РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ЧЕРЕМШАНСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ЛАШМАНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ул. Советская, дом 55 А, село Лашманка,423110

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЧИРМЕШӘН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЛАШМАН АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ
Советлар урамы,55 А йорт, Лашман авылы, 423110

тел./факс +7(84396) 2-92-35 email: Lash.Cmn2@tatar.ru

№9 **20 октябрь 2020 ел**

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Лашман авыл җирлеге Советы
КАРАРЫ

ҖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1 Статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә әлеге карар белән Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының Лашман авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 Статья. Салым ставкалары

Салым ставкалары кадастр бәясеннән түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1) 0,3% авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хуҗалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хуҗалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә кертелгән җир кишәрлекләренә карата;

2) 0,3% торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килүче җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

3) 0,3% оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән, Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата;

4) 0,15% эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата;

5) 1,5% башка җир кишәрлекләренә карата.

3 Статья. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1) Бөек Ватан сугышында катнашучыларны, шулай ук Бөек Ватан сугышында катнашучыларның социаль гарантияләре һәм ташламалары законнар белән каралган гражданнарны, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, индивидуаль торак төзелеше, бакчачылык, яшелчәчелек һәм терлекчелек өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата;

2) гражданнар күмелгән җир кишәрлекләренә карата оешмаларны һәм учреждениеләрне;

3) муниципаль учреждениеләрне мәйданнар, урамнар, юллар, автомобиль юллары, скверлар, бульварлар, шоссе, мәйданнар, һәйкәлләр, су объектлары, пляжлар, су алу скважиналары, үләт базлары, каты көнкүреш калдыклары полигоннары биләгән гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата.

Салым ташламасын билгеләү:

Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан финанслана торган автоном, бюджет учреждениеләре, хакимият органнары һәм идарә органнарының җир кишәрлекләренә карата 2 статьяның 5 пунктында билгеләнгән ставкасының 1/10 өлеше күләмендә (0,15%).

4 Статья. Хисап чоры

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы, өченче кварталы танылa. Календарь елы салым чоры дип танылa.

5 Статья. Салым түләү тәртибе һәм сроклары

Түләнергә тиешле салым суммасы турында салым белдерүе салым түләүчегә Россия Федерациясе Салым кодексының 52 статьясында билгеләнгән сроктан да соңга калмыйча тапшырыла.

6 Статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документларны тапшыру тәртибе һәм сроклары

Салым түләүчеләр - салым ташламалары хокукына ия физик затлар, шул исәптән салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым тотып калуы рәвешендә салым органына үз теләге белән салым ташламасын бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы. Салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслау РФ Салым кодексының 361.1 статьясындагы 3 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

7 Статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

1. Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының түбәндәге карарлары үз көчен югалткан дип таныргa:

2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында";

2014 елның 15 ноябрендәге 105 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының 2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү турында";

2018 елның 30 мартындагы 91 номерлы "Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының 2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында";

2019 елның 30 октябрендәге 153 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының 2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында";

2019 елның 16 декабрендәге 158 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының 2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы "Җир салымы турында" карарына үзгәрешләр кертү хакында" ;

2020 елның 16 гыйнварындагы 161 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының 2013 елның 1 ноябрендәге 82 номерлы «Җир салымы турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 16 декабрендәге 158 номерлы Татарстан Республикасы

Чирмешән муниципаль районы Лашман авыл җирлеге Советының карарын юкка чыгару турында».

2. Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән бер айдан да иртәрәк түгел.

3. Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуда җаваплылыкны үз өстемә алам.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Лашман авыл җирлеге Башлыгы,
Совет рәисе: Р.Г.Фәттахов