

ЛЕНИНОГОРСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ЛЕНИНОГОРСК  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЛЕНИНОГОРСК ШӘҺӘРЕ  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
ЛЕНИНОГОРСК  
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ

## РЕШЕНИЕ

№ 18.2010

г.Лениногорск

## КАРАР

№ 18

Татарстан Республикасы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге Лениногорск шәһәр Советының 2013 елның 27 декабрдәге 121 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлегенәң жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2009 елның 27 декабрдәге 472-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез мөлкәт объектларын өлешле төзүдә катнашу һәм Россия Федерациясенәң кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында» Федераль законга һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2020 елның 13 июлендәге 202-ФЗ номерлы Федераль законга үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 13 июлендәге 202-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Лениногорск шәһәр Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Татарстан Республикасы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге Лениногорск шәһәр Советының 2013 елның 27 декабрдәге 121 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлегенәң жир биләмәләреннән

файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

а) 29 статьяның 5 пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5. Объектны файдалануга тапшыруга рәхсәт бирүдән баш тарту өчен нигез булып тора:

1) әлеге статьяның 3 һәм 4 өлешләрендә күрсәтелгән документларның булмавы;

2) капитал төзелеш объектынның шәһәр төзелеш планын төзүгә, реконструкцияләүгә рәхсәт бирелгән вакытка яки линияле объектны төзү, реконструкцияләү, капитал ремонтлау очрагында, территорияне планлаштыру проекты һәм территорияне межаллау проекты таләпләренә туры килмәве (линияле объектны төзү, реконструкцияләү өчен территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш), территорияне планлаштыру проекты белән билгеләнгән таләпләргә, урнаштыру өчен жир кишәрлегә төзү таләп ителми торган линияле объектны файдалануга тапшыруга рәхсәт бирелгән очракта, территорияне планлаштыру буенча документлар әзерләү таләп ителми торган очрактардан тыш;

3) капитал төзелеш объектынның төзелеш өчен рәхсәттә билгеләнгән таләпләргә туры килмәве, капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очрактарыннан тыш, әлеге статьяның 6\_2 өлеше нигезендә, капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очрактарыннан тыш;

4) төзелгән, үзгәртеп корылган капитал төзелеш объектынның параметрларына, әлеге статьяның 6\_2 өлеше нигезендә капитал төзелеш объектынның мәйданын үзгәртү очрактарыннан тыш, проект документларының проект документларының туры килмәве;

5) капитал төзелеш объектынның жир кишәрлегеннән файдалануга рәхсәт ителгән һәм (яки) Россия Федерациясенә Жир һәм башка законнары нигезендә объектны файдалануга тапшыруга рәхсәт бирү датасына билгеләнгән чикләүләргә туры килмәве, шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясындагы 7 өлешендә 9 пунктында каралган очрактардан тыш, әлеге чикләүләр шәһәр төзелеш кодексының 51 статьясындагы 7 өлешендә каралган зонаны билгеләү яисә үзгәртү турында карарда каралган очрактардан тыш, һәм төзелә, реконструкцияләнә торган капитал төзелеш объектын, территорияне файдалануның аерым шартлары булган зона билгеләнгән яки үзгәртелгән, файдалануга кертелмәгән.

6\_1. Әлеге статьяның 3\_2 һәм 3\_3 өлешләре нигезендә соратып алынган документларны алмау объектны файдалануга тапшыруга рәхсәт бирүдән баш тарту өчен нигез була алмый.

6\_2. Мондый объектның техник планында күрсәтелгән капитал төзелеш объектынның мәйданы турындагы мәгълүматларның проект документларында һәм (яки) төзелешкә рәхсәт ителгән мәгълүматларга карата биш проценттан да артмаган булуы, техник планда күрсәтелгән катлар, биналар (булган очракта) һәм машина-урывнар санының (булган очракта) һәм проект документлары һәм (яки) төзелешкә рәхсәт ителгән очракта) техник планда күрсәтелгән объектлар, биналар һәм машина-урывнар санының (булган очракта) туры килгән очракта,

объектны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирүдән баш тарту өчен нигез булып тормый.»

б) 29 статьяның 4 пунктында "ун эш көне эчендә" сүзләрен "биш эш көне эчендә" сүзләренә алмаштырырга.

2. Әлеге карарны рәсми публикаторда, Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш буенча комиссиясенә йөкләргә.

Лениногорск шәһәре муниципаль  
берәмлеге башлыгы,  
Лениногорск шәһәре мэры



Р.Г.Хөсәенов