге 186 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының 2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

2020 елның 16 гыйнварындагы 188 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Чирмешән авыл жирлеге Советының 2013 елның 20 ноябрәндәге 139 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

2. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Чирмешән авыл жирлеге  
Башлыгы, Совет Рәисе

Ф.М. Дәүләтшин