



## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» декабрь, 2020 ел

## **КАРАР**

№ 1806

2021-2023 елларга Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты региональ дәүләт контроле (күзәтчелек) өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасын раслау турында.

Юридик затлар һәм индивидуаль эшкуарлар тарафыннан өлешләп төзү турындагы законнарның мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү, сәбәпләрен, факторларын һәм шартларын бетерү максатларында, алар барлыкка килүгә бәйле рәвештә «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8.2 статьясы нигезендә Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. 2021-2023 елга Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты тарафыннан региональ дәүләт контроле (күзәтчелек) өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның кушымтада бирелгән программасын (алга таба - программа) расларга.

2. Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.Р. Шәйхетдиновны профилактик эш буенча программаның координаторы итеп билгеләргә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында (<https://pestreci.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Шәйхетдинов Р.Р.

Муниципаль район  
Башкарма комитеты житәкчесе

А.В. Хәбибуллин

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан расланды  
№ \_\_\_\_\_

2021-2023 елларга Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты региональ дәүләт контроле (күзәтчелеге) өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасы

ПАСПОРТ

<b>Программаның исеме</b>	<b>2021-2023 елларга төбәк дәүләт төзелешен күзәтү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасы</b>
Программаны эшләүнең хокукый нигезләре	<p>- «Күпфатирлы йортларны һәм башка күчемсез милек объектларын өлешләп төзүдә катнашу һәм Россия Федерациясенең кайбер закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 30.12.2004 ел, № 214-ФЗ Федераль закон (алга таба - 214-ФЗ Федераль закон);</p> <p>- «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрдәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон;</p> <p>- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 30.06.2010 ел, №489 карары «Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан юридик затларга һәм шәхси эшмәкәрләргә планлы тикшерүләр үткәрүнең еллык планнарын эзерләү кагыйдәләрен раслау турында»;</p> <p>- «Татарстан Республикасы муниципаль районнарының һәм шәһәр округларының жирле үзидарә органнарына күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә, шулай ук күпфатирлы йортларны төзүгә бәйле торак-төзелеш кооперативлары эшчәнлегенә дәүләт контролен һәм күзәтчелеген гамәлгә ашыру буенча Татарстан Республикасы дәүләт вәкаләтләрен бирү турында» 2007 елның 27 декабрдәге 66-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы законы;</p>

	<p>- «Жирле үзидарә органнары тарафыннан күпфатирлы йортларны һәм (яисә) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешләп төзү өлкәсендә дәүләт контролен һәм күзәтчелеген гамәлгә ашыру буенча Татарстан Республикасы дәүләт вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле, төзелеш өчен гражданның акчаларын жәлеп итүче затлардан алына торган белешмәләр һәм (яисә) документлар исемлегенә турында» 2013 елның 11 октябрендәге 750 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>- «Татарстан Республикасы территориясендә күпфатирлы йортларны һәм (яки) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешләп төзү өлкәсендә региональ дәүләт контролен (күзәтчелеген) оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен, шулай ук күпфатирлы йортларны төзү белән бәйлә торак - төзелеш кооперативларының эшчәнлегенә белән бәйлә булган торак-төзелеш кооперативларының эшчәнлегенә раслау турында» 2018 елның 31 октябрендәге 974 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары;</p> <p>- Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының «Питрәч муниципаль районы территориясендә күп фатирлы йортларны һәм (яки) күчемсез мөлкәтнең башка объектларын өлешле төзү өлкәсендә тикшереп торы һәм күзәтү буенча тапшырылган дәүләт вәкаләтләрен гамәлгә ашыру буенча муниципаль функцияне үтәү буенча Питрәч муниципаль районы Башкарма комитетының административ регламентын раслау турында» 2018 елның 9 октябрендәге 1602 номерлы карары.</p>
Программаны эшләүче	Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты (алга таба-Башкарма комитет)
Программаның максатлары	<p>- өлешләп төзү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне (мәжбүри таләпләрне бозу санын киметү) бозуларны киметү;</p> <p>- мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә зыян китерү куркынычын булдырмау һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян күләмен киметү;</p> <p>- өлешләп төзү өлкәсендә закон тарафыннан</p>

	<p>саклана торган кыйммәтләргә зыян китерергә тиешле булган һәм потенциал шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- өлешләп төзүдә катнашучыларның акчаларын жәлеп итүче затларның хокукый культурасын күтәрү.</li> </ul>
<p>Программаның бурычлары</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычларын бетерү яки киметү ысулларын билгеләү;</li> <li>- законда саклана торган кыйммәтләргә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга зыян китерергә мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> <li>- профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю;</li> <li>- Башкарма комитетның кадрлар составы квалификациясен күтәрү;</li> <li>- контрольдә тотылырга тиешле субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</li> <li>- Башкарма комитетның кадрлар составы квалификациясен күтәрү;</li> <li>- контрольдә тотылырга тиешле субъектларга, шул исәптән заманча мәгълүмати - телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</li> <li>- программаны тормышка ашыруның билгеле бер этабында профилактика эшчәнлегенә ачылган проблемаларына бәйлә башка бурычлар.</li> </ul>
<p>Программаны тормышка ашыру вакыты һәм этаплары</p>	<p>Программа өч елга исәпләнгән һәм 2021-2023 елларда гамәлгә ашырылачак.</p> <p>Программаны тормышка ашыру этаплары.</p> <p>I. эзерлек этабы (2021 елның гыйнвар - сентябрь айлары):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- норматив һәм хокукый актларның торышын анализлау.</li> <li>- Питрәч муниципаль районының норматив һәм хокукый актларына үзгәрешләр кертү кирәклегенә турында тәкъдимнәр эзерләү.</li> </ul> <p>II. Практик этап (2021 елның октябренә-2022 елның июненә):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- программаны тормышка ашыру.</li> <li>- нәтижеләр күзәтү.</li> </ul> <p>III. Гомумиләштерү этабы (2022 елның июнь -</p>

	<p>сентябрь айлары):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нәтижәләрне анализлау һәм гомумиләштерү.</li> <li>- куелган максатлар белән чагыштыру.</li> <li>- методик рекомендацияләр эшләү.</li> <li>- программага төзәтмәләр керту.</li> </ul> <p>IV. Нәтижәләрне куллану этабы (2022 елның октябре-2023 елның октябре)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- эзер программаны куллану</li> </ul>
Финанслау чыганаclarы	Питрәч муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында Татарстан Республикасы бюджеты
Программаны тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижәләре	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Питрәч муниципаль районы территориясендә өлешләп төзү өлкәсендә закон таләпләрен бозулар санын киметү;</li> <li>- гражданның хокукый грамоталылыгын күтәрү;</li> <li>- контрольдә тотылырга тиешле субъектларның өлешен арттыру;</li> <li>- Башкарма комитет эшчәнлегенә «үтә күренмәлелеген» күтәрү.</li> </ul>
Программа структурасы	Программа не имеет подпрограмм.

### **Кисәк 1. Контроль астындагы өлкән торышын анализлау һәм бәяләү**

Питрәч муниципаль районы башкарма комитеты квартал саен күп фатирлы йортларны һәм бер төзүченә башка күчмәсез милек объектларын өлешләп төзү өлкәсендә документар дәүләт контролен һәм күзәтчелеген гамәлгә ашыра.

### **Кисәк 2. Региональ дәүләт төзелешен күзәтүне гамәлгә ашыру кысаларында профилактик эшнә максатлары һәм бурычлары.**

- региональ дәүләт төзелешен күзәтү өлкәсендә хокук мөнәсәбәтләрен жайга салучы законнар һәм норматив хокукый актлар таләпләрен үтәү буенча юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнә, вазыйфай затларның жаваплылык дәрәжәсен күтәрү;

- юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнә, вазыйфай затларның региональ дәүләт төзелешен күзәтү өлкәсендә законнар таләпләре турында мәгълүматлылыгын арттыру;

- өлешләп төзү өлкәсендә мәжбүри таләпләрне (мәжбүри таләпләрне бозу санын киметү) бозуларны киметү;

- мәжбүри таләпләрне бозу нәтижәсендә зыян китерү куркынычын булдырмау һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян күләмен киметү;

- өлешләп төзү өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүгә һәм мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган булган һәм потенциал шартларны, сәбәп факторларны бетерү □ ;

- юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, вазыйфаи затлар тарафыннан региональ дәүләт төзелеш күзәтчелеге өлкәсендәге законнарны аеруча киң таралган бозулар кылуга китерә торган сәбәпләрне һәм шартларны ачыклау һәм бетерү.

**Кисәк 3. Инфраструктура булдыру һәм профилактик эш алып бару белән бәйле программа чаралары исемлеге һәм аларны тормышка ашыру графигы.**

№ п/п	Чаралар исеме	Жаваплы башкаручы	Башкару вакыты
1.	Күпфатирлы йортларны һәм (яки) күчемсез мөлкәтнең бүтән объектларын өлешле төзү өлкәсендә контроль һәм күзәтчелек предметы булып торган мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актларны яисә аларның аерым өлешләрен эзерләү (алга таба - исемлек).	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге баш белгече	Даими, норматив-хокукый актларга үзгәрешләр кертү буенча
2.	Мәжбүри таләпләр үзгәргән очракта, гамәлдәге актларга, аларның үз көченә керү срокларына һәм тәртибенә кертелгән мәжбүри таләпләрне билгеләүче норматив хокукый актларны рәсми сайтка эзерләү һәм урнаштыру.	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы	Даими, норматив-хокукый актларга үзгәрешләр кертү буенча
3.	Хатлар жибәрү (шулай ук электрон почта аша жибәрелгән хәбәрләр), киңәшмәләр, семинарлар үткәрү юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча төзүчеләргә мәгълүмат бирү	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы	Ел дәвамында
4.	Өлешләп төзүдә катнашучыларның акчаларын жәлеп итүгә бәйле төзүчеләр эшчәнлеген тикшерү нәтижеләрен анализлау (квартал саен хисап тикшерүләреннән тыш )	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге әйдәп баручы белгече	Ел дәвамында
5.	Питрәч муниципаль районының «Интернет» челтәрендә рәсми сайтында урнаштыру: - мәжбүри таләпләрне үз эченә алган	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь	Даими, норматив-хокукый актларга үзгәрешләр

	норматив-хокукий актлар исемлеге; - тикшерү нәтижәләре; - төзүче эшчәнлеген риск категориясенә кертү мәсьәләсе буенча мәгълүмат.	хужалык бүлеге башлыгы	кертү буенча
б.	Өлешләп төзү өлкәсендә закон мәсьәләләре буенча контрольдәге субъектлар белән гавами чаралар (фикер алышулар) үткәрү	Башкарма комитетның төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык бүлеге башлыгы	Елга 1 тапкыр

#### **Кисәк 4. Программаны ресурслар белән тәмин итү**

Мәжбүри таләпләрне профилактикалау программасын ресурслар белән тәмин итү Программа чараларын үтәүне кадрлар һәм финанс ягыннан тәмин итүне үз эченә ала. План чорында мәжбүри таләпләрне профилактикалау программасын ресурслар белән тәмин итүне билгеләү өчен 3 ел вакыт кирәк.

Мәжбүри таләпләрне профилактикалау программасын кадрлар белән тәмин итү региональ дәүләт төзелешен күзәтү өлкәсендә бурычларны гамәлгә ашыручы башкарма комитетның вазыйфаи затларының профилактик чаралар үткәргә гомуми чыгымнары белән билгеләнә.

Региональ дәүләт күзәтчелеге функцияләрен башкаручы Башкарма комитет хезмәткәрләренең гомуми штат саны 2,5 берәмлек тәшкил итә.

#### **Кисәк 5. Программаны тормышка ашыру механизмы**

Программа чаралары әлеге программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. Башкарма комитетта профилактик чаралар программасы белән идарә итү механизмы мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау программасы буенча профилактик чараларны планлаштыруны, мониторинглауны һәм тикшерүне үз эченә ала; программада каралган аерым профилактик чараларны турыдан-туры оештыруны, аларны координацияләүче чараларны гамәлгә ашыруны турыдан-туры оештыруны, гамәлгә ашыруны, программада каралган чараларны яраштыруны ала.

#### **Кисәк 6. Программаның нәтижәлелеген бәяләү.**

Программаның нәтижәлелеге аны гамәлгә ашыруның йомгаклау этабында билгеләнә. Профилактик материалларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп механизмы булып тора:

- күчемсез милек объектларын өлешләп төзүне гамәлгә ашыручы юридик затлар тарафыннан гамәлдәге законнар таләпләренә кимүенә бәя бирү;

- өлешлөп төзүдө катнашучы гражданның һәм өлешлөп төзүдө катнашу турында шартнамәләр төзөргә ниятләгән гражданның мәгълүматлылык дәрәжәсен күтөрү;

- гражданны һәм оешмалар белән үзара бәйләнештә, өлешлөп төзү өлкәсендә закон бозуларны ачыклау һәм бозуларга юл куйган төзүчеләргә карата жаваплылык чараларын оператив куллану;

- контроль астында булган субъектларның өлеше артуны бәяләү;

- Башкарма комитетның профилактик чаралар системасы үсешенә анализ;

- профилактиканың төрле алымнарын гамәлгә кертүнең нәтижәләлегенә анализ;

- Башкарма комитет эшчәнлегенә «үтә күренмәләлеген» күтөрү.