РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КУТЕМИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ул. Клубная, д. 1а, с. Кутема,
Черемшанский район, 423112

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
КУТӘМӘ АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ

Клуб урамы, 1- нче «а» йорт, Кутәмә
авылы,
Чирмешән районы, 423112

тел./факс +8(84396) 4-30-88
email:Kut.Cmn2@tatar.ru

«27» октябрь 2020ел **№10**

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Күтәмә авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ

Җир салымы турында

1 Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Кутәмә авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган җирләргә карата 0,3% ;

2) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

3) оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата 0,15%;

5) башка җир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3 Статья. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1) Бөек Ватан сугышында катнашучыларны, шулай ук законнар белән Бөек Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары каралган гражданнарны, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, индивидуаль торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата;

2) оешмалар һәм учреждениеләр гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә карата;

3) муниципаль учреждениеләр мәйданнар, урамнар, юллар, автомобиль юллары, скверлар, бульварлар, шоссе, мәйданнар, су объектлары, пляжлар, су алу скважиналары, үләт базлары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләргә:

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләре, хакимият органнары һәм идарә органнарының җир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пункты белән билгеләнгән ставкасының 1/10 өлеше (0,15%) күләмендә.

2 статьяның 5 пункты белән билгеләнгән ставканың 1/30 күләмендә (0,05%) 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм файдалануга бирү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата.

4 Статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы танылa. Календарь елы салым чоры дип таныла.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Түләнергә тиешле салым суммасы турында салым белдерүе салым түләүчегә Россия Федерациясе Салым кодексының 52 статьясында билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

6 Статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Салым түләүчеләр - салым ташламалары хокукына ия физик затлар, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым тотып калуы рәвешендә, салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы. Салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслау РФ Салым кодексының 361.1 статьясындагы 3 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

7 Статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

1. Чирмешән муниципаль районы Кутәмә авыл җирлеге Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

2013 елның 15 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында";

2014 елның 20 ноябрендәге 107 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 15 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2018 елның 22 мартындагы 81 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 15 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 30 октябрендәге 147 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 15 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 17 декабрендәге 152 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 15 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2020 елның 15 гыйнварындагы 154 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Күтәмә авыл җирлеге Советының 2013 елның 15

ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Күтәмә авыл җирлеге
Башлыгы, Совет рәисе А.М. Мордвинов