

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ
НИЖНЕКАРМАЛКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

423102, СЕЛО НИЖНЯЯ КАРМАЛКА, УЛ.ЛЕНИНА, Д.44

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ТУБӘН КАРМАЛКА АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

423102, ТУБӘН КАРМАЛКА АВЫЛЫ, ЛЕНИНА УРАМЫ, 441
ЙОРТ

Тел.: (84396)2-39-47 ФАКС: (84396) 2-36-47

Email: Nkar.Cmn2@tatar.ru

№ 8

23.10.2020 ел

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТУБӘН КАРМАЛКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА
КАРАР**

1 Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының **31 бүлеге** нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3% ;

2) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган, индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);

3) оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4) эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата 0,15%;

5) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3 Статья. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1) Бөөк Ватан сугышында катнашучыларны, шулай ук законнар белән Бөөк Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары каралган гражданны, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, индивидуаль торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

2) оешмалар һәм учреждениеләр гражданны күмелгән жир кишәрлекләренә карата;

3) муниципаль учреждениеләр майданны, урамнар, юллар, автомобиль юллары, скверлар, бульварлар, шоссе, майданны, су объектлары, пляжлар, су алу скважиналары, үлэт базлары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләргә:

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләре, хакимият органнары һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата [2 статьяның 5 пункты](#) белән билгеләнгән ставкасының 1/10 өлеше (0,15%) күләмендә.

4 Статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы таныла. Календарь елы салым чоры дип таныла.

5 Статья. Салым түләү тәртібе һәм сроклары

Түләнергә тиешле салым суммасы турында салым белдерүе салым түләүчегә Россия Федерациясе Салым кодексының [52 статьясында](#) билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

6 Статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртібе һәм сроклары

Салым түләүчеләр - салым ташламалары хокукына ия физик затлар, шул исәптән салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым тотып калуы рәвешендә, салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы. Салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслау РФ Салым кодексының [361.1 статьясындагы 3 пунктнда](#) каралган тәртіптә гамәлгә ашырыла.

7 Статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

1. Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл жирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы "Жир салымы турында";

2014 елның 20 ноябрәндәге 80 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл жирлегә Советының "Жир салымы турында" 2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында";

2018 елның 15 ноябрәндәге 96 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл жирлегә Советының 2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы "Жир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 29 ноябрәндәге 142 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл җирлегә Советының 2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2019 елның 16 декабрәндәге 147 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл җирлегә Советының 2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2020 елның 15 гыйнварындагы 149 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Түбән Кармалка авыл җирлегә Советының 2013 елның 15 ноябрәндәге 60 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында".

2. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4.Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Түбән Кармалка авыл җирлегә
Башлыгы, Совет рәисе

А.Ф.Митякин