

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительного комитета
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-
97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай
шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«22» декабрь 2020 ел

№ 345

«2020-2025 елларга Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасын раслау турында

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 30 декабрәндәге 1710 номерлы «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» карары белән расланган, «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программаларының аерым чараларын гамәлгә ашыру максатыннан, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрәндәге 1050 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 3 октябрәндәге 888 номерлы «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дәүләт программасын раслау турында» карары нигезендә, карар итә:

1. Кушымта нигезендә, "2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын расларга.

2. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының түбәндәге карарлары үз көчен югалткан дип танырга:

- 2017 елның 16 октябрәндәге 261 номерлы «2017 - 2020 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү «муниципаль программасы турында»;

- 2018 елның 13июлендәге 142 номерлы "Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 16 октябрәндәге 261 номерлы «2017-2020 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы турында» карарына үзгәрешләр кертү;

-2018 елның 29 декабрәндәге 378 номерлы «Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 16 октябрәндәге 261 номерлы карары белән расланган, 2017-2020 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программага үзгәрешләр кертү турында»;

- 2020 елның 04 апрелендәге 31 номерлы "Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2017 елның 16 октябрәндәге 261 номерлы«2017-2020 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне

торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы турында» карары белән расланган, "2017-2020 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программага үзгәрешләре керту хакында.

3. Әлеге карарны "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> «Идарә» дәүләт автоматлаштырылган мәгълүмат системасында Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

А. Х. Шәмсетдинов

Карарына кушымта
Башкарма комитетының
Азнакай муниципаль районы
« _____ » _____ 2020 № _____

**Муниципаль программа
Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү
Татарстан республикасы 2020– 2025 елларга»**

Программаның исеме	» 2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү " (алга таба – Программа)
Программаны эшләү өчен нигезләр	<p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге 1050 номерлы «Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү "Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында" карары;</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 17 декабрендәге 1747 номерлы карары белән расланган «Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү "Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру үзенчәлекләренә 1 нче кушымтага үзгәрешләр керту турында" Россия Федерациясе Хөкүмәте карары "Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү "Россия Федерациясе дәүләт программасының аерым чараларын гамәлгә ашыру турында" 1050 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары</p> <p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Россия Федерациясе гражданнын үтемле һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү " 2017 елның 30 декабрендәге 1710 номерлы карары»;</p> <p>«Торак шартларын яхшыртуда яшь гаиләләргә дәүләт ярдәме турында " 1999 елның 21 октябрендәге 2443 номерлы Татарстан Республикасы законы»;</p> <p>«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү "дәүләт программасын раслау турында" 2019 елның 3 октябрендәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары»;</p> <p>«Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү «дәүләт программасын раслау турында» 2009 елның 3 октябрендәге 888 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары белән расланган «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре күрсәтү белән тәэмин итү «дәүләт программасына үзгәрешләр керту хақында " 2020 елның 9 ноябрендәге 1002 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары»»</p>
Координаторы Программа	Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты
Программаны эшләүче	Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлегенә

Программаның максаты:	Билгелэнгән тәртиптә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган яшь гаиләләргә торак мәсьәләләрен хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү																															
Программаның бурычлары	Стандарт торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү өчен социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирүне тәмин итү; яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән Ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирүче оешмаларны җәлеп итү өчен шартлар тудыру																															
Программаны гамәлгә ашыру вакыты һәм этаплары	2020-2025 еллар																															
Программаны башкаручылар	ТР Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты; ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының торакны исәпкә алу һәм бүлү бүлеге; стандарт торак бирү буенча вәкаләтле оешмалар һәм федераль дәрәжәдә билгелэнгән критерийлар нигезендә сайлап алынган банклар																															
Финанслау күләмнәре	<p>Программа чараларын финанслау федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән планлаштырыла, финанслау күләме дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтиҗәләре буенча билгеләнә.</p> <table border="1" data-bbox="512 1093 1477 1473"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ел</th> <th colspan="3">Күздә тотылган акча күләме-мең сум</th> </tr> <tr> <th>Татарстан Республикасы бюджеты</th> <th>Федераль бюджет</th> <th>Бюджеттан тыш чыганаclar</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2020</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> <tr> <td>2025</td> <td>*</td> <td>*</td> <td>*</td> </tr> </tbody> </table> <p>* Чараларны финанслау күләме Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгында конкурс нигезендә сайлап алу нәтиҗәләре буенча ел саен ачыкланырга тиеш.</p>	ел	Күздә тотылган акча күләме-мең сум			Татарстан Республикасы бюджеты	Федераль бюджет	Бюджеттан тыш чыганаclar	2020	*	*	*	2021	*	*	*	2022	*	*	*	2023	*	*	*	2024	*	*	*	2025	*	*	*
ел	Күздә тотылган акча күләме-мең сум																															
	Татарстан Республикасы бюджеты	Федераль бюджет	Бюджеттан тыш чыганаclar																													
2020	*	*	*																													
2021	*	*	*																													
2022	*	*	*																													
2023	*	*	*																													
2024	*	*	*																													
2025	*	*	*																													
Программаның максатларын һәм бурычларын тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтиҗәләре	Программа чараларын уңышлы үтәү мөмкинлек бирерчәк: - яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү; - яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү дәрәжәсен арттыру өчен шартлар тудырырга; - гаилә мөнәсәбәтләрен ныгыту һәм социаль мөнәсәбәтләргә киметү җәмгыятьтә киеренкелек; - Азнакайдагы демографик хәлне яхшырту Татарстан Республикасы муниципаль районы																															

1. ПРОГРАММАНЫҢ МАКСАТЛАРЫ, БУРЫЧЛАРЫ, ПРИНЦИПЛАРЫ ҺӘМ СРОКЛАРЫ

Программа гражданның аерым категорияларенә торак сатып алуда яки индивидуаль торак йорт төзүдә дәүләт ярдәме системасын үстерүне күздә тотта.

Программаның максаты-торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән торак мәсьәләләрен хәл итүдә дәүләт ярдәменә өстәмә чараларын күрсәтү.

Программаның бурычлары:

стандарт торак сатып алу яки стандарт индивидуаль торак йорт төзү (алга таба – социаль түләүләр) өчен социаль түләүләр программасында катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирүне тәмин итү);

яшь гаиләләр тарафыннан үз акчаларын, банкларның һәм башка оешмаларның өстәмә финанс чараларын, шул исәптән ипотека торак кредитлары һәм торак сатып алу яки индивидуаль торак төзү өчен кредитлар бирү өчен шартлар тудыру.

Программада катнашучы яшь гаиләләр стандарт торак сатып алу өчен вәкаләтле оешмаларга мөрәжәгать итә алалар.

Программаны гамәлгә ашыруның төп принциплары түбәндәгеләр:

яшь гаиләләр программасында катнашу ирекле;

закон нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне тану;

яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек акча акчалары булуы;

программа кысаларында федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм (яисә) Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре бюджетларыннан торак шартларын яхшырту өчен бирелә торган акчалар исәбеннән ярдәм алу хокукын яшь гаиләләр өчен гамәлгә ашыру мөмкинлеге, тик бары 1 тапкыр.

Программаны тормышка ашыру вакыты: 2020-2025 еллар.

2. ПРОГРАММА ЧАРАЛАРЫ СИСТЕМАСЫ

Программа чаралары системасы федераль, төбәк һәм муниципаль дәрәжәләрдә гамәлгә ашырыла.

Федераль һәм региональ дәрәжәләрдәге оештыру чаралары «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәмин итү» (алга таба – Ярдәмче программа) подпрограммасы чараларын гамәлгә ашыруны күздә тотта.

Азнакай муниципаль районында муниципаль дәрәжәдә оештыру чаралары күздә тоттыла:

законда билгеләнгән тәртиптә яшь гаиләләргә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану;

программада катнашу өчен яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру;

Программа чараларын гамәлгә ашыру өчен Татарстан Республикасы муниципаль берәмлеге бюджетыннан бүлеп бирелә торган акчалар күләмен ел саен билгеләү;

масса күләм мәгълүмат чараларында программаның максатларын һәм бурычларын яктыртуны тәмин итү;

яшь гаиләләргә билгеләнгән тәртиптә торак алу турында таныклык бирү;

социаль тәминатның бердәм дәүләт мәгълүмат системасы (алга таба – ЕГИССО) системасында (алга таба-ЕГИССО) торак шартларын яхшырту өчен яшь гаиләләргә бирелә торган социаль түләүләр турындагы мәгълүматны Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләнгән тәртип һәм күләм буенча һәм егисо операторы билгеләнгән форматларга туры китереп урнаштыруны тәмин итү.

3. ПРОГРАММАНЫ РЕСУРСЛАР БЕЛӘН ТӘЭМИН ИТҮ

Программаны финанслауның төп чыганақлары түбәндәгеләр:

Татарстан Республикасы бюджеты акчалары.

Федераль бюджет акчалары (ярдәмче программа чараларын финанслашу).

Яшь гаиләләргә торак сатып алу яки индивидуаль торак йорт төзү өчен кредитлар һәм кредитлар бирүче кредит һәм башка оешмалар акчалары, шул исәптән ипотека торак кредитлары.

Сатып алына торган торак урыны бәйсез өлешчә түләү яки индивидуаль торак йорт төзү өчен файдаланыла торган яшь гаиләләр акчалары.

Программаны федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбенән финанслауның факттагы күләме дәүләт заказчысы – Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан бүлү нәтижәләре буенча билгеләнә.

4. ПРОГРАММАНЫ ТОРМЫШКА АШЫРУ МЕХАНИЗМЫ

Программаны тормышка ашыру механизмы торак шартларын яхшыртуда катнашучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү юлы белән өстәмә дәүләт ярдәме күрсәтүне күздә тотта.

Программаның 2 нче кушымтасында китерелгән кагыйдәләр нигезендә социаль түләү һәм яшь гаиләгә торак урыны алу (төзү) өчен бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирелә һәм кулланыла.

Социаль түләүне бирү шарты булып яшь гаиләнең торак сатып алу (төзү) өчен, шул исәптән торак урыны өчен түләү яки сатып алу өчен кирәкле ипотека буенча кредит килешүе (займ) буенча алынган өстәмә акчалары яки акчалары булу тора. Өстәмә акчалар сыйфатында яшь гаилә тарафыннан шулай ук ана (гаилә) капиталы акчалары (акчаларының бер өлеше) файдаланылырга мөмкин.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне билгеләү һәм торак сатып алу (төзү) өчен, шул исәптән торак төзү яки сатып алу өчен түләү яки торак урыны сатып алу өчен кирәкле ипотека буенча кредит килешүе (займ) буенча алынган өстәмә акчалар яки акчалар булу өчен программага 4 нче кушымтада китерелгән документлар исемлегенә таяна.

Программада катнашу һәм социаль түләү бирү шарты булып яшь гаиләнең балигы булмаган әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территорияль органнары тарафыннан Яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә ризалыгы тора.

Килешү «шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясы нигезендә рәсмиләштерелергә тиеш.

Социаль түләүне яшь гаиләгә житкерү механизмы буларак торак урыны яки шәхси торак йорт төзүгә социаль түләү алу хокукы турында таныклык (алга таба – таныклык) кулланылачак, ул яшь гаиләнең программаны тормышка ашыруда катнашуы турында Карар кабул иткән ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан бирелә. Алынган таныклык аның хужасы тарафыннан Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча дәүләт министрлыгы тарафыннан социаль түләүләр бирүгә каралган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен сайлап алынган банкка тапшырыла, анда яшь гаилә әгъзасы исеменә социаль түләү күчерү өчен билгеләнгән банк саны ачыла. Таныклыкка ия булган яшь гаилә торак сатып алган урындагы банк белән банк саны килешүе төзи.

Таныклыкка ия булган яшь гаилә Программада катнашу өчен сайлап алынган, банк саны ачылган банкта ипотека торак кредиты алырга мөмкин.

Программаны тормышка ашыруда катнашу өчен банкларны сайлап алу Программаның дәүләт заказчысы - Татарстан Республикасы яшьләр эшләре буенча

министрлыгы тарафыннан гамәлгә ашырыла. Банкларны сайлап алу шартлары Россия Федерациясе Финанс министрлыгы һәм Россия Федерациясе Үзәк банкы белән килештереп, Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлыгы тарафыннан билгеләнә.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты-программа координаторы:

программада катнашучыларның эшен координацияләү;

программаны тормышка ашыруны методик яктан тәэмин итү;

Программаның дәүләт заказчысы, вәкаләтле оешмалар, банк белән үзара хезмәттәшлекне тәэмин итү;

программада катнашу өчен гаризаларны яклау;

программа чараларының нәтижәлелеген мониторинглау һәм бәяләү;

подпрограмманың дәүләт заказчысына тапшыру өчен мәгълүмати-аналитик һәм хисап материалларын әзерләү.

5. Программаның социаль-икътисадый нәтижәлелеген бәяләү

Программаны тормышка ашыру һәм аны тормышка ашыру өчен федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты һәм Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре бюджетлары акчаларын куллану нәтижәлелеге, ярдәмче программада каралган критерийларны һәм индикаторларны исәпкә алып, тәэмин ителәчәк.

"2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" муниципаль программасына 1 нче кушымта

"2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын тормышка ашыру кысаларында торак сатып алуга яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү кагыйдәләре

1. Бу Кагыйдәләр тәртип урнаштыралар бирү, яшь гаиләләргә социаль түләүләр торак сатып алуга яки төзүгә шәхси торак йорт аша вәкаләтле оештыру һәм сайлап алынган банклар Программасын гамәлгә ашыруда катнашу өчен торак белән Тәэмин итү «яшь гаиләләрне Азнакай муниципаль районында Татарстан Республикасы 2020 – 2025 елларга» ала торган направляться түләү өчен сату-алу килешүен торак урыны (кала, акча килгәч, түләү сату-алу килешүен күздә тотыла составында бәяләр белән килешү уполномоченной оешмасы сатып алуга стандартного торак первичном базарында торак) (алга таба – шартнамә торак бина); өчен түләү бәяләре килешү буенча төзелеш подряд төзү өчен торак йорт; тормышка ашыру өчен, соңгы түләү хисабына түләү пай кертемнәрен тулы күләмдә очракта яшь гаилә яки бер-хатынлы бу яшь гаилә әгъзасы булып тора, торак, торак-төзелеш, торак накопительного кооперативы (алга таба – кооператив), аннан соң түләү, аны торак бина милкенә күчә әлеге яшь гаилә; өчен түләү килешү белән уполномоченной оешмасы сатып алуга мәнфәгатьләрендә яшь гаилә стандартного торак первичном базарында торак, шул исәптән түләү бәясе сату-алу килешүен торак урыны (очрактарда, кайчан бу килешүендә каралган) һәм (яки) хезмәтләре күрсәтелгән оештыру; бу түләмнәренә взнос алуда, торак, кредит, шул исәптән ипотека, яки торак займ торак сатып алуга яки төзүгә торак йорт; түләү өчен төп бурыч суммасын һәм түләү буенча процент торак кредитлары (шул исәптән ипотека кредитын яки торак заемнар сатып алу өчен торак урыны төзү яки торак йортлар (алга таба – бурычны кредитлар буенча), гайре бүтән процентка, штрафлар, комиссия һәм пеней за просрочку үтәү йөкләмәләре буенча бу кредитлар яки заемнар; өчен түләү бәяләре, өлешләр төзүдә катнашу килешүенә, ул күздә тота сыйфатында объектын өлешләр торак бина, кертү юлы белән тиешле акчалар исәбенә эскроу (алга таба – түләү бәяләре, өлешләр төзүдә катнашу килешүенә).

Әлеге кагыйдәләр яшь гаиләләргә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны гамәлгә ашыруга юнәлдерелгән («Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дөүләт программасының «Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» дөүләт программасының 2010 елның 17 декабрдәге 1050 номерлы карары белән расланган аерым чараларын гамәлгә ашыру үзәнчәлекләренә 1 нче кушымта).

2. Социаль түләү алу программасында катнашучы яшь гаиләнең хокукы кыйммәтле кәгазь булып тормаган торак урыны алу яки торак йорт төзү өчен социаль түләү алу хокукы турындагы таныклык (алга таба – таныклык) исемле документ белән раслана.

3. Федераль дөүләт программасында билгеләнгән форма буенча таныклык

бирү ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан гамәлгә ашырыла, аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. Таныклыкның гамәлдә булу вакыты таныклыкта күрсәтелгән, таныклык бирелгән көннән алып 7 айдан артык түгел.

5. Яшь гаилә, шул исәптән бер һәм аннан күбрәк баласы булган, ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә, шулай ук Россия Федерациясе гражданы булып торучы бер яшь ата-анадан һәм бер яки берничә баладан торган тулы булмаган гаилә Программаны гамәлгә ашыру кысаларында социаль түләү алуга дөгъва итүче булып торырга мөмкин (шул ук вакытта балалар ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә ата яки ананың берсенең тәрбиясендә булырга тиеш) һәм түбәндәге шартларга туры килергә тиеш:

а) дәүләт заказчысы тарафыннан яшь гаиләне планлаштырылган елда социаль түләү алуга дөгъва итүчеләр исемлегенә кертү турында Карар кабул иткәндә, ир белән хатынның яисә тулы булмаган гаиләдә бер ата-ананың яше 35 елдан артмый;

б) Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак урынына мохтаж дип танылды;

в) гаиләнең кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәре булу яисә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган өлешен түләргә житәрлек башка акчалары булу.

Яшь гаилә программада катнашучы булып таныклык бирелгән көннән һәм банк белән эш итүченең банк сәхәтына сатып алына торган торак урыны өчен түләү, торак кредиты алганда беренчел взносны түләү яки торак урыны алу яки торак йорт тәзү, вәкаләтле оешма белән килешү, торак сатып алу яки торак йорт тәзү өчен ипотека кредитлары яки займнары буенча бурычның төп суммасын түләү яки торак йорт тәзү яки кооператив әгъзасының пай кертеменең калган өлешен түләү турындагы күрсәтмәсен үтәгәнчегә кадәр таныла.

6. Әлеге кагыйдәләргә карата 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук 2005 елның 1 мартыннан соң даими яшәү урыны буенча программада (торак шартларын яхшыртуда) катнашу өчен Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан танылган яшь гаиләләр, социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарына мохтажлар дип тану өчен, Россия Федерациясе Торак кодексының 51 статьясында билгеләнгән нигезләр буенча, торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә куелу-булмауга карамастан, торак урыннарына мохтажлар буларак

Яшь гаилә өчен торак урынының гомуми мәйданы белән тәэмин ителеш дәрәжәсен билгеләгәндә яшь гаилә әгъзалары тарафыннан социаль наем шартнамәләре буенча яшәү өчен яраклы барлык торак урыннарының һәм (яисә) торак урыннарының һәм (яисә) торак урынының һәм (яисә) торак урыннарның (торак урыннарның) бер өлешенең гомуми мәйданының милек хокукында булган суммар күләме исәпкә алына.

7. Яшь гаиләне торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен кредит алырга мөмкинлек бирә торган житәрлек керемнәре булган дип тану тәртибе һәм шартлары программаны гамәлгә ашыру кысаларында программаның 3 нче кушымтасында билгеләнгән.

8. Социаль түләүдән файдаланып торак шартларын яхшырту хокукы Программа кысаларында яшь гаиләгә бер генә тапкыр бирелә. Программада катнашу ирекле.

9. Социаль түләү түбәндәге күләмдә бирелә:

Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак бәясенәң 30 проценты-балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Кагыйдәләр нигезендә билгеләнә торган торак бәясенәң 35 проценты-бер баласы һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр, шулай ук бер яшь ата-анадан,

бер баладан һәм аннан күбрәк баласы булган тулы булмаган яшь гаиләләр өчен.

Соңгы түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, пай взносын түләү хисабына аның күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм пай калдыгын түләү буенча бурычны калган суммасы белән чикләнә.

Социаль түләүләр торак кредитлары, шул исәптән ипотека яки торак йорт төзү өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен кулланылган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, социаль түләү күләме әлеге пункт нигезендә билгеләнә һәм ипотека торак кредитынан яки займнан файдаланган өчен төп бурычның һәм бурычның калдыгы суммасы белән чикләнә, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм әлеге кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләргә үтәүне

10. Социаль түләү күләмен исәпләү Кагыйдәләргә 12 пункты, яшь гаилә әгъзалары саны һәм яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метры нормативы нигезендә билгеләнгән торак урынының гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла. Социаль түләү күләмен исәпләү өчен муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган Татарстан Республикасы буенча гомуми торак мәйданының 1 кв. метрына уртача базар бәясеннән артмаган күләмдә билгеләнә.

11. Ир белән хатынның берсе Россия Федерациясе гражданы булмаган яшь гаилә өчен социаль түләү күләмен исәпләү әлеге 10 пункты нигезендә, Россия Федерациясе гражданны булган гаилә әгъзаларын исәпкә алып, төрле сандагы гаиләләр өчен билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданы күләменнән чыгып башкарыла.

12. Торак урынының социаль түләү күләмен билгеләүдә исәпкә алына торган гомуми мәйданы күләме түбәндәгеләргә тәшкил итә:

ике кешедән торган гаилә өчен (яшь ир белән хатын, бер яшь ата – ана һәм бала) - 42 кв. метр;

өч һәм аннан да күбрәк кеше яшәгән гаилә өчен, яшь ир белән хатыннан тыш, бер һәм аннан да күбрәк бала (яисә бер яшь ата-анадан һәм ике һәм аннан күбрәк баладан торган гаилә) - бер кешегә 18 кв. метр.

13. Торакның социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган исәп-хисап (уртача) бәясә түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

биредә:

СтЖ-социаль түләү күләмен исәпләгәндә кулланыла торган торакның исәп-хисап (уртача) бәясә;

Н-әлеге Кагыйдәләргә 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә торган торакның гомуми мәйданы 1 кв. метрының нормативы;

РЖ-әлеге Кагыйдәләргә 12 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урыны гомуми мәйданы күләме.

14. Социаль түләү күләме ярдәмче программаның дөүләт заказчысы тарафыннан социаль түләү алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлекләрен раслау датасына исәпләнә, таныклыкта күрсәтелә һәм аның гамәлдә булу срогы дөвамында үзгәрешсез кала.

15. Программада катнашу өчен әлеге Кагыйдәләргә 1 пункты нигезендә социаль түләүне куллану максатларында, төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) түләү һәм торак кредиты буенча процентларны өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсә бәясен түләүгә яки өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсә

буенча йә кредит (заем) буенча элек бирелгән торак кредитын түләүгә йә өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләүгә яисә өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе буенча таләпләрнең (башка процентлардан, штрафларның, комиссияләрнең) бәясен түләүгә социаль түләүне кулланудан тыш, әлеге Кагыйдәләрнең 1 пункты нигезендә яшь гаилә күрсәтелгән торак кредитлары яисә элек бирелгән торак кредитын түләүгә кредитлар (заемнар) буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен пеняларны даими яшәү урыны буенча Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитетына тапшыра.:

а) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан торак шартларын яхшыртуга мохтаж яшь гаиләне, федераль дәүләт программасын һәм Программаны гамәлгә ашыруда катнашу өчен, әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә (яшәү урыны буенча жирле үзидарә органнарына шәхси мөрәжәгать иткәндә) ике нөсхәдә (бер нөсхә гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

б) гаиләнең һәр әгъзасына шәхесне раслаучы документлар күчермәләре;

в) өйләнешү турындагы таныклык күчермәсе (тулы булмаган гаиләгә кагылмый);

г) әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дөгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегенә кертелүгә, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документлар һәм түләү сәләтен раслау өчен кирәкле документлар кушып, ике нөсхәдә гариза (гаризаның бер нөсхәсе гариза кабул итү датасын һәм аңа кушып бирелгән документларны күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә кире кайтарыла);

д) «Шәхси мәгълүматлар турында » Федераль законның 9 статьясы нигезендә яшь гаилә әгъзаларының жирле үзидарә органнары, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнары, федераль башкарма хакимият органнарының территориаль органнары, яшь гаилә әгъзалары турында персонал мәгълүматларны эшкәртүгә язмача ризалыгы;

е) әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслаучы документ;

ж) гаиләдә кредит алырга мөмкинлек бирә торган керемнәрнең йә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен житәрлек булган бүтән акчаның бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә булуын раслый торган документ;

з) гаиләнең һәр әгъзасына индивидуаль (персонификацияләнгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслаучы документ күчермәсе.

Яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак танылуын раслаучы документ булганда, әлеге пунктның «а» пунктчасында күрсәтелгән гариза бирелми.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслаучы Документ (аның күчермәсе), әгәр Яшь гаилә әлеге документны үз инициативасы белән тапшырмаган булса, ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан закон нигезендә соратып алына.

ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының тиешле карары яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануны раслаучы документ булып тора.

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану һәм яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәр яисә башка акчалар булуын раслау өчен кирәкле документлар исемлеге программага 4 нче кушымтада китерелгән.

16. Программада катнашу өчен, кредитлар буенча бурычны түләү өчен социаль түләүне куллану, төп бурыч суммасын (төп бурыч суммасының бер өлешен) түләү һәм торак кредиты буенча процентларны өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе бәясен

түлүгүгө яки өлөшлөп төзүдө катнашу шартнамәсе буенча йә өлөшлөп төзүдө катнашу шартнамәсе буенча элек бирелгән торак кредитын түлүгүгә йә өлөшлөп төзүдө катнашу килешүе бәясен түлүгүгә элек бирелгән торак кредитын түлүгүгә юл кую яисә өлөшлөп төзүдө катнашу шартнамәсе буенча таләпләрнең (башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш) төп бурыч суммасын түлөү яшь гаилә элек бирелгән торак кредитын түлүгүгә кредитлар (заемнар) буенча әлеге кагыйдәләрнең 15 пунктындагы "б" - "г", "е" һәм "з" пунктчалары нигезендә даими яшәү урыны буенча Азнакай муниципаль районы башкарма комитетына Документлар, шулай ук түбәндәге документларны тапшыра:

ипотека торак кредиты (займ) средстволарын кулланып сатып алынган (төзелгән) торак бинага милек хокукын дөүлөт теркәве турында таныклык күчөрмәсе яки күчөмсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дөүлөт реестрыннан өзөмтә (торак йортны төзелеше тәмамланмаганда, Татарстан Республикасы яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган төзелешкә документлар тапшырыла);

кредит килешүе (займ килешүе);

займ килешүе (займ килешүе) төзөгәндә әлеге Кагыйдәләрнең 6 пункты нигезендә яшь гаилә торак урынына мохтаж дип танылды дип раслый торган документ;

торак кредиты яки кредит (заем) буенча төп бурыч суммасының калган өлөшө турында кредитор белешмәсе, аны түлөү өчен социаль түлөү кулланыла торган торак кредитын түлүгүгә һәм тиешле кредиттан файдаланган өчен процентларны түлөү буенча бурыч суммасы турында.

17. Яшь гаилә исемненән әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документлар, тиешенчә рәсмиләштерелгән вәкаләтләр булганда, аның балигы булмаган әгъзаларының берсе яисә башка вәкаләтле зат тарафыннан тапшырылырга мөмкин.

Күрсәтелгән документлар яшәү урыны буенча жирле үзидарә органнарына шәхси мөрәжәгать итү юлы белән яисә электрон формада "дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) Бердәм порталы" федераль дөүлөт мәгълүмат системасы (алга таба - Бердәм портал) аша бирелә. Документларны электрон формада тапшырган очракта, документлар яшь гаилә әгъзасының гади электрон имзасы белән Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2012 елның 25 июнендәге карары белән расланган Дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләрне алу өчен мөрәжәгать иткәндә кулланыла торган электрон имза төрләрен билгеләү кагыйдәләренең 2(1) пункты нигезендә имзалана. № 634 "дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткәндә кулланыла торган электрон култамга төрләре турында".

18. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документлардагы мәгълүматларны тикшерү эшен оештыра һәм әлеге документларны тапшырганнан соң, 8 көн эчендә, программаны тормышка ашыруда катнашу максатларында, яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану йә алардан баш тарту турында Карар кабул итә. Кабул ителгән карар турында язмача яки электрон формада бердәм портал аша 5 көн эчендә Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты хәбәр итә.

19. Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танудан һәм (яки) планлаштырылган елда социаль түлөү алуга дөгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

а) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве, шул исәптән ир белән хатынның яисә бер ата-ананың тулы булмаган гаиләдә 35 яше тулганда;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында күрсәтелгән документларны тапшырмау яисә тапшыру;

в) тапшырылган документлардагы мәгълүматларның дөрөс булмавы;

г) ана (гаилә) капиталы акчаларын (акчаларының бер өлешен) файдаланудан тыш, социаль түләүдән яисә федераль бюджет акчалары хисабыннан дәүләт ярдәменә башка формаларыннан файдаланып элек гамәлгә ашырылган торак шартларын яхшырту хокукы.

20. Программада катнашу турында гариза белән кабат мөрәжәгать итү өлеге кагыйдәләрнең 19 пунктында каралган нигезләрне бетергәннән соң рөхсәт ителә.

21. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты ел саен, 1 майдан 1 июньгә кадәр, торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптә торучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы тикшерелә.

Яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен раслау өчен 1 майга кадәр өлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктындагы «г» һәм «ж» пунктчаларында, шулай ук 4 нче кушымтаның 3, 4, 11, 13 – 16 пунктларында күрсәтелгән документларны ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына тапшыра.

ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына өлеге Кагыйдәләрнең 15 һәм 16 пунктларында каралган документларны тапшырганда (шул исәптән гаилә составын, даими яшәү урынын, милек хәлен үзгәртү), яшь гаилә календарь көннәрендә исәпләнүче 10 көнлек срокта язма рәвештә шундый үзгәрешләр барлыкка килү турында Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына хәбәр итә. ТР Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты, календарь көннәрендә исәпләнгән 10 көнлек срокта, хәбәр ителгән көннән алып, өлеге яшь гаиләнең торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгын һәм түләү сәләтен билгеләү буенча кабат эш алып бара.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты карары буенча программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак аерылышу очрагында, аның торак шартларын яхшыртуга мохтажлыгы һәм түләү сәләте расланган очракта, тулы булмаган яшь гаилә кала.

Ел саен үткәрелә торган тикшерү яки кабат торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм түләү сәләтен билгеләү барышында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуга мохтажлык һәм программада катнашу өчен түләү сәләтен расламаса һәм (яки) программада катнашу өчен яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигезләрнең берсе ачыкланса, ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көнлек срокта, мондый тикшерү тәмамланганнан соң яисә тиешле нигезләрне ачыклаганнан соң, яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү турында Карар кабул итә. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турындагы карар мондый исәптән төшерү нигезләре булырга тиеш. Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яшь гаиләне исәпкә алудан төшерү турында Карар кабул ителгән көннән соң 3 көн эчендә өлеге карар кабул ителгән яшь гаиләгә бирелә яки жибәрелә.

Әгәр яшь гаиләне исәптән төшергәннән соң, өлеге гаиләнең Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак яңадан исәпкә басу хокукы барлыкка килсә, кабат исәпкә кую гомуми тәртиптә һәм исәпкә куелуның яңа датасы белән башкарыла.

22. Яшь гаиләне Программада катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбеннән төшерү өчен түбәндәгеләр нигез була:

- а) яшь гаиләнең аны исәптән төшерү турында гариза бирүе;
- б) яшь гаиләгә өлеге Кагыйдәләрнең 5 пунктында каралган социаль түләү алуға хокук бирә торган нигезләрнең берсен югалту, шул исәптән ир белән хатынның һәркайсының яки тулы булмаган гаиләдәге ата-ананың берсенең 36 яшькә житүе;
- в) башка муниципаль берәмлеккә даими яшәргә күчеп китү;
- г) тапшырылган яки запрос буенча алынган документларда чынбарлыкка туры килми торган һәм исәпкә алу өчен нигез булган мәгълүматларны, шулай ук, исәпкә

алу мәсьәләсен хәл иткәндә, жирле үзидәрә органындагы вазыйфаи затларның хокуксыз гамәлләрен ачыклау;

д) федераль бюджет акчалары хисабына социаль түләүдән яисә дәүләт ярдәменә башка формаларыннан файдаланып торак шартларын яхшырту буенча гамәлгә ашырылган хокук.

23. Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлык запросы буенча ТР Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты:

а) календарь көннәрендә исәпләнә торган 30 көнлек срокта әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә мохтажлык һәм түләү сәләтен раслаган яшь гаиләләр игътибарына, планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлеген формалаштыру турында мәгълүмат житкерә;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 21 пункты нигезендә яңартылган документлардагы белешмәләрне тикшерүне гамәлгә ашыра һәм календарь көннәрендә исәпләнә торган 10 көнлек срокта планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләргә кертү йә кертүдән баш тарту турында Карар кабул итә.;

в) Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлығы тарафыннан күрсәтелгән срокларда, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслаган программаны гамәлгә ашыру кысаларында планлаштырыла торган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеген, бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп – хисап (уртача) бәясен түләү өчен житәрлек керемнәре булган йә башка акчалары булган, һәм планлаштырыла торган елда социаль түләүне алырга теләк белдергән (алга таба – тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдергән), әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә төзи һәм тапшыра.

Социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге формасы планлаштырылган елда Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре министрлығы тарафыннан билгеләнә.

24. Планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге яшь гаиләне Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану датасын исәпкә алып төзелә. Беренче чиратта күрсәтелгән исемлекләргә 2005 елның 1 мартына кадәр торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәпкә куелган яшь гаиләләр, шулай ук өч һәм аннан күбрәк баласы булган яшь гаиләләр кертелә.

Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты тиешле елда социаль түләү алырга теләк белдергән ведомство максатчан программасы чарасында катнашучы яшь гаиләләргә тиешле елда социаль түләүләр алуга дәгъва итүче яшь гаиләләр исемлегенә кертү мәсьәләсе буенча Россия Федерациясе субъекты башкарма хакимияте органы карарын житкерә (язмача яки Бердәм портал аша электрон формада).

25. Яшь гаиләләр планлаштырылган елда түбәндәге нигезләр буенча социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә исәпкә алу урыны буенча планлаштырылган елда социаль түләүләр алуга дәгъва кылучы яшь гаиләләр исемлегеннән төшереп калдыру турында гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 22 пунктында күрсәтелгән нигезләр буенча;

в) торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә бирелә торган социаль түләү күләменнән артыграк өлешен түләү өчен житәрлек керемнәре яисә башка акчалары булмау;

г) яшь гаиләнең әлеге Кагыйдәләрнең 6 пунктында каралган таләпләргә туры килмәвенә китергән аерылышу;

д) әлеге Кагыйдәләрнең 30 пункты нигезендә таныклык алу өчен яшь гаиләгә кирәкле документлар тапшырмау.

Әлеге пунктның «а» һәм «в» – «д» пунктчалары программада катнашу өчен

торак шартларын яхшыртуга мохтажлар буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тормый.

26. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты квартал саен, хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосына кадәр Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре һәм Татарстан Республикасы бюджетының социаль түләүләр бирүгә бүлөп бирелгән акчаларыннан файдалану турында Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан билгеләнгән формада хисап бирә.

Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты һәм Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына күрсәтелгән хисап тапшырмаган очракта, социаль түләү бирү өчен тиешле муниципаль берәмлек бюджетына Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын күчерү алдагы хисап чорына хисап тапшырганчы туктатыла.

27. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты хәбәр итү фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән, Татарстан Республикасы бюджетыннан башка бюджетара трансфертлар бирү өчен каралган бюджет йөкләмәләре лимитлары турында хәбәрнамә алганнан соң биш эш көне дэвамында, таныклык алу өчен документлар тапшыру зарурлыгы турында яшь гаиләләргә хәбәр жиберә, шулай ук элге таныклык буенча бирелә торган социаль түләүне алу һәм куллану тэртибен һәм шартларын аңлата.

28. Татарстан Республикасы бюджетыннан социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет ассигнованиеләре лимитлары турында хәбәр алынганнан соң ике ай эчендә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль түләүләр алуга дэгъва итүче яшь гаиләләр исемлеге нигезендә социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рэсмилэштерә һәм аларны бирә.

29. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты 10 эш көне дэвамында, социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән бюджет акчалары кергәннән соң, социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләргә таныклыклар рэсмилэштерә һәм социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләргә Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган чират тэртибендә социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләр исемлеге белән билгеләнгән чират тэртибендә социаль түләүләр бирә.

Яшь гаиләгә бирелә торган социаль түләү күләме таныклык бирүне гамәлгә ашыручы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан раслана һәм аның гамәлдә булу срогына үзгәрешсез кала. Социаль түләү күләмен исәпләү таныклык бланкында күрсәтелгән таныклыкны бирү датасына башкарыла.

Программа чараларын финанслауга бүлөп бирелгән һәм социаль түләүләр алуга дэгъва кылучы яшь гаиләләргә социаль түләүләр бирү өчен билгеләнгән акчалардан азат ителгән очракта, бушаган акчаларга таныклыкны Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгы тарафыннан расланган Социаль түләүләр алуга резервка кертелгән яшь гаиләләр исемлегеннән яшь гаиләләргә чират тэртибендә бирергә тиеш.

30. Социаль түләү алу хокукы турында таныклык алу өчен тиешле елда социаль түләү алуга дэгъва кылучы яшь гаилә 15 эш көне дэвамында, социаль түләүгә хокук турында таныклык алу өчен, документлар тапшыру зарурлыгы турында хәбәр алынганнан соң, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына шундый таныклык бирү турында гариза (ирекле рэвештә) һәм Программаның 4 нче кушымтасында китерелгән документларны жиберә.

Гаризада яшь гаилә хәбәрнамәдә күрсәтелгән тэртиптә һәм шартларда социаль түләү алуга язмача ризалык бирә.

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты

күрсәтелгән документларда булган мәғлүматларны тикшерү эшен оештыра.

31. Таныклыкны бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора:
әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында билгеләнгән таныклыкны алу өчен кирәкле документларны тапшыру срогын бозу;
әлеге Кагыйдәләрнең 30 пунктында күрсәтелгән документларны тапшырмау
яисә тапшыру;

тапшырылган документлардагы белешмәләрнең дәрәжәсигә;
заем чаралары ярдәмендә сатып алынган (төзелгән) торак бинаның әлеге Кагыйдәләрнең 35 пункты таләпләренә туры килмәвә.

32. Яшь гаиләләр программада катнашучылар исемлегеннән түбәндәгә нигезләр буенча төшереп калдырыла:

а) яшь гаилә тарафыннан аны Программада катнашучылар исемлекләреннән төшереп калдыру һәм социаль түләү алуға хокук бирә торган таныклыкны кире кайтару турында исәпкә кую урыны буенча гариза бирелгән;

б) әлеге Кагыйдәләрнең 25 пунктндагы «в» һәм «д» пунктчаларында һәм 22 пунктның «в» һәм «г» пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча.

33. Программада катнашучы яшь гаиләнең бирелгән таныклыкны алыштыруны таләп иткән шартлар туганда, яшь гаилә, мондый алмашуны таләп иткән шартларны күрсәтеп, аны алмаштыру турында таныклык, гариза биргән органга һәм әлеге Шартларны раслаучы документлар кушып тапшыра.

Күрсәтелгән шартларга таныклыкны югалту (урлату) яки бозу, яшь гаиләгә таныклыкны билгеләнгән вакытта банкка тапшырырга мөмкинлек бирми торган нигезле сәбәпләр керә.

Гариза алган көннән соң 30 календарь көн эчендә таныклыкны биргән орган яңа таныклык бирә, анда алмаштырылган таныклыкта каралган социаль түләү күләме һәм калган гамәлдә булу срогы күрсәтелә.

34. Социаль түләү хужасына тиешле акчаларны банк санына күчерү юлы белән, программада катнашучы яшь гаиләләргә бүлеп бирелә торган социаль түләүләр сыйфатында бирелә торган акчаларга хезмәт күрсәтү өчен алынган банк санына (алга таба – банк) күчерү юлы белән акчасыз рәвештә бирелә.

Таныклык хужасы аны биргән көннән бер ай эчендә банкка тапшыра.

Банкка бирелгән таныклык бер ай вакыт узгач, аны бирү датасыннан соң, банк тарафыннан кабул ителми. Әлеге вакыт үткәннән соң таныклыкның хужасы әлеге Кагыйдәләрнең 33 пунктында каралган тәртиптә ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма таныклыкны алыштыру турында гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Банк таныклыкта күрсәтелгән белешмәләрнең, таныклык хужасының шәхесен таныклаучы документтагы белешмәләрнең туры килүен, шулай ук таныклыкны банкка тапшыруның үз вакытында булуын тикшерә.

Таныклыкта, тапшырылган документларда күрсәтелгән мәғлүматларның туры килмәвә ачыкланган очракта, банк банк саны килешүен төзүдән баш тарта һәм аның хужасына таныклыкны кире кайтара, ә калган очракларда банк саны таныклығын төзи һәм аның исеменә социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен банк санын ача.

35. Счетны бүлүче теләсә нинди физик һәм (яки) юридик затлардан бер (берничә) торак урыны (торак урыннары) сатып алу яки ярдәмче программаның дөүләт заказчысы тарафыннан билгеләнгән санитар һәм техник таләпләргә җавап бирүче, даими яшәү өчен сайланган торак пункты шартларына карата билгеләнгән тәртип (норматив документ) нигезендә торак төзелеше объектын төзү өчен социаль түләүне банктан ипотека кредиты җәлеп итү юлы белән файдаланырга хокуклы.

Сатып алына торган торак бина (шул исәптән өлешләп төзү объекты) яки төзелә торган торак төзелеше объекты ТР Азнакай муниципаль районы территориясендә булырга тиеш.

Социаль түләү күләмен исәпләгәндә исәпкә алынган яшь гаиләнең һәр әгъзасына исәпләгәндә сатып алына торган торак урынының (төзелә торган торак төзелеше объектынның) гомуми мәйданы, гражданны торак сатып алу (төзү) урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында, ТР Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының хисап нормасыннан ким була алмый.

Торак урыны, шул исәптән ипотека яки торак йорт төзелеше өчен бурычның төп суммасын түләү һәм процентларны түләү өчен социаль түләү кулланылган очракта, бу кредитлар яисә займнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен бүтән процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак урынын өлешләп төзү объекты буларак өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсенең бәясен түләү өчен, яшь гаиләнең һәр әгъзасына карата мондый торак урынына (торак йортка) милек хокукын дәүләт теркәве датасына исәпләгәндә эскро хисабына тиешле акчалар кертү юлы белән гражданны торак урыны алу яки торак йорт төзү урынында торак урыннарына мохтажлар буларак исәпкә алу максатларында ТР Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан билгеләнгән торак урыны гомуми мәйданының исәпкә алу нормасыннан кимрәк була алмый.

Программада катнашучы яшь гаиләләргә торак урыны сатып алу (торак төзелеше объектын төзү, өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү) максатларында үз акчаларын, ана (гаилә) капиталы акчаларын, шулай ук тиешле лицензиясе булган оешмалар һәм (яки) физик затлар тарафыннан бирелә торган кредитлар яки займнар акчаларын жәлеп итә алалар.

Социаль түләү якын туганнарыннан (хатыныннан), бабаларыннан (әбиләреннән), оныкларыннан, әти-әниләреннән (шул исәптән уллыкка алучылардан), балалардан (шул исәптән уллыкка алынганнардан), тулы һәм тулы булмаган туганнардан һәм сеңелләреннән) торак урыны алу өчен файдаланыла алмый.

Сатып алына торган торак урынын (төзелә торган торак төзелеше объекты проектын) сайлаганнан соң, программада катнашучы яшь гаилә, ярдәмче программаның дәүләт заказчысы тарафыннан расланган Торак урынын (торак төзелеше объектын төзү) сатып алу (торак төзелеше объектын төзү) турында Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты белән килешү төзи.

36. Сатып алына торган торак урыны (торак йорт төзелеше) өчен түләү өчен санын банк саны шартнамәсе, торак урыны өчен килешү яки төзелеш подряды килешүе, сатып алына торган торак бинага (төзелгән торак йорт) милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык яки күчмәсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә һәм сатып алына торган торак урынына (төзелә торган торак йорт) түләү өчен тиешле акчалар булуын раслаучы документлар тапшыра.

Торак урынына яисә төзелеш подряды килешүендә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, бирү датасы, таныклыкны биргән орган) һәм килешү нигезендә сатып алына торган (төзелә торган) торак урынына (торак йортка) түләү буенча операцияләр башкарылачак банк саны (банк саны) күрсәтелә, шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

37. Вәкаләтле оешмадан стандарт торак сатып алган очракта, саны белән идарә итүче банкка банк саны шартнамәсе һәм югарыда күрсәтелгән оешма белән килешү тапшыра.

Программада катнашучы яшь гаиләләр өчен хезмәт күрсәтүне гамәлгә ашыручы вәкаләтле оешма белән килешүдә таныклыкның реквизитлары (серия, номер, биру датасы, таныклык биргән орган) һәм аның банк сеты (банк сөтлары) күрсәтелә, шулай ук стандарт торак сатып алу өчен кирәк булган социаль түләү күләменнән артып киткән сумма түләү тәртибе билгеләнә.

38. Торак кредитын (займ) алганда беренчел кертемне, шул исәптән ипотека кредитын, торак урыны сатып алу яки торак йорт тзү өчен беренчел взносны түләү өчен социаль түләүне кулланган очракта, сөтны башкаручы вәкаләтле банкка тапшыра:

- а) банк сөтны килешүе;
- б) кредит килешүе (займ килешүе);
- в) торак урыны сатып алган очракта-торак бинага сату-алу шартнамәсе;
- г) торак йорт тзелеше очрагында – тзелеш подряды килешүе.

39. Бурычның төп суммасын түләү һәм торак кредитлары, шул исәптән ипотека, яки торак йорт тзү өчен торак заемнары буенча процентларны түләү өчен социаль түләүдән файдаланган очракта, бу кредитлар яисә заемнар буенча йөкләмәләрне үтәүне кичектергән өчен башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, Хисапчы вәкаләтле банкка тапшыра.:

- а) банк сөтны килешүе;
- б) кредит килешүе (займ килешүе);

в) сатып алынган торак урынга милек хокукын дзүлэт теркәве турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш-бирешлэргә хокукларның бердәм дзүлэт реестрыннан өзөмтә, яисә торак йорт тзелеп бетмэгән очракта-тзелешкә Документлар;

г) кредиторның төп бурычның калган өлеше һәм ипотека торак кредитынан (займнан) файдаланган өчен процентларны түләү буенча бурыч суммасы турында белешмәсе.

40. Сатып алына торган торак бина (тзелгән торак тзелеше объекты) таныклыкта күрсәтелгән яшь гаиләнең барлык эгззаларының гомуми милкенә рәсмиләштерелә.

Вәкаләтле оешмалар һәм ипотека торак кредиты (займ) буенча сайлап алынган банклар аша беренчел взносны түлзүгә, торак кредиты (займ), шул исәптән ипотека кредиты (займ), торак урыны сатып алуға яки торак йорт тзүгә беренчел взносны түлзүгә, торак кредитлары, шул исәптән ипотека яисә торак йорт тзүгә бурычның төп суммасын һәм процентларны түлзү өчен, торак урыны сатып алуға яки торак йорт тзүгә, башка процентлардан, штрафлардан, комиссияләрдән һәм пенялардан тыш, торак урыны яки займнар буенча ир белән хатын арасында бер яки ике ир белән хатын арасында. Бу чакта торак бинаға милек хокукы рәсмиләштерелгән зат (затлар) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына социаль түләү ярдөмөндә сатып алынган торак бинаны яки торак йортны таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык эгззаларының гомуми милкенә рәсмиләштерүне нотариаль расланган йөкләмәне торак урыныннан яки торак йорттан йөкләнештән төшерелгәннән соң 6 ай эчендә тапшыра (тапшыра).

Өлешлөп тзүдә катнашу килешүе бзясен түләү өчен социаль түләү акчаларыннан файдаланган очракта, ул торак бинаны өлешлөп тзү объекты буларак, эскроу сөтнына тиешле акчалар кертү юлы белән өлешлөп тзүдә ир белән хатынның берсен яки ике иренең дз өлешле тзүдә катнашучы (катнашучылар) сыйфатында катнашу килешүөндә катнашу рөхсәт ителә. Бу чакта өлешлөп тзүдә катнашучы зат (зат) Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетына өлешлөп тзү объекты булган торак бинаны социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкта күрсәтелгән гаиләнең барлык эгззаларының гомуми милкенә, өлешлөп

төзү объекты кабул ителгәннән соң 6 ай эчендә яңадан рәсмиләштерүне нотариаль расланган йөкләмәне тапшыра.

41.1. Өлешләп төзүдә катнашу килешүенең бәясен түләү өчен социаль түләү жибәргән очракта, счет житәкчесе банкка банк сеты шартнамәсен, өлешләп төзүдә катнашу килешүен һәм өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлештә тиешле акчалар булуын раслаучы документларны тапшыра.

Өлешләп төзүдә катнашу килешүендә социаль түләү алу хокукы турында таныклык реквизитлары (номеры, бирү датасы, таныклығын биргән орган) һәм өлешләп төзүдә катнашу килешүе бәясен түләү буенча операцияләр башкарылачак банк сеты (банк сөтлары), шулай ук бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән сумманы түләү тәртибе билгеләнә.

42. Торак йорт төзелешенә төзелеш подряды килешүе бәясен түләү өчен социаль түләү жибәргән очракта, сөтны башкаручы банкка тапшыра:

а) жир кишәрлегенә милек, даими (сроксыз) файдалану яисә яшь гаилә әгъзаларының гомерлек мирас итеп биләү хокукын раслаучы документлар;

б) яшь гаиләнәң бер әгъзасына бирелгән төзелешкә рөхсәт;

в) төзелеш подряды килешүе, ул төзелешкә планлаштырыла торган торак йортның гомуми мәйданы турында мәгълүматны һәм торак йорт төзелеше буенча башкарыла торган эшләрнәң хакын исәп-хисаплауны күздә тотә.

43. Социаль түләү сыйфатында пай взносын тулы күләмдә түләү хисабына соңгы түләү сыйфатында жибәрелгән очракта, әлегә торак бина кооператив әгъзасы булган яшь гаилә милкенә күчә (яки яшь гаилә әгъзаларының берсе – кооператив әгъзасы), сөтны башкаручы банкка тапшырырга тиеш:

а) кооператив тарафыннан аның файдалануга тапшырылган торак бинага милек хокукы алу өчен кирәкле пай кертеменәң түләнмәгән калган суммасы турында белешмә;

б) кооператив уставы күчөрмәсен;

в) кооператив әгъзалары реестрыннан аның кооперативта әгъза булуын раслаучы өземтә;

г) кооперативның торак бинага милек хокукын дәүләт теркәве турында таныклык күчөрмәсе яисә программада катнашучы яшь гаилә өчен сатып алынган күчөмсөз мөлкәткә һәм аның белән алыш – бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

д) торак бинаны кооператив әгъзасына файдалануга тапшыру турындагы карарның күчөрмәсен.

44. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты жирле бюджеттан акчалар күчөрүгә гариза алган көннән алып 14 эш көне эчендә аны банк сөтнына бирелгән социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкларның туры килү-килмөвен тикшерә һәм алар нигезендә, бирелгән документларның әлегә кагыйдәләргә туры килмәве шартында, банкка социаль түләү сыйфатында бирелә торган акчаларны күчөрә. Гаризага туры килмәсә, социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкларга туры килмәсә яки әлегә кагыйдәләргә туры килмәсә, күрсәтелгән акчаларны күчөрү башкарылмый, бу хакта Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты күрсәтелгән вакытта банкка язмача хәбәр итә.

45. Программада катнашучы яшь гаиләгә, программада катнашучы балага туу (уллыкка алу) вакытында торак бәясенәң кимендә 5 проценты күләмендә, программада катнашучы таныклығын биргән көннән алып, банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү исәбенә алынган акчаларны банк тарафыннан үтәү датасына кадәр, муниципаль программага 2 нче кушымта нигезендә билгеләнә торган тәртиптә, өстәмә социаль түләү бирелә.

46. Социаль түлөү программада катнашучыга банк тарафыннан счет белән идарә итүченең банк счётына әлеге Кагыйдәләрнең 1 пунктында каралган максатларга күчерелгән акчаларны күчерү турындагы боерыгын үтәгәннән соң бирелгән дип санала. Әлеге акчаларны күчерү программада катнашучы яшь гаиләләрне торак шартларын яхшыртуга мохтаж буларак исәптән төшерү өчен нигез булып тора.

Программада катнашучы яшь гаиләләрнең торак шартларын яхшырту соңыннан Россия Федерациясе законнары нигезендә гомуми нигезләрдә гамәлгә ашырыла.

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү" программасын тормышка ашыру кысаларында яшъ гаилэләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдэләренә 1 нче кушылта

Башкарма комитет житәкчесенә
Азнакай муниципаль районы
А. Х. Шәмсетдинова
гражданнан мөрәжәгәте (мөрәжәгать)
_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

яшәүче (аңа) адрес буенча: _____

Телефон _____

Гариза

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Татарстан Республикасы халкын торак белән тээмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданнын дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының һәм «Россия Федерациясе гражданнын һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тээмин итү» ярдәмче программасының «Татарстан Республикасында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү һәм Татарстан Республикасы халкын торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тээмин итү» дәүләт программасының һәм «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаилэләрне торак белән тээмин итү» муниципаль программасының (алга таба - Программа) түбәндәге составтагы яшъ гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тануыгызны сорыйм:

ир:

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ «___»
_____ шәһәр,

адрес буенча яши:

_____;

хатын:

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ «___»
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

_____;
балалар:

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен): серия _____,
(кирәкмәгәнне сызарга)
бирелгән) _____ «___»

_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

_____;
_____;

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
туу турында таныклык (паспорт-14 яшькә житкән бала өчен): серия _____,
(кирәкмәгәнне сызарга)
бирелгән) _____ «___»

_____ ел,

адрес буенча яши:

_____.

«Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшъ гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренең 21 пункты нигезендә, торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны раслау өчен кирәкле документларны ел саен тапшыру зарурлыгы турында хәбәр ителде.

«Торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданның дөүләт ярдәме күрсәтү», «Россия Федерациясе гражданның һәркем сатып алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дөүләт программасы, «Татарстан Республикасында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» ярдәмче программасы «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәт күрсәтүләре белән тәэмин итү» дөүләт программасы нигезендә яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү чарасында катнашу шартлары белән таныштым(-тык) һәм һәм аларны үтәргә сүз бирм(-без):

(Ф. и. о. (булганда) балигъ булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

2) _____

(Ф. и. о. (булганда) балигъ булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

3) _____

(Ф. и. о. (булганда) балигъ булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

1)

_____;

һәм кайчан бирелгән)
2)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан

_____;

һәм кайчан бирелгән)
3)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан

_____.

һәм кайчан бирелгән)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан

Гариза һәм исемлек буенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар
кабул ителде

20__ ел « ____ » _____

(вазыйфаи зат) (имза, дата) (имза гаризаны кабул иткән кешенең имза расшифровкасы)

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә 2 нче кушымта

Башкарма комитет җитәкчесенә
Азнакай муниципаль районы
А. Х. Шәмсетдинова
гражданның мөрәҗәгатенә (мөрәҗәгать)

_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

яшәүче (ана) адрес буенча: _____

Телефон _____

Гариза

«Россия Федерациясе гражданның һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләргә белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «Татарстан Республикасы халкын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә гражданның дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының һәм «Россия Федерациясе гражданның һәркем ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләргә белән тәэмин итү» ярдәмче программасының «Татарстан Республикасында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү һәм Татарстан Республикасы халкын торак-коммуналь хужалык хезмәтләргә белән тәэмин итү» дәүләт программасының һәм «2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» муниципаль программасының (алга таба - Программа) түбәндәге составтагы яшь гаиләне - ____ елда социаль түләү алуга дөҗва кылучыларны исемлеккә кертүгезне сорыйм

ир:

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ « ____ »
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

хатын:

_____,
(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ « ____ »
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

_____;

балалар:

(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
туу турында таныклык (паспорт-14 яшькө житкөн бала өчен): серия _____,
(кирәкмәгәнне сызарга)
бирелгән) _____ «____»
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

(Ф. и. о. (булганда), туган көне)
туу турында таныклык (паспорт-14 яшькө житкөн бала өчен): серия _____,
(кирәкмәгәнне сызарга)
бирелгән) _____ «____»
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

_____.

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем өчен мөмкин булган һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәмин итү» Россия Федерациясе дүләт программасының «торак һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүгә дүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасының һәм «Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү» дүләт программасының «Татарстан Республикасында яшә гаиләләренә торак белән тәмин итү» ярдәмче программасының яшә гаиләләренә торак белән тәмин итү чарасында катнашу шартлары белән "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәмин итү":

- 1) _____

(Ф. и. о. (булганда) балигы булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)
- 2) _____

(Ф. и. о. (булганда) балигы булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)
- 3) _____

(Ф. и. о. (булганда) балигы булмаган гаилә әгъзасы) (имза) (дата)

Торак шартларын яхшыртуга мохтажлыкны һәм түли алу сәләтен раслау өчен гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан

һәм кайчан бирелгән)

- 2) _____

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан

һәм кайчан бирелгән)

3)

_____.

_____ (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан
һәм кайчан бирелгән)

Гариза һәм исемлек буенча аның белән бергә тапшырыла торган документлар
кабул ителде

20__ ел «__» _____

_____ (вазыйфаи зат) (имза, дата) (имза расшифровка имза кабул иткән гариза)

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләренә 3 нче кушымта

"2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү" программасын тормышка ашыру кысаларында торак төзү яшь гаиләне тану шартлары да җитәрлек исәп-хисап өчен түләү өчен керемнәр йө башка акчалар (уртача) торак бәясенә күләмәннән артып киткән өлешендә алу өчен бирелә торган социаль түләү бирү тәртибе

1. Әлеге тәртип «2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре (алга таба – кагыйдәләр) нигезендә эшләнгән һәм торак сатып алу өчен бирелә торган социаль түләү күләмәннән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшь гаиләләрне тану кагыйдәләрен регламентлый.

2. «2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашу өчен (алга таба – Программа) яшь гаилә торакның исәп-хисап (уртача) бәясен бирелә торган социаль түләү күләмәннән артып киткән өлешендә түләү өчен җитәрлек акчаларга ия булырга тиеш.

3. Яшь гаиләнең торакның исәп-хисап (уртача) хакына бирелә торган социаль түләү күләмәннән артып киткән өлешендә түләү өчен җитәрлек акча булмаган очракта, яшь гаилә торак урыны сатып алуга кредит яки займ алу яки индивидуаль торак төзелеше объект (шул исәптән яшь гаиләгә караган индивидуаль торак бина төзү белән тәмамланмаган рәвештә) тиешле керемнәргә ия булырга тиеш.

«Россия Федерациясе гражданнын һәркем алырлык һәм уңайлы торак һәм коммуналь хезмәт күрсәтүләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасының «торак һәм торак-коммуналь хезмәт күрсәтүләр өчен түләүгә дәүләт ярдәмә күрсәтү» ведомство максатчан программасының яшь гаиләләрен торак белән тәэмин итү чарасында катнашу өчен торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип танылган һәм (яисә) планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаилә әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә гариза тугыра.

Әлеге Тәртипкә кушымта нигезендә форма буенча гариза, Кагыйдәләргә 1 һәм 2 нче кушымталар нигезендә, формалар буенча гаризаларга теркәлә.

Гаризага кушып бирелә торган социаль түләү күләмәннән артып киткән өлештә гаиләнең керемнәре яисә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен җитәрлек булган башка акчалары булуын раслый торган документлар исемлеге программага 4 нче кушымтада китерелгән.

4. Гаризаны тугыру түбәндәге тәртиптә башкарыла:

1) «ире (хатыны): фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» хатынының исемле үлемендә фамилиясе, исеме, атасының исеме һәм туу датасы күрсәтелә;

2) «паспорт: серия, бүлекчәнең бирелгән номеры, коды» юлында Россия Федерациясе паспорт белешмәләре күрсәтелә. Шул ук вакытта паспортта күрсәтелгән мәгълүматның гаризага кертелә торган мәгълүматка катгый туры килүе

тәэмин ителергә тиеш;

3) «балалар: фамилиясе, исеме, атасының исеме; туу датасы» юлында баланың исеме, исеме, атасының исеме һәм туу датасы күрсәтелә;

4) «туу турында танымлык (паспорт – 14 яшькә җиткән бала өчен): серия, бирелгән номер» юлында 14 яше тулмаган баланың туу турында танымлык белешмәләре яки 14 яше тулмаган баланың паспорт белешмәләре күрсәтелә;

5) "адрес буенча яши» юлында ир белән хатын һәм балаларның даими яшәү урыны, шул исәптән шәһәр исеме, урам, йорт номерлары һәм фатир күрсәтелә;

6) «күләмдә социаль түләү алуға дэҗва белдереп» юлында түбәндәге схема буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәләре күрсәтелә:

Торак бәясенәң 30 проценты – балалары булмаган яшь гаиләләр өчен;

Торак бәясенәң 35 проценты – бер һәм аннан да күбрәк баласы булган яшь гаиләләр өчен;

7) «торак сатып алуға исәп-хисап бәясе» юлында торакның исәп-хисап (уртача) бәясе күрсәтелә, ул Кагыйдәләрнең 12 пункты нигезендә билгеләнә;

8) «гомуми мәйданы белән» юлында Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә билгеләнә торган торак урынының гомуми мәйданы күләме күрсәтелә;

9) «торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры нормативы» юлында яшь гаилә торак шартларын яхшыртуға мохтаж дип танылган муниципаль берәмлек буенча торакның гомуми мәйданының 1 кв. метры бәясенәң нормативы күрсәтелә һәм Кагыйдәләрнең 10 пунктында билгеләнгән таләпләр нигезендә билгеләнә;

10) «бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өләштә» юлында түбәндәге формула буенча башкарылган исәп-хисап нәтижәсе күрсәтелә:

$$Смс = Стж - Сжмс,$$

биредә:

Смс-торак бәясенәң күләменнән артып киткән өләше бирелә торган социаль түләүләргә һәм яшь гаиләгә түләнергә тиешле социаль түләүне мөстәкыйль рәвештә, шул исәптән ипотека торак кредиты яки займ кулланып, мөстәкыйль рәвештә, гамәлгә ашыра;

Стж-торакның исәп-хисап (уртача) бәясе;

Сжмс-яшь гаиләгә торак алу өчен социаль түләү.

«2020 - 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алуға (төзелешкә) бирелә торган социаль түләү күләменнән арткан өлештә торакның исәп-хисап (уртача) бәясенә түләү өчен житәрлек керемнәре булган яшъ гаиләне йә башка акчалары булган дип тану тәртибенә һәм шартларына кушымта

Башкарма комитет житәкчесенә
Азнакай муниципаль районы
А. Х. Шәмсетдинова
гражданнан мөрәжәгатә (мөрәжәгать)

_____ (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

_____ яшәүче (аңа) адрес буенча: _____

_____ Телефон _____

Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү "дәүләт программасының" Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшъ гаиләләрне торак белән тәэмин итү "программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак сатып алу (төзү) өчен бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә торакның исәп-хисап (уртача) хакын түләү өчен тиешле керемнәре яисә башка акчалары булган яшъ гаиләнең гаризасы"

Яшъ гаилә, түбәндәге составта:
ир:

_____;

(Ф. и. О (булганда).- туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ « _____ »

_____ шәһәр,

адрес буенча яши:

_____;

хатын:

_____;

(Ф. и. О (булганда).- туган көне)

паспорт: серия _____ № _____, бирелгән

_____ «_____»
_____ шәһәр,
адрес буенча яши:

балалар:

(Ф. и. О (булганда).- туган көне)
туу турында таныклык (14 яше тулган бала өчен – паспорт)
серия _____ № _____, бирелгән)

_____ «_____»
_____ шәһәр,
түбәндәге адрес буенча яши:

Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак – коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү "дәүләт программасының" 2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү "программасы кысаларында социаль түләү алуга дөгъва кылучы һәм (яисә) социаль түләү алуга дөгъва кылучы гражданның аерым категорияләренә торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану турында _____ исәп-хисап бәясе белән торак сатып алу өчен сум _____ гомуми мәйданы _____ 1 кв. метр гомуми торак мәйданының нормативы һәм 1 кв. метры _____ торак хакын түләү өчен житәрлек керемнәр яисә башка акчалар булуын күрсәтә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өләшәндә белдерә. (_____ сум).

1) _____

_____ (Ф. и. о. булганда, балигы булмаган гаилә әгъзасы) (дата) (имза)

2) _____

_____ (Ф. и. о. булганда, балигы булмаган гаилә әгъзасы) (дата) (имза)

3) _____

_____ (Ф. и. о. булганда, балигы булмаган гаилә әгъзасы) (дата) (имза)

Гаризага түбәндәге документлар теркәп бирелә:

1)

_____ (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

2)

_____ (документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм кайчан бирелгән)

3)

(документның исеме һәм номеры, кем тарафыннан һәм
кайчан бирелгән)

Гариза һәм аңа кушып бирелә торган документлар исемлеге буенча кабул
ителде «_____» _____ 20__ ел

— (вазыйфаи зат) (имза, дата) (имзаны киңәйтү) гариза кабул иткән)

2020-2025 елларга Татарстан
Республикасы Азнакай
муниципаль районында Яшь
гаиләләрне торак белән тәэмин
итү " программасына 4 нче
кушымта

**торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм керемнәре булган гражданнар
йә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар
торак бәясенә бер өлешендә исәп-хисап (уртача) бәясе,
бирелә торган социаль түләү күләменнән артып китә торган
яшь гаиләне тану өчен кирәкле документлар исемлеге**

Яшь гаиләне торак шартларын яхшыртуга мохтаж һәм керемнәре булган дип тану өчен йә торакның исәп-хисап (уртача) хакына бирелә торган социаль түләү күләменнән артып киткән өлешендә түләү өчен житәрлек булган башка акчалар түбәндәге документлар тапшырыла.:

1) мөрәжәгать итүченең һәм аның гаилә әгъзаларының шәхесен таныклаучы документлар күчермәләре (паспорт, бала туу турында таныклык, хәрби билет һ. б.);

2) никах турында таныклык күчермәсе (аерылышу турында);

3) торак урынының гомуми мәйданын күрсәтеп, финанс-лицевой счет;

4) торак урынында яшәү урыны буенча теркәлгән гражданнар санын раслый торган белешмәләр;

5) теркәлү урыны буенча биләнә торган торак урынына, шулай ук соңгы 5 елда милектәге башка торак биналарга хокук билгели торган документларның күчермәләре (социаль наем шартнамәсе, хосусыйлаштыру шартнамәсе, сату-алу шартнамәсе, бүлүк итү договоры, милек хокукын теркәү турында таныклык яки күчемсез мөлкәткә һәм аның белән алыш – бирешләргә хокукларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә һ. б.), индивидуаль торак төзелеше объектында яшәүче өчен-индивидуаль торак төзелеше объектына техник паспорт;

6) 1991 елдан башлап, элеккеге теркәлү урыннарыннан, адресын, прописка датасын, өзәмтә датасын, торак бинаның гомуми мәйданын һәм яшәүчеләр санын күрсәтеп, архив белешмәләре;

7) күчемсез мөлкәткә хокукларның һәм аның белән алыш-бирешләрнең бердәм дәүләт реестрыннан аның булган күчемсез милек объектларына хокуклары турында, Россия Федерациясе территориясендә аларны читләштерү буенча алыш-бирешләрне гамәлгә ашыру турында өзәмтә (Татарстан Республикасы буенча дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте идарәсеннән белешмә) 2000 елның 1 гыйнварыннан-торак урынында теркәлгән барлык гражданнарга;

8) Техник инвентаризация бюросыннан 2000 елның 1 гыйнварына булган мәгълүматларга караганда, граждан тарафыннан капитал төзелеш объектларына теркәлгән барлык хокукларның булуын (булмавын) раслаучы теркәлгән күчемсез мөлкәтнең булуы (булмавы) турында белешмә-торак урынында теркәлгән барлык гражданнарга;

9) күчермәләре ИНН - барлык яшь гаилә әгъзалары;

10) гаиләнең һәр әгъзасына индивидуаль (персонификацияләнгән) исәпкә алу системасында теркәлүне раслаучы документ күчермәсе;

11) оешма реквизитлары белән эш урыныннан белешмә, ул гражданның эш урыны, аның вазыйфасы турында кәгазьдә имзаланган, оешма житәкчесе яки аның урынбасары тарафыннан имзаланган һәм оешманың мөһере белән яисә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган (эш бирүчедә булганда) – яшь гаиләнең барлык әгъзаларында имзаланган электрон документ рәвешендә.;

12) кәгазьле хезмәт эшчәнлегә турында мәғлүмәтләр (хезмәт кенәгәсенә күчәргәсә – оешма җитәкчесә яки кадрлар бүлегә башлығы имзасы белән расланган барлык битләр («хәзергә вакытта эшли» тамгасы белән) яки көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән (эш бирүчедә булганда) - яшь гаиләнең барлык әғзаларына имза салынган электрон документ формасында;

13) алдагы һәм агымдагы еллар өчен хезмәт хакы турында белешмә (яшәү адресын күрсәтеп, 2-НДФЛ формасы буенча) - яшь гаиләнең барлык әғзаларына;

14) стипендия (студентлар өчен), пособиеләр, пенсияләр, алиментлар алу турында белешмә (әгәр бар);

15) яшь гаиләнең кертеме булуын раслаучы документлар (яшь гаиләнең бер әгъзасына рәсмиләштерелгән банк кертеме булу-булмавын раслаучы банк документы күчәргәсә яисә яшь гаилә әғзаларының тупланма счетларыннан өзәптә) һәм (яки) кредит оешмасының ир белән хатынга кредит (займ) бирү мөмкинлегә турындагы документы йә аларның берсенә кредитның максималъ күләмен күрсәтеп, кредит (займ) бирү мөмкинлегә турындагы документы;

16) алдагы календарь елы һәм агымдагы елның алдагы хисап чоры өчен, салым инспекциясә (эшмәкәр өчен) тамгасы белән декларация яки вакытлыча керәмгә күчәрилгән эшқуарлар өчен (соңгы алты айда) салым түләү турында таныклык.

«2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләр торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы-яшь гаиләгә бер бала тугач (уллыкка алынганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләре

1. Әлеге кагыйдәләр «2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү механизмын билгели (алга таба – Программа).

Әлеге кагыйдәләр «2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасын гамәлгә ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән чараларны тормышка ашыруга юнәлдерелгән (алга таба – кагыйдәләр).

2. Программада катнашучы яшь гаиләгә торак сатып алу (төзү) өчен социаль түләү алу хокукын алу турында таныклык (алга таба – таныклык) биргән көннән алып, банк тарафыннан сатып алына торган торак урыны өчен түләү исәбенә банк тарафыннан күчерелгән акчаларны күчерү турындагы күрсәтмәне үтәү датасына кадәр бер бала туганда (уллыкка алганда) Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән өстәмә социаль түләү бирелә.

Өстәмә социаль түләү Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан таныклык бирү датасына билгеләнә торган торак бәясенә 5 проценты күләмендә бирелә.

Торакның исәп-хисап (уртача) бәясе таныклыкны бирү датасына кагыйдәләр белән билгеләнгән формула буенча билгеләнә.

3. Яшь гаилә-бер бала туганда (уллыкка алганда) программада катнашучы 20 эш көне дәвамында әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә гариза, бала туу турында таныклыкның (уллыкка алу документның күчермәсе) нотариуста расланган күчермәсе һәм элек бирелгән социаль түләү алу хокукы турындагы таныклыкның күчермәсе белән бергә, аның карары нигезендә яшь гаилә планлаштырылган елда социаль түләү алырга теләк белдергән яшь гаиләләр исемлегенә кертелгән.

4. ТР Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты:

бирелгән документлар нигезендә ай саен программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алу өчен яшь гаиләләр исемлеген төзи, әлеге Кагыйдәләргә 2 нче кушымта нигезендә айның соңгы числосына кадәр форма буенча һәм аны Программаның дөүләт заказчысы – Татарстан Республикасы Яшьләр эшләре буенча министрлыгына тапшыра.;

хисаптан соң килүче айның 5 числосына кадәр программада катнашучы яшь гаиләләргә әлеге Кагыйдәләргә 1 нче кушымта нигезендә форма буенча тутырылган гаризаларны карау нәтижәләре турында хәбәр итә.

5. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты өстәмә социаль түләүләрне яшь гаиләнең банк счётына күчерү юлы белән, социаль түләү сыйфатында бирелгән акчаларны исәпкә алу өчен, муниципаль район һәм шөһәр округлары бюджетларына акча кергән көннән алып 10 эш көне дәвамында кертә.

6. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты ай саен, хисаптан соң килә торган айның 10 числосына кадәр, программада катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү өчен Татарстан Республикасы бюджетыннан алынган акчалардан максатчан файдалану турында Программаның дөүләт заказчысына әлеге Кагыйдәләргә 3 нче кушымта

нигезендә хисап бирергә тиеш.

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 1 нче кушымта

Башкарма комитет житәкчесенә

Азнакай муниципаль районы

А. Х. Шәмсетдинова

гражданның мөрәжәгатенә (мөрәжәгать) _____

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

яшәүче (аңа) адрес буенча: _____

Телефон _____

Гариза

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләргә торак белән тәэмин итү» дәүләт программасын тормышка ашыру кысаларында яшь гаиләләргә торак сатып алу өчен социаль түләүләр бирү Кагыйдәләре нигезендә, "Татарстан Республикасы халкын сыйфатлы торак һәм торак-коммуналь хужалык хезмәтләре белән тәэмин итү" дәүләт программасын тормышка ашыру кысаларында бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирүгә

сорыйм _____) торак сатып алуга яки торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга), бала туу турында таныклыкның нотариаль расланган күчermәсе (яисә баланың уллыкка алуга хокук билгели торган документлар) нигезендә торак сатып алуга яисә торак төзүгә (кирәклеген ассызыкларга) мең сум акча каралган.

Белешмәләр:

1. Социаль түләү алуга таныклык номеры: _____

2. Социаль түләү алуга таныклык бирү датасы: _____ 20__ ел

3. Туу турында таныклык: серия _____ № _____ бирелде

(бирү датасы)

4. Бала Ф. и.: _____

5. Баланың туган көне: _____

(дата) (имза)

«2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 2 нче кушымта

“2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” программасында катнашучы яшь гаиләгә беренче бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү алу өчен

«___» _____ 20___ ел торышы буенча яшьгаиләләр исемлегенә

№ п / п	Мөрәжәгать итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социаль түләү алу таныклыгы н бирү датасына гаилә составы	Социаль түләү алу таныклыгы нда күрсәтелгән социаль түләү күләме	Социаль түләү алу таныклыгының реквизитлары		Ф. и. (уллыкка алынган) бала булганда	Баланың туган көне	Өстәмә социаль түләү күләме - сум
				номеры	дата/			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Дата _____
 Татарстан Республикасы
 Азнакай муниципаль районы
 Башкарма комитет җитәкчесе
 _____)

(имза) (имзаның расшифровкасы)

М.У.
 Башкаручының Ф.И.О. _____ (элемент өчен телефон
 _____)

«2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында Яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасында катнашучы яшь гаиләгә бер бала туганда (уллыкка алганда) өстәмә социаль түләү бирү кагыйдәләренә 3 нче кушылта

“2020 – 2025 елларга Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районында яшь гаиләләрне торак белән тәэмин итү” программасында катнашучы яшь гаиләгә беренче бала туганда (уллыкка алганда) социаль түләү өстәмә социаль түләүгә бирелгән Татарстан Республикасы бюджет акчаларыннан максатчан файдалану турында хисап

(мең сумнарда)

N п / п	Мөрәжәгә ть итүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта)	Социаль түләү алу таныклык номеры һәм датасы	Туган (уллыкка алынган) баланың фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда)	Баланың туган көне	Бала туу турында таныклык реквизитлары	Өстәмә социаль түләү алу өчен күчерелгән		Өстәмә социаль түләү алучыларның шәхси счетларын а керде	
						дата/	жыел ма	дата/	жы елма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Дата _____

Татарстан Республикасы
Азнакай муниципаль районы
Башкарма комитет жетәкчесе

_____ (_____)

(имза) (имзаның расшифровкасы)

М.У.

Башкаручының Ф.И.О. _____ (элемент өчен телефон _____)